

**Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönerer Zukunft Gesellschaft m.b.H**

Hietzinger Hauptstrasse 119, 1130 Wien, Telefonnr. 01/5058775, Faxnr. 01/5058775-5298, office@schoenerezukunft.at  
Firmenbuch-Nr. FN 79932y, Firmenbuchgericht St. Pölten, UID-Nr. ATU45991805



Schönerer Zukunft Gesellschaft m.b.H. Hietzinger Hauptstrasse 119 1130 Wien

DI Alexandra Primetzhofer  
Erzherzog Rainer Gasse 5-7/RH 1  
3400 Klosterneuburg

UID-Nr. ATU45991805  
Bank Erste Bank AG  
BIC GIBAATWWXXX  
IBAN AT69 2011 1000 0104 8074  
Kontoinhaber Schönerer Zukunft 1130 Wien

**Vorschreibungsübersicht**

Planungszeitraum: 01.01.2019 - 31.12.2019  
Objektnr. 05950, Erzherzog Rainer Gasse 5-7, 3400 Klosterneuburg

Datum 10. August 2022  
Rechnungsnr. WP000059978  
Vertragsnr. 05950-00001-00

Sehr geehrte Frau DI Primetzhofer,

wir erlauben uns Ihnen die Vorschreibung ab 01.01.19 wie folgt bekanntzugeben:

Einheitenvertrag: 05950 / 00001 / 00, Erzherzog Rainer Gasse 5-7/RH 1, Klosterneuburg, Reihenhäuser

Kostenart	Nettobetrag	USt. %	USt. Betrag	Bruttobetrag
Bankdarlehen mit AZ/1	354,67	10	35,47	390,14 EUR
Bankdarlehen ohne AZ/1	728,82	10	72,88	801,70 EUR
Annuitätenzuschuss/1	-354,67	10	-35,47	-390,14 EUR
WBF mit AZ/RZ 1	152,00	10	15,20	167,20 EUR
<b>Annuitätensumme</b>	<b>880,82</b>		<b>88,08</b>	<b>968,90 EUR</b>
Betriebskosten	85,61	10	8,56	94,17 EUR
Verwaltung	19,16	10	1,92	21,08 EUR
EVB	65,29	10	6,53	71,82 EUR
Rücklage	18,92	10	1,89	20,81 EUR
Verwaltung GARAGE/Abstellpl.	3,83	20	0,77	4,60 EUR
Abstellplatzmiete 2 INDEXIERT	10,69	20	2,14	12,83 EUR
UST-Verwohung	0,00		6,88	6,88 EUR
<b>Gesamtbetrag</b>	<b>1.084,32</b>		<b>116,77</b>	<b>1.201,09 EUR</b>

Die ausgewiesene Vorschreibung ist eine Dauerrechnung entsprechend USTG. und gilt bis auf Widerruf.

Die Zahlungsfälligkeit ist der 5. des laufenden Monats.

Wir ersuchen Sie die beiliegenden Zahlungsanweisungen zu verwenden und termingerecht zur Einzahlung zu bringen.

Sollten Sie bei Ihrer Bank einen Dauerauftrag erteilt haben bzw. die Zahlungen mittels Telebanking leisten, ersuchen wir Sie den Betrag entsprechend anzupassen.

Mit freundlichen Grüßen

Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft  
**Schönerer Zukunft**  
Gesellschaft m.b.H.