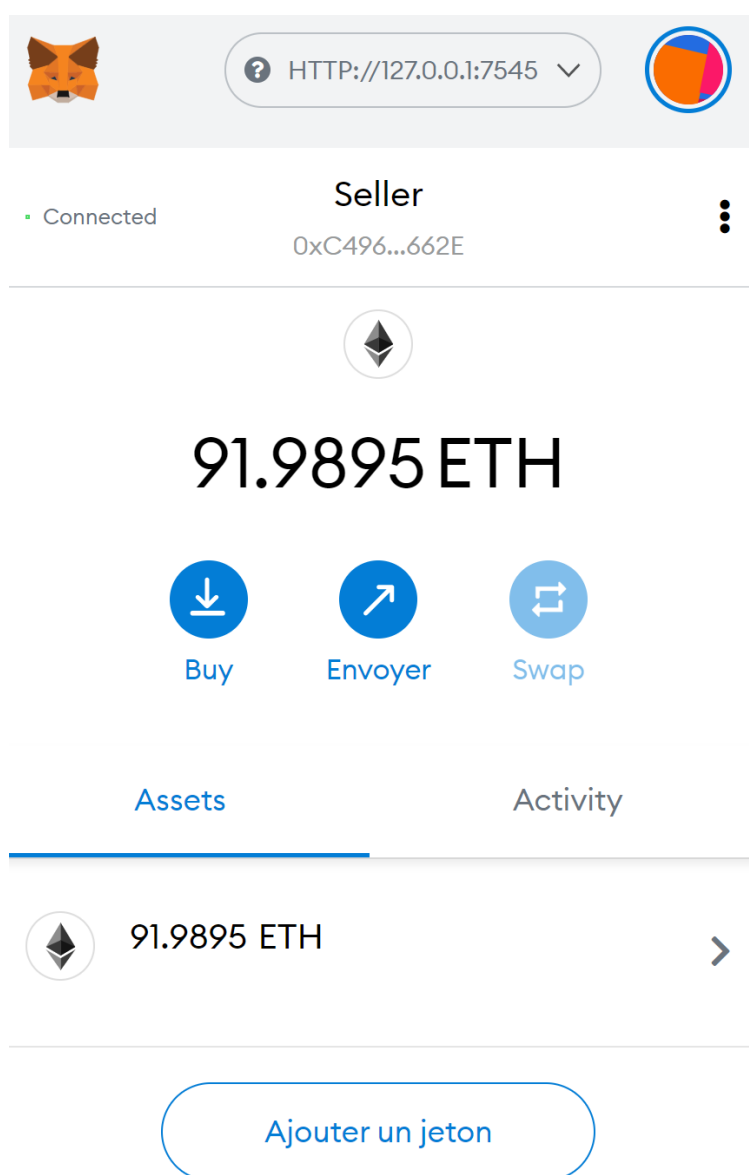


Documentation pour les utilisateurs

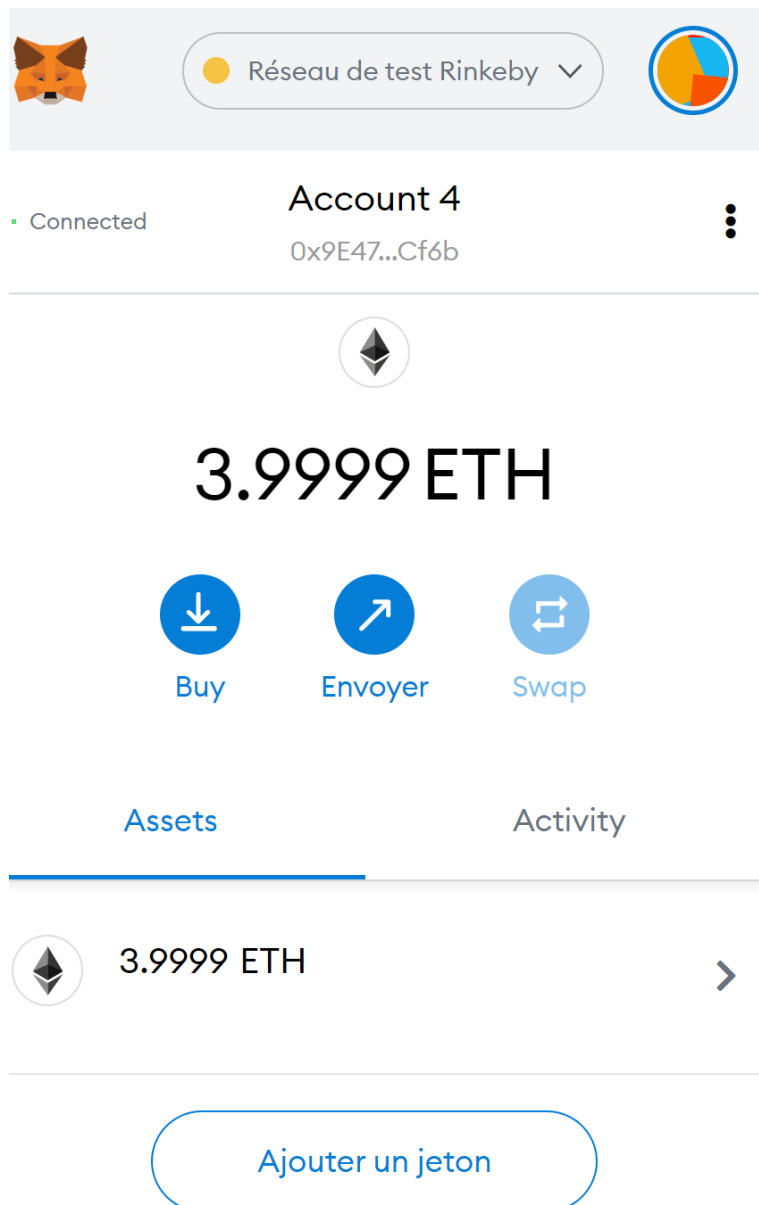
Qui sommes-nous ? Une entreprise spécialisée dans le développement de contrats intelligents pour la vente immobilière.

Ce que l'on vous propose ? Transacteum, une application web qui vous permettra de vendre, d'acheter mais aussi de consulter des annonces de biens immobiliers.

La première étape sera de créer votre compte sur Metamask. Depuis l'interface web vous retrouverez l'adresse du compte connecté sur l'application.



Dans ce cas : Sur un réseau local



Dans ce cas : sur un réseau de test Rinkeby

Il sera possible pour l'utilisateur connecté de créer un jeton avec différents attributs : un nom, une adresse, un prix (en Ether), une ou plusieurs images.

Vous pouvez retrouver tous les jetons créés sur le contrat intelligent sur la page d'accueil.

Add housing Product

Buy house

#	Name	Place	Price	Owner	
1	maison rinkeby	3 avenue de l'opera, Paris	1 Eth	0x9E47Cc2833E07Cd7120E9219a42d1383ad98Cf6b	
2	test	5 avenue de l'opera, Paris	1 Eth	0x8347E9974d0e51EEd7E780902FA9Fd71fc03fa30	<input type="button" value="Buy"/>

Page d'accueil de l'application

Dans l'exemple sur l'image ci-dessus le bouton « **Sell house** » permet de mettre en vente un bien.

Une fois l'annonce mise en ligne, elle s'affiche dans la liste en dessous.

L'application détecte l'utilisateur et l'empêche d'acheter son propre produit au sein de la blockchain avec le compte connecté.

Chaque utilisateur peut acheter ou vendre des biens, une fois le bien vendu il change de « **Owner** » (propriétaire).

Notre solution offre au propriétaire du jeton la possibilité de vendre un jeton ou d'interrompre la vente. Il sera également possible d'acheter des jetons proposés à la vente par d'autres propriétaires. Lorsque le jeton est vendu, il est transféré à son nouveau propriétaire et l'argent de la vente est transféré au vendeur.

Sachant que lors de la vente, une commission de 10% est versée au propriétaire du contrat qui peut retirer ses fonds à tout moment.