

Versicherungsschein
Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung

Versicherungsschein-Nummer AS-6091159362

09. Juni 2023, 08:34 Uhr

Neuabschluss der beantragten Versicherung

Versicherungsnehmer

Eleonore Fischer Immobilien
Münzgasse 1
86720 Nördlingen

Versicherer

Allianz Versicherungs-AG
10900 Berlin

Schadendirektruf 0 08 00.11 22 33 44 (täglich rund um die Uhr)

Kundenservice Mo.-Fr. 8-20 Uhr

Tel. 08 00.4 10 01 16

Fax 08 00.4 40 01 01

Aus dem Ausland: Tel +49 89.2 07 00 29 00, Fax +49 89.2 07 00 29 11

sachversicherung@allianz.de



Vermittler

Es betreut Sie:

Generalvertretung

Bernd Huber e.K.

Bahnhofstr. 32

86650 Wemding

Tel. 0 90 92.9 00 99

Fax 0 90 92.9 00 88

agentur-bernd.huber@allianz.de

www.allianz-huber-wemding.de

301988
058598
3 5
00000000

Versicherungsbeginn und Vertragsdauer

Versicherungsbeginn:

15. Juni 2023, 0 Uhr

Versicherungsablauf:

01. Juli 2025, 0 Uhr



- Schließt diese Versicherung nahtlos an eine Vorversicherung an, gilt: Dieser Versicherungsvertrag beginnt erst um 12 Uhr, wenn die Vorversicherung zu diesem Zeitpunkt endet. Das vereinbarte Vertragsende bleibt hiervon unberührt.
- Bei einer Vertragsdauer von mindestens einem Jahr gilt: Der Vertrag verlängert sich automatisch um jeweils ein Jahr, wenn weder Sie noch wir den Vertrag kündigen. Die Kündigung muss dem Vertragspartner spätestens drei Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragsdauer oder jedes darauffolgenden Jahres in Textform zugehen. Näheres zur Kündigung des Vertrages können Sie Ihren Versicherungsbedingungen entnehmen.

Versicherungsumfang

Betriebsart: Immobilienmakler/Immobilienmaklerin
Straße: Münzgasse 1
PLZ / Ort: DE-86720 Nördlingen

Der Versicherungsschutz umfasst alle Betriebsstätten innerhalb der Bundesrepublik Deutschland.

Deckungskonzept: Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Komfort 04/2022

Versicherte Risiken	in EUR
<ul style="list-style-type: none"> Versichert ist Ihre gesetzliche Haftpflicht als Unternehmer des versicherten Betriebs / aus der Ausübung des versicherten Berufs. Anzahl der zu tarifierenden Personen: 1 zu 12,740 EUR Mindestbeitrag: 63,70 EUR 	63,70
<ul style="list-style-type: none"> Inhaber, Geschäftsführer, Vorstände Anzahl der vorhandenen Personen: 1 	
<ul style="list-style-type: none"> Mietsachschäden an fremden, beweglichen Sachen Mitversichert ist gemäß Teil A Baustein Haftpflichtversicherung, Ziffer 1.5.12 Ihre gesetzliche Haftpflicht wegen Mietsachschäden an fremden, beweglichen Sachen. Beitrag in EUR: 0,500 EUR 	0,50
<ul style="list-style-type: none"> Compliance-Webcast Wir stellen Ihnen ein kostenfreies Webinar zum Themenkomplex "Compliance - Haftungsrisiken aus der unternehmerischen Tätigkeit" durch ausgesuchte Experten zur Verfügung. Die Schulung kann in den ersten drei Versicherungsjahren bis zu dreimal von Ihnen in Anspruch genommen werden. 	
Gesamt	64,20

Bitte beachten Sie auch die 'Hinweise zum Beitrag'.

Versicherungssumme

Sofern nicht zu einzelnen Positionen oder in den Versicherungsbedingungen etwas anderes bestimmt ist, gelten folgende Versicherungssummen:

Personen-, Sach- und Vermögensschäden pauschal	in EUR
je Versicherungsfall	5.000.000
für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres	15.000.000

Generelle Selbstbeteiligung

Es ist keine tarifliche Selbstbeteiligung vereinbart worden.

Für einzelne Risiken gelten die in den Vertragsbestimmungen genannten Selbstbeteiligungen je Versicherungsfall.

Vorversicherungen / Vorschäden bei anderen Gesellschaften

Vorversicherung: keine

Anzahl der Vorschäden in den letzten 5 Jahren: keine

Bitte informieren Sie uns, wenn die vorstehenden Angaben zur Vorversicherung und Vorschäden nicht korrekt oder unvollständig sind.

Nachlässe

Kombinationsnachlass

Wir haben einen Beitragsnachlass von 10 % berücksichtigt. Möglich sind bis zu 10 % ab 3 Verträgen mit dreijähriger Vertragsdauer. Erläuterungen hierzu finden Sie am Ende des Dokuments unter "Hinweise zum Beitrag".

Klauseln

Weitergehende Tätigkeiten

Nicht versichert sind Ansprüche wegen Schäden aus Tätigkeiten außerhalb der üblichen Bürotätigkeit, z.B. Produktion, Lagerung / Vertrieb von Waren, technische Planung, Installations-/ Wartungsarbeiten, IT-Service, Betreuung von Bauvorhaben und von Haus- und Grundbesitz, Organisation von Veranstaltungen für Dritte.

Hinweise zum Beitrag

Es wurde jährliche Zahlungsperiode vereinbart. Der Folgebeitrag ist jeweils am 01.07. jeden Jahres im Voraus zu zahlen.

Höhe des Beitrags

Nettobeitrag jährlich	Versicherungsteuer (zur Zeit)		Versicherungsbeitrag (einschl. Versicherungsteuer)
	in EUR	in %	in EUR
Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung	64,20	19,00	12,20
Gesamt			76,40

Falls Beiträge fällig sind, entnehmen Sie diese bitte der beigelegten Beitragsrechnung. Bei verspäteter Zahlung des ersten oder einmaligen Beitrags gefährden Sie Ihren Versicherungsschutz. Bitte beachten Sie hierzu den wichtigen Hinweis **"Was gilt, wenn Sie den ersten oder einmaligen Beitrag nicht rechtzeitig zahlen?"** am Ende dieser Beitragsrechnung.

Erläuterungen zum Nachlass

Kombinationsnachlass

Der gewährte Nachlass ist abhängig von der Art oder der Anzahl der bestehenden Verträge. Bei einer dreijährigen Vertragsdauer gewähren wir in den Linien Komfort und Premium:

- bei 2 Verträgen 5 % Nachlass
- ab 3 Verträgen 10 % Nachlass

Wenn sich die Art oder Anzahl der bestehenden Verträge während der Vertragsdauer ändert, passen wir gleichzeitig den Beitrag entsprechend an.

Folgende Art der Beitragszahlung haben Sie mit uns vereinbart:

Einzugsermächtigung / Bankverbindung

Den fälligen Beitrag ziehen wir wie vereinbart vom Konto
IBAN DEXXXXXXXXXXXXXXXXXX5793,
BIC BYLADEM1NLG,
lautend auf Eleonore Fischer Immobilien
bei der Sparkasse Nördlingen -alt- ein.

- Die **Mandatsnummer** für diese Versicherung lautet **SA01A000000074984579**
- Unsere **Gläubiger-Identifikationsnummer** lautet **DE10ZZZ00000051878**

Versicherungsbedingungen

Vertragsgrundlagen sind neben dem Inhalt dieses Versicherungsscheins die **Versicherungsbedingungen für Ihre Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung**:

Teil A - Leistungsbausteine

Baustein Haftpflichtversicherung: Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung für Handel, Handwerk und Gewerbe sowie freie Berufe FHA-8000KZ0 Komfort 04/2022

Baustein Kfz-Haftpflichtversicherung: Regelungen für Nutz- und Flottenfahrzeuge FHA--8505Z0 04/2022

Teil B - Ihre Pflichten für alle Bausteine FFS--0001Z0 04/2022

Teil C - Allgemeine Regelungen FFS--0010Z0 04/2022

Bitte beachten

Widerrufsbelehrung**Abschnitt 1****Widerrufsrecht, Widerrufsfolgen und besondere Hinweise****Widerrufsrecht**

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen.

Die Widerrufsfrist beginnt, nachdem Ihnen

- der Versicherungsschein,
 - die Vertragsbestimmungen, einschließlich der für das Vertragsverhältnis geltenden Allgemeinen Versicherungsbedingungen, diese wiederum einschließlich der Tarifbestimmungen,
 - diese Belehrung
 - und die weiteren in Abschnitt 2 aufgeführten Informationen
- jeweils in Textform zugegangen sind.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an: Allianz Versicherungs-AG, 10900 Berlin oder Allianz Versicherungs-AG, Königinstr. 28, 80802 München oder per Fax an 08 00.4 40 01 01 (Aus dem Ausland Fax +49 89.2 07 00 29 11) oder per E-Mail an Sachversicherung@allianz.de.

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs endet der Versicherungsschutz und der Versicherer hat Ihnen den auf die Zeit nach Zugang des Widerrufs entfallenden Teil der Prämien zu erstatten, wenn Sie zugestimmt haben, dass der Versicherungsschutz vor dem Ende der Widerrufsfrist beginnt. Den Teil der Beiträge, der auf die Zeit bis zum Zugang des Widerrufs entfällt, darf der Versicherer in diesem Fall einbehalten; dabei handelt es sich um einen Betrag in Höhe von 0,21 EUR pro Tag. Der Versicherer hat zurückzuzahlende Beträge unverzüglich, spätestens 30 Tage nach Zugang des Widerrufs, zu erstatten.

Beginnt der Versicherungsschutz nicht vor dem Ende der Widerrufsfrist, so hat der wirksame Widerruf zur Folge, dass empfangene Leistungen zurückzugewähren und gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben sind.

Haben Sie Ihr Widerrufsrecht hinsichtlich des Versicherungsvertrages wirksam ausgeübt, so sind Sie auch an einen mit dem Versicherungsvertrag zusammenhängenden Vertrag nicht mehr gebunden. Ein zusammenhängender Vertrag liegt vor, wenn er einen Bezug zu dem widerrufenen Vertrag aufweist und eine Dienstleistung des Versicherers oder eines Dritten auf der Grundlage einer Vereinbarung zwischen dem Dritten und dem Versicherer betrifft. Eine Vertragsstrafe darf weder vereinbart noch verlangt werden.

Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn der Vertrag auf Ihren ausdrücklichen Wunsch sowohl von Ihnen als auch vom Versicherer vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.



301988
058598
5 5
00000000

Abschnitt 2

Auflistung der für den Fristbeginn erforderlichen weiteren Informationen

Hinsichtlich der in Abschnitt 1 Satz 2 genannten weiteren Informationen werden die Informationspflichten im Folgenden im Einzelnen aufgeführt:

Informationspflichten bei allen Versicherungszweigen

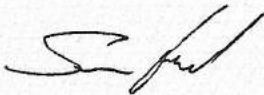
Der Versicherer hat Ihnen folgende Informationen zur Verfügung zu stellen:

1. die Identität des Versicherers und der etwaigen Niederlassung, über die der Vertrag abgeschlossen werden soll; anzugeben ist auch das Handelsregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer;
2. die ladungsfähige Anschrift des Versicherers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Versicherer und Ihnen maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder -gruppen auch den Namen eines Vertretungsberechtigten; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
3. die Hauptgeschäftstätigkeit des Versicherers;
4. die wesentlichen Merkmale der Versicherungsleistung, insbesondere Angaben über Art, Umfang und Fälligkeit der Leistung des Versicherers;
5. den Gesamtpreis der Versicherung einschließlich aller Steuern und sonstigen Preisbestandteile, wobei die Prämien einzeln auszuweisen sind, wenn das Versicherungsverhältnis mehrere selbständige Versicherungsverträge umfassen soll, oder, wenn ein genauer Preis nicht angegeben werden kann, Angaben zu den Grundlagen seiner Berechnung, die Ihnen eine Überprüfung des Preises ermöglichen;
6. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung, insbesondere zur Zahlungsweise der Prämien;
7. Angaben darüber, wie der Vertrag zustande kommt, insbesondere über den Beginn der Versicherung und des Versicherungsschutzes sowie die Dauer der Frist, während der der Antragsteller an den Antrag gebunden sein soll;
8. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Namen und Anschrift derjenigen Person, gegenüber der der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informationen über den Betrag, den Sie im Falle des Widerrufs gegebenenfalls zu zahlen haben; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
9. Angaben zur Laufzeit des Vertrages;
10. Angaben zur Beendigung des Vertrages, insbesondere zu den vertraglichen Kündigungsbedingungen einschließlich etwaiger Vertragsstrafen; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
11. die Mitgliedstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Versicherer der Aufnahme von Beziehungen zu Ihnen vor Abschluss des Versicherungsvertrags zugrunde legt;
12. das auf den Vertrag anwendbare Recht, eine Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht;
13. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in diesem Abschnitt genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Versicherer verpflichtet, mit Ihrer Zustimmung die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrags zu führen;
14. einen möglichen Zugang für Sie zu einem außergerichtlichen Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren und gegebenenfalls die Voraussetzungen für diesen Zugang; dabei ist ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass die Möglichkeit für Sie, den Rechtsweg zu beschreiten, hiervon unberührt bleibt;
15. Name und Anschrift der zuständigen Aufsichtsbehörde sowie die Möglichkeit einer Beschwerde bei dieser Aufsichtsbehörde.

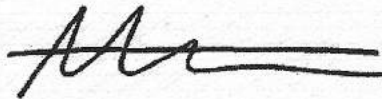
Ende der Widerrufsbelehrung

09. Juni 2023

Allianz Versicherungs-Aktiengesellschaft



Frank Sommerfeld
Vorsitzender des Vorstands
Allianz Versicherungs-AG



Ulrich Stephan
Mitglied des Vorstands
Allianz Versicherungs-AG

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Klaus-Peter Röhrer.
Vorstand: Frank Sommerfeld, Vorsitzender; Dr. Lucie Bakker, Laura Gersch,
Dr. Jan Malmendier, Dr. Dirk Steingröver, Ulrich Stephan, Dr. Rolf Wiswesser, Ulrike Zeiler.
Für Umsatzsteuerzwecke: USt-IdNr.: DE 811 150 709;
für Versicherungssteuerzwecke: VersSt-Nr.: 802/V90802004778.
Finanz- und Versicherungsleistungen i.S.d. UStG/MwStSystRL sind von der Umsatzsteuer befreit.
Sitz der Gesellschaft: München. Registergericht: Amtsgericht München HRB 75727

Bankverbindung
Commerzbank München
IBAN DE29 7008 0000 0302 0198 00
BIC DRESDEFF700