



Josef Holtrup Immobilien e.k.  
 Sven Markert  
 Stockumer Str. 30  
 59368 Werne

Vers.-Service Seite GmbH, T.02303-9281334, service@seite-versicherung.de

Bitte geben Sie bei allen Rückfragen  
 und Korrespondenzen diese Nummer an.

## Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung

### VERSICHERUNGSSCHEIN

Ausfertigungsdatum: 02.02.2024

VERSICHERUNGSBEGINN	19.01.2024, 0 Uhr
VERSICHERUNGSABLAUF	01.01.2026, 0 Uhr
ZAHLWEISE	jährlich

Der Vertrag verlängert sich jeweils stillschweigend um ein Jahr, wenn nicht bis zum 30.09. vor dem jeweiligen Ablauf der anderen Partei eine Kündigung zugegangen ist.

Versichert ist die gesetzliche Haftpflicht des Versicherungsnehmers auf der Grundlage des Antrages. Im Einzelnen ergibt sich der Versicherungsumfang aus diesem Versicherungsschein und den hierin aufgeführten Vertragsgrundlagen und Besonderen Vereinbarungen.

Bitte beachten Sie unbedingt die "Hinweise zu Rechten und Pflichten aus dem Vertrag", insbesondere die dort unter Ziff. 1-3 genannten Rechtsfolgen für den Fall, dass Sie Ihren Erst- oder Folgebeitrag nicht rechtzeitig zahlen. Sie gefährden dadurch Ihren Versicherungsschutz.

#### Wichtige Hinweise:

- In dem Zeitraum vom 19. bis zum 20.01.2024 besteht Versicherungs-
- schutz unter der Voraussetzung "frei von bekannten Verstößen und
- Schäden".

### VERSICHERUNGSUMFANG

**Versichertes Wagnis 001**  
 Erster Inhaber/Geschäftsführer

**Versichertes Wagnis 002**  
 Weitere Inh./Geschäftsführer

**Versichertes Wagnis 003**  
 Angestellte

**Versichertes Wagnis 004**  
 Immobilienverwaltung

**Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung**
**VERSICHERUNGSSCHEIN**

Ausfertigungsdatum: 02.02.2024

Hierfür vereinbarte Versicherungssumme  
100.000 EUR für Vermögensschäden

Die Gesamtleistung für alle Verstöße eines Versicherungsjahres beträgt das Doppelte dieser Versicherungssumme.

**BEITRAG FÜR VERSICHERTE WAGNISSE**

001	Erster Inhaber/Geschäftsführer Personenanzahl 1 x Beitragssatz 230,00 EUR	230,00 EUR
002	Weitere Inh./Geschäftsführer Personenanzahl 0 x Beitragssatz 115,00 EUR	0,00 EUR
003	Angestellte Personenanzahl 0 x Beitragssatz 22,50 EUR	0,00 EUR
004	Immobilienverwaltung je Wohn- und Geschäftseinheit 0 x Beitragssatz 1,70 EUR ; Mindestbeitrag 120,00 EUR	0,00 EUR
	Jahresnettobeitrag	230,00 EUR
	19 % Versicherungssteuer	43,70 EUR
	<b>Gesamtbeitrag</b>	<b>273,70 EUR</b>

Den Folgebeitrag werden wir zur jeweiligen Fälligkeit mittels Rechnung anfordern.

**BEITRAGSBERECHNUNG**

Für den Zeitraum vom 19.01.2024 bis 01.01.2025  
**offener Gesamtbeitrag**

260,02 EUR  
260,02 EUR

Den oben genannten offenen Gesamtbeitrag ziehen wir gemäß dem uns erteilten SEPA-Lastschriftmandat von Ihrem Konto IBAN DEXX XXXX XXXX XXXX 17 frühestens zum 17.02.2024 ein.

Fällt der Fälligkeitstag auf ein/en Wochenende/Feiertag, buchen wir den Betrag an einem der darauffolgenden Werktage ab. Wir bitten Sie für Kontodeckung zu sorgen.  
Sollten Sie nicht Kontoinhaber/-in sein, geben Sie diese Information bitte an die entsprechende Person weiter.

**Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung**

 Versicherungsschein-Nummer  
**H 320-103114 GWM**
**VERSICHERUNGSSCHEIN**

Ausfertigungsdatum: 02.02.2024


**Bestätigung SEPA-Lastschriftmandat**

Wir bestätigen hiermit, dass Sie uns zu Ihrem Versicherungsvertrag ein SEPA-Lastschriftmandat (SEPA Lastschrifteinzugsermächtigung) für wiederkehrende Zahlungen erteilt haben. Sie haben uns damit ermächtigt, Zahlungen von Ihrem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich haben Sie damit Ihr Kreditinstitut angewiesen, die von uns auf Ihr Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Für den Fall, dass Sie als Versicherungsnehmer nicht zugleich der Beitragszahler sind, gilt zusätzlich: Sie sind vom Beitragszahler ausdrücklich beauftragt und bevollmächtigt, alle Informationen und Korrespondenz betreffend den Zahlungsverkehr und dieses SEPA Lastschriftmandat für den Beitragszahler als Kontoinhaber entgegen zu nehmen.

**Hinweis:** Sie können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit Ihrem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Die Mandatsreferenz-Nummer, unter welcher wir dieses SEPA Lastschriftmandat führen, finden Sie bei der ersten Abbuchung auf Ihrem Kontoauszug.

► *Versicherungsbeiträge sind umsatzsteuerfrei.*

**VERTRAGSGRUNDLAGEN**

Der Versicherungsschutz regelt sich nach Maßgabe der vereinbarten Bedingungen und der in diesem Versicherungsschein aufgeführten Besonderen Vereinbarungen.

**H 409**

Versicherungsbedingungen für die Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung der Versicherungs-, Finanz- und Immobilienwirtschaft (VB-VH) 2022

**BESONDERE VEREINBARUNGEN**

01.  
Versicherungsschutz besteht gemäß der Versicherungsbedingungen für die Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung der Versicherungs-, Finanz- und Immobilienwirtschaft (VB-VH) 2022 für die in diesem Versicherungsschein aufgeführten Tätigkeiten.

02.  
Versichert ist die Vermögensschaden-Haftpflicht des Versicherungsnehmers für die Tätigkeit als Grundstücks- und Hypothekemakler nach § 34 c Abs.1 Ziffer 1 GewO nach A1-1.3.1 VB-VH.

03.  
Die Rückwärtsversicherung gemäß A1-3.2.1 VB-VH hat für diesen Vertrag keine Gültigkeit.

**WICHTIGE HINWEISE UND ERLÄUTERUNGEN**

**BITTE BEACHTEN SIE UNBEDINGT AUCH DIE WICHTIGEN HINWEISE UNTER DEM PUNKT RECHTSBELEHRUNG UND HINWEISE!**

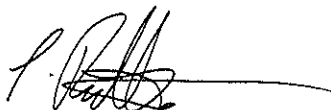
**Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung**

**VERSICHERUNGSSCHEIN**

**Ausfertigungsdatum: 02.02.2024**

Versicherungsschein-Nummer  
**H 320-103114 GWM**

Freundlich grüßt Sie  
Ihre VHV Allgemeine Versicherung AG



**Dr. Sebastian Reddemann**



**Dr. Thomas Diekmann**