ABSCHRIFT

R+V Allgemeine Versicherung AG

Mittlerer Pfad 24 70499 Stuttgart www.ruv.de Seite 1

HaftpflichtPolice

Nr. 303 84 351187166 S Nachtrag Nr. 3 Vertrag HP01 Vermögensschaden-Haftpflicht (Pflichtversicherung)

Beginn 10.08.2021 00:00 Uhr

Ablauf 01.01.2028 00:00 Uhr

Der Vertrag verlängert sich um jeweils ein Jahr, wenn nicht dem Vertragspartner spätestens 3 Monat(e) vor Vertragsablauf eine Kündigung zugegangen ist. Die Kündigung durch den Versicherer muss in Schriftform, durch den Versicherungsnehmer in Textform

erfolgen.

Änderung ab 25.05.2024, 00:00 Uhr

Risikoträger R+V Allgemeine Versicherung AG

Vereinbarungen/Hinweise für den gesamten Vertrag:

Die vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das

Bedingungsheft zu dieser Police.

Allgemeine Versicherungsbedingungen zur

Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung für freie Berufe und Gewerbetreibende mit gesetzlicher Versicherungspflicht (AVB-P) -

HV101027/22

Jahresnettobeitrag aller Positionen einschließlich nachstehender Zu- und Abschläge zuzüglich Versicherungsteuer

542,03 EUR 102,98 EUR

Jahresbruttobeitrag HP01 Vermögensschaden-Haftpflicht (Pflichtversicherung)

645.01 EUR

Zu- und Abschläge Im Jahresnettobeitrag sind berücksichtigt

Nachlass in Höhe von -28,00 % Laufzeitrabatt in Höhe von -10,00 % vereinbarte Prämie in Höhe von -5,00 % Beitragsausgleich in Höhe von -132,05 EUR

Risikofragen:

Bitte beachten Sie den beiliegenden "Hinweis zu den Rechtsfolgen bei Verletzung der vorvertraglichen Anzeigepflicht (§ 19 Absatz 5 VVG)". Wahrheitsgemäße Angaben sind maßgeblich für den Bestand des Versicherungsschutzes aller unter diesem Vertrag Versicherten.

Unsere Fragen zu den gefahrerheblichen Umständen haben Sie wie folgt beantwortet:

Verwalten Sie Immobilien im Ausland?

Ihre Antwort bei Antragstellung: nein

Möchten Sie Ihre Betriebstätten im Ausland versichern?

Ihre Antwort bei Antragstellung: nein

Haben Sie mehr als 20 % Eigentumsanteil an einer Verwaltung, zum Beispiel WEG, Mietpool oder

Mieteinnahmegemeinschaft?

Ihre Antwort bei Antragstellung: nein

Betreuen Sie ausschließlich gewerblich genutzte Objekte, zum Beispiel ein Einkaufszentrum?

Ihre Antwort bei Antragstellung: nein

Handelt es sich bei dem Versicherungsnehmer um eine natürliche Person?

Ihre Antwort bei Antragstellung: ja

BSCHRIFT

HaftpflichtPolice Nr. 303 84 351187166 S Nachtrag Nr. 3 Vertrag HP01 Vermögensschaden-Haftpflicht (Pflichtversicherung) R+V Allgemeine Versicherung AG

Mittlerer Pfad 24 70499 Stuttgart Seite 2

Werden Dienstleistungen - direkt oder über Subunternehmer/Kooperationspartner - in Ländern außerhalb der/des EU/EWR erbracht?

Ihre Antwort bei Antragstellung: nein

Bestehen rechtlich unselbständige Betriebsstätten außerhalb der/des EU/EWR?

Ihre Antwort bei Antragstellung: nein

Befindet sich der Wohnsitz oder der gewöhnliche Aufenthaltsort des Versicherungsnehmers außerhalb der Bundesrepublik Deutschland?

Ihre Antwort bei Antragstellung: nein

ABSCHRIFT

HaftpflichtPolice

Nr. 303 84 351187166 S Nachtrag Nr. 3

Vertrag HP01 Vermögensschaden-Haftpflicht (Pflichtversicherung)

R+V Allgemeine Versicherung AG

Mittlerer Pfad 24 70499 Stuttgart

Seite 3

Versicherte Person: Versicherungsnehmer

Position 1 (1) Bestimmungen zu Pflichtversicherungen

Beginn 10.08.2021 00:00 Uhr Änderung ab 25.05.2024 00:00 Uhr

Vereinbarungen/Hinweise Die vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das

Bedingungsheft zu dieser Police.

Besondere Vereinbarungen zur Versicherung von Personen und

Gesellschaften mit gesetzlicher Versicherungspflicht -

HVP10202/22

Position 2 (2) Vermögensschaden-Haftpflicht für Wohnimmobilienverwalter

Beginn 10.08.2021 00:00 Uhr Änderung ab 25.05.2024 00:00 Uhr

Vereinbarungen/Hinweise Die vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das

Bedingungsheft zu dieser Police.

Risikobeschreibung und Besondere Bedingungen für

Wohnimmobilienverwalter - HVP141017/20

Selbstbeteiligung an jedem Schaden 250 EUR

bei Sach- und Vermögensschäden

Versicherungssummen für Risiken aus Vermögensschäden (Drittschäden)

je Versicherungsfall 500.000 EUR für Vermögensschäden

je Versicherungsjahr höchstens

1.000.000 EUR für Vermögensschäden

Zulassungsbehörde: IHK Region Stuttgart

Beitragsberechnung

EUR Umsatzsumme 50.000

Beitragssatz je 1.000 EUR Umsatzsumme

2,2000 EUR 110,00 EUR

Mindestbeitrag 420,00 EUR

Jahresnettobeitrag einschließlich der vertraglichen Zu- und Abschläge

(auf Basis der vereinbarten Zahlungsweise) 207,90 EUR Jahresbruttobeitrag einschließlich Versicherungsteuer 247,40 EUR

Position 3 (3) Mitversicherung Erbringung von weiteren

Immobiliendienstleistungen 10 08 2021 00:00 Uhr

 Beginn
 10.08.2021 00:00 Uhr

 Änderung ab
 25.05.2024 00:00 Uhr

Vereinbarungen/Hinweise Die vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das

Bedingungsheft zu dieser Police.

Besondere Bedingungen für die Erbringung von Immobilien-

Dienstleistungen - HVP142017/20

Selbstbeteiligung an jedem Schaden 250 EUR

bei Sach- und Vermögensschäden

Versicherungssummen für Risiken aus Vermögensschäden (Drittschäden)

je Versicherungsfall 500.000 EUR für Vermögensschäden

je Versicherungsjahr höchstens

1.000.000 EUR für Vermögensschäden

Beitragsberechnung

EUR Umsatzsumme 150.000

Beitragssatz je 1.000 EUR Umsatzsumme

4,5000 EUR 675,00 EUR

A B S C H R I F T

HaftpflichtPolice Nr. 303 84 351187166 S Nachtrag Nr. 3 Vertrag HP01 Vermögensschaden-Haftpflicht (Pflichtversicherung)

R+V Allgemeine Versicherung AG

Mittlerer Pfad 24 70499 Stuttgart Seite 4

Mindestbeitrag

225,00 EUR

Jahresnettobeitrag einschließlich der vertraglichen Zu- und Abschläge (auf Basis der vereinbarten Zahlungsweise) Jahresbruttobeitrag einschließlich Versicherungsteuer

334,13 EUR 397,61 EUR