

K O P I E

0000840 8404400



Continentale 44119 Dortmund

Firma  
Lenhart Immobilien GmbH Ralf Lenhart  
Unteres Grünlingsfeld 3  
86381 Krumbach

**Continentale  
Sachversicherung AG**

Servicecenter Gewerbe Haftpflicht 2  
Ruhrallee 92  
44139 Dortmund

Wir sind für Sie da: Mo. - Fr. 8 - 19 Uhr

Telefon: 0231 919-2888  
Telefax: 0231 919-7823  
Gewerbe-Haftpflicht2@continentale.de

Versicherungsnummer  
182300496

24.11.2022

**Nachtrag zum Versicherungsschein zur Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung  
Versicherungsnummer: 182300496**

Sehr geehrte Damen und Herren,

heute erhalten Sie von uns einen Versicherungsschein bzw. Nachtrag zu Ihrer  
Vermögensschadenhaftpflichtversicherung.

Diese Unterlagen informieren Sie umfassend über Ihren Versicherungsschutz. Haben Sie Fragen oder  
Änderungswünsche? Wenden Sie sich bitte an Ihren persönlichen Betreuer oder unsere Servicestellen.  
Natürlich auch im Schadenfall!

Dort hilft man Ihnen gern. Anschrift und Telefonnummer finden Sie auf der nächsten Seite.

Mit freundlichen Grüßen

Continentale Sachversicherung AG

Dr. Helmich

Dr. Niemöller

Konto für Beitragszahlungen:  
Commerzbank Dortmund  
IBAN DE74 4404 0037 0340 9968 02  
BIC COBADEFFXXX

Continentale Sachversicherung AG  
Vorstand: Dr. Christoph Helmich (Vorsitzender),  
Dr. Gerhard Schmitz (stv. Vorsitzender),  
Dr. Marcus Kremer, Dr. Thomas Niemöller,  
Alf N. Schlegel  
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Rolf Bauer  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund  
Handelsregister Amtsgericht Dortmund B 2783  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer DE124906368

**Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung**  
**Versicherungsnummer: 182300496**

## **Wir sind für Sie da**

### **Bei Beitragsfragen**

Continentale Sachversicherung AG  
Servicecenter Gewerbe Haftpflicht 2

Telefon: 0231 919-2888

Telefax: 0231 919-7823

E-Mail: [Gewerbe-Haftpflicht2@continentale.de](mailto:Gewerbe-Haftpflicht2@continentale.de)

[www.continentale.de](http://www.continentale.de)

Unsere Servicezeiten: Mo. - Fr. 8 - 19 Uhr

Postanschrift: 44119 Dortmund

Hausanschrift: Ruhrallee 92, 44139 Dortmund

**Continentale  
Sachversicherung AG**

Ruhrallee 92  
44139 Dortmund

Dortmund, 24.11.2022

# Nachtrag zum Versicherungsschein

## Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung

**Versicherungsnummer:** 182300496

**Änderungsbeginn:** 17.11.2022

**Versicherungsnehmer:** Firma  
Lenhart Immobilien GmbH Ralf Lenhart  
Unteres Grünlingsfeld 3  
86381 Krumbach

**Ausfertigungsgrund:**

Änderung der Berechnungsmenge

**Änderungsbeginn:** 17.11.2022 0:00 Uhr  
**Versicherungsablauf:** 01.05.2023 0:00 Uhr

**Versicherungsumfang ab 17.11.2022**

Vermögensschadenhaftpflicht

**Versichertes Risiko**

Immobilienmakler  
und Wohnimmobilienverwalter  
1 Inhaber/ Geschäftsführer  
2 Angestellter/ freie Mitarbeiter (2 beitragsfrei)  
99 Wohn- und Geschäftseinheiten

**Bei der Beitragsberechnung wurde(n) berücksichtigt:**

1 Wagnis(se)

Nettobeitrag ab 17.11.2022 gemäß jährlicher Zahlungsperiode in EUR	462,15
zzgl. 19 % Versicherungssteuer	87,81
<b>Gesamtbeitrag</b>	<b>549,96</b>

**Die Versicherungssumme beträgt in EUR**

	je Schadenereignis	höchstens jedoch je Versicherungsjahr
Für Vermögensschäden	250.000	500.000

**Vertragsgrundlagen**

- Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung (AVB-VH), Formular-Nr. H.9.0100.01/20
- Besondere Vereinbarungen für die Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung von Immobilienmaklern, Formular-Nr. H.9.0138.01/20
- Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung (AVB-VH), Formular-Nr. H.9.0100.01/20
- Besondere Vereinbarungen für die Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung von Wohnimmobilienverwalter, Formular-Nr. H.7e.5054.01/20

**Weitere Vereinbarungen**

Versicherungssummen:

250.000 EUR je Versicherungsfall für den Bereich für Immobilienmakler

500.000 EUR je Versicherungsfall für den Bereich Wohnimmobilienverwalter

Die Vermögensschadenhaftpflicht für Wohnimmobilienverwalter ist nur versicherbar für die Verwaltung von Fremdoobjekten.

Mitversicherungsnehmer:

- Lenhart Immobilien
- Lenhart Holding GmbH

**Beteiligung**

Gesellschaft: ERGO Versicherung AG

Anteil: 50 % ab 25.07.2016

Seite 3 zum Nachtrag zum Versicherungsschein vom 24.11.2022  
Versicherungsnummer: 182300496

An dieser Vermögensschadenhaftpflichtversicherung sind beteiligt:

- Continentale Sachversicherung AG, 44119 Dortmund (Anteil 50,0 %)
- ERGO Versicherung AG, 40198 Düsseldorf (Anteil 50,0 %)

Die Führung der Mitversicherungsgesellschaft liegt in den Händen der Continentale Sachversicherung AG.

Der führende Versicherer hat die Möglichkeit, eine Veränderung der Zusammensetzung der Mitversicherungsgemeinschaft und der Beteiligungsverhältnisse durch Nachtrag zur Vermögensschadenhaftpflichtversicherung vorzunehmen, ohne dass es einer Vertragskündigung bedarf. Jede Gesellschaft haftet nur für den übernommenen Anteil, also nicht gesamtschuldnerisch.

Die Continentale Sachversicherung AG als führende Gesellschaft nimmt alle diesen Vertrag betreffenden Geschäfte im Namen und für Rechnung aller beteiligten Gesellschaften wahr. In etwaigen Rechtsstreitigkeiten ist Prozessgegner nur die führende Gesellschaft, und zwar in Höhe des übernommenen Anteils. Alle Prozesshandlungen wirken für bzw. gegen die beteiligten Gesellschaften.

Alle vertraglichen Anzeigen und Willenserklärungen sind ausschließlich an die Continentale Sachversicherung AG zu richten.

Die Schadenbearbeitung und -regulierung erfolgt durch die

ERGO Versicherung AG  
Abteilung SKVD  
Victoria Platz 1  
40198 Düsseldorf

Telefon: 0211/477-6627  
Telefax: 0211/477-1500  
Mail: schaden@ergo.de

Bitte richten Sie alle Schadenmeldungen und Zuschriften zu Versicherungsfällen an diese Anschrift.

#### **Verlängerungsklausel**

Nach Ablauf der vereinbarten Vertragsdauer verlängert sich der Vertrag jeweils um ein Jahr, wenn die Kündigung nicht spätestens drei Monate vor dem Ablauf des jeweiligen Versicherungsjahres der anderen Partei in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) zugegangen ist.

#### **Rechte und Pflichten**

Die gegenseitigen Rechte und Pflichten ergeben sich aus dem Versicherungsantrag, dem Versicherungsschein, den Versicherungsbedingungen, den genannten Klauseln und Besonderen Vereinbarungen sowie den gesetzlichen Bestimmungen.

#### **Abschriften von Erklärungen**

Der Versicherungsnehmer kann jederzeit auf seine Kosten Abschriften der Erklärungen fordern, die er mit Bezug auf den Versicherungsvertrag abgegeben hat.

Continentale Sachversicherung AG



Dr. Helmich



Dr. Niemöller