

# ZERTIFIKAT

Die DIAZert – Zertifizierungsstelle der  
DIA Consulting AG bescheinigt

**Herrn Thilo Rudroff**

geboren am 18.05.1967

den Nachweis der Kompetenz als

**Zertifizierter Immobiliengutachter (DIAZert)**

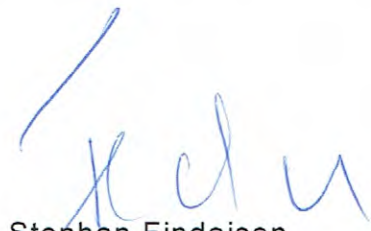
für die Marktwertermittlung gemäß ImmoWertV  
aller Immobilienarten (LF)

Die Überprüfung erfolgte auf den normativen Grundlagen der  
DIA Consulting AG und unter Einhaltung der  
Anforderungen der DIN EN ISO/IEC 17024.

Die Erstzertifizierung erfolgte am: 26.04.2021  
Gültigkeitsdauer des Zertifikats: 26.04.2026  
Zertifikats-Nr.: DIA-IB-679

Freiburg, 05.10.2021

  
Peter Graf  
Vorstand

  
Stephan Findeisen  
Leiter der Zertifizierungsstelle



# CERTIFICATE OF RECOGNITION

THE EUROPEAN GROUP OF VALUERS' ASSOCIATIONS (TEGOVA)  
and  
IMMOBILIENVERBAND DEUTSCHLAND IVD BUNDESVERBAND der IMMOBILIENBERATER, MAKLER,  
VERWALTER, und SACHVERSTÄNDIGEN e.V. (IVD)

certify that the person named below, having met all the requirements,  
is admitted to use the title of Recognised European Valuer  
and the designatory letters REV

**Thilo Rudroff REV**  
**Recognised European Valuer**

Certificate Registration Number: REV-DE/IVD/2025/33

Issued on: 01/12/2020

Valid until: 30/11/2025

Validity of this certificate must be confirmed by the online register at [www.tegova.org](http://www.tegova.org)

Krzysztof Grzesik  
Chairman of the Board of Directors  
**TEGOVA**

Jürgen Michael Schick  
President  
**IVD**



unter Mitwirkung der



Vereinigung der  
Industrie- und  
Handelskammern  
in Schleswig-Holstein

und dem

**Institut für Weltwirtschaft an der  
Christian-Albrechts-Universität zu Kiel**

# ZERTIFIKAT

**Thilo R u d r o f f**

hat vom **4. Mai 2001 - 13. Oktober 2001**

bei der Wirtschaftsakademie Schleswig-Holstein den Studiengang

## **Der Grundstücksgutachter**

**Sachverständiger für Immobilienwertermittlung**

mit gutem Erfolg bestanden

Der Studiengang schließt mit einer schriftlichen Prüfung ab und  
bereitet vor auf die Personalzertifizierung oder öffentliche Be-  
stellung als Sachverständige für die Bewertung von bebauten und  
unbebauten Grundstücken bzw. Beleihungswertermittlung

Kiel, 13. Oktober 2001

Dr. Wolfgang Krickhahn  
Geschäftsbereichsleiter Institut  
für Führungskräfte

Clemens Focks  
Fachliche Leitung



Industrie- und  
Handelskammer  
zu Kiel

# Prüfungszeugnis

**Thilo Rudroff**

geboren am 18.05.1967 in Hof

hat vor dem zuständigen Prüfungsausschuss der Industrie- und Handelskammer zu Kiel  
die Prüfung als

## Geprüfter Immobilienfachwirt

gemäß der Verordnung über die Prüfung zum anerkannten Abschluss „Geprüfter Immobilienfachwirt/  
Geprüfte Immobilienfachwirtin“ vom 23. Dezember 1998 (BGBl. I S. 4060) mit der  
Gesamtnote **gut** bestanden.

In den einzelnen Prüfungsfächern wurden folgende Leistungen erzielt:

I. Grundlegende Qualifikationen	Punkte <sup>1)</sup>
1. Betriebs- und Volkswirtschaft	78
2. Management, Kommunikation und Personalwirtschaft	81
3. Recht in der Immobilienwirtschaft	51
II. Handlungsspezifische Qualifikationen	
1. Objektmanagement	79
2. Projektentwicklung und -realisierung	93
3. Grundstücksverkehr	89
III. Handlungsorientierte Situationsaufgabe	99

Kiel, 06. Juni 2001

  
Hauptgeschäftsführer

  
Der Vorsitzende  
des Prüfungsausschusses

<sup>1)</sup> Punktebewertungsskala: 100-92 Pkt. = Note 1 = sehr gut, unter 92-81 Pkt. = Note 2 = gut, unter 81-67 Pkt. = Note 3 = befriedigend, unter 67-50 Pkt. = Note 4 = ausreichend, unter 50-30 Pkt. = Note 5 = mangelhaft, unter 30-0 Pkt. = Note 6 = ungenügend





Industrie- und  
Handelskammer  
zu Kiel

## Prüfungszeugnis

nach § 34 Berufsbildungsgesetz

**Thilo Rudroff**

geboren am 18.05.1967 in Hof

hat die Abschlußprüfung im Ausbildungsberuf

**Kaufmann in der Grundstücks-  
und Wohnungswirtschaft**  
bestanden.

Prüfungsergebnis:

**Betriebslehre der Grundstücks-  
und Wohnungswirtschaft**

**Rechnungswesen, Organisation und  
Automatisierte Datenverarbeitung**

**Wirtschafts- und Sozialkunde**

**Praktische Übungen**

**Gesamtergebnis**

Note:

befriedigend

gut

gut

gut

gut

Datum: 19.06.97

Wolff-Rüdiger Janzen  
Hauptgeschäftsführer

J. Janzen  
Der / Die Vorsitzende  
des Prüfungsausschusses