



Landeshauptstadt Mainz

Stadtverwaltung Mainz | Amt 30 | Postfach 38 20 | 55028 Mainz

Frau
Christine Hilscher
Pfarrer-Seeger-Straße 16
55129 Mainz

Standes-, Rechts- und Ordnungsamt
Herr Marcus Braun
Abt. Öffentl. Sicherheit und Ordnung

Postfach 38 20
55028 Mainz
Kaiserstr. 3-5 | Stadthaus | Kreyßig-Flügel
Zimmer 401

Tel 0 61 31 / 12 24 35
Fax 0 61 31 / 12 30 10
marcus.braun@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Bescheid für eine Erlaubnis

gemäß § 34c Gewerbeordnung (GewO)
(Makler, Bauträger, Baubetreuer)

Aktenzeichen: 32 35 20/2021 0070

Mainz, 08.11.2021

Angaben zum Erlaubnisinhaber

Name, Vorname(n) der Person (Nachname bitte unterstreichen)

Hilscher, Christine Angela Rosmarie

Geburtsdatum Geburtsort

10.01.1969 Mainz, Deutschland

Wohnanschrift (derzeitiger Hauptwohnsitz)

Pfarrer-Seeger-Straße 16; 55129 Mainz

Geburtsname (nur bei Abweichung vom Namen)

Staatsangehörigkeit

deutsch

Telefonnummer

Telefax

E-Mail Adresse

Art der gewerblichen Tätigkeit gemäß § 34c Abs. 1 Satz 1 GewO

Der Erlaubnisinhaber ist berechtigt, gewerbsmäßig

gemäß § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 den Abschluss von Verträgen über

- Grundstücke
- grundstücksgleiche Rechte
- gewerbliche Räume
- Wohnräume

zu vermitteln oder die Gelegenheit zum Abschluss solcher Verträge nachzuweisen

Auflagen

Die Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 34c Abs. 2 Nr. 3 GewO ist während der gesamten gewerblichen Tätigkeit in vollem Umfang aufrecht zu erhalten. Wird der Haftpflichtversicherungsvertrag beendet, ist der Erlaubnisbehörde unverzüglich der Abschluss einer neuen Berufshaftpflichtversicherung nachzuweisen. Ohne diesen Nachweis wird die vorliegende Erlaubnis widerrufen, es sei denn, der/die Erlaubnisinhaber/in verzichtet auf die Erlaubnis.

Der/die Erlaubnisinhaber/in ist verpflichtet, die einschlägigen Rechtsvorschriften (§ 1 Abs. 2 Nr. 2 MaBV) der Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler, Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler- und Bauträgerverordnung ☐ MaBV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. November 1990 (BGBl. I S. 2479), zuletzt durch Artikel 1 der Verordnung vom 09. Mai 2018 (BGBl. I S. 550) in der jeweils geltenden Fassung zu beachten.

Gewerbetreibende mit einer Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 GewO (Immobilienmakler) und/oder § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 GewO (Wohnimmobilienverwalter) müssen sich in einem Umfang von 20 Stunden innerhalb eines Zeitraums von drei Jahren weiterbilden. Ist der Gewerbetreibende eine juristische Person, obliegt die Weiterbildungspflicht grds. allen gesetzlichen Vertretern.

Die Kosten für diesen Bescheid setzen sich wie folgt zusammen

Gebühr	221,79 EUR	Anlagen	0,00 EUR	Gesamtbeitrag	221,79 EUR
--------	------------	---------	----------	---------------	------------

Kostengrundlage

Buslinien
Hauptbahnhof: 6|9|50|51|52|53|54|55|56|57|58|59|60|
61|62|63|67|68|69|75|76|90|92|93|620|650|652|660

Sparkasse Mainz
IBAN: DE58 5505 0120 0000 0003 31
Swift BIC: MALADE31MNZ

Information zur Verwendung Ihrer
Daten:
www.mainz.de/dsgvo