

STADTVERWALTUNG

Stadtverwaltung - 67429 Neustadt an der Weinstraße

Herrn
Andreas Schanz
Hainstraße 20
67435 Neustadt an der Weinstraße

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

07.02.2022

Vollzug der Gewerbeordnung (GewO); Erlaubnis nach § 34 c GewO

Sehr geehrter Herr Schanz,

auf Grund Ihres Antrages vom 13.01.2022 erlassen wir folgende

VERFÜGUNG:

Herr Andreas Schanz, geb. 22.07.1987 in Neustadt an der Weinstraße, wohnhaft: Hainstraße 20 in 67435 Neustadt an der Weinstraße, erhält gemäß § 34 c Abs. 1 Nr. 1, 3a und 3b GewO die Erlaubnis zur Ausübung des Gewerbes:

- I. **Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume oder Wohnräume (Immobilien)**
- II. **Bauvorhaben**
 - a) als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung vorbereiten oder durchführen und dazu Vermögenswerte von Erwerbs- oder Nutzungsrechte verwenden,
 - b) als Bauherr im fremden Namen für fremde Rechnung wirtschaftlich vorbereiten oder durchführen

Die mit diesem Bescheid erteilte Erlaubnis berechtigt nicht

- a) zur gewerblichen Vermittlungs- und Nachweistätigkeit von Immobilial- Verbraucherdarlehensverträgen (§ 491 Abs. 3 BGB) und entgeltlichen Finanzierungshilfen (§ 506 BGB), da hierfür eine Erlaubnis gemäß § 34 i Abs. 1 Satz 1 GewO erforderlich ist und
- b) zur gewerblichen Vermittlungs- und Nachweistätigkeit von partiarischen Darlehen und Nachrangdarlehen, da hierfür eine Erlaubnis gemäß § 34 f Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 GewO benötigt wird.



Öffentliche Sicherheit und Ordnung

Gewerbewesen
Zimmer 28

Christoph Hengst
Az: 311.he

fon: 06321 855-1251
fax: 06321 855-71251
christoph.hengst@neustadt.eu

www.neustadt.eu

Unsere Anschrift:

Hindenburgstraße 9a
67433 Neustadt an der
Weinstraße

Unsere Öffnungszeiten:

Montag	08:30-12:00 Uhr
Dienstag	08:30-12:00 Uhr
Mittwoch	08:30-12:00 Uhr
Donnerstag	14:00-18:00 Uhr
Freitag	08:30-12:00 Uhr

Telefonzentrale: 06321 855-0
Telefaxzentrale: 06321 855-280

Ust-IdNr:
DE 149390961

Bankverbindung:
Sparkasse Rhein-Haardt
BLZ: 546 512 40
Konto: 15 03

IBAN:
DE58 5465 1240 0000 0015 03
BIC: MALA DE 51 DKH