



Name der entgegennehmenden Gemeinde STADT AACHEN		Gemeindekennzahl Betriebsstätte (Sitz) 05334002	Gewa 1		
Gewerbe-Anmeldung nach § 14 GewO oder § 55 c GewO		Bitte vollständig und gut lesbar ausfüllen sowie die zutreffenden Kästchen ankreuzen			
Angaben zum Betriebsinhaber Bei Personengesellschaften (z. B. OHG) ist für jeden geschäftsführenden Gesellschafter ein eigener Vordruck auszufüllen. Bei juristischen Personen ist bei Feld Nr. 3 bis 9 und Feld Nr. 30 und 31 der gesetzliche Vertreter anzugeben (bei inländischer AG wird auf diese Angaben verzichtet). Die Angaben für weitere gesetzliche Vertreter zu diesen Nummern sind ggf. auf Beiblättern zu ergänzen.					
1	Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister eingetragener Name mit Rechtsform (ggf. bei GbR: Angabe der weiteren Gesellschafter)		2	Ort und Nr. des Registereintrages Aachen, HR B 17339	
Immobilienzentrum Aachen UG (haftungsbeschränkt) iz-ac.de					
Angaben zur Person					
3	Name Schneider		4	Vornamen Andreas Marjan	
			4a	Geschlecht männl. <input checked="" type="checkbox"/> weibl. <input type="checkbox"/>	
5	Geburtsname (nur bei Abweichung vom Namen)	6	Geburtsdatum 23.01.1971	7	Geburtsort und -land Aachen, Deutschland
8	Staatsangehörigkeit(en) deutsch <input checked="" type="checkbox"/> andere: <input type="checkbox"/>				
9	Anschrift der Wohnung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort) Grenzweg 60, 52531 Übach-Palenberg Telefon-Nr. _____ Telefax-Nr. _____ freiwillig: e-mail/web _____				
Angaben zum Betrieb					
10	Zahl der geschäftsführenden Gesellschafter (nur bei Personengesellschaften) / Zahl der gesetzlichen Vertreter (nur bei juristischen Personen) 1				
11	Vertretungsberechtigte Person/Betriebsleiter (nur bei inländischen Aktiengesellschaften, Zweigniederlassungen und unselbständigen Zweigstellen) Name, Vornamen _____				
Anschriften (Straße, Haus-Nr., Plz, Ort)					
12	Betriebsstätte Königstraße 69, 52064 Aachen Telefon-Nr. _____ Telefax-Nr. _____ freiwillig: e-mail/web _____				
13	Hauptniederlassung (falls Betriebsstätte lediglich Zweigstelle ist) Telefon-Nr. _____ Telefax-Nr. _____ freiwillig: e-mail/web _____				
14	Frühere Betriebsstätte Telefon-Nr. _____ Telefax-Nr. _____ freiwillig: e-mail/web _____				
15	Angemeldete Tätigkeit – ggf. ein Beiblatt verwenden (genau angeben: z. B. Herstellung von Möbeln, Elektroinstallationen und Elektroeinzelhandel, Großhandel mit Lebensmitteln usw.; bei mehreren Tätigkeiten bitte Schwerpunkt unterstreichen) Immobilienvermittlung (Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluß von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, Wohnräume, gewerbliche Räume) sowie Darlehensvermittlung				
16	Wird die Tätigkeit (vorerst) im Nebenwerb betrieben? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>		17 Datum des Beginns der angemeldeten Tätigkeit 22.02.2012		
18	Art des angemeldeten Betriebes Industrie <input type="checkbox"/> Handwerk <input type="checkbox"/> Handel <input type="checkbox"/> Sonstiges <input checked="" type="checkbox"/>				
19	Zahl der bei Geschäftsaufnahme tätigen Personen (ohne Inhaber) Vollzeit <input type="checkbox"/> Teilzeit <input type="checkbox"/> Keine <input checked="" type="checkbox"/>				
Die Anmeldung wird erstattet für	20	eine Hauptniederlassung <input checked="" type="checkbox"/> eine Zweigniederlassung <input type="checkbox"/> eine unselbständige Zweigstelle <input type="checkbox"/>			
	21	ein Automatenaufstellungsgewerbe <input type="checkbox"/>			
	22	ein Reisegewerbe <input type="checkbox"/>			
Grund	23	24	Neuerrichtung / Übernahme <input type="checkbox"/> Neugründung <input checked="" type="checkbox"/> Wiedereröffnung nach Verlegung aus einem anderen Meldebezirk <input type="checkbox"/>		
			Wechsel der Rechtsform <input type="checkbox"/> Gründung nach Umwandlungsgesetz (z.B. Verschmelzung, Spaltung) <input type="checkbox"/>		
			Gesellschaftereintritt <input type="checkbox"/> Erbfolge/Kauf/Pacht <input type="checkbox"/>		
26	Name des früheren Gewerbetreibenden oder früherer Firmenname _____				
Falls der Betriebsinhaber für die angemeldete Tätigkeit eine Erlaubnis benötigt, in die Handwerksrolle einzutragen oder Ausländer ist:					
28	Liegt eine Erlaubnis vor? Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Wenn Ja, Ausstellungsdatum und erteilende Behörde: 09.02.2012 StädteRegion Aachen 52066 Aachen				
29	Nur für Handwerksbetriebe Liegt eine Handwerkskarte vor? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Wenn Ja, Ausstellungsdatum und Name der Handwerkskammer: _____				
30	Liegt eine Aufenthaltsgenehmigung vor? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Wenn Ja, Ausstellungsdatum und erteilende Behörde: _____				
31	Enthält die Aufenthaltsgenehmigung eine Auflage oder Beschränkung? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Wenn Ja, sie enthält folgende Auflagen bzw. Beschränkungen: _____				
Hinweis: Diese Anzeige berechtigt nicht zum Beginn des Gewerbebetriebes, wenn noch eine Erlaubnis oder eine Eintragung in die Handwerksrolle notwendig ist. Zuwiderhandlungen können mit Geldbuße oder Geldstrafe oder Freiheitsstrafe geahndet werden. Diese Anzeige ist keine Genehmigung zur Errichtung einer Betriebsstätte entsprechend dem Planungs- und Baurecht.					
32	22.02.2012 (Datum)		33	Im Auftrag (Unterschrift)  (Pekar)	
			Exemplar für den/die Anzeigende/n Bescheinigt gemäß §15 Abs.1 GewO am: 22.02.2012 Gebühr: 20,00 Euro Unterschrift/Siegel:		
					



StädteRegion•Aachen•52090 Aachen

Einschreiben

Firma

Immobilienzentrum Aachen UG

z.H. Herrn Schneider

Königstraße 69

D 52064 Aachen

Erteilung einer Erlaubnis gemäß § 34 c Abs. 1 Gewerbeordnung (GewO) vom
22. Februar 1999 (BGBl. I S. 202) in der derzeit gültigen Fassung
Ihr Antrag vom 17.01.2012, eingegangen am 17.01.2012

ERLAUBNIS nach § 34 c Gewerbeordnung (GewO)

Sehr geehrter Herr Schneider,

gemäß § 34 c GewO vom 22.02.1999 in der derzeit gültigen Fassung in Verbindung mit der Verordnung zur Regelung von Zuständigkeiten auf dem Gebiet der Gewerbeüberwachung vom 10.12.1974 (GV NRW S 1558/SGV NRW 7101) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.10.1995 (GV NRW S. 1021) wird Ihnen als Geschäftsführer der Immobilienzentrum Aachen UG, hiermit die Erlaubnis zur Ausübung des folgenden Gewerbes erteilt:

1. Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit
des Abschlusses von Verträgen über
 - 1.a) Grundstücke
 - 1.b) grundstücksgleiche Rechte
 - 1.c) gewerbliche Räume
 - 1.d) Wohnräume
- 2.a) Darlehen

**StädteRegion
Aachen**

Der Städteregionsrat

A 32
Amt für Ordnungsangele-
genheiten, Rettungswesen u.
Bevölkerungsschutz

Dienstgebäude
Oppenhoffallee 2
52066 Aachen

Telefon Zentrale
0241 / 5198 - 0

Telefon Durchwahl
0241-5198-2637

Telefax
0241-5198-2683

E-Mail
christia-
ne.pappert@staedteregion-
aachen.de

Auskunft erteilt
Frau
Christiane Pappert

Zimmer
104

Aktenzeichen
32.1\mã\Immobilienzentru
m Aachen UG\01761

Datum
09.02.2012
Telefax Zentrale
0241 / 53 31 90

Bürgertelefon
0800 / 5198 000

Internet
[http://www.
staedteregion-aachen.de](http://www.staedteregion-aachen.de)

Bankverbindungen
Sparkasse Aachen
BLZ 390 500 00
Konto 304 204
SWIFT AACSD33
IBAN DE2139050000
0000304204

Postgirokonto
BLZ 370 100 50
Konto 1029 86-508 Köln
SWIFT PBNKDEFF
IBAN DE5237010050
0102986508

Erreichbarkeit
Buslinien 1, 3, 7, 11, 13,
14, 21, 27, 33, 34, 37,
46, 56, 57, 77, 163 bis
Haltestelle Normaluhr.
Ca. 5 Minuten Fußweg
vom Hauptbahnhof.

GEBÜHREN:

Für die zu dieser Erlaubnis zu entrichtenden Gebühren ergeht ein besonderer Gebührenbescheid.

RECHTSBEHELFSBELEHRUNG:

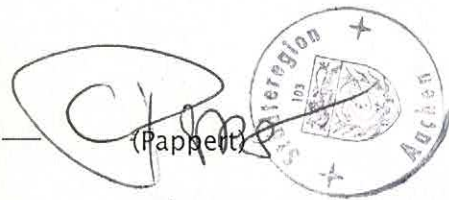
Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage beim Verwaltungsgericht Aachen im Justizzentrum, Adalbertsteinweg 92, 52070 Aachen erhoben werden. Falls die Frist durch das Verschulden eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet.

Sollten Sie weitere Fragen haben, stehe ich Ihnen gerne unter der Telefonnummer (0241/5198-2637) zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Verteiler:

1. Erlaubnisinhaber
2. Industrie- und Handelskammer,
52007 Aachen
3. Stadt bzw. Gemeinde
4. Entwurf

**Hinweise:**

1. Gemäß § 34c Abs. 1 Satz 3 Halbsatz 2 GewO können der Erlaubnis nachträglich Auflagen beigefügt, Auflagen geändert und Auflagen ergänzt werden.
2. Der Beginn des Gewerbes ist gemäß § 14 GewO gleichzeitig mit der Betriebsaufnahme der örtlichen Ordnungsbehörde anzuzeigen. Soweit eine Gewerbebeanmeldung bereits erfolgt sein sollte, ist die diese – soweit erforderlich – entsprechend um die nunmehr erlaubten Gewerbearten zu ergänzen.
3. Bei der Ausübung der erlaubten gewerblichen Tätigkeit ist die Verordnung über die Pflichten der Makler, Darlehens- und Anlagenvermittler, Bauträger und Baubetreuer (GewO § 34c) vom 07.11.1990 (BGBl. I S. 2479) in derzeit gültigen Fassung zu beachten.
4. Ein Merkblatt über die wesentlichsten Vorschriften der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) habe ich beigefügt.



StädteRegion•Aachen•52090 Aachen

Einschreiben

Herr
Roman Norbert Honne
Markt 37
52134 Herzogenrath

Erteilung einer Erlaubnis gemäß § 34 c Abs. 1 Gewerbeordnung (GewO) vom
22. Februar 1999 (BGBl. I S. 202) in der derzeit gültigen Fassung
Ihr Antrag vom 07.12.2022, eingegangen am 07.12.2022

ERLAUBNIS nach § 34 c Gewerbeordnung (GewO)

Sehr geehrter Herr Honne,

gemäß § 34 c GewO vom 22.02.1999 in der derzeit gültigen Fassung in Verbindung mit der Verordnung zur Regelung von Zuständigkeiten auf dem Gebiet der Gewerbeüberwachung vom 10.12.1974 (GV NRW S 1558/SGV NRW 7101) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.10.1995 (GV NRW S. 1021) wird Ihnen, Roman Norbert Honne, hiermit die Erlaubnis zur Ausübung des folgenden Gewerbes erteilt:

1. Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit des Abschlusses von Verträgen über
 - 1.a) Grundstücke
 - 1.b) grundstücksgleiche Rechte
 - 1.c) gewerbliche Räume
 - 1.d) Wohnräume
2. Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über
 - 2.a) Darlehen



Der Städteregionsrat

A 32
Amt für Ordnungsangelegenheiten

Dienstgebäude
Zollernstraße 20
52070 Aachen

Telefon Zentrale
0241 / 5198 - 0

Telefon Durchwahl
0241-5198-2386

Telefax
0241-5198-2683

E-Mail
Silke.kueppers
@staedteregion-aachen.de

Auskunft erteilt
Frau Küppers
Raum
F021
Aktenzeichen
32.1\ma\Honne\02677

Datum
02.01.2023

Telefax Zentrale
0241 / 53 31 90

Bürgertelefon
0800 / 5198 000

Internet
<http://www.staedteregion-aachen.de>

Bankverbindungen
Sparkasse Aachen
IBAN
DE21 3905 0000 0000 3042 04
BIC AACSD33XXX

Postbank
IBAN
DE52 3701 0050 0102 9865 08
BIC PBNKDEFFXXX

Erreichbarkeit
Buslinien 1, 3, 7, 11, 13, 14, 21, 27, 33, 34, 37, 46, 56, 57, 77, 163 bis Haltestelle Normaluhr. Ca. 5 Minuten Fußweg vom Hauptbahnhof.

*Elektronischer Zugang zur StädteRegion Aachen
Bitte beachten Sie die Hinweise unter
www.staedteregion-aachen.de/eZugang

GEBÜHREN:

Für die zu dieser Erlaubnis zu entrichtenden Gebühren ergeht ein besonderer Gebührenbescheid.

RECHTSBEHELFSBELEHRUNG:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle Klage bei dem Verwaltungsgericht Aachen, Justizzentrum, Adalbertsteinweg 92, 52070 Aachen erhoben werden. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen. Sie soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, dieser Bescheid soll im Original oder in Kopie beigelegt werden. Der Klage nebst Anlagen sollen so viele Kopien beigelegt werden, dass alle Beteiligten eine Ausfertigung erhalten können.

Die Klage ist schriftlich einzulegen oder mündlich zur Niederschrift dem Urkundsbeamten der Geschäftsstelle des Verwaltungsgerichts zu erklären.

Die Klage kann auch durch Übermittlung eines elektronischen Dokuments an die elektronische Poststelle des Gerichts erhoben werden. Das elektronische Dokument muss mit einer qualifizierten elektronischen Signatur der verantwortenden Person versehen sein oder von der verantwortenden Person signiert und auf einem sicheren Übermittlungsweg gemäß § 55a Absatz 4 VwGO eingereicht werden. Es muss für die Bearbeitung durch das Gericht geeignet sein. Die technischen Rahmenbedingungen für die Übermittlung und die Eignung zur Bearbeitung durch das Gericht bestimmen sich nach näherer Maßgabe der Elektronischer-Rechtsverkehr-Verordnung vom 24. November 2017 (BGBl. I S. 3803) in der jeweils geltenden Fassung.

Wird die Klage durch eine Rechtsanwältin oder einen Rechtsanwalt, eine Behörde oder eine juristische Person des öffentlichen Rechts einschließlich der von ihr zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben gebildeten Zusammenschlüsse erhoben, muss sie nach § 55d Satz 1 VwGO als elektronisches Dokument übermittelt werden.

Dies gilt nach § 55d Satz 2 VwGO auch für andere nach der VwGO vertretungsberechtigte Personen, denen ein sicherer Übermittlungsweg nach § 55a Absatz 4 Satz 1 Nummer 2 VwGO zur Verfügung steht. Ist eine Übermittlung als elektronisches Dokument aus technischen Gründen vorübergehend nicht möglich, bleibt auch bei diesem Personenkreis nach § 55d Satz 1 und 2 VwGO die Klageerhebung mittels Schriftform oder zu Protokoll des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle zulässig. Die vorübergehende Unmöglichkeit ist bei der Ersatzeinreichung oder unverzüglich danach glaubhaft zu machen; auf Anforderung ist ein elektronisches Dokument nachzureichen.

Sollte die Frist durch einen von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden, würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

Hinweis: Weitere Informationen erhalten Sie auf der Internetseite www.justiz.de.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

(Küppers)



Verteiler:

1. Erlaubnisinhaber
2. Stadt bzw. Gemeinde
3. Entwurf