Утверждаю:

Преподаватель группы PY117

myitschool.by

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Роман Змушко

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Разработка сайта группы садовых товариществ

1. **Цель задания**
   1. Решить проблему достаточного количества голосов для принятия решений на собраниях садовых товариществ (далее СТ).
2. **Назначение**
   1. Внедрить эффективные механизмы для сбора и учёта голосов, позволяющие принимать решения на общих собраниях СТ.
   2. Информирование членов СТ о новостях, важных объявлениях, собраниях и решениях правления.
3. **Технические требования**
   1. Адаптивный сайт для корректного отображения на различных устройствах (ПК, планшеты, смартфоны).
   2. Реализована системы аналитики и статистики посещаемости сайта и активности.
   3. Личный кабинет для каждого члена СТ:
      1. Авторизация через логин и пароль с возможностью самостоятельного изменения пароля.
      2. Форма обратной связи для подачи обращений (заявлений, жалоб, предложений и вопросов) в правление товарищества
      3. Просмотр истории обращений и ответов на них.
      4. Онлайн-голосование по вопросам, выносимым на общее собрание, с учетом кворума и фиксацией результатов.
4. **Функциональные требования**
   1. Раздел новостей и объявлений для информирования членов товарищества о важных событиях, собраниях, изменениях в правилах и других актуальных вопросах.
   2. Раздел для загрузки и хранения уставных документов, протоколов собраний, решений правления, правил внутреннего распорядка и другой нормативной документации.
   3. Раздел для хранения (или ссылки) законодательных документов, регламентирующих деятельность СТ (Указ Президента Республики Беларусь №155, постановление Совета Министров Республики Беларусь №846)
   4. Раздел Контакты с информацией о:
      1. Председателе, казначее, ревизионной комиссии, счетной комиссии с указанием ФИО, времени работы и номера телефона.
      2. Лицах, ответственных за водохозяйство и электрохозяйство с указанием ФИО, времени работы и номера телефона.
      3. Адрес СТ с google картой.
   5. Схема территории товарищества с обозначением участков, инфраструктуры и объектов общего пользования (Магазин, расположение водяных колонок и контейнеров для мусора, автобусной остановки, пожарных водоёмов).
   6. Раздел по оформлению членства в СТ с формой заявления: (Нереализуемо, т.к. авторизация пользователя после оформления)
   7. Раздел уплаты взносов:
      1. Размер членских взносов и срок его оплаты.
      2. Банковские реквизиты СТ
      3. Инструкция по оплате взносов.
      4. Размеры дополнительных взносов и срок его оплаты

Создание форумов!!!!!