

DOWNTOW
CENTER



- www.prodominicana.gob.do
servicios@prodominicana.gob.do
- Contacto:**
1 (809) 530-5505
- ProDominicana**
Centro De Exportación E Inversión
De La República Dominicana
Av. 27 de Febrero Esq. Av. Gregorio Luperón,
Plaza de la Bandera, Santo Domingo.
República Dominicana

SÍGUENOS



iVAMO'

arajet

ARRIBA!



أمانة العلاقات الخارجية للجمهورية الدومينيكية. (نوفمبر ٢٠٠٠). اتفاقية بين الجمهورية الدومينيكية وجمهورية تشيلي بشأن التشجيع والحماية المتبادلين للاستثمارات.

http://www.sice.oas.org/Investment/BITSbyCountry/BITs/CHI_DomRep_s.pdf

أمانة العلاقات الخارجية للجمهورية الدومينيكية. (مايو ٢٠٠٢). اتفاقية بين حكومة الجمهورية الدومينيكية وحكومة المملكة المغربية بشأن التشجيع والحماية المتبادلين للاستثمارات.

http://www.sice.oas.org/Investment/BITSbyCountry/BITs/DOM_Morocco_s.pdf

أمانة العلاقات الخارجية للجمهورية الدومينيكية. (يونيو ٢٠٠٦). اتفاقية بين حكومة جمهورية كوريا وحكومة الجمهورية الدومينيكية بشأن التشجيع والحماية المتبادلين للاستثمارات.

http://www.sice.oas.org/Investment/BITSbyCountry/BITs/DOM_Korea_s.pdf

أمانة العلاقات الخارجية للجمهورية الدومينيكية. (يونيو ٢٠٠٦ب). اتفاقية بين حكومة الجمهورية الدومينيكية وحكومة الجمهورية الإيطالية بشأن التشجيع والحماية المتبادلين للاستثمارات.

http://www.sice.oas.org/Investment/BITSbyCountry/BITs/DOM_Italy_s.pdf

报 告 书
تقرير التنافسية العالمي ٢٠١٩ . (٢٠١٩). تقرير التنافسية العالمي

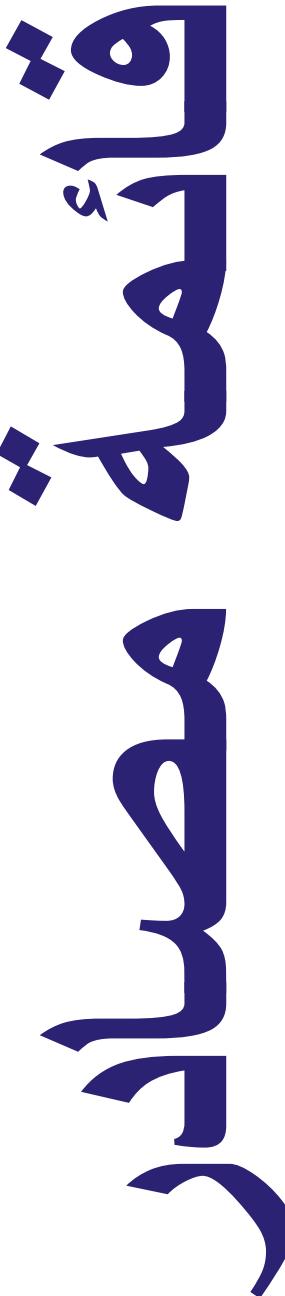
http://www3.weforum.org/docs/WEF_TheGlobalCompetitivenessReport2019.pdf

مؤتمر الأمم المتحدة للتجارة و التنمية. (فبراير ٢٠٠٣). اتفاقية للتشجيع والحماية المتبادلين للاستثمارات بين جمهورية بنما و الجمهورية الدومينيكانية.

[https://investmentpolicy.unctad.org/international-investment-agreements/treaty-files/1046/
download](https://investmentpolicy.unctad.org/international-investment-agreements/treaty-files/1046/download)

مسترجع بتاريخ ١٧ ديسمبر ٢٠٢٠ من .

<https://unctad.org>



حكومة الجمهورية الدومينيكية. (يناير ١٩٩٩). اتفاقية بين الجمهورية الدومينيكية وحكومة جمهورية فرنسا بشأن التشجيع والحماية المتبادلين للاستثمارات.

http://www.sice.oas.org/Investment/BITSbyCountry/BITs/DOM_France_s.pdf

اللجنة الاقتصادية لأمريكا اللاتينية (S.E.C.). الاستثمار الأجنبي المباشر في أمريكا اللاتينية ومنطقة البحر الكاريبي مسترجع بتاريخ ١١ ديسمبر ٢٠٢٠ من. (CEPAL) ومنطقة البحر الكاريبي.

https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/46450/2/S2000595_es.pdf

وزارة الزراعة في الجمهورية الدومينيكية. (٢٠٢٠). الإحصائيات الزراعية.

<http://agricultura.gob.do/category/estadisticas-agropecuarias/>

وزارة السياحة (بدون تاريخ). ستعمل الحكومة الدومينيكية على تعزيز إنشاع قطاع السياحة. وزارة السياحة مسترجع بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠٢٠ من. (MITUR)

<http://mitur.gob.do/gobierno-dominicano-impulsara-recuperacion-del-sector-turismo/>

موانئ الجمهورية الدومينيكية (بدون تاريخ). رابطة مالكي السفن في الجمهورية الدومينيكية. مسترجع بتاريخ ١١ ديسمبر ٢٠٢٠ من.

<https://asociacionavieros.com/es/puertos/>

تقرير التنافسية العالمية ٢٠١٩ (بدون تاريخ). ديلويت. مسترجع بتاريخ ١١ ديسمبر ٢٠٢٠ من.

https://www.tec.ac.cr/sites/default/files/media/doc/deloitte-reporte-global-competitividad_2019.pdf

كتابة الدولة للشئون الخارجية. (مارس ٢٠٠١). اتفاقية التشجيع والحماية المتبادلين للاستثمارات بين الجمهورية الدومينيكية وجمهورية الأرجنتين.

http://www.sice.oas.org/Investment/BITSbyCountry/BITs/ARG_DOM_s.pdf

كتابة الدولة للشئون الخارجية وسفارة الاتحاد السويسري في الجمهورية الدومينيكية. (يناير ٢٠٠٤). اتفاقية بين جمهورية الدومينيكان والاتحاد السويسري بشأن تشجيع وحماية الاستثمارات.

http://www.sice.oas.org/Investment/BITSbyCountry/BITs/DOM_Switzerland_s.pdf

قائمة مصادر



اتفاقية بين الجمهورية الدومينيكية وحكومة جمهورية فنلندا بشأن التشجيع والحماية المتبادلين للاستثمارات. (نوفمبر ٢٠٠١)

http://www.sice.oas.org/Investment/BITSbyCountry/BITs/DOM_Finland_s.pdf

تكلفة سلال المستهلك. (s. f.-a). البنك المركزي للجمهورية الدومينيكية.

<https://www.bancentral.gov.do/a/d/2534-precios>

إحصاءات حسب دليل ميزان المدفوعات السادس لصندوق النقد الدولي. (s. f.-b). البنك المركزي للجمهورية الدومينيكية.

<https://www.bancentral.gov.do/a/d/2532-sector-externo>

الإحصائيات: قطاع السياحة. (s. f.-c). البنك المركزي للجمهورية الدومينيكية.

<https://www.bancentral.gov.do/a/d/2537-sector-turismo>

اللجنة الاقتصادية لأمريكا اللاتينية ومنطقة البحر الكاريبي. (٢٠٢٠). الاستثمار الأجنبي المباشر في أمريكا اللاتينية ومنطقة البحر الكاريبي.

<https://www.cepal.org/es/publicaciones/ie>

اللجنة الوطنية للطاقة. (٢٠٢١). الامتيازات المؤقتة والنهائية.

<https://www.cne.gob.do/concesiones-cne/>

المجلس الوطني للمناطق الحرة التصديرية. (٢٠٢٠). التقرير الإحصائي لقطاع المنطقة الحرة.

https://www.cnzfe.gob.do/phocadownload/Publicaciones/Informeestadistico/Informe%20CNZFE%202019_web.pdf

الإحصائيات الديناميكية (DGA). المديرية العامة للجمارك.

<https://www.aduanas.gob.do/estadisticas/dinamicas/>

القياسي للغة الإنجليزية. (٢٠٢١). مؤشر إتقان اللغة الإنجليزية EF اختبار.

https://www.ef.se/assetscdn/WIBIwq6RdJvcD9bc8RMd/legacy/_/~/media/centralefcom/epi/downloads/full-reports/v10/ef-epi-2020-english.pdf

| وصلة | المهام | قطاع | مؤسسة |
|--|---|----------------|--|
| www.msp.gob.do | ضمان الوصول العادل إلى الخدمات الصحية الشاملة ذات الجودة العالمية، وتعزيز الإنتاج الاجتماعي للصحة لتلبية احتياجات السكان، مع التركيز على الفئات ذات الأولوية، من خلال خدمات: الأوامر/الصيغ التنفيذية، والأدوية، والتدريب، والغذاء، وخدمات إعادة التأهيل. | متعدد القطاعات | وزارة الصحة العامة (MSP) |
| www.mescyt.gob.do | هيئة تابعة للسلطة التنفيذية، في فرع التعليم العالي والعلوم والتكنولوجيا، مسؤولة عن تعزيز وتنظيم وإدارة النظام الوطني للتعليم العالي والعلوم والتكنولوجيا. وفقاً لقانون رقم ٠١-١٣٩. | التعليم | وزارة التعليم العالي والعلوم والتكنولوجيا (MESCYT) |
| www.itla.edu.do | مؤسسة تقنية للدراسات العليا ذات طبيعة عامة وغير هادفة للربح. الوحيدة المتخصصة في التعليم التكنولوجي في الجمهورية الدومينيكية. | التعليم | المعهد التكنولوجي للأمريكيتين (ITLA) |
| www.infotep.gob.do | الهيئة الحاكمة للنظام الوطني للتدريب التقني المهني، والتي تم إنشاؤها بموجب القانون رقم ١١٦ للاستجابة ل القطاعات الإنتاجية التي تتطلب موارد بشرية مؤهلة للاداء المناسب للوظائف التي ظهرت في سوق العمل، ولتعزيز الاقتصاد والتنمية في الجمهورية الدومينيكية. | التعليم | المعهد الوطني للتدريب التقني المهني (INFOTEP) |



| وصلة | المهام | قطاع | مؤسسة |
|--|---|---------------------------------|---|
| www.migracion.gob.do | مسؤولية عن ضمان الامتثال لقوانين والأنظمة الخاصة بدخول المواطنين والأجانب إلى الأراضي الدومينيكية والخروج منها وإقامة الاستثمار. | متعدد القطاعات | المديرية العامة للهجرة |
| www.ministeriodetrabajo.gob.do | يتم تنظيم شؤون العمل في الجمهورية الدومينيكية بموجب قانون العمل الصادر عن وزارة العمل. | متعدد القطاعات | وزارة العمل |
| https://dgii.gov.do | المديرية العامة للضرائب الداخلية هي المؤسسة المسؤولة عن إدراة و/أو تحصيل الضرائب والرسوم الداخلية الرئيسية في الجمهورية الدومينيكية. نشأت المديرية العامة للضرائب الداخلية مع سن القانون رقم ٩٧-١٦٦. | متعدد القطاعات | المديرية العامة للضرائب الداخلية (DGII) |
| www.simv.gob.do | مؤسسة تم إنشاؤها بموجب قانون سوق الأوراق المالية رقم ١٩-٢٠٠٠ . تشرف على سوق الأوراق المالية في الجمهورية الدومينيكية وتعززه من خلال أنظمة تحمي المستثمر. | المالية | هيئة الرقابة على الأوراق المالية في الجمهورية الدومينيكية (SIV) |
| www.mopc.gob.do | ت تكون وزارة الأشغال العامة والاتصالات من المديرية العامة للمباني، حيث يوجد مكتب تجهيز المخطط والمديرية العامة للمرور البري. المهام: بناء وإصلاح وصيانة أعمال البناء التحتية للمواصلات. دراسة وتصميم وبناء وتحسين أعمال الموانئ تنظيم ومراقبة وتنسيق وتحطيط المرور البري. وضع معايير لأعمال البناء. | البنية التحتية / متعدد القطاعات | وزارة الأشغال العامة والاتصالات (MOPC) |

| وصلة | المهام | قطاع | مؤسسة |
|--|---|----------------|--|
| www.onapi.gov.do | مسؤول عن إدارة تشيريعات الملكية الصناعية في الجمهورية الدومينيكية: حقوق النشر والعلامات التجارية والأسماء التجارية والتسجيلات الصيدلانية والتكنولوجيا الحيوية وبراءات الاختراع. | متعدد القطاعات | المكتب الوطني للملكية الفكرية (ONAPI) |
| www.hacienda.gob.do | مسئولة عن تطوير وتنفيذ وتقديم السياسة المالية، والتي تشمل الدخل والمصروفات وتمويل القطاع العام، وتقدم خدمة التراخيص الجمركية وتراخيص العمل كوكيل سفن. | متعدد القطاعات | وزارة المالية |
| www.aduanas.gob.do | تسهل وتحكم في تجارة الجمهورية الدومينيكية، وتزيد التحصيل وتقلل من أنواع مختلفة من المخاطر الخارجية. | متعدد القطاعات | المديرية العامة للجمارك (DGA) |
| www.ccdf.gob.do | مؤسسة تم إنشاؤها من خلال القانون رقم ١-٢٨ ونظامه التطبيقي، وتمثل مهمتها الرئيسية في اعتماد تدابير تحفز تحقيق المشاريع التجارية في المنطقة الحدودية. | متعدد القطاعات | مجلس تنسيق منطقة التنمية الحدودية الخاصة |
| www.proindustria.gob.do | نشأ بموجب القانون رقم ٠٧-٣٩٢ المسمى بقانون التنافسية الصناعية ككيان تنظيمي وتمثيلي لجميع المشاريع والخطط والتدابير الخاصة بالقطاع الصناعي في البلاد. | متعدد القطاعات | مركز التنمية الصناعية والقدرة التنافسية (PROINDUSTRIA) |



| وصلة | المهام | قطاع | مؤسسة |
|--|---|-----------------|---|
| www.eted.gov.do | هي (ETED) شركة نقل الكهرباء الدومينيكية شركة كهرباء مملوكة للدولة تهدف إلى تشغيل (SENI) النظام الكهربائي الوطني المترابط لتوفير خدمات نقل الكهرباء ذات الجهد العالي إلى التراب الوطني بأكمله. | الطاقة | شركة نقل الكهرباء الدومينيكية (ETED) |
| www.mirex.gob.do | تشجيع تطوير صناعة السينما، وكذلك وضع وترتيب السياسات الخاصة بالأنشطة السينمائية والسمعية البصرية، مع الاهتمام بتحديث وتدويل صناعة السينما الوطنية وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠٨٠. | صناعة السينما | المديرية الوطنية للسينما (DGCINE) |
| www.mem.gob.do | هيئة مسؤولة عن تشجيع التنمية وحماية كل ما يتعلق بصناعة التعدين والمعادن | الطاقة والمناجم | وزارة الطاقة والمناجم (MEM) |
| www.ambiente.gob.do | تتمثل أهدافها في تنظيم استخدام الموارد الطبيعية، بما في ذلك استخدام الموارد الأرضية والمائية والبحرية والغابات والكهوف والموارد المعدنية. | متعدد القطاعات | وزارة البيئة والموارد الطبيعية (MIMARENA) |
| www.indotel.gob.do | ينظم بشكل كامل قطاع الاتصالات في كل ما يتعلق بارسال واستقبال الإشارات بأي وسيلة كهرومغناطيسية. | الاتصالات | المعهد الدومينيكي للاتصالات (INDOTEL) |



| وصلة | المهام | قطاع | مؤسسة |
|--|---|----------------|---|
| www.cnzfe.gob.do | إنشاء شركة بموجب أنظمة: المناطق الحرة الصناعية أو الخدمية، والمناطق الحرة الحدودية، والمناطق الحرة الخاصة. | المناطق الحرة | المجلس الوطني للمناطق الحرة التصديرية (CNZFE) |
| www.mirex.gob.do | مسئولة عن تنفيذ السياسة الخارجية للبلاد. | متعدد القطاعات | وزارة العلاقات الخارجية (MIREX) |
| www.cnzfe.gob.do | مسئولة عن رسم سياسة الدولة في قطاع الطاقة. تم إنشاؤها بموجب القانون العام رقم ١٢٥، ، والتي (LGE) للكهرباء تشمل أنشطة القطاعات الفرعية: الكهرباء، والهيدروكربونات، والمصادر البديلة، والاستخدام الرشيد للطاقة. | الطاقة | اللجنة الوطنية للطاقة (CNE) |
| www.sie.gob.do | اللجنة الوطنية للطاقة مسؤولة عن مراقبة الامتثال لقانون الحوافز لتطوير الطاقات المتجدد ونظمتها الخاصة (القانون رقم ٥٧-٠٧). | الطاقة | هيئة الرقابة على الكهرباء (SIE) |



سلة الأسرة الأساسية اعتباراً من ديسمبر ٢٠٢١

| يكلف | تَجَمَّع |
|-----------------------|-------------------|
| ٧٢٢,٠٥ دولار أمريكي | وطني |
| ٤٢٦,٨٥ دولار أمريكي | الشريحة الخامسة ١ |
| ١,١٩٣,٧٣ دولار أمريكي | الشريحة الخامسة ٥ |

المصدر: البنك المركزي لجمهورية الدومينيكان.

المؤسسات العامة الرئيسية ذات الصلة بعملية الاستثمار

| وصلة | المهام | قطاع | مؤسسة |
|--|---|----------------|---|
| https://www. prodominicana.gob.do/ | وتشترك في أنشطة ترويج الصادرات وتشجيع الاستثمار الأجنبي المباشر. وهي مسؤولة عن تسجيل الاستثمار الأجنبي و / أو نقل التكنولوجيا. قانون حواجز التصدير رقم ٨٤-٩٩ والقانون رقم ١٣-١١٠ لتجارة وتصدير النفايات المعدنية. | متعدد القطاعات |  ProDominicana |
| www.mitur.gob.do www.confotur.mitur.gob.do | برمجة وتعزيز صناعة السياحة والاستثمارات في قطاع السياحة ومراقبة منظمي الرحلات السياحية. تصنيف وعقوبات وإعفاء من الضرائب على المشاريع السياحية. الاستخدام الرشيد للإقليم بدعة DPP يضمن سياحية. | السياحة | وزارة السياحة (MITUR) الترويج السياحي (CONFOTUR) قسم التخطيط (DPP) والمشاريع |



| التعويض المطبق | وقت عمل الموظف في الشركة | التعويض عن إنهاء عقد العمل |
|---|-------------------------------|----------------------------|
| ٦ أيام راتب عادي | ٣ أشهر ولكن أقل من ٦ أشهر | |
| ١٣ يوماً من الراتب العادي | ٦ أشهر ولكن أقل من ١ سنة | |
| ٢١ يوماً من الراتب العادي عن كل سنة من سنوات الخدمة المقدمة | سنة واحدة ولكن أقل من ٥ سنوات | |
| ٢٣ يوماً من الراتب العادي عن كل سنة من سنوات الخدمة المقدمة | أكثر من ٥ سنوات | |

المصدر: قانون العمل في جمهورية الدومينيكان

ضرائب

| الضرائب | السعر المطبق |
|--|--------------|
| ضريبة الدخل | %27 |
| ضريبة الفائدة المدفوعة في الخارج | %18 ITBIS |
| الضريبة على المدفوعات في الخارج بشكل عام | %10 |
| ضريبة استخدام بطاقة الائتمان والمدفوعات بالتحويل الإلكتروني والشيكات | %10 |
| ضريبة قيمة التأمين | %1.5 |
| الضريبة على خدمة الإتصالات | %16 |
| الضريبة على الإيجارات وعقود إيجار الممتلكات | %10 |
| إعطاء الممتلكات | %10 |
| ضريبة نقل العقارات | %1 |
| ضريبة الأصول | %3 |
| ضريبة نقل السيارات | 1 |
| | %2 |

الضرائب الانتقائية لاستهلاك

القيمة بملايين الدولارات الأمريكية. (DGII) المصدر: المديرية العامة للضرائب الداخلية حتى ديسمبر ٢٠٢١ الضريبة على تحويلات السيارات <https://www.mic.gob.do/Basic Family Basket>



| الرخصة | النوع | دفع الأيام |
|--------------------------|--|------------|
| زواج | وفاة الأجداد أو الوالدين أو الأبناء أو الزوج | ٥ أيام |
| (ولادة طفل (في حالة الأب | وفاة الأجداد أو الوالدين أو الأبناء أو الزوج | ٣ أيام |
| الأمومة | ولادة طفل (في حالة الأب | يومان |
| | المصدر: قانون العمل في الجمهورية الدومينيكية | ١٤ أسبوعاً |

| استقطاعات الموظفين التأمينات (وغيرها) | الرسوم | المقدمة من قبل صاحب العمل % | المقدمة من قبل الموظف % |
|---------------------------------------|---------|-----------------------------|-------------------------|
| | AFP | %7.10 | %2.87 |
| | SFS | %7.09 | %3.04 |
| | SRL | %1.2 | |
| | INFOTEP | ١٪ من إجمالي الرواتب | |

المصدر: هيئة الإشراف على الصحة المهنية والمخاطر (SISARIL)

| استقطاعات ضريبة الدخل للمستخدمين | نطاق الأجرة | التعريف المطبق |
|----------------------------------|---|--------------------------------------|
| | أجور تصل إلى ٤١٦,٢٢٠,٠٠ بيسو دومينيكي | معفية |
| | أجور من ٤١٦,٢٢٠,٠١ إلى ٦٢٤,٣٢٩,٠٠ بيسو دومينيكي | ١٥٪ من فائض ٤١٦,٢٢٠,٠١ بيسو دومينيكي |
| | أجور من ٦٢٤,٣٢٩,٠١ إلى ٨٦٧,١٢٣,٠٠ بيسو دومينيكي | ٢٠٪ من فائض ٣١,٢١٦,٠٠ بيسو دومينيكي |
| | أجور من ٨٦٧,١٢٣,٠١ فما فوق | ٢٥٪ من فائض ٧٧٦,٧٩ بيسو دومينيكي |

القيم بملايين الدولارات الأمريكية. المصدر: المديرية العامة للضرائب الداخلية (DGII).



| الخصائص | الفئة | تصنيف الشركات |
|--|--------------|---------------|
| إجمالي مبيعات سنوية بين ٢٠٢,٠٠٠,٠٠١,٠٠ بيسو دومينيكي أو ما لا يقل عن ١٥١ موظفاً | شركات كبيرة | |
| إجمالي مبيعات سنوية بين ٥٤,٠٠٠,٠٠١,٠٠ و ٢٠٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠ بيسو دومينيكي، أو ٥١ إلى ١٥٠ عامل | شركات متوسطة | |
| إجمالي مبيعات سنوية بين \$ ٨,٠٠٠,٠٠١,٠٠ و ٥٤,٠٠٠,٠٠٠,٠٠ بيسو دومينيكي، أو ١١ إلى ٥٠ عامل | شركات صغيرة | |

| السعر المطبق | الفئة | ساعات إضافية |
|--|-----------------|--------------|
| ٣٥٪ من الأجرة الأساسية | أكثر من ٤٤ ساعة | |
| ١٠٠٪ من الأجرة الأساسية | أكثر من ٦٨ ساعة | |
| زيادة بنسبة ١٥٪ على الأجرة التي تسري على العمل الصباحي | العمل الليلي | |

| الايات | المدة في الشركة | الإجازات |
|----------|-----------------|----------|
| ١٤ يوماً | إلى ٥ سنوات | |
| ١٨ يوماً | ٥ سنوات فما فوق | |

المصدر: قانون العمل في الجمهورية الدومينيكية



| الراتب لـ يدفع | فئة | |
|-------------------|--|--|
| US\$252.25 | موظفو الشركات الكبيرة من الفنادق والكافينوهات والمطاعم والحانات والمقاهي والنادي الليلي وشركات الوجبات السريعة و محلات البوظة وغيرها من مؤسسات الطعام غير المحددة | |
| US\$191.89 | موظفو الشركات المتوسطة من الفنادق والكافينوهات والمطاعم والحانات والمقاهي والنادي الليلي وشركات الوجبات السريعة و محلات البوظة وغيرها من مؤسسات الطعام غير المحددة | |
| US\$171.17 | موظفو الشركات الصغيرة من الفنادق والكافينوهات والمطاعم والحانات والمقاهي والنادي الليلي وشركات الوجبات السريعة و محلات البوظة وغيرها من مؤسسات الطعام غير المحددة | |
| US\$250.72 | موظفو المناطق الحرة الصناعية | |
| US\$292.72 | الحراس/المراقبون | |
| US\$72.07 | العاملون في الحقول الزراعية لمدة ١٠ ساعات في اليوم. | |
| US\$216.21 | العاملون في صناعة السكر اعتباراً من ١ أكتوبر ٢٠٢٢ | |
| | | |

المصدر: وزارة العمل في الجمهورية الدومينيكية، صندوق الضمان الاجتماعي



دستور قانوني

| أنواع الشركات التجارية | | | مفهوم | مؤسسة |
|------------------------|------------|-------------------------|--------------------|-------|
| SA | SAS | SRL | | |
| US\$100.98 | US\$100.98 | US\$100.98 ¹ | رسوم الخدمة والنشر | ONAPI |
| US\$21.24 | US\$21.24 | US\$21.24 | دفع الضرائب 2 | DGII |
| US\$42.47 | US\$42.47 | US\$42.47 | السجل التجاري 3 | CCP |
| US\$164.68 | | | المجموع | |

، (DGII) المديرية العامة للإيرادات الداخلية ، (ONAPI) المصادر: المكتب الوطني للملكية الصناعية غرفة التجارة والإنتاج.

جوانب العمل

| الراتب ليدفع | فئة | مرتب الحد الأدنى |
|--------------|---|------------------|
| US\$378.37 | موظفو الشركات الكبرى في القطاع الخاص غير القطاعي | |
| US\$232.43 | موظفو الشركات الصغيرة في القطاع الخاص غير القطاعي | |
| US\$252.25 | موظفو الشركات الصغيرة في القطاع الخاص غير القطاعي | |

1. ملاحظة: التكاليف المحسوبة بمعدل ٥٧,٢٠ ريالاً برازيلياً × ١,٠٠ دولار أمريكي

يتم احتساب ٢١٠٪ من رأس المال المصرح به. محسوبة على أساس ١٠٠,٠٠٠,٠٠ ريال سعودي

3. تحدث الغرفة التجارية فرقاً إذا كانت العملية تم عبر الإنترن特 أو شخصياً ، حيث تكون أرخص عبر الإنترن特. هنا على أساس التكلفة الافتراضية





١٧. المرفقات
التكاليف القانونية والخدمية

٦. قطاع مراكز الاتصال



تجعل الحوافز والموارد البشرية ثنائية اللغة والبنية التحتية للاتصالات الحديثة والتطورات التكنولوجية الأخرى من جمهورية الدومينيكان وجهة جذابة للاستثمار في قطاع الخدمات من خلال مراكز الاتصال والاستعانة بمصادر خارجية لعمليات الأعمال ، مع صناعة متقدمة مستعدة لمواجهة التحديات الجديدة من خلال الثورة في خدمة العملاء

تنجح الصناعة بشكل أساسي إلى قطاعي الاتصالات والمالية اللذين يشكلان ٦٢٪ من الأنشطة. القطاعات الرئيسية الأخرى هي: تكنولوجيا المعلومات والرعاية الصحية والحكومة والتصنيع والخدمات الاستهلاكية والطاقة والتجارة. في الوقت نفسه ، يقوم مجموعة متنوعة من الخدمات بما في ذلك: (IT) التسويق عبر الهاتف التقليدي والحملات ذات الصلة ، وخدمات العضوية ، وأبحاث السوق ، ودعم العملاء عبر الإنترنت ، والطلبات والمدفوعات ، وعمليات "المكتب الخلفي" (تخفيف التأمين ، وإدارة الحالات ، وتخفيف الخسائر) ، وتطوير البرمجيات ، وتطوير المواقع الإلكترونية ، وإدارة التحصيل والحسابات المستحقة القبض ، وإنشاء قوائم العملاء المحتملين ، وتحديد المواعيد ، والدعم الفني

الرسم البياني ١٤. صادرات صناعة التبغ

بملايين الدولارات الأمريكية ونسبة مئوية ؛ الفترة ٢٠١٥ - ٢٠٢٠ - يناير - يونيو



المصدر : Datamarket ، استنادا إلى بيانات من المصرف المركزي لجمهورية الدومينيكان

ومن بين أسواق الوجهة الرئيسية: الولايات المتحدة ، وبورتوريكو ، وهولندا ، وألمانيا ، وكندا ، وكولومبيا ، والبرازيل ، وبنما ، وكوريا الجنوبية ، وكوستاريكا



١٥. قطاع الملابس والمنسوجات

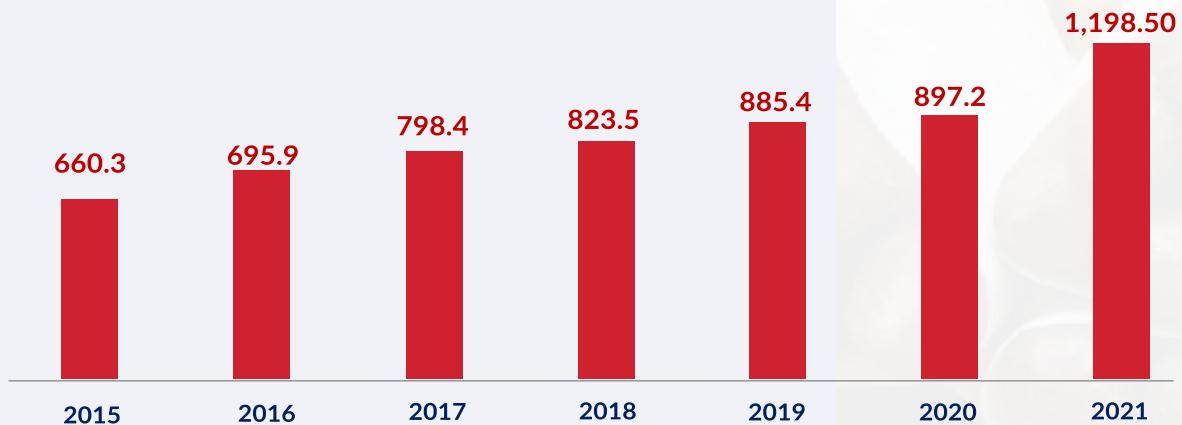
بفضل الخبرة الواسعة في قطاع الملابس والمنسوجات ، تقدم جمهورية الدومينيكان تجيئاً كثيف التقنية بشكل متزايد ، مع دمج التصميمات الجديدة والبحث والتطوير للأنشطة الجديدة ، فضلاً عن دمج القيمة المضافة للمنتجات. المنتجات النهائية بأسعار تنافسية.

شكلت صادرات الملابس والمنسوجات ١٢٪ من إجمالي صادرات المناطق الحرة في عام ٢٠٢٠ ، حيث بلغت ٦٨٩,٩ مليون دولار



الرسم البياني ٤. صادرات صناعة التبغ

بملايين الدولارات الأمريكية ونسبة مئوية ؛ الفترة ٢٠١٥ - يناير - يونيو ٢٠٢٠



المصدر : Datamarket , استنادا إلى بيانات من المصرف المركزي لجمهورية الدومينيكان



٤. قطاع صناعة التبغ

جمهورية الدومينيكان هي دولة ذات مهنة عالية لزراعة التبغ ، حيث تم تطوير عملية التصنيع الزراعي لأوراق التبغ ، والتي تترجم إلى كميات كبيرة من إنتاج السجائر التي يتم تصديرها إلى وجهات مختلفة في العالم ، كونها السجائر الأكثر شعبية في الولايات المتحدة ، حيث يحتل ٦٨,٧٪ من هذا السوق. البلدان الأخرى التي تعد من بين المشترين الرئيسيين للسجائر الدومينيكي هي سويسرا وهولندا وألمانيا وإسبانيا وكندا.

يعتبر نشاط التبغ أمراً تقليدياً في البلاد ، لا سيما في منطقة الشمال نظراً لنوعية تربتها ، حيث تقود مقاطعات سانتياغو ولا فيغا وإسبايلات الإنتاج الوطني لهذا العنصر. تؤثر عملية تصنيع التبغ بأكملها على جودته النهائية ، من اختيار التربة للزراعة وال收获 والتغليف والتخزين والتخمير.

صادرات منتجات التبغ

ضمن صناعة مناطق التجارة الحرة ، يركز هذا القطاع على استثمارات متراكمة تزيد عن ٢٠٪. للفترة ٢٠١٥ - ٢٠٢١ ، بلغت صادرات مصنعي التبغ ٥,٩٥٩,٢ دولار أمريكي ، تمثل ١٥٪ من إجمالي الصادرات في قطاع المناطق الحرة لتلك الفترة.





الرسم البياني ١٣ . صادرات المنتجات الصيدلانية وتصنيع المعدات الطبية والجراحية في جمهورية الدومينيكان

الفترة ٢٠١٥ - ٢٠٢١ ، القيم بملايين الدولارات الأمريكية



تتمتع جمهورية الدومينيكان بظروف مواتية لشركات الأجهزة الطبية الأجنبية لتنقیل التكاليف والاقتراب من أكبر مستهلك في العالم ، الولايات المتحدة ، مع الحفاظ على جودة منتجاتها





الأجهزة الطبية والصيدلانية

تقدّم الدولة للشركات في قطاع المنتجات الطبية والصيدلانية مزايا كبيرة لأنشطة تطويرها وتصنيعها؛ والدليل على الولايات المتحدة، وكذلك مع وكالات الصحة العالمية (FDA) ذلك هو السجل الممتاز مع جمعية الغذاء والدواء الأخرى، والعملة المؤهلة تأهلاً عالياً بمتطلبات تنافسية، والبنية التحتية الحديثة، والموقع الاستراتيجي، والوصول التفضيلي إلى السوق في الولايات المتحدة وأوروبا وأمريكا الوسطى ومنطقة البحر الكاريبي.

وهي، Surges، بدأ تصنيع المنتجات الطبية والصيدلانية في المناطق الحرة منذ أكثر من ٤٠ عاماً، مع شركة تدعى شركة رائدة في المناطق الصناعية الحرة ومع هذه الشركة تبدأ تاريخاً إيجابياً من السمعة الطيبة في تصنيع المعدات والمنتجات الطبية التي تستخدم لمرة واحدة التي تم الحفاظ عليها لأكثر من عقدين في قطاع المنطقة الحرة في البلاد.

جمهورية الدومينيكان هي أحد الموردين الرئيسيين لأدوات نقل الدم، وقياسات ضغط الدم، والإبر والقسطرة للاستخدام الطبي، ومنتجات أخرى مماثلة للولايات المتحدة.

نمو القطاع واتجاهاته
ضمن صناعة مناطق التجارة الحرة، يعتبر هذا القطاع هو الأول من حيث تركيز الاستثمار المترافق. وفي العقد الماضي، أظهر قطاع الأدوية والمنتجات الطبية في جمهورية الدومينيكان نمواً ديناميكياً ومستداماً، بناءً على تطوير قدرات التصنيع من قبل الشركات الرئيسية في هذا القطاع، والتي وجدت في الدولة شريكاً رئيسياً لاستراتيجيات الاستثمار والأعمال.

في عام ٢٠٢١، بلغت صادرات المنتجات الطبية والصيدلانية ١,٩٢٩,٣ مليون دولار أمريكي، تمثل ٣٢٪ من إجمالي الصادرات في قطاع المناطق الحرة لتلك الفترة ونمو بنسبة ٩٪ مقارنة بالعام السابق.



الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع التصنيع والخدمات



| | | | |
|---|---|---|---|
| <p></p> <p>٤. السجل الوطني لدفع الضرائب (المديرية العامة للضرائب الجاخليّة)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ١٠ أيام عمل • التكاليف: ٠ دولار • التسليم: RNC التسلیم: شهادة شهادة | <p></p> <p>٢. دفع الضرائب الدستورية (المديرة العامة للضرائب الجاخليّة)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: فوري • التكاليف: ١٠٪ من رأس المال • التسليم: إيصال دفع الضريبة | <p></p> <p>٣. سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة التجارية) • التكاليف: ٤ دولاراً (قابلة للتغيير حسب رأس المال) • التسليم: السجل التجاري | <p></p> <p>٧. الاسم التجاري (المكتب الوطني للملكية)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ٢٤ ساعة • التكاليف: ٨١ دولاراً • التسليم: تسجيل الاسم التجاري |
| <p></p> <p>٨. رخصة البناء (وزارة الإسكان والسكن والمباني)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة • التكاليف: ٦٠٠٠ دولار • التسليم: رخصة البناء | <p></p> <p>٦. التصريح البيئي (وزارة البيئة)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ١٥ يوم عمل (كحد أدنى) • التكاليف: تختلف حسب الفئة • التسليم: قرار التصريح البيئي | <p></p> <p>٩. مرسوم من السلطة التنفيذية</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: حوالي شهرين • التكاليف: ٠ دولار • التسليم: مرسوم | <p></p> <p>٥. شهادة (خزينة الضمان الاجتماعي)</p> <ul style="list-style-type: none"> • التسجيل في (خزينة الضمان الاجتماعي): فوري • التسليم: شهادة(خزينة الضمان الاجتماعي) |
| <p></p> <p>١١. نظام الضرائب الخاص (المجلس الوطني للمناطق الحرة)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ٤٥ يوم • التكاليف: ١٨ دولاراً • التسليم: شهادة الإعفاء | <p></p> <p>١٠. (ProIndustria) السجل الصناعي</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ١٠ أيام عمل • التكاليف: ٠ دولار • التسليم: شهادة التسجيل الصناعي | | |



١٣. قطاع التصنيع والخدمات

أصبحت البلاد محوراً للتصنيع والخدمات وتمكن من جذب شركات رأس المال الأجنبية التي تنشئ منصات تصدير المنتجات والخدمات ، والتي تستهدف في الغالب سوق الولايات المتحدة. كان الدافع وراء إنشاء معظم هذه الشركات هو أنظمة الحواجز الضريبية مثل المناطق الحرة.

ويوجد في الدولة ٧٩ منطقة حرة بها ٧٣٤ شركة توفر أكثر من ١٨٠ ألف فرصة عمل ، وباستثمارات متراكمة تصل إلى ٥،٩٠٣ مليون دولار أمريكي ، وتركز حوالي ٥٠٪ من الشركات على الأنشطة التالية: المنتجات الطبية والصيدلانية ، النسيج ومنتجاته. المشغولات والملابس والمنسوجات والخدمات

«أصبحت المناطق الحرة المنصة التي» دفعت البلد إلى ترسير نفسها كقصة نجاح في المنطقة والعالم ... اليوم هو قطاع من منتجات المنسوجات والنسيج والمواد الكيميائية والمجوهرات والمنتجات الطبية والصيدلانية والأجهزة الكهربائية والإلكترونية ، خدمات دعم الأعمال ، خدمات مركز الاتصال ، «الخدمات اللوجستية ، من بين أمور أخرى السيد فيكتور بيسونو ، وزير الصناعة - التجارة و المؤسسات المتباينة الصغر والصغرى والمتوسطة في جمهورية الدومينيكان



١٤. تحليل التكلفة والعائد (وزارة المالية)
• المدة: ٣٠ يوم
• التكلفة: متغيرة
• التسليم: تحليل التكلفة والمزايا



١٣. التصنيف المؤقت
• المدة: ٣٠ يوم
• التكلفة: ١٠٠ دولار إلى ٣٠٠ دولار
• التسليم: قرار التصنيف التقديري



١٢. رخصة البناء (وزارة الإسكان)
• المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة
• التكلفة: ٦٠٠ دولار
• التسليم: رخصة البناء



١١. التصريح البيئي (وزارة البيئة)
• المدة: ١٥ يوم عمل (كحد أدنى)
• التكلفة: تختلف حسب الفئة
• التسليم: قرار التصريح البيئي



١٧. طلب إعفاء ضريبي (وزارة المالية)
• المدة: ٤٥ يوم
• من الضوري استيراد المعدات معفاة من الرسوم الجمركية.
• قابلة للتسليم: خطاب الإعفاء الضريبي



١٦. طلب إعفاء من استيراد سلع البناء (MITUR)
• التسليم: خطاب الموافقة على الإفراج



١٥. التصنيف النهائي
• المدة: ٧٣ يوم عمل
• التكلفة: ٠ دولار
قابلة للتسليم: قرار تصنيف نهائي



الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع السياحة



٤. السجل الوطني لداعي الضرائب (DGII)
• المدة: ١٠ أيام عمل
• التكاليف: ٠ دولار
• التسليم: شهادة قانون RNC



٣. سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة)
• المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة التجارية)
• التكاليف الدنيا: ٤٢ دولاراً (قابلة للتغيير حسب رأس المال)
• التسليم: السجل التجاري



٢. دفع الضرائب الدستورية (المديرية العامة للضرائب الجاخلية)
• المدة: فوري
• التكاليف: ١٠٪ من رأس المال
• التسليم: شهادة دفع الضرائب



١. الاسم التجاري (المكتب الوطني للملكية)
• المدة: ٢٤ ساعة
• التكاليف: ٨١ دولاراً
• التسليم: تسجيل الاسم التجاري



٨. معلمة التصميم (MITUR)
خياري
• المدة: ١٥ يوم
• التكاليف: ٩٠ دولاراً (متوسط)
• التسليم: وثيقة مع التوصيات المطبقة على المشروع



٧. مسودة عدم ممانعة (مجلس المدينة)
• المدة: ١٥ يوماً (متغير)
• التكاليف: متغيرة حسب القانون
• التسليم: مشروع شهادة



٦. لا مانع من استخدام الأرض (تاون هول)
• المدة: ١٥ يوماً (متغير)
• التكاليف: ٢٠٠ دولار (متوسط)
• التسليم: خطاب عدم ممانعة



٥. شهادة خزينة الضمان الاجتماعي
• التسجيل في خزينة الضمان الاجتماعي
• التسليم: شهادة خزينة الضمان الاجتماعي



١٠. قرار عدم ممانعة استخدام الأرضي (MITUR)
• المدة: ٦٠ يوم عمل
• التكاليف: ١٢٥ دولاراً إلى ٣٥٧ دولاراً (متوسط)
• التسليم: حل عدم الممانعة



٩. التحليل السياقي (MITUR)
• المدة: ١٥ يوماً (متغير)
• التكاليف: من ٩٠ دولاراً إلى ٢٦٨ دولاراً (متوسط)
• التسليم: تقييم صياغة المشروع



*Your legal solution
is in our hands*

For 20 years, we have created a strategic model of legal representation and advice for individuals and legal entities.

We provide solutions that adapt to your needs in litigation, foreign investment and corporate matters.



www.gpllaw.com

 Gpllawrd

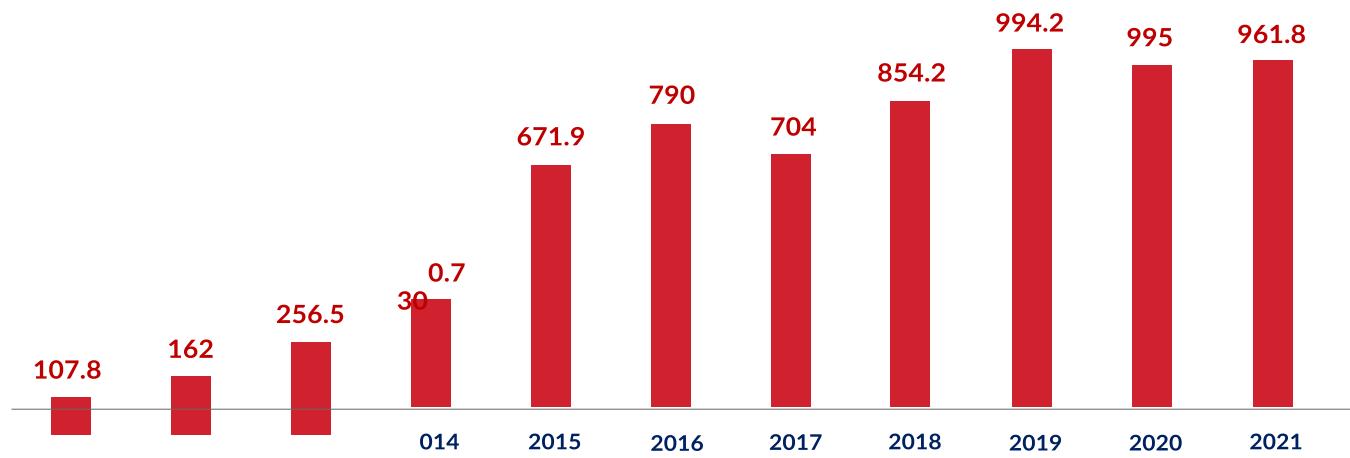
مؤشرات السياحة الرئيسية
الفترة 2021 - 2011

| الوظائف التي تولدها صناعة الفنادق | | | معدلات إشغال الفنادق | معدلات إشغال الفنادق | غرف الفنادق (الوحدات) | فترة |
|-----------------------------------|---------|----------|----------------------|----------------------|-----------------------|------|
| غير مباشر | مباشر | المجموع | | | | |
| الناس | | | | | | |
| 213,858 | 60,627 | 153,231 | 4,391.0 | 69.3 | 68,403 | 2011 |
| 216,774 | 61,142 | 155,632 | 4,686.6 | 70.3 | 68,082 | 2012 |
| 222,027 | 62,768 | 159,258 | 5,063.5 | 71.7 | 68,814 | 2013 |
| 228,180 | 64,506 | 163,675 | 5,629.8 | 74.8 | 70,508 | 2014 |
| 263,936 | 74,648 | 189,288 | 6,115.9 | 75.5 | 72,192 | 2015 |
| 303,066 | 85,485 | 217,581 | 6,719.6 | 78.0 | 73,578 | 2016 |
| 325,079 | 91,721 | 233,358 | 7,184.1 | 77.1 | 77,947 | 2017 |
| 336,480 | 94,704 | 241,775 | 7,560.8 | 77.5 | 80,703 | 2018 |
| 358,365 | 100,716 | 257,649 | 7,468.1 | 71.6 | 83,041 | 2019 |
| 141,747 | 40,000 | 101,746 | 2,673.8 | 40.5 | N/D | 2020 |
| 365,662 | 104,475 | 261,187v | 5,680.6 | 51.0 | N/D | 2021 |

المصدر: البنك المركزي للجمهورية الدومينيكان والمكتب الوطني للإحصاء

الرسم البياني ١٢. تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى قطاع السياحة في جمهورية الكونغو الديمقراطية

الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ ؛ القيمة بملايين الدولارات الأمريكية



بيانات من المصرف المركزي لجمهورية الدومينيكان: المصدر ،

تم تعزيز تطوير القطاع من خلال الاستثمارات الكبيرة من سلاسل الفنادق من إسبانيا والمكسيك وفرنسا والولايات المتحدة ، من بين آخرين ترحب الدولة باستثمار سلاسل الفنادق المرموقة بأكثر من ٦٠٠ مشروع على الصعيد الوطني.

مؤشرات السياحة الرئيسية

ختار التدفق المتزايد للسياح جمهورية الدومينيكان كوجهة لقضاء إجازتهم ، مما يؤثر على دخل السياحة ، وهو نتاج عمل يروج له بشكل مشترك من قبل القطاعين العام والخاص لتعزيز السياحة الدومينيكية في الأسواق الدولية.

بلغت إيرادات السياحة خلال عام ٢٠٢١ ما قيمته ٥،٦٨٦,٥ دولار أمريكي ، وهو ما يمثل زيادة مطلقة قدرها ٣،٠١١,٧ مليون دولار أمريكي ، بزيادة قدرها ١١٢,٦٪ عن العام السابق. كانت هذه الديناميكية مدفوعة بزيادة ٢,٦ مليون مسافر في وصول الزوار غير المقيمين عن طريق الجو ، مما يدل على التعافي الأسرع من المتوقع -١٩٪ ، فضلاً عن تخفييف القيود المفروضة على عبور COVID للتدفق السياحي في البلاد ، بسبب التقدم العالمي والمحلية في الأمور الصحية والاقتصادية. مواجهة وباء السياح عبر الحدود.



مقارنة بالدول الأخرى ذات الإمكانيات العالية في هذا المجال ، تقدم جمهورية الدومينيكان عرضاً جذاباً للتكلفة والعائد في معظم الإجراءات عالية الطلب ، بدءاً من إجراءات القلب والأوعية الدموية والمعدة إلى جراحات التجميل وجراحات الأسنان

- السياحة البيئية: يوجد في البلاد مجموعة متنوعة من المناطق البيئية. يلعب هذا المزيج الطبيعي دوراً مهماً ، لأنه يشكل الإعداد بامتياز لممارسة سياحة المغامرات والسياحة البيئية المثيرة وغير العادية



- سياحة الجولف: مع أكثر من ٣٠ ملعاً ، أصبحت جمهورية الدومينيكان الوجهة الأفضل لسياحة الجولف في منطقة البحر الكاريبي. تم اختيار الدولة ست مرات على أنها "أفضل وجهة للجولف في أمريكا اللاتينية ومنطقة البحر الكاريبي" من قبل الرابطة الدولية لمنظمي (الاختصارها باللغة الإنجليزية IAGTO) جولات الجولف



الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع السياحة

خلال الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ ، بلغ الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع السياحة ٦,٧٥٧,١ مليون دولار أمريكي ، وهو ما يمثل ٢٣,٣٪ من الحجم العالمي للاستثمار الأجنبي المباشر الذي اجتبه جمهورية الدومينيكان خلال تلك الفترة



يقدم الموقع الجغرافي الاستراتيجي للبلاد ميزة كبيرة لتطوير السياحة ، مما يتيح روابط ممتازة لبقية الأمريكتين والعالم ، مع أكبر عدد من الاتصالات الجوية والبحرية في منطقة البحر الكاريبي بأكملها.

لديها حالياً أكثر من ٢٦٠ رحلة يومية من خلال ٨ مطارات ، بالإضافة إلى ٥ محطات للرحلات البحرية ، بالإضافة إلى شبكة طرق تربط بسرعة وأمان النقاط المختلفة بالدولة ، والتي بدورها تترجم إلى تكاليف أكثر تنافسية.

تتمتع جمهورية الدومينيكان بعرض فندقي واسع وتنافسي ، وعملة مؤهلة ، وبنية تحتية حديثة تستجيب لاحتياجات السائحين ، وإطار قانوني ، ومؤسسسي يشجع ويضمن الاستثمار في هذا القطاع. بفضل هذا ، ظلت البلاد الوجهة السياحية الأولى للجولف في منطقة البحر الكاريبي والوجهة التي تجذب معظم الاستثمار الأجنبي.

وبهذا المعنى ، للحفاظ على ريادتها ، تلتزم جمهورية الدومينيكان بتنوع القطاع وابتكار عروضه ، وتعزيز ودعم المبادرات في أنواع أخرى من نماذج السياحة المتخصصة والمواضيعية ، مثل:

السياحة العقارية: سمحت الحوافز الموجهة لصناعة السياحة بتصميم وتطوير مشاريع السياحة العقارية ، مثل مترو ، بلايا غراندي ، من بين أمور أخرى ، وسهلت التوسع في المشاريع الرمزية مثل كاسا دي كامبو ، وكاب كانا ، وبونتا. فانا



سياحة الرحلات البحرية: في جمهورية الدومينيكان ، تلقينا خطوط رحلات بحرية مهمة مثل روبل كاريبيان ، نرويجيان كروز لاين ، عايدة ، هولاند أمريكيان ، كوستا كروز لاينز ، كرنفال كروز ، أزامارا كروز ، إم إس سي كروز ، سيريلاند ، ذا وورلد ، سيلفر كلاود ، ريجنت ، أوقيانوسيا ، سيلفر سي و كلوب ميد من بين أمور أخرى، يأتي معظم الركاب من الولايات المتحدة وألمانيا وفرنسا



السياحة العلاجية: جمهورية الدومينيكان هي الوجهة الرئيسية في منطقة البحر الكاريبي للسياحة العلاجية ، وفقاً للمؤشر السياحة العلاجية الصادر عن جمعية السياحة العلاجية لعام ٢٠٢١ ، وكذلك المرتبة الثانية في أمريكا اللاتينية والمركز التاسع عشر على مستوى العالم. يفي بالشروط المطلوبة لتشغيل هذا النوع من السياحة ، بما في ذلك المهنيين المدربين تدريباً عالياً في مجالات الممارسة الطبية الخاصة بهم والمرافق الصحية الحديثة التي تقدم خدمات عالية الجودة بأسعار تنافسية



١٢. قطاع السياحة



أستطيع اليوم أن أقول هنا ، بكل ثقة ، أن السياحة في جمهورية الدومينيكان قد تعافت تماماً وأنها قوية ومتينة وناضجة .
السيد دافيد كولادو ، وزير السياحة -
بجمهورية الدومينيكان.



Great mines of
Gold, Nickel and Marble

Powerful network of
telecommunications

Invest Dominican in Republic

Main destination in the Caribbean
for investment and tourism

Excellent land for farming
fruits and vegetables 365 days a year

Excellent connections
Areas and Maritime

Strategically located in
the heart of the caribbean

Agribusiness

Industr
of the
cinema

Energy
renewable

Services

Logistics

Manufacture

Infrastructure

Mining

Tourism

CENTRO DE EXPORTACIÓN E INVERSIÓN
DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

Av. 27 de Febrero 1509, Av. Gregorio Luperón,
Plaza de la Bandera, Santo Domingo,
Distrito Nacional, República Dominicana



1 (809) 530-5505
servicios@prodominicana.gob.do
www.prodominicana.gob.do

 PRO
DOMINICANA

الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع الاتصالات

| | |
|--|--|
| | <p>٤. السجل الوطني لدافعي الضرائب (DGII)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: من ١ إلى ٥ أيام عمل (حسب الغرفة التجارية) التكلفة: ٠ دولار التسلیم: شهادة التسجيل |
| | <p>٥. سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة التجارية) التكلفة الدنيا: ٤٣ دولاراً (قابلة للتغيير حسب رأس المال) التسلیم: السجل التجاري |
| | <p>٢. دفع الضرائب الدستورية (DGII)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: فوري التكلفة: ١٠٪ من رأس المال التسلیم: شهادة دفع الضرائب |
| | <p>٧. الاسم التجاري (ONAPI)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٢٤ ساعة التكلفة: ٨١ دولاراً التسلیم: تسجيل الاسم التجاري |
| | <p>٨. رخصة البناء (وزارة الإسكان والسكن والمباني)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة التكلفة: ٦٠٠٠ دولار التسلیم: رخصة البناء |
| | <p>٧. التصريح البيئي (وزارة البيئة)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٥ يوم عمل (كحد أدنى) التكلفة: تختلف حسب الفئة التسلیم: قرار التصريح البيئي |
| | <p>٦. لامانع من استخدام الأرض (قاعة المدينة)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: يعتمد على المجلس المقابل التكلفة: تختلف التسلیم: خطاب عدم ممانعة |
| | <p>٥. شهادة خزينة الضمان الاجتماعي</p> <ul style="list-style-type: none"> التسجيل في خزينة الضمان الاجتماعي: (فوري) التسجيل: شهادة خزينة الضمان الاجتماعي |
| | <p>١٢. امتياز لتقديم الخدمة (معهد الاتصالات الدومينيكية)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٤٠ يوم عمل التكلفة: متغيرة حسب نوع الامتياز التسلیم: امتياز لتقديم الخدمة |
| | <p>١١. الموافقة على تركيب هوائيات (معهد الطيران المدني)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٥ يوم عمل التكلفة: ٣٠٠٠ دولار التسلیم: الموافقة على تركيب الهوائيات |
| | <p>١٠. الموافقة على تركيب هوائيات (معهد الطيران المدني)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٥ يوم عمل التكلفة: ٣٠٠٠ دولار التسلیم: الموافقة على تركيب الهوائيات |
| | <p>٩. شهادة التنسيق (المعهد العسكري لرسم الخرائط)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٠٠-٨ أيام عمل التكلفة: ١٠٥٠٠ دولار التسلیم: شهادة الإحداثيات |
| | <p>١٤. التسجيل في السجل الخاص (المعهد الدومينيكي للاتصالات)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: من ٣٠ إلى ٦٠ يوم عمل التكلفة: ٣٠ ألف دولار التسلیم: التسجيل في سجل خاص |
| | <p>١٣. شهادة تجاس (المعهد الدومينيكي للاتصالات)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٨ يوم عمل التكلفة: ١٠٠٠٠ دولار التسلیم: شهادة الموافقة |

الجدول ٥ . تطور الهاتف وخطوط الهاتف المحمول في جمهورية الدومينيكان

الفترة ٢٠٢١ - ٢٠١١

| السنة | تارشوما | | | | | السكان |
|------------|---------------------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|--|--------|
| | IP خطوط الهاتف (بروتوكول الإنترنت) | الخطوط الثابتة/الأرضية | خطوط الهاتف المحمول | مجموع خطوط الهاتف | | |
| 9,580,139 | 9,870,570 | 8,770,780 | 1,072,822 | 26,968 | | 2011 |
| 9,680,963 | 10,063,143 | 8,934,196 | 1,083,619 | 45,328 | | 2012 |
| 9,784,680 | 10,231,248 | 9,059,820 | 1,095,420 | 76,008 | | 2013 |
| 9,883,486 | 9,529,655 | 8,303,536 | 1,116,086 | 110,033 | | 2014 |
| 9,980,243 | 10,102,215 | 8,797,247 | 1,150,584 | 154,384 | | 2015 |
| 10,075,045 | 10,053,585 | 8,708,131 | 1,123,387 | 222,067 | | 2016 |
| 10,169,172 | 10,098,978 | 8,769,127 | 1,035,958 | 293,893 | | 2017 |
| 10,266,149 | 10,215,835 | 8,937,647 | 910,555 | 367,633 | | 2018 |
| 10,358,320 | 10,159,188 | 8,948,107 | 782,190 | 428,891 | | 2019 |
| 10,500,000 | 10,145,084 | 8,989,587 | 1,155,497 | 474,464 | | 2020 |
| 10,535,535 | 10,890,02 | 9,735,351 | 1,154,669 | 539,369 | | 2021 |

المصدر: المعهد الدومينيكي للاتصالات (INDOTEL)

في السنوات الأخيرة ، حافظت جمهورية الدومينيكان على نمو الاقتصاد حيث كانت الرقمنة جزءاً رئيسياً من عملية التنمية. من الممكن ملاحظة أنه بينما ينمو السوق ، هناك حاجة إلى المزيد من خدمات الهاتف لكل من الخطوط الثابتة والتنقلة.



للوصول إلى الإنترنط في السنوات الأخيرة. وقد نشأ هذا ، من ناحية ، في مبادرات مزودي خدمة الإنترنط لتحسين جودة الخدمة وتقديم نطاق تردد أكبر لمشتركيهم ، ومن ناحية أخرى ، إلى الضغط الذي يؤكد المستخدمون أنه يتطلب بشكل متزايد جودة وسرعة أكبر في معاملاتهم عبر الشبكة

الرسم البياني ١١. الحسابات مع الوصول إلى الإنترنط

الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ ؛ القيمة بـ ملايين الوحدات



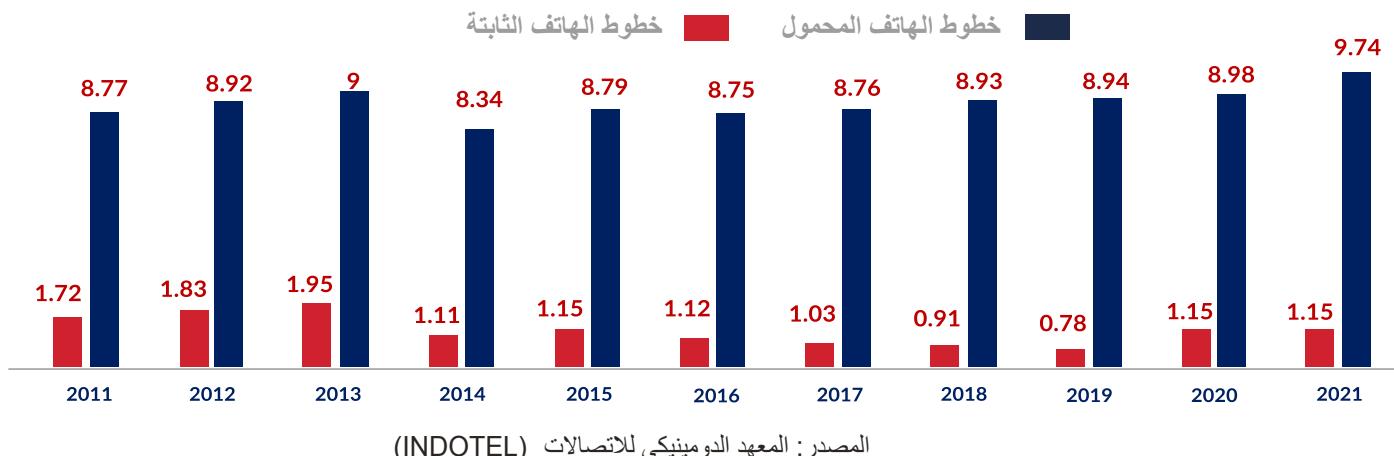
المصدر: المعهد الدومينيكي للاتصالات (INDOTEL)

فيما يتعلق بعدد الحسابات التي لديها إمكانية الوصول إلى الإنترنط ، اعتبارا من ديسمبر ٢٠٢٠ ، كان لدى جمهورية الدومينيكان ما مجموعه ٨,٧٦ مليون حساب ، عام ٢٠٢١ ، ما مجموعه ٤٧,٩ مليون حساب ، بزيادة قدرها ٧ % بسبب الزيادة في الحسابات في شركات كلارو و التيس



الرسم البياني ١٠ . خطوط الهاتف

الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ ؛ القيم بملايين الدولارات الأمريكية



الربط الدولي لجمهورية الدومينيكان

في البلد لدينا نقطة وصول للشبكة أو لمنطقة البحر الكاريبي كنقطة وصول للشبكات والتوصيل البيني للإنترنت الذي يوفر

- منصة تخزين واتصال معلومات حديثة وآمنة مع معايير عالية الجودة والأمان
- تنمية أكبر للسوق المحلي الإقليمي لخدمات الاتصالات عالية السرعة
- الوصول إلى مرافق الاتصال الدولي لجميع مزودي خدمات الاتصالات في بيئة محاباة تماماً
- إقامة منصة ربط حقيقة بين الدولة - المجتمع - الشركة - الأكاديمية
- عملية استبدال خدمات التصال الهاوائي بخدمات موبدم الكابل والوصول الألسلكي ووصلات الأقمار الصناعية

خدمات الاتصالات السلكية واللاسلكية ، بهدف تزويد الأسر في المناطق الريفية وشبه الحضرية بالظروف التي تسمح لهم باستخدامها بفعالية.

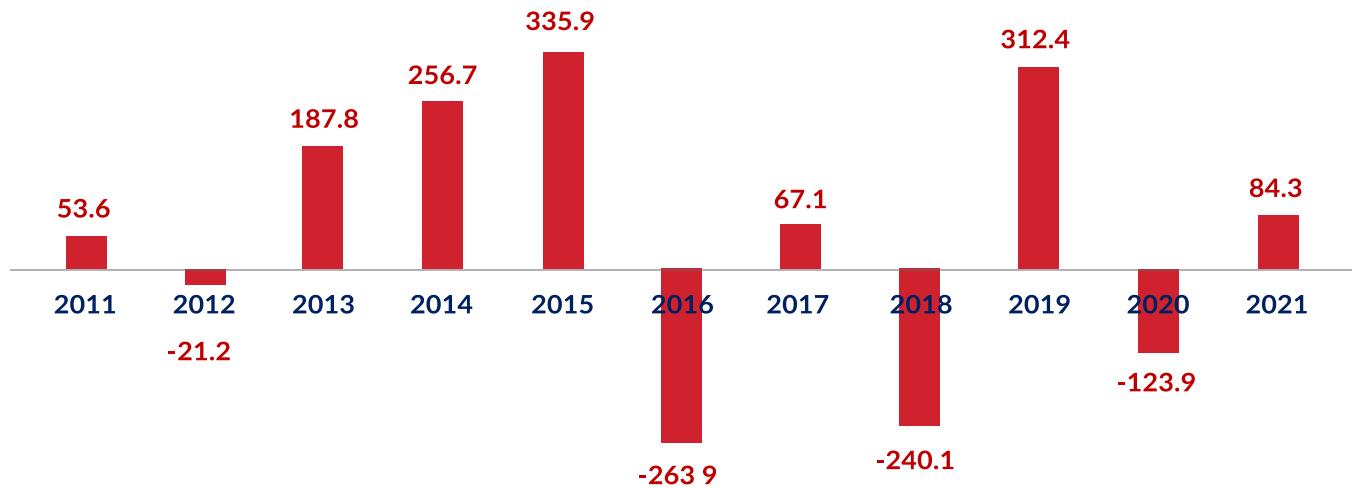
جمهورية الدومينيكان هي الدولة الأولى والوحيدة التي لديها نظام مترابط في أمريكا الوسطى ومنطقة البحر الكاريبي مع + ٨٠٠ كم من كابلات الألياف الضوئية متصلة بـ + ١٩٠ عالمية

الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع الاتصالات

في الفترة من ٢٠١١ إلى ٢٠٢١ ، سجلت جمهورية الدومينيكان حوالي ٢٩٠١٨,٤ مليون دولار أمريكي لصافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر ، منها ٦٤٨,٧ مليون دولار أمريكي تمثل استثمارات في الاتصالات السلكية واللاسلكية ، تمثل ٢,٢٪ من إجمالي الاستثمار الأجنبي المباشر المتلقاة في الفترة المذكورة.

الرسم البياني ٩. تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى قطاع الاتصالات في د

الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ ؛ القيمة بملايين الدولارات الأمريكية



ف المركزى لجمهورية الدومينيكان: المصدر

* أرقام قابلة للمراجعة

ملاحظة: القطاعات ذات القيم السالبة تتوافق مع خسائر التشغيل و / أو سحب الاستثمارات و / أو مدفوعات الأرباح

وقد نجح هذا القطاع في جذب تدفقات استثمارية كبيرة بفضل المشاريع الجديدة والتوسعية التي نفذتها الشركات الرئيسية على الصعيد الوطني

تم إحراز تقدم كبير في البلاد لتوسيع حدود التوصيلية في الأراضي الوطنية ، لا سيما على مستوى المجتمعات النائية والمستبعدة تقليدياً ، وفي مستويات تغلغل خدمات الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات



١١. قطاع الاتصالات

لقد أصبحت الاتصالات السلكية واللاسلكية خدمة أساسية ، لا تقل أهمية عن الخدمات الأخرى الضرورية لحياة صحية وكرمية ، وتشكل أداة أساسية في التنمية الاقتصادية والاجتماعية للأمم ، وتسهل الاندماج في وصول السكان إلى المجتمع. القرن الحادي والعشرين رقمي

في جمهورية الدومينican ، يستمر تعزيز البنية التحتية الحديثة للاتصالات السلكية واللاسلكية ، مما يزيد من قدرة البلد على الوصول إلى أكثر التقنيات تقدماً ، مع خدمات للمستخدمين النهائين مثل الهاتف والإنترنت ، وخدمات البث الإذاعي والتلفزيوني ، المفتوح والકابل

يتم تقديم هذه الخدمات بتقنياتها المختلفة ، بما في ذلك استخدام الكابلات النحاسية والألياف الضوئية IP والاستخدام المكثف لتقنية (ADSL / DSL) والخدمات اللاسلكية الثابتة والخطوط الرفمية بالإضافة إلى الاستخدام G و ٤ G و ٥ G و ٣ G و ٢,٥ GSM و CDMA واستخدام تقنيات المكثف للاتصالات الساتلية ، من بين أمور أخرى. تجدر الإشارة إلى أن جمهورية الدومينican هي الدولة الأولى في أمريكا الوسطى ومنطقة البحر الكاريبي والثالثة في أمريكا اللاتينية التي تمتلك تقنية 5G

في نهاية عام ٢٠٢١ ، وفقاً للتقرير الأولي عن الاقتصاد الدومينيكي من البنك المركزي لجمهورية الدومينican ، قدم قطاع الاتصالات نمواً بين السنوات بنسبة ٦,٤٪ ، وهو ما يفسره بشكل أساسي زيادة ٧,٦٪ في خدمات الهاتف المحمول ، وهذا هو أعلى مساهمة في القيمة المضافة. وبالمثل ، أظهر حجم حركة الإنترت تطوراً إيجابياً بنسبة ٦,٧٪ خلال هذه الفترة ، وهو ما أوضحه العمل الذي قام به معهد الاتصالات الدومينيكي في قياس جودة وسرعات الإنترت التي (INDOTEL) يتلقاها المستخدمون.



الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع البرمجيات



3. سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة)
- المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة التجارية)
 - التكالفة الدنيا: ٤٢ دولاراً (قابلة للتغيير حسب رأس المال)
 - التسليم: السجل التجاري



6. التسجيل في برنامج الحاسب الآلي المكتب الوطني لحقوق التأليف والنشر
- المدة: ١٠ أيام عمل
 - التكالفة: ٣٤٠ دولار
 - التسليم: شهادة التسجيل



2. دفع الضرائب الدستورية (DGII)

- المدة: فوري
- التكالفة: ١٪ من رأس المال
- التسليم: إيصال دفع الضريبة



7. الاسم التجاري (ONAPI)

- المدة: ٢٤ ساعة
- التكالفة: ٨١ دولاراً أمريكيّاً
- التسليم: شهادة الاسم التجاري



4. السجل الوطني لدافعي الضرائب (DGII)

- المدة: ١٠ أيام عمل
- التكالفة: ٠ دولار
- التسليم: شهادة RNC



5. شهادة خزينة الضمان الاجتماعي

- التسجيل في خزينة الضمان الاجتماعي (فوري)
- التسليم: شهادة خزينة الضمان الاجتماعي

- II. تصميم التطبيقات والصفحات الإلكترونية
- III. ذكاء الأعمال (BI)
- IV. تطبيقات للأجهزة المحمولة
- V. إدارة وبرمجة خادم SQL
- VI. قواعد البيانات
- VII. إدارة دورة حياة تطوير البرمجيات
- VIII. نموذجة الأنظمة والجودة
- IX. من بين أمور أخرى

تتمنى الموارد البشرية بخبرة في لغات ومنصات البرمجة المشهورة عالمياً والتي يمكننا أن نذكر من بينها، دون حصر

بالإضافة إلى ذلك، هناك موظفين معتمدين في أدوات وأتمل أكثر من ٩٥ % من المبرمجين في شركات البرمجيات تعليمهم العالي والغالبية العظمى لديهم بعض المعرفة باللغة الإنجليزية

بالنسبة لتسجيلات البرامج، فإن المكتب الوطني لحقوق التأليف والنشر هو الهيئة المسئولة عن ضمان حماية حقوق التأليف والنشر، مع كون وحدة حقوق الطبع والنشر هي الهيئة المسئولة عن التسجيلات.



١٠. قطاع البرامج

في الجمهورية الدومينيكية، يتكون عالم شركات تطوير البرمجيات في الغالب من شركات صغيرة ومتوسطة الحجم ذات تنوع قطاعي عالي، وتقدم حلولاً مختلفة للقطاعات، مثل: السياحة، والتجارة، والتصنيع، والصحة، والاتصالات، والبنوك، والحكومة، والتعليم، والبناء، والإعلان، من بين أمور أخرى. ومع ذلك، فإن الأسواق الثلاثة التي يوجد فيها عدد أكبر من الشركات المتخصصة هي: إدارة الموارد والمخزون، والقطاع البنكي، والقطاع العام.

يوجد في السوق أكثر من ١٠٠ شركة لتطوير البرمجيات، والعديد منها يتمتع بخبرة دولية، من بين شركات أخرى لديها إمكانات تصديرية. لدينا شركات محلية ودولية، وشركات أخرى مرتبطة بعلامات تجارية دولية معترف بها وأخرى تحمل شهادات دولية مثل IBM Rational TIER ٣ و Nortel و ISO ٩٠٠١ و CMMI.

نمو القطاع واتجاهاته

الجمهورية الدومينيكية هي وجهة مثالية للشركات التي لديها خدمات قريبة من الشاطئ لتحديد مزودي خدمات تكنولوجيا المعلومات من ذوي الخبرة المحلية والدولية، وللاستفادة من الاستعانة بمصادر خارجية. ويستفيد هذا القطاع من توافر الأطر المؤهلة في مختلف مجالات تكنولوجيا المعلومات وتطوير البرمجيات وجود أنظمة بيئية للمؤسسات والشركات المرتبطة بهذه المجالات، والتي تعزز تنمية هذه القطاعات في الدولة، مثل Adofintech و ICT Chamber و ClusterSoft.

نقطة القوة الأخرى التي تسلط الضوء على البلد في المنطقة هي مؤشر التنمية الحكومية الإلكترونية، والالتزام بتقنيات الهاتف المحمول وجودة النطاق العريض.

بالإضافة إلى ذلك، يوجد في الجمهورية الدومينيكية عدد كبير من الشباب ثانوي اللغة والمهنيين، بالإضافة إلى عرض أكاديمي محدث يتم تقديمها في أكثر من ١٤ جامعة ومعهد مع برامج تدريبية متخصصة في مجالات مختلفة من تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، مثل:



لدينا قطاع خاص ملتزم جدًا
بجمهورية الدومينican. أعتقد أن
هناك فرصة مثيرة جدًا لتوليد الثقافة
ال الرقمية والابتكار
السيدة ماريا ويلزكا ألفاريز ساريما ، -
المديرة التنفيذية
NAP del Caribe

الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع السينما

| | | | |
|--|--|---|--|
| <p></p> <p>٤. السجل الوطني لدفع الضرائب (DGII)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٠٠ أيام عمل التكلفة: ٠ دولار التسليم: شهادة التسجيل | <p></p> <p>٣. سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة التجارية) التكلفة: ٤٢ دولاراً (قابلة للتغيير حسب رأس المال) التسليم: تسجيل الشركة | <p></p> <p>٢. دفع الضرائب الدستورية (DGII)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: فوري التكلفة: ١٠٪ من رأس المال التسليم: شهادة دفع الضرائب | <p></p> <p>٧. الاسم التجاري (ONAPI)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٤ ساعة التكلفة: ٨١ دولاراً التسليم: تسجيل الاسم التجاري |
| <p></p> <p>٨. تصاريف الإغلاق الجندي للطرق العامة (البلدية المقابلة)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: المتغيرات التكلفة: ٥١ دولاراً (متوسط) التسليم: إغلاق التصريح | <p></p> <p>٧. إذن للتصوير على الطرق السريعة العامة (INTRANT)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٥ أيام عمل التكلفة: ٢٥٦ دولار التسليم: ترخيص استخدام الطريق | <p></p> <p>٦. تصريح التسجيل في المناطق محمية (MIMARENA)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٥ أيام عمل التكلفة: ٠ دولار التسليم: تصريح التسجيل | <p></p> <p>٥. شهادة خزينة الضمان الاجتماعي</p> <ul style="list-style-type: none"> التسجيل في خزينة الضمان الاجتماعي: (فوري) التسليم: شهادة خزينة الضمان الاجتماعي |
| <p></p> <p>١٢. طلب اعتقال مؤقت (DGCINE)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٣ أيام عمل التكلفة: ٠ دولار التسليم: إذن اعتقال مؤقت | <p></p> <p>١١. الشهادة النهائية للجنسية الدومينيكية (DGCINE)</p> <ul style="list-style-type: none"> مدة التكلفة: ٧٨ دولاراً التسليم: قابلة للتسليم: شهادة الجنسية الدومينيكية (نهائية) | <p></p> <p>١٠. الشهادة المؤقتة للجنسية الدومينيكية (DGCINE)</p> <ul style="list-style-type: none"> مدة التكلفة: ٥٧ دولاراً التسليم: شهادة الجنسية الدومينيكية (مؤقتة) | <p></p> <p>٩. إصدار تصريح التصوير الفردي (DGCINE)</p> <ul style="list-style-type: none"> مدة التكلفة: ١٠٠٠ دولار التسليم: تصريح تصوير واحد |
| <p></p> <p>١٤. الأنظمة الخاصة (DGII)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٥ أيام عمل التكلفة: ٠ دولار قابلة للتسليم: الإعفاء الضريبي | <p></p> <p>١٣. إعفاء للأنشطة السينمائية (الجمارك)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٣ أيام عمل التكلفة: ٠ دولار من الضروري استيراد المعدات معفاة من الرسوم الجمركية التسليم: الإعفاء من الدفع | | |

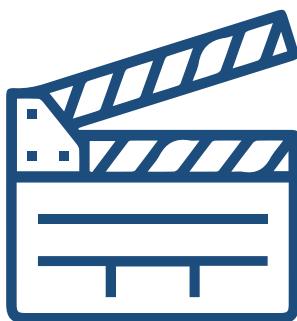
٦. قطاع الفيلم

يوجد في البلاد مجموعة كبيرة ومتنوعة من المناظر الطبيعية التي تتكيف مع أي نوع من الإنتاج السمعي البصري ، من فرض سلاسل الجبال والأنهار العظيمة إلى الوديان الخصبة والمساحات الفاصلة. جمهورية الدومينيكان لديها أكبر بحيرة في منطقة البحر الكاريبي والعديد من البحيرات ، وتحيط بها النباتات الاستوائية. تُستخدم الصحراء والشلالات الرائعة والغابات الاستوائية الوفيرة والشواطئ بشكل مستمر لإنتاج الأفلام والإعلانات التجارية والمسلسلات والبرامج الواقعية الدولية.

تجمع المدن بين الأساليب المعمارية المختلفة التي تتكيف مع أي عصر. لدينا أيضًا مدينة استعمارية تاريخية تم استخدامها في أفلام مثل العرب جزء وهافانا والراعي الصالح و ميامي فايس والمدينة المفقودة و حفلة الماعز والعديد من المنتجات الأخرى. يجعل تنوعها الخصب للمناظر الطبيعية ، جنباً إلى جنب مع الحوافز الضريبية التي نقدمها ، جمهورية الدومينيكان موقعًا ممتازًا لتصوير مشروعك التالي

الرسم البياني ٨. المشاريع الأجنبية المصورة في جمهورية الدومينيكان

2017 - 2021



المصدر: المديرية العامة للسينما في جمهورية الدومينيكان (DG-Cinema)



الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع العقارات



٤. السجل الوطني لدفعي الضرائب (DGII)
• المدة: ١٠ أيام عمل
• التكالفة: ٠ دولارات
• التسليم: RNC شهادة شهادة



٣. سجل الشركة (غرفة التجارة مقابلة)
• المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة التجارية)
• التكالفة الدنيا: ٢ دولاراً (قابلة للتغيير حسب رأس المال)
• التسليم: السجل التجاري



٦. دفع الضرائب الدستورية (DGII)
• المدة: فوري
• التكالفة: ١٠٪ من رأس المال
• التسليم: إيصال دفع الضريبة



٧. الاسم التجاري (ONAPI)
• الساعات: ٢٤ ساعة
• التكالفة: ٨١ دولاراً أمريكيّاً
• التسليم: شهادة الاسم التجاري



٨. إعادة إغفال المخطوطات (تاون هول)
• المدة: متوسط ١٥ يوم عمل
• التكالفة: ٥ دولارات
• التسليم: الخطة المختومة



٩. لا مانع من استخدام الأرض (قاعة المدينة)
• المدة: تعتمد على المجلس المقابل
• التكالفة: تختلف
• التسليم: خطاب عدم ممانعة



١٠. اعتماد القياسات المساحية (الولاية القضائية العقارية)
• المدة: ١٥ يوم عمل (كحد أدنى)
• التكالفة: تختلف
• التسليم: شهادة خزينة الضمان الاجتماعي



١١. شهادة خزينة الضمان الاجتماعي
• التسجيل في خزينة الضمان
• الاجتماعي: (فوري)
• التسليم: شهادة خزينة الضمان الاجتماعي



١٢. رخصة البناء (وزارة الإسكان والسكن والمباني)
• المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة
• التكالفة: ٦٠٠ دولار
• التسليم: رخصة البناء



١٣. التصريح البيئي (وزارة البيئة)
• المدة: ١٥ يوم عمل (كحد أدنى)
• التكالفة: تختلف حسب الفئة
• التسليم: قرار التصريح البيئي

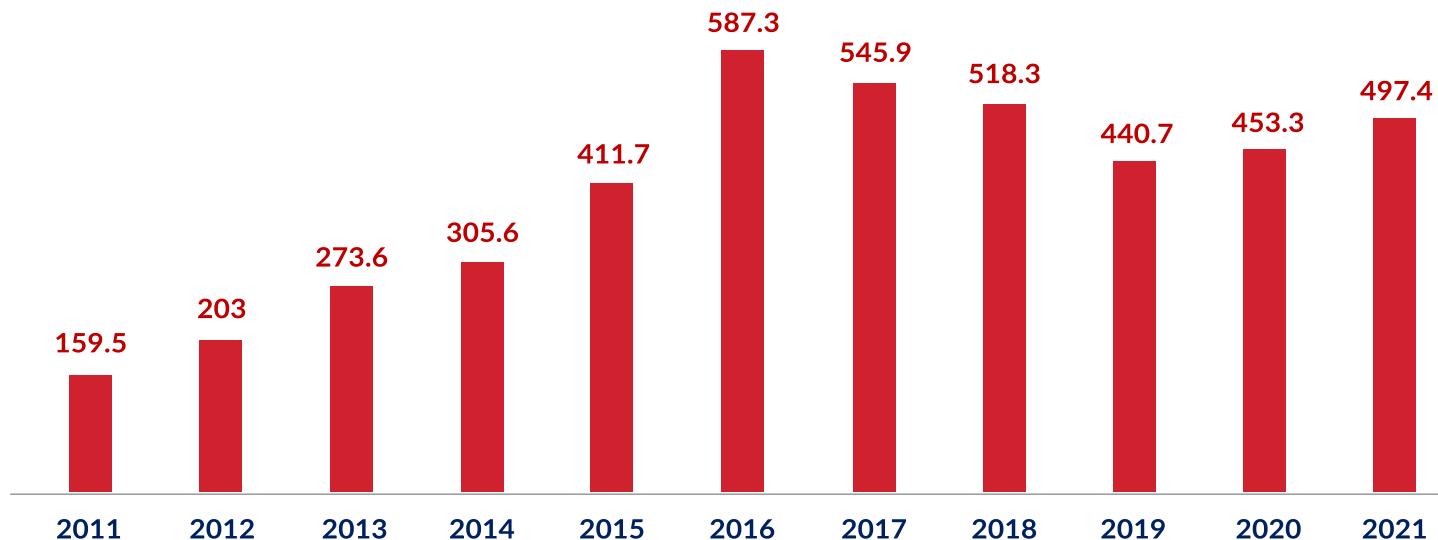
المصدر: ProDominican
ملاحظة: ستكون عملية الاستثمار هذه بمثابة مرجع فقط؛ تخضع الإجراءات والخطوات للتغييرات حسب نوع الاستثمار الذي يتم في منطقة البنية التحتية.

الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع العقارات

من عام ٢٠١١ إلى عام ٢٠٢١ ، بلغ الاستثمار الأجنبي ٤٣٩٦,٣ مليون دولار أمريكي. كان هذا القطاع أحد العناصر الرئيسية في توليد الديناميكية والنمو الاقتصادي بنسبة ١٦ % من إجمالي الاستثمار الأجنبي الذي تم تلقيه في تلك الفترة.

الرسم البياني ٧. تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى قطاع العقارات في جمهورية الدومينيكان

الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ : القيمة بـملايين الدولارات



ستنادا إلى بيانات من المصرف المركزي لجمهورية الدومينيكان: المصدر ،



٥. قطاع العقارات والبناء

أظهر قطاع العقارات والبناء نمواً كبيراً في العقود الأخيرة ، وقد نمت المدينة بشكل كبير ، وتعزى البني التحتية المتنوعة والمهمة من رواد التنمية. ويرتبط هذا النمو بالتأثير غير المباشر الذي يولده على صناعة المدخلات والمواد المرتبطة بالقطاع ، والتي تشمل تشييد المباني السكنية وغير السكنية ، وأعمال الهندسة المدنية ، فضلاً عن خدمات الدعم المتخصصة للبناء.

لقد أثبتت هذا النشاط نفسه كواحد من أولئك الذين لديهم أعلى نسبة حدوث في ديناميكية الاقتصاد الدومينيكي ، مدفوعاً بالمبادرات الخاصة في تطوير المشاريع العقارية المتوسطة والمنخفضة التكلفة ، والمؤسسات التجارية ، وتوسيع عرض الوحدات الفندقية في قطاع السياحة والاستثمارات لتتوسيع مصروفه توليد الكهرباء.

يتم تحديد مخطط الأعمال في هذا القطاع في جمهورية الدومينيكان بشكل أساسي من خلال الجوانب المتعلقة بالطلب والاحتياجات الأساسية في مجموعة المنتجات المنتجة. يدور الطلب على العقارات والإسكان حول نوعي مختلفة للجغرافيا الوطنية ، سواء في المناطق الحضرية أو في المناطق السياحية.



خطوات الاستثمار في القطاع الزراعي



الرسم البياني ٦. الصادرات الزراعية

الفترة ٢٠١٥ - ٢٠٢١ : القيمة بـ ملايين الدولارات



المصدر: داتاماركت ، بناء على بيانات من البنك المركزي
جمهوريّة الدومينيكان

تُعرف جمهوريّة الدومينيكان كواحدة من أكبر مصدري المنتجات الزراعية في المنطقة ، مما سمح لها بتتوسيع نفسها في أماكن مهمة بحلول عام ٢٠٢١ ، مثل

- أول مصدر للسجائر في العالم
- ثاني مصدر للكاكاو في كل أمريكا اللاتينية والتاسع على مستوى العالم
- المصدر الثاني للروم في أمريكا اللاتينية ومنطقة البحر الكاريبي

تبرز أيضًا الفواكه مثل الموز العضوي والبرتقال والأفوكادو والأناناس والبطيخ والفلفل الحار والمانجو ، حيث تعد الدولة أحد الموردين الرئيسيين لسوق الولايات المتحدة والعديد من الدول الأوروبيّة ، في بعض هذه الخطوط



٤. قطاع الزراعة

وفقاً للبيانات الواردة في التقرير الأولي الأخير للبنك المركزي لجمهورية الدومينيكان ، أظهرت القيمة المضافة من حيث القيمة الحقيقة للنشاط الزراعي ، في نهاية عام ٢٠٢١ ، نمواً سنوياً بنسبة ٢,٦٪ ، نتيجة السلوك الذي أظهرته الزراعة (٢,٩٪) (والثروة الحيوانية والغابات وصيد الأسماك) (١,١٪).

من بينها ، بدء برنامج واسع تنسقه وزارة الزراعة للتخفيف من الآثار الناجمة عن ارتفاع أسعار المواد الخام والنفط ، والتي أثرت على السوق الدولية ، مما أدى بدوره إلى زيادة تكاليف الإنتاج والنقل. . وشمل ذلك تدابير مالية ، مثل منح قروض بنسبة صفرية من قبل المصرف الزراعي وإعادة التفاوض بشأن الديون في بعض الحالات ، فضلاً عن إصلاح وتكييف الطرق بين المزارع في ٢٨ مجتمعاً محلياً ، وفتح ١٣ بئراً أنبوبية أمام توفير المياه للمناطق الضرورية وتوصيل المدخلات المنتجين الزراعيين مثل البذور والشتالات.

جمهورية الدومينيكان دولة ذات إمكانيات زراعية كبيرة ، تتمتع بطبعتها بترفة خصبة للغاية وأرض مناسبة لزراعة الفواكه والخضروات ٣٦٥ يوماً في السنة ، وهي سمات تجعلها وجهة الحلم للإنتاج الزراعي. يوفر هذا القطاع ما يقرب من ٤٠٠٠٠ فرصة عمل.

قدمت القيمة المضافة للزراعة نمواً بنسبة ٢,٩٪ ، تفسره الزيادة في حجم إنتاج البن (١١,٢٪) ، والكاكاو (١٠,٨٪) ، والأرز (٧,٧٪) ، والذرة (٧,٠٪) ، والفاصلوليا (٤,٣٪). وقصب السكر (٤,٠٪) والحمضيات (٣,٧٪) والموز (٢,٤٪) والموز (٢,٣٪) والدرنات والبصيلات والجذور (٢,٦٪).

والسلوك الإيجابي لهذه الأنشطة هو نتيجة السياسات العامة الهادفة إلى تعزيز وتشجيع الإنتاج الزراعي والصناعي الزراعي. من بين السياسات التي اعتمدتها الحكومة الدومينيكية لضمان الأمن الغذائي وتوسيع الصادرات من المواد الزراعية ، يبرز ما يلي:

- دعم خدمات تجهيز الأراضي
- تسليم مواد الزراعة
- توزيع الأسمدة والمبيدات
- المساعدة التقنية
- تسهيلات تمويلية للمنتجين الصغار والمتوسطين



خطوات الاستثمار في قطاع النفايات الصلبة



٤. السجل الوطني لدفعي الضرائب
المديرية العامة للضرائب الجاخية
• المدة: ١٠ أيام عمل
• التكالفة: ٠ دولار
• التسلیم: RNC شهادة شهادة



٢. دفع الضرائب الدستورية المديرية
العامة للضرائب الجاخية
• المدة: فوري
• التكالفة: ١٠٪ من رأس المال
• التسلیم: إيصال دفع الضريبة



٣. سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة)
• المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة
التجارية)
• التكالفة: ٢٥٠٠ دولار (قابلة
التحجيم حسب رأس المال)
• التسلیم: شهادة السجل التجاري



٤. الاسم التجاري بالمكتب الوطني
الملكي
• المدة: ٢٤ ساعة
• التكالفة: ٧٥٥ دولار
• التسلیم: شهادة الاسم التجاري



٧. اعتماد مجلس الأمانة التنفيذية
• المدة: شهر واحد
• التكالفة: يتم تحديدها
• التسلیم: قرار الموافقة على استخدام
الصناديق الاستئمانية



٦. قرار الذي يصرح بتصريح إدارة النفايات MIMARENA
• المدة: ١ شهر
• التكالفة: يتم تحديدها لاحقاً
• المقدمة إلى (EIA) يجب أن تشمل دراسة الأثر البيئي
MIMARENA
• التسلیم: قرار تقويض مدير النفايات



٥. شهادة خزينة الضمان الاجتماعي
• التسجيل في خزينة الضمان
الاجتماعي: (فوري)
• التسلیم: شهادة خزينة الضمان
الاجتماعي



٩. طلب إعفاء ضريبي (وزارة المالية)
• المدة: ٤٤ يوم
• من الضوري استيراد المعدات معفاة من الرسوم الجمركية
• قابلة للتسلیم: خطاب الإعفاء الضريبي



٨. شهادة استخدام الأرض (البلدية المقابلة)
• هذه الخدمة غير منظمة ، لذلك ليس لها تكالفة أو
مدة محددة
• التسلیم: شهادة استخدام الأرضي



٣. قطاع النفايات الصلبة

ينص القانون رقم ١٢-١، بشأن استراتيجية التنمية الوطنية ٢٠٣٠، يقرح في محوره الاستراتيجي الرابع ”مجتمع له ثقافة الإنتاج والاستهلاك المستدامين، والذي يدير المخاطر وحماية البيئة والموارد الطبيعية بإنصاف وكفاءة ويعزز تكيفاً ملائماً مع تغير المناخ“. ولهذا السبب، تعتبر إدارة النفايات الصلبة قطاعاً ذو أولوية للتطوير، مع إمكانات كبيرة للاستثمار الأجنبي المباشر في الجمهورية الدومينيكية.

مع سن القانون رقم ٢٠٢٥، بشأن الإدارة الشاملة ومعالجة المشتركة للنفايات الصلبة، يتم السعي إلى منع توليد النفايات ووضع نظام قانوني لإدارتها الشاملة لتعزيز التقليل وإعادة الاستخدام وإعادة التدوير والاستخدام والاسترداد. وضمن هذا النظام الجديد، يُسعى إلى تشجيع الاستثمار في إدارة النفايات في الجمهورية الدومينيكية، مع إضافة استخدام وتقييم هذه العناصر، مما يضمن دائماً عائدًا شبه مؤكد على الاستثمار نظراً لأن حواجز هذا النظام جذابة للغاية في الوقت الحالي للاستثمار في هذا القطاع.

خطوات الاستثمار في قطاع التعدين

| | | | |
|---|---|--|---|
|  <p>4. السجل الوطني لدفع الضرائب (DGII)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٠ أيام عمل التكلفة: ٠ دولار التسليم: شهادة شهادة RNC |  <p>3. سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة التجارية)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة التجارية) التكلفة الدنيا: ٢ دولاراً (قابلة للتغيير حسب رأس المال) التسليم: تسجيل الشركة |  <p>2. دفع الضرائب الدستورية</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: فوري التكلفة: ١٠٪ من رأس المال التسليم: شهادة دفع الضرائب |  <p>1. الاسم التجاري</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٢٤ ساعة التكلفة: ٨١ دولاراً التسليم: تسجيل الاسم التجاري |
|  <p>8. لا مانع من استخدام الأرض (قاعة المدينة)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: تعتمد على المجلس المقابل التكلفة: تختلف التسليم: خطاب عدم ممانعة |  <p>7. تصريح بتركيب محطة منافع</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٦٠ يوم عمل التكلفة: ٢٥٠٠ دولار تقريباً قابلة للتسليم: مرسوم من السلطة التنفيذية |  <p>6. امتياز التنقيب (وزارة الطاقة والمعادن)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٣٠ يوم عمل التكلفة: ٢٥٠٠ دولار تقريباً التسليم: قرار امتياز الاستكشاف TSS |  <p>5. شهادة خزينة الضمان الاجتماعي</p> <ul style="list-style-type: none"> التسجيل في خزينة الضمان الاجتماعي: (فوري) التسليم: شهادة TSS |
|  <p>11. رخصة البناء (وزارة الإسكان والسكن والمباني)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة التكلفة: تختلف (٦٠٠٠ دولار) التسليم: رخصة البناء |  <p>10. السجل الصحي (وزارة الصحة العامة)</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ٣٠ يوم عمل التكلفة: تختلف (٦٠٠٠ دولاراً كحد أدنى) التسليم: شهادة التسجيل الصحي |  <p>9. الترخيص البيئي ووزارة البيئة</p> <ul style="list-style-type: none"> المدة: ١٥ يوم عمل (كحد أدنى) التكلفة: تختلف حسب الفئة التسليم: قرار التصريح البيئي | |

الرسم البياني ٤. تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى قطاع التعدين في جمهورية الكونغو الديمقراطية

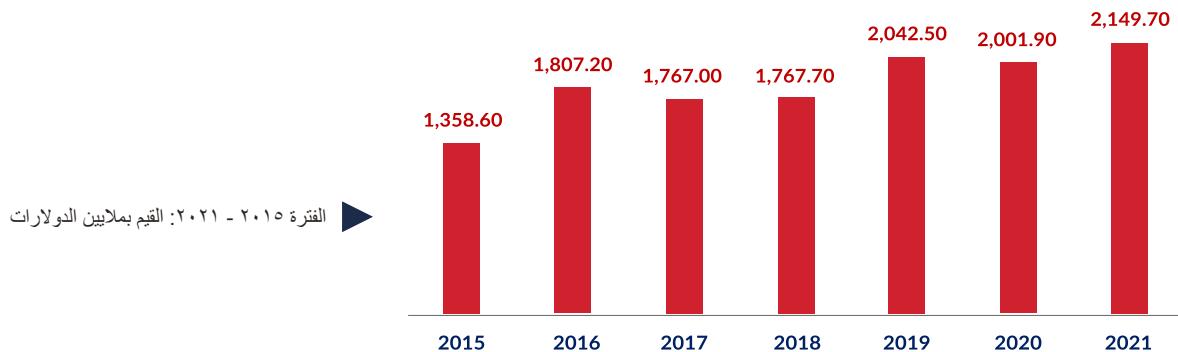


ستنادا إلى بيانات من المصرف المركزي لمجموعة الدومينيكان: ،
المصدر

توجد الرواسب المعدنية قيد الاستغلال في جمهورية الدومينيكان في جميع أنحاء التراب الوطني. تقليديا ، كانت عمليات التعدين مفتوحة ، ومع ذلك ، بدأت العمليات بالفعل في أول منجم تحت الأرض في البلاد لاستخراج المعادن المعدنية. وبالمثل ، هناك أنشطة حرفية للتعدين تحت الأرض لاريمار والعنبر.

الرسم البياني ٥. صادرات التعدين

الفترة ٢٠١٥ - ٢٠٢١ : القيمة بـملايين الدولارات



من بين المقاطعات ذات الرواسب التعدينية الهامة نجد: سانتشيز راميريز ، بالفضة والذهب ؛ المونسنيور نويل بالنيل والنحاس ؛ بدرناليس مع البوكسيت وكربونات الصوديوم والحجر الجيري ؛ باراهونا بالملح والجص واللاريمار ؛ أزروا ، بالجص والرخام وكربونات الكالسيوم والحجر الجيري ؛ سامانا بالرخام والجرانيت ؛ بويرتو بلاتا ، مع العنبر ؛ وداجابون بالحجر الجيري والجرانيت.





إنها فرصة تنمية للبلد ، إذا كان لدينا تشريع واضح وإرادة سياسية ومستثمرون حقيقيون يعرفون الأعمال والمبادئ التي يجب تطبيقها السيد إيلزابيث مينا ، نائب - رئيس الشؤون القانونية والشركات في مؤسسة التعدين الدومينيكية (CORMIDOM).



٢. قطاع التعدين

كان المظهر الجيولوجي لجمهورية الدومينيكان عاملاً حاسماً ، لذا ظلت لعدة قرون المقر الرئيسي لأقدم صناعة التعدين في الأمريكتين.

حالياً ، تمتلك البلد ثاني أكبر مخزون من الذهب في الأمريكتين وتنتج مجموعة من موارد التعدين مثل: الذهب والفضة والبوكسيت والفيرونيكل والطين والمعادن الصناعية (الكاولين والفلديبار ورمال السيليكا وغيرها) واللاريمار والعنبر ، أحجار بلاطة وصخور جيرية وجبس وملح من بين الموارد المعدنية وغير المعدنية الأخرى.

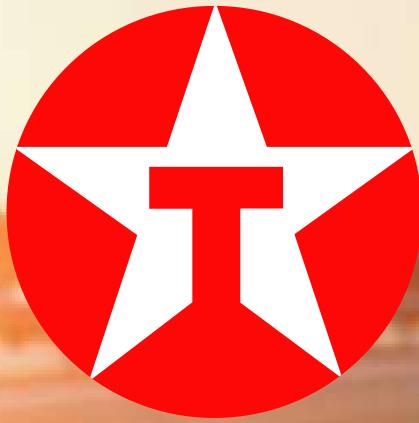
في السنوات الأخيرة (FDI) نمت القيمة المضافة للتعدين وجاذبيته للاستثمار الأجنبي المباشر. بسبب زيادة مستويات إنتاج الذهب والرخام ومجاميع البناء الرئيسية

الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع التعدين

يمثل قطاع التعدين أحد مصادر الدخل الرئيسية لجمهورية الدومينيكان. تشير الإحصاءات الرسمية إلى أنه في الفترة من ٢٠١١ إلى ٢٠٢١ ، استقبل قطاع التعدين استثمارات بقيمة ٤٠٦٠ مليون دولار أمريكي ، تمثل ١٥٪ من إجمالي الاستثمارات الأجنبية التي تلقتها الدولة ، ليصبح ثالث وجهة رئيسية للاستثمار الأجنبي ، لم تتجاوزه سوى السياحة والعقارات خلال الفترة المذكورة. فترة.



To go further, protect your engine using



with
TECHRON®

Texaco with **TECHRON®** The Smart Fuel



١٣. حواجز الاستيراد (المجلس القومي للطاقة)
• المدة: ١٠ أيام عمل
• التكلفة: ٤٠٦٤ دولار
• قابلة للتسليم: ترخيص إعفاء ضريبي على الاستيراد



١٤. للمشتريات ITBIS ترخيص إعفاء المحلية لمعدات أنظمة الطاقة المتتجدة (اللجنة الوطنية للطاقة)
• المدة: ٩ أيام عمل
• التكلفة: ١٠٠٠ دولار
• التسلیم: ITBIS التسلیم: ترخيص إعفاء للمشتريات المحلية



١٥. تصریح ائتمان ضریبی للمتّجین الذاتین للطاقة المتتجدة (اللجنة الوطنية للطاقة)
• المدة: ٩ أيام عمل
• التكلفة: ٤٠٦٤ دولار
• التسلیم: إذن الائتمان الضریبی



١٨. (SIE) تصریح الربط البینی المؤقت
• التسلیم: تصریح ربط بینی مؤقت



١٧. شهادة المطابقة مع المتطلبات الأساسية (هيئة تنسيق النظام الكهربائي)
• المدة: ٣٥ يوم عمل
• التكلفة: بدون تكلفة
• التسلیم: شهادة الامتثال للمتطلبات للعمل SENI الأساسية لكرد اتصال



٢٧. ترخيص التشغيل التجاری (هيئة تنسيق النظام الكهربائي)
• المدة: ٤ يوم عمل
• التكلفة: المتنيرة
• التسلیم: انتساب الوکيل کشريك في



١٦. تعديلات قرارات الحواجز (اللجنة الوطنية للطاقة)
• المدة: ١٥ يوم عمل
• التكلفة: ١١٧٤ دولار
• التسلیم: تعديل القرار الحافز



٢٠. (SIE) تفويض التكاليف
• المدة: ٦٠ يوم عمل
• التكلفة: ٥٢٧٠٠٠ دولار
• التسلیم: قرار التفويض للتكاليف



١٩. شهادة كود توصیل الامتنال (هيئة تنسيق النظام الكهربائي)
• المدة: ٦٠ يوم عمل
• التكلفة: ٩٠٠٠ دولار
• التسلیم: خطاب تفويض للتكاليف

إجراءات تدفق الطاقة المتتجدة

يجب أن تتم الإجراءات حسب نوع المشروع المراد تركيبه. بالنسبة * لطاقة الكتلـة الحـيـوـيـة ، تـم إضاـفـة اـنـقاـقـيـة مـكـمـلـة رـئـيـسـيـة لـكـتـلـةـ الـحـيـوـيـةـ إـلـىـ الإـجـرـاءـاتـ.

تدفق أوراق الطاقة التقليدية



٤. السجل الوطني لداعفي الضرائب (DGII)
المدة: ١٠ أيام عمل
التكلفة: ٠ دولار
التسلیم: شهادة شهادة RNC.



٨. رخصة البناء (وزارة الإسكان والسكن والمباني)
المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة
التكلفة: ٦٠٠٠ دولار
التسلیم: رخصة البناء



١٢. التسجيل في النظام (CNE) الامتياز النهائي الخاص
المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة. ٩٠ يوماً
تقويمياً لمعرفة الطلب من قبل مديرية CNE
التكلفة: \$ ٥٣٩،٩١٤
إلا أنه ، CNE على الرغم من إيداعه لدى يجب أن يمر عبر مؤسسات أخرى
التسلیم: قرار الامتياز النهائي



٣. (سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة
المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة التجارية)
التكلفة: ٤ دولاراً (قابلة للتغيير حسب رأس المال)
التسلیم: تسجيل الشركة



٧. التصريح البيئي (وزارة البيئة)
المدة: ١٥ يوم عمل (كحد أدنى)
التكلفة: تختلف حسب الفئة
التسلیم: قرار التصريح البيئي



١١. ختم ومراجعة الخطط (ETED)
المدة: ٣ أيام عمل
يجب أيضًا مراعاة أن الخطط يمكن أن إذا كانت في منطقة MITUR تذهب إلى سياحية
التكلفة المتغيرة
التسلیم: الخطط المنقحة والمختومة



٢. دفع الضرائب الدستورية المديرية العامة للضرائب الجاخالية
المدة: فوري
التكلفة: ١٠٪ من رأس المال
التسلیم: شهادة دفع الضرائب



٦. الاسم التجاري المكتب الوطني للملكية
المدة: ٢٤ ساعة
التكلفة: ٨١ دولاراً
التسلیم: تسجيل الاسم التجاري



- ٥.شهادة خزينة الضمان الاجتماعي
التسلیل في خزينة الضمان الاجتماعي:
الاجتماعي (فوري)
التسلیم: شهادة خزينة الضمان الاجتماعي



١٠. الامتياز المؤقت (اللجنة الوطنية للطاقة)
المدة: ٣٠ يوم عمل للمعالجة ٩٠ يوماً تقريباً لمعرفة الطلب من قبل مديرية CNE
التكلفة: ٤٢٥٠٠ دولار
التسلیم: قرار الامتياز المؤقت



٩. طلب الموافقة على إنشاء مزرعة الرياح
المدة: ١٥ يوم عمل
التكلفة: ٣٠٠٠ دولار
التسلیم: الموافقة على بناء مزرعة الرياح

| | | | |
|---|--|--|--|
| <p></p> <p>١٤. شهادة المطابقة مع المتطلبات الأساسية (هيئة تنسيق النظام الكهربائي)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ١٦٠ يوم عمل • التكلفة: ٩٠٠٠ دولار • التسليم: خطاب تقويض التكاليف | <p></p> <p>١٣. تعديلات قرارات الحواجز (اللجنة الوطنية للطاقة)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ١٥ يوم عمل • التكلفة: ١٧٤٠ دولار • التسليم: تعديل القرار التحفيزي | <p></p> <p>١٢. حواجز الاستيراد (المجلس القومي للطاقة)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ١٠ أيام عمل • التكلفة: ٤٠٦٤٠ دولار • التسليم: إذن إعفاء من ضريبة الاستيراد | <p></p> <p>١١. والتسجيل في (CNE) الامتياز النهائي للنظام الخاص</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة. ٩٠ يوماً تقييمياً لمعرفة الطلب من قبل مديرية CNE • التكلفة: \$٥٣٩,٩١٤ إلا ، CNE على الرغم من إيداعه لدى أنه يجب أن يمر عبر مؤسسات أخرى • التسليم: قرار الامتياز النهائي |
| <p></p> <p>١٨. ترخيص التشغيل التجاري (هيئة تنسيق النظام الكهربائي)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ٤٠ يوم عمل • التكلفة المتغيرة • التسليم: انتساب الوكيل كشريك OC في | <p></p> <p>١٧. شهادة كود توصيل الامتنال (هيئة تنسيق النظام الكهربائي)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ٣٥ يوم عمل • التكلفة: بدون تكلفة • التسليم: شهادة الامتنال للمتطلبات للعمل SENI الأساسية لكود اتصال | <p></p> <p>١٦. شهادة كود توصيل الامتنال (هيئة تنسيق النظام الكهربائي)</p> <ul style="list-style-type: none"> • المدة: ٣٥ يوم عمل • التكلفة: بدون تكلفة • التسليم: شهادة الامتنال للمتطلبات SENI الأساسية لكود اتصال للعمل. | <p></p> <p>١٥. (SIE) تصريح الرابط البيني المؤقت</p> <ul style="list-style-type: none"> • التسليم: تصريح ربط ببني مؤقت |

خطوات الاستثمار في قطاع الكهرباء

٤. السجل الوطني لدفعي الضرائب
(المديرية العامة للضرائب
الداخلية)
• المدة: ١٠ أيام عمل
• التكلفة: ٠ دولار
• التسلیم: RNC شهادة قانون

٣. سجل الشركة (غرفة التجارة المقابلة)
• المدة: من ١ إلى ٥ أيام (حسب الغرفة
التجارية)
• التكلفة الدنيا: ٤ دولارات (قابلة للتغيير
حسب رأس المال)
• التسلیم: تسجيل الشركة

٢. دفع الضرائب الدستورية (المديرية العامة
للضرائب الداخلية)
• المدة: فوري
• التكلفة: ١٠٪ من رأس المال
• التسلیم: شهادة دفع الضرائب

٨. رخصة البناء (وزارة الإسكان والسكن
والمباني)
• المدة: ٤٥ يوم عمل للمعالجة
• التكلفة: ٦٠٠٠ دولار
• التسلیم: رخصة البناء

٧. التصريح البيئي (وزارة البيئة)
• المدة: ١٥ يوم عمل (كحد أدنى)
• التكلفة: تختلف حسب الفئة
• التسلیم: قرار التصريح البيئي

٦. شهادة استخدام الأرض (البلدية
المقابلة)
• هذه الخدمة غير منتظمة ، لذلك ليس
لها تكلفة أو مدة محددة
• التسلیم: شهادة استخدام الأراضي

٩. ختم ومراجعة الخطط (ETED).
• المدة: ٣ أيام عمل
يجب أيضًا مراعاة أن الخطط يمكن أن تذهب إلى
إذا كانت في منطقة سياحية MITUR
• التكلفة المتغيرة
• التسلیم: الخطط المنقحة والمختومة

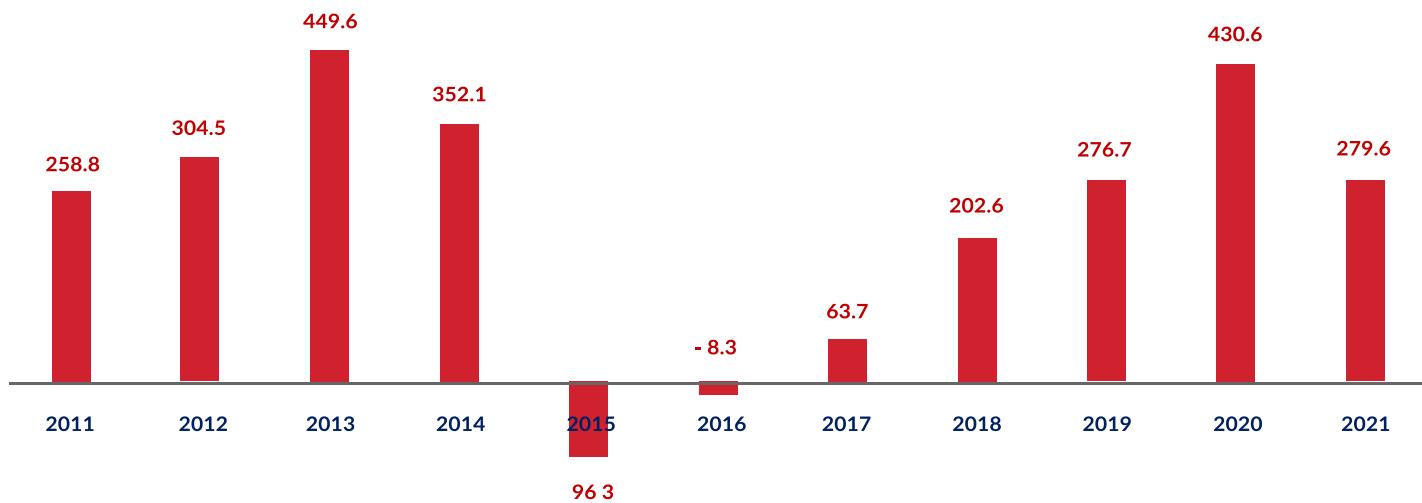
٩. الامتياز المؤقت (اللجنة الوطنية للطاقة)
• المدة: ٣٠ يوم عمل للمعالجة. ٩٠ يوماً تقويمياً لمعرفة
CNE الطلب من قبل مديرية
• التكلفة: ٤٢٥٠٠ دولار
• التسلیم: قرار الامتياز المؤقت

الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع الكهرباء

خلال الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ ، بلغ الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع الطاقة ٢٦٢١,٧ دولاراً أمريكيّا ، وهو ما يمثل ٩ % من المبلغ العالمي للاستثمار الأجنبي المباشر الذي اجتبه جمهورية الدومينيكان خلال تلك الفترة.

الرسم البياني ٣. تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى قطاع الكهرباء في جمهورية الدومينيكان

الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ : القيم بـملايين الدولارات



ستناداً إلى بيانات من المصرف цentralي لجمهورية الدومينيكان: المصدر ،

*أرقام قابلة للمراجعة

ملاحظة: تقابل القطاعات ذات القيم السلبية خسائر التشغيل و/أو تصفية الاستثمارات و/أو مدفوّعات الأرباح.

٣. الطاقة الشمسية الكهروضوئية: تمتلك الجغرافيا الوطنية بأكملها إمكانات تقدر بحوالي ٥٠٠٠٠ ميغاواط بفضل موقعها الجغرافي في منطقة البحر الكاريبي والمستويات الممتازة للإشعاع الشمسي على مدار العام. حالياً ، يصل استخدامه لتوليد الطاقة إلى أكثر من ٧٠ ميجاوات ، مع كون الإنتاج الذاتي فرعاً مهماً من التطوير بناءً على لائحة التوليد الموزع.

٤. الطاقة الكهرومائية: جمهورية الدومينيكان لديها إمكانات عالية لتوليد الطاقة الكهرومائية في انتظار الاستغلال. يقدر أن لديها أكثر من ٢٠٩٥ ميغاواط ١ منها ٦١٥,٩٣ ميغاواط فقط تم تطويرها. جنباً إلى جنب مع الطاقة الشمسية ، فإنها تمثل مصادر ملائمة لكهرباء المجتمعات دون الحصول على الكهرباء من الشبكة (مع أكثر من ٣٧ مشروعًا بطاقة ١,٥٣ ميجاوات واستفاد ٤٤٨٧ أسرة).

امتيازات

بفضل الثقة في القطاع والبيئة المواتية للاستثمار ، لدينا ديناميكية كبيرة في قطاع الكهرباء الفرعي ، حيث يتم تخصيص عدد كبير من الاستثمارات لتوليد الكهرباء من مصادر متتجدة. لدينا حالياً ٣٩ تنازلاً مؤقتاً ، ٤٨ منها نهائياً و ١٥ تنازلاً معلقاً.

الجدول ٤. الامتيازات في الجمهورية الدومينيكية القيم بالوحدات

| التنازلات في الإجراءات | امتيازات نهائي | امتيازات مؤقت | رجل |
|----------------------------|----------------|---------------|--|
| | 13 | 3 | حايد |
| 46 مؤقت و 27 (نهائي) | 20 | 28 | الطاقة الشمسية الضوئية |
| | 2 | 0 | صغرفة هيدروليكيّة |
| | 4 | 1 | والوقود RSU ، الكتلة الحيوية الحيوي |
| | 19 | 5 | حراري |
| 46 | 58 | 37 | المجموع |

المصدر: اللجنة الوطنية للطاقة، ٢٠٢١



رسم بياني ٢. القدرة المركبة للطاقة المتجدد في الجمهورية الدومينيكية

الفترة ٢٠٢٠؛ القيم بالميجاواط والنسبة المئوية



المصدر: المؤسسة الدومينيكية لشركات الكهرباء الحكومية

بلغ إجمالي السعة المركبة للنظام الكهربائي الوطني المترابط اعتباراً من ديسمبر ٢٠٢١ حوالي ٥٢٤٢ ميجاواط. من بين هؤلاء ، حوالي ٣،٩٠٨,٤ ميجاوات من أصل تقليدي تمثل ٧٤,٦٪ من الإجمالي الكلي ، ٣٦٦,٦ ميجاوات تأتي من محطات طاقة الرياح لـ ٧,٠٪ ، ٣١٣ ميجاوات من الطاقة الشمسية الكهروضوئية تمثل ٦,٠٪ ، ٣٠ ميجاوات تأتي من الكتلة الحيوية تمثل ٠,٦٪ وأخيراً ٦٤ ميجاوات من أصل هيدرولوجي ، ويمثل ذلك ١١,٩٪ من إجمالي السعة المركبة.

١. الكتلة الحيوية والنفايات الصلبة: تمتلك البلاد إمكانات عالية تبلغ حوالي ٤٧٥٠٠ هكتار لاستخدام الموارد الحرجية مثل أكاسيا مانجبيوم والمخلفات الزراعية مثل قصب السكر وقشور الأرز وقشر القهوة وجيكارا دي جوز الهند والنخيل الأفريقي والخشب ، النفايات أو قطع الأخشاب وغيرها. بالإضافة إلى ذلك ، يتم إنتاج حوالي ١٠٠٠ طن (من القمامنة يومياً بمحتوى عضوي عالٍ (حوالي ٥٠٪).

٢. طاقة الرياح: تتمتع جمهورية الدومينيكان بإمكانيات تبلغ ٣٠,٠٠٠ ميجاواط ، وتتمتع المناطق الساحلية الواقعة في جنوب غرب وشمال البلاد بأكبر الإمكانات. إنه المصدر المتجدد الذي يتمتع حالياً بهامش استخدام أكبر (أكثر من ١٠٠ ميجاوات ، باستثناء الهيدروليكي) ، لذلك فهو يتمتع بإمكانيات جذابة للاستثمار الخاص.



١. قطاع الطاقة



توفر جمهورية الدومينيكان مناخاً ملائماً للغاية للاستثمار الخاص في مختلف المشاريع المتعلقة بالطاقة ، بناءً على سيادة القانون الودية لكل من مشاريع التوليد التقليدية وتلك القائمة على مصادر بديلة.

يتكون سوق الكهرباء الدومينيكي من شركات توليد ونقل وتوزيع وتسويق. يجب على الشركات التي ترغب في استغلال أعمال التوليد الامتنال لجميع المتطلبات المنصوص عليها في اللوائح الحالية للقطاع الفرعى ، ومع اللوائح البيئية. يعمل نظام النقل على أساس الوصول المجاني ، مع رسوم نقل منظمة

من مجموعة تركيبات من وحدات توليد الكهرباء وخطوط النقل والمحطات (SENI) يتكون النظام الكهربائي الوطني المترابط الكهربائي الفرعية وخطوط التوزيع المترابطة فيما بينها ، مما يسمح بتوليد ونقل وتوزيع الكهرباء. وهي تتتألف من اللجنة الوطنية (ETED) وشركات التوليد ، وشركات النقل ، (OC) وهيئة التنسيق ، (SIE) وهيئة الرقابة على الكهرباء ، (CNE) للطاقة وشركات التوزيع.





قطاعات الاستثمار



The attention you deserve,
the calm you need.



Just is an international health insurance that provides excellent coverage to the most comprehensive services and medical treatments at prestigious health centers worldwide.



PERFILES PRODUCTIVOS PROVINCIALES

**NEW INSTRUMENT
FOR INTERNATIONALIZATION
OF OUR TERRITORIES**

Looking to provide tools
to the export and investment
sector for decision-making
in their businesses.



NOW AVAILABLE !
DOWNLOAD IT



الخدمات الحكومية من مؤسسات متعددة ، بما في ذلك: الشهادات ، التصاريح ، التراخيص ، من بين أمور VUI بهذا المعنى ، تجمع أخرى. السماح بمراقبة العمليات المرتبطة بالاستثمار ، والإشارة إلى ذلك إلى تنسيق أفضل بين المؤسسات العاملة ، ترجم ذلك إلى توفير الوقت والمال ، ليس فقط للمستثمر ، ولكن أيضًا للجهات العامة المعنية ، مما يسمح بالحصول على إحصاءات موثوقة. وفي الوقت الحقيقي ، لديك توقعات حقيقة لتدفق الاستثمار في القطاعات المختلفة ، وكذلك تصور الاختلافات لإنشاء المشاريع الاستثمارية في الدولة.

The Dominican Republic: a perfect climate for business

With full freedom to offer products and services in the local market, foreign companies benefit from information on labor and tax laws, which regulate their activities.

Fiallo-Billini Scanlon (FBS) has drafted the Employers' and the Taxpayers' Rights guides, with the aim to empower and inform foreign investors on their rights.



Fiallo-Billini
Scanlon
Abogados | Consultores

@fbs_rd
info@fbs.com.do
fbs.com.do

٣. النظام التفضيلي المعمم (SGP)

(GSP) ، كما تستفيد الشركات المصدرة في البلد من الأفضليات التعرفية الممنوحة من خلال نظام الأفضليات المعمم وهو برنامج تعريفة أحادي الجانب تمنح من خلاله البلدان التي تمنح أفضليات لنظام الأفضليات المعمم معدلات مخفضة أو معفاة من التعريفات لمنتجات معينة. منشأها أقل البلدان نمواً والبلدان النامية لدخول أسواقهم

المنتجات الصناعية وبعض المنتجات الزراعية والمنتجات المصنعة في الشركات المنشأة في نظام المناطق الحرة تستفيد من برنامج الأفضليات المعمم هذا

البلدان التي تمنح هذه التفضيلات التعرفية لجمهورية الدومينيكان هي: أستراليا ، بيلاروسيا ، اليابان ، كازاخستان ، نيوزيلندا ، روسيا وسويسرا



• نافذة استثمار واحدة (VUI):

بموجب المرسوم رقم ١٢-٦٦٦ المؤرخ ١٠ نوفمبر ٢٠١٢ ، والذي ينماشى (VUI) تم إنشاء نافذة الاستثمار الواحدة في هدفها المحدد ٣,٣,١ ، سطر من الإجراء ١ ، الذي ينص ، (END) مع استراتيجية التنمية الوطنية ٢٠٣٠ على "تشجيع دولة مؤيدة للمنافسة تقلل من التكاليف والإجراءات وأوقات المعاملات والألونات ، وتزيل الازدواجية بين المؤسسات والوظائف ، من خلال إنشاء وتطبيق فعال لوائح إطارية لتنسيق الإجراءات المؤسسات العامة المركزية واللامركزية والمحلية ، في بيئه من اليقين القانوني واليقين القانوني والمسؤولية الاجتماعية للشركات ، وفقاً للمعايير الدولية" ، ويعززها المرسوم رقم ٢١-٨٠٦ ي شأن إعادة تشغيل اللجان أو اللجان الفنية تنفيذ وتنسيق ومراقبة النافذة الواحدة لتشييد المباني في جمهورية الدومينيكان ، النافذة الواحدة للاستثمار في جمهورية الدومينيكان والنافذة الواحدة لإضفاء الطابع الرسمي على الشركات في جمهورية الدومينيكان

يركز رئيس الجمهورية ، لويس "أبينادر ، على تحول البلد لتحقيق النمو الاقتصادي ورفاهية الدومينيكين ، ووضعها في نموذج لمنطقة . السيد السيد بيتر برازموفسكي - المدير التنفيذي للمجلس الوطني للتنافسية في جمهورية الدومينيكان

لجمهورية الدومينيكان ميزة تنافسية على المستوى الإقليمي ، مما يوفر للمستثمر نقطة مركزية لتنفيذ VUI يوفر تطبيق الإجراءات لأي نوع من الاستثمار في الدولة. تساهم هذه المبادرة في زيادة الاستثمار الوطني والأجنبي ، مما يؤثر بشكل مباشر على قدرة العمل ، وخلق فرص العمل ، وبالتالي يحسن الميزان التجاري للبلاد ؛ الأمر الذي سوف يترجم إلى استقرار اقتصادي أكبر لها

| أعضاء | الاتفاقيات |
|--|---|
| الجمهورية الدومينيكية الولايات المتحدة أمريكا الوسطى (كوستاريكا والسلفادور وغواتيمala وهندوراس ونيكاراغوا) | اتفاق التجارة الحرة بين الولايات المتحدة وبلدان أمريكا الوسطى والجمهورية الدومينيكية (DR-CAFTA) |
| الاتحاد الأوروبي (المانيا، والنمسا، وبولندا، وبلغاريا، وقبرص، وكرواتيا، والدنمارك، وسلوفاكيا، وسلوفينيا، وإسبانيا، وإستونيا، وفنلندا، وفرنسا، واليونان، وهولندا، وال مجر، وإيرلندا، وإيطاليا، ولاتفيا، ولتوانيا، ولوكمبورغ، ومالطا، وبولندا، والبرتغال، والسويد، والمملكة المتحدة، وجمهورية التشيك، ورومانيا) CARIFORUM - الجمهورية الدومينيكية والمجموعة الكاريبيّة | اتفاقية الشراكة الاقتصادية بين الاتحاد الأوروبي ومجلس منطقة البحر الكاريبي لدول أفريقيا ومنطقة البحر الكاريبي (CARIFORUM) والحيط الهاجري اتفاقية الشراكة الاقتصادية (EPA) |
| الجمهورية الدومينيكية (بربادوس، وغيانا، وجامايكا، وسورينام، وترينيداد وتوباغو) CARICOM PMD CARICOM LDC (أن提瓜 وبربودا، وبيليز، ودومينيكا، وغريناداد، ومونسيرات، وسانتا لوثيا، وسان كريستوبال ونييفيس وسان فيشينتي وغراناديناس). | اتفاقية التجارة الحرة بين الجمهورية الدومينيكية والمجموعة الكاريبيّة (CARICOM) |
| الجمهورية الدومينيكية أمريكا الوسطى (كوستاريكا والسلفادور وغواتيمala وهندوراس ونيكاراغوا) بنما | اتفاقية التجارة الحرة بين الجمهورية الدومينيكية وأمريكا الوسطى اتفاقية النطاق الجزئي بين الجمهورية الدومينيكية وبينما |

مع خروج المملكة المتحدة من الاتحاد الأوروبي، وقعت الدول الأعضاء في كاريفرم ، بما في ذلك جمهورية الدومينيكان ، اتفاقية شراكة اقتصادية من أجل توحيد التفضيلات التعرفية مع السوق البريطانية ، الممنوعة من خلال اتفاقية الاتحاد الأوروبي - كاريفرم اعتباراً من يناير ٢٠٢١ ، ستخضع جمهورية الدومينيكان ودول كاريفرم الأخرى لاتفاقية الشراكة الاقتصادية الجديدة مع المملكة المتحدة.



رابطة الدول الكاريبيّة (AEC)

بموجب الاتفاقية التأسيسية لرابطة الدول الكاريبيّة (AEC) تأسست رابطة الدول الكاريبيّة بتاريخ ٢٤ يوليولو ١٩٩٤، بهدف تعزيز التعاون الإقليمي وعملية التكامل، وتنفيذ (AEC) خطط لزيادة وتوطيد العلاقات الاقتصاديّة بين أعضائها، وتطوير إمكانات البحر الكاريبي من خلال التفاعل بين الدول الأعضاء والأطراف الثالثة، وتعزيز مساحة موسعة التجارة والاستثمار. ومجالات تركيزها هي التجارة والنقل والسياحة المستدامة والكوراث الطبيعية.

الجمهورية الدومينيكية عضو في هذه الرابطة التي تتّلّف حالياً من ٢٥ دولة عضو و ٧ أعضاء منتسبيّن.

اتفاقيات الازدواج الضريبي

في الوقت الحالي، وقعت الجمهورية الدومينيكية على اتفاقيتين لتجنب الازدواج الضريبي والتهرب الضريبي، وهما: كندا (سارية منذ يناير ١٩٧٧)، بشأن ضرائب الدخل والعقارات؛ وإسبانيا (سارية منذ يوليولو ٢٠١٤)، بشأن ضريبة الدخل.

٢. الاتفاقيات التجاريه

في بروتوكولاتها، بصفتها كيّاً يشجع الصادرات ويجذب الاستثمار الأجنبي المباشر، تهدف الخدمات إلى تقديم مساعدة فنية متخصصة ودقيقة لاستخدام جميع الاتفاقيات التجارية التي وقعتها جمهورية الدومينيكان

تمثّل الاتفاقيات التجارية الموقعة والساربة في جمهورية الدومينيكان والتي نذكرها أدناه أداة استراتيغية وتجارية للمنتجات والخدمات الدومينيكية للمشاركة في الديناميكيات التجارية للأسوق الأوروبيّة بطريقة تنافسية وفعالة ومستدامة ، وتحقيق وضع أفضل لهذه ضد المنافسين.



١. معلومات عامة

طورت الجمهورية الدومينيكية سياسة خارجية تعزز التكامل التجاري لبلدان أمريكا اللاتينية ومنطقة الكاريبي

لقد ساهم مكانتنا في تقارب كبير مع المناطق الأقرب جغرافياً، مما أدى إلى توسيع الأسواق المتاحة والقدرة التصديرية للبلاد ، مما سمح بإجراء مفاوضات ناجحة مع أكبر التكتلات التجارية في نصف الكرة الأرضية. لدينا اتفاقية تجارة حرة مع أمريكا الوسطى، واتفاقية أخرى مع مجموعة الكاريبي (كاريكوم)، واتفاقية نطاق جزئي مع جمهورية بنما

متحف منطقة البحر الكاريبي لدول إفريقيا ومنطقة البحر الكاريبي والمحيط الهادئ

البلد أيضاً جزء من المنتدى الكاريبي (كاريفورم)، وهو مجموعة فرعية من منظمة دول إفريقيا والكاريبي والمحيط الهادئ، ويعمل كأساس للحوار الاقتصادي مع الاتحاد الأوروبي. كجزء من كاريفورم، وقعت جمهورية الدومينيكان اتفاقية تجارة حرة تسمى اتفاقية الشراكة الاقتصادية مع الاتحاد الأوروبي والتي تقدم مزايا تجارية للبلدان النامية

منظمة التجارة العالمية

الجمهورية الدومينيكية عضو مؤسس في منظمة التجارة العالمية وجميع السياسات التجارية غير المحددة في اتفاقيات محددة تتبع القواعد المتفق عليها في منظمة التجارة العالمية. وكان للمنظمة تأثير ليس فقط في قطاع التجارة الدولية، بل وساعدت في العقدين الماضيين أيضاً في تحديد معظم الجوانب التنظيمية للبلاد.





افتتاح تجاري



٧. الأسعار

الرسوم المطبقة في الجمهورية الدومينيكية واردة في القانون رقم ١٤٦ - ٢٠٠٠ لسنة ٢٠٠٠ وتعديلاته. وتعتمد الرسوم على النظام المنسق لوصف وترميز السلع ويتضمن تعديل التعديل السادس، الإصدار ٢٠١٧، الذي وافق عليه مجلس التعاون الجمركي (حالياً منظمة الجمارك العالمية بتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠١٤، وفي النسخة الوحيدة باللغة الإسبانية، الطبعة السادسة).

ربطت الجمهورية الدومينيكية جميع رسومها الجمركية بمنظمة التجارة العالمية وتطبق فقط رسوماً حسب القيمة تتراوح من ٠٪ إلى ٩٩٪. تشتمل الرسوم الدومينيكية على ١٢ مستوى من الرسوم: ٠٪ و ٣٪ و ٨٪ و ١٤٪ و ٢٠٪ و ٢٥٪ و ٤٠٪ و ٥٦٪ و ٨٥٪ و ٨٩٪ و ٩٧٪ و ٩٩٪. ومن بينها، يتم تطبيق المستويات الأعلى (٥٦٪ و ٨٥٪ و ٨٩٪ و ٩٧٪ و ٩٩٪) على المنتجات الخاضعة للحصص التي تمثل ٢٣ خطأً فقط أو ٠,٣٪ من إجمالي الخطوط (ثمانية أرقام). وتمثل خطوط المناطق الحرة ما يزيد قليلاً عن ٥٠٪ من جميع خطوط الرسوم الجمركية؛ ويُنبع الباقى ٢٠٪ (٣٠٪ من إجمالي الخطوط) أو معدل يتراوح بين ٣٪ و ١٤٪ (١٧٪ من إجمالي الخطوط) مع الرسوم التي تزيد أو تقل عن ٢٥٪، هناك ٧٤ خطأً متواافقاً مع المنتجات الزراعية واللحوم واللحوم الباردة.

الواردات الدومينيكية في نظام المناطق الحرة معفاة من الضرائب.

سلع المذكورة في القانون رقم ١٤٦ - ٢٠٠٠ لسنة ٢٠٠٠ (التبرعات والعينات والأدوات المنزلية الخاصة بالمهاجرين أو المواطنين) معفاة من الضرائب.



مرخص ، والذي بموجبه يمكن للمشغلين الاقتصاديين الذين يستوفون متطلبات محددة الاستفادة من العمليات والضوابط الجمركية المبسطة. هذا البرنامج تطوعي ومفتوح لأي شخص طبيعي أو اعتباري تم إنشاؤه في جمهورية الدومينيكان يشارك في سلاسل الخدمات اللوجستية التجارية.

تُخضع الواردات لدفع الضريبة على نقل السلع والخدمات الصناعية ، ومنتجات محددة إلى ضريبة الاستهلاك الانقائي.

هي ضريبة القيمة المضافة التي يتم تطبيقها على جميع المنتجات المستوردة بناءً على قيمة للبضائع ، بالإضافة إلى التعريفات المقابلة والتزامات الاستيراد الأخرى. تبلغ هذه الضريبة ١٨٪ ، باستثناء بعض السلع التي تبلغ نسبتها ١٦٪ ؛ يتم تطبيق على بعض المنتجات الفاخرة والمشروبات الكحولية ومنتجات التبغ

بالنسبة لمنتجات الكحولية والمشروبات الكحولية والبيرة ، عشرة بالمائة (١٠٪) الضريبة الانقائية (والتي يتم تحديدها بالإضافة إلى قائمة أسعار الشركة المصنعة قبل الضرائب ، باستثناء الخصومات أو المكافآت) ، بصرف النظر عن مبلغ محدد قدره ٦٣٣,٨٥ دولارًا كنديًا بغض النظر عن نسبة الكحول.

سيتم دفع عشرين بالمائة (٢٠٪) مقابل منتجات التبغ. الضريبة الانقائية على سعر التجزئة للمنتج ، بصرف النظر عن مبلغ محدد قدره ٥٣,٦٢ دولارًا كنديًا لكل علبة من ٢٠ وحدة سجائر و ٢٦,٨١ دولارًا كنديًا للسجائر التي تحتوي على ١٠ وحدات سجائر.



٦. الواردات

سواء أكان شخصاً طبيعياً أم اعتبارياً ، يجب تسجيل جميع المستوردين والمصدرين في السجل الوطني لداعي الضرائب لممارسة الأنشطة التجارية في جمهورية الدومينيكان ؛ يجب أن يكون لدى الشخص الاعتباري أيضاً سجل تجاري ووثيقة هوية للشخص الطبيعي. لاستيراد أكثر من ٢٠٠٠ دولار أمريكي ، يجب على المستورد تقديم إقرار جمركي واحد ، أو فاتورة تجارية ، أو بيان القيمة الجمركية ، أو مستندات الشحن ، أو شهادة المنشأ (إذا كنت تزيد أن تخضع لنظام تفضيلي معين) أو رخصة استيراد أو تصريح عدم ممانعة أو شهادة صحية.

العديد من المنتجات تخضع للمحظورات والتصاريح

المنتجات المحظورة: أسلحة الدمار الشامل ، الطيور البرية ، الأجهزة الكهربائية المستعملة ، المبيدات الحشرية والمبيدات الحشرية ، نباتات الكاكاو ، الفواكه ، البذور ، أو أي جزء منها. ونباتات الطحلب (الموز) أو أي جزء منها ، والملابس المستعملة ، والمركبات مع الدليل على الجانب الأيمن ، والمركبات التي تم إنقاذها (حادث) ، والمركبات الخفيفة التي يزيد استخدامها عن خمس سنوات ، والمركبات الثقيلة التي يزيد استخدامها عن ١٥ عاماً.

والذخيرة ، والبصيلات والبذور ، والفاكه ، والتوابل ، والنباتات amas: تخضع للتصاريح الحية ، والأسمدة والمبيدات الحشرية ، ومنتجات اللحوم ، والأسماك والقشريات ، والحيوانات الحية ، والمنتجات الحيوانية ومشتقاتها ، وبعض المنتجات الطبية للاستخدام البشري أو الحيواني ، والمواد الكيميائية والماشية واللحوم الطازجة والغازات والمواد التي تستند طبقة الأوزون ، ومعدات الاتصالات ، ومنتجات الصحة والنظافة الشخصية ، والمنتجات الصيدلانية ذات الأصل الطبيعي للأغراض العلاجية ، ومنتجات النظافة المنزلية ، والمنتجات الزراعية ، والبذور ، ومواد وقاية النباتات والمنتجات البيطرية.

منذ أبريل ٢٠١٢ ، يتم تقديم وثائق الاستيراد الأخرى رقمياً من خلال منصة نظام إدارة الجمارك المتكاملة ، مما يسمح بتنقيل التكاليف والأوقات في تخلص البضائع. تعمل في جميع المراكز الجمركية في الدولة لعمليات الاستيراد والتصدير ، من خلال التوقيع الرقمي

منذ عام ٢٠١٢ ، اعتمدت جمهورية الدومينيكان طريقة المشغل الاقتصادي





٥. (OEA) المشغل الاقتصادي المعتمد

ينشأ المشغل الاقتصادي المعتمد من الإطار التنظيمي لمنظمة الجمارك العالمية كشكل من أشكال إدارة الجمارك التي تتبع عمليات التدقيق والبيانات المالية ومعايير الجودة، لاعتماد مشغلي اقتصاديين آمنين وموثوق بهم يجعلون من الممكن تأمين وتسهيل التجارة العالمية. وتصادق هذه الشهادة على الامتثال للتدابير الأمنية والممارسات الجيدة في سلسلة توريد البضائع.

يعمل برنامج الجمهورية الدومينيكية مع وحدة من المديرية العامة للجمارك مسؤولة عن الترويج لهذه الشهادة للجهات الفاعلة في سلسلة اللوجستيات، كما تجري عمليات التدقيق والتفتيش المناسبة حتى يتم إصدار التقرير المرضي قبل إصدار الشهادة.

برنامج المشغل الاقتصادي المعتمد هو برنامج مميز في جميع أنحاء العالم لأنه يتضمن - بعد الامتثال لمتطلبات البرنامج - التصديق المحتمل لجميع الجهات الفاعلة في سلسلة التوريد: المصدرین، والمستوردين، ومشغلي مرافق الموانئ، ومشغلي مرافق المطار، ووكلاء الجمارك، ومشغلي الشحن، والبريد السريع، ووكلاء الشحن، وشركات النقل، ومديري المستودعات، والمناطق الحرة، ومرافق المنطقة الحرة، والخدمات اللوجستية التابعة لأطراف أخرى. وكل ما سبق مؤهل للحصول على هذه الشهادة.



٣. نظام الإدخال المؤقت لقانون التحسين النشط رقم ٩٩-٨٤

تتوفر الجمهورية الدومينيكية على القانون رقم ٩٩-٨٤، بشأن تنشيط وتعزيز الصادرات، بتاريخ ٦ أغسطس ١٩٩٩، والنظام التطبيقي رقم ٠٠-٢١٣.

من خلال هذا القانون، يستفيد المصدون من نظام القبول المؤقت للعمليات التي تشمل تعليق رسوم وضرائب الاستيراد من الخارج أو من المناطق الحرة التصديرية، على أن يعاد تصديرها خلال مدة لا تتجاوز ثمانية عشر (١٨) شهراً، يتم احتسابها من ثلاثة (٣٠) يوماً بعد قبول البضائع في المنطقة الجمركية الوطنية.

ستتمتع جميع منتجات التصدير بمزايا نظام القبول المؤقت هذا. ويخضع هذا التشريع للإدارة والإشراف والتطبيق من قبل برودومينيكانا والمديرية العامة للجمارك.

٤- نافذة التجارة الخارجية الفريدة

نافذة التجارة الخارجية الفريدة، التي تم إنشاؤها بموجب المرسوم رقم ١٤-٤٧٠، هي مبادرة لتسهيل التجارة بهدف تبسيط الإجراءات المطلوبة للعمليات ذات الصلة باستيراد وتصدير البضائع، من خلال تنسيق العمليات ودمج تكنولوجيا المعلومات.

توحد هذه المنصة جميع التراخيص الصادرة عن المؤسسات الحكومية المشاركة في عمليات التجارة الخارجية، مما يساعد في إدارة تصاريح البضائع لجميع المستوردين والمصدرين.



٢. الصادرات

تسعى ثقافة التصدير في الجمهورية الدومينيكية إلى تعزيز فوائد وأهمية الأعمال التجارية الدولية، من خلال تعزيز سمات الجمهورية الدومينيكية بهدف جذب رواد الأعمال والاستثمار الأجنبي المباشر مع إمكانات التصدير، وبالتالي توليد قيمة للبلد يجب على أي شخص طبيعي أو اعتباري يرغب في التصدير تقديم المستندات التالية: أ) البيان الجمركي الموحد، ب) الفاتورة التجارية؛ ج) مستندات الشحن، د) شهادات الصحة النباتية أو صحة الحيوان، (هـ) شهادة الأصل للسلع الخاضعة لتعريفة تفضيلية بموجب أي اتفاقية تجارية.

تنطلب المنتجات التالية تصاريح محددة من الهيئات التنظيمية :

| المنتج | الم الهيئة التي تصدرها |
|---------------------------------|--|
| منتجات من أصل نباتي أو حيواني | وزارة الزراعة، المديرية الوطنية لمكافحة المخدرات |
| نباتات وأسماك ورمل وخشب | CODOPESCA ، وزارة البيئة والموارد الطبيعية |
| أغذية ومشروبات وأدوية وكيماويات | وزارة الصحة العامة والرعاية الاجتماعية |
| منتجات تعدين | المديرية العامة للتعدين |
| أوراق التبغ | وزارة الزراعة (INTABACO) معهد التبغ |
| منسوجات | (CNZFE) المجلس الوطني للمناطق الحرة التصديرية |
| سكر ودبس | وزارة الزراعة (INAZUCAR) المعهد الوطني للسكر |
| أعمال فنية | وزارة الثقافة |
| مشروبات كحولية وسيجار | وزارة الزراعة (DGII) المديرية العامة للضرائب الداخلية |
| قهوة | مجلس الين الدومينيكي ووزارة الزراعة |
| معادن | وزارة البيئة والموارد الطبيعية؛ إذا كنت من منطقة حرة، فستكونون بحاجة إلى تصريح من مجلس المناطق الحرة التصديرية، وتتصريح خروج جمركي، وترخيص للنفايات المعدنية والخردة ProDominicana |





لقد جئنا إلى الجمارك لمنح السلطة“
للمجتمع ، بحيث تكون هناك قواعد أكثر
وضوحاً وشفافية ، وتنظم بشكل أفضل
المناطق الحرة ، والحوافز الضريبية ،
ونريد أن نرى جمهورية الدومينيكان مع
إطار قانوني قوي وقد حققنا ذلك شيئاً
فشيئاً ”. - إدواردو سانز لوفاتون. مدير
عام الجمارك

من خلال هذا المخطط، يمتلك الممثلون التجاريين في السفارات والقنصليات الدومينيكية في الخارج المبادى التوجيهية لتعزيز مستويات أعلى من الاستثمار الأجنبي في الأنشطة ذات القيمة المضافة العالية، مما يزيد من نسبة جذب الشركات، وبالتالي فهم يعملون كميسرين للمعلومات الأساسية للمستثمرين في البلدان المعتمدة الذين يسعون إلى تطوير مشاريعهم الاستثمارية في البلد. كما أنهم يساهمون في الترويج التجاري وتحديد الموقع الاستراتيجية للإمدادات القابلة للتصدير المنتجة في الجمهورية الدومينيكية لصالح قطاع التصدير

هذا التحالف الاستراتيجي بين برودولومينيكانا ووزارة الشؤون الخارجية للجمهورية الدومينيكية مدعم أيضاً باتفاقية مشتركة بين المؤسسات تم توقيعها بتاريخ ٢٠١٧ مايو ، والتي تحدد إطار التعاون الذي تعمل بموجبه البعثات في الخارج لتعزيز الصادرات وجذب الاستثمار الأجنبي المباشر. بالإضافة إلى ذلك، وبموجب القرار رقم ٥٠٥ - ١٧ ، الصادر عن وزارة خارجية الجمهورية الدومينيكية، تم تعيين المسؤول عن القسم التجاري، المنتسب إلى سفارات وقنصليات الجمهورية الدومينيكية في الخارج، كمسؤول عن القضايا التجارية والترويج لل الصادرات وجذب استثمارات جديدة للجمهورية الدومينيكية



معلومات عامة

الجمهورية الدومينيكية اقتصاد مفتوح أمام التجارة والاستثمار الأجنبي. وتركز سياستها في مجال التجارة الخارجية على زيادة تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر، وتقوية قطاع التصدير، وتعزيز صادراتها، وزيادة وجود منتجاتها في الأسواق الدولية. بالإضافة إلى ذلك ، فهي تستند إلى استراتيجية التنمية الوطنية ٢٠٣٠ المنصوص عليها في القانون رقم ١٢-١ ، الصادر بتاريخ ٢٥ يناير ٢٠١٢.

أحد المحاور الرئيسية لوزارة الشؤون الخارجية بالنسبة لسفاراتها وقنصلياتها هو تشجيع الصادرات والاستثمارات. وفي هذا السياق، وضعت بروdominikanan وزارة خارجية الجمهورية الدومينيكية مؤخرًا "خطة الترويج التجاري لسنة ٢٠٢١" بهدف تحسين خدمة الترويج التجاري وجذب الاستثمارات بدعم من السكين الدبلوماسي والقنصلية للبلد المعتمد في الخارج.

من خلال هذا المخطط، يمتلك الممثلون التجاريون في السفارات والقنصليات الدومينيكية في الخارج المبادئ التوجيهية لتعزيز مستويات أعلى من الاستثمار الأجنبي في الأنشطة ذات القيمة المضافة العالية، مما يزيد من نسبة جذب الشركات، وبالتالي فهم يعملون كميسرين للمعلومات الأساسية للمستثمرين في البلدان المعتمدة الذين يسعون إلى تطوير مشاريعهم الاستثمارية في الجمهورية الدومينيكية. كما أنهم يساهمون في الترويج التجاري وتحديد الواقع الاستراتيجي للإمدادات القابلة للتصدير المنتجة في الجمهورية الدومينيكية لصالح قطاع التصدير.

يخضع نظام الجمارك الدومينيكي لقانون الجمارك الجديد رقم ٢١-١٦٨ ، الصادر بتاريخ ٩ أغسطس ٢٠٢١ ، والذي تمت صياغته وفقاً للمبادئ الدستورية الحالية والواقع الحالي للجمهورية الدومينيكية وأهدافها من حيث التجارة الخارجية، وفقاً للتقديم التكنولوجي المحرز من قبل المديرية العامة للجمارك وبالتوافق مع التزاماتنا الدولية من حيث تسهيل التجارة والإجراءات الجمركية وتبسيط ومواءمة الأنظمة الجمركية.

في مجال إدارة الجمارك، هناك عمليات مبسطة مثل البيان الجمركي الموحد باعتباره النموذج الوحيد للإعلان عن البضائع، ونظام إدارة الجمارك المتكامل للإعلان الجمركي الإلكتروني وتقليل الوقت، بالإضافة إلى رقم المشغل الاقتصادي المعتمد، وهي آلية تصدق من المديرية العامة للجمارك للجهات الفاعلة في سلسلة الخدمات اللوجستية.

السياسة الخارجية، باعتبارها ركيزة أساسية للتنمية الاقتصادية للجمهورية الدومينيكية، تشمل استخدام الأقصى للبيئة الخارجية، والسعى إلى تبادل كميات كبيرة من السلع والخدمات، وزيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر.

أحد المحاور الرئيسية التي وضعتها وزارة الشؤون الخارجية للجمهورية الدومينيكية بالنسبة لسفاراتها وقنصلياتها هو تشجيع الصادرات والاستثمارات. وفي هذا السياق، وضعت بروdominikanan وزارة خارجية الجمهورية الدومينيكية مؤخرًا "خطة الترويج التجاري لسنة ٢٠٢١" بهدف تحسين خدمة الترويج التجاري وجذب الاستثمارات بدعم من السكين الدبلوماسي والقنصلية للبلد المعتمد في الخارج.





التجارة الخارجية





لقد كان لدينا التزام واضح بـ“توليد”
التنسيق والتآزر بين المؤسسات ، والذي
كان هدفه الرئيسي في حالة وزارة
الخارجية وشركة برودولومينيكانا هو
إنشاء إطار التعاون الذي تعمل بعثتنا
في الخارج بموجبه لتعزيز الصادرات
اللومينيكية وجذب الاستثمار الأجنبي
. المباشر.
السيد روبرتو الفاريز -
وزارة الخارجية



اتفاقيات الاستثمار الموقعة من قبل الجمهورية الدومينيكية

فيما يلي اتفاقيات التي وقعتها الجمهورية الدومينيكية:

| الشركاء | تاريخ التوقيع | تاريخ الدخول حيز التنفيذ |
|------------|--------------------|--------------------------|
| الأرجنتين* | 16 مارس 2001 | غير محدد |
| تشيلي | 28 نوفمبر 2000 | 8 يمكن 2002 |
| كوريا | 30 يونيو 2006 | 21 يمكن 2008 |
| إسبانيا | 16 يمشي 1995 | 7 أكتوبر 1996 |
| فنلندا | 27 شهر نوفمبر 2001 | 21 أبريل 2007 |
| فرنسا | 14 يناير 1999 | 30 أكتوبر 2000 |
| إيطاليا | 12 يونيو 2006 | 18 يوليو 2007 |
| المغرب | 23 يمكن 2002 | 4 يناير 2007 |
| هولندا | 30 يمشي 2006 | 29 أغسطس 2007 |
| بنما | 6 شهر فبراير 2003 | 21 يمكن 2008 |
| سويسري | 27 يناير 2004 | 12 يمشي 2006 |

*الأرجنتين: بانتظار التصديق عليها في المؤتمر الوطني



٧ معلومات

في الجمهورية الدومينيكية، يستفيد المستثمر من درجة أعلى من الحماية من خلال الاتفاقيات الخاصة بتشجيع الاستثمارات وحمايتها المتبادلة.

الغرض من اتفاقيات الاستثمار الثانية هذه هو تعزيز الإطار القانوني الحالي لتشجيع تدفق أكبر للاستثمارات وضمان المعاملة والظروف المواتية لتنمية الاستثمارات بين المستثمرين من كلا البلدين، بما يضمن مناخ استثماري مناسب ومستقر مع قدر أكبر من اليقين القانوني.

لهذه الأغراض، تم وضع مبادئ المعاملة الوطنية، والدولة الأكثر رعاية، والحد الأدنى من المعاملة. بالإضافة إلى ذلك، فهي تتضمن أحكاماً بشأن نزع الملكية والتعریض ونقل رأس المال وتسوية المنازعات.

تم تسلیط الضوء على أهمية هذه الاتفاقيات وتم تحديث الاتفاقية الإطارية للمفاوضات المستقبلية بشأن الاتفاقيات الثانية لتعزيز وحماية الاستثمار مع الدول المختلفة في مسائل الاستثمار الأجنبي المباشر، المصممة للترويج والحماية القانونية للاستثمار وتعزيز التنمية الاقتصادية للبلاد على أساس المعاملة بالمثل.





الاتفاقيات الخاصة بتشجيع الاستثمار
وحمايتها المتبادلة (APPRIS)





SANTO DOMINGO,
DOMINICAN REPUBLIC



YOUR STRATEGIC PARTNER
IN THE DOMINICAN REPUBLIC



www.alburquerque.com.do



PRODOMINICANA
DATA MARKET

BUSINESS INTELLIGENCE PLATFORM



**Statistics and updated publications
on the foreign trade climate of
inversion in the country**

Access through:

<https://datamarket.prodominicana.gob.do>

١٩. مكتب ترويج الاستثمار

المرسوم رقم ٢١-٨٤٩، بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٢١، بشأن تشكيل مكتب تشجيع الاستثمارات.

تم إلغاء مكتب الاستثمار للمشاريع الاستراتيجية، الذي تم إنشاؤه بموجب المرسوم رقم ٠٩-١٤٣، في سنة ٢٠٢١ بموجب المرسوم رقم ٩-٨٤٩، الذي ينص على صياغة مكتب الاستثمار للمشاريع الاستراتيجية الجديدة.

مع هذا المكتب الجديد، تم تحديد الهدف لتعزيز السياسات والمبادئ التوجيهية والآليات داخل الإدارة العامة لتطوير المرافق والعمليات التي تشجع الاستثمار نحو القطاعات الاستراتيجية التي تساهم في تحسين ورفع القدرة التنافسية للبلاد، وهذه أداة خاصة تعمل لصالح المشاريع الجديدة وعملية تنفيذها في جمهورية الدومينيكية.

مع هذا مجلس الوزراء الجديد ، يتم وضع هدف الترويج داخل الإدارة“
العامة للسياسات والمبادئ التوجيهية والآليات لتطوير المرافق والعمليات
التي تشجع الاستثمار في القطاعات الاستراتيجية التي تسهم في تحسين
وزيادة القدرة التنافسية للبلاد ، وهذا هو أداة في صالح المشاريع الجديدة
” وعملية تنفيذها في جمهورية الدومينيكان
السيدة راكيل بيينا
نائب رئيس جمهورية الدومينيكان



١٧. قانون تحسين التنظيم وتبسيط الإجراءات

القانون رقم ٢١-١٦٧، تاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٢١، بشأن التحسين التنظيمي وتبسيط الإجراءات

في سنة ٢٠٢١، تم سن القانون رقم ٢١-١٦٧، الذي يهدف إلى تحديد وتوضيح السياسات العامة التي تهدف إلى التحسين التنظيمي وتبسيط الإجراءات الإدارية المطبقة على جميع كيانات الإدارة العامة والمنظمات المستقلة والشركات العامة

وبهذا التشريع، بدأت الدولة في عملية التحول على المستوى المؤسسي من خلال مشاريع إصلاح إداري تهدف إلى تحسين مناخ الأعمال والاستثمار في الدولة من خلال إزالة العقبات البيروقراطية واعتماد تحسينات في العمليات والخدمات المؤسسية

١٨. إعادة تشغيل مختلف اللجان أو اللجان الفنية في جمهورية الدومينيكان

المرسوم رقم ٢١-٨٠٦، تاريخ ١٧ ديسمبر ٢٠٢١، بشأن إعادة تشغيل اللجان واللجان التقنية

في ديسمبر ٢٠٢١، وبموجب المرسوم رقم ٢١-٨٠٦، صدر أمر بإعادة تشغيل عدد من اللجان أو اللجان التقنية في الجمهورية الدومينيكية، من بينها نافذة الاستثمار الفريدة للجمهورية الدومينيكية ، في إطار برنامج الحكومة الفعالة (صرف بيروقراطية)، بهدف دمج جميع الإجراءات والتصاريح والتسجيلات والتراخيص وعدم وجود ا反抗ات أو موافقات أو أي نوع آخر من الموافقة المطلوبة أمام مختلف المؤسسات الحكومية أو البلدية للمشاريع الاستثمارية في الجمهورية الدومينيكية في منصة رقمية واحدة ومتراكبة.

ومنذ ديسمبر ٢٠٢١، بدأت بروتوكولاتها العمل لتوليد التأثير اللازم مع المنظمات ذات الصلة بعملية الاستثمار بعرض تعزيز تبسيط وتسريع ودمج الإجراءات في نافذة الاستثمار الفريدة لجميع القطاعات الاقتصادية الاستثمارية.



٤١. مكافأة عيد الميلاد

صاحب العمل ملزم بأن يدفع للموظف مكافأة عيد رأس السنة الميلادية تتكون من الجزء الثاني عشر من الأجرة التي حصل عليها الموظف خلال السنة في موعد أقصاه ٢٠ ديسمبر من كل سنة تقويمية. ومع ذلك، يمكن تعديل هذا المبلغ، بالترافق بين الطرفين، لدفع مبلغ أكبر، ولكن لا ينبغي بأي حال من الأحوال أن يكون أكبر من ما يعادل خمسة أضعاف الحد الأدنى للأجور.

يعد دفع مكافأة رأس السنة الميلادية إلزامياً على الرغم من سبب إنهاء عقد العمل. وإذا تم إنهاء عقد الموظف قبل نهاية السنة، فيجب دفع مكافأة رأس السنة الميلادية وفقاً لجزء فترة التقويم السنوية التي عمل فيها الموظف في الشركة.

٤٢. مزايا المكافآت

إذا حصلت الشركة على فوائد، فيجب أن تمنح مشاركة تعادل عشرة بالمائة من صافي الفائدة المذكور، وتقسيمها على جميع الموظفين المعينين لفترة زمنية غير محددة. ومع ذلك، يتم استثناء المناطق الحرة.

٤٣. وقف عقود العمل

يوفر قانون العمل الدومينيكي إمكانية تعليق عقد عمل، بغض النظر عن نوع العقد. وتتجدر الإشارة إلى أن تعليق عقد عمل لا يعني إنهائه. ومع ذلك، وخلال فترة التعليق، يُعفى الموظف من التزاماته التعاقدية ويدفع صاحب العمل التعويض المقابل، ما لم ينص القانون خلاف ذلك فيما يتعلق بالاتفاقية الجماعية أو عقد العمل نفسه. وتنص المادة رقم ٨٤ من قانون العمل الدومينيكي على أن "مدة عقد العمل تشمل الإجازات الوطنية وفترة الراحة الأسبوعية والإجازات وتعليق آثار عقد العمل بموجب أي ادعاء وارد في المادة رقم ٥١". أو ينفق عليه الطرفان.

ولهذه الغاية، وحتى في حالة تعليق آثار عقد العمل، لا يتم تعليق حقوق العمل الخاصة بالموظفي، ولذلك يجب تضمين فترة التعويض عند تحديد حقوق العمل الخاصة بالموظفي إذا كان التعليق راجعاً لأي سبب من الأسباب المذكورة في المادة رقم ٥١ من قانون العمل الدومينيكي.





١٢. دفع العمل الإضافي

ساعات العمل التي تزيد عن ٤٤ ساعة في الأسبوع وتصل إلى ٦٨ ساعة يجب دفعها مع زيادة بنسبة خمسة وثلاثين بالمائة (٣٥٪) على أجرة العامل. وأولئك الذين يتجاوزون ٦٨ ساعة في الأسبوع يجب أن يُدفع لهم زيادة بنسبة مائة بالمائة (١٠٠٪) (أي أجرة مضاعفة).

١٣. الحق في الإجازة

يجب على صاحب العمل أن يوفر لكل موظف إجازات مدفوعة الأجر وفقاً للمقياس التالي:

- (١) بعد العمل المستمر لمدة لا تقل عن سنة ولا تزيد عن خمس سنوات، أربعة عشر يوماً؛
- (٢) بعد العمل المستمر لمدة لا تقل عن خمس سنوات، تزيد هذه إلى ثمانية عشر يوماً. يرجى ملاحظة أن المقياس بالأيام مخصص للأجور العادلة وأنه في حالة الثانية، لا يشار إلى ثمانية عشر يوماً بدون عمل (تظل أربعة عشر): ثمانية عشر يوماً هي الأيام الواجب دفعها. ومع ذلك، يمكن التفاوض مع الموظف على فترة إجازة أطول، ولكن لا يمكن أن تكون أقل من تلك التي ينص عليها القانون.

يمكن تقسيم الإجازات وفقاً لاتفاق بين صاحب العمل والموظفي، ولكن على أي حال، يجب أن يتمتع الموظف بفترة إجازة لا تقل عن أسبوع واحد. وفي حالة توقف الموظف عن العمل دون الحصول على الإجازات التي كان يستحقها، فإنه سيحصل من صاحب العمل على تعويض بعادل الأجرة المقابلة لفترة الإجازة المذكورة. ويجب دفع الأجرة المقابلة لفترة الإجازة في اليوم السابق على بدئها، بالإضافة إلى الأجرة التي تم تحصيلها حتى ذلك التاريخ.



٩. الحق في الراحة اليومية للعامل

بعد أربع ساعات من العمل المتواصل، يجب أن يُمنح العامل فترة راحة لمدة ساعة، وبعد خمس ساعات، يجب أن يُمنح العامل فترة راحة لمدة ساعة ونصف المادة رقم ١٥٧). وإذا طلب الموظف الغداء في مكان عمله بدلًا من منزله، فيجب أن يُدفع له مقابل عن ذلك الوقت كما لو كان يؤدي واجباته المادة رقم ١٥١).

١٠. حقوق الراحة الأسبوعية للعامل

تنص المادتين رقم ١٦٣ و ١٦٤ من قانون العمل الدومينيكي على أن لكل عامل الحق في ست وثلاثين ساعة راحة متواصلة في الأسبوع. وتبدأ هذه الفترة ظهر يوم السبت، ما لم يتوصل صاحب العمل والموظفي إلى اتفاق على أن الراحة الأسبوعية ستحدث خلال فترة أخرى من الأسبوع (المادة رقم ١٦٣). وأي فترة راحة أسبوعية يقدم فيها الموظف خدمات يجب أن يتم تعويضه عنها عن طريق دفعه تساوي أجرة يوم واحد بالإضافة إلى مائة بالمائة من المبلغ المذكور (أي أجرة مضاعفة)، أو يمنح صاحب العمل الموظف فترة راحة في الأسبوع التالي لتعويضه عن ذلك، متساوية للفترة المحددة للراحة الأسبوعية (المادة رقم ١٦٤)

١١. الامتثال لأحكام قانون العمل الدومينيكي فيما يتعلق بالعطلات

وفقاً للمادة ١٦٥ من قانون العمل الدومينيكي، تعتبر الأيام المعلنة كعطل أو إجازات وطنية في الجمهورية الدومينيكية فترات راحة مستحقة الدفع، ما لم يتزامن اليوم مع يوم راحة أسبوعي منظم. تنص المادة رقم ٢٠٥ على أن أيام العطل التي يقدم فيها الموظف خدمة سيتم تعويضها من الأجرة اليومية العادلة للموظف بالإضافة إلى مائة بالمائة من المبلغ المذكور (أي أجرة مضاعفة)



٨. أيام العمل

فيما يتعلق بالعدد الأقصى للساعات، ينص قانون العمل الدومنيكي في قاعدته العامة على ثمان ساعات عمل في اليوم كحد أقصى وأربع وأربعين ساعة في الأسبوع. ومع ذلك، يمكن للعاملين في المناصب الإدارية أو التقنية البقاء في وظائفهم لمدة تصل إلى عشر ساعات في اليوم. وتبدأ فترة العمل الأسبوعية العادية من صباح الاثنين إلى ظهر السبت.

تشمل النوبة الصباحية ساعات العمل العادية من ٠٧:٠٠ صباحاً إلى ٢١:٠٠ مساءً. وتشمل النوبة الليلية ساعات العمل من ٢١:٠٠ إلى ٧:٠٠ صباحاً. وإذا كان يوم العمل يشمل أكثر من ثلاثة ساعات من النوبة الليلية، فإنه يعتبر نوبة ليلية.

يمكن لوزارة العمل - مع مراعاة متطلبات أنواع معينة من الأعمال والشركات والاحتياجات الاجتماعية والاقتصادية لمناطق الدولة المختلفة، وبعد استشارة ممثلي الموظفين - أن تحدد بقرار منها أن أسبوع العمل لمنشآت مختلفة قد ينتهي في وقت مختلف عما تم تحديده مسبقاً.



نظام العمل

تم النص على نظام العمل في الجمهورية الدومينيكية في قانون العمل (القانون رقم ٩٢-١٦، بتاريخ ٢٩ مايو ١٩٩٢) وتعديلاته، وفي نظامه التطبيقي رقم ٩٣-٢٥٨، وفي قرارات وزارة العمل، وقرارات اللجنة الوطنية للأجور، واتفاقيات منظمة العمل الدولية المصدق عليها في الدولة والتشريعات التكميلية.

وزارة العمل هي الهيئة التمثيلية للسلطة التنفيذية في شؤون العمل وهي أعلى سلطة إدارية في كل ما يتعلق بالعلاقات بين أصحاب العمل والعمال. ومن جهة أخرى، فإن اللجنة الوطنية للأجور هي الهيئة المسئولة عن تحديد الحد الأدنى الوطني للأجور للعاملين في القطاعات المختلفة التي تقارب في الحياة العملية الدومينيكية.

يتضمن قانون العمل لدينا مبدأ الاختصاص الإقليمي، المطبق على جميع أصحاب العمل والموظفين في التراب الوطني، دون تمييز بين الدومينيكين أو الأجانب. ولذلك، ووفقاً للمبدأ الإقليمي، يحق لجميع الموظفين الذين يقدمون خدمة في الجمهورية الدومينيكية المطالبة بالمرأوا والحقوق المنصوص عليها في قانون العمل. بالإضافة إلى ذلك، فهو يمنح العامل طابعاً حمايناً، بحيث لا يمكن التنازل عن حقوقه أو تقييدها تقليدياً (أي انفاق على عكس ذلك لاغ)، ولا يمكن تعديلاها إلا من خلال أحكام تحابي أو تحسن ظروف العامل.

وفقاً لقانون العمل، يتم تشكيل عقد العمل من خلال أي علاقة يتعهد فيها شخص بتقديم خدمة شخصية إلى شخص آخر مقابل أجرة، تحت تبعيته المباشرة أو المفوضة له وإدارته، أي، بغض النظر عما إذا كان عقد العمل خطياً أم لا، يفترض وجوده، حتى يثبت العكس، في أي علاقة عمل شخصية.

يجب على الشركة الأجنبية أو فروعها تسجيل موظفيها المحليين لدى وزارة العمل وتسجيل نفسها وموظفيها المحليين في صندوق الضمان الاجتماعي. كما يجب عليها أن تأخذ في الاعتبار أن ما لا يقل عن ثمانين بالمائة (٨٠٪) من إجمالي عدد الموظفين يجب أن يكونوا مواطنين دومينيكين. ويجب أن تضيف الأجور التي يحصل عليها الموظفون الدومينيكيون ما لا يقل عن ثمانين بالمائة (٨٠٪) من القيمة المقابلة لإجمالي مدفوعات الأجور.



٦. الشراكات بين القطاعين العام

يعرف القانون ٤٧-٢٠١٣ الشراكات بين القطاعين العام والخاص على أنها الآلية التي من خلالها يوقع الوكلاء من القطاعين العام والخاص طواعية على عقد طويل الأجل ، كنتيجة لعملية تنافسية ، لتوفير أو إدارة أو تشغيل السلع أو الخدمات ذات الأهمية الاجتماعية في التي يوجد فيها استثمار كلي أو جزئي من قبل وكلاء القطاع الخاص ، ومساهمات ملموسة أو غير ملموسة من قبل القطاع العام ، وتوزيع المخاطر بين الطرفين ، والمكافأة مرتبطة بالأداء على النحو المنصوص عليه في العقد.

وبالمثل ، أنشأ القانون المديرية العامة للشراكات بين القطاعين العام والخاص باعتبارها كياناً مستقلاً ولا مركزياً للدولة ، يتمتع بالشخصية الاعتبارية ، وأصوله الخاصة ، والاستقلال الإداري والقضائي والمالي والتقيي ؛ مع وظائف تعزيز وتنظيم الشراكات بين القطاعين العام والخاص بطريقة منتظمة وفعالة وشفافة ، وضمان الامتثال للقانون والتخفيف من مخاطر المشاريع في إطار أسلوب الشراكة بين القطاعين العام والخاص ، من خلال تنظيم والإشراف على وكلاء القطاعين العام والخاص وكلاء يشاركون في المشاريع المذكورة.

تتمثل التحالفات بين القطاعين العام والخاص فرصة لتعينة الموارد من القطاع الخاص التي تجعل من الممكن مواجهة التحديات الرئيسية التي تواجه البلاد ، لا سيما في هذا الوقت عندما تكون الموارد العامة محدودة. وبالمثل ، يسمح مخطط الشراكة بين القطاعين العام والخاص بتوقيع العقود بطريقة شفافة ، مما يضمن مناخاً استثمارياً ملائماً وأمناً قانونياً ، مما يجذب رأس المال المحلي والأجنبي لتعزيز الاقتصاد وتطوير البنية التحتية في البلاد ؛ وبالتالي المساعدة فيسد فجوة البنية التحتية للجودة الموجودة في جمهورية الدومينican.



وفقاً لأحكام القانون رقم ٦٥-٢٠٠، المعدل أيضاً بالقانون رقم ٤٢٤، قد يكون نقل الحقوق المالية على عمل أو لعب دور أو أداء أو تسجيل صوتي مجانيأ أو يتطلب جهداً أو حصرياً أو غير حصري. وما لم يتم الاتفاق على خلاف ذلك أو ينص عليه القانون صراحةً، يفترض أن النقل غير حصري ولأغراض مالية. وينص هذا النص نفسه على أنه يمكن للمؤلف استبدال التنازل بترخيص بسيط للاستخدام، غير حصري وغير قابل للنقل.

صاحب حق النشر أو الحق المجاور أو ورثته أو أي شخص لديه الصلاحية التمثيلية التقليدية لتمثيله، له الحق في اختيار وسيلة - مدنية أو قمعية أو إدارية - من الوسائل المنصوص عليها في القانون رقم ٦٥-٢٠٠ التي سيبدأ بها ممارسة الحقوق التي يمنحها له القانون المذكور.

٥. حماية البيانات

يكرس دستور الدومينيكان حق أساسى للناس ، الحق فى الخصوصية والشرف الشخصى الذى يشمل نطاقه الشرف والسمعة الجيدة والصورة الشخصية للفرد والوصول إلى المعلومات والبيانات الموجودة حول الشخص وأصوله المسجلة في السجلات الرسمية أو الخاصة ، بالإضافة إلى معرفة وجهة واستخدام البيانات المذكورة مع الحدود التى يضعها القانون. إنه القانون لا. ١٢٢-١٣ الذي ينظم ممارسة الحق الأساسى المذكور. بهذه المعنى ، يحدد القانون الإطار القانوني المطبق على جميع أشكال حماية البيانات الشخصية المسجلة في السجلات العامة أو مراكز البيانات أو أي وسيلة تقنية أخرى لمعالجة البيانات الشخصية من أجل تقديم التقارير ، سواء كانت عامة أو خاصة ، ويضمن عدم انتهاك حقوق الأشخاص الطبيعيين ، وتسهيل الوصول إلى المعلومات الخاصة بهم ، وكذلك تنظيم الدستور والهيكل وبالمثل ، يوفر هذا القانون خدمات مرجعية انتمانية ؛ بهدف ضمان احترام خصوصية وحقوق («SIC») والأنشطة والتشغيل وإنهاء جمعيات المعلومات الانتمانية المالكين ، وتعزيز الصحة والدقة والتحديث الفعال والسرية والاستخدام المناسب للمعلومات المذكورة

ينص المبدأ العام لهذا القانون على أن معالجة البيانات الشخصية ونقلها يعتبر غير قانوني عندما لا يعطي مالك البيانات موافقته الحرة والصريرة كتابة أو بأى وسيلة أخرى. يجب أن تظهر الموافقة المذكورة ، مشفوعة ببيانات أخرى ، بشكل صريح وواضح ، وإخبار مسبق لمالك البيانات



٤. حقوق النشر

يشكل القانون رقم ٦٥-٢٠٠٠، بتاريخ ٢١ أغسطس ٢٠٠٠ (المشار إليه فيما يلي بـ”القانون رقم ٦٥-٢٠٠٠”) ونظامه النظام القانوني المطبق لحماية المصنفات الأدبية والفنية، بما في ذلك جميع الإبداعات الروحية. فقاً للشريعة المذكورة أعلاه، ينشأ حق النشر مع إنشاء العمل نفسه ولا يكون تسجيله إلزامياً. أي تسجيل يتم اجراؤه أمام المكتب الوطني لحقوق الطبع والنشر (المشار إليه فيما بعد بـ”المكتب الوطني لحقوق الطبع والنشر”) يثبت الافتراض بأن الحق الوارد فيه صحيح، ما لم يثبت خلاف ذلك.

بموجب أحكام المادة رقم ٨ من القانون رقم ٦٥-٢٠٠٠، يتمتع بالحماية: (١) الأعمال التي يكون مؤلفها أو أحد المؤلفين المشاركون على الأقل من الدومينيكيين أو من الجمهورية الدومينيكية؛ (٢) الأعمال المنشورة في الجمهورية الدومينيكية لأول مرة أو خلال ثلاثة أيام من نشرها لأول مرة؛ (٣) أعمال المواطنين أو الأشخاص المقيمين في البلدان الأعضاء في أي من المعاهدات الدولية التي تكون الجمهورية الدومينيكية عضواً فيها أو تنضم إليها في المستقبل؛ (٤) الأعمال المنشورة لأول مرة في أي من الدول الأعضاء في الاتفاقيات أو المعاهدات المذكورة، أو خلال ثلاثة أيام من نشرها لأول مرة؛ (٥) العروض الفنية والإنتاج الصوتي والبرامج الإذاعية، بموجب الشروط المنصوص عليها في باب هذا القانون المقابلة لحقوق المتعلقة بحق النشر. وفي حالة عدم وجود اتفاقية دولية قبل التطبيق، تتمتع الأعمال الأجنبية والعروض والإنتاج الصوتي والبرامج الإذاعية بالحماية المنصوص عليها في هذا القانون، شريطة ضمان المعاملة بالمثل للمؤلفين أو الفنانين أو المنتجين أو المذيعين الدومينيكيين في بلد الأصل المعنى، حسب الاقتضاء.



٣. براءات الاختراع

تُعرف قوانيننا براءات الاختراع على أنها “أي فكرة أو خلق للعقل البشري قادر على تطبيقه في الصناعة وفيه بشرط براءة الاختراع“؛ ويمكن أن يشير الاختراع إلى منتج أو عملية، وتُمنح براءات الاختراع في الجمهورية الدومينيكية لاختراعات ونمذج المنفعة والرسوم والنماذج الصناعية. ويكون الاختراع “قبلاً للتسجيل كبراءة اختراع“ عندما يكون له تطبيقات صناعية، ويكون جديداً ويتمتع بدرجة معينة من الإبداع.

على وجه الخصوص، لا يعتبر ما يلي اختراعات: الاكتشافات التي تتكون من الكشف عن شيء موجود بالفعل في الطبيعة والنظريات العلمية والطرق الرياضية، والخطط الاقتصادية أو التجارية أو المبادئ أو الأساليب وعروض المعلومات؛ والبرامج الحاسوبية، والطرق العلاجية أو الجراحية لعلاج البشر أو الحيوانات؛ وجميع أنواع المواد الحية والمواد الموجودة مسبقاً في الطبيعة، شريطة أن يكون الاختراع موجهاً إلى مادة أو مادة حية كما هي في الطبيعة؛ وتجاوز الابتكارات المعروفة أو مخالطي المنتجات المعروفة أو الاختلاف في شكلها أو أبعادها أو موادها، ما لم تكن التركيبة المذكورة بحيث لا تسمح لعناصرها بالعمل بشكل منفصل أو أن صفاتها أو خصائصها أو وظائفها يتم تعديلها من أجل الحصول على نتيجة صناعية ليست واضحة لشخص ماهر في المجال؛ والمنتجات أو الإجراءات المسجلة ببراءة اختراع بالفعل، نظراً لحقيقة أنها قد تم منحها استخداماً بخلاف ذلك المحامي في براءة الاختراع الأصلية.



٢. الحقوق الممنوحة لمالك الاسم التجاري

فيما يتعلق بالأسماء التجارية، يُمنح استخدامها الحصري بحكم استخدامها في السوق الدومينيكي، وبالتالي فإن شهادات التسجيل الممنوحة لها ليست مكونة لحق، بل وهي تصريحية فقط.

ونتيجة لما سبق، فإن الاسم التجاري الذي لم يستخدمه مالكه لأكثر من خمس (٥) سنوات متتالية دون سبب وجيه قد يُعلن عن التخلّي عنه من قبل المكتب الوطني للملكية الصناعية، بعد استفاده عملية إلغاء لعدم الاستخدام، والتي من خلالها يجوز للطرف المعنى بالاسم التجاري المذكور أن يحاول مثل هذا الإجراء بناءً على عدم استخدامه. وبالتالي، ينتهي الحق في الاستخدام الحصري لاسم التجاري بالتخلّي عنه أو إهماله في التجارة الدومينيكية.

وفي الأخير، تكون الأسماء التجارية صالحة لمدة عشر (١٠) سنوات من تاريخ منحها ويمكن تجديدها لفترات متتالية من نفس المدة. وبالمثل، يجوز تسجيلها بشكل مشترك، ومنحها لصالح أطراف ثالثة، وتسجيلها كضمان لصالح الدائنين وإخضاعها للمصادر أو قيود المجال الأخرى، قبل الامتثال للمتطلبات التي ينص عليها القانون لهذه الأغراض.



١. أصحاب العلامات التجارية

ن التسمية وفقاً لقانون الملكية الصناعية الحالي، ألا وهو القانون رقم ٢٠-٢٠٠، يتم الحصول على حق الاستخدام الحصري للعلامات التي تم تسجيلها بموجبها.

من جهة أخرى، ووفقاً لأحكام الأنظمة القانونية السارية، يتمتع مالكو العلامات المميزة بالحصري لـ (١٠) سنوات من تاريخ منحها. ويمكن تجديد التسجيلات لفترات متتالية مدتها عشر (١٠) سنوات من تاريخ انتهاء الفترة السابقة. وإلى غاية دخول معاهدة قانون العلامات التجارية حيز التنفيذ بتاريخ ١٣ ديسمبر ٢٠١١، فقد كان من الضروري لصاحب التسجيل تقديم دليل على الاستخدام التجاري للعلامة التجارية، مصحوباً بفادة خطية عن الاستخدام المذكور، لطلب التجديفات. وتم إلغاء هذه المتطلبات بموجب المعاهدة المذكورة أعلاه، ويمكن الآن المضي قرماً في التجديد من خلال تقديم طلب بسيط لهذه الأغراض. ويحقّق المكتب الوطني للملكية الصناعية دائماً بالحق في طلب الإثبات المذكور في حالة شك معقول.

وبالمثل، يجوز لمالكي العلامات المميزة نقل تسجيالتهم من خلال إجراءات بين الأحياء أو الورثة، وتسجيلها بشكل مشترك، ومنح التراخيص لأطراف ثالثة، وإيداعها كضمان لصالح الدائرين، وقد تخضع للحظر أو لقيود المجال الأخرى، وذلك بالامتثال المسبق لمتطلبات هذه الأغراض.

و قبل دخول القانون رقم ٢٠-٢٠ حيز التنفيذ، كان هناك القانون رقم ٤٥٠ لتسجيل حمالة العلامات التجارية والأسماء التجارية في الجمهورية الدومينيكية. وبموجب نظام هذا القانون، الذي تم إلغاؤه بالقانون رقم ٢٠-٢٠، تم تصنيف تسجيلات العلامات المميزة ضمن تسمية وطنية وكانت سارية لمدة عشرين (٢٠) سنة. ولذلك، لا يزال من الممكن التحقق من بعض السجلات ذات الصلاحية الأكبر والتي تخضع لتصنيف وطني.



الملكية الفكرية

القانون رقم ٢٠-٢٠، بشأن الملكية الصناعية (المشار إليه فيما يلي به ”القانون رقم ٢٠-٢٠“)، الذي سُنَ بتاريخ ٨ مايو ٢٠٠٠، ونظمه التنفيذي، وكذلك القانون رقم ٤٢٤-٦، بشأن تطبيق اتفاق التجارة الحرة بين الولايات المتحدة وبلدان أمريكا الوسطى والجمهورية الدومينيكية، يشكل النظام القانوني المطبق على الجوانب المتعلقة بحقوق الملكية الصناعية المسجلة في الجمهورية الدومينيكية، وهي تشمل علامات مميزة بشكل عام (العلامات التجارية، الأسماء التجارية، الشعارات التجارية، الشعارات، براءات الاختراع، وغيرها).

بالإضافة إلى ذلك، فإن اتفاقية حقوق الملكية الصناعية المتعلقة بالتجارة، واتفاقية باريس لحماية الملكية الصناعية، ومعاهدة قانون العلامات التجارية قابلة للتطبيق أيضاً في الجمهورية الدومينيكية. الكيان المسؤول عن تسجيل الحقوق المذكورة والمحافظة عليها هو المكتب الوطني للملكية الصناعية.



بالإضافة إلى ذلك، لا توجد مشكلات تتعلق بالرقابة على التغيرات عند الاستثمار في العقارات في الجمهورية الدومينيكية. وبموجب قوانين الاستثمار الأجنبي الحالية، يمكن للأجانب إعادة رأس المال والأرباح من استثماراتهم في الجمهورية الدومينيكية بحرية.



التنظيم العقاري

بموجب القانون الدومينيكي، هناك عدة أنواع من الملكية العقارية. والأكثر شيوعاً هي الملكية المطلقة، على غرار مفهوم الملكية المطلقة للقانون العام، التي تمنح المالكين، وفقاً للمادة ٥١ من الدستور، الحق في التمتع بمتناولاتهم والاستفادة منها والتصريف فيها. الأنواع الأخرى من الملكية العقارية المعترف بها بموجب القانون الدومينيكي هي: (١) الملكية المشتركة بموجب قانون الملكية رقم ٥٠٣٨ لسنة ١٩٥٨، حيث يشترك اثنان أو أكثر من المالكين المشتركون في ملكية عقار سكني أو تجاري أو كليهما، ويتمتع كل منهما بحقوقه الكاملة في وحداته الخاصة وحقوقه المشتركة في المناطق المشتركة؛ و (٢) الملكية غير المجزأة، حيث يمارس العديد من المالكين المشتركون نفس حق التملك الحر على نفس الملكية التي تعتبر ككل.

يعترف القانون الدومينيكي بأنواع أخرى من الحقوق على العقارات، مثل حق الانتفاع، الذي يمنح المالك الحق القانوني في استخدام ممتلكات طرف ثالث والاستفادة منها؛ و "استخدام" أو "سكن"، حيث يمنح المالك الحق في استخدام ممتلكات الغير أو العيش فيها؛ حق الارتفاق، حيث تخضع الممتلكات لاستخدام معين أو يتم التمتع بها من قبل شخص آخر؛ وحق المرور، حيث يمنح مالك عقار مغلق دون مرر إلى طريق عام الحق في التنقل عبر عقار مجاور؛ والامتيازات الإدارية التي تمنحها الحكومة على الأراضي العامة التي لا يمكن أن تكون ملكية خاصة، مثل باطن الأرض والساحل وضفاف النهر.

يحدد دستور الجمهورية الدومينيكية الإطار الأساسي لتنظيم وعمل الحكومة الدومينيكية ومؤسساتها، ويعترف بقائمة واسعة من الحقوق المدنية لجميع الأشخاص، الدومينيكيين وغير الدومينيكيين، بما في ذلك بند حماية متساوية لغير الدومينيكيين: المواطنين والمستثمرون الدومينيكيون. وتنص المادة ٢٥ من الدستور صراحة على أن للأجانب في الجمهورية الدومينيكية نفس الحقوق والواجبات التي يتمتع بها الدومينيكيون، باستثناء الحق في المشاركة في الأنشطة السياسية. كما تنص المادة ٢٢١ من الدستور على أن الحكومة ستケفل المساواة في المعاملة أمام القانون للاستثمارات المحلية والأجنبية.

وبالتالي، لا توجد قيود على الأشخاص أو الكيانات الأجنبية لامتلاك أو استئجار العقارات في الجمهورية الدومينيكية. وعملية شراء أو تأجير العقارات للأجانب هي نفسها تماماً بالنسبة للدومينيكيين. ويجب على الأفراد والكيانات الأجنبية والدومينيكيين التسجيل محلياً لدى السلطات الضريبية قبل تسجيل العقارات المشتررة. ويجب على الأشخاص الطبيعيين التقدم مباشرة إلى مكتب الإيرادات الداخلية، بينما يجب على الكيانات التسجيل أولاً لدى غرفة التجارة والحصول على شهادة السجل التجاري، قبل طلب رقمها الضريبي. وهذه مجرد متطلبات رسمية يمكن تلبيتها بسهولة.



وفقاً للأنظمة المعمول بها، يمكن معاقبة المشاريع التي تبدأ نشاطها دون تصريح بيئي إدارياً بدفع مبلغ وفقاً لحجم الضرر البيئي الناجم، ولكن ليس أقل من عشرة (١٠) أجر دنيا حالية، وما لا يزيد عن ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) أجر أدنى، دون الإخلال بالعقوبات الجنائية الأخرى أو المسؤولية المدنية. دون الإخلال بالعقوبات المنصوص عليها في القانون، ووفقاً لأحكام المادة ٦٩ من القانون رقم ٦٤-٠٠، يتحمل أي شخص يتسبب في إلحاق الضرر بالبيئة أو الموارد الطبيعية مسؤولية تامة عن الأضرار الناجمة؛ وبنفس الطريقة، سيكون ملزماً بإصلاحها مادياً، على نفقة، إن أمكن، ودفع تعويض عنها وفقاً للقانون.

الأنظمة

النظام البيئي

يتكون النظام القانوني المطبق على التراخيص والتصاريح البيئية من القانون العام للبيئة والموارد الطبيعية رقم ٦٤-٢٠٠٠، بتاريخ ١٨ أغسطس ٢٠٠٠ (”القانون رقم ٦٤-٢٠٠٠“) والقواعد والقرارات المعمول بها، بما في ذلك أنظمة عملية التقييم البيئي وإجراءات التقييم البيئي.

في هذا السياق، ووفقاً للاعدة المعمول بها، يجب على جميع المشاريع ذات التأثير البيئي الأدنى الحصول على تصريح بيئي من وزارة البيئة والموارد الطبيعية. والتصاريح لها فئات مختلفة، اعتماداً على الآثار السلبية التي قد يتسبب فيها المشروع للبيئة. وسيتم منح تصاريح الفئة ”أ“ لتلك المشاريع التي لها أكبر تأثير سلبي على البيئة، حيث يلزم إجراء تقييم للأثر البيئي جنباً إلى جنب مع دراسات أخرى لإثبات أنه سيتم دفع تعويض عن الأضرار والتخفيف من حدتها ومنعها. ويمكن تصنيف المشاريع الأخرى في تصريح من الفئة ”ب“ عندما تكون الآثار سيئة أو معتدلة ويمكن القضاء عليها أو التقليل منها من خلال اعتماد تدابير التخفيف أو المنع أو التعويض الضرورية المحددة في برنامج الإدارة والتكييف البيئي. وتتطلب فئة المشروع هذه بيان أثر بيئي. بينما أن التصاريح المصنفة على أنها من الفئة ”ج“ والفئة ”د“ هي التصاريح الأقل تأثيراً على البيئة وتتطلب وقتاً ودراسات أقل للحصول عليها.



Dominican Republic, a full of opportunities destination.

The **Dominican Republic** is a caribbean country with great culture and leadership, it also has an excellent geographic location and a wide variety of natural resources.

The country has a large number of air and sea ways throughout the region, in addition to one of the best transportation infrastructures in Latin America.

Bepensa, a Mexican company with 75 years of history, has been present and relying in the dominican market since 2006. Bepensa had set up in business thanks to the constantly growing dominican economy, allowing progress towards sustainable development.

With a diversified economy, a stable social climate and a favorable opening to investment, the Dominican Republic is a destination full of opportunities.

Bepensa at Dominican Republic

1 Bottler plant

18 Distributions centers

300 Delivery and customer service routes

+2300 employees

1º Place as the cleanest production in the industry

100% of water used in processes returned to nature



Certified as Great Place To Work since 2016.



First company to receive the "Igualando RD" Platinum Seal granted by the Ministry of Women and the UNDP.



Promotion, training and development programs for retailers in alliance with the Ministry of Industry, Commerce and MSMEs.



@BepensaDom

A collage of images in the background: a handshake, a globe with network connections, and a hand pointing at a digital screen.

**WE HELP YOUR
INVESTMENT
BECOME A REALITY**

WHAT IS THE ONE STOP SHOP FOR INVESTMENT?

The One Stop Shop for Investment of the Dominican Republic is a centralized government office created to service investors with the attainment of all permits, licenses and certifications required by the different government institutions to successfully materialize an investment project in any of the productive sectors of the Dominican Republic.

**To access
to our services:**
visit www.vui.gob.do
Mail: contacto@vui.gob.do
Phone: 809-530-5505



الضمادات المنقوله والأوراق المالية والتعهدات

القانون رقم ٤٥-٢٠٢٠، بشأن الضمادات المنقوله، بتاريخ ١٨ فبراير ٢٠٢٠

- بنص القانون رقم ٤٥-٢٠٢٠، بشأن الضمادات المنقوله، بتاريخ ١٨

فبراير ٢٠٢٠، تم سنّه بهدف وضع الأنظمة القانونية التي تشجع على استخدام الضمادات العقارية، لا سيما كأداة للحصول على ائتمان للشركات الصغيرة والمتوسطة. ويضع هذا القانون الجديد نظاماً للنشر والتسجيل الإلكتروني ينتج عنه شفافية وأمن للمستثمرين الأجانب الذين يرغبون في الاستفادة من هذه الضمادات. ومن بين الخصائص المحددة، نجد

- الحقوق التي يمنحها الحق الضماني ستكون قابلة للطعن ضد أطراف

ثلاثة من لحظة نشرها.

- يتم وضع النظام الإلكتروني للضمادات المنقوله كملف إلكتروني يمكن الوصول إليه عن بعد، ويتم من خلاله نشر الضمادات المنقوله وفق القانون. وهذا نظام فريد من نوعه سيعمل على المستوى الوطني بقاعدة بيانات إلكترونية مركبة. وهناك إجراءات أمنية من شأنها أن تضمن وتحمي المعلومات الواردة في قاعدة البيانات.

- وسيكون تسجيل حق الضمان سارياً لمدة خمس سنوات ويمكن تجديده، ما لم ينفع الطرفان على فترة أخرى.





حوافز للمتقاعدين وأصحاب الدخل من مصادر أجنبية

القانون رقم القانون رقم ١٧١-٢٠٠٧ ، بشأن الحوافز الخاصة للمتقاعدين وأصحاب الدخل الأجانب، بتاريخ ١٣ يوليو ٢٠٠٧ .
القرار رقم ٢٠١٣-١ ، المنظم لربط الفئات الفرعية للمقيمين الدائمين. النظام رقم ٦٣١-١١ ، بشأن تطبيق قانون الهجرة.
المرسوم رقم ١٣-٥٠ ، بشأن النظام التنفيذي لتطبيق القانون رقم ٢٥٣-١٢

- برنامج الإقامة عن طريق الاستثمار. المرسوم رقم ٩٥٠-٢٠٠١ ، الذي يسمح للمستثمرين الأجانب بالحصول على الإقامة الدائمة في غضون ٤٥ يوماً. إعفاء من دفع الضرائب على العوائد والمتناكلات الشخصية، القانون رقم ١٤-٩٣ .
- إعفاء من دفع الضرائب على الممتلكات المنقوله. القانون رقم ٤٦-١٤ .
- إعفاء جزئي من ضرائب الاستيراد على السيارات. القانون رقم ٦٨-٦٧ .
- إعفاء ضريبي على تحويلات العقارات لأول عقار تم حيازته بنسبة ٥٠٪ من ضرائب الرهن العقاري عندما يكون الدائنون مؤسسات ينظمها القانون النقدي والمالي .
- إعفاء بنسبة ٥٠٪ من ضريبة الدخل، عند الاقتضاء .
- إعفاء من الضرائب المفروضة على دفع أرباح الأسهم والفوائد المتحققة في الدولة أو في الخارج .
- إعفاء بنسبة ٥٠٪ من أرباح رأس المال طالما أن صاحب الدخل هو المساهم الأكبر في الشركة الخاضعة لسداد هذه الضريبة ولا تعمل تلك الشركة في أنشطة تجارية أو صناعية .



استيراد الأغراض الشخصية للمقيمين

القانون رقم ٩٣-١٤ الخاص بالرسوم الجمركية للجمهورية الدومينيكية،
بتاريخ ٢٦ أغسطس ١٩٩٣ ، المعدل بالقانون رقم ٠٠-١٤٦

- بموجب هذا القانون، يُمنح إعفاء كامل لاستيراد أغراض شخصية ومعدات محلية ومعدات مهنية للأجانب الذين يأتون للإقامة الدائمة في الجمهورية الدومينيكية. ويجوز للدومينيكيين الذين عاشوا في الخارج لمدة سنتين (٢) متتاليتين والذين عادوا للإقامة الدائمة في البلاد الاستفادة من هذا القانون.



استيراد السيارات المستعملة

القانون رقم ١٦٨ الذي يعدل المذكورة الثانية من الفقرة ٨٨٨ من الرسوم الجمركية للاستيراد والتصدير، القانون رقم ١٤٨٨ رقم ٢٦ يوليو ١٩٤٧ ، المضاف بالقانون رقم ١٧٨٤ ، بتاريخ ١٨ أغسطس ١٩٤٨ (السيارات المستعملة)

- يعدل هذا القانون المذكورة رقم ٢,٨٨٨ من الرسوم الجمركية ويمنح إعفاء جزئي لاستيراد السيارات المستعملة. ويسمح هذا القانون لمواطني الجمهورية الدومينيكية بالعودة إلى البلاد لإعادة تأسيس إقامتهم، والاستفادة من الإعفاء الضريبي الجزئي، سواء فيما يتعلق بالحقوق المنصوص عليها في التعريفة، وكذلك أي ضريبة أخرى على استيراد السيارات المستعملة المملوكة لهم.





تشريع خاص بدعم الصادرات

قانون تنشيط وترويج الصادرات رقم ٢١٣-٩٩-٨٤، بتاريخ ٦ أغسطس ١٩٩٩ ونظامه التنفيذي رقم

- تعليق رسوم وضرائب الاستيراد لدخول البضائع التالية إلى الأراضي الجمركية الدومينيكية (من الخارج أو من المناطق الحرة: للتصدير) التي يُعاد تصديرها لاحقاً
- المواد الخام واللوازم والسلع الوسيطة
- الملصقات والحاويات ومواد التعبئة والتغليف
- الأجزاء والقطع والقوالب والأواني وغيرها من الأجهزة والمعدات عندما تعمل كمكمل للأجهزة أو الآلات أو المعدات الأخرى المستخدمة في إنتاج سلع التصدير.



حوافز لتطوير مصادر الطاقة المتجددة

القانون رقم ٥٧-٢٠٠٧، بشأن حواجز تطوير مصادر الطاقة المتجددة وأنظمتها الخاصة، بتاريخ ٧ مايو ٢٠٠٧، المعدل بالقانون رقم ١٣-٢٥٣. نظام تطبيق القانون رقم ٥٧-٢٠٠٧، المرسوم رقم ٢٠٨-٢٠٢.

- إعفاء بنسبة ١٠٠٪ على الواردات والضريبة على نقل السلع والخدمات الصناعية وجميع ضرائب المبيعات النهائية على المعدات والآلات المستوردة، وكذلك معدات التحويل والنقل والتوصيل البيني
- تخفيض الضريبة بنسبة ٥٪ على دفع فائدة التمويل الخارجي وفق المادة رقم ٣٠٦ من قانون الضرائب
- حواجز للمنجذبين الذاتيين مع منح ما يصل إلى ٤٠٪ من تكالفة الاستثمار في المعدات كانتمان ضريبي فريد على الدخل
- حافز للمشاريع المجتمعية للوصول إلى أموال التمويل بمقدار يصل إلى ٧٥٪ من التكالفة الإجمالية للأشغال وتركيبها (مشاريع تصل إلى ٥٠٠ كيلوواط



حوافز لتنمية السياحة

القانون رقم ٢٠١٨٤ و القانون رقم ٢٦٦ ، بشأن تعزيز التنمية السياحية . النظام رقم ٧٤-٢٠١٩٥ ، والقانون رقم ٤-٢٠١٣ ، الذي يصادق على النظام التطبيقي الثاني للقانون رقم ١٥٨ ، بتاريخ ٢٩ يناير ٢٠٠٢

- : (تعفى الشركات المؤسسة في هذه المناطق بنسبة مائة بالمائة)٪ ١٠٠
- ضريبة الدخل
- .ضرائب الوطنية والبلدية على تصاريح البناء، بما في ذلك عمليات شراء البقع الأرضية
- .ضرائب الاستيراد والضرائب الأخرى المطبقة على المعدات والمواد والأثاث اللازم للمعدات الأولى وبدء التشغيل والمرافق السياحي المعنى



حواجز لترويج النشاط السينمائي

القانون رقم ١٠-١٠٨ لترويج النشاط السينمائي في جمهورية الدومينيكان ، بتاريخ ٢٩ يوليو ٢٠١٠ وتعديلاته بموجب القانون رقم ١٣-٨٢ . المرسوم رقم ١١-٣٧٠ بالموافقة على اللوائح الخاصة بتطبيق القانون ١٠-١٠٨

- خصم بنسبة ١٠٠٪ من القيمة الحقيقية المستثمرة مقابل ضريبة الدخل (تقصر على ٢٥٪ من الضريبة الواجب دفعها).
- يمكن أن تستفيد التبرعات من استقطاعات تصل إلى ٥٪ من صافي الدخل الخاضع للضريبة إغاء بنسبة ١٠٠٪ من ضريبة الدخل عند حجز أو رسملة الدخل للمنتجين وموزعي الأفلام الروائية الدومينيكية والعارضين الذين يستثمرون في قطاع الأفلام.
- إغاء من الضريبة على نقل السلع والخدمات الصناعية للسلع والخدمات وأو عقود الإيجار المتعلقة بشكل مباشر بالإنتاج المسبق والإنتاج وما بعد الإنتاج للأعمال السينمائية والسمعية البصرية.
- تحصل دور السينما داخل المقاطعة الوطنية وسانتياغو على إغاء بنسبة ٥٠٪ من ضريبة الدخل على المداخيل المستثمرة. وتتمتع المناطق الأخرى من البلاد بإعفاء بنسبة ١٠٠٪.
- يحصل إنشاء أستوديوهات التصوير والتسجيل على إغاء بنسبة ١٠٠٪ من ضريبة الدخل .
- إغاء من دفع ضريبة الدخل لمقدمي الخدمات التقنية
- خصم ضريبي بنسبة ٢٥٪ لجميع النفقات المتکبدة في الجمهورية الدومينيكية



حواجز لسلسلة المنسوجات

القانون ٥٦-٢٠٠٧ ، الذي يعلن القطاعات التي تتنتمي إلى سلسلة المنسوجات ذات الأولوية الوطنية ، بتاريخ ٤ مايو ٢٠٠٧. القاعدة العامة للمديرية العامة الثانية لتطبيق القانون ٥٦-٢٠٠٧ ، بتاريخ ٢٧ أغسطس ٢٠٠٧.



- إعفاء بنسبة ١٠٠٪ من دفع ضريبة نقل السلع والخدمات الصناعية والضرائب الأخرى للاستيراد و / أو الشراء في السوق المحلي للمدخلات والمواد الخام والآلات والمعدات والخدمات الضرورية.
- إعفاء بنسبة ١٠٠٪ من دفع ضريبة الدخل فيما يتعلق بعملية الإنتاج.





٦. ١٠٠٪ من دفع الرسوم الجمركية لاستيراد لوازم ومواد خام مستخدمة في إنتاج السلع فقط عندما لا تكون منتجة في الدولة.
٧. ١٠٠٪ من دفع ضريبة نقل العقار، بالإضافة إلى ضرائب متعلقة بالعمليات العقارية على الأرض والبنية التحتية حيث سيتم تطوير المشروع المؤهل.
٨. إعفاء من الالتزام بالاستقطاع والدفع لفائدة إدارة الضرائب فيما يتعلق بالدفوعات الخارجية المرتبطة بخدمات الابتكار التكنولوجي التي تتطلبها المشاريع حصرياً أثناء الإنشاء والتشغيل.
٩. إعفاء بنسبة ١٠٠٪ من الضرائب والرسوم وحقوق التسجيل المتعلقة بزيادة رأس المال وتحويل الأسهم الاجتماعية في الشركات التجارية التي لها مكتب رئيسي داخل منطقة التنمية الحدودية الخاصة.
- كما ينص الدستور الدومينيكي على التنمية الاقتصادية والاجتماعية والسياحية لمنطقة الحدودية كأولوية وطنية.

حواجز لمنطقة التنمية الحدودية الخاصة

القانون رقم القانون رقم ٢١-١٢ الذي ينشئ المنطقة الخاصة للتنمية المتكاملة للحدود ونظام حواجز، والذي يغطي أقاليم بيديرناليس وإنديبندينثيا وإلياس بينيا وداخابون ومونتيكريستي وسانتياغو رودريغيث وبافوروكو، بتاريخ ٢٢ فبراير ٢٠٢١

المرسوم رقم ٢١-٧٦٦ الذي يحدد الأنظمة الخاصة بتطبيق القانون رقم ٢١-١٢، الذي ينشئ المنطقة الخاصة للتنمية المتكاملة للحدود، بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠٢١

٢. ١٠٠٪ من دفع ضريبة الاستهلاك الانتقائي المطبقة على خدمات الاتصالات والتأمين لمراقب المشروع الواقعة في المنطقة الخاصة
٣. ١٠٠٪ من دفع الرسوم الجمركية والضريبة على تحويلات السلع والخدمات الصناعية على الآلات والمعدات المستوردة أو المشتراء في السوق المحلية، حسب الاقتضاء، اللازمة لإنشاء الشركة وبده تشغيلها
٤. ١٠٠٪ من الضريبة على تحويلات السلع والخدمات الصناعية لاقتناء واستيراد لوازم ومواد خام مستخدمة في إنتاج السلع المغفاة من الضريبة على تحويلات السلع والخدمات الصناعية وفقاً للتشريعات الضريبية الحالية
٥. ٥٠٪ من الضريبة على تحويلات السلع والخدمات الصناعية لاقتناء واستيراد لوازم ومواد خام مستخدمة في إنتاج السلع غير المغفاة من الضريبة على تحويلات السلع والخدمات الصناعية وفقاً للتشريعات الضريبية الحالية





حوافز لتعزيز مناطق التجارة الحرة

القانون رقم ٩٠-٨، بشأن تعزيز المناطق الحرة، بتاريخ ١٥ يناير ١٩٩٠ وتعديلاته، وأنظمة التطبيق المعتمدة بالمرسوم رقم ٩٧-٣٦٦، بتاريخ ٢٩ أغسطس ١٩٩٧

الفوائد

- أ. نظام خاص للرقابة الجمركية
- بـ: إعفاءات ضريبية تصل إلى ١٠٠٪ على الضرائب التالية
 - دفع ضريبة البناء وعقود القروض وتسجيل وتحويل العقارات من مؤسسة مشغل المنطقة الحرة المقابلة
 - دفع ضريبة تأسيس الشركات التجارية أو زيادة رأس المال
 - دفع الضرائب البلدية التي تم إنشاؤها والتي قد تؤثر على هذه الأنشطة
 - جميع ضرائب الاستيراد والتعريفات والرسوم الجمركية والرسوم الأخرى ذات الصلة التي تؤثر على المواد الخام والمعدات ومواد البناء المخصصة للبناء أو التمكين أو التشغيل في المناطق الحرة
 - جميع ضرائب الاستيراد المتعلقة بالمعدات والأواني الازمة لتركيب وتشغيل غرف الطعام الاقتصادية أو الخدمات الصحية أو الرعاية الطبية أو رعاية الأطفال أو الترفيه أو وسائل الراحة وأي معدات أخرى تعزز رفاهية الطبة العاملة.
 - ضرائب التصدير أو إعادة التصدير الحالية باستثناء تلك المتعلقة بعمليات معالجتها الصناعية أو خدمات التصدير، مثل المواد الخام والتعبئة والتغليف والملصقات والخدمات وما إلى ذلك المطلوبة من القطاعات الإنتاجية.
 - الضرائب على براءات الاختراع أو البضائع أو الأصول، وكذلك ضريبة نقل ملكية السلع والممتلكات الصناعية.
 - الرسوم القتصدية لجميع الواردات للمشغلين أو شركات المنطقة الحرة.
 - دفع ضرائب الاستيراد على معدات النقل.

ج. التصدير للسوق المحلي:

- التصدير بنسبة مائة بالمائة (١٠٠٪) للإنتاج المسبق لدفع الرسوم والضرائب المقابلة تصدير معفى من الرسوم الجمركية (١٠٠٪) على السلع والخدمات، في حالة المنتجات الناتمة الصنع لسلسلة المنسوجات والملابس والإكسسوارات والجلود وصناعة الأحذية ومصنعي الجلود يمكن بيع المنتجات التي تستوردها شركات المناطق الحرة المخصصة للخدمات اللوجستية والتسييرية في السوق المحلية، بشرط الحصول على تصريح مسبق من المجلس الوطني للمناطق الحرة ودفع الرسوم والضرائب المقابلة مسبقاً.





حوافز لتعزيز مشاريع النفايات الصلبة

القانون رقم ٢٠-٢٢٥ بشأن الإدارة الشاملة والمعالجة المشتركة للنفايات الصلبة

الفوائد

- ينص القانون على أن الاستثمارات في إدارة النفايات سوف تلتقي لمدة ٥ سنوات من صدوره:
- إعفاء لمدة خمس سنوات بنسبة ١٠٠٪ من نظام أمن الدولة ، باستثناء الأرباح الموزعة.
- إعفاء ضريبي بنسبة ١٠٠٪ على الأصول لمدة خمس سنوات.
- إعفاء ١٠٠٪ من التعريفات الجمركية و للالات والمعدات الازمة لعملياتها.
- سيكون هناك صندوق للإدارة الشاملة للنفايات سيتم إنشاؤه بأموال من المساهمات الخاصة الإلزامية ، وفقاً للقانون رقم ١٨٩-١١. سيعمل هذا على تشغيل وإدارة صندوق الإدارة الشاملة للنفايات الصلبة ، وتشغيل محطات التحويل ، ومدافن النفايات والمطامر الصحية ، وكذلك إغلاق مقابل الهواءطلق.
- سيتم إصدار السندات الخضراء من قبل الصندوق المذكور أعلاه أو المنظمات الدولية أو الأشخاص الاعتباريين المعترف بهم في قانون سوق الأوراق المالية. يمكن استخدام هذه السندات لتمويل جزء من أو كل المشاريع الخضراء الجديدة أو القائمة وقد تكون قابلة للتحويل. سيتم توجيههم إلى:
- المشاريع التي تقلل الغازات المسحبة للاحتباس الحراري بنسبة تزيد عن ٣٠٪.
- ال توفير في استهلاك الموارد الطبيعية بدمج الأنظمة أو التكنولوجيا.
- إجراءات وتطوير التكنولوجيا لتحويل النفايات إلى مواد أولية.
- المشاريع التي تستخدم ما لا يقل عن ٣٠٪ من وقودها من النفايات كوقود بديل.

قانون الاستثمار الأجنبي ونظامه التطبيقي

القانون رقم ٩٥-١٦، بشأن الاستثمار الأجنبي، ونظامه التنفيذي رقم ٢١٤-٠٤، بتاريخ ١١ مارس ٢٠٠٤. المرسوم ٩٥٠-٠١، بشأن تصريح الإقامة للاستثمار، بتاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠٠١

الفوائد

- المعاملة الوطنية التي تحابي المستثمر الأجنبي وتتضمن له نفس الحماية القانونية التي تُمنح للمستثمرين الوطنيين.
- تحرير توزيعات الأرباح وإعادة رأس المال.
- شهادة تسجيل الاستثمار الأجنبي ونقل التكنولوجيا ، والتي تضمن صحة وشفافية استثمارك من قبل الحكومة الدومينيكية من خلال مركز التصدير والاستثمار في جمهورية الدومينيكان برودمينيكانا.
- برنامج تصاريح الإقامة للاستثمار ، من خلال اتفاقية مع المديرية العامة للهجرة ، والتي تتضمن كشرط أساسى شهادة تسجيل الاستثمار الأجنبي المباشر الصادرة عن برودمينيكانا ومتطلبات لا يقل عن مائة ألف دولار (٢٠٠,٠٠٠,٠٠) دولار أمريكي).
- ضمان من الحكومة الدومينيكية من خلال شهادة تسجيل الاستثمار الأجنبي المباشر الصادرة للإجراءات المالية في الخارج.



The best business **is investing in the future**

This is the driving force behind Banreservas and the reason why we are leaders in investment focused on infrastructure and innovative projects as well as the transformation, modernization and digitalization of banking.

The pride we feel to be part of such an important aspect in the development of the Dominican Republic keeps us motivated to share our nation's investment potential with the world.

At Banreservas we also excel in providing: Retail Banking, Foreign Exchange, Cash Management, Remittances, Corporate and Investment Banking, Trade Finance and Supply Chain Finance.

التشريع العام وحوافز الاستثمار الأجنبي

تستفيد الشركات في الجمهورية الدومينيكية من قانون الاستثمار الأجنبي ونظام الحوافز الواسع، الذي تم وضعه في أنظمة مختلفة من القانون الدومينيكي وبهدف إلى تطوير وتعزيز قطاعات مهمة للاقتصاد الوطني.

ينص القانون رقم ٩٥-١٦، بشأن الاستثمار الأجنبي، على مبدأ المعاملة الوطنية للمستثمرين الأجانب والعودة الحرة لرأس المال. ومن بين الأنظمة الخاصة التي تطبق فيها حوافز، لدينا مناطق التجارة الحرة ومناطق تطوير الحدود والصناعات المؤهلة لمركز التنمية الصناعية والقدرة التنافسية.

من خلال تشريعات خاصة، هناك أيضاً حواجز للسينما والسياحة والطاقة المتجددة وصناعة التسييج. بالإضافة إلى ذلك، تحدد أنظمة أخرى حواجز لاستيراد الأمتنة الشخصية للمقيمين والمتقاعدين من مصادر أجنبية واستيراد السيارات المستعملة للدومينيكيين الذين يعودون إلى البلاد.

بموجب بعض المخططات، تكون هذه الحواجز لفترة معينة؛ وفي حالات أخرى، تكون قابلة للتجديد لفترات غير محددة. فيما يلي، نقدم القواعد البارزة للتشريعات الدومينيكية، وفقاً لأنظمة وقطاعات المذكورة أعلاه.



أرباح رأس المال

- وتطبق على نقل ملكية الأصول الرأسمالية أو التنازل عنها أو نقلها أو بيعها - سواء بشكل مباشر أو غير مباشر للأصول الرأسمالية الموضوعة أو المستخدمة في الجمهورية الدومينيكية. ولتحديد الربح المذكور، يتم خصم تكلفة الشراء أو الإنتاج من سعر أو قيمة نقل الأصل المعني المعدلة نظراً للتضخم. ويتم إنشاؤها للبائع أو المحيل ويجب دفعها في وقت تقديم الإقرار الضريبي السنوي.

ومع ذلك، وفقاً للمادة 11 من قانون الضرائب الدومينيكي، يكون المشتري في المعاملة مسؤولاً بالتضامن والتكافل عن ضريبة أرباح رأس المال هذه إذا لم يدفع البائع. ومع ذلك، يجوز إفاء المشتري من هذه المسؤولية المشتركة في حالة ما يلي: (1) أبلغ المشتري السلطات الضريبية قبل 15 يوماً على الأقل من المعاملة والحصول على موافقة صريحة من السلطات الضريبية، أو (2) مرت ثلاثة (3) أشهر من تاريخ المعاملة ولم تطلب السلطات الضريبية الدفع من المشتري.

وفقاً للمعيار العام رقم 11-07 الصادر عن المديرية العامة للضرائب الداخلية، ففي حالة بيع أسهم، سيتصرف المشتري كوكيل استقطاع لضريبة الأرباح الرأسمالية وسيقتطع 1% من القيمة المدفوعة للبائع من مجموع المعاملة، على أن يدفعها للمديرية العامة للضرائب الداخلية. وفي حالة كون المشتري كياناً أجنبياً غير مسجل في المديرية العامة للضرائب الداخلية وبالتالي ليس لديه رقم سجل وطني لداعي الضرائب، يجب على المشتري أن يطلب من السلطات الضريبية تعين طرف ثالث كوكيل استقطاع للمضي قدماً في هذه العملية.

المحاسبة حسب مصدر الدخل

وفقاً للمادة 279 من قانون الضرائب، يجب أن يكون لفروع الشركة، وكذلك للمكاتب الدائمة التي تمارس من خلالها شركة أجنبية نشاطاً تجاريًّا في الجمهورية الدومينيكية، محاسبة منفصلة تعكس مصدر الدخل المكتسب. ونتيجة لذلك، فإن أي فرع يعمل في الجمهورية الدومينيكية سيخضع لمراقبة مماثلة على موارده المالية من قبل سلطات الضرائب الدومينيكية مثل تلك التي تمارس على شركة تابعة محلية.





المنشآت الدائمة

لكي يستفيد الفرع من المعاملة المتساوية المشار إليها، يجب أن يفي مسبقاً بمتطلبات وجود مقر تجاري دائم في الجمهورية الدومينيكية. ووفقاً لشروط المادة ١٢ من قانون الضرائب، يتم تعريف المنشأة الدائمة على أنها مكان ثابت للعمل تقوم فيه شركة أو فرد أو شركة أجنبية بتنفيذ كل أو جزء من أنشطتها، مثل مقر العنوان أو المكتب أو الفرع أو المصنع أو مكان الإشراف على الأنشطة أو الخدمات الاستشارية (أكثر من ستة أشهر في السنة) والممثلين وال وكلاء الذين يقومون بجميع أو معظم الأنشطة نيابة عن الشركة. بعد صدور القانون رقم ١٣-٥٠ بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠١٣، تم توسيع مفهوم الكيانات الأجنبية ليشمل تلك الكيانات التي تنتفع في بلد其她 الأصل بشخصية اعتبارية أم لا، بما في ذلك الاتحادات والصناديق الاستثمارية والفروع وغيرها. وبالمثل، فإن دافعي الضرائب غير المقيمين الذين يمتلكون منشآت دائمة مطالبون بالتسجيل في المديرية العامة للضرائب الداخلية وتقديم معلومات مثل بيانات التعريف الخاصة برقم تسجيل دافع الضرائب في بلد إقامتهم الضريبية، وبيانات أصحاب الملكية الذين يمتلكون أكثر من ١٠٪ من رأس المال أو المصلحة في الشخص الاعتباري أو الكيان غير المقيم، بالإضافة إلى المعلومات المطلوبة لأي دافع ضرائب.

وبالمثل، سُيطلب من المنشآت الدائمة غير المقيمة تعين دافع ضرائب مقيم في الجمهورية الدومينيكية وإخطار المديرية العامة للضرائب الداخلية بذلك لتمثيلها أمام المديرية العامة للضرائب الداخلية فيما يتعلق بالالتزاماتها الضريبية. وسيكون هذا التعين للممثل أمام المديرية العامة للضرائب الداخلية مطلوباً أيضاً من الأشخاص أو الكيانات المقيمين في الولايات أو الأقاليم ذات الأنظمة الضريبية القضائية أو المنخفضة أو غير الموجودة أو الولايات أو الأقاليم التي تغير ملاداً ضريبياً عندما يكونون أصحاب أصول أو حقوق في أراضي الجمهورية الدومينيكية.

الأثار الرئيسية للمساواة في المعاملة المنصوص عليها في المادة ٢٩٨ من قانون الضرائب لصالح الشركات الأجنبية التي لها منشأة دائمة هي: (١) أن نفس معدل ضريبة دخل الشركات البالغ ٢٧٪ سيطبق على الشركات المحلية والأجنبية؛ و (٢) أنه سيتم تطبيق الضرائب على صافي الدخل بدلاً من الدخل الإجمالي.

الفروع والشؤون الضريبية

يخضع أي فرع تم إنشاؤه في أراضي الجمهورية الدومينيكية لنفس الواجبات والالتزامات التي تخضع لها الكيانات القانونية الأخرى في الدولة، لا سيما تلك المتعلقة بالعمل والضمان الاجتماعي والضرائب، وهي سياسات إقليمية وعامة. وبهذا المعنى، يجب أن تكون مسجلة في السجل الوطني لداعي الضرائب التابع للمديرية العامة للضرائب الداخلية بحيث تتنافى الشركة رقمتعريف كداعية ضرائب وطنية؛ وسيتمكن الكيان من تقديم الإقرارات الضريبية المطلوبة، ودفع الضرائب التي تمت تصفيتها فيما يتعلق بدخلها وعملياتها في الجمهورية الدومينيكية، والعمل كمقطعة لضريبة الدخل لموظفيها ومورديها والامتثال لكل ما تطلب به العاملة، وصندوق الضمان الاجتماعي وغيرها من القواعد التي تعتبر من النظام العام.

بالنسبة للمسائل الضريبية، فإن أي شخص طبيعي أو اعتباري يتلقى دخلاً من مصدر دومينيكي سيخضع لدفع ضريبة الدخل بغض النظر عن مكان إقامته؛ أو ما إذا كان قد تم تخييله من قبل السلطة التنفيذية لإنشاء محل إقامة في الدولة أم لا. يجب أن يطلب الفرع أو أي كيان آخر يمارس الأعمال التجارية في الجمهورية الدومينيكية الرقم المشار إليه برقم التحقق الضريبي لفترة السلع والخدمات المباعة في الدولة ويجب أن يقدم إقراراً ضريبياً محلاً.

ومع ذلك، يجب أن نذكر أن الشركات التي تخضع لنظام المنطقة الحرة معفاة من ضريبة الدخل، ولكنها قد تكون مسؤولة عن ضرائب أخرى مثل ضريبة العمالة أو مكاسب رأس المال أو الضريبة على تحويلات السلع والخدمات الصناعية للبيعات المحلية.





الشركات الأجنبية في الجمهورية الدومينيكية

بموجب القانون الدومينيكي، تخضع الشركات الأجنبية التي تتفق أنشطة وأعمالاً في الجمهورية الدومينيكية لنفس الشروط أو شروط مماثلة لتلك التي يخضع لها أي كيان دومينيكي.

من الناحية العملية، يمكن لشركة أجنبية أن تتشيّن نشاطاً تجاريًّا في الجمهورية الدومينيكية كفرع للشركة دون أي إجراء شكلي آخر غير التسجيل في السجل التجاري، والتسجيل في السجل الوطني لدافعي الضرائب التابع للمديرية العامة للضرائب الداخلية . بالإضافة إلى ذلك، واعتماداً على نوع الأعمال التي سيضطلع بها الفرع سيُخضع لمتطلبات وواجبات الإشراف والتسجيل والإعلام التي يتطلبها القانون الخاص بنوع العمل؛ وهذا ينطبق على شركات المناطق الحرة.

تستغرق عملية التسجيل في السجل التجاري وفي السجل الوطني لدافعي الضرائب التابع للمديرية العامة للضرائب الداخلية ما بين ثلاثة (٣) وأربعة (٤) أسابيع بعد الحصول على المستندات الازمة.



شركة مساهمة بسيطة SAS



كيان ذو مسؤولية محدودة يتكون من مساهمين أو أكثر، تقتصر مسؤوليتهم عن خسائر الشركة على مساهماتهم. على عكس الشركة المساهمة، تتيح هذه الشركة للمساهمين بعض الحرية في تضمين المعايير التنظيمية في أنظمتهم الداخلية، وفقاً لاحتياجات وأهداف الشركة.

- رأس مالها مقسم إلى أسهم والحد الأدنى المطلوب لرأس المال الاجتماعي هو ٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠ بيسو دومينيكي واكتتاب بنسبة ١٠٪ على الأقل من رأس المال.
- يمكن للمساهمين، من خلال الأنظمة، تحديد هيكلها التنظيمي بحرية، ويمكن إدارتها وتوجيهها من قبل مجلس الإدارة أو من قبل رئيس واحد أو عدة مدیرین.
- لا يتطلب هذا النوع من الشركات إشراف مدقق حسابات خارجي ما لم تصدر الشركة سندات دين بشكل خاص.

شركة فردية ذات مسؤولية محدودة E.I.R.L



تعود لشخص طبيعي ولها شخصية اعتبارية خاصة بها مع ممتلكات مستقلة ومنفصلة عن الأصول الأخرى للشخص الذي يملك الشركة المذكورة. ولا يجوز للأشخاص الاعتباريين إنشاء شركات من هذا النوع أو الاستحواذ عليها.

- ليس لديها حد أدنى من رأس المال، ولا توجد حدود فيما يتعلق بالمساهمة التي يجب أن يقدمها مالك الشركة، لذلك يمكن للأخير تحديدها وزیانتها بحرية، وفقاً للإجراءات الشكلية للقانون.
- يجوز للمالك تعين مدير أو تولي مهامه، إن أمكن. وسيمنح المدير أوسع الصلاحيات للتصريف في أي ظرف من الظروف نيابة عن الشركة، في حدود غرضها التجاري ووفقاً للصلاحيات التي تعود للمالك وفقاً للقانون.
- لا تتطلب إشراف مدقق حسابات خارجي.

شركة مساهمة .S.A



كيان ذو مسؤولية محدودة يتكون من مساهمين أو أكثر، تقتصر مسؤوليتهم عن خسائر الشركة على مساهماتهم.

تم تصسيمها بغرض تنظيم الشركات الكبيرة التي تتطلب، قبل كل شيء، مستويات كبيرة من المراقبة على الحكم المشترك. قد تلجأ أو لا تلجأ إلى سوق الأوراق المالية كمصدر للتمويل أو لتوسيع عملياتها، وفي هذه الحالة، سوف تحتاج إلى تصريح من هيئة الرقابة على الأوراق المالية في الجمهورية الدومنيكية.

- يتم تمثيل رأس المال الاجتماعي بالأسماء ، والتي هي في الأساس قابلة للتداول. الحد الأدنى لرأس المال المصرح به هو ثلاثة مليون بيسو دومنيكي (٣٠,٠٠٠,٠٠٠ بيسو دومنيكي)، وهو مقسم إلى أسهم بحد أدنى لقيمة الاسمية بواقع بيسو دومنيكي واحد (١,٠٠ بيسو دومنيكي) لكل منها ويجب اكتتاب ودفع ١٠٪ منها.

- تتم إدارة هذه الشركات من قبل مجلس إدارة مكون من ٣ أعضاء على الأقل. لا يمكن تعين شركة كرئيسة لهذا النوع من الشركات.

- فيما يتعلق بالإشراف، ينص القانون على وجوب الإشراف عليها من قبل مدقق حسابات خارجي واحد أو عدة مدققين خارجيين يتم تعينهم من قبل الجمع العام للمساهمين.

شركات ذات اسم جماعي



هي شركات يتمتع فيها جميع الشركاء بصفة تجار ويتحملون المسؤولية بطريقة فرعية وغير محدودة ومشتركة ومتعددة لالتزامات الشركة يحتاج تأسيسها اثنين (٢) من الشركاء على الأقل.

- ليس لديها حد أدنى لرأس المال.
- تقع الإدارة على عاتق جميع الشركاء الذين يعتبرون مدربين، ما لم ينص على خلاف ذلك في الأنظمة، والذين قد يعينون مدرباً أو أكثر أو شركاء أو لا.
- لا تتطبق تعين مدقق حسابات خارجي.



أنواع الكيانات الشركائية

يعتبر القانون الدومينيكي بالكيانات الشركائية التالية لممارسة الأعمال التجارية في البلاد، وهو ينظم، من بين أمور أخرى، الأمور المتعلقة باسم الشركة ورأس المال وتحويل الأسهم في أشكال الشركات المذكورة، بالإضافة إلى الإدارة والإشراف واتخاذ القرار والتحول والإدماج والتقسيم وحل الشركاء.

فيما يلي جدول بالخصائص الرئيسية لكل نوع من الشركات في الجمهورية الدومينيكية.

شركة ذات مسؤولية محدودة S.R.L



تتكون من شريكين اثنين كحد أدنى و ٥٠ شريكاً كحد أقصى، غير مسؤولين شخصياً عن ديون الشركة. ويُستخدم هذا الشكل من التنظيم التجاري على نطاق واسع للشركات الرأسمالية المتوسطة الحجم والمغلفة بشكل أساسي.

- ينقسم رأس مالها إلى أجزاء متساوية وغير قابلة للتجزئة تسمى "حصص اجتماعية"، لا تقل عن ١٠٠,٠٠ بيسو دومينيكي لكل منها، والتي لا يجوز تمثيلها بstock قابلة للتداول والتي يتم تحديد قيمتها الاسمية من قبل الشركاء في الأنظمة الداخلية.
- يدير الإدارة مدير واحد أو عدة مديرين، ويجب أن يكونوا أشخاصاً طبيعيين ويتم منحهم أوسع الصلاحيات الفردية للعمل نيابة عن الشركة في أي ظرف من الظروف.
- ليس من الضرورة تعين مدقق حسابات خارجي، ولكن يلزم إجراء تدقيق على البيانات المالية في حالة استخدام ائتمان من كيانات الوساطة المالية؛ أو يكون لديها دخل سنوي إجمالي يزيد عن ١٠٠ أجر أدنى في القطاع العام.





تسجيل الاسم التجاري

يحمي هذا التسجيل الاسم أو التسمية أو التعبين أو الاختصار الذي يحدد شركة أو مؤسسة تجارية. وفقاً للتشريع الدومينيكي، فإن تسجيل الاسم التجاري له طابع إعلاني فيما يتعلق بالحق في الاستخدام الحصري له. ويكون لهذا التسجيل أثر إنشاء قرينة حسن النية في اعتماد الاسم التجاري واستخدامه.

التسجيل التجاري

يمنح هذا التسجيل الشخصية الاعتبارية للشركات. وفقاً للمادة ١٦ من القانون رقم ١٦ من القانون رقم ٠٨٤٧٩ والمادة ٥ من القانون رقم ٢٠٣٠ الخاص بالتسجيل التجاري (المشار إليه فيما يلي ”بالقانون رقم ٢٠٣“)، يجب على الشركة الالتزام بالإجراءات الشكلية في غضون الشهر التالي (١) لتنفيذ النظام الأساسي للشركة. يجب أن يتم التسجيل المذكور أمام غرفة التجارة المقابلة للمكتب الرئيسي المشار إليه في النظام الأساسي للشركة.

السجل الوطني لداعي الضرائب (DGII)

بعد الانتهاء من عملية التسجيل التجاري، يجب على الشركة إبلاغ المديرية العامة للضرائب الداخلية ببنوتهاها لبدء العمليات التجارية وت تقديم طلب للحصول على رقم السجل الوطني لداعي الضرائب. يجب طباعة رقم السجل الوطني لداعي الضرائب على جميع مستندات الشركة وفوائيرها ورؤوسها.

وفقاً للمعيار العام رقم ٢٠٠٩-٠٥، الصادر عن المديرية العامة للضرائب الداخلية ، فبداءة من ٣١ مارس ٢٠٠٩، يجب أن يكون تاريخ بدء عمليات الشركة هو التاريخ المعلن من قبل داعي الضرائب. ولذلك، اعتباراً من التاريخ المبلغ عنه، يجب على الشركة الامتثال للالتزامات والواجبات المنصوص عليها في قانون الضرائب. بالإضافة إلى ذلك، من الضروري ملاحظة أن التاريخ المعلن لا يمكن أن يتجاوز ستين (٦٠) يوماً بعد تقديم داعي الضرائب لطلبه.



تسجيل الاسم التجاري للشركة في المكتب الوطني للملكية الصناعية (ONAPI).

حدد نوع الشركة التجارية التي تلبي احتياجات عملك: شركة ذات مسؤولية محدودة ؛ شركة عامة محدودة ؛ شركة الأسهم البسيطة ؛ المجتمعات ذات الاسم الجماعي ؛ الشركات الفردية ذات المسؤولية المحدودة.

دفع ضريبة تأسيس الشركة (١٪ من رأس المال المصرح به) أمام المديرية العامة للضرائب الداخلية.

اطلب رقم السجل الوطني لداعي الضرائب رقم التعريف الضريبي أمام المديرية العامة للضرائب الداخلية (DGII).

تابع تسجيل جميع المستندات القانونية والتأسيسية أمام غرفة التجارة والإنتاج المطابقة لولايتك القضائية (هناك واحدة لكل مقاطعة).

من الممكن أيضًا الحصول على رقم تعريف ضريبي لممارسة الأعمال التجارية في الدولة لكيانات التجارية الأجنبية التي تم تشكيلها رسميًا وعلى النحو الواجب ، بعد تأكيد وجودها القانوني ، ويجب أن تسجل لدى غرفة التجارة والإنتاج المقابلة والمديرية العامة لـ الضرائب: داخلياً ، جميع المستندات القانونية المعترف بها في بلد المنشأ مترجمة حسب الأصول.





تُشتمل الفقرة الزمنية إلى إجراءات التسجيل المطلوبة، وتنطبق على جميع الكيانات الشركية.

من بين أحكامه، ينظم نظامه القانوني الشركات التجارية والشركات الفردية ذات المسؤولية المحدودة، وينص على الاعتراف بها وتصنيفها، ويحدد قواعد هيئاتها الإدارية، ويفرض عقوبات مدنية وجنائية فيما يتعلق بعلاقات الشركات، وينظم عمليات إدماج الشركات وفصلها وتحويلها وزيادة رأس المال أو تخفيضه.

لإنشاء شركة تجارية في الجمهورية الدومينيكية، يجب علينا الالتزام بثلاثة (3) سجلات، وفقاً للخطوات التالية:

تسجيل الاسم التجاري يوم عمل واحد



السجل التجاري يوم عمل واحد



السجل الوطني لـ مساهم (RNC) ١٠ أيام عمل





الإطار التنظيمي والحوافز في جمهورية الدومينيكان

الشؤون الشركاتية تأسيس الشركات التجارية في جمهورية الدومينيكان

يشكل القانون العام للشركات التجارية والشركات ذات المسؤولية المحدودة رقم ٤٧٩-٠٨-٢٠٠٨ وتعدلاته الإطار القانوني التنظيمي للشركات والشركات التجارية في جمهورية الدومينيكان. مع هذا القانون ، تتمتع الشركات في الدولة باليقين من وجود نظام شركات حديث ومحدث يتوافق مع اللوائح الحالية والمعايير التنظيمية الدولية.



الاستثمار الأجنبي المباشر حسب بلد المنشأ

أثبتت الجمهورية الدومينيكية أنها وجهة جذابة تضمن الاستثمار الأجنبي. بالنظر إلى أصل رأس المال لتدفق الاستثمار خلال الفترة ٢٠٢٠ - ٢٠٢١، فقد تم تصنيف الولايات المتحدة والمكسيك وكندا على أنها الدول الرئيسية التي زادت من مشاركتها في الاستثمار الأجنبي المباشر في البلاد، سواء من خلال استثمارات جديدة أو مع توسيعات المشاريع قائمة بالفعل.

| الجدول 2. تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب بلد الأصل | | | |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|
| بملايين الدولارات الأمريكية؛ الفترة 2020 - 2021 | | | |
| Total | 2021 | 2020 | المجموع |
| 404.1 | 209.9 | 194.2 | إسبانيا |
| 2,092.50 | 1,362.30 | 730.2 | الولايات المتحدة |
| 422.5 | 342.2 | 80.3 | كندا |
| -317.6 | - 221.4 | -96.2 | غراند كaiman |
| 36.3 | 17.4 | 18.9 | المملكة المتحدة |
| 35.2 | 23.2 | 12 | سويسرا |
| 54.6 | 8.5 | 46.1 | هولندا |
| 56.3 | 37.8 | 18.5 | إيطاليا |
| 123.5 | 43.8 | 79.7 | فرنسا |
| 729.5 | 392.4 | 337.1 | المكسيك |
| -39.4 | 74.8 | - 114.2 | الدنمارك |
| 55.8 | 27.2 | 28.6 | ألمانيا |
| 181.3 | 97.5 | 83.8 | بنما |
| 312.9 | 278.9 | 34 | جزر العذراء البريطانية |
| - 38.2 | - 49.2 | 11 | فنزويلا |
| 33.7 | 16.1 | 17.6 | كولومبيا |
| - 91.9 | - 188.3 | 96.4 | البرازيل |
| 0.5 | 0.4 | 0.1 | أستراليا |
| 1,610.10 | 628.6 | 981.5 | الباقي |
| 5,661.70 | 3,102.10 | 2,559.60 | المجموع |

المصدر: استناداً إلى بيانات من البنك المركزي للجمهورية الدومينيكية

*أرقام قابلة للمراجعة

ملاحظة: تقابل القطاعات ذات القيم السلبية خسائر التشغيل وأو تصفية الاستثمارات وأو مدفوعات الأرباح.

▶ يوضح تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر
دور المهم الذي يلعبه في سلوك القطاع
الخارجي لاقتصاد الدولة، حيث حقق
١٢٪ من إجمالي العملة الأجنبية التي أدخلها إلى
الاقتصاد الدومينيكي للفترة ٢٠٢٠ - ٢٠٢١.
وبهذا الترتيب، يتمتع الاستثمار الأجنبي
المباشر بدوراً طوياً الأجل يعيد تأكيد قيادة
الجمهورية الدومينيكية وجاذبيتها
للمستثمرين الأجانب.





الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي

للفترة ٢٠٢١-٢٠٢٠ ، تركز ٧٣٪ من الاستثمار الأجنبي المباشر في أربعة قطاعات: السياحة ، والعقارات ، والتعدين ، والتجارة والصناعة ؛ وت تكون نسبة ٢٧٪ المتبقية من: الاتصالات ، والطاقة ، والتمويل ، والنقل ، والمناطق الحرة.

الجدول ١. تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي
الفترة ٢٠٢٠ - ٢٠٢١؛ بملايين الدولارات الأمريكية والنسبة المئوية

| النشاط | المجموع | ٢٠٢١ | ٢٠٢٠ | النسبة |
|-------------------|----------|----------|----------|--------|
| السياحة | 961.8 | 954 | | 31% |
| التجارة / الصناعة | 440.7 | 330.7 | | 11% |
| الاتصالات | -123.9 | 84.3 | -39.6 | 3% |
| الطاقة | 430.6 | 279.6 | 710.2 | 9% |
| المالية | 83.1 | 121.2 | 204.3 | 4% |
| المناطق الحرة | 231.7 | 285.5 | 517.2 | 9 % |
| التعدين | -6.5 | 472.5 | 466 | 15% |
| العقارات | 453.3 | 497.4 | 950.7 | 16% |
| النقل | 96.6 | 69.1 | 165.7 | 2% |
| المجموع | 2,559.80 | 3,102.10 | 5,661.70 | 100% |

المصدر: استناداً إلى بيانات من البنك المركزي للجمهورية الدومينيكية
أرقام قابلة للمراجعة*

ملاحظة: تقابل القطاعات ذات القيمة السلبية خسائر التشغيل و/أو تصفية الاستثمارات و/أو مدفوعات الأرباح.

يحافظ الاستثمار في السياحة على ريادته بفضل جاذبيته الكبيرة، مع مشاريع مهمة من إسبانيا والولايات المتحدة والمكسيك. وجاء قطاع العقار في المرتبة الثانية بنسبة مشاركة بلغت ١٦٪، وذلك نظراً للنمو والتطور الكبير الذي شهدته المناطق الحضرية والسياحية في الدولة. ويأتي في المرتبة الثالثة قطاع التعدين بمبلغ ٤٧٢,٥٠ مليون دولار أمريكي.

في الوقت نفسه، تبرز ديناميكية التجارة والصناعة والمناطق الحرة بمشاركة محددة في نسبة ١١٪ و ٩٪ على التوالي، وكلاهما يوفرآلاف مناصب العمل ونقل التكنولوجيا مما يسمح لنا بزيادة قدرة اليد العاملة لدينا.

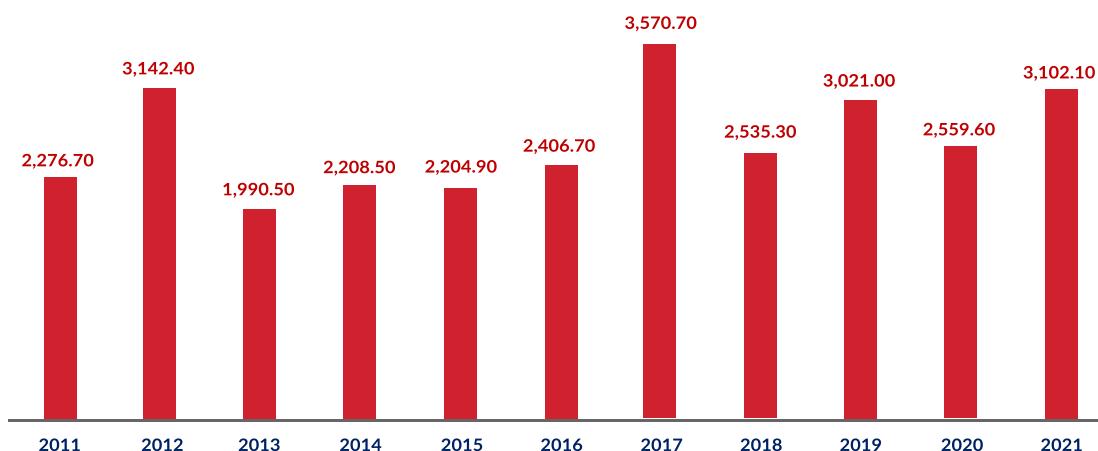
وعرف قطاعاً المالية والاتصالات، وهو قطاعاً الاستثمار الأجنبي الكبير، ارتفاعاً بنسبة ٤٪ و ٣٪ على التوالي، يليهما قطاع النقل والطاقة، مع وجود شركات مهمة تقود السوق.





سلوك الاستثمار الأجنبي مباشرة (uboats ناسفة) في جمهورية الدومينيكان

تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في جمهورية الدومينيكان
الفترة ٢٠١١ - ٢٠٢١ : بـملايين الدولارات الأمريكية ونسبة مئوية



المصدر: المصدر : داتاماركت ، استناداً إلى بيانات من البنك المركزي لجمهورية الدومينيكان

الاستثمار الأجنبي المباشر هو أحد المصادر الرئيسية للدخل من النقد الأجنبي وخلق فرص العمل وتنشيط اقتصاد جمهورية الدومينيكان. وفقاً للإحصاءات الرسمية الصادرة عن البنك المركزي لجمهورية الدومينيكان ، خلال السنوات العشر الماضية ، بلغ دخل الاستثمار الأجنبي المباشر ٢٦,٧٤١,٧ مليون ، دولار أمريكي ، والذي حقق متوسطاً سنوياً قدره ٢,٦٧٤,٢ مليون دولار أمريكي وبقي مستقراً وبوتيرة مستدامة

خلال عام ٢٠٢١ ، بلغ الاستثمار الأجنبي المباشر ٣,١٠٢,١ مليون دولار أمريكي ، بزيادة قدرها ١٧,٥ % مقارنة بالعام السابق ، متجاوزاً ٣٠٠٠ مليون دولار أمريكي في تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر للمرة الرابعة في الاقتصاد الدومينيكياني



٣. التدريب

لديه برودمينيكانا منصة تدريب تقدم فيها دورات حول إضفاء الطابع الرسمي على الأعمال التجارية، والعلامات التجارية الدولية، وهيكل تكالفة التصدير، والتسويق للتصدير، وشروط التجارة الدولية ، من بين أمور أخرى

٤. تسجيل الاستثمار الأجنبي المباشر

جزء لا يتجزأ من أعمال ترويج الاستثمار، فإن مركز التصدير والاستثمار للجمهورية الدومينيكية (برودومينيكانا) لديه التفويض من خلال قانون الاستثمار الأجنبي رقم ٩٥-١٦ ونظامه التطبيقي رقم ٠٤-٢١٤ ، لتنفيذ التسجيل الرسمي للاستثمار الأجنبي المباشر في الدولة.

والهدف الأساسي من ذلك هو تسجيل الاستثمار الأجنبي المباشر وجعله شفافاً من خلال التقىيم الاستباقي للطلبات الواردة، وفقاً لأحكام القانون.

من بين التحسينات التي اعتمتها برودمينيكانا مؤخراً لصالح المستثمر، تم منذ سنة ٢٠٢١ تمكن رقمنة عملية تسجيل الاستثمار الأجنبي المباشر وتحسين تكاليف الخدمة، مما جعلها تصل إلى معدل .٪، وبالتالي تم إنشاء عملية شفافة ورقمية وأسرع لصالح المستثمر.

٥. نظام الإدخال المؤقت للقانون رقم ٩٩-٨٤

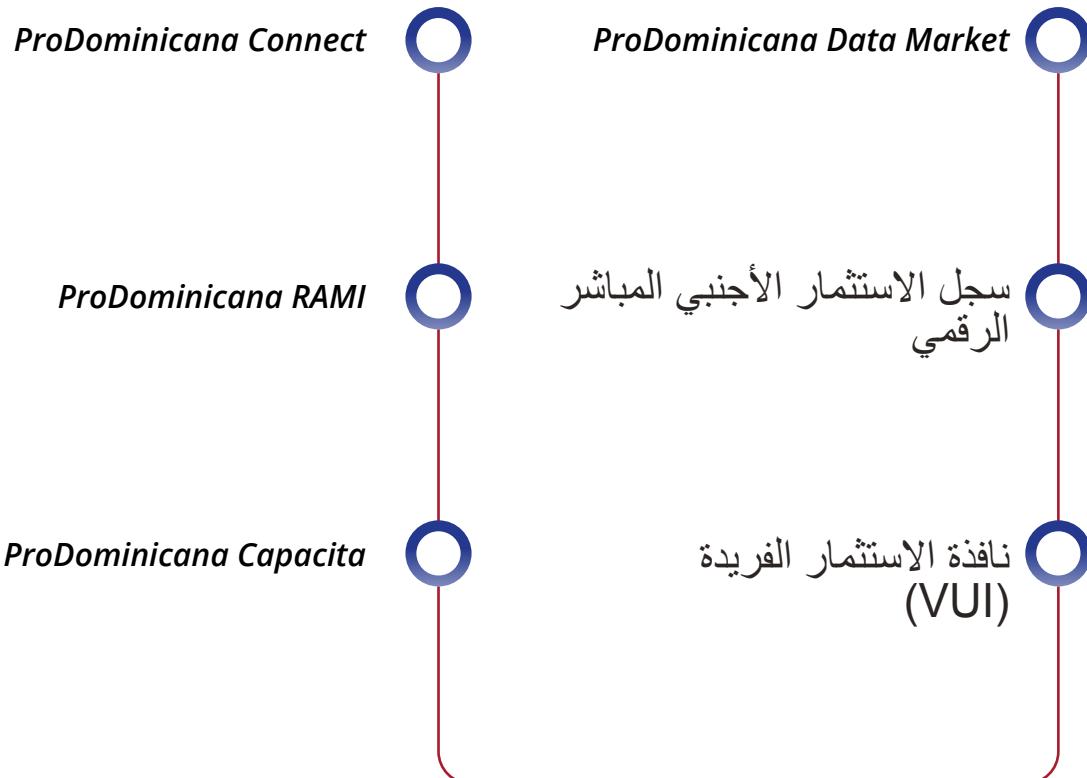
تعليق دفع الرسوم الجمركية والضرائب ، التي تستفيد بها بعض البضائع عند دخولها المنطقة الجمركية الوطنية ، بغرض دمجها في منتج تصديري خلال فترة زمنية محددة.

يوصف بأنه دخول بعض البضائع إلى الأراضي الجمركية الدومينيكية ، مع تعليق رسوم وضرائب الاستيراد والقادمة من الخارج أو من مناطق التصدير الحرة ، لإعادة ، تصديرها خلال فترة لا تتجاوز ثمانية عشر (١٨) شهراً ، مخصومة. من ثلاثة (٣٠) يوماً بعد إدخال البضائع في منطقة الجمارك الوطنية.

برودومينيكانا هي الكيان الذي يدير النظام ، جنباً إلى جنب مع المديرية العامة للجمارك وهي الهيئة المسؤولة عن إصدار القرار الذي يرحب بالمصدر بموجب النظام المذكور أعلاه



المنصات المؤسسية





خدمات برودومينيكانا

١. الاستثمار

من خلال مديرية الاستثمار ، برودومينيكانا هي المسؤولة عن جذب وتسهيل والحفاظ على الاستثمار الأجنبي في البلاد. يقدم خدمات الدعم الفني ، والمساعدة ، للمشاريع ، وتحديد أصحاب المصلحة المحليين ، وتحديد فرص البنية التحتية وفقاً لمتطلبات المشروع وخدمات ما بعد التأسيس.

٢. تصدير

تركز برودومينيكانا جهودها على نشر سلع وخدمات عالية الجودة من جمهورية الدومينيكان ، من خلال أدوات لتطوير العرض القابل للتصدير ، وفتح الأسواق الدولية وإجراءات الدعم لإدارة الأعمال.



مركز التصدير والاستثمار في جمهورية الدومينيكان

من نحن ؟

برودومينيكانا هي الوكالة الرسمية للحكومة الدومينيكية المسؤولة عن جذب الاستثمار الأجنبي المباشر وتعزيز منتجاتنا القابلة للتصدير، وهي تقوم بكلنا الوظيفتين بهدف زيادة القدرة التنافسية للبلاد ووضع أنفسنا في الأسواق الدولية كوجهة جاذبة للاستثمار الأجنبي وتصدير السلع والخدمات ذات الجودة العالمية.

ProDominicana

ماذا نفعل؟

خلال اتصالكم الأول مع بروdominicana، نقدم لكم المرافقة خطوة بخطوة من خلال عملية الاستثمار، بالإضافة إلى إعطاء المصدرین التوجيه المناسب والأدوات الفعالة حتى يتم تطوير منتجاتهم وفقاً لمعايير الأسواق الدولية



نحن ممكّنون للأحلام
ناس + الاستثمار
ناس + تصدير

www.prodominicana.gob.do

نَحْنُ نَساعِدُكَ فِي تَطْوِيرِ عَمَلَكَ فِي الْبَلَدِ

Av. 27 de Febrero esq. av. Gregorio Luperón,
Plaza de la Bandera, Santo Domingo, D.R.

@prodominicana



تَوَاصِل 5505 – 530 - 809 -1+





إلى كندا



- المركز الثاني كمورد “السيجار” وخيوط ألياف النسيج النباتي.
- المركز الثالث كمورد لثعابين حية.
- المركز الثالث كمورد قواطع دوائر.



إلى إسرائيل

- المركز الثاني كمورد أناناس.



إلى سويسرا

- المركز الأول كمورد أناناس.



إلى المملكة المتحدة

- المركز الثالث كمورد للموز والموز.



إلى هولندا

- المركز الثاني كمورد للعصائر ومستخلصات الخضروات.
- المركز الثالث كموردي السجائر.



إلى الصين

- المركز الثاني كمورد لأدوات الفغر.



تصنيفات التصدير على نطاق العالم

٣

المركز الثالث
كمورد للفورفورال.



١

المركز الأول
كمورد للسيجار.



٣

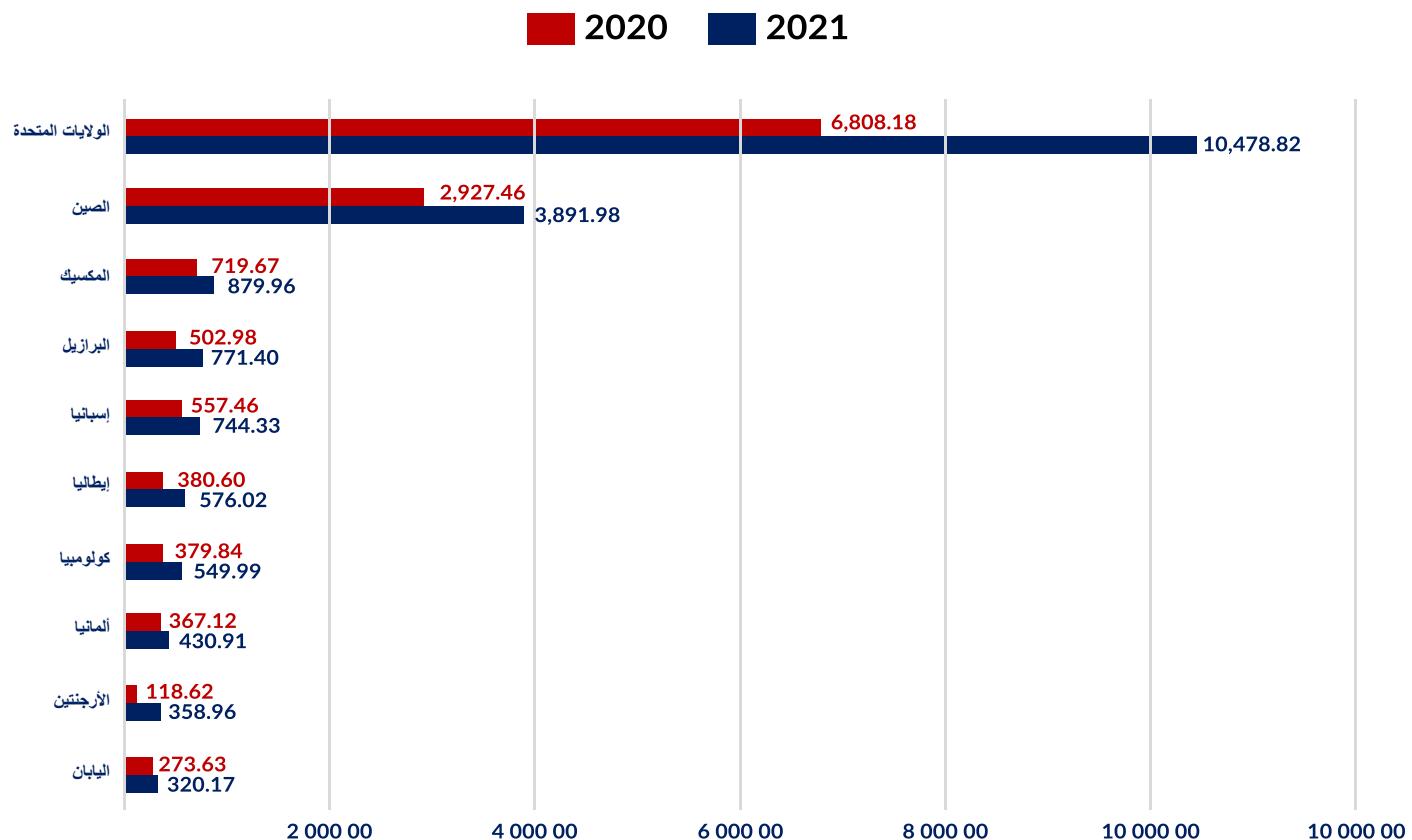
المركز الثالث
كمورد لأدوات
الفغر.



الى الولايات المتحدة

- المركز الأول كمورد للسيجار والتبغ (المتجانس أو المعد تكوينه) ، والأدوات التي تم تحديدها باستخدام العظمي (الفغر)، وقواطع الدائرة ، وأجزاء الأحذية وأجزائها.
- المركز الثاني كمورد للبطاطا الحلوة.
- المركز الثالث كمورد لشرائط بدون لحمة ، من خيوط أو ألياف متوازية ، قصب السكر (في الحالة الصلب)
- المركز الثاني كمورد فورفورال.
- المركز الرابع كمورد للبولي فينيل كلوريد غير البلاستيكي ، ونفايات وبطاريات النفايات.

وجهات التصدير الرئيسية للجمهورية الدومينيكية ٢٠٢٠-٢٠٢١؛ القيمة بعشرات الملايين الدولارات الأمريكية



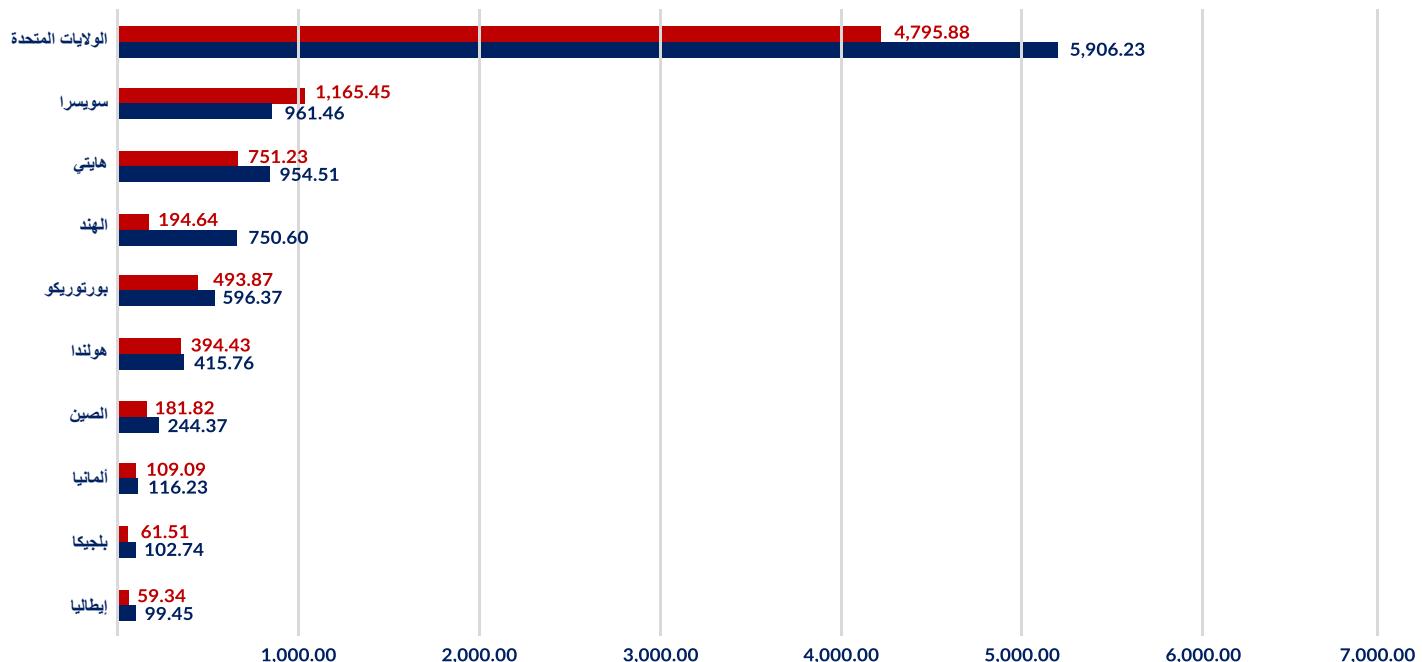
المصدر: داتاماركيت على أساس بيانات المديرية العامة للجمارك



وجهات التصدير الرئيسية للجمهورية الدومينيكية

٢٠٢١-٢٠٢٠؛ القيمة بـملايين الدولارات الأمريكية

■ 2020 ■ 2021



المصدر: داتاماركيت على أساس بيانات المديرية العامة للجمارك

الشركاء التجاريون الرئيسيون:



الولايات المتحدة



سويسرا



هايتي



الهند



بورتوريكو



هولندا



سينما



المانيا



بلجيكا



إيطاليا

الموردون الرئيسيون:



الولايات المتحدة



إسبانيا



البرازيل



اليابان



كولومبيا



الأرجنتين



سينما



المانيا



المكسيك



إيطاليا

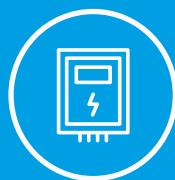
منتجات التصدير الرئيسية



ذهب



السيجار



القواطع



الأدوات الطبية



المجوهرات



النيكل



القماصان



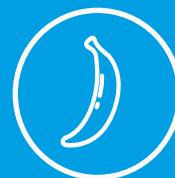
الفغر



حبوب الكاكاو



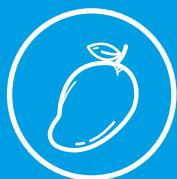
الأحذية



الموز



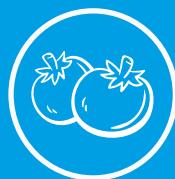
افوكادو



منجا



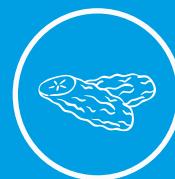
الفلفل



طماطم



البيام



خيار ومخلات



جوز الهند الجاف

الاستثمار الأجنبي المباشر



التجارة
والصناعة



معالم المدينة



العقارات



التعدين



طاقة



منطقة تجارة
حرة

التجارة الخارجية



تمتلك الجمهورية
الدومينيكية أكثر من

4,340

خطوط إنتاج



تصدير إلى أكثر من

150
الدول

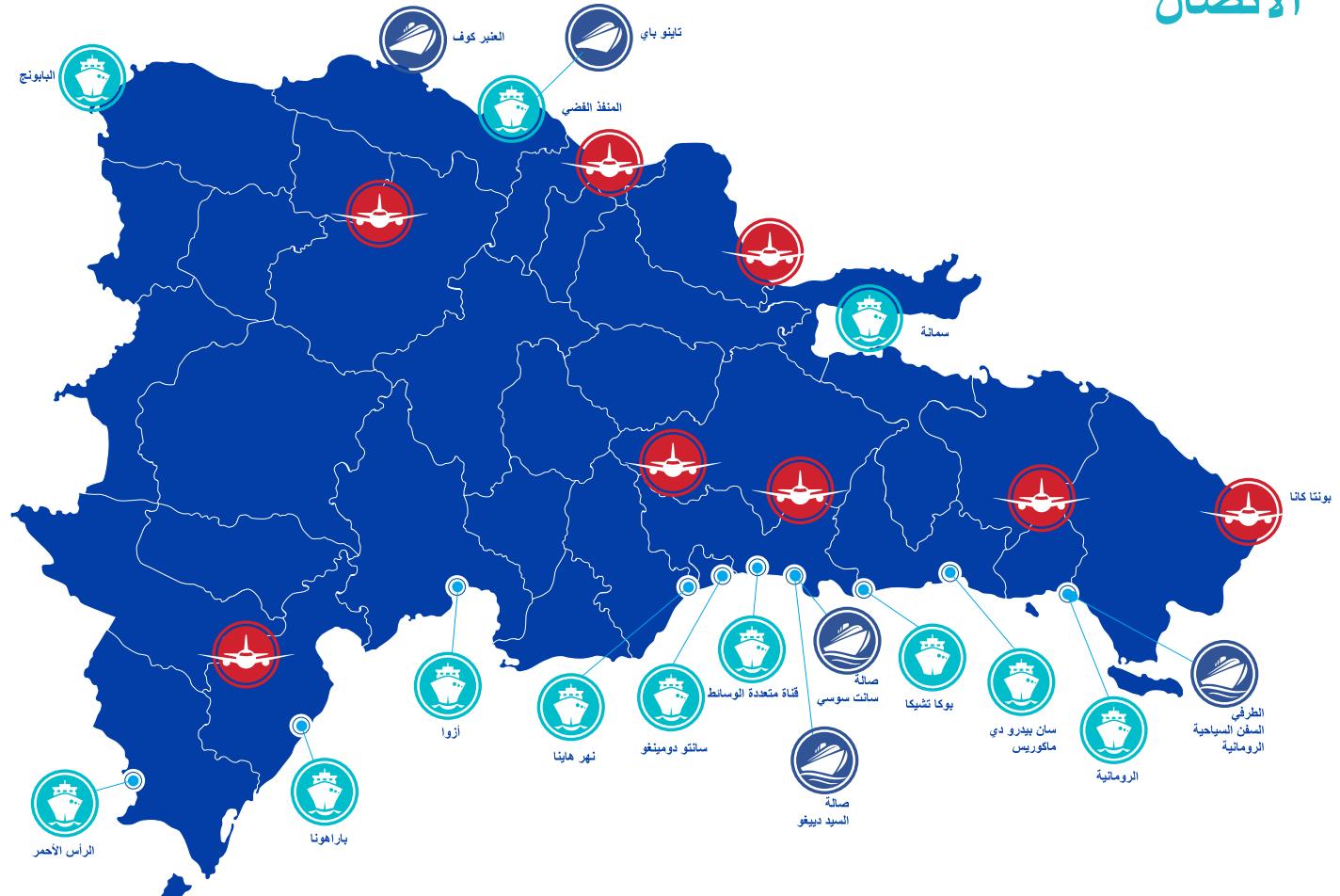


الاقتصاد المفتوح مع
أكثر من

بillion
في الواردات
وال الصادرات



الاتصال



8 دولية
مطارات

12 التجارية
موانئ

5 البحريّة
موانئ للرحلات

مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية

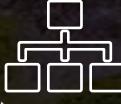
| مؤشرات الاقتصاد الكلي | | | الجدول ٢.١.١ |
|---|-----------|-----------|--------------|
| المؤشر | 2020 | 2021 | |
| اجمالي الناتج المحلي بالدولار الأمريكي | 78,829.00 | 94,523.70 | |
| معدل نمو الناتج المحلي الإجمالي (%) | -6.70% | 12.30% | |
| نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي بالدولار الأمريكي | 7,544.50 | 8,971.90 | |
| تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر بالدولار الأمريكي | 2,554.30 | 3,102.10 | |
| مداخيل السياحة بالدولار الأمريكي | 2,673.80 | 5,680.60 | |
| التحويلات بالدولار الأمريكي | 5,849.80 | 10,402.50 | |
| ال الصادرات من السلع بالدولار الأمريكي | 10,297.30 | 12,485.60 | |
| ال الصادرات الوطنية بالدولار الأمريكي | 4,399.20 | 5,305.60 | |
| ال الصادرات من المناطق الحرة بالدولار الأمريكي | 5,898.10 | 7,177.70 | |
| الواردات من السلع بالدولار الأمريكي | 17,046.50 | 24,467.90 | |
| معدل التضخم (%) | 5.03% | 8.50% | |
| معدل البطالة (%) | 7.40% | 7.10% | |
| متوسط سعر الصرف (دولار أمريكي/بيسو دومينيكي) | 58.34 | 57.2 | |
| مجموع السكان (بالملايين) | 10.448 | 10.535 | |

حتى على الرغم من الأزمة الناتجة عن وباء كوفيد-١٩ ، فقد وصل الاستثمار الأجنبي المباشر لعام ٢٠٢١ بحلول ٣،١٠٢ مليون دولار أمريكي ، مما يؤكد جاذبية جمهورية الدومينيكان كوجهة استثمارية وثقة المستثمرين بها





دومينيكان


نموذج الدولة:
نظام الحكم الديمقراطي والتمثيلي
والرئاسي

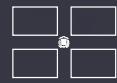

ال التقسيم الاداري:
٣٢ مقاطعة
ومنطقة وطنية


رموز الهاتف:
(809) (829) (849)


مناخ:
استوائي (٤٠ - ٣٠ درجة مئوية)
٧٧,٧ - ٨٦ فهرنهایت)


المنطقة الزمنية:
توقيت غرينيتش -٤


عملة:
بيزو دومينيكي



اسم
الرسمية:

جمهورية الدومينيكان

بيانات الجغرافيات



سطح:

٤٨٤٢٢ كيلومتر مربع



لغة. مثل
الرسمية:

الأسبانية

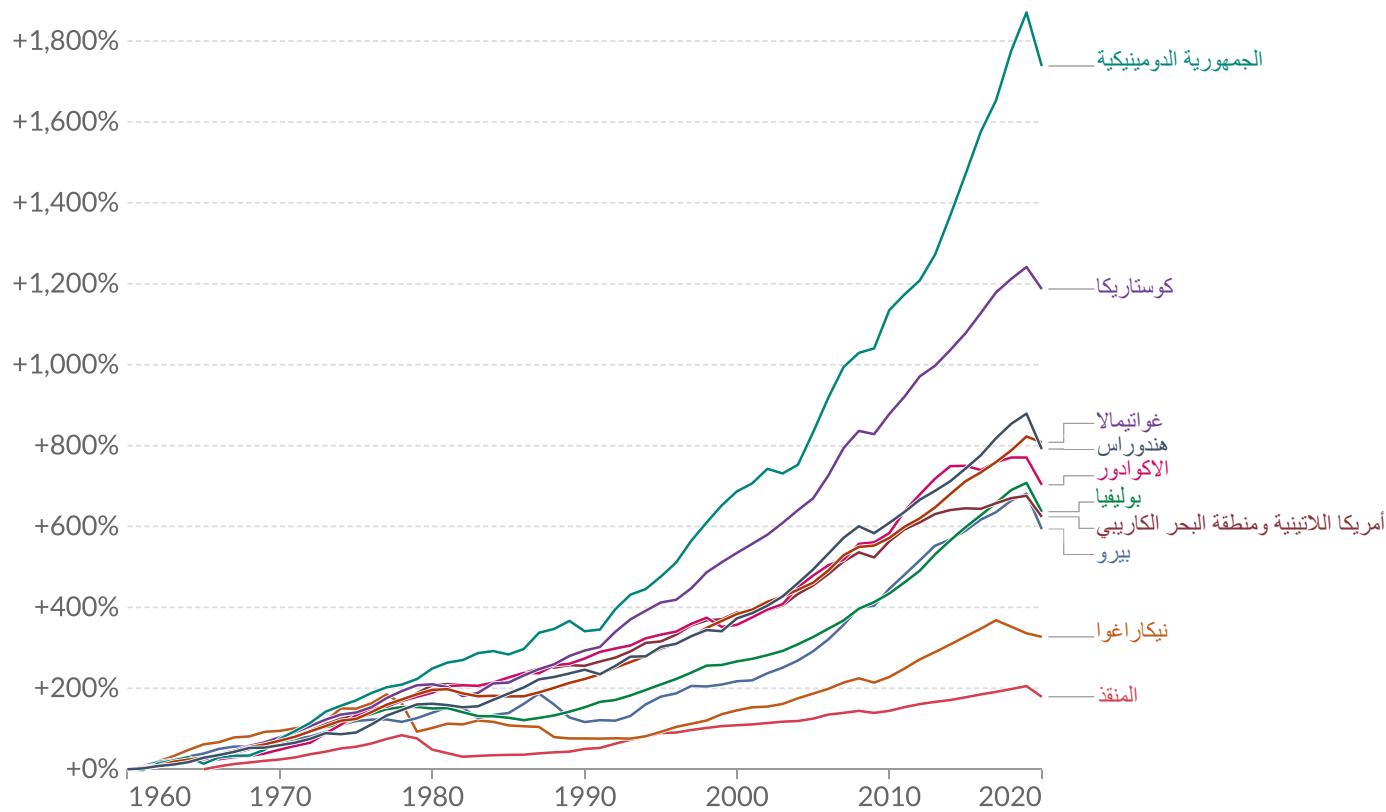


الجمهورية الدومينيكية بالأرقام

الموقع الجغرافي: تقع جمهورية الدومينيكان في أرخبيل جزر الأنتيل الكبرى وتحدها المحيط الأطلسي من الشمال والبحر الكاريبي من الجنوب وتقع مونا من الشرق وهaiti من الغرب.

التغير في الناتج المحلي الإجمالي، من ١٩٦٠ إلى ٢٠٢٠

الناتج المحلي الإجمالي المعدل لتغير الأسعار بمرور الوقت (التضخم) بالدولار الأمريكي



المصدر: البنك الدولي ومنظمة التعاون والتنمية في الميدان الاقتصادي

OurWorldInData.org/economic-growth • CC BY



مؤسسة فيتش الدولية للتصنيف
الائتماني

تقول إن التحسن هو نتاج تخفيض...
الديون، والنمو القوي للاقتصاد، الذي
يقدر بأكثر من ١١٪، والسيولة
الخارجية.



بنك أمريكا

مسار الاقتصاد الكلي للجمهورية“
الدومينيكية هو الأكثر واعداً في
أمريكا اللاتينية للسنوات القادمة”
ويقدر أنها ثاني دولة ذات أعلى نمو
اقتصادي في المنطقة بنسبة ١١,٥٪
بحلول سنة ٢٠٢١.



ستاندرد آند بورز العالمية للتصنيفات

حافظت على تصنيف جمهورية...
الدومينikan عند BB وغيرت نظرتها
المستقبلية من سلبية إلى مستقرة.



صندوق النقد الدولي

ستكون الجمهورية الدومينيكية من أوائل
البلدان في منطقة أمريكا اللاتينية بأكمالها
التي تعود إلى مستويات النشاط الساربة
قبل الجائحة.

Republ. Dominicana

بلازا إسبانيا
سانتو دومينغو ، جمهورية الدومينيكان ،



موقع جغرافي إستراتيجي. جعل موقعها، في قلب منطقة البحر الكاريبي، من الجمهورية الدومينيكان نقطة اتصال تجارية مهمة بين أوروبا وأمريكا الشمالية وبقية أمريكا اللاتينية، مما يوفر وصولاً فضلياً لأكثر من 1,200 مليون مستهلك من خلال اتفاقيات تجارة حرة مع الولايات المتحدة وأمريكا الوسطى، من خلال الاتفاق التجاري الحر مع الولايات المتحدة وأمريكا الوسطى، من خلال بين الولايات المتحدة وبلدان أمريكا الوسطى والجمهورية الدومينيكان و مع الاتحاد الأوروبي، من خلال اتفاقية الشراكة الاقتصادية

إطار وحوافر قانونية متينة. توفر الجمهورية الدومينيكان على حكمة تفضل الاستثمار الأجنبي المباشر من خلال إطار قانوني متين، والذي لا يوفر اليقين القانوني للمستثمرين فحسب، بل يوفر أيضاً مجموعة من الحوافر والإعفاءات الضريبية التي تضمن لهم عائدًا أكبر على استثمارهم، هذا مع خلق فرص عمل لائقة وتعزيز اقتصاد وتنمية البلاد

بنية تحتية متطورة. تزخر البلاد ببنية تحتية مادية واسعة تم تطويرها وتكييفها مع متطلبات المجتمع الذي يركز على إنتاج وتسويق السلع والخدمات. وتعد شبكة الطرق الخاصة بها واحدة من أفضل الشبكات في المنطقة، حيث تربط جميع وجهات البلاد بطريقة عملية. كما تتوفر على نظام مطارات وموانئ حديثة وواسعة وكفؤة. وفي المقابل، تشكل البنية التحتية للاتصالات السلكية واللاسلكية المتقدمة والموثوقة إحدى ميزاتها التنافسية الرئيسية ثروة وتنوع الموارد الطبيعية. تجتمع في الجمهورية الدومينيكية مجموعة متنوعة من الموارد الطبيعية الجذابة، مثل الشواطئ الجميلة والتربة الخصبة والمناخ الدافئ والرواسب المعدنية مما يجعلها مكاناً مثالياً للاستكشاف والاستثمار.

استقرار اقتصادي واجتماعي وسياسي. يستمر اليقين القانوني والдинاميكية الاقتصادية وmanship الأعمال الجذاب في جعل الجمهورية الدومينيكية وجهة متميزة لجذب الاستثمار الأجنبي المباشر في المنطقة وواحدة من أكثر الاقتصادات حيوية في أمريكا اللاتينية ومنطقة البحر الكاريبي.

موهبة بشرية. تراهن الجمهورية الدومينيكية على مستقبل مبني على المواهب البشرية التنافسية والاستدامة البيئية والابتكار التكنولوجي باعتباره الطريق المؤدي إلى التنمية؛ لذلك، يسر برو دومينيكانا أن تقدم لكم كل التعاون والمرافقة والمساعدة اللازمة لتطوير عملكم في البلاد.



لماذا الاستثمار في جمهورية الدومنيكان؟

تقديم الجمهورية الدومنيكية فرصاً استثمارية عديدة نتيجة لمجموعة متنوعة من العوامل التي أدت إلى زيادة القدرة التنافسية، مما يجعلها وجهة متكاملة للأعمال.



يس الرابطة الدومينيكية لشركات الاستثمار الأجنبي ، وهي مؤسسة غير ربحية تأسست في عام ١٩٨٥ ، والتي تجمع بين شركات الاستثمار الأجنبي المباشر الرئيسية الموجودة في جمهورية الدومينيكان ، أن تقدم ، بالشراكة مع بروديميكيانا ، هذا الإصدار الجديد من «دليل الاستثمار الأجنبي في جمهورية الدومينيكان» ، الذي يهدف محتواه إلى توفير المعلومات الأساسية لتنمية الاستثمارات والأعمال في الدولة ، بالإضافة إلى الفرص والتسهيلات التي تقدمها الدولة للمستثمرين الأجانب.

في الرابطة الدومينيكية لشركات الاستثمار الأجنبي ، التزامنا هو ضمان الأمن القانوني ومناخ الاستثمار بشكل دائم في البلاد ، كوسيلة للمساهمة في تنميتها ورفع جودة حياة سكانها. تتمتع الشركات المنتسبة لنا بنسبة عالية من الترابط في القطاعات الإنتاجية الرئيسية بالدولة ، ولديها محفظة استثمارية تزيد عن عشرين مليار دولار ، وتمثل حوالي ١٣٪ من الناتج المحلي الإجمالي للاقتصاد الوطني

يسلط هذا الدليل الضوء بطريقة تعليمية على المزايا التي تقدمها جمهورية الدومينيكان للاستثمار الأجنبي ، ويسلط الضوء ، من بين أمور أخرى ، على: الاقتصاد الكلي والاستقرار السياسي ؛ الوصول التجاري المميز للبلاد وإدماجها المتزايد في الأسواق الدولية ، بفضل موقعها الجغرافي ومشاركتها في العديد من اتفاقيات التجارة والاستثمار ؛ والتنمية في تنويع القطاعات الاقتصادية وسياسات تشجيع الاستثمار. وفقاً لآخر تقرير صادر عن اللجنة الاقتصادية لأمريكا اللاتينية ومنطقة البحر الكاريبي لعام ٢٠٢١ ، كانت جمهورية الدومينيكان هي المتألق الرئيسي للاستثمار الأجنبي المباشر في منطقة أمريكا الوسطى والبحر الكاريبي بأكملها. في ذلك العام ، نجح بلدنا في جذب أكثر من ثلاثة مليارات دولار من الاستثمارات الأجنبية المباشرة ، على الرغم من آثار جائحة كوفيد ١٩

الاستثمار الأجنبي المباشر في جمهورية الدومينيكان له تأثير كبير على الاقتصاد الوطني. وفقاً لدراسة أجرتها الرابطة الدومينيكية لشركات الاستثمار الأجنبي ، تمثل شركات الاستثمار الأجنبي المباشر ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، حوالي ٣٧٪ من إجمالي الإيرادات الضريبية في البلاد ؛ حوالي ٧١٪ من الصادرات الوطنية ؛ وحوالي ٢٢,٥٪ من مساهمات الضمان الاجتماعي من القطاع الخاص. علاوة على ذلك ، تولد هذه الشركات أكثر من ٢٠٠٠٠ وظيفة رسمية في الاقتصاد وتساهم في نقل المعرفة وأفضل الممارسات والتكنولوجيا المتطرفة.

وفقاً لهذه الدراسة ، تعيid شركات الاستثمار الأجنبي المباشر استثمار ما لا يقل عن ٥٠٪ من أراضيها في أراضي الدومينيكان ، وهو مؤشر مهم يعكس ثقة المستثمرين الأجانب في جمهورية الدومينيكان ويشكل علامة واضحة على التزامهم بمواصلة المساهمة في التنمية الاقتصادية للأمة.

هذا هو السبب في أننا سعداء للغاية بمرافقة برودوهيكيانا في إطلاق هذه النسخة المحدثة من دليل الاستثمار الأجنبي في جمهورية الدومينيكان. من الرابطة الدومينيكية لشركات الاستثمار الأجنبي، سنواصل العمل جنباً إلى جنب مع القطاعين العام والخاص في البلاد ، في مثل هذه المبادرات . التي تساهمن في تعزيز قدرات جمهورية الدومينيكان لمواصلة جذب الاستثمار الأجنبي وإعادة الاستثمار



رئيس الرابطة الدومينيكية لشركات الاستثمار الأجنبي



الاستثمار الأجنبي المباشر في جمهورية الدومينيكان هو عامل أساسي للانتعاش الاقتصادي ويمثل نموها فرصةً جديدة ومزيداً من الابتكار والمزيد من التنوع. بصفتنا كياناً عاماً مسؤولاً عن تعزيز الصادرات وجذب الاستثمار ، فإنه يسعدنا كثيراً أن نقدم هذا الإصدار الجديد من دليل الاستثمار لجمهورية الدومينيكان. ونحن ممتنون جداً لقبول هذه الأداة ، المتوفرة بعدة لغات ، كان من أجل ذلك يعمل على تصميم المسار الحرج للمشاريع الاستثمارية ويصبح أداة مفيدة للبحث عن المعلومات واتخاذ القرار عند اختيار بلدنا كأفضل وجهة للاستثمارات المستقبلية وتوسيع الأعمال التجارية.

في هذا الإصدار الجديد ، نقوم بتحديث المعلومات الأساسية حول الفوائد ، والضمانات القانونية التي تحمي وتحفز الاستثمار كوجهة مفضلة في المنطقة ، بالإضافة إلى الإصلاحات التنظيمية والسياسات العامة التي تم تنفيذها مؤخراً والتي روجت لها الحكومة بحيث يمكن لمستثمر أن تكون أبسط وأكثر مرونة واستراتيجية ، كما هو الحال مع نافذة الاستثمار الواحدة ضمن برنامج البيروقراطية الصفرية. وبالتالي ، فإن حقيقة أن جمهورية الدومينيكان يمكن أن تظهر نتائجها على مستوى جذب الاستثمار الأجنبي المباشر ، بأرقام غير مسبوقة تتجاوز - فقط في النصف الأول من عام ٢٠٢٢ دولار أمريكي ١٠,٨ مليار دولار - تجعلنا نشعر بالفخر ، لأنها تعكس الثقة في بلدنا. وجهة للاستثمار في القطاعات التقليدية مثل السياحة والتعدين والمناطق الحرة والتجارة والتطوير العقاري وكذلك في قطاعات أخرى مثل الطاقة المتعددة والسينما والابتكار التكنولوجي وغيرها من الصناعات.

كانت جمهورية الدومينيكان تقليدياً الوجهة الرئيسية في منطقة البحر الكاريبي لشركات الاستثمار الأجنبي ، حيث تجاوزت رقم ٣,١٠٠ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠٢١ وقدت تصنيفات التوظيف ليس فقط لمنطقة المذكورة ولكنها احتلت مكانة مميزة عندما نقارنها مع بلدان لاتينية أخرى الاقتصادات الأمريكية. وليس أقل من ذلك ، فإن سمات جمهورية الدومينيكان على مستوى البنية التحتية اللوجستية والاتصالات السلكية واللاسلكية ، والإطار القانوني ، والموهبة البشرية والإبداع ، تجعلنا أرضًا دافئة ومرحية مليئة بالأشخاص الذين يضيفون قيمة.

نقدم في هذا القطاع معلومات قانونية واقتصادية لاتخاذ قرار حكيم. نحن نعلم أن اختيار وجهة لعملياتك واستثماراتك هو قرار مهم يتجاوز الأرقام البسيطة. إنه قرار يشمل الموظفين والمديرين التنفيذيين وحتى عائلاتهم في انسجام مع رؤية العمل للتنمية. لهذا السبب ، في بروdominikan ، نسعى جاهدين لمواصلة ابتكار الخدمات والعمل من أجل التحسين المستمر مع مراجعة السياسات مع الأونكتاد ، وتعزيز حافظة المشاريع الاستثمارية مع برنامج اليونيدو. نحن حلفاؤك الإستراتيجيون لأننا نسير على الطريق معك لضمان اندماجك السعيد في النظام البيئي الاقتصادي لجمهورية الدومينيكان ، وفتح الأبواب دائمًا ، وخلق الفرص وبناء الجسور بين المؤسسات.

Biviana Riveiro Disla

المديرة التنفيذية
الموالية للدومنيكان



لا شك أن جمهورية الدومينيكان في الموضة. هذا ليس تعبيراً مفاجئاً لأنه يظهر زرراً. بفضل رؤية الرئيس لويس أبينادر ، أصبحت بلادنا وجهة رائعة للاستثمار الأجنبي ، مدرومة بعمليات شفافة وفعالة وشاملة تضمن التقدم الجماعي لأمتنا بأكملها وإظهار صفات إيجابية مثل الاقتصاد الكلي والاستقرار السياسي ؛ اليقين القانوني الذي تضمنه الحكومة ؛ الوصول التجاري المميز إلى الأسواق المختلفة بفضل موقعها الجغرافي.

لديها بنية تحتية ذات مستوى عالمي ، مع دائرة طرق تربط جميع مناطق البلاد ؛ ٨ مطارات دولية و ١٣ ميناء بحرياً ، مما يشكل الأمة كمركز لوجستي مهم ؛ التنمية في توسيع القطاعات الاقتصادية ؛ وسياسات ترويج الاستثمار.

يلعب الاستثمار الأجنبي المباشر دوراً أساسياً في تنمية الاقتصاد ونموه ، وبالنظر إلى هذا الواقع ، تسعى الشركات باستمرار إلى أن تكون أكثر مرونة ، وأن تكون أقرب إلى السوق الاستهلاكية النهائية ، وتقليل التكاليف ، وتحفيز المخاطر المرتبطة بزيادة الأسعار والخدمات اللوجستية التأخير في سلاسل التوريد الخاصة بهم.

المصادر خارجية هو الواقع الجديد الذي يظهر كفرصة عظيمة والتي تستفيد منها بلادنا بالفعل. لتحقيق أقصى استفادة من هذا مشهد وضع الدولة خطة تحتوي على مقررات وتدابير سياسية على المدى القصير والمتوسط ، والتي ستسهم ، في إطار جهد مشترك مع القطاع الخاص ، بتعزيز جذب الاستثمار الأجنبي المباشر ، توليد حضور أكبر للجمهورية الدومينيكان في سلاسل القيمة العالمية والإقليمية وتخصيص الموارد في القطاعات المصنفة على أنها استراتيجية ، لدعم تصنيع البلد ، المعلن عنها كسياسة دولة وأولوية وطنية

وبنفس الترتيب ، وكجزء من استراتيجية الترويج للنمو الاقتصادي التي يتم الترويج لها من خلال التحالف من أجل التنمية في الديمقراطية ، وهو اقتراح إقليمي لإعادة إطلاق الروابط التجارية والديموغرافية والثقافية والذى يسعى إلى تعزيز النمو الاقتصادي في إطار الديمقراطية ، حقوق الإنسان وأهداف التنمية المستدامة ، تم توحيد جمهورية الدومينيكان كواحدة من الوجهات الرئيسية لتنمية الاستثمارات الرأسمالية الكبيرة.

بالتأكيد نحن نعمل بلا كلل حتى يصبح بلدنا اليوم وجهة استثمارية موثوقة ؛ أن تكون المكان المثالى لإنشاء مشاريع جديدة وأن تكون المكان الذى تكتب فيه الفرص الجديدة ليس فقط من أجل الدومينيكان ولكن أيضاً للعالم.

ولم يكن من الممكن تحقيق ذلك إلا بفضل إجراءات جميع القطاعات الإنتاجية التي تظهر كل يوم رغبتها في أن تواصل جمهورية الدومينيكان طريقها كمعيار للتنمية والنمو في المنطقة.

Victor O. Bisonó Haza

وزير الصناعة والتجارة والمؤسسات الصغرى والصغيرة والمتوسطة



جمهورية الدومينيكان هي وجهة جذابة للاستثمار الأجنبي. موقعها الجغرافي الاستراتيجي ، وإطارها التنظيمي القوي ، واليقين القانوني ، والاستقرار السياسي والاجتماعي والاقتصادي ، يجعل مناخ الاستثمار أكثر أماناً. إن القرب من الوجهات التجارية ذات الصلة يضعنا على خريطة التقرير ، وهي آلية لتقليل التكالفة وتحقيق المخاطر.

نحن أمة لديها أكثر المطارات اتصالاً في منطقة البحر الكاريبي ، فضلاً عن البنية التحتية للموانئ التي تضع الدولة في المرتبة الثالثة مع أفضل اتصال بحري في المنطقة ، والتي جنباً إلى جنب مع الموقع الجغرافي الاستراتيجي والمناخ الملائم للأعمال ، وضع جمهورية الدومينيكان كوجهة بامتياز للاستثمار.

لقد وضعت هذه الحكومة الاستثمار الأجنبي في مكانة ذات أهمية كبيرة ، حيث تمثل للإجراءات الصارمة التي اتخذها الرئيس لويس أبينادر في أنساب اللحظات لتعزيز النمو الاقتصادي ، مدركاً أن هذا يمثل أكبر وسيلة للتنمية الاقتصادية المستدامة.

، تغير الوضع الاقتصادي العالمي ، ومعه تغيرت استراتيجيات تحقيق الهدف الأساسي: التنمية المستدامة. في سياق التغيرات العالمية تعتبر جمهورية الدومينيكان رهاناً آمناً من حيث الاستثمار.



نائب رئيس ال
جمهورية الدومينيكان
مجلس الوزراء الاستثمار



حضره مستثمر المؤقر

جمهورية الدومينيكان بلد مليء بالفرص

نحن نفترض الالتزام بقيادة جمهورية الدومينيكان في واحدة من أسوأ الظروف في التاريخ الحديث لكل من بلدنا والعالم. ومع ذلك ، مع التركيز على التطلع دائمًا إلى الأمام ، فإننا نسعى جاهدين لحفظ على الاستقرار والنمو وقبل كل شيء ، دون التوقف عن العمل على التحول المبتكر للبلد الذي يطمح إليه جميع الدومينيكان: بلد يتمتع بنمو وإدماج أكثر استدامة. نسعى إلى إطار عمل مستقر ، مدعم بقواعد شفافة وفعالة للعبة توفر اليقين القانوني لتوليد التقدم الجماعي لأمتنا بأكملها وتطوير ، بدورها ، الشركات الموجودة على الأراضي الوطنية.

من الحكومة ، نحافظ على التزامنا الراسخ بتسهيل وتبسيط نموذج الأعمال في جمهورية الدومينيكان ، ولهذا السبب ، واقتناعاً منا بالقدرة التي تولدتها المعلومات المحدثة ، قررنا طرح نسخة جديدة من دليل الاستثمار الخاص بنا ، مفصلة وتتكيف مع احتياجات المستثمر من القطاعات الاقتصادية الرئيسية والمحتملة في بلادنا. لقد ولت أيام عدم اليقين للمهتمين بالاستثمار في بلدنا. وبالنظر إلى المستقبل ، فإننا نركز فقط على تقديم دولة تستمرة في توفير الاستقرار الاجتماعي والسياسي والاستقرار الاقتصادي وحكومة تضمن الاستقرار القانوني. دليل الاستثمار الجديد والمحسن هذا هو الخريطة لمساعدتك على التنقل في استثمارك في جمهورية الدومينيكان.

الحكومة الدومينيكية هي المروج الرئيسي لبيئة أعمال مواطنة وشفافة ومنصفة وعادلة يدعمها قانون الاستثمار الأجنبي الخاص بنا. منذ تولينا منصبه ، عملنا على تعزيز هذه البيئة التمكينية التي تجمع بين العمل والشفافية ، ومكافحة الفساد والاتجار بالمخدرات ، وتعزيز المؤسسات ، والانتعاش الاقتصادي من أجل الاستقرار والنمو. في الوقت نفسه ، نظرًا لاهتمامنا بأن تكون ، بالإضافة إلى ذلك ، حلاءك الاستراتيجيين ، فإننا نعزز علاقاتنا واتفاقياتنا التجارية مع جميع مناطق العالم من أجل الاستمرار في زيادة المزايا التنافسية الملزمة لمؤسسوك على الأراضي الدومينيكية.

أعلم أن هناك العديد من الوجهات المحتملة لاستثمارك ، لذا باليابة عن كل شعب الدومينيكان ، نشكرك على اهتمامك ببلادنا. الطريقة الوحيدة للرد بالمثل وكسب الفرصة للترحيب بهم هي أن تتولى ، من حكومة الدومينيكان وخاصة فريق برودومينيكانا مهمة مرافقتهم بنظام بيئي كامل من الخدمات لتجسيد استثماراتهم في البلاد.

الحكومة التي يشرفني ترؤسها ترحب بحرارة بشركاتها وموظفيها وعائلاتها في مجتمع التقدم هذا الذي يسمى جمهورية الدومينيكان. نحن نتغير حتى نتمكن معكم من جعل البلد الذي نحلم به جميًعاً.

Luis Abinader

رئيس الجمهورية الدومينيكان



| | | | |
|--------------------------------|-----|---|-----|
| قطاع ت تصنيع التبغ | 160 | القطاع الزراعي | 130 |
| قطاع الملابس والمنسوجات | 162 | • الصادرات الزراعية | |
| قطاع مراكز الاتصال | 164 | • خطوات الاستثمار في القطاع الزراعي | |
| المرفقات | 165 | قطاع العقارات والبناء | 133 |
| فهرس | 177 | • الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع العقارات | |
| | | • خطوات الاستثمار في قطاع العقارات | |
| | | قطاع الفيلم | 136 |
| | | • خطوات الاستثمار في قطاع السينما | |
| | | قطاع البرمجيات | 138 |
| | | • النمو واتجاهات القطاع | |
| | | • خطوات الاستثمار في قطاع البرمجيات | |
| | | قطاع الاتصالات | 141 |
| | | • الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع الاتصالات | |
| | | • خطوات الاستثمار في قطاع الاتصالات | |
| | | قطاع السياحة | 148 |
| | | • الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع السياحة | |
| | | • مؤشرات السياحة الرئيسية | |
| | | • خطوات الاستثمار في قطاع السياحة | |
| | | قطاع التصنيع والخدمات | 156 |
| | | • خطوات الاستثمار في التصنيع والخدمات | |
| | | • الأجهزة الطبية والصيدلانية | |
| | | • النمو واتجاهات القطاع | |

114

| | |
|--|---|
| نافذة التجارة الخارجية الفريدة (VUCE) | استيراد المؤثرات الشخصية للمقيمين |
| المشغل الاقتصادي المعتمد (OEA) | استيراد السيارات المستعملة |
| الواردات | حوافز للمتقاعدين وأصحاب المصادر الأجنبية |
| معدلات | ضمانات الحركة والأوراق المالية والملابس |
| افتتاح تجاري | أنظمة |
| معلومات عامة | النظام البيئي |
| اتفاقيات تجارية | تنظيم العقارات |
| النظام القضائي المعجم (SGP) | الملكية الفكرية |
| قطاعات الاستثمار | شراكة بين القطاع العام والخاص |
| قطاع الطاقة | نظام العمل |
| • امتيازات | اتفاقيات الترويج والحماية المتبادلة للاستثمارات |
| • الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع الكهرباء | معلومات عامة |
| • خطوات الاستثمار في قطاع الكهرباء | اتفاقيات الاستثمار الموقعة من قبل جمهورية الدومينican |
| قطاع التعدين | التجارة الخارجية |
| • الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع التعدين | معلومات عامة |
| • خطوات الاستثمار في قطاع التعدين | نظام الإدخال المؤقت لقانون التحسين النشط رقم ٩٩-٨٤ |
| قطاع النفايات الصلبة | |
| • خطوات الاستثمار في قطاع النفايات الصلبة | |
| القطاع الزراعي | |
| • الصادرات الزراعية | |
| • خطوات الاستثمار في القطاع الزراعي | |

20

مقدمة ومعلومات عامة

لماذا الاستثمار في الجمهورية الدومينيكية؟

20

الجمهورية الدومينيكية بالأرقام

24

بيانات عامة

مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية

الربط

الاستثمار الأجنبي المباشر

مركز التصدير والاستثمار في جمهورية الدومينيكان

برودومينيكانا

خدمات بروdominikanan

سلوك الاستثمار الأجنبي المباشر في جمهورية الدومينيكان

40

الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي

41

الاستثمار الأجنبي المباشر حسب بلد المنشأ

42

الإطار التنظيمي والحوافز في جمهورية الدومينيكان

43

شئون الشركات

43

دستور الشركات التجارية في جمهورية الدومينيكان

أنواع مركبات الشركات

الشركات الأجنبية في جمهورية الدومينيكان

الفروع والشؤون الضريبية

المنشآت الدائمة

مكاسب رأس المال

المحاسبة حسب مصدر الدخل

التشريعات العامة وحوافز الاستثمار الأجنبي

قانون الاستثمار الأجنبي ولوائحه المعمول بها

حوافز لتعزيز مشاريع النفايات الصلبة

حوافز لتعزيز المناطق الحرة

حوافز لمنطقة التنمية الحدودية الخاصة

حوافز لسلسلة المنتوجات

حوافز لترويج نشاط الفيلم

حوافز لتنمية السياحة

حوافز لتطوير مصادر الطاقة المتجددة

التشريعات الخاصة بدعم الصادرات

54

20

مقدمة ومعلومات عامة

لماذا الاستثمار في الجمهورية الدومينيكية؟

20

الجمهورية الدومينيكية بالأرقام

24

بيانات عامة

مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية

الربط

الاستثمار الأجنبي المباشر

مركز التصدير والاستثمار في جمهورية الدومينيكان

برودومينيكانا

خدمات بروdominikanan

سلوك الاستثمار الأجنبي المباشر في جمهورية الدومينيكان

40

الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي

41

الاستثمار الأجنبي المباشر حسب بلد المنشأ

42

الإطار التنظيمي والحوافز في جمهورية الدومينيكان

43

شئون الشركات

43

دستور الشركات التجارية في جمهورية الدومينيكان



٢٠٢٢ . دليل الاستثمار لجمهورية الدومينيكان

برودومينيكان

فريق الإدارة

بيفيانا ريفيرو ، المديرة التنفيذية
ليديا عيبار ، نائب المدير العام
ميلايد سانتوس ، المدير الفني المساعد
مارسيال سميسنر ، مدير الاستثمار
فيليجيا دومينجيز ، مدير الاستثمار
زانوني سيفيرينو ، مدير الاستثمار
كارولينا بيريز ، مدير استخبارات السوق
إميليو كوندي ، مدير السياسات الاقتصادية والتجارية
هابي أوجيدا ، فني استخبارات السوق
مديرية الاستثمار
قسم استخبارات السوق
قسم الاتكارات الاستراتيجي
الاستشارات القانونية

قسم التسويق والاتصال

فاؤستو أندریس بوخول ماتوس - فني تصميم وخطاط
هيلاريو ديسلا - فني تصميم وخطاط
ليونيل غاسبار بيريز بينيا - منسق التصميم الجرافيك
لوتشيانو لونا - تصوير فوتوغرافي
عمر لاونتين - تصوير

كل الحقوق محفوظة. يحظر النسخ الكلي أو الجزئي لهذا العمل ومعالجته أو نقله
بأي وسيلة أو طريقة دون إذن كتابي من بروdominikan ومؤلفيها

دليل الاستثمار

جمهورية الدومينيكان

سبتمبر ٢٠٢٢
سانتو دومينغو، جمهورية الدومينيكان

شاطئ باهيا دي لاس أغيلاس
جمهورية الدومينيكان





**PRO
DOMINICANA**
CENTRO DE EXPORTACIÓN E INVERSIÓN
DE LA REPÚBLICA DOMINICANA.

WWW.PRODOMINICANA.GOB.DO

دليل الاستثمار

جمهورية الدومينيكان

2022 |
سانتو دومينغو، جمهورية الدومينيكية

