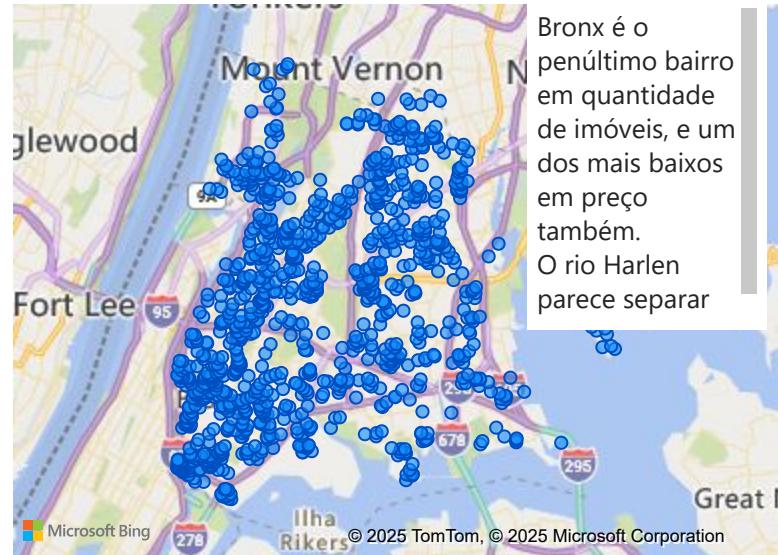


## Bairros, latitude e longitude

Bairros ● Bronx



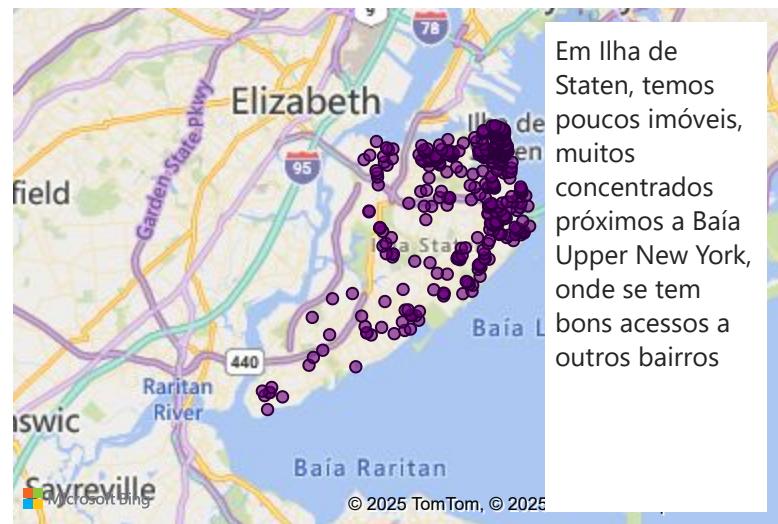
## Bairros, latitude e longitude

Bairros ● Queens



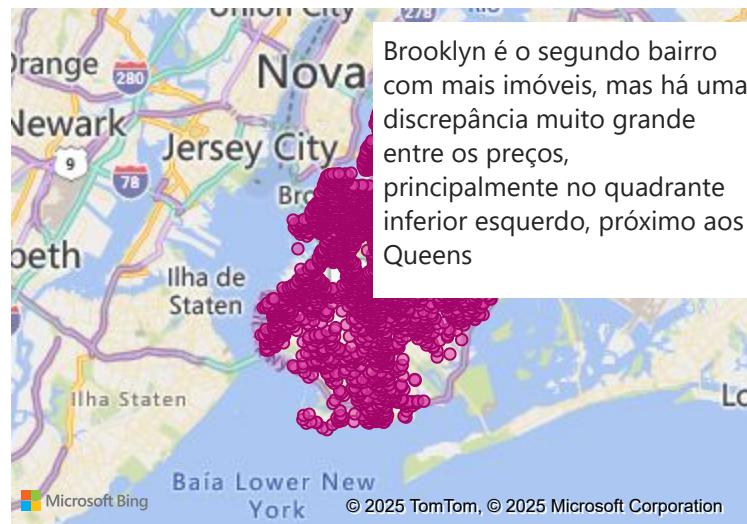
## Bairros, latitude e longitude

Bairros ● Staten Island



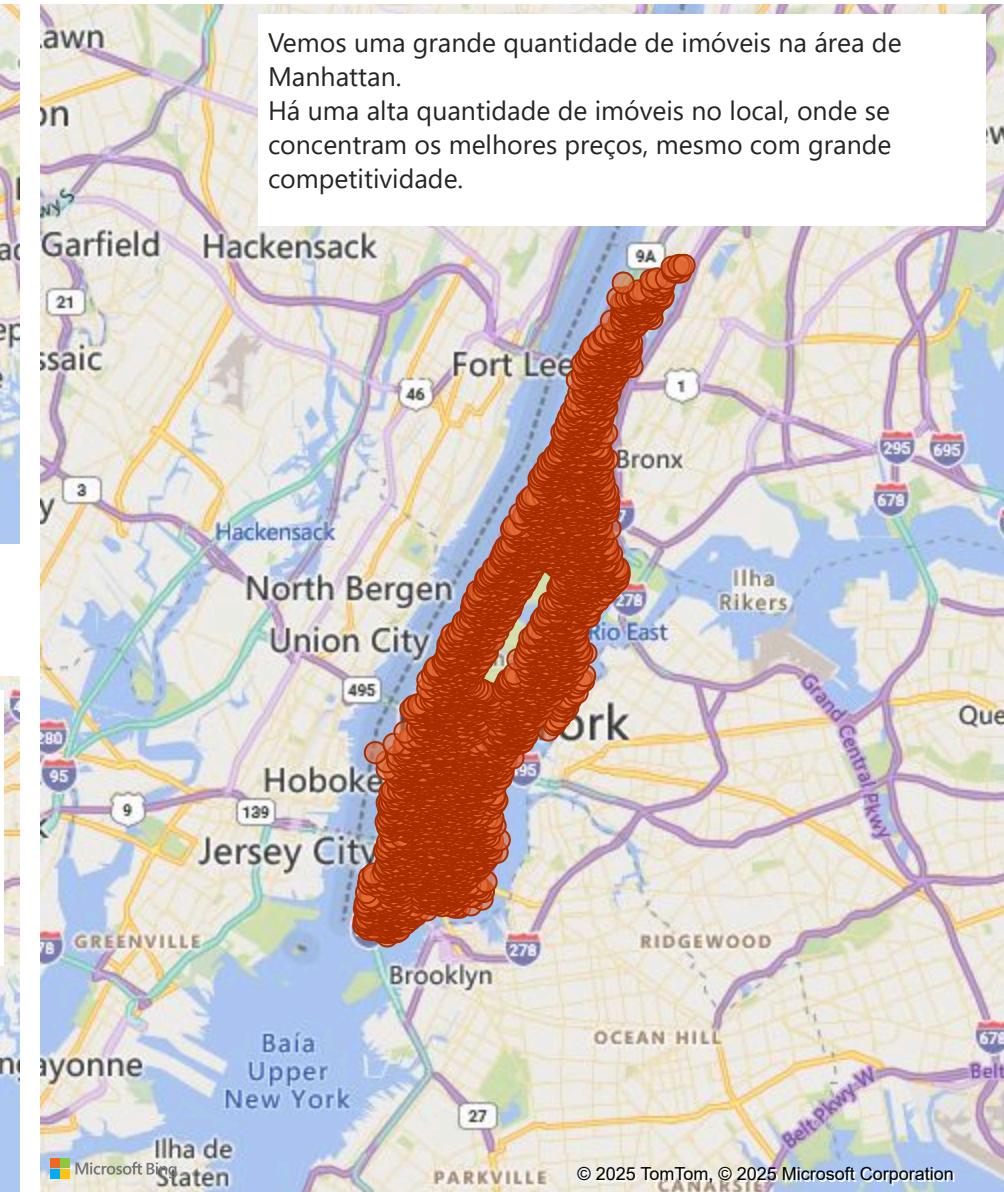
## Bairros, latitude e longitude

Bairros ● Brooklyn



## Bairros, latitude e longitude

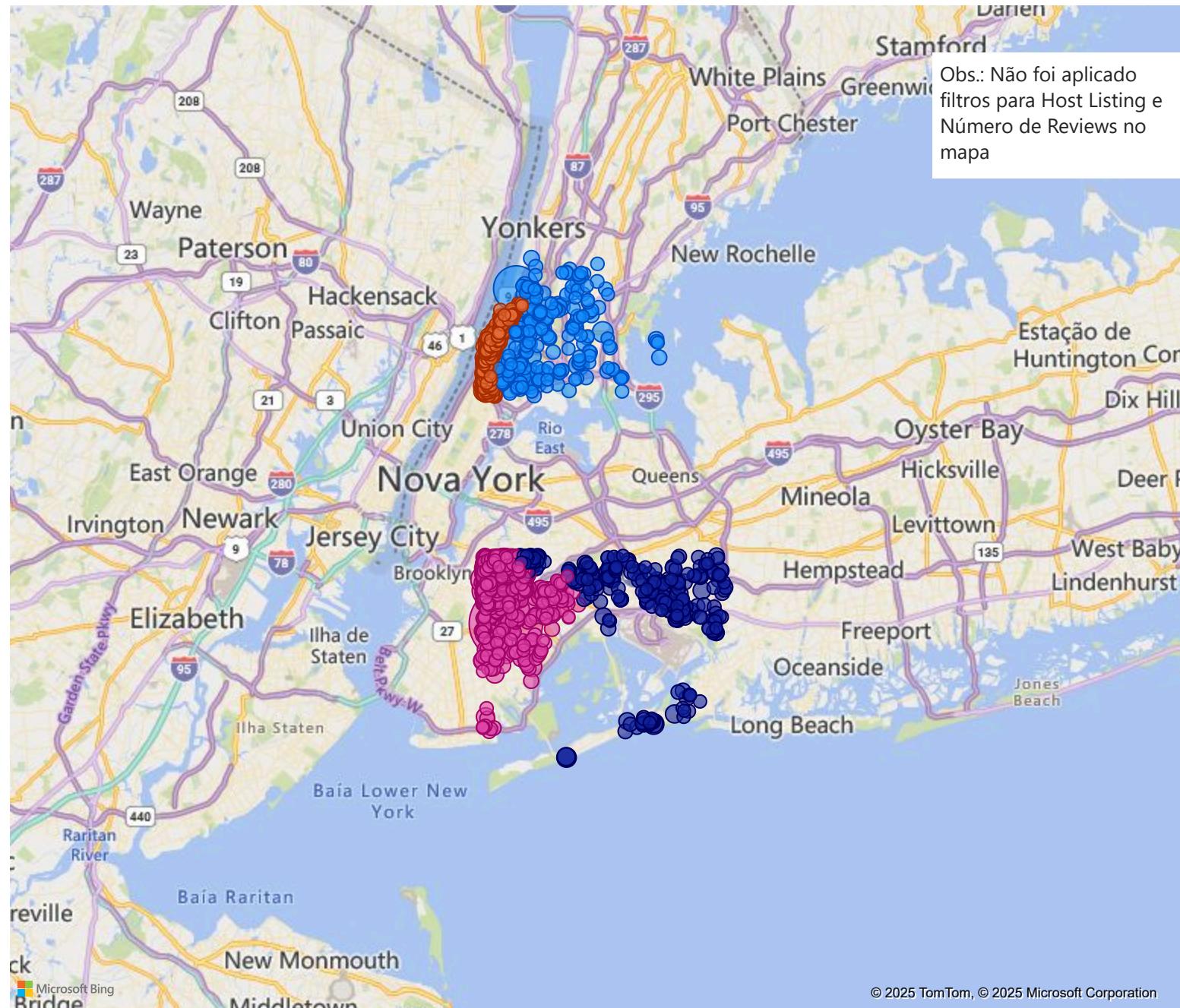
Bairros ● Manhattan





# Média de Preço por Bairros, latitude e longitude

Bairros • Bronx (Azul) • Brooklyn (Rosa) • Manhattan (Laranja) • Queens (Azul Escuro)



## Principais influenciadores

## Principais segmentos



O que influencia o Preço a

Diminuir ▾ ?

Quando...

...a média de Preço diminui

room\_type é Private room

R\$ 121,1

room\_type é Shared room

R\$ 88,29

longitude é mais de -73,94576

R\$ 83,02

latitude é mais de 40,81333

R\$ 66,43

latitude é 40,70395 ou menos

R\$ 54,89

disponibilidade\_365 é 182 ou menos

R\$ 43,51

calculado\_host\_listings\_co... é 1 - 9

R\$ 41,76

numero\_de\_reviews é mais de 50

R\$ 30,84

## Máximo de Preço por nome

