

Федеральное бюджетное государственное
образовательное учреждение высшего образования

«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Факультет прикладной математики, информатики и механики

Лабораторная работа №2(отчёт)

«Агентство по аренде недвижимости»

Выполнил: Брянцев Всеволод Александрович

Проверил:

Воронеж 2024

1. Введение

Модель «Агентство по аренде недвижимости» обладает следующими свойствами:

- Предоставление информации о доступных объектах недвижимости для аренды, а именно: описание объекта недвижимости, фотографии объекта, расположение, цена и условия аренды.
- Поиск подходящих объектов недвижимости на основе заданных критериев (цена, площадь, количество комнат и т.д.).
- Регистрация и обработка заявок на просмотр и/или аренду объекта.
- Уведомление клиентов о появлении в базе новых объектов, соответствующих их запросам.

Входными данными для системы является:

- Контактные данные клиента;
- Параметры поиска недвижимости;
- Данные о заявке на аренду;

Выходными данными для системы является:

- Информация о найденных объектах недвижимости;
- Статусы заявок;
- Уведомления о новых объектах и изменениях;
- Отчеты и документация;

2. Отчет о работе в ERWin

1) Создание DFD диаграммы.

Имя: Заключение договора аренды.

Диаграмма декомпозируется на 3 деятельности.

(1) Подписание договора.

Входы: Подготовленный договор.

Выходы: Хранение информации о договорах.

Данные: Список клиентов, Список объектов.

(2) Хранение информации о договорах.

Входы: Подписание договора.

Выходы: Документы о сделке, Выдача договора.

Данные: Список выполненных сделок.

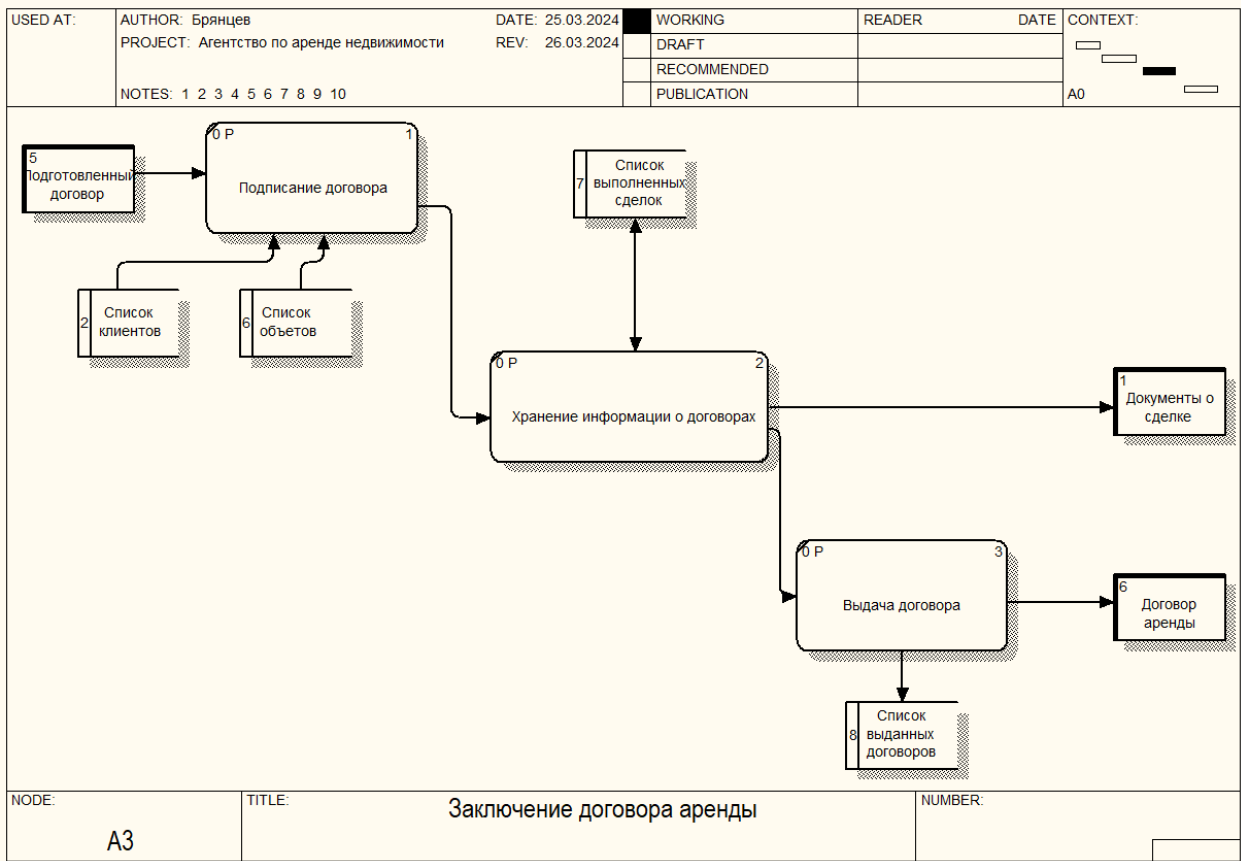
(3) Выдача договора.

Входы: Хранение информации о договорах.

Выходы: Договор аренды.

Данные: Список выданных договоров.

Скриншот готовой DFD диаграммы:



Стрелки деятельности «Заклучение договора аренды» на диаграмме декомпозиции IDEF0 были затуннелированы:

