**عدد 37، 4 ابريل 1903، 6 محرم 1321، ص 566**

**ديوان عموم الأوقاف** يطرح في المناقصة مقاولات اجراء العمارات اللازمة في المحلات المبينة بعد وحدد لتقديم العطاات عنها يوم الأربعاء 22 ابريل 1903

* مقاولة اعمال صحية وترميمية بمسجد السلطان ابوالعلا ييولاق مصر تامين الكفالة 42 جنيها
* مقاولة اعمال ترميمية بمسجد سليمان باشا ببولاق مصر تامين الكفالة 35 جنيها
* مقاولة اعمال تجديد زاوية بباب البحر وقف الست رحمه والدكاكين التابعة لها بمصر تامين الكفالة 20 جنيها
* مقاولة تجديد الدكاكين وقف البرمونى بشارع الصليبة بمصر تامين الكفالة 15 جنيها
* مقاولة اعمال ترميمية بمدفن الميري بجهة الامام الشافعى مصر تامين الكفالة 9 جنيهات

:::::::::::::::::::::::

**عدد 40، 11 ابريل 1903، 13 محرم 1321، ص 608**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على المادة العاشرة من لائحة التنظيم الصادة في 8 سبتمبر 1889 وهذا نصها

"مجرد الإقرار على رسم خط التنظيم من ناظر الاشغال العمومية وصدور امر عال باعتماده يسوغان للحكومة أن تنزع شيأ فشيأ وبالطرق القانونية الأراضي المبين بالرسم لزومها لانشاء الشوارع المعمول عنها الرسم المذكور ومن تاريخ صدور الامر العالى المشار اليه لا يجوز إقامة اى بناء على الأراضي اللازم نزع ملكيتها"

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة راي مجلس النظار

امرنا بما يأتي

(المادة الأولى )

تلغي خطوط التنظيم من الطرق العمومية واجزاؤها المبينة أسماؤها في الكشف (أ) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثانية)

تعتمد التعديلات التي أدخلت على خطوط التنظيم في رسوم الطرق العمومية المبينة في الكشف (ب) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثالثة)

تعتمد أيضا خطوط التنظيم الجديدة المضافة على رسوم الطرق العمومية المبينة في الكشف (ج) الملحق بأمرنا هذا

(المادة الرابعة)

تعتبر الطرق العمومية المبينة في الكشف (د) الملحق أيضا بامرنا هذا من المنافع العمومية

(المادة الخامسة)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ امرنا هذا ،

صدر بسراى عابدين في 9 ابريل 1903

(عباس حلمي) بامر الحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار (مصطفي فهمى)

ناظر الاشغال العمومية (فخرى)

* كشف حرف (أ) عن الشوارع وأجزاء الشوارع التي الغيت خطوط تنظيمها لغاية شهر ديسمبر 1902

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على الغاء الخطوط المذكورة | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 153 | 20 أكتوبر 1902 | إلغاء خطوط التنظيم الموضوعة حول منزل حكودة الكرشاتي بعطفة نخلة المتفرعة من حارة العطوف وتعديل خط تنظيم صدر العطفة المذكورة |
| 1032 | 20 أكتوبر 1902 | إلغاء خطوط تنظيم جزء من عطفة العسال المتفرعة من حارة علوة حجاج |

* كشف حرف (ب) عن الشوارع وأجزاء الشوارع التي عدلت خطوط تنظيمها لغاية شهر ديسمبر 1902

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على تعديل الرسم | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 899 | 11 أكتوبر 1902 | تعديل خط تنظيم جزء بعطفة حوش القماشين المتفرعة من شارع درب غزية |
| 999 | 11 أكتوبر 1902 | تعديل خطوط تنظيم أجزاء بدرب الفرن |
| 791 | 11 أكتوبر 1902 | تعديل خط تنظيم جزء بحارة انارس |
| 63 | 4 أكتوبر 1902 | تعديل خطوط تنظيم أجزاء بعطفة معروف الفران المتفرعة من شارع الدرب الأحمر |
| 85 | 4 أكتوبر 1902 | تعديل خطوط تنظيم الزقاق المتفرع من عطفة الفريق |
| 1069 | 4 أكتوبر 1902 | تعديل خط تنظيم جزء بشارع الخليج المصري مبين بالحرفين c d |
| 241 | 5 ديسمبر 1902 | تعديل خط تنظيم جزء بحارة الهواء |
| 918 | 5 ديسمبر 1902 | تعديل خط تنظيم زقاق متفرع من حارة النوبي |
| 618 | 5 ديسمبر 1902 | تعديل خط تنظيم جزء بخوخة الارمانى |
| 386 | 25 نوفمبر 1902 | تعديل خطوط تنظيم جزء بدرب العمى |
| 1212 | 5 ديسمبر 1902 | تعديل خطوط تنظيم جزء بالشارع العباسي |
| 1216 | 22 ديسمبر 1902 | تعديل خطوط تنظيم الشارع المار قبلي ميدان مولد النبي وجعل عرضه 20 متر يدلا من 40 متر |

* كشف حرف (ج) عن تقرير خطوط تنظيم جديدة لغاية شهر ديسمبر 1902 على رسومات سابق صدور أوامر عاليه باعتمادها

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على خطوط التنظيم الجديدة | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 583 | 30 أكتوبر 1902 | امتداد خطوط تنظيم زقاق متفرع من حارة درب الميضه |
| 1216 | 22 ديسمبر 1902 | تقرير خطى تنظيم على الشارع الذى فتح ما بين أرض مولد النبي والأرض المخصصة لاقامة مدرسة الفنون والصنايع عليها |

* كشف حرف (د) رسومات جديدة عن خطوط تنظيم صادقت عليها نظارة الاشغال العمومية لغاية شهر ديسمبر 1902

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ التصديق على الرسم | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 1224 | 15 ديسمبر 1902 | شارع ساحل روض موصل بين شبرا والساحل |

:::::::::::::::::::::::::::

**عدد 47، 29 ابريل 1903، غرة صفر 1321، ص 749**

**اعلان من ديوان محافظة مصر**

انه بجلسة البيوع بديوان المحافظة في يوم 17 مايو 1903 سيصير مبيع العقار الاتي بيانه

* حصة في حمام كائن بشارع الجمالية تبع قسم الجمالية قدرها 10 اسهم تعلق مصطفي احمد العماوى الحمامي الحد الشرقي الشارع وفيه الباب والقبلي دكان سكن محمد الصبان الدخاخنى والبحرى منزل إبراهيم العماوى والغربي مسجد سعد السعداء الكائن بشارع الجمالية

وهذا الحجز هو في نظير مبلغ 2 جنيه و980 مليم نفقة شرعيه ومؤخر صداق مستحق عليه لزوجته الحرمه فاطمه بنت محمد صالح بمقتضي اعلام شرعي صادر من محكمة مصر الكبرى الشرعية بتاريخ 25 أكتوبر 1902 نمرة 1350 لتاخيره عن السداد بعد انذاره وتوقيع الحجز علي الحصة المذكورة تحت مسئولية الطالبة

وان افتتاح اول عطا ء عن الحصة المذكورة سيكون بمبلغ 8 جنيهات بحسب الشروط الثمانية المدونة بدكريتو 25 مارس 1880

::::::::::::::::::::::::

**عدد 55، 20 مايو 1903، 22 صفر 1321، ص 883**

**محافظة مصر**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان محافظة مصر 9 يونيه 1903 سيصير اشهار مزاد بيع محل المدبح القديم الخرب الكائن خارج باب الحسينية بقسم الوايلي البالغ مسطحه 13747.54 متر المحتكر أرضه لوقف المرحوم السيد حسن ابن السيد إسماعيل الشنوانى وعلى ارض المحل المذكور حكر لجهة الوقف المذكور سنويا 206 جنيه و775 مليم والمحل المذكور محدد بحدود أربع كالاتي ومعروف بالجدول تحت من نمرة 565 لنمرة 573

الحد الشرقي ينتهى لشارع المدبح القديم والحد القبلي ينتهى الى منزل عبدالرسول كشميري والحد الغربي ينتهى الى منازل محمد بك شفيق وآخرين والحد البحرى ينتهى بعضه الى فضا ملك سكاكينى باشا وبعضه الى منزل محمد البارودى وضريح سيدى أبو حوده ومنزل الدكتور احمد افندى نصيف

البيع المذكور بما له وعليه من حقوق الارتفاق بحيث ان من يرسي عليه المزاد ويتصرح بالبيع اليه يحل محل الحكومة في سداد الحكر السالف ذكره سنويا وقبوله ما له وعليه من حقوق الارتفاق وقبوله شروط وقيود بيع أملاك الميري المندرجة بالجريدة الرسمية الصادرة في 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة عنها بديوان محافظة مصر وبجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها

فيقتضي ان كل من له رغبه في مشترى ذلك يحضر هو او وكيل عنه لديوان المحافظة في الميعاد المرقوم للمزايدة امام القومسيون واعتبار اول عطاء الثمن الأساسي بسعر كل متر 100 مليم بما عليه من الحكر وماله وعليه من حقوق الارتفاق حسبما سلف الذكر ويفع تامين المائة 20 وقدره 273 جنيه و491 مليم وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد وللمالية الحق في قبول او رفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شي ما سوى رد التامين المدفوع من اليه...وتحرر هذا الإعلان لمعلومية العموم

**عدد 65، 15 يونيه 1903، 19 ربيع الأول 1321، ص 1068- 1069**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على المادة العاشرة من لائحة التنظيم الصادة في 8 سبتمبر 1889 وهذا نصها

"مجرد الإقرار على رسم خط التنظيم من ناظر الاشغال العمومية وصدور امر عال باعتماده يسوغان للحكومة أن تنزع شيأ فشيأ وبالطرق القانونية الأراضي المبين بالرسم لزومها لانشاء الشوارع المعمول عنها الرسم المذكور ومن تاريخ صدور الامر العالى المشار اليه لا يجوز إقامة اى بناء على الأراضي اللازم نزع ملكيتها"

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة راي مجلس النظار

امرنا بما يأتي

(المادة الأولى )

تلغي خطوط التنظيم من الطرق العمومية واجزائها المبينة في الكشف (أ) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثانية)

تعتمد التعديلات التي أدخلت على خطوط التنظيم في رسوم الطرق العمومية المبينة في الكشف (ب) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثالثة)

تعتمد أيضا خطوط التنظيم الجديدة المضافة على رسوم الطرق العمومية المبينة في الكشف (ج) الملحق بامرنا هذا

(المادة الرابعة)

تعتبر الطرق العمومية المبينة في الكشف (د) الملحق أيضا بامرنا هذا من المنافع العمومية

(المادة الخامسة)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ أمرنا هذا،

صدر بالإسكندرية في 17 ربيع اول 1321 – 13 يونيه 1903

بالنيابة عن الحضرة الخديوية (مصطفي فهمى) بامرالحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار (مصطفي فهمى)

بالنيابة عن ناظر الاشغال العمومية (احمد مظلوم)

* كشف حرف (أ) عن الشوارع وأجزاء الشوارع التي الغيت خطوط تنظيمها لغاية شهر مارس 1903

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على الغاء الخطوط المذكورة | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
|  | اول مارس 1903 | إلغاء خطوط تنظيم جزء من عطفة القباقيبي المتفرعة من حارة سيدى مدين |

* كشف حرف (ب) عن الشوارع وأجزاءالشوارع التي عدلت خطوط تنظيمها لغاية شهر مارس 1903

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على تعديل الرسم | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 740 | 18 فبراير 1903 | تعديل خط تنظيم جزء بحارة اليهود القرايين حسب الحروف A B C |
| 577 | 23 مارس 1903 | تعديل خط تنظيم جزء من زقاق متفرع من حارة كفر الطماعين الجواني |
| 787 | 23 مارس 1903 | تعديل خط تنظيم زقاق البوارين المتفرع من درب البوارين |
| 583 | 23 مارس 1903 | تعديل خط تنظيم بحارة درب الميضه |
| 176 | 23 مارس 1903 | تعديل خطوط تنظيم جزء بحارة الحمزية |
| 536 | 23 مارس 1903 | تعديل خطوط تنظيم أربعة زوايا في ملتقي شارعى عياد بك ويوسف بك عيروط |

* كشف حرف (د) رسومات جديدة عن خطوط تنظيم صادقت نظارة الاشغال العمومية على البعض منها لغاية شهر مارس 1903 وعلى البعض الاخر لغاية 5 ابريل 1903

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ التصديق على الرسم | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة ) |
| 1225 | 10 فبراير 1902 | خريطة تقسيم أرض الخواجه زرفواكي المعروفة بارض قصر النزهة بقسم شبرا |
| 1226 | 10 فبراير 1902 | خريطة تقسيم أرض الخواجة زرفوداكى وأولاده المعروفة بارش الصابر ومحصورة بين شوراع قصر النيل والساحع والشريفين والمدابغ تبع قسم عابدين |
| 1227 | 10 فبراير 1902 | خريطة تقسيم ارض الخواجه زرفوداكي وأولاده المعروفة بارض المبيضة بقسم شبرا المحصورة بين شارع شبرا والطريق الموصل لشارع روض الفرج |

::::::::::::::

**عدد 68، 20 يونيه 1903، 24 ربيع الأول 1321، ص 1118**

**محافظة مصر**

الإعلان عن اشهار مزاد يوم 14 يوليه 1903 لبيع العقارات المبينة بعد بالمحروسة

* خربة مقاسها 83 مترا و14 سنتيا وثمنها الأساسي 20 جنيها و500 مليم ومقدار التامين اللازم دفعه باعتبار المائة 20 - 4 جنيهات و100 مليم ونمرة الجدول 244 وهى كائنة بدرب النجار بقسم الخليفة منها حصة 3 قراريط حق امونة بنت مصطفي اغا البطال الغائبة بالاقطارالحجازية وغير معلوم حياتها من مماتها وباقيها وهو 21 قيراطا من الأموال الضائعة حق الحكومة
* خربة مقاسها 38 مترا و25 سنتيا وثمنها الأساسي 6 جنيهات ومقدار التامين اللازم دفعه باعتبار المائة 20 – 1 جنيه و200 مليم ونمرة الجدول 92 وهى كائنة بالدرب المسدود بقسم الخليفة مضبوطة عن الحريمات خضرة وبدوية الغياب

:::::::::::::::::::

**عدد 74، اول يوليه 1903، 5 ربيع الثاني 1321، ص 1188**

**الدائرة السنية**

الدائرة السنية تعلن العموم بانه بالمزاد العمومى الذى سيصير اجراؤه بديوان عموم الدائرة بنصر في يوم السبت الموافق 4 يوليه 1904 سيصير اشهار مزاد مبيع شون الدائرة ومخزن الاسبرتو الكائنين ببولاق على ثلاثة اقسام كالبيان الاتى وفتح باب المزاد يكون باعتبار ثمن المتر 2 جنيه والمبيع يكون بحسب رغبة المشترين من جهة دفع الثمن سواء كان فورا او بالتقسيط لمدة لا تتجاوز 10 سنوات بفائدة بواقع المائة 5 سنويا فكل من يرغب المشترى يحضر في الميعاد المحدد ويقدم عطاءه ومن يرسي عليه المزاد يكون ملزوما بدفع 10 بالمائة من اصل الثمن في يوم عمل المزاد والدائرة تحفظ لنفسها الحق في قبول او رفض اى عطاء كان وقوائم المزاد المدونة بها اشتراطات البيع موجودة بديوان الدائرة تحت طلب من يرغب الاطلاع عليها

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| سنتى | متر | وصف العقار |
| 02 | 706 | مسطح المخازن القبلية لشون الدائرة الكائنة شرق البحر الأعظم وبفصل بينها وبين الجزء البحرى للشونة شارع مسطحه 172 متر و20 سنتيا |
| 53 | 1403 | الجزء البحرى للشونة المذكورة قبله الفاصل بينه وبين المخازن القبلية الشارع المحكى عنه |
| 15 | 1991 | مخزن الاسبرتو الكائن شرق الشونة المذكورة ويفصل بينه وبين الشون الشارع العمومى |

**عدد 74، اول يوليه 1903، 5 ربيع الثاني 1321، ص1193**

**اعلان من محافظة مصر**

**عن بيع عقار نظير نفقة**

انه بجلسة البيوع بديوان المحافظة يوم الأربعاء 8 يوليه 1903 سيصير بيع العقار الاتي بيانه

* حصة قدرها 6 قراريط في خرابة تعلق محمد امين الكبابجي الكائنة بالقربية بقسم الدرب الأحمر حدها الشرقي على شارع القربية الموصل لشارع تحت الربع والقبلي وكالة الحاج عبد العال شيخ الزياتين والبحري ملك منزل المحجوز عليه والغربي مغلق خشب ملك الأوقاف وسكن الشيخ محمد المناخلي

وهذا الحجز هو في نظير مبلغ 2 جنيه و220 مليم قيمة النفقة الشرعية المستحقة عليه لزوجته الحرمة نور بنت احمد بمقتضي اعلام شرعي صادر من محكمة مصر الكبرى الشرعية بتاريخ 3 يونية 1902 نمرة 781 لتاخيره عن السداد وتوقيع الحجز على الحصة المذكورة تحت مسئولية الطالبة المذكورة

وان افتتاح اول عطا عن الحصة المذكورة سيكون بمبلغ 3 جنيه و750 مليم بحسب الشروط الثمانية المدونة بدكريتو 25 مارس 1880

**:::::::::::::::::::::::::**

**عدد 79، 13 يوليه 1903، 17 ربيع الثاني 1321، ص 1262**

**ديوان عموم الأوقاف**

ديوان عموم الأوقاف يعلن العموم انه سيجرى اشهار مزاد بيع المحلات المبينة بمقاساتها واثمانها الأساسية بعد امام قومسيونات تعقد بمراكزه الفرعية في الأيام المعينة بعد

* **(محلات جلسة مزادها يوم الاحد 9 أغسطس 1903 بمركز الأوقاف بشارع جسر البحر ببولاق)**

1. قاعة بعلوة الحجاجي ببولاق مقاسها 16.90 متر وثمنها 6 جنيهات
2. حوش بعطفة المتوضي بشارع الجوابر ببولاق مقاسه 123.72 متر وثمنه 30 جنيها و930 مليم

* **(محلات جلسة مزادها يوم الأربعاء 5 أغسطس 1903 بمركز قسم ثالث اوقاف امام مسجد الرفاعي)**

1. منزل بحارة العبد بدرب الصايغ بشارع طيلون بمصر مقاسه 57.28 متر وثمنه 23 جنيها .
2. حوش قيعان بشارع السيدة نفيسة اما السيدة رقيه مقاسه 179.30 متر وثمنه 37 جنيها و421 مليم
3. نصف منزل على الشيوع بحارة الحمقية بشارع المغربلين مقاسه 115.71 متر وثمنه 50 جنيها

**::::::::::::::**

**عدد 85، 27 يوليو 1903، 2 جمادى الأولى 1321، ص 1334**

**عقود واتفاقات رسمية**

**نظارة المعارف العمومية**

الكتبخانة الخديوية

قد رست مناقصة توريد وتركيب اثاثات (موبيليا) من خشب وستاير ومظلات من فولاذ ومشمع اللازمة لمحل الكتبخانة الجديد على الموسيو ماتاسك والمسيو نيمان بمبلغ 1710 جنيه و150 مليم واقتضي تحريره اعلانا بذلك ،

تحريرا بالقاهرة في 26 يوليو 1903

:::::::::::::::::::::

**عدد 91، 10 أغسطس 1903، 16 جمادى الأولى 1321، ص 1412**

**اعلان من محافظة مصر**

عن بيع عقار نظير نفقة شرعية

انه بجلسة البيوع بديوان المحافظة 18 أغسطس 1903 سيصير مبيع العقار الاتي بيانه وهو حصة قدرها 3 قراريط في منزل بحارة درب النشار بقسم بولاق تعلق محمد سلامه يشتمل على أربعة أدوار محدود بحدود أربعة الشرقي منزل الربيعي والغربي عبد الرحمن افندى والبحرى الجيران المذكورين والقبلي حارة النشار وفيها الباب

وهذا الحجز هو فر نظير مبلغ 9 جنيهات و640 مليم قيمة نفقة شرعية مستحقة عليه لزوجته الحرمة عيوشة ينت إبراهيم سالم بمقتضي اعلان شرعي صادر من محكمة مصر الكبرى الشرعية بتاريخ مارس 1900 نمرة 339 لتاخيره عن السداد بعد انذاره وتوقيع الحجز على الحصة المذكورة تحت مسئولية الطالبة المذكورة

وان افتتاح اول عطا عن الحصة المذكورة سيكون بمبلغ 11 جنيها بحسب الشروط الثمانية المدونة بدكريتو 25 مارس 1880

:::::::::::::::::::::::::

**عدد 91، 10 أغسطس 1903، 16 جمادى الأولى 1321، ص 1412**

**اعلان من محافظة مصر**

**عن بيع عقار نظير نفقة شرعية**

**ا**نه بجلسة البيوع بديوان المحافظة 19 أغسطس 1903 سيصير مبيع العقار الاتي بيانه

* حصة قدرها 8 قراريط في منزل تعلق محمد اغا إسماعيل كائن بدرب الجيارة بالجوابر تبع قسم بولاق محدود بحدود أربعة الحد البحرى منزل ام محمود الاسكندرانية والشرقي منزل محمود والقبلي منزل الحاج يوسف القهوجى والغربي درب الجيارة وبه ودجهة الباب وهذا المنزل ثلاثة أدوار

وهذا الحجز هو في نظير مبلغ 30 جنيها و40 مليما نفقة شرعية مستحقة عليه لزوجته الحرمة عيشه بنت حسن بمقتضي اعلام شرعي صادر من محكمة مصر الكبرى الشرعية بتاريخ 13 مايو 1903 نمرة 890 لتاخيره عن السداد بعد انذاره وتوقيع الحجز على الحصة المذكورة تحت مسئولية الطالبة

وان افتتاح اول عطاء عن الحصة المذكورة سيكون بمبلغ 32 جنيها بحسب الشروط الثمانية المدونة بدكريتو 25 مارس 1880،،

:::::::::::::::::::::::

**عدد 96، 22 أغسطس 1903، 28 جمادى الأولى 1321، ص 1494**

**نظارة الاشغال العمومية**

تطرح نظارة الاشغال العمومية للمناقصة إقامة ثلاثة كبارى على النيل في القاهرة ....ويكون مع العطاء تامين قدره 2000 جنيه مصري عبارة عن الفين وواحد وخمسين جنيها انجليزيا وخمسة شلنات وسبعة بنسات ونصف إما نقدا او قراطيس مالية من سندات الدين المصري ...

**:::::::::::::::::::::::**

**عدد 120 ، 19 أكتوبر 1903، 28 رجب 1321، ص 1825- 1828**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على المادة العاشرة من لائحة التنظيم الصادة في 8 سبتمبر 1889 وهذا نصها

"مجرد الإقرار على رسم خط التنظيم من ناظر الاشغال العمومية وصدور امر عال باعتماده يسوغان للحكومة أن تنزع شيأ فشيأ وبالطرق القانونية الأراضي المبين بالرسم لزومها لانشاء الشوارع المعمول عنها الرسم المذكور ومن تاريخ صدور الامر العالى المشار اليه لا يجوز إقامة اى بناء على الأراضي اللازم نزع ملكيتها"

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة راي مجلس النظار

امرنا بما يأتي

(المادة الأولى )

تلغى خطوط التنظيم من الطرق العمومية واجزائها المبينة أسماؤها في الكشف (أ) الملحق بأمرنا هذا.

(المادة الثانية )

تعتمد التعديلات التي أدخلت على خطوط التنظيم في رسوم الطرق العمومية المبينة في الكشف (ب) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثالثة)

تعتمد أيضا خطوط التنظيم الجديدة المضافة على رسوم الطرق العمومية المبينة في الكشف (ج) الملحق بامرنا هذا

(المادة الرابعة)

تعتبر الطرق العمومية المبينة في الكشف (د) الملحق أيضا بامرنا هذا من المنافع العمومية

(المادة الخامسة)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ امرنا هذا،،

صدر بسراى راس التين في 22 رجب 1321 – 13 أكتوبر 1903

عباس حلمي – بامر الحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار – مصطفي فهمي

ناظر الاشغال العمومية - فخرى

* كشف حرف (ا) عن الشوارع وأجزاء الشوارع التي الغيت خطوط تنظيمها لغاية شهر يونيو 1903

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على الغاء الخطوط المذكورة | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 423 | 2 ابريل 1903 | الغاء خطوط تنظيم زقاق من شارع غربي العباسية |
| 746 | 29 يونية 1903 | الغاء خط تنظيم جزء من عطفة على باشا إبراهيم المتفرعة من حارة الماس |

* كشف حرف (ب) عن الشوارع وأجزاء الشوارع التي عدلت خطوط تنظيمها لغاية شهر يونيه 1903

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على تعديل الرسم | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 919 | 2 ابريل 1903 | تعديل خط تنظيم جزء بشارع الشواذلية |
| 118 | 3 يونية 1903 | تعديل خط تنظيم جزء بحارة المعمار |
| 54 | 10 يونيه 1903 | تعديل خط التنظيم بالطريق الموصل من باب الوزير للسكة الموصلة للترب خارج باب التربة |
| 369 | 10 يونيه 1903 | تعديل خطى تنظيم جزأين بحارة الشارع الأربعين |
| 305 | 10 يونيه 1903 | تعديل خطى تنظيم جزأين بدرب الملاح المتفرع من شارع بين الحارات |
| 397 | 15 يونية 1903 | تعديل خط تنظيم بعطفة ذكر الله المتفرعة من الدرب المسدود |
| 439 | 28 يونيه 1903 | تعديل خط تنظيم جزء بحارة العمرى |
| 377 | 28 يونية 1903 | تعديل خط تنظيم جزء بشارع الدحديرة |
| 463 | 28 يونية 1903 | تعديل خطوط تنظيم أجزاء بعطفة سليم وزقاق عبدالقدوس المتفرعين من حارة الفراخة |
| 992 | 28 يونية 1903 | تعديل خط تنظيم بشارع القدرية |

* كشف حرف (ج) عن تقرير خطوط تنظيم جديدة لغاية شهر يونيه 1903 على رسومات سابق صدور أوامر عالية باعتمادها

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على خطوط التنظيم الجديدة | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 1015 | 15 يونية 1903 | تقرير خطوط تنظيم على قطعتى ارض من ضمن ميدان قبة الفداوية |

* كشف حرف (د) رسومات جديدة عن خطوط تنظيم صادقت عليها نظارة الاشغال العمومية لغاية شهر يونيو 1903

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ التصديق على الرسم | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 1228 | 24 يونيه 1903 | شارع صندوق الدين |

1904

**عدد 7، 18 يناير 1904، 30 شوال 1321، ص 128**

**اعلان من محافظة مصر**

عن بيع عقار نظير نفقة

انه بجلسة البيوع بديوان المحافظة 6 فبراير 1904 سيصير مبيع العقار الاتى بيانه

* حصة من منزل 6 قراريط ملك احمد شمس الدين كائن بحارة القبلاوي تبع عشش الساقية بالسيدة محدوده بحدود اربع الحد البحرى والغربي فاطمه بنت ابوزيد والقبلي منزل نصر على القرشي والشرقي حارة القبلاوى وبها باب المنزل.
* وهذا الحجز هو في نظير في مبلغ 1 جنيه و320 مليم نفقة شرعية مستحقة عليه لزوجته الحرمة تفيدة حمد بمقتضي اعلام شرعي صادر من محكمة مصر الشرعية بتاريخ 24 سبتمبر 1903 نمرة 2989 لتاخيره عن السداد بعد انذاره وتوقيع الحجز على الحصة المذكورة بناء على طلب وتحت مسئولية الزوجة المذكورة .
* وان افتتاح اول عطا عن مبيع جزء من الحصة سيكون بمبلغ اثنين جنيه مصري القيراط بحسب الشروط الثمانية المدونة بدكريتو 25 مارس 1880

::::::::::::::::::::::

**عدد 9، 23 يناير 1904، 5 ذي القعدة 1321، ص 157- 156**

**محافظة مصر**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان محافظة مصر في 9 فبراير 1904 سيصير اشهار مزاد بيع قطع أراضي الميري الموضحه بعد الكائنة بمدينة المحروسة بجهة اورمان العباسية المعروفة من نمرة 1 لنمرة 8 بالرسم المعتمد من نظارة الاشغال نمرة 1211 المبين مسطح كل قطعة وثمنها الأساسي بعد ومبين أيضا بالرسم الموجود صورته بديوان محافظة مصر وبجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها

* وهذا البيع سيكون على مقتضي قيود وشروط بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدة الرسمية الصادرة بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة عنها بديوان المحافظة وبجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى بالجهة المذكورة على موجبها التي تعتبر انها شروط أساسية وبدونها لا تقر الحكومة على البيع ومرفق بقائمة المزاد التي سيكون إعطاء المزادات عليها ورقة ببيان الاشتراطات المذكورة لمعلومية المشترى بنصوصها التي ستدون بعقود البيع للمعاملة بمقتضاها
* فيقتضى ان كل من يرغب المشترى يحضر بجلسة القومسيون بديوان المحافظة في اليوم والميعاد المذكورين للمزايدة فيما يرغبه امام القومسيون بين الراغبين ويدفع تامين المائة عشرين من الثمن الاساسيةلا يصير المزاد نهائيا الا بعد تصديق نظارة المالية وهى تحفظ لنفسها الحق في ان تقبل أو ترفض اعلى عطاء وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحيه حق في شيء ما سوى رد التامين المدفوع منه اليه وكل عطاء يتقدم بعد الميعاد المذكور يعتبر لاغيا ولا يعمل به وعلى هذا لزم الإعلان لمعلومية العموم

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مقاسات | | الثمن للمتر | التامين اللازم دفعه | | نمرة الرسم | |
| س | متر | مليم | مليم | جنيه |  |
| 00 | 1730 | 800 | 800 | 276 | 1 قطعة معروفة بالجدول نمرة 555 |
| 00 | 1455 | 700 | 700 | 203 | 2 قطعة معروفة بالجدول نمرة 556 |
| 50 | 1571 | 700 | 10 | 220 | 3 قطعة معروفة بالجدول نمرة 557 |
| 50 | 1335 | 700 | 970 | 186 | 4 قطعة معروفة بالجدول نمرة 558 |
| 00 | 774 | 700 | 360 | 108 | 5 قطعة معروفة بالجدول نمرة 559 |
| 00 | 1121 | 900 | 780 | 201 | 6 قطعة معروفة بالجدول نمرة 560 |
| 00 | 890 | 600 | 800 | 106 | 7 قطعة معروفة بالجدول نمرة 561 |
| 00 | 890 | 600 | 800 | 106 | 8 قطعة معروفة بالجدول نمرة 562 |

::::::::::::::::::::

**عدد 11، 27 يناير 1904، 9 ذي القعدة 1321، ص187**

نظارة المالية (إدارة أملاك الميري الحرة)

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة المزاد المزمع انعقادها بديوان محافظة مصر في يوم الأربعاء 24 فبراير 1904 سيباع بالمزاد العلتى 23 قطعة من أراضي البناء ملك الحكومة بالجزيرة المعروفة بالزمالك وكائنة بحرى الجبلاية وهذه القطع تعرف تحت نمر 9 و 10 و11 و12و13 و16 و34و35 و37 ومن نمرة 51 لغاية نمرة 62 (بما فيها هذه النمرة الأخيرة) على رسم التقسيم المرفقة صورته مع هذا المبينه عليه أيضا مسطحات هذه القطع بوجه التقريب.

والثمن الأساسي لكل قطعة من هذه القطع هو بواقع المتر المربع الواحد 55 قرشا صاغا والبيع سيكون على مقتضي شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902.

**ملحق خريطة بي دى اف**

::::::::::::::::::::::::::::::::::::

**عدد 11، 27 يناير 1904، 9 ذي القعدة 1321، ص 190**

**نظارة الخاصة الخديوية**

سراى دولتلو البرنس محمد علي باشا الكائنة بميدان قصر النيل البالغ مسطحها بجنينتها 7290 متر و45 سنتيا مثتضي بيعها بما فيها من الأبنية فكل من يرغب المشترى جملة واحدة او أجزاء منها يعاين يعاين الرسم الموجود بالخاصة ويقدم عطاءه داخل مظروف للخاصة وفر 15 فبراير سنة 1904 يقفل باب العطاء وتفتح المظاريف ويكون لدولتلو البرنس المشار اليه الخيار في قبول او رفضه ومتى سمح دولته لاحد يكون ملزوما بدفع الثمن فورا

::::::::::::::::

**عدد 12، 30 يناير 1904، 12 ذي القعدة 1321، ص192 - 194**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على المادة العاشرة من لائحة التنظيم الصادة في 8 سبتمبر 1889 وهذا نصها

"مجرد الإقرار على رسم خط التنظيم من ناظر الاشغال العمومية وصدور امر عال باعتماده يسوغان للحكومة أن تنزع شيأ فشيأ وبالطرق القانونية الأراضي المبين بالرسم لزومها لانشاء الشوارع المعمول عنها الرسم المذكور ومن تاريخ صدور الامر العالى المشار اليه لا يجوز إقامة اى بناء على الأراضي اللازم نزع ملكيتها"

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة راي مجلس النظار

امرنا بما يأتي

(المادة الأولى )

يلغي رسم التنظيم الموضوع لحارة ابي الشوارب نمرة 133 في مدينة القاهرة الذى اعتمدته نظارة الاشغال العمومية في 7 نوفمبر 1883 وصدر به امر عال في 24 مارس 1886 ويستبدل بالرسم نمرة 133 الموضوع لتلك الحارة وعطفة الجاويش وعطفة الجمركلي واعتمدته نظارة الاشغال العمومية في 23 سبتمبر 1903

(المادة الرابعة)

تلغي خطوط التنظيم من الطرق العمومية وأجزاء الطرق العمومية المبينة اسماوها في الكشف حرف (أ) الملحق بامرنا هذا

(المادة الخامسة)

تعتمد التعديلات التي أدخلت على خطوط التنظيم في رسوم الطرق العمومية المبينة في الكشف حرف (ب) الملحق بامرنا هذا

( المادة السادسة)

تعتمد أيضا خطوط التنظيم الجديدة المضافة الى خطوط واردة في رسوم الطرق العمومية المبينة في الكشف حرف (ج) الملحق بامرنا هذا

(المادة السابعة)

تعتبر الطرق العمومية المبينة في الكشف حرف (د) الملحق بامرنا هذا من المنافع العمومية

(المادة الثامنة)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ امرنا هذا

صدر بسراى عابدين في 5 ذي القعدة 1321 (23 يناير 1904)

(عباس حلمي) بامر الحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار (مصطفي فهمى)

ناظر الاشغال العمومية (فخرى)

* كشف حرف (أ) بالشوارع وأجزاء الشوارع التي الغيت خطوط تنظيمها الى نهاية شهر سبتمبر 1903

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على الغاء الخطوط المذكورة | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 423  1183 | 16 يوليه 1903 | إلغاء خطوط التنظيم في جزء من زقاق واقع بشارع غربي قشلاق العساكر البيادة |
| 804  997 | 28 يونيه 1903 | إلغاء جزء من خطوط التنظيم لنفاذ حارة الشركسي الى شارع البقلي |
| 439 | 12 أغسطس 1903 | إلغاء خطوط التنظيم لزقاق واقع بحارة العمري وتعديل جزء من خطوط التنظيم بسبب ذلك |
| 259 | 29 سبتمبر 1903 | الغاء خطوط التنظيم في جزء من عطفة البراوى بشارع هلوة بين الكفرين وفتح العطفة المذكورة من الجهة البحرية |
| 471 | 3 أغسطس 1903 | الغاء ميدان حارة العجيلي واحداث خطي تنظيم فيه |

* كشف حرف (ب) بالشوارع وأجزاء الشوارع التي عدلت خطوط تنظيمها الى نهاية شخر سبتمبر 1903

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على تعديل الرسم | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 168 | 8 يوليه 1903 | تعديل خطوط التنظيم في جزء من حارة درب المقشات |
| 1119 | 10 أغسطس 1903 | تعديل خط التنظيم لصدر زقاق زيادى بشارع الجوابر ببولاق |
| 62 | 10 أغسطس 1903 | تعديل جزأين من خطوط التنظيم بعطفة النباجوه بقسم الدرب الأحمر |
| 937 | 12 أغسطس 1903 | تعديل خطوط تنظيم في الطريق المؤدي الى القلعة بقسم الخليفة حسب الخط الأزرق A B C D والخط الأسود E F |
| 771 | 23 أغسطس 1903 | تعديل جزأين من خطوط التنظيم بعطفة الجزاوى الواقعة بحارة درب الاكراد |
| 261 | 20 سبتمبر 1903 | تعديل خطوط التنظيم في جزء من عطفة الجبيلي بحارة الكحكيين |
| 305 | 20 سبتمبر 1903 | تعديل خطوط التنظيم في أجزاء من درب الملاح المتشعب عن شارع بين الحارات |
| 61  59 | 20 سبتمبر 1903 | تعديل خط التنظيم في جزء من شارع الزمرد |
| 113 | 20 سبتمبر 1903 | تعديل خط التنظيم في جزء من حارة المدابغة |
| 113 | 20 سبتمبر 1903 | تعديل خطوط التنظيم في اجزاء من درب المحروقي |
| 1147 | 20 سبتمبر 1903 | الغاء الشطف لزاوية قطعة الأرض نمرة 136 الواقعة على شارع سكه حديد المطرية |
| 1117 | 20 سبتمبر 1903 | تعديل خطوط التنظيم لصدر حارة الشرفا المتشعبه عن شارع درب نصر |

* كشف حرف (ج) تقرير خطوط تنظيم جديدة الى نهاية شهر سبتمبر 1903 على رسوم صدرت أوامر عالية باعتمادها

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة على خطوط التنظيم الجديدة | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 377 | 12 أغسطس 1903 | تمديد خطوط تنظيم جديدة في الجزء البحرى من شارع الدحديرة بقسم الخليفة |

:::::::::::::::::::::::::::::

**عدد 30، 14 مارس 1904، 27 ذي الحجة 1321، ص 477**

**محافظة مصر**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان محافظة مصر 12 ابريل 1904 سيصير اشهار مزاد بيه العقارات الموضح بعد حق غياب فكل من له رغبة في المشترى يحضر هو او وكيل عنه لديوان المحافظة في الميعاد المرقوم للمزايدة امام القومسيون ويدفع تامين المائة 20 وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد والمشترى ملزوم بقبول قيود وشروط بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدة الرسمية الصادر بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجودة مجموعة عنها بديوان المحافظة وبجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شي ما سوى رد التامين المدفوع منه اليه

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| س | متر | وصف العقار |
| 66 | 6 | حصة ثلاثة قراريط في مشاع منزل خرب بكفر الطماعين بقسم الجمالية حق يوسف النمر المفقود آيله له عن والدته نفيسه فلفوله مقدار التامين المقتضي دفعه 425 مليم والثمن الأساسي 2 جنيه و125 مليم ومسطحه 53.23 متر |
| 73 | 16 | حصة 6 قراريط و6 ــع في منزل بعطفة الخطبي بدرب شغلان بقسك الدرب الأحمر مخلفة عن جنينة بنت محمط أبو خطاب حق ولدها على حجازى الجهادى الغائب ومقدار التامين المقتضي دفعه 4 جنيهات و600 مليم والثمن الأساسي 23 جنيها ومسطحه 85.56 متر وايجار الحصة المذكورة شهريا 114 مليم |
| 62 | 76 | خربة بحارة درب الساقية بقلعة الكبش بقسم السيدة زينب مخلفة عن عيد الخفير الغائب مقدار التامين المقتضي 3 جنيهات والثمن الأساسي 15 جنيها وجملة مسطحها 76.62 مترا وايجار الخربة المذكورة شهريا60 مليما |