**عدد 14، 10 فبراير 1909، 19 محرم 1327، ص 272**

**ديوان عموم الأوقاف**

**لجنة حفظ الاثار القديمة العربية**

سيطرح الديوان في المناقصة مقاولات اجراء العمارات اللازمة للمحلات الاثرية المبينة بعد وحدد لتقديم العطاات عنها يوم السبت 20 فبراير 1909 الساعه 10 افرنكي صباحا فكل من له رغبة في اخذها كلها او بعضها يطلع على الرسومات والمقايسات والشروطات المحررة عنها وموجودة بهندسة الاثار العربية بمركز الديوان بباب اللوق كل يوم من الساعه 10 الى الظهر ماعدا أيام العطلة ....

|  |  |
| --- | --- |
| المقاولة | التامين بالجنيه |
| ضريح (مدفن) قلاوون بالنحاسين اعمال هدم وبناء وخلافة | 24 |
| مسجد خشقدم الاحمدى بشارع درب الحصر اعمال بناء وبياض وتبليط وخلافه | 20 |
| مسجد القاضي عبدالباسط بالخرنفش اعمال بناء ورخام وتبليط | 63 |
| قبة خليل الاشرف ومنارة مسجد البقلي ومسجد بدر الدين وجاني بك وجميعها بقسم الخليفة اعمال مباني ونجارة وغيرها | 30 |
| مسجد قانباي الرماح بدرب اللبانة وتميم الرصافي بالسيدة زينب وتمراز الاحمدى وسبيله باللبودية وقايتباي وطولون بقلعة الكبش اعمال مباني ونجارة ورخام وغيره | 37 |
| مدفن بيبرص الخياط ومنزل سعيد باشا بالغورية وحوض قايتباي وضريح الغنامية بالازهر وسبيل اوضه باشي ومسجد محمود محرم بالجمالية اعمال مباني ونجارة ورخام | 27 |
| مسجد قجماس الاسحاقي بالدرب الأحمر اعمال تجديد كرسي سورة الكهف | 15 |
| دار الاثار العربية بميدان باب الخلق اعمال نجارة وزجاج | تامينها 10 في المائة من قيمة العطاء) |

**عدد 27، 15 مارس 1909، 22 صفر 1327، ص 539 - 540**

**ديوان عموم الأوقاف**

يعلن العموم انه سيشهر في المزاد بيع الاعيان المبينة مقاساتها واثمانها الأساسية بعد امام لجان تعقد بمراكزه الفرعية في الأيام المعينة بعد من الساعه 9 الى الساعه 12 صباحا ومن 2 الى 4 بعد الظهر فمن يرغب في شراء شي منها فليتوجه هو او من ينوب عنه في المواقيت المحددة للتزايد بعد اطلاعه على قائمة شروط المزاد ودفع تأمين بواقع المائة 20 من الثمن الأساسي ومن يتاخر عن هذه المواعيد يعتبر تأخيره كف يد

(عقارات جلسة مزادها يوم 4 ابريل 1909 بمامورية اوقاف قسم اول بمحافظة مصر)

* منزل بحارة قاضي البهار بمصر مساحته 105.23 متر ثمنه الأساسي 53 جنيها
* وكالة وربع بشارع درب سعادة بمصر مساحتهما 554.77 متر ثمنهما الأساسي 1110 جنيه
* منزل دورين بخلاف الأرضي بشارع درب سعادة بمصر مساحته 76,65 مترا ثمنه الأساسي 173 جنيه
* حصة 12 قيراطا في منزل وثلاثة دكاكين سفله بشارع الحسينية بمصر مساحتها 25.84 مترا كاملا ثمنها الأساسي 32 جنيها و500 مليم
* منزل دورن بخلاف الأرضي بعطفة الرسام بالعقادين بمر مساحته 57.65 مترا الثمن الأساسي 144 جنيه و 500 مليم

(عقار جلسة مزاده يوم 4 ابريل 1919 بمامورية اوقاف قسم رابع محافظة مصر )

* دكان بشارع الجوابر ببولاق بمصر مساحته 5,53 امتار الثمن الأساسي 36 جنيها

(عقارات جلسة مزادها يوم 7 ابريل 1909 بمامورية اوقاف قم ثالث محافظة مصر)

* ثلاثة دكاكين بدرب الجماميز بمصر مساحتها 9.58 امتار ثمنها الأساسي 144 جنيه
* 12 قيراطا في منزل ثلاثة أدوار بحارة الحكر بعابدين بمصر مساحته 39.36 مترا كاملا الثمن الأساسي 75 جنيها
* حصة 8 قراريط في منزل ثلاثة أدوار بالارضي بعطفة الزفتاوى بدرب القمح بمر مساحتها 80.77 مترا كاملا الثمن الأساسي 40 جنيها و500 مليم

:::::::::::::::

**ملحق الوقائع المصرية نمرة 31 ، 24 مارس 1909، 2 ربيع الأول 1327،**

**- 12 صفحه (مرفق PDF للملحق)**

امر عال بنزع ملكية الأراضي والعقارات اللازمة لاقامة خط سكة حديد عين شمس الكهربائية

وجداول نزع الملكيات

:::::::::::::::

**عدد 33، 29 مارس 1909، 7 ربيع الأول 1327، ص 679**

**نظارة المالية**

**إدارة أملاك الميري**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان نظارة المالية (إدارة أملاك الميري الحرة) في يوم الخميس 15 ابريل 1909 سيصير اشهار مزاد بيع العقارات الموضح بيانها بعد فكل من من له رغبة في المشترى يحضر هو او وكيل عنه بجلسة المزاد في الميعاد المرقوم للمزايدة امام القومسيون وعليه ان يدفع تامين المائة 20 من الثمن الأساسي وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد ، والمشترى ملزوم بقبول شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة عنها بجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شي ما سوى رد التامين المدفوع منه اليه وعلى هذا لزم الإعلان

(أملاك للمكاتب الاهلية)

* ثلاثة دكاكين كائنة بشارع تحت الربع بقسم الدرب الأحمر ارض وبناء والهواء مقاسها 12.65 مترا والثمن الاساسي 120 جنيها عن الثلاثة دكاكين والتامين اللازم دفعه 24 جنها والاجرة شهريا 600 مليم
* ثلاثة دكاكين كائنة بشارع سوق السمك بقسم الجمالية أرض وبناء والهواء تعلق الغير مقاسها 10.64 امتار والثمن الأساسي 40 جنيها عن الثلاثة دكاكين والتامين اللازم دفعه 50جنيها والاجرة شهريا 1 جنيه و280 مليم

(أملاك المحاكم الاهلية)

* حصة 5 قراريط في مشاع ارض وبناء منزل كائن بحارة كبشة بجهة جامع اصلان بقسم الدرب الأحمر مقاسها 9.78 امتار والثمن الأساسي 10 جنيهات و417 مليم عن الحصة والتأمين اللازم دفعه 2 جنيه و84 مليما ومسطحه 46.96 مترا مبني على ثلاثة أدوار وثمنه 50 جنيها
* حصة 12 قيراطا ف مشاع أرض وبناء منزل كائن بحارة السكر والليمون بفم الخليج بقسم مصر القديمة مقاسها 40.85 مترا والثمن الأساسي 24 جنيها و510 مليم فية المتر 600 مليم والتامين اللازم دفعه 4 جنيهات و902 مليم ومسطحه 81.70 مترا مبني دور ارضي وبعلوه دور علوى

:::::::::::::::::::::

**عدد 33، 29 مارس 1909، 7 ربيع الأول 1327، ص 679 - 680**

**نظارة المالية**

**إدارة أملاك الميري**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان نظارة المالية (إدارة أملاك الميري الحرة) في يوم الاثنين 19 ابريل 1909 سيصير اشهار مزاد بيع العقارات الموضح بيانها بعد فكل من من له رغبة في المشترى يحضر هو او وكيل عنه بجلسة المزاد في الميعاد المرقوم للمزايدة امام القومسيون وعليه ان يدفع تامين المائة 20 من الثمن الأساسي وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد، والمشترى ملزوم بقبول شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة عنها بجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شي ما سوى رد التامين المدفوع منه اليه وعلى هذا لزم الإعلان

* منزل خرب بعطفة الحناوى بالعطوف بقسم الجمالية مقاسه 72.89 مترا فية المتر 700 مليم والثمن الأساسي 51 جنيها و23 مليما والتامين اللازم دفعه 10 جنيهات و205 مليم
* **منزل بدرب البجمون بقسم عابدين مقاسه 55.475 مترا والثمن الأساسي 70 جنيها عن المنزل والتامين اللازم دفعه 14 جنيها وبيان مسطحه كالاتي :**

1. 8.7000 متر – الأرض ملك الحكومة وبها مدخل المنزل
2. 38.5275 متر – تبع وكالة وقف وللحكومة حق الركوب بالدور العلوى
3. 7.8200 متر – تبع ورثة الحاج سالم وللحكومة حق الركوب بالدور العلوي

* **حصة 12 قيراطا في مشاع منزل بحارة علوة الحجاجي بقسم بولاق مقاسها 15.32 مترا** والثمن الأساسي 18 جنيها عن الحصة والتامين اللازم دفعه 3 جنيهات و600 مليم ومسطحه 30.64 مترا وهو مبني ثلاثة أدوار وثمنه جميعه 36 جنيها والحصة اجرتها شهريا 125 مليم
* مباني منزل قائم على ارض وقف المحمدى بالعباسية بقسم الوايلي مسطح ارضه 76.75 مترا والثمن الأساسي 8 جنيهات عن المباني والتامين اللازم دفعه 1 جنيه و600 مليم وتلك المباني هي ثلاث قاعات ارضي بالطوب النى أجرتها شهريا 300 مليم
* عشة بعزبة البوستة بقسم الوايلي مسطح ارضها 33.61 مترا والثمن الأساسي 10 جنيهات عن العشة والتامين اللازم دفعه 2 جنيه
* خربة بشارع الرحبة بقلعة الكبش بقسم السيدة زينب مقاسها 198.85 متر والثمن الأساسي 49 جنيها و 713 مليم فة المتر 250 مليم والتامين اللازم دفعه 9 جنيهات و943 مليم
* حصة 12 قيراطا في مشاع بناء منزلين على ارض ملك الشيخ يوسف حجاب العدوى ببولاق والثمن الأساسي 8 جنيهات و662 مليم عن مباني الحصة والتامين اللازم دفعه 1 جنيه و732 مليم ومسطح الأرض القائم عليها بناء المنزلين 115.49 متر واجرة الحصة 590 مليم
* حصة 12 قيراطا وكسور من قيراط في مشاع بناء منزلين متخربين قائمين على ارض محتكرة داخل وكالة ابوجبل بسوق السلاح بقسم الدرب الأحمر والثمن الأساسي 21 جنيها و780 مليم عن الحصة والتامين اللازم دفعه 4 جنيهات و356 مليم أحدهما وهو الشرقي ليس به مبان سوى الحائط الدائرة عليه ما عدا الجهة البحرية والثاني وهو الغربي مبني دورين دور ارضي ودور علوى وبناوه متخرب ومسطح الأرض المحتكرة القائم عليها بناء المنزلين المتخربين المذكورين 156.15 متر

::::::::::::::::::::::

**عدد 33، 29 مارس 1909، 7 ربيع الأول 1327، ص 680**

**نظارة المالية**

**إدارة أملاك الميري**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان نظارة المالية (إدارة أملاك الميري الحرة) في يوم الخميس 22 ابريل 1909 سيصير اشهار مزاد بيع العقارات الموضح بيانها بعد فكل من من له رغبة في المشترى يحضر هو او وكيل عنه بجلسة المزاد في الميعاد المرقوم للمزايدة امام القومسيون وعليه ان يدفع تامين المائة 20 من الثمن الأساسي وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد ، والمشترى ملزوم بقبول شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة عنها بجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شي ما سوى رد التامين المدفوع منه اليه وعلى هذا لزم الإعلان

* حصة 6 قراريط في مشاع منزل بحارة الحلفه بقسم الدرب الأحمر مقاسها 6.24 امتار والثمن الأساسي 5 جنيهات عن الحصة والتامين اللازم دفعه 1 جنيه ومسطحه 24.99 مترا وله ركوب على سباط موصل لمنزل الشيخ محمد المحلاوى مسطحه 4.63 امتار
* حصة قيراطان ونصف وربع قيراط في مشاع منزل بعطفة الدعكي بدرب الشرفا بقسم باب الشعرية مقاسها 2.57 متر والثمن الأساسي 4 جنيهات و10 مليم عن الحصة، والتامين اللازم دفعه 802 مليم ومسطحه 22.40 مترا وهو مبني دورين وثمنه 35 جنيها واجرة الحصة شهريا 70 مليم
* حصة قيراط واحد ونصف وربع ثمن قيراط في مشاع حانوت بسويقة السباعيين بقسم السيدة زينب مقاسها 4.32 متر والثمن الأساسي 3 جنيهات و125 مليم عن الحصة والتامين اللازم دفعه 625 مليم ومسطحه 55.33 مترا وجميع الحوائط المحاطة به للجيران ماعدا واجهته التي بها الباب وثمنه 40 جنيها واجرة الحصة شهريا 1 جنيه و289 مليم
* حصة 10 قراريط ونصف قيراط في مشاع منزل خرب بشارع الدحديرة بالكبش بقسم السيدة مقاسها 14.45 مترا والثمن الأساسي 4 جنيها و450 مليم ومسطحه 33.03 مترا وثمن المتر 1 جنيه بما عليه من الأنقاض
* حصة 6 قراريط في مشاع منزل بحارة السندبيسي ببولاق مقاسها 6.71 متر والثمن الأساسي 12 جنيها و500 مليم عن الحصة والتامين اللازم دفعه 2 جنيه و500 مليم ومسطحه 26.84 مترا ومبني دورين خلاف الدور الأرضي واجرة الحصة شهريا 112 مليم
* حصة نصف وربع قيراط في مشاع منزل بعطفة محمد حجاج بحارة أولاد شعيب بقسم عابدين مقاسها 1.20 متر والثمن الأساسي 2 جنيه و344 مليم عن الحصة والتامين اللازم دفعه 469 مليم ومسطحه 30.96 مترا وهو مبني بالطوب الأحمر والمونة واجرة الحصة شهريا 16 مليما
* حصة قيراط واحد ونصف قيراط في مشاع منزل بشارع الخصوصي بالجوابر بقسم بولاق مقاسها 3.45 متر والثمن الأساسي 2 جنيه و813 مليم عن الحصة والتامين اللازم 563 مليم ومسطحه 55.28 مترا وجميع الحيطان للجيران والدور الأول والذي يعلوه اى الذي يعلو المدخل هو ملك الاسطي ابوالسعود إبراهيم وحسيبه ام إبراهيم وثمن المنزل 45 جنيها لانه ليس له هوا الواجهة.

::::::::::::::::::::

**ملحق الوقائع المصرية نمرة 33 ، 29 مارس 1909، 7 ربيع الأول 1327،**

**القسم الرسمي**

**امر عال**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على امرينا المختصين بنزع الملكية للمنفعة العامة الصادر احدهما في 24 ديسمبر 1906 والأخر في 24 ابريل 1907 وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة مراى مجلس النظار امرنا بما يأتي

(المادة الأولى )

تنزع للمنفعة العامة ملكية الأراضي والعقارات التي يستدعيها انشاء شاؤع فيما بين شارع عباس وانحاء قرية القبة (بضواحى القاهرة) كالرسم الموضح لذلك وعلى حسب الكشفين الملحقين بامرنا هذا وتباشر نزع الملكية الثلاث الشركات السهامية المصرية معا وهى شركة المباحث والمشروعات وشركة حدائق القبة وشركة بنايات ضواحي القاهرة وعلى نفقتهن الخاصة

(المادة الثانة)

يدخل الشارع المذكور في الأملاك العمومية حالما تتممة الشركات المار ذكرها على نفقتها خاصة

(المادة الثالثة)

على ناظرى الاشغال العمومية والمالية تنفيذ امرنا هذ كل منهما فيما يخصه

صدر بسراى عابدين في 20 صفر 1327 – 13 مارس 1909

عباس حلمي بامر الحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار بطرس غالي

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

ناظر المالية احمد حشمت

(( ملاحق جداول نزع الملكية مرفقة بصيغة PDF))

:::::::::::::::

عدد 52، 17 مايو 1909 ، 27 ربيع الثاني 1327، ص 1144

اعلان من محافظة مصر عن بيع عقار نظير نفقة

بجلسة البيوع بالمحافظة في يوم الخميس 3 يونيه 1909 افرنكي صباحا سيطرح للبيع جزء منزل تعلق المدعو إبراهيم أبو العينين إبراهيم نظير النفقة المحكوم بها عليه شرعيا المتاخر عن سدادها الى ستهم بنت جبر سعد واجراء البيع هو بحسب الشروط الثمانية المدونة بدكريتو 25 مارس 1880 وان افتتاح او عطاء سيكون بمبلغ 14 جنيها عن الجزء المحجوز وهو جزء منعزل عن المنزل القبلي المعد لسكن المدين بالمعصرة قسم حلوان مركب من دورين بالارضي ....

عدد 52، 17 مايو 1909 ، 27 ربيع الثاني 1327، ص 1144

اعلان من محافظة مصر عن بع عقار نظير نفقة

بجلسة البيوع بالمحافظة في يوم السبت 5 يونيه 1909 افرنكي صباحا سيطرح للبيع حصة نصف قيراط تعلق المدعو عبدالغني محمود نظير النفقه المحكوم بها عليه شرعيا المتاخر عن سدادها الى كريمته امينة عبد الغني واجراء البيع هو بحسب الشروط الثمانية المدونة بدكريتو 25 مارس 1880 وان افتتاح اول عطاء سيكون بمبلغ 16 جنيها و666 مليم عن الحصة المذكورة وهى في منزل بحارة قره علي برحبة عابدين قسم عابدين مركب من ثلاثة أدوار بالارضي وبه أربعة دكاكين حده البحرى الواجهه والباب والشرقي طريق والقبلي طريق وفيه الدكاكين والغربي منزل ملك المذكور ومقاسه 200 متر تقريبا

::::::::::::::::::::

عدد 52، 17 مايو 1909، 27 ربيع الثاني 1327، ص 1145

الأوقاف الخديوية الخصوصية

تقبل المصلحة الى يوم 3 يونيو 1909 عطاات عن اعمال دهان البوية بثمانية سقوف وقبة وطراز خشب ودوائر من الحجر النحت بجامع الرفاعي فمن له رغبة عليه ان يطلع بقلم هندسة المصلحة بسراى عابدين العامرة كل يوم من الساعه التاسعة افرنكى صباحا الى الساعة الثانية عشرة (عدا أيام العطلة) على المقايسة والشروط والرسومات الموضوعه لها ثم يقدم عطاءه داخل مظروف بعنوان سعادة مديرها مصحوبا بتامين المائة عشرة وفي الساعه الحادية عشر من اليوم المحدد تفتح المظاريف اما بحضور أصحابها او في غيبتهم وهى حرة في قبول او رفض اى عطاء

::::::::::::::::::::

**عدد 54، 22 مايو 1909، 22 ربيع الثاني 1327، ص 1188**

**نظارة المالية**

**إدارة أملاك الميري الحرة**

تعلن نظارة المالية مزاد تاجير قطعة ارض فضا ملك الميري كائنة بجهة السلخانة الاميرية بشارع الزهرية بمصر مساحتها 3843.60 متر لمدة 10 سنوات بفية أساسية قدرها 30 مليما عن المتر الواحد سنويا لغرض إقامة زرائب للاغنام عليها وقد تحدد للمزاد يوم الخميس 27 مايو 1909 بديوان المالية .

::::::::::::::::::::::

**عدد 69، 28 يونيه 1909، 10 جمادى الثانية 1327، ص 1509**

**امر عال**

**قانون نمرة 12**

**بتحديد دائرة مدينة القاهرة**

نحن خديو مصر

بعد الاطلاع على الامر العالى الصادر في 5 ابريل 1897 بتحديد دائرة مدينة مصر الواجب تحصيل عوائد على المباني الكائنة داخلها

وحيث انه يقتضي تعديل هذه الدائرة نظرا للاتساع الكلى الآخذة فيه المدينة

فبناء على ما عرضه علينا ناظر المالية وموافقة راى مجلس النظار وبعد اخذ راى مجلس شورى القوانين

امرنا بما هو ات

المادة الأولى

تكون دائرة حدود مدينة مصر كما يأتي :

* الحد البحرى – بخط يبتدى من فم الترعة الإسماعيلية بشبرا الواقع على نهر النيل مارا على خط الترعة المذكورة لحد فم الترعة التوفيقية على مسافة 6300 كتر تقريبا ثم من فم الترعة التوفيقية على خط هذه الترعة الى علامة حد الموضوعة على شاطئها القبلي بقرب ناحية كفر الشرفا الشرقي على قرب اتصال حوضى نمرة 8 ونمرة 9 من الناحية المذكورة على مسافة 6300 متر تقريبا
* الحد الشرقي – بخط مستقيم تصورى يبتدئ من العلامة المذكورة ويبنتهي الى برج نمرة 2 الكائن على طريق السويس القديم وذلك على مسافة 7280 مترا تقريبا
* الحد القبلي – بخط مستقيم تصورى من برج نمرة 2 المذكور الى علامة حد موضوعه بالزاوية القبلية من اسبتالية الامراض العفنة الكائنة بالعباسية على مسافة 8350 مترا تقريبا

ثم من النقطة المذكورة الى علامة من حديد موضوعة بجبل المقطم على خط مستقيم تصورى طوله 3500 متر تقريبا

ومن العلامة الحديد المذكورة الى علامة حد موضوعة على الكتف البحرى لقنطرة الموازنة لفم ترعة الخشاب قبلي قرية دير الطين بخط مستقيم تصورى وذلك على مسافة 6500 متر تقريبا

* الحد الغربي – بخط يبتدئ من العلامة المذكورة وينتهي الى فم الترعة الإسماعيلية على خط نهر النيل وذلك على مسافة أربعة عشر كيلو مترا (ويدخل ضمن هذه الحدود جزيرتا الروضة والجزيرة)

وجميع ذلك كالمبين بحروف A . B. C. D. E. F. G. H. I. J بالرسم المرفق بهذا القانون

(المادة الثانية)

على ناظر المالية تنفيذ هذا القانون

صدر بالقاهرة في 26 يونيه 1909

بالنيابة عن الحضرة الخديوية بطرس غالي

بأمر الحضرة الخديوية رئيس مجلس النظار بطرس غالي

ناظر المالية احمد حشمت

:::::::::::::::::::::

**عدد 70، 30 يونية 1909، 12 جمادى الثانية 1327، ص 1529- 1536**

**امر عال**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على المادة العاشرة من لائحة التنظيم المرقومة في 8 سبتمبر 1889 وهذا نصها :

" مجرد الإقرار على رسم خط التنظيم من ناظر الاشغال العمومية وصدور امر عال باعتماده يسوغان للحكومة ان تأخذ شيئا فشيئا وبالطرق القانونية الأراضي المبينبالرسم لزومها لانشاء الشوارع المعمول عنها الرسم المذكور ومن تاريخ صدور الامر العالى المشار اليه لا يجوز إقامة أي بناء على الأرض اللازم نزع ملكيتها"

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية، وموافقة راي مجلس النظار

أمرنا بما هو ات

(المادة الأولى)

تلغي خطوط التنظيم الموضوعة للطرق وأجزاء الطرق العامة واسماؤها مذكورة ف الكشف المدلول عليه بالحرف (أ) الملحق بأمرنا هذا

(المادة الثانية)

تعتمد التعديلات التي أدخلت على خطوط التنظيم في رسوم الطرق العامة المبينة في الكشف حرف (ب) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثالثة)

تعتمد خطوط التنظيم التي تقررت في رسوم الطرق العامة المبينة في الكشف (ج) الملحق بامرنا هذا

(المادة الرابعة)

تعتبر الطرق التي وردت التي وردت في الكشف حرف (د) الملحق بأمرنا هذا من المنافع العامة بحسب رسوم سبق مصادقة نظارة الاشغال العمومية عليها.

(المادة الخامسة)

تسي الازقة التي لا أسماء لها المبينة برسومات التنظيم نمرة 141 و 145 و279 و 310 و 439 من مدينة القاهرة بالاسماء الآتية:

|  |  |
| --- | --- |
| نمرة الرسم | الأسماء |
| 141 | 1. زقاق البرقاني 2. زقاق مرتضي 3. زقاق الاتابكي |
| 145 | 1. زقاق شلبي 2. زقاق عثمان شندى 3. زقاق يوسف السنجق |
| 279 | زقاق هيكل |
| 301 | 1. زقاق المولى أحمد 2. زقاق رمزى 3. زقاق الشيخ يوسف 4. زقاق المدرسة الخيرية 5. زقاق رضوان بك |
| 439 | 1. زقاق نصر 2. زقاق القبطان 3. زقاق العشي 4. زقاق النمر |

( المادة الساسة)

يطلق على شارع ملتون المبين بخريطة تقسيم ارض الميري بجهة المواردى بمدينة القاهرة نمرة 948 اسم شارع عمر بن عبد العزيز

(المادة السابعة)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ أمرنا هذا

صدر بسراى راس التين 20 مايو 1909

عباس حلمي بامر الحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار بطرس غالي

ناظر الاشغال العمومية اسماعيل سري

* كشف حرف (أ) الشوارع وأجزاء الشوارع التى الغت خطوطها لغاية شهر ديسمبر 1908

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | أسماء الشوارع (مدينة القاهرة) |
| 205 | 22 نوفمبر 1908 | الغاء خطوط زقاق بحارة حوش النبقة واعتماد الخط الاسود ب ح والخط الازرق ب د على فمه خطين للتنظيم |
| 638 | 29 نوفمبر 1908 | الغاء جزء من خطوط حارة قلعة الطياب بشارع ترب المناصرة واعتبار الخط الازرق A B خطا للتنظيم |
| 1183 | 26 ديسمبر 1908 | الغاء خطوط الجزء المدلول عليه بحرف B من زقاق طاهر بالعباسية البحرية واعتماد الخط الأزرق A C |

* كشف حرف (ب) الشوارع واجزاء الشوارع التى عدلت خطوطها لغاية شهر سنة 1908

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ المصادقة | أسماء الشوارع (القاهرة) |
| 992 و1014 و1261 و1263 | 23 يوليه 1908 | تعديل خطوط بشارع الامام الشافعي وشارع القدرية حسب الخطوط الزرقاء المدلول عليها بالحروف DF و AB ,B |
| 17 | 23 يوليه 1908 | تعديل جزء من خطوط عطفة الحطابة بشارع اللبودية وجزء اخر بزقاق سد بالعطفة المذكورة حسب الخطوط الزرقاء المدلول عليها بالحروف ABB. C |
| 434 | 23 يوليه 1908 | تعديل جزء من خطوط درب الخواص حسب الخطين الازرقين AB و BC |
| 63 | 25 يوليه 1908 | تعديل جزء من خطوط عطفة الكاشف بشارع التبانة حسب الخطوط السوداء DB و AC والخط الأزرق CD |
| 434 | 28 يوليه 1908 | تعديل جزء من خطوط الشارع المار بقطعة الأرض نمرة 37 وأرض الشيخ عليش بجهة حمامات القبة حسب الخطوط الزرقاء ح ز م ، هـ و ، ن ك، والخط الأسود المهشر و ن |
| 1012 | 23 نوفمبر 1908 | تعديل خط الطريق الموصل الى دير الأرمن الأرثوذكس من شارع الديورة حسب الخطين الازرقين CD و AB ليكون عرضه عشرة امتار بدلا من ستة |
| 993 | 28 نوفمبر 1908 | تعديل اجزاء من خطوط شارعي مدرسة الصنايع والمطبعبة الاهلية ببولاق حسب الخطوط الزرقاء FHK و MN و DE و ABC |
| 220 | 28 نوفمبر 1908 | تعديل جزء من خطوط حارة الطواقي بشارع سوق العصر القديم حسب الخط الازرق AC والخط الأسود BC |
| 634 | 28 نوفمبر 1908 | تعديل خط صدر زقاق الحمار بشارع السروجية حسب الخط الاسود AB |
| 1147 | 28 نوفمبر 1908 | تصحيح وتعديل خطوط شارع ابن جحدم بجهة القبة حسب الخطوط الزرقاء والسوداء المدلول عليها بالحروف أ ب ج، د هـ و |
| 679 | 13 ديسمبر 1908 | تعديل جزء من خطوط عطفة لطفي حسب الخط الأزرق المهشر F E G D |
| 1182 | 13 ديسمبر 1908 | تصحيح وتعديل خطوط الحارة الآخذة من جزء من شارع عماد الدين حسب الخطوط السوداء BC و DG و GH و HI والخط الأزرق CD |
| 625 | 13 ديسمبر 1908 | تعديل جزء من خطوط عطفة تل نصر حسب الخطوط الزرقاء AB و CD و EFGI |
| 1262 | 13 ديسمبر 1908 | تعديل جزأين من خطوط الشارع الاخذ من شارع صلاح الدين يوسف بكفر الزغاري حسب الخطين الازرقين AB و CD المتوازيين |
| 170 | 13 ديسمبر 1908 | تعديل جزء من خطوط عطفة الشرارية حسب الخطوط الزرقاء والسوداء المدلول عليها بالحروف ABCDE |
| 79 و 80 و 1005 | 14 ديسمبر 1908 | تعديل النافذة الموصلة شارع الخليج المصري بعطفة الفرن حسب الخط الازرق AD ليكون عرضها أربعة امتار بدلا من خمسة |
| 853 | 23 ديسمبر 1908 | تصحيح صدر عطفة السرداب بالدرب الواسع حسب الخط الازرق A B |
| 1275 | 23 ديسمبر 1908 | تعديل جزء من خطوط الشارع المار تجاه سراى الزعفران المودى الى منشية الصدر امام منزل سعد بك خليل حسب الخط الازرق A B |

* كشف حرف (ج) تقرير خطوط تنظيم لغاية شهر ديسمبر 1908 على رسومات سبق اصدار أوامر عالية باعتمادها

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | أسماء الشوارع القاهرة |
| 887 | 25 يوليه 1908 | تقرير خطوط بميدان شارع الرحبه بقلعة الكبش حسب الخطوط الزرقاء المدلول عليها بالحروف DCBAE |
| 1182 | 13 ديسمبر 1908 | تقرير الخط الازرق المدلول عليه بحرفي BA بالجزء المقابل لشارع الجزيرة الجديدة من شارع عماد الدين |

* كشف حرف (د) رسومات بخطوط تنظيم جديدة صادقت عليها نظارة الاشغال لغاية شهر ديسمبر 1908

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ المصادقة على الرسم | اسماء الشوارع القاهرة |
| 1276 | 3 سبتمبر 1908 | شارع الخليفة المامون |
| 1281 | 19 سبتمبر 1908 | شارع فم الترعة الاسماعيلية |

::::::::::::::

**عدد 71، 3 يوليو 1909، 15 جمادى الثانية 1327، ص 1562 – 1563**

**ترجمة قرار من نظارة الاشغال العمومية**

**رقم 28 يونيه 1909 نمرة 20 ادارى**

بعد الاطلاع على الامر العالى الصادر في 20 صفر 1327 ( 19 مارس 1909) بنزع ملكية الأراضي والعقارات اللازمة لاقامة طريق فيما بين شارع عباس واطراف ناحية القبة بضواحى مدينة القاهرة للمنفعة العامة

وبما ان من ضمن تلك الأراضي والعقارات املاكا مبينة في الكشف الملحق بذلك الامر العالى بنمر 1 و 2 و 8 و 11 و18 و 19 و21 و22 و23 و24 و 25 و27 و28 واقعة بناحيتي الوايلية الصغري والقبة بضواحي مدينة القاهرة بإقليم القليوبية ولم يتيسر الاتفاق مع أصحابها على اثمانها . وبما ان دوسية تلك الأملاك قد احيلت على محكمة مصر الابتدائية المختلطة لتنفيذ الامر العالى المتقدم ذكره طبقا لاحكام قانون نزع الملكية الصادر في 24 ابريل 1907

وبما ان الخبيرين اللذين انتدبتهما تلك المحكمة قد قدرا في تقريرهما المودع عندها اثمان تلك الأملاك كما يأتي :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| مليم | جنيه | نمرة |
| 394 | 285 | 1 |
| 311 | 858 | 2 |
| 266 | 1065 | 8 |
| 640 | 1174 | 11 |
| 669 | 94 | 18 |
| 313 | 95 | 19 |
| 114 | 15 | 21 |
| 244 | 1 | 22 |
| 494 | 79 | 23 |
| 597 | 58 | 24 |
| 893 | 80 | 25 |
| 193 | 134 | 27 |
| 802 | 5 | 28 |

وبما ان شركة المباحث والمشاريع وشركة حدائق القبة وشركة بنايات ضواحي القاهرة قد اودعت المبالغ المذكورة خزينة المحكمة المتقدم ذكرها لذمة أصحاب تلك الأملاك وذلك في 22 مايو و17 يونيه 1909 بموجب وصولات توريد والاطلاع على شهادات الإيداع بتاريخ 24 مايو و 17 يونيو 1909 .

وعلى المادة الثامنة عشرة من قانون نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر في 24 ابريل 1907 قد قررنا ما ياتى

يرخص للثلاث شركات المار ذكرها وهى شركة المباحث والمشاريع وشركة حدائق القبة وشركة بنايات ضواحي القاهرة بالاستيلاء على الأملاك المتقدم بيانها لاقامة الطريق المرخص به الامر العالى في 13 مارس 1909

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

:::::::::::::::::::::

**عدد 73، 7 يوليه 1909، 19 جمادى الثانية 1327، ص 1609- 1610**

**امر عال**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على المادة العاشرة من لائحة التنظيم المرقومة في 8 سبتمبر 1889 وهذا نصها :

" مجرد الإقرار على رسم خط التنظيم من ناظر الاشغال العمومية وصدور امر عال باعتماده يسوغان للحكومة ان تأخذ شيئا فشيئا وبالطرق القانونية الأراضي المبينبالرسم لزومها لانشاء الشوارع المعمول عنها الرسم المذكور ومن تاريخ صدور الامر العالى المشار اليه لا يجوز إقامة أي بناء على الأرض اللازم نزع ملكيتها"

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية، وموافقة راي مجلس النظار

أمرنا بما هو ات

(المادة الأولى)

تلغي خطوط التنظيم الموضوعة للطرق وأجزاء الطرق العامة واسماوها مذكورة في الكشف الأول حرف (أ) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثانية)

تعتمد التعديلات التي أدخلت على خطوط التنظيم في رسوم الطرق العامة المبينة في الكشف حرف (ب) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثالثة)

تعتمد خطوط التنظيم التي تقررت في رسوم الطرق العامة المبينة في الكشف حرف (ج) الملحق بامرنا هذا

(المادة الرابعة)

تعتبر الطرق العامة التى جاءت في الكشف الرابع حرف (د) الملحق بامرنا هذا من المنافع العامة بحسب رسوم سبق مصادقة نظارة الاشغال العمومية عليها

(المادة الخامسة)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ امرنا هذا،

صدر بالقاهرة 10 يونيه 1909

* كشف حرف (أ) الشوارع واجزاء الشوارع التى الغيت خطوط تنظيمها لغاية شهر مارس 1909

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | أسماء الشوارع القاهرة |
| 911 | اول فبراير 1909 | الغاء جزاين من خطوط حارة محمد علي وحارة الزرايب مدلول عليهما بالحروف ABC . DEF لوقوعهما بفتحتي حارة كريم الدين التي وضع لها رسم التنظيم نمرة 1283 واعتمدته نظارة الاشغال العمومية في اول فبراير 1909 |

* كشف حرف (ب) الشوارع واجزاء الشوارع التى عدلت خطوط تنظيمها لغاية شهر مارس 1909

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | أسماء الشوارع بالقاهرة |
| 186 | 14 فبراير 1909 | تعديل خط بحارة السكري بشارع محمد علي حسب الخط الازرق AC والخط الأسود المهشر CD |
| 24 | 14 فبراير 1909 | تعديل جزء من خطوط حاة عبد الباقي حسب الخط الازرق A B |
| 434 | 14 فبراير 1909 | تعديل جزء من خطوط عطفة ابوطبل بدرب الخواص حسب الخط الأزرق A B |
| 1164 و 933 | 14 فبراير 1909 | تعديل الخط الواقع على شارعي فخري باشا (رسم نمرة 1164) وسلامة (رسم نمرة 933) حسب الخطين الازرقين A B و B C |
| 1239 | 14 فبراير 1909 | تعديل جزء من خطوط التنظيم بارض الخواجات اخوان سوارس وشركاهم بالعباسية حسب الخط الأزرق A B C , D I E F G H |
| 1125 | 14 فبراير 1909 | تعديل خطوط زقاق شعراوية وجزء بدرب الكرشه حسب الخط الأسود C A D والخط الأزرق E F G وذلك لجعل عرض الزقاق المذكور ثلاثة امتار بدلا من أربعة |
| 850 | 15 فبراير 1909 | تعديل جزء من خطوط عطفة الدباح (المسماة على الرسم الاصلي بعطفة العجمي) حسب الخطوط الزرقاء G F E D |
| 1245 | 15 فبراير 1909 | تعديل أجزاء من خطوط ثلاثة شوارع مبينة بخريطة الأرض وقف سيدى زين العابدين حسب الخطوط الزرقاء AB , DE. GH |
| 1271 | 20 فبراير 1909 | جعل عرض الشارع الموصل من كوبري الانجليز الى ناحية امبابة خمسة وعشرين متر بدلا من ثلاثين حسب التخطيط الازرق |

* كشف حرف (ج) تقرير خطوط جديدة لغاية شهر مارس سنة 1909 على رسومات سبق صدور سبق صدور اوامر عالية باعتمادها

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | أسماء الشوارع بالقاهرة |
| 1245 | 15 فبراير 1909 | اعتماد الشوارع المبينة بالخطوط الزرقاء على ارض الميري الواقعة بين ارض الوقف وشارع زين العابدين وشارع الوابور |

* كشف حرف (د) رسومات جديدة بخطوط صادقت عليها نظارة الاشغال العمومية لغاية مارس 1909

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | اسماء الشوارع القاهرة |
| 1283 | اول فبراير 1909 | حارة كريم الدين |
| 132 مكرر | 27 مارس 1909 | حارة ابو قدره |

:::::::::::::::::::::::::

**عدد 84، 2 اغسطس 1909، 16 رجب 1327، ص 1823 – 1825**

**اوامر عاليه**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على قانوني نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر في 24 ديسمبر 1906 نمرة 27 والاخر في 24 ابريل 1907 نمرة 5 وبعد الاطلاع على الامرين العاليين الصادر احدهما في 7 أكتوبر 1889 والاخر في 17 يوليو 1906 باعتبار جملة شوارع جديدة من المنافع العامة ومن ضمنها شوارع بجهتي القبة والمطرية حسب المبين في رسم التنظم نمرة 1147 الذى صادقت عليه نظارة الاشغال العمومية في 24 مارس 1889 و15 فبراير 1900 وورد ذكره في الكشف حرف (أ) الملحق بالامر العالى الاول والكشف حرف (ج) الملحق بالامر العالى الثاني

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة راى مجلس النظار

امرنا بما هو ات

(المادة الاولى)

تنزع ملكية الارض اللازمتين لتعديل خط تنظيم الشارع الموصل من كوبري القبة الى واحات عين شمس للمنفعة العامة وهو تعديل صادقت عليه نظارة الاشغال العمومية في 10 يناير 1909 ومبين في الرسم نمرة 1147 المتقدم ذكره وذلك بحسب الرسم الموضوع لهذا الغرض وملحق بامرنا هذا وطبقا للكشف والجدول الملحقين ايضا به

(المادة الثانية)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ امرنا هذا

صدر بالاسكندرية 19 يوليه 1909

بالنيابة عن الحضرة الخديوية بطرس غالي

رئيس مجلس النظار بطرس غالي

ناظر الاشغال العمومية اسماعيل سري

* بيان الاراضي او البناء الذى تقرر نزع ملكيته (في بدلة القبة مركز الوايلي محافظة مصر )

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| صفة الملك | حدود الملك | اسم صاحب التكليف او واضع الد بمقتضي الكشف الثاني | ملحوظات |
| ارض فضاء | الحد البجرى وينته للجزء الضائع من نمرة 20 وطوله 4.90 متر ، الحد القبلي وينتهي بشارع عمومي وطوله 3 متر ، الحد الشرقي وينتهي بشارع جسر السويس القدي وطوله 127.40 متر ، الحد الغربي وينتهي لباقي الارض ملكه وطوله 126.25 متر ويكون المسطح 501 متر و50 سنتى | المستر وليم جوزيف من رعايا دولة انجلترا ومقيم بشارع الخندق بكوبري القبة | هذه القطعة هي من نمرة 19 وبرسم التنظيم المعتمد نمرة 1147 |
| ارض فضاء | الحد الشرقي ينتهى بشارع سكة حديد السويس القديمة وطوله 73 متر ، الحد الغربي وينتهي لباقي الارض ملكه وطوله 72.50 متر، الحد القبلي وينتهى للضايع امام المستر وليم جوزيف وطوله 5.80 متر ، الحد البحرى راس مثلث ،  ويكون المسطح 208 متر و 43 سنتي | الخزاجة فيلبو دمترى وشريكه باسيلي باشا تادرس والأول مقيم بالزيتون والثاني مقيم بالفجالة بمصر ومن رعايا الحكومة المحلية | هذه القطعة هي من نمرة 20 من رسم التنظيم نمرة 20 |

::::::::::::::::::::::

**عدد 91، 18 اغسطس 1909، 2 شعبان 1327، ص 1941**

**القسم الرسمي**

**قرار من نظار الاشغال العمومية**

بتاريخ 22 رجب 1327 ( 8 اغسطس 1909) نمرة 27 ادارة

بعد الاطلاع على الامر العالى الصادر بتاريخ 8 ديسمبر 1886 بنزع ملكية اجزاء الاملاك التى ادخلت في تنظيم جملة شوارع ومن ضمنها ميدانا عابدين والصنافيري بشارع عماد الدين بمدينة القاهرة حسب رسم التنظيم نمرة 421 المعتمد من نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 30 مارس 1886 ومدرج بالكشف حرف (أ) أحد الكشوفة المرفقة بالامر العالى المشار اليه

وحيث ان من ضمن الاجزاء المذكورة جزا من دكان محمد العتر مساحته 20.60 مترا لم يتيسر الاتفاق على ثمنه حبيا وعين خبير من قبل محكمة مصر الابتدائية الاهلية وثمنه باعتبار المتر المسطح 12 جنيها و 500 مليم بما عليه من المباني وبلغت قيمة الثمن 257 جنيه و500 مليم ومع ان هذا الثمن مرتفع عن حد القيمة ونظارة الاشغال العمومية ستعارض امام القضاء الا انه لاحتياج ادارة تنظيم مصر للاستيلاء على الجزء المذكور في اقرب وقت صار ايداع صافي الثمن وقدره 256 جنيه و900 مليم بخزينة تلك المحكمة بموجب محضر ايداع بتاريخ 31 مايو 1909 وعلم خبر نمرة 86 مرفق به .

فبناء على ذلك وعلى المادة الثامنة عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 5 الصادر بتاريخ 24 ابريل 1907

قررنا ما هو ات

تستولى محافظة مصر على الجزء المذكور المبينة مساحته قبل وتسلمه الى ادارة تنظيم مصر لادخاله في الميدانين المذكورين تنفيذا للامر العالى الصادر بتاريخ 8 ديسمبر 1886 وذلك بعد العمل بالمادة التاسعة عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 5

ناظر اشغال عمومية

إسماعيل سري

**::::::::::::::::::::**

**عدد 91، 18 اغسطس 1909، 2 شعبان 1327، ص 1955-1956**

**ديوان عموم الاوقاف**

يعلن العموم انه سيشهر في المزاد بيع الاعيان المبينة بعد امام لجان تعقد بمراكزه الفرعية في الايام المعينة بعد من الساعه 9 الى الساعه 12 صباحا ومن الساعه 2 الى الساعه 4 بعد الظهر فمن يرغب في شراء شئ منها فليتوجه هو او من ينوب عنه في المواقيت المحددة للتزايد بعد اطلاعه على قائمة الشروط ومعرفة الثمن الاساسي ودفع تامين بواقع المائة 20 من الثمن الاساسي ومن يتاخر عن هذه المواعيد يعتبر تاخيره كف يد

**قسم اول اوقاف الغورية**

* منزل دورين خلاف الارضي مساحته 177.3 متر بدرب الاتراك بمصر بجلسة 4 سبتمبر 1909

قسم ثالث اوقاف بشارع درب الجماميز

* ربع وجوش مساحتهما 23.18 متر ارض و 113.42 هواء بدرب صبيح بمصر بجلسة 7 سبتمبر سنة 1909
* نصف دكان مساحته 1.04 متر كاملا بالدرب الاحمر بمصر بجلسة 7 سبتمبر 1909
* حصة 9 قراريط وربع في منزل مساحته 248.18 متر كاملا بحارة ابوالليف بمصر بجلسة 7 سبتمبر 1909
* حصة 7 و(29 على 37 ) قراريط في كنزل مساحته 110.40 متر كاملا بدرب القمح بمصر بجلسة 7 سبتمبر 1909

:::::::::::::::::::::

**عدد 104، 18 سبتمبر 1909، 4 رمضان 1327، ص 2177 – 1279**

**امر عال**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على المادة العاشرة من لائحة التنظيم المرقومة في 8 سبتمبر 1889 وهذا نصها :

" مجرد الإقرار على رسم خط التنظيم من ناظر الاشغال العمومية وصدور امر عال باعتماده يسوغان للحكومة ان تأخذ شيئا فشيئا وبالطرق القانونية الأراضي المبين بالرسم لزومها لانشاء الشوارع المعمول عنها الرسم المذكور ومن تاريخ صدور الامر العالى المشار اليه لا يجوز إقامة أي بناء على الأرض اللازم نزع ملكيتها"

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية، وموافقة راي مجلس النظار

أمرنا بما هو ات

(المادة الأولى)

تلغي خطوط التنظيم الموضوعة للطرق وأجزاء الطرق العامة واسماؤها مذكورة في الكشف المدلول عليه بحرف (أ) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثانية)

تعتمد التعديلات التي أدخلت على خطوط التنظيم في رسوم الطرق العامة المبينة في الكشف حرف (ب) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثالثة)

تعتمد خطوط التنظيم التي تقررت في رسوم الطرق العامة المبينة في الكشف حرف (ج) الملحق بامرنا هذا

(المادة الرابعة)

تعتبر الطرق العامة التي وردت في الكشف الرابع حرف (د) الملحق بامرنا هذا من المنافع العامة بحسب رسوم سبق مصادقة نظارة الاشغال العمومية عليها

(المادة الخامسة)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ امرنا هذا

صدر باسكندرية في 30 أغسطس 1909

بالنيابة عن الحضرة الخديوية بطرس غالي

بامر الحضرة الخديوية بطرس غالي

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

* كشف حرف (ا) الشوارع وأجزاء الشوارع التي الغيت خطوط تنظيمها لغاية شهر يونيو 1909

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | اسماء الشوارع الشوارع بالقاهرة |
| 619 | 8 ابريل 1909 | الغاء خطوط زقاق يوسف بحارة سوق الزلط وسد فتحته بالخط الأسود والازرق ABC |
| 61 و 718 و1021 | 8 ابريل 1909 | الغاء الخطوط E F . IJ. K. L من شارعى الخلوتى والزمرد (رسم نمرة 61) وإلغاء الخطوط ABCD. EF. AGH بميدان باب الخلق (رسم نمرة 718) وإلغاء الأجزاء UT.V N O P Q  EF .IJ.KL. M V. O R . R S. A B.C D . AB. CD.GH بشارع الخليج المرخم وشارع الزمرد والخلوتي(رسم نمرة 1021) بسبب تداخل الأجزاء التي كانت مقررة لها تلك الخطوط ضمن شارع المصري وعدم وجود اثر لها بالطبيعة الان |
| 61 و 1021 و 1235 | اول مايو 1909 | الغاء خطوط تنظيم المنزل الكائن بشارع الخليج المصري بمدخل شارع البرموني المدلول عليه على الرسومات بالحروف AB. BC. CD. DE. AE لادخال ارضه ضمن الطريق العمومي |
| 919 | 10 مايو 1909 | الغاء الحارة الاخذه من شارع الشوازليه المدلول عليها بالحروف BFEDCA واعتماد الخط الأزرق A B لغلق فمها |

* كشف حرف (ب) الشوارع واجزاء الشوارع التى عدلت خطوط تنظيمها لغاية شهر يونيه 1909

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ المصادقة | أسماء الشوراع |
| 1063 | 8 ابريل 1909 | تعديل جزء من خطوط الكفر القبلي بمصر القديمة حسب الخطوط الزرقاء G F E A B D |
| 1263 | 8 ابريل 1909 | تعديل جزء من خطوط حارة بشارع الامام الشافعي حسب الخطوط الزرقاء EAB و GDC |
| 1036 | 13 ابريل 1909 | تعديل جزء من خطوط عطفة مرسي ودرب العلوه ببولاق حسب الخط الأزرق ABC لجعل العطفة المذكورة بعرض امتار بدلا من 4 امتار |
| 1256 | 13 ابريل 1909 | اعتماد الخطوط الزرقاء المدلول عليها بالحروف AB . CD. EF. GH بخريطة تقسيم ارض موسي بك منشه قطاوى بمصر القديمة وإلغاء الخط الأزرق والأسود AB الوارد بتلك الخريطة |
| 1183 | 17 ابريل 1909 | اعتماد الخطوط الزرقاء AB. GF. HE. CD وإلغاء الخطين AD. BC لابطال جزء من حارة الفحل واتصال الشارع المار بالقطع نمرة 100 و 409 و 101 و102 بشارع ابن سندر بالعباسية البحرية |
| 648 | اول مايو 1909 | تعديل جزء من خطوط درب طياب امام ملك وهبه بك تادرس حسب الخط الأزرق AB لجعل ذلك الجزء بعرض 3.70 امتار بدلا من 4 امتار |
| 28 | 10 مايو 1909 | تصحيح جزء من خطوط درب الصعايدة حسب الخطوط الزرقاء المدلول عليها بالحروف FGHK. ABCDE |
| 145 | 10 مايو 1909 | تعديل جزء من خطوط درب الدالى حسين حسب الخط الأسود ABC |
| 367 | 10 مايو 1909 | تعديل جزء من خطوط حارة المسطاحى حسب الخط الأسود AB والخط الأزرق BC |
| 522 | 10 مايو 1909 | تعديل جزئين من خطوط شارع الكومي بقسم الخليفة حسب الخطين الازرقين المهشرين بالازرق المدلول عليهما بالحروف ABC. DEFG |
| 937 | 10 مايو 1909 | تعديل جزء من خطوط عطفة جاد بدرب الساقية حسب الخط الأزرق abc |
| 301 | 13 مايو 1909 | تعديل جزء من خطوط شارع القربيه حسب الخط الأزرق ABC |
| 390 | 13 مايو 1909 | اعتماد الخطوط السوداء والزرقاء المدلول عليها بالحروف ABCD و EFGHIJC و QRS و VY و XW بدلا من الخطوط A O P Q . QD E S. AB C XG H I W . VF Y . K L M بشارع ترعة جزيرة بدران |
| 154 و 1274 و 1251 | 30 مايو 1909 | توسيع كوبرى ابوالعلا ببولاق لجعله بعرض 20 مترا حسب الخطوط الزرقاء ABC , GH وشطف الزاوية الواقعة على شارع سيدي ابوالعلا وشارع الترعة البولاقية حسب الخط الأزرق FK |
| 311 | 31 مايو 1909 | تعديل جزء من خطوط شارع الناصرية حسب الخط الأسود AEFGC |
| 170 | 23 يونيه 1909 | تعديل جزء من خط تنظيم عطفة حسن المكوجي بالباطنية حسب الخط الأزرق ABC |
| 753 | 23 يونيه 1909 | تعديل جزئين من خطوط تنظيم شارع السبع قاعات القبلية امام مسجد القاضي شرف الدين حسب الخط الأسود والازرق ABDE والخط الأزرق GHIJ |
| 994 | 23 يونيه 1909 | اعتماد الخط الأسود المهشر EDC والخط الأحمر GH لجعل الشارع المدلول عليه بحرف A بخريطة تقسيم ارض غمرة بعر عشرة امتار وإلغاء الخطين الازرقين HI.GE الواقعين على فتحتى الشارع المذكور |

* كشف حرف (ج) تقرير خطوط تنظيم لغاية شهر يونيه 1909 على رسومات سبق اصدار اوامر عاليه باعتمادها

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | أسماء الشوارع |
| 321 | 8 ابريل 1909 | تقرير خطوط لسلم بعرض متر واحد وطول خمسة امتار امام باب مسجد القاضي عبدالباسط بشارع البكري |

* كشف حرف (د) رسومات بخطوط تنظيم جديدة صادقت عليها نظارة الاشغال العمومية لغاية شهر يونيه 1909

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ المصادقة على الرسم | أسماء الشوارع (القاهرة) |
| 1188 مكرر | 5 مايو 1909 | شارع على باشا إبراهيم |
| 1284 | 5 مايو 1909 | شارع الدميرطاش |
| 1285 | 12 مايو 1909 | خريطة تقسيم ارض موسي بك قطاوى وشريكه عبدالعزيز باشا عزت |

::::::::::::::::::

**عدد 104 ، 18 سبتمبر 1909، 4 رمضان 1327، ص 2179- 2180**

**قرار نمرة الاشغال العمومية**

**قرار نمرة 33 إدارة**

بعد الاطلاع على الامر العالى الصادر بتاريخ 12 يناير 1905 بنزع ملكية الأملاك اللازمة لجعل شارع مصر القديمة بعرض ثلاثين مترا وتسميته بشارع ساحل مصر القديمة

وحيث ان من ضمن الأملاك المذكورة منزل نمرة 21 وقف المرحوم إسماعيل بك رفعت الناظرة عليه بهية هانم وارضه حكرا لوقف السادات لم يتيسر الاتفاق على ثمنه حبيا وعين خبير من قبل محكمة مصر الابتدائية الاهلية وثمنه بمبلغ 979 جنيه ومع ان نظارة الاشغال العمومية ستعارض في هذا الثمن امام القضاء نظرا لارتفاعه عن قيمة العقار الا انه لاحتياج إدارة تنظيم مصر للاستيلاء على المنزل المذكور في اقرب وقت صار إيداع الثمن الذى قدره الخبير وقدره 979 جنيه بخزينة تلك المحكمة بموجب محضر إيداع في 28 أغسطس 1909 نمرة 4841

فبناء على ذلك وعلى المادة الثامنه عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 5 الصادر بتاريخ 24 ابريل 1905

قررنا ما هو ات

تستولى محافظة مصر على المنزل المذكور وتسلمه لادارة تنظيم مصر لادخاله في الشارع المذكور تنفيذا للامر العالى الصادر بتاريخ 12 يناير 1905 بعد العمل بالمادة التاسعه عشره من قانون نزع الملكية نمرة 5 .

9 سبتمبر 1909 ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

::::::::::::::::::::::::

**عدد 104، 18 سبتمبر 1909، 4 رمضان 1327، ص 2193**

**ديوان عموم الأوقاف**

يعلن العموم انه سيشهر ف المزاد بيع الاعيان المبينة بعد امام لجان تعقد بمراكزه الفرعية في الأيام المبينة بعد من الساعه 9 الى الساعه 12 صباحا ومن الساعه 2 الى الساعه 4 بعد الظهر فمن يرغب في شراء شيء منها فليتوجه هو او من ينوب عنه في المواقيت المحددة للتزايد بعد اطلاعه على قائمة شروط المزاد ومعرفة الثمن الأساسي ودفع تامين بواقع المائة 20 من الثمن الأساسي ومن يتاخر عن هذه المواعيد يعتبر تاخيره كف يد

(قسم اوقاف بالغورية بمصر)

* منزل بعطفة مطاوع بدرب المحروق مساحته 34.75 مترا بجلسة 3 أكتوبر1909
* منزل دورين خلاف الأرضي بحارة المدرسة مساحته 317.88 متر بجلسة 3 أكتوبر 1909
* منزل بشارع شق العرسه بحوش قدم مساحته 89.24 مترا بجلسة 3 أكتوبر 1909

(قسم ثاني اوقاف امام سوق الخضار بمصر

* حصة 6 قراريط في دكان بشارع سوق الخشب مساحته 14.44 مترا كاملا بجلسة 5 أكتوبر 1909

(قسم ثالث اوقاف بشارع درب الجماميز بمصر)

* حوش ومنزل بدرب صبيح مساحتهما 432.87 متر بجلسة 7 أكتوبر 1909
* ثلاثة منازل بدرب صبيح مساحتها 183.91 متر بجلسة 7 أكتوبر 1909
* حوش متخرب بدرب صبيح مساحته 438.09 متر بجلسة 7 أكتوبر 1909
* منزلين بدرب صبيح مساحتهما 490.36 متر بجلسة 7 أكتوبر 1909

::::::::::::::::::::

**عدد 105، 20 سبتمبر 1909، 6 رمضان 1327، ص2195**

**نظارة الاشغال العمومية**

**قرار نمرة 32 إدارة**

بعد الاطلاع على الامر العالي الصادر بتاريخ 8 ديسمبر 1886 بنزع ملكية أجزاء الأملاك التي أدخلت في تنظيم جملة شوارع ومن ضمنها ميداني عابدين والصنافيري بشارع عماد الدين بمدينة القاهرة حسب رسم التنظيم نمرة 421 المعتمد من نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 30 مارس 1886 ومدرج بالكشف جرف (أ) احد الكشوفه المرفقة بالأمر العالي المشار اليه

وحيث ان من ضمن الأجزاء المذكورة جزا يبلغ مسطحه 96.70مترا من عقار نمرة 9 وقف أهلي نظارة محمود مصطفي النجار لم يتيسر الاتفاق على ثمنه حبيا عين خبير من قبل محكمة مصر الابتدائية الاهلية وثمنه باعتبار المتر المسطح 15 جنيها ارضا وبناء وبلغت قيمة الثمن 1450 جنيه و 500 مليم ومع ان نظارة الاشغال العمومية ستعارض في هذا الثمن امام القضاء نظرا لارتفاعه عن قيمة العقار الا انه لاحتياج إدارة تنظيم مصر للاستيلاء على الجزء المذكور في اقرب وقت فقد اودع الثمن الذى قدره الخبير وهو مبلغ 1450 جنيه و500 مليم بخزينة تلك المحكمة بموجب محضر إيداع بتاريخ 24 أغسطس 1909 نمرة 4840

فبناء على ذلك وعلى المادة الثامنة عشرة من قانون نزع الملكية الصادر بتاريخ 2 ابريل 1907

قررنا ما هو ات

تستولى محافظة مصر على الجزء المذكور المبينة مساحته قبل وتسلمه لادارة تنظيم مصر لادخاله في الميدانين المذكورين تنفيذا للامر العالى الصادر بتاريخ 8 ديسمبر 1886 وذلك بعد العمل بالمادة التاسعة عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 5

9 سبتمبر 1909

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

::::::::::::::::::

**ملحق الوقائع المصرية عدد 115، 13 أكتوبر 1909، 29 رمضان 1327، ص 1-2**

**امر عال**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على قانون نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر بتاريخ 24 ابريل 1907 نمرة 5

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة راى مجلس النظار

امرنا بما هو ات

(المادة الأولى)

تنزع للمنفعة العامة ملكية قطعة الأرض اللازمة لشارعى الخلوتى والخليج المصري بمدينة القاهرة حسب المبين على الرسم الملحق بامرنا هذا وطبقا للكشف والجدول الملحقين أيضا

(المادة الثانية)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ امرنا هذا

صدر بسراى راس التين 13 سبتمبر 1909

عباس حلمى بامر الحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار بطرس غالي

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

* كشف

منوه عنه في الفقرة الأولى من البند الثاني من قانون نزع الملكية يشمل بيان الأرض اللازم نزع ملكيتها بشارع الخليج المصرى وشارع البرموني

بيان الاراضى او البنا الذي تقرر نزع ملكيته

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| بيان صفة الأرض | حدود الملك | مساحة الملك | اسم صاحب التكليف او واضع اليد |
| مصر – عابدين – ارض فضا | الحد البحري وطوله 5.95 امتار ينتهى الى نافذة شارع البرموني  والحد القبلي وطوله 4.10 امتار ينتهى الى شارع الخليج المصرى  والحد الشرقي وطوله 13 مترا ينتهى الى شارع الخليج المصرى  والحد الغربي يبتدى أولا من بحرى الى قبلي بطول 11.40 مترا ثم يميل قليلا نحو الشرق بطول 3.90 امتار حتى يتلاقي مع الحد القبلي وينتهى هذا الحد الى شارع الخلوتى | 83.71 متر | الست ناظلة بنت المرحوم الشيخ إبراهيم القطب بتوكيل زوجها احمد افندى رائف المهندس بنظارة الداخلية |

على الوجه المشروح تحرر هذا الكشف وهو يشتمل على ثلاثة وثمانين مترا مربعا وواحد وسبعين سنتيمترا

نائب مامور قسم عابدين – مهندس تنظيم قسم عابدين - ختم المحافظة

:::::::::::::::::::::::

**عدد 116، 18 أكتوبر 1909، 4 شوال 1327، ص2385**

**قرار من نظارة الاشغال العمومية**

**بتاريخ 3 أكتوبر 1909 نمرة 39 إدارة**

بعد الاطلاع على الامر العالى الصادر بتاريخ 2 ابريل 1908 بنزع ملكية أجزاء الأملاك التي أدخلت في تنظيم جملة شوارع ومن ضمنها عطفة الكنيسة بالفجالة بمدينة القاهرة حسب رسم التنظيم نمرة 1266 الذي صادقت عليه نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 4 فبراير 1907 ومدرج بالكشف حرف (د) احد الكشوفه الملحقة بالامر العالى المشار اليه

وحيث ان من ضمن الأجزاء المذكورة جزا من منزل الست نبيهه بنت جرجس خليل حرم جوري افندى سعد الكاتب بالمحافظة تبلغ مساحته 15.15 مترا لم يتيسر الاتفاق على ثمنه حبيا وعين خبير من قبل محكمة مصر الابتدائية الاهلية وثمنه باعتبار المتر المسطح 3 جنيه و 500 مليم وبلغت قيمة الثمن 53 جنيها و25 مليما واودع المبلغ بخزينة تلك المحكمة بموجب محضر إيداع بتاريخ 13 سبتمبر 1909 نمرة 631

فبناء على ذلك وعلى المادة الثامنة عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 5 الصادر بتاريخ 24 ابريل 1907

قررنا ما هو ات

تستولى محافظة مصر على الجزء المذكور المبينة مساحة أعلاه وتسلمه لادارة تنظيم مصر لادخاله في العطفة المذكورة تنفيذا للامر العالى الصادر بتاريخ 2 ابريل 1908 وذلك بعد العمل بالمادة التاسعة عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 5

ناظر اشغال عمومية إسماعيل سري

::::::::::::::::::::::

**ملحق الوقائع المصرية عدد 120، 27 أكتوبر 1909، 13 شوال 1327، ص 1**

**امر عال**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على قانوني نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر احدهما في 24 ديسمبر 1906 والأخر في 24 ابريل 1907 وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية

وموافقة راى مجلس النظار

امرنا بما هو ات

(المادة الأولى)

يعتبر من المنافع العامة المستجمع العام ومجرورالقذف والمخازن والسكة الحديد اللازم انشاؤها جميعا لمجارى العاصمة حسب اللون المبين باللون الأخضر على السبعة رسومات الموضوعة لذلك ومنمرة من نمرة 1 لغاية نمرة 7

(المادة الثانية)

تنزع ملكية الاراضى التي يستدعيها انشاء الاعمال المذكورة بالطرق العادية وبحسب القواعد المتبعة ومساحتها خمسة وثلاثون فدانا وعشرة قراريط وتسعة عشر سهما وربع سهم ملك الافراد بنواحى المطرية وكفر الجاموس وكفر الشرفا والبركة والقلج بإقليم القليوبية ومبينة في الكشفين الملحقين بامرنا هذا المنوه عنهما بالمادة الثانية من قانوني نزع الملكية للمنفعة العامة

(المادة الثالثة)

تنقل من أملاك الحكومة الخاصة الى الأملاك العامة قطع الاراضى ملك الميري الواقعة بناحيتي كفر الشرفا والمطرية اللازمة لانشاء تلك الاعمال ومساحتها ثلاثة فدادين وقيراطان وستة اسهم وثلث سهم ومبينة بثلاث استمارات نمرة 31 ملحقة بامرنا هذا

(المادة الرابعة)

يدخل في انشاء السكة الحديد المذكورة قطعة الأرض الواقعة بالطريق العام بناحية المطرية ومساحتها ثلاثة وعشرون سهما باستمارة نمرة 31 ملحقة بامرنا هذا

( المادة الخامسة)

على ناظرى الاشغال العمومية والمالية تنفيذ امرنا هذا كل منهما فيما يخصه

صدر بسراى راس التين 27 سبتمبر 1909

عباس حلمي بامر الحضرة الخديوية

بالنيابة عن رئيس مجلس النظار سعد زغلول

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

ناظر المالية احمد حشمت

(((ملحق بي دى اف بالجداول الخاصة بالاراضي المنزوع ملكيتها))

**:::::::::::::**

**عدد 123، 3 نوفمبر 1909، 20 شوال 1327، ص 2546**

**نظارة المالية**

إدارة أملاك الميري الحرة

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان نظارة المالية (إدارة أملاك الميري الحرة) في يوم 29 نوفمبر 1909 سيصير اشهار مزاد بيع العقارات الموضح بيانها بعد فكل من له رغبة في المشترى يحضر هو او وكليل عنه بجلسة المزاد في الميعاد المرقوم للمزايدة امام القومسيون وعليه ان يدفع تامين المائة 20 من الثمن الأساسي وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد والمشترى ملزم بقبول شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة عنها بجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شيء ما سوى رد التامين المدفوع منه اليه وعلى هذا لزم الإعلان

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مقدار الثمن الاساسي | | مقاسات بالمتر | سعر ثمن كل متر | | التامين اللازم دفع | | وصف العقار |
| مليم | جنيه | مليم | جنيه | مليم | جنيه |
| 30 | 138 | 230.05 | 600 | 00 | 606 | 27 | خربة كائنة بدرب غزية بقسم الخليفة |
| 45 | 87 | 116.06 | 750 | 00 | 409 | 17 | حصة 9 قراريط من خربة بالمحجر بقسم الخليفة |
| 400 | 58 | 31.15 | عن الحصة | | 680 | 11 | حصة 3 قراريط وكسور من قيراط في مشاع حوش بالحطابة بقسم بولاق |
| 00 | 130 | 52 متر | عن المنزل | | 00 | 26 | منزل بحارة القرع بقسم مصر القديمة |
| 600 | 57 | 72 سنتي | 00 | 80 | 520 | 11 | حصة 19 سهما وجزء من سهم في مشاع دكان بشارع الموسكي بقسم الموسكي |
| 990 | 1 | 1.99 | 00 | 1 | 400 | 00 | حصة قيراط واحد وكسورمن قيراط شائعة في منزل بحارة الشيخ شهاب بقسم مصر القديمة |
| 93 | 9 | 18.18 | 500 | 00 | 819 | 1 | حصة 12 قيراطل في مشاع ركوب متخرب خالي البناء واقع فوق الدكاكين الكائنة بوكالة القيصرلي بمصر القديمة |
| 00 | 3 | 00 | عن الحصة | | 600 | 00 | حصة 3 قراريط في يدك دكان خشب بخان الخليلي بقسم الجمالية |
| 417 | 10 | 9.78 | عن الحصة | | 84 | 2 | (عقارات خاصة المحاكم الاهلية)  حصة 5 قراريط في مشاع منزل بحارة كيشه بجهة جامع اصلان بقسم الدرب الأحمر |
| 40 | 35 | 35.04 | 1 جنيه | | 8 | 7 | (عقارات خاصة المحاكم الاهلية)  منزل خرب ركوب كائن بربع السكرية وواقع فوق وكالة جنبلاط بشارع سوق العصر القديم بقسم بولاق |
| 750 | 3 | 1.48 | عن الحصة | | 750 | 00 | (عقارات خاصة المحاكم الاهلية)  حصة نصف وربع قيراط في مشاع منزل بخط الواجهة بدرب المدبح بقسم بولاق |

**:::::::::::::::**

**عدد 123، 3 نوفمبر 1909، 20 شوال 1327، ص 2547**

**نظارة المالية**

**إدارة أملاك الميري الحرة**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان نظارة المالية (إدارة أملاك الميري الحرة) في يوم 30 نوفمبر 1909 سيصير اشهار مزاد بيع العقارات الموضح بيانها بعد فكل من له رغبة في المشترى يحضر هو او وكليل عنه بجلسة المزاد في الميعاد المرقوم للمزايدة امام القومسيون وعليه ان يدفع تامين المائة 20 من الثمن الأساسي وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد والمشترى ملزم بقبول شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة عنها بجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شيء ما سوى رد التامين المدفوع منه اليه وعلى هذا لزم الإعلان

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مقدار الثمن الاساسي | | مقاسات بالمتر | سعر ثمن كل متر | | التامين اللازم دفع | | وصف العقار |
| مليم | جنيه | مليم | جنيه | مليم | جنيه |
| 780 | 21 | 00 | عن الحصة | | 356 | 4 | حصة 11 قيراط وكسور من قيراط في مشاع بناء منزلين متخربين قائمين على ارض محتكرة داخل وكالة أبو جبل بسوق السلاح بقسم الدرب الأحمر |
| 00 | 70 | 55.475 | عن المنزل | | 00 | 14 | منزل بدرب البجمون بقسم عابدين مسطحه 55.0475 مترا من ذلك 8.70 متر الأرض ملك الحكومة وبها مدخل المنزل والباقي تبع وكالة وقف وتبع ورثة الحاج غنيم سالم وللحكومة حق الركوب بالدور العلوى |
| 10 | 4 | 2.57 | عن الحصة | | 802 | 00 | حصة قيراطان ونصف قيراط في مشاع منزل بعطفة الدعكي بدرب الشرفا بقسم باب الشعرية |
| 450 | 14 | 14.45 | 00 | 1 | 890 | 2 | حصة 10 قراريط ونصف قيراط في مشاع منزل خرب بشارع الدحديرة بالكبش بقسم السيدة زينب |
| 344 | 2 | 1.20 | عن الحصة | | 469 | 00 | حصة نصف وربع قيراط في مشارع منزل بعطفة محمد حجاج بحارة أولاد شعيب بقسم عابدين |
| 875 | 1 | 1.935 | عن الحصة | | 375 | 00 | حصة قيراط واحد ونصف قيراط في مشاع منزل بدرب الشرفا المنتهية بحارة السندبيسي بقسم بولاق |
| 406 | 13 | 2.06 | 500 | 6 | 681 | 2 | حصة 5 قراريط في مشاع دكان بشارع السروجية بقسم الدرب الأحمر مسطح الدكان 9.90 امتار |
| 109 | 7 | 1.09 | 500 | 6 | 422 | 1 | حصة 5 قراريط في مشاع دكان بشارع السروجية بقسم الدرب الأحمر مسطح الدكان 5.25 امتار |
| 300 | 6 | 78 سنتي | 00 | 8 | 260 | 1 | حصة 5 قراريط في مشاع دكان بشارع المغربلين بقسم الدرب الأحمر مسطح الدكان 3.78 امتار |
| 675 | 3 | 45 سنتي | 00 | 8 | 735 | 00 | حصة 2 ونصف قيراط في مشاع دكان بشارع المغربلين بقسم الدرب الأحمر مسطح الدكان 4.41 متر |
| 00 | 30 | 106.91 الهواء  7.67 المطلع | 00 | 00 | 00 | 6 | ركوب هواء واقع فوق ضريح وزاوية سيدى عوض والمطلع الموصل اليه بحارة عبد الباقي بدرب الجماميز بقسم السدة زينب |
| 250 | 31 | 12.62 | عن الحصة | | 250 | 6 | حصة 3 قراريط في مشاع منزل بشارع السد الجواني بقسم السيدة زينب |
| 905 | 67 | 226.35 | 300 | 00 | 581 | 13 | قطع أراضي بجهة زين العابدين بقسم السيدة زينب ويشترط على مشتريها حفظ حقوق الارتفاق لاصحاب المنازل الواقعة بحرى هذه الأرض التي لها نوافذ مطلة عليها |
| 143 | 70 | 233.81 | 300 | 00 | 28 | 14 |
| 741 | 99 | 332.47 | 300 | 00 | 948 | 19 |
| 529 | 104 | 348.43 | 300 | 00 | 906 | 20 |
| 28 | 107 | 356.76 | 300 | 00 | 406 | 21 |
| 533 | 112 | 375.11 | 300 | 00 | 507 | 22 |

:::::::::::::::::::::::

**ملحق الوقائع المصرية عدد 137، 8 ديسمبر 1909، 25 ذي القعدة 1327، ص 1**

**امر عال**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على قانوني نزع الملكية للمنفعة العامة الصادرين في 24 ديسمبر 1906 نمرة 27 و24 ابريل 1907 نمرة 5 وعلى البند الخامس من الشروط المبرمة بتاريخ 8 يونيه 1909 بين نظارة الاشغال العمومية وشركة أراضي الدلتا المصرية ليمتد بناء على ما قرره مجلس النظار بجلسة 20 مايو 1909

وبناء على ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة راى مجلس النظار

امرنا بما هو ات

المادة الأولى

يعتبر من المنافع العامة الطريق المراد انشاوه بمعرفة شركة أراضي الدلتا المصرية وعلى نفقتها خاصة من اثر النبي الى معادى الخبيري بإقليم الجيزة بعرض 9 امتار حسب الرسم الموضح لذلك

المادة الثانية

تنزع ملكية الأراضي والمباني المقامة عليها التي يستدعيها انشاء الطريق المذكور بالطرق العادية وبحسب القواعد المتبعة ومساحتها 3 فدادين و5 قراريط و14 سهماملك الافراد بنواحي اثر النبي ودير الطين ومعادى الخبيري ومبينة باللون الأحمر على الرسم الموضوع لذلك وبالكشفين الملحقين بامرنا هذا المنوه عنهما بالمادة الثانية من قانون نزع الملكية للمنفعة العامة وتجرى شركة أراضي الدلتا المصرية ليمتد نزع الملكية بمعرفتها وعلى نفقتها خاصة عملا باحكام البند الخامس من الشروط المبرمة بينها وبين نظارة الاشغال بتاريخ 8 يونية 1909

المادة الثالثة

تنقل من أملاك الحكومة الخاصة الى الأملاك العامة قطعة الأرض الاميرية البالغة مساحتها قيراطا و9 اسهم واقعة بناحية دير الطين بمركز وإقليم الجيزة ومبينة بالاستمارة نمرة 31 الملحقة بامرنا هذا

(المادة الرابعة)

على ناظرى الاشغال العمومية والمالية تنفيذ امرنا هذا كل منهما فيما يخصه

صدر بسراى عابدين 22 نوفمبر 1909

عباس حلمى بامر الحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار بطرس غالى

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

ناظر المالية احمد حشمت

(((محلق بي دى اف))