**عدد 92، 14 أغسطس 1911، 19 شعبان 1329، ص 2238**

**تعريب قرار من نظارة الاشغال العمومية**

**رقم 5 أغسطس 1911 نمرة 23 إدارة**

بناء على ما ابداه جناب وكيل النظارة للمدن والمباني بالنيابة وبعد الاطلاع على كتاب شركة الترام بمدينة القاهرة رقم 19 يونيه سنة 1911 نمرة 345 الطالبة فيه استلام وتشغيل وصلة خط الناصرية بخط الخليج وكذا خطوط التخزين بميدان السيدة زينب. وعلى اعتماد هذه النظارة بكتابها رقم 26 ديسمبر 1906نمرة 8750 وعلى الفقرة G من كتابها المؤرخ في 28 مايو 1908 نمرة 6756 وعلى محضر استلام الوصلة والخطوط المذكورة المؤرخ في 20 يونية 1911 استلاما انتهائيا قد قررنا ما يأتي.

المادة الأولى

تفتح الوصلة وخطوط التخزين المتقدم ذكرها للتشغيل بالشروط والاحتياطات الواردة في المحضر المشار اليه آنفا.

المادة الثانية

على جناب وكيل النظارة للمدن والمباني تنفيذ قرارنا هذا

ناظر الاشغال العمومية بالنيابة أحمد حشمت

::::::::::::::::::::::

**عدد 92، 14 أغسطس 1911، 19 شعبان 1329، ص 2255**

**نظارة المالية**

**إدارة أملاك الميري الحرة**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان المالية (إدارة أملاك الميري الحرة)

في يوم السبت 9 سبتمبر 1911 من الساعه 10 الافرنجية صباحا لغاية الساعه 12 الظهر سيصير اشهار مزاد بيع عقارات وقطع أراضي فضاء ملك الحكومة كائنة بمدينة المحروسة بالجهات الموضحة بعد وبيان مقدارها وثمنها الأساسي بعد فكل من له رغبة في المشترى يحضر هو أو وكيل عنه بجلسة المزاد في الميعاد المذكور للمزايدة امام القومسيون وعليه ان يدفع تامين المائة 20 من الثمن الأساسي وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد وهذا البيع على مقتضي شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة منها بجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها على مقتضي شروط بيع أراضي الميري الكائنة بتلك الجهة الموجود نسخة من الشروط المذكورة بجلسة قومسيون البيع ومرفق بقائمة مزاد كل قطعة التي يعطي المزاد عليها ورقة ببيان تلك الاشتراطات لمعلومية راغبي المشترى بنصوصها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شي ما سوي رد التامين المدفوع منه اليه وعلى هذا لزم الإعلان

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| الثمن الأساسي | | المقاسات | فئة المتر الواحد | التامين | | العقارات |
| مليم | جنيه | بالمتر |  | مليم | جنيه |
| 680 | 90 | 90.68 | 1 جنيه | 136 | 18 | محل قره قول التبانة القديم الكائن بشارع التبانة بقسم الدرب الأحمر وهو مبني دورا ارضيا |
| 720 | 36 | 18.36 | 2 جنيه | 344 | 7 | محل قره قول السيدة رقية بجهة السيدة رقية بقسم الخليفة وهو مبني دورين |
| 00 | 40 | 12.1858 | عن الحصة | ... | 8 | حصة قيراطان آيلة للحكومة عن المرحومة فاطمة بنت محمد اغا إسماعيل في مشارع منزل بعطفة خرابة الصعايدة بدرب شغلان بقسم الدرب الأحمر وهو مبني ثلاثة أدوار واجرة الحصة المذكورة شهريا 250 مليما |
| 88 | 29 | 19.74  31.16 ركوب | الحصة | 817 | 5 | حصة 12 قيراطا على الشيوع في منزل متخرب وركوب تابع له كائن بحارة بيت القاضي القديم بقسم الجمالية مخلفة عن الست كلفدان |
| 760 | 26 | .. | الحصة في البناء | 352 | 5 | حصة 6 قراريط على الشيوع في مباني منزل متخرب بدرب مصطفي بعطفة المواردى بقسم باب الشعرية أرضه محكورة للوقف وأجرة الحصة المذكورة شهريا 75 مليما |
| 48 | 451 | 1127.62 | 400 مليم | 210 | 90 | قطعة ارض فضاء بالجهة الشرقية بشارع العباسية العمومي بقسم الوايلي معروفة بنمرة 34 بالرسم المعتمد تحت نمرة 1016 |
| 00 | 348 | 435 متر | 800 مليم | 600 | 69 | قطعة ارض بترب البوصة بالسبتية بقسم بولاق نمرة 7 |
| 00 | 684 | 456 متر | جنيه و500 مليم | 800 | 136 | قطعة ارض بترب البوصة بالسبتية بقسم بولاق نمرة32 |
| 675 | 695 | 556.54 متر | جنيه و250 مليم | 135 | 139 | قطعة ارض بترب البوصة بالسبتية بقسم بولاق نمرة 61 |
| 623 | 430 | 246 متر و7 سنتي | جنيه و750 مليم | 125 | 86 | قطعة ارض بشارع الترعة البولاقية بقسم الازبكية بما لها وعليها من حقوق الارتفاقات |
| 560 | 574 | 205 متر و20 سنتي | 2 جنيه و800 مليم | 912 | 114 | قطعة ارض بشارع الترعة البولاقية بقسم الازبكية بما لها وعليها من حقوق الارتفاقات |

::::::::::::::

**عدد 115، 11 أكتوبر 1911، 18 شوال 1329 ص 2743**

**نظارة الاشغال العمومية**

تطرح نظارة الاشغال العمومية للمناقصة الاعمال الاتي بيانها وهى مقاولة واحدة فيما يتعلق بإقامة كوبري مرور على البحر الأعمى بمدينة القاهرة وهذه الاعمال هي

أولا- احداث مشاية مؤقته من خشب (كوبري مرور) يكون عرضها تسعة امتار وفيها جزء متحرك ويكون موقعها بجوار كوبري المرور المعروف بكوبرى الانجليز

ثانيا- هدم الكوبرى الموجود الان

ثالثا- إقامة كوبري مرور مستجد طوله 145 متر وعرضه 19 مترا وله في كل جانب جزء ثابت وكلا الجزأين متماثلان وجزؤه الوسطاني متحرك وتقام اساسات هذا الكوبري على صناديق (كيسون) تغرز بواسطة الهواء المضغوط

اما شروط المقاولة والرسومات والاستعلامات الأخرى المختصة بذلك فيمكن الوقوف عليها في مكتب قسم الإدارة بنظارة الاشغال العمومية وتقبل العطاات لغاية اول نوفمبر 1911

:::::::::::::::

**عدد 118، 18 أكتوبر 1911، 25 شوال 1329، ص 2815**

**نظارة المالية**

**إدارة أملاك الميري الحرة**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان نظارة المالية (إدارة أملاك الميري الحرة) في يوم 13 نوفمبر 1911 من الساعه 10 الافرنجية صباحا لغاية 12 الظهر سيصير اشهار مزاد بيع قطع أراضي فضاء وعقارات ملك الحكومة كائنة بالمحروسة ومقاديرها واثمانها الأساسية مبينة بعد فكل من له رغبة في المشترى يحضر هو او وكيل عنه بجلسة المزاد في الميعاد المذكور للمزايدة امام القومسيون وعليه ان يدفع تامين المائة 20 من الثمن الأساسي وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد وهذا البيع على مقتضي شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة منها بجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها على مقتضي شروط بيع أراضي الميري الكائنة بتلك الجهة الموجود نسخة من الشروط المذكورة بجلسة قومسيون البيع ومرفق بقائمة مزاد كل قطعة التي يعطي المزاد عليها ورقة ببيان تلك الاشتراطات لمعلومية راغبي المشترى بنصوصها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شي ما سوي رد التامين المدفوع منه اليه وعلى هذا لزم الإعلان

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| الثمن الأساسي | | المقاسات | فئة المتر الواحد | التامين | | العقارات |
| مليم | جنيه | بالمتر |  | مليم | جنيه |
| 670 | 273 | 91متر و29 سنتي | 3 جنيه | 774 | 54 | قطعة ارض كائنة برملة بولاق بقسم بولاق |
| 434 | 12 | 310 متر و84 سنتي | 40 مليم | 487 | 2 | قطعة ارض تل بجهة قرافة سيدى جلال السيوطي بقسم الخليفة بها تل مرتفع بقدر 4.50 امتار تقريبا بشرط عدم اقامة مبان للسكن عليها |
| 160 | 200 | 250 متر و20 سنتي | 800 مليم | 32 | 40 | قطعة ارض بترب البوصة بالسبتية بقسم بولاق نمرة 64 |
| 296 | 295 | 369 متر و12 سنتي | 800 مليم | 60 | 59 | قطعة ارض بترب البوصة بالسبتية بقسم بولاق نمرة 65 |
| 600 | 591 | 9860 متر | 60 مليم | 320 | 118 | اربع قطع أراضي مربع واحد بمدينة حلوان الحمامات برسم تقسيم الجهة المذكورة من نمرة 220 لنمرة 223 |
| 00 | 375 | 2500 متر | 150 مليم | 00 | 75 | قطعة ارض نمرة 638 بجهة حلوان الحمامات |
| 00 | 500 | 2500 متر | 200 مليم | 00 | 100 | قطعة ارض نمرة 639 بجهة حلوان الحمامات |
| 00 | 48 | 240 متر | 200 مليم | 600 | 9 | قطعة ارض بكفر الزغاري بقسم الجمالية نمرة 43 |
| 00 | 48 | 240 متر | 200 مليم | 600 | 9 | قطعة ارض بكفر الزغاري بقسم الجمالية نمرة 44 |
| 00 | 54 | 2010 متر | 200 مليم | 800 | 10 | قطعة ارض بكفر الزغاري بقسم الجمالية نمرة 55 |
| 00 | 48 | 240 متر | 200 مليم | 600 | 9 | قطعة ارض بكفر الزغاري بقسم الجمالية نمرة 56 |
| 700 | 1031 | 859 متر و75 سنتي | جنيه و200 مليم | 340 | 206 | قطعة ارض نمرة 1 بشارع السلخانة بقسم السيدة زينب وهذه القطعة تشمل 73.69 مترا مقام عليه مبان ومؤجر لاباربها |
| 00 | 1056 | 880 متر | جنيه و200 متر | 200 | 211 | قطعة ارض نمرة 2 بشارع السلخانة بقسم السيدة زينب |
| 750 | 807 | 708 متر و75 سنتي | جنيه | 750 | 141 | قطعة ارض نمرة 3 شارع السلخانة بقسم السيدة زينب |
| 500 | 845 | 845 متر و50 سنتي | جنيه | 100 | 169 | قطعة ارض نمرة 4 بشارع السلخانة بقسم السيدة زينب |
| 200 | 862 | 718 متر و50 سنتي | جنيه و200 مليم | 440 | 172 | قطعة ارض نمرة 5 شارع السلخانة بقسم السيدة زينب |

**:::::::::::::::::**

**عدد 124، اول نوفمبر 1911، 10 ذو القعدة 1329 ص 2941**

**نظارة الاشغال العمومية**

**تفتيش مدينة القاهرة**

ان مكتب قسم إدارة النظارة يقبل عطاات الى يوم 30 نوفمبر 1911 قبل الظهر عن توريد الاسفلت اللازم لتفتيش اشغال مدينة القاهرة في سنة 1912 ولمن يريد الدخول في المناقصة ان يطلع على قائمة الأصناف والشروط المختصة بذلك في مكتب التفتيش بالنظارة وذلك كل يوم (ماخلا ايم العطلة) ويمكن الحصول على قائمة الشروط من مكتب التفتيش

اما عينات الاسفلت فيجب ان تودع في مصلحة الطرق بكوبرى الليمون قبل 30 نوفمبر 1911 قبل الظهر

ويكتب العطاء على ورقة تمغة ويرسل الى حضرة رئيس الإدارة في غلاف مقفل يكتب عليه العنوان الاتي

" عطاء عن توريد اسفلت لتفتيش اشغال مدينة القاهرة"

**:::::::::::::::::**

**عدد 124، اول نوفمبر 1911، 10 ذو القعدة 1329، ص 2942**

**نظارة الاشغال العمومية**

**تفتيش مدينة القاهرة**

ان مكتب قسم إدارة النظارة يقبل عطاات الى يوم 7 ديسمبر 1911 قبل الظهر عن توريد ونقل الزلط المكسر اللازم لتفتيش اشغال مدينة القاهرة في سنة 1912 ولمن يريد الدخول في المناقصة ان يطلع على قائمة الأصناف والشروط المختصة بذلك في مكتب التفتيش بالنظارة وذلك كل يوم (ماخلا ايم العطلة) ويمكن الحصول على قائمة الشروط من مكتب التفتيش

اما عينات الاسفلت فيجب ان تودع في مصلحة الطرق بكوبرى الليمون قبل 7 ديسمبر 1911 قبل الظهر

ويكتب العطاء على ورقة تمغة ويرسل الى حضرة رئيس الإدارة في غلاف مقفل يكتب عليه العنوان الاتي

"عطاء عن توريد ونقل زلط مكسر لتفتيش اشغال مدينة القاهرة"

**::::::::::::::::::::**

**عدد 128، 11 نوفمبر 1911، 20 ذو القعدة 1329، ص 3030**

**ديوان عموم الأوقاف**

يعلن العموم انه سيشهر في المزاد بيع الاعيان المبينة مقاساتها واثمانها الأساسية بعد امام لجان تعقد بمراكزه الفرعية في الأيام المعينة بعد فمن يرغب في شراء شيء منها فليتوجه هو او من ينوب عنه في المواقيت المحددة للمزايدة بعد اطلاعه على قائمة شروط المزاد ودفع تامين بواقع المائة 20 من الثمن الأساسي ومن يتاخر عن هذه المواعيد يعتبر تاخيره كف يد

(عقار جلسة مزاده يوم 5 ديسمبر 1911 بقسم رابع اوقاف بشركس ببولاق بمصر)

* حاصل نمرة 51 واقع بوسط الحواصل الغربية من حوش الوكالة بوكالة المشنات ببولاق مساحته 54.38 مترا الثمن الأساسي 15 جنيها و500 مليم

( عقارات جلسة مزادها يوم 6 ديسمبر 1911 بقسم اول اوقاف بالغورية بمصر)

* نصف منزل بحارة المغاربة بمصر مساحته 95.87 مترا كاملا الثمن الأساسي 53 جنيها
* حوش بحارة درب الطبلاوى بمصر مساحته 364.75 مترا الثمن الأساسي 109 جنيهات و500 مليم
* نصف دكان اصلها بئر بالتبليطة بمصر مساحته 3.71 امتار كاملة الثمن الأساسي 15 جنيها

( عقار جلسة مزاده يوم 9 ديسمبر 1911 بقسم ثاني اوقاف امام سوق الخضار بمصر)

* حصة 5 قراريط وكسور في وكالة بسوق الجراية بباب الشعرية بمصر مساحتها 796.34 مترا كاملا ثمنها الأساسي 231 جنيها و500 مليم .

(عقارات جلسة مزادها يوم 7 ديسمبر 1911 بقسم ثالث اوقاف بدرب الجماميز بمصر)

* نصف منزل بدرب شغلان بمصر مساحته 32.57 مترا كاملا الثمن الأساسي 22 جنيها و500 مليم
* ثلاثة دكاكين بسويقة اللالا بمصر مساحتها 11.03مترا ثمنها الأساسي 66 جنيها و55 مليم
* طاحونة وخمس دكاكين بدرب طرطور الكبير بالحطابة بمصر مساحتها 297.4 مترا ثمنها الأساسي 178 جنيها و500 مليم

(قطع أراضي جميعها بشارع المحجر بمصر)

* قطعة نمرة 1 مساحتها 114.06 مترا ثمنها الأساسي 114 جنيها و500 مليم
* قطعة نمرة 2 مساحتها 141.60 مترا ثمنها الأساسي 142 جنيها
* قطعة نمرة3 مساحتها 184.19 مترا ثمنها الأساسي 142 جنيها
* قطعة نمرة 4 مساحتها 117 مترا ثمنها الأساسي 58 جنيها و500 مليم
* قطعة نمرة 5 مساحتها 137.82 مترا ثمنها الأساسي 55 جنيها و500 مليم
* قطعة نمرة 6مساحتها 260.94 مترا ثمنها الأساسي 130 جنيها و500 مليم
* قطعة نمرة 7 مساحتها 172.65 مترا ثمنها الأساسي 69 جنيها و500 مليم
* قطعة نمرة 8 مساحتها 81.54 مترا ثمنها الأساسي 29 جنيها
* قطعة نمرة 9 مساحتها 87.14 مترا ثمنها الأساسي 44 جنيها
* منزل متخرب بقلعة الكبش مساحته 20.78 مترا الثمن الأساسي 4 جنيهات و500 مليم

::::::::::::::

**عدد 129، 13 نوفمبر 1911، 22 ذو القعدة 1329، ص 3032**

**قرار من نظارة الاشغال العمومية**

**رقم 7 نوفمبر 1911 نمرة 37 إدارة**

بعد الاطلاع على الامرين العاليين الصادر احجهما في 3 نوفمبر 1892 والأخر في 22 نوفمبر 1910 بنزع ملكية الأملاك التي أدخلت في تنظيم جملة شوارع ومن ضمنها شارع ساحل الغلال بمدينة القاهرة حسب رسم التنظيم نمرة 993 المعتمد من نظارة الاشغال العمومية في 10 أكتوبر 1892 وورد ذكره في الكشف الملحق بالامر العالى الأول والكشف حرف (ب) الملحق بالامر العالى الاخر

وحيث من ضمن الأملاك المذكورة

* عقار معروف بنمرة 2 مساحته 1465.65 مترا تابع لشركة السكر المصرية العمومية
* عقار معروف بنمرة 3 مساحته 744.25 مترا تابع لشركة الاكسبريس نيل
* عقار معروف بنمرة 8 مساحته 194.04 مترا تابع لشركة الدلتا لند المصرية
* عقار معروف بنمرة 10 مساحته 234.95 مترا تابع لوقف الست عائشة هانم حرم المرحوم صالح باشا فريد
* عقار معروف بنمرة 12 مساحته 1236 مترا تابع لوقف المرحوم على باشا شريف

لم يتيسر الاتفاق على ثمنها حبيا ولذلك عين خبير من قبل محكمة مصر المختلطة فثمنها كالاتي :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| مليم | جنيه | متر | نمرة العقار | مالك العقار |
| 500 | 13021 | 1465.65 | 2 | مايخص شركة السكر المصرية العمومية |
| 590 | 6483 | 744.25 | 3 | ما يخص شركة الاكسبريس نيل |
| 84 | 1600 | 194.04 | 8 | شركة الدلتا لند المصرية |
| 400 | 721 | 234.95 | 10 | وقف الست عائشة هانم حرم المرحوم صالح باشا فريد |
| 750 | 3108 | 1236.00 | 12 | وقف المرخوم على باشا فريد |

وقد اودعت هذه المبالغ بخزينة تلك المحكمة بموجب خمسة محاضر اياداع بتاريخ 24 أكتوبر 1911 فبعد الاطلاع على شهادات الإيداع وعلى المادة الثامنة عشرة من قانوني نزع الملكية الصادر احدهما في 24 ديسمبر 1906 نمرة 27 والأخر في 24 ابريل 1907 نمرة 5

قررنا ما هو ات

تستولى محافظة مصر على العقارات المبينة مساحتها أعلاه وتسلمها لادارة تنظيم مصر لادخالها في الطريق العمومي تنفيذا للامر العالى الصادر بتاريخ 22 نوفمبر 1910 وذلك بعد العمل بالمادة التاسعة عشرة من قانوني نزع الملكية نمرة 27 ونمرة 5

ناظر الاشغال العمومية

إسماعيل سري

:::::::::::::::::::::

**عدد 134، 25 نوفمبر 1911، 4 ذي الحجة 1329، ص 3151**

**قرار من نظارة الاشغال العمومية**

**رقم 19 نوفمبر 1911 نمرة 39 إدارة**

بعد الاطلاع على الامر العالى الصادر بتاريخ 24 مارس 1886 بنزع ملكية أجزاء الأملاك التي أدخلت في تنظيم جملة شوارع ومن ضمنها شارع الترعة البولاقية بمدينة القاهرة حسب رسم التنظيم نمرة 27 المعتمد من نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 19 مايو 1882 ومدرج بالكشف حرف (أ) احد الكشوفة المرفقة بالامر العالى المشار اليه

وحيث من ضمن أجزاء الأملاك المذكورة جزأن تبلغ مساحتهما 190 مترا ملك شركة الانجلو بلجيان لم يتيسر الاتفاق معها حبيا على ثمنهما ولذلك عين خبير من قبل محكمة مصر المختلطة فثمنهما بمبلغ 200 جنيه واودع الثمن بخزينة تلك المحكمة بموجب محضر إيداع بتاريخ 9 سبتمبر 1911 فبناء على ذلك وعلى المادة الثامنة عشرة من قانون نزع الملكية الصادر بتاريخ 24 ديسمبر 1906 نمرة 27

قررنا ما هو ات

تستولى محافظة على الجزئين المذكورين وتسلمهما الى إدارة تنظيم مصر لادخالهما في الطريق العمومي تنفيذ للامر العالى الصادر بتاريخ 24 مارس 1886 وذلك بعد العمل بالمادر التاسعة عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 27

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

::::::::::::::::::::::

**عدد 138، 9 ديسمبر 1911، 18 ذي الحجة 1329، ص 3271**

**نظارة المالية**

**إدارة أملاك الميري الحرة**

ليكن معلوما لدى العموم انه بجلسة قومسيون بيع أملاك واراضي الميري بالمحروسة المزمع انعقادها بديوان نظارة المالية ( إدارة أملاك الميري الحرة) في يوم 27 ديسمبر 1911 سيصير اشهار مزاد بيع قطع أراضي زوايد تنظيم ملك الحكومة كائنة بالمحروسة وبيان مقدارها وثمنها الأساسي بعد فكل من له رغبة في المشترى يحضر هو او وكيل عنه بجلسة المزاد في الميعاد المذكور للمزايدة امام القومسيون وعليه ان يدفع تامين المائة 20 من الثمن الأساسي وبعد الميعاد يصير قفل جلسة المزاد ومن يتاخر يعتبر تاخيره كف يد وهذا البيع على مقتضي شروط وقيود بيع أملاك الميري الحرة المندرجة بالجريدتين الرسميتين الصادرتين بتاريخ 6 سبتمبر 1902 نمرة 99 الموجود مجموعة منها بجلسة قومسيون البيع لاطلاع راغبي المشترى عليها على مقتضي شروط بيع أراضي الميري الكائنة بتلك الجهة الموجود نسخة من الشروط المذكورة بجلسة قومسيون البيع ومرفق بقائمة مزاد كل قطعة التي يعطي المزاد عليها ورقة ببيان تلك الاشتراطات لمعلومية راغبي المشترى بنصوصها ولنظارة المالية الحق في ان تقبل او ترفض اعلى عطاء يرسي به المزاد وفي حالة رفض اعلى عطاء لا يكون لصاحبه حق في شي ما سوي رد التامين المدفوع منه اليه والمشترى يتحمل كل مسئولية فيما يتعلق بالجار الملاصق له وعلى هذا لزم الإعلان

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| الثمن الأساسي | | المقاسات | فئة المتر الواحد | التامين | | العقارات |
| مليم | جنيه | بالمتر |  | مليم | جنيه |
| 475 | 11 | 165/9 | جنيه و250 مليم | 292 | 2 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعة امام الأرض التابعة لبطريكخانة الاقباط بشارع السد البراني بقسم السيدة زينب |
| 320 | 43 | 54/ 15 | 800 مليم | 664 | 8 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعة امام ملك بطريكخانة الاقباط الأرثوذكس بشارعى الديورة وقنطرة فيم الخليج بقسم السيدة زينب |
| 125 | 5 | 10/4 | جنيه و250 مليم | 25 | 1 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعة امام منزل عبد المجيد إبراهيم بشارع ظهر الجمال ببولاق |
| 960 | 8 | 48/4 | 2 جنيه | 792 | 1 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعه امام منزل الست جميلة بنت عبيد المقام على ارض وقف إبراهيم دويدار نظارة ديوان الأوقاف بحارة عبدالدايم بقسم عابدين |
| 00 | 48 | 00/12 | 4 جنيه | 600 | 9 | قطعة ارض تنظيم امام منزل ورثة عبدالحليم باشا الذين حل محلهم مصطفي افندى صالح بشارع على باشا إبراهيم بالدرب الأحمر |
| 575 | 00 | 575/00 | جنيه | 115 | 00 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعة امام منزل عبد الرحمن افندي عبده المحكرة ارضه من الأوقاف بعطفة على حسيب بدرب الاغوات بقسم الدرب الأحمر |
| 200 | 6 | 8560/8 | 700 مليم | 240 | 1 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعة امام منزل منقريوس عازر بشارع ترعة جزيرة بدران بقسم شبرا |
| 824 | 15 | 56/39 | 400 مليم | 165 | 3 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعة امام الوجهة القبلية للجنينة وقف جوهر اغا بحارة الحوض المرصود بقسم السيدة زينب |
| 740 | 3 | 48/7 | 500 مليم | 748 | 00 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعة مام منزل محمد خليفة بحارة التل بحوش الحمص بقسم باب الشعرية |
| 00 | 8 | 00/10 | 800 مليم | 600 | 1 | قطعة ارض زيادة تنظيم واقعة مام منزل وقف والدة جنتمكان عباس باشا الأول نظارة صاحبة الدولة والعصمة والدة الجناب العالى الخديوي بعطفة مراد باشا بالسيوفية بقسم الخليفة |

**عدد 141، 16 ديسمبر 1911، 25 ذي الحجة 1329، ص3319 - 3322**

**امر عال**

**نحن خديو مصر**

بعد الاطلاع على المادة العاشرة من لائحة التنظيم المؤرخة في 8 سبتمبر 1889 وهذه نصها

" مجرد الإقرار على رسم خط التنظيم من ناظر الاشغال العمومية وصدور امر عال باعتماده يسوغان للحكومة ان تنزع شيئا فشيئا بالطرق القانونية الأراضي المبين بالرسم لزومها لانشاء الشوارع المعمول عنها الرسم المذكور. ومن تاريخ صدور الامر العالى المشار اليه لابجوز إقامة اى بناء على الأراضي اللازم نزع ملكيتها"

وبناءعلى ما عرضه علينا ناظر الاشغال العمومية وموافقة رأى مجلس النظار

امرنا بما هو آت

المادة الأولى

تلغي خطوط التنظيم الموضوعة للطرق وأجزاء الطرق العامة واسماوها مذكورة في الكشف المدلول عليه بحرف (أ) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثانية)

تعتمد التعديلات التي أدخلت على خطوط التنظيم في رسوم الطرق العامة المبينة في الكشف حرف (ب) الملحق بامرنا هذا

(المادة الثالثة)

تعتبر الطرق العامة التي وردت في الكشف حرف (ج) الملحق بامرنا هذا من المنافع العمومية بحسب رسوم سبق مصادقة نظارة الاشغال العمومية عليها

(المادة الرابعة)

يلغي رسم التنظيم نمرة 1057 الذى وضع لحارة سليمان باشا بمدينة القاهرة واعتمدته نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 19 مايو 1888 وصدر باعتماده امر عالى في 16 أغسطس 1888 ويعتبر عرض تلك الحارة ثمانية امتار حسب الخطوط الزرقاء والسوداء المدلول عليها بالحروف ABCD . EFGH في خريطة تقاسيم ارض ورشة القطن القديمة نمرة 1313 التي اعتمدتها نظارة الاشغال العمومية بتاريخ اول مارس 1910 وصدر باعتمادها امر عال بتاريخ 22 نوفمبر 1910 ويطلق عليها اسم شارع سليمان باشا الخادم لانها مكملة للشارع المسمي بهذا الاسم في الخريطة المذكورة نمرة 1313

(المادة الخامسة)

يلغي رسم التنظيم نمرة 1019 الذى اعتمدته نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 14 نوفمبر 1888 وصدر باعتماده امر عال بتاريخ 25 مارس 1889 الموضوع لحارة الجباسة والعطف المتفرعة منها بمصر القديمة لانه تبين ان أراضيها هي ملك الأوقاف الخديوية الخصوصية

(المادة السادسة )

تلغي خطوط جزئي الشارعين المدلول عليهما بالحروف AB و CD بالخريطة نمرة 1147 التي اعتمدتها نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 24 مارس 1889 وصدرباعتمادها امر عال في 7 أكتوبر 1889 اكتفاء بالخطوط الواردة لهذين الجزءين بالخريطة نمرة 1377 الموضوعة للشوارع المارة بارض الخواجات اخوان سوارس وشركائهم الواقعة غرب حديقة قومبانية النعام بالمطرية وهذه الخريطة قد اعتمدتها نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 7 مايو 1911

(المادة السابعة)

تلغي خطوط شارع سكة حديد السويس القديمة بمدينة القاهرة من الخريطة نمرة 1147 التي اعتمدتها نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 24 مارس 1889 وصدر باعتمادها امر عالى في 7 أكتوبر 1889 اكتفاء بالرسم نمرة 1379 الموضوع لخطوط ذلك الشارع الذى اعتمدته نظارة الاشغال العمومية في 7 مايو 1911

(المادة الثامنة)

تلغي خريطة العباسية البحرية نمرة 1184 التي اعتمدتها نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 23 يناير 1892 وصدر باعتمادها امر عالى في 17 فبراير 1892 ويستعاض عنها بالخريطة نمرة 1384 التي اعتمدتها نظارة الاشغال العمومية في 20 يونيه 1911

(المادة التاسعة)

تلغي خطوط جزء من شوارع المطرية المبينة بالخريطة نمرة 1147 وقد اعتمدتها نظارة الاشغال العمومية بتاريه 24 مارس 1889 وصدر باعتمادها امر عالى في 7 أكتوبر 1889 ويستعاض عنها بالخطوط المبينة بالخريطة نمرة 1382 التي اعتمدتها نظارة الاشغال العمومية في 20 يونيه 1911

(المادة العاشرة)

يطلق على الشارع المبين برسم التنظيم نمرة 948 مكرر الموصل شارع جوهر القائد بشارع مدرسة الطب بجهة المنتزة بمدينة القاهرة اسم شارع إلَمرِيس

(المادة الحادية عشرة)

على ناظر الاشغال العمومية تنفيذ امرنا هذا

صدر بسراى راس التين (11 نوفمبر 1911)

عباس حلمي بامر الحضرة الخديوية

رئيس مجلس النظار محمد سعيد

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

* كشف حرف (ا) الشوارع وأجزاء الشوارع التي الغيت خطوط تنظيمها لغاية شهر يونيو 1911

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ مصادقة النظارة | أسماء الشوارع (القاهرة) |
| 27 | 6 ابريل 1911 | الغاء جزء من خطوط شارع الترعة البولاقية مدلول عليه بحرفي qr لمصادفته فتحه شارع البهاء زهير |
| 993 | 8 ابريل 1911 | الغاء الخطوط الحمراء والسوداء المدلول عليها بالحروف ABCDE من شارع السراية لاضافة الجزء التي كانت مقررة له هذه الخطوط على ارض الشارع |
| 15 | 8 ابريل 1911 | الغاء خطوط بنهاية حارة بدرب الشمسي مبين على الرسم بحرف M ومدلول عليه بالحروف DC.CB.BA واعتماد الخط الأزرق AD خطا للتنظيم |
| 277 | 6 مايو 1911 | الغاء خطوط جزء بنهاية عطفة الصباغ مبين على الرسم بحرف M ومدلول عليه بالحروف BC.CD.DA واعتماد الخط الأزرق AB خطا للتنظيم |
| 1174 و239 | 25 مايو 1911 | الغاء خطوط زقاق الجميل الاخذ من شارع الجميل (رسم نمرة 1174) واعتماد الخط الأزرق AB الممدود على فمه خطا للتنظيم وإلغاء جزء من خطوط شارع الفجالة (رسم نمرة 239) مدلول عليه بحرفي CD لوقوعه بفم شارع الجميل |
| 1014 | 4 يونيه 1911 | الغاء خطوط زقاق بحارة عرب قريش مدلول عليه بالرسم بحرف E واعتماد الخط الأزرق AD خطا للتنظيم |

* كشف حرف (ب) الشوارع وأجزاء التي عدلت خطوط تنظيمها لغاية شهر يونيو سنة 1911

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ المصادقة | أسماء الشوارع (القاهرة) |
| 416 | 8 فبراير 1911 | تعديل جزء من خطوط شارع الكفر بشبرا حسب الخطوط الزرقاء ABCF |
| 27 | 6 ابريل 1911 | تعديل جزء من خطوط شارع الترعة البولاقية بشبرا حسب الخطين الازرقين MN وKL والخط الأزرق والأسود المهشر OP بدلا من الخطوط الحمراء المؤشر عليها بالعلامة ×× |
| 785 | 6 ابريل 1911 | تعديل جزء من خطوط حارة القبوه حسب الخطوط الزرقاء ABC و EFG المؤشر عليها بعلامة ×× |
| 804 | 6 ابريل 1911 | تعديل جزء من خطوط شارع البقلي حسب الخطوط الزرقاء والسوداء ABCD بدلا من الخط الأحمر AD |
| 1372 | 12 ابريل 1911 | تعديل جزءين من خطي شارع الشرابية بمهمشة حسب الخطين الازرقين AB ,CD |
| 3 و 299 و412 | 13 ابريل 1911 | تعديل جزء من خطوط شارع كلوت بك وميدان باب الحديد حسب الخطوط الزرقاء ABCD و EFGH بدلا من الخطوط الحمراء EH , AD المؤشر عليها بعلامة ×× واعتماد الخط الأحمر HI بفم شارع باب البحر بدلا من الخط الأسود HJI |
| 79 و80 و1005 | 2 مايو 1911 | اعتماد خطي التنظيم AC,D D كالمبين بالرسمين بدلا من الخطين CD و A D وذلك لالغاء النافذة المدلول عليها بحرف A الموصلة بين شارع الخليج المصري وحارة الفرن |
| 89 | 6 مايو 1911 | تصحيح جزء من خطوط عطفة السواح المدلول عليها بالخط الأسود EH والخط الأحمر ABC وجعلها حسب الخط الأسود ADC والخط الأزرق والأسود المهشر EFGH |
| 534 و535 و536 | 7 مايو 1911 | تعديل أجزاء من خطوط شوارع شيتي بك ومصطفي بك شوقي ويوسف بك عروض عند تقابلها بالشوارع المبينة بالخريطة نمرة 1376 بعرض ثمانية امتار حسب الخطوط الزرقاء المبينة بنهاية الشوارع المذكورة |
| 634 | 10 مايو 1911 | اعتماد الخط الأزرق والاحمر CED بجزء من شارع قصبة رضوان بدلا من الخط الأزرق DE |
| 796 | 20 مايو 1911 | اعتماد التعديلات المبينة بالخطوط الزرقاء عن الدرابزين المطلوب عمله امام وجهة جامع الناصر وجامع قلاوون بشارع النحاسين لكشف قدمة وجهتي الجامعين المذكورين |
| 459 | 20 مايو 1911 | تعديل جزء من خطوط ميدان الخزندار حسب الخطوط الزرقاء FGHI,DE,ABC |
| 1318 و 971 | 23 مايو 1911 | تعديل جزء من خطوط شارع سيدى ابى العلا وعطفة باب السر ببولاق حسب الخط الأزرق EB |
| 390 و1134  و1312 | 23 مايو 1911 | تعديل جزء من خطوط شارع مسره وشارع بديع وشارع ترعة جزيرة بدران حسب الخطوط الزرقاء ON,ML,KJI,HGFEDC,BA وذلك لجعل عرض شارع مسره 16 مترا بدلا من 11 مترا وتوسيع موضع ملتقي هذا الشارع بشارعى بديع وترعة جزيرة بدران وجعله بصفة ميدان |
| 1257 | 25 مايو 1911 | تعديل جزء من خطوط شارع قرافة باب الوزير حسب الخطوط السوداء والزرقاء EF,ABCD |
| 367 | 25 مايو 1911 | تعديل جزء من خطوط حارة المسطاحى حسب الخطوط الزرقاء BC,AB |
| 240 | 25 مايو 1911 | تصحيح جزء من خطوط حارة أولاد شعيب حسب الخط الأزرق ABC |
| 1188 و188مكرر | 30 مايو 1911 | تعديل جزء من خطوط ميدان الحلمية الجديدة وشارع على باشا إبراهيم بالحلمية حسب الخط الأزرق AB |
| 192 | 3 يونيه 1911 | تعديل جزء من خطوط حارة الدويدارى حسب الخطوط الزرقاء DEF,ABC |
| 462 | 3 يونيه 1911 | تعديل جزء من خطوط حارة الفراخة حسب الخط الأزرق AB |
| 693 | 3 يونيه 1911 | تعديل جزء من خطوط شارع حوش الحين حسب الخط الأزرق والأسود MNO |

* كشف حرف (ج) رسومات بخطوط تنظيم جديدة صادقت عليها نظارة الاشغال العمومية لغاية شهر يونيو 1911

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نمرة الرسم | تاريخ المصادقة على الرسم | أسماء الشوارع (القاهرة) |
| 1375 | 7 مايو 1911 | خريطة تقاسيم ارض الميري بجهة قلعة الكبش |
| 1376 | 7 مايو 1911 | خريطة تقاسيم ارض القسس الافريقان بشبرا |
| 1377 | 7 مايو 1911 | خريطة ارض الخواجات اخوان سوارس وشركاهم الكائنة غرب حديقة قومبانية النعام بالمطرية |
| 1378 | 7 مايو 1911 | شارع جامع عمرو وابي سيفين وميدان جامع عمرو |
| 1379 | 7 مايو 1911 | شارع سكة حديد السويس القديمة |
| 1380 | 7 مايو 1911 | خريطة تقاسيم الجزء القبلي الشرقي من سراى الجيزة مشتملة على شارع ابن رضوان الطبيب وشارع بني عامر وشارع الأمير عبدالرحمن وشارع بني حجر وشارع على بن هبة الله وشارع همدان وشارع الجياوية وشارع الربيع الجيزى وميدان الربيع الجيزي وشارع المدارس وشارع ابن الازد وشارع يافع ابن زيد وشارع قرة بن شريك وشارع كبير النوبة وشارع مراحق بن عامر وشارع زكريا بن بخنس |
| 1385 | 10 مايو 1911 | خريطة كمالة شارع المبدولى وسكة راتب باشا الكبير |
| 1386 | 20 يونيه 1911 | خريطة تقاسيم ارض الخواجات زورفوداكي وأولاده مشتراهم من الأوقاف الكائنة بقرب الكوبري الاعمى بالجيزة |
| 1387 | 20 يونيه 1911 | خريطة ارض يوسف بك مصيري مشتملة على شارع منشأة المهراني وشارع الأمير قدادار وشارع بستان ابن قريش وشارع منشأة الفاضل |

::::::::::::::::::::

**عدد 142، 18 ديسمبر 1911، 27 ذي الحجة 1329، ص 3346**

**قرار من نظارة الاشغال العمومية**

**بتاريخ 10 ديسمبر 1911 نمرة 41 إدارة**

بعد الاطلاع على الامر العالى الصادر في 24 مارس 1886 بنزع ملكية الأملاك التي أدخلت في تنظيم جملة شوارع ومن ضمنها عطفة الشرارية بمدينة القاهرة حسب رسم التنظيم نمرة 170 المعتمد من نظارة الاشغال العمومية بتاريخ 4 نوفمبر 1883 ومدرج بالكشف حرف (أ) احد الكشوفة المرفقة بالامر العالى المشار اليه

وحيث من ضمن الأملاك المذكورة عقار مساحته 16,24 مترا ملك الست فاطمة بنت محمد البكمة لم يتيسر الاتفاق معها على ثمنه حبيا ولذلك عين خبير بمعرفة محكمة مصر الاهلية لتثمينة وثمنه بمبلغ 20 جنيها و300 مليم واودع هذا الثمن بخزينة تلك المحكمة بموجب محضر إيداع بتاريخ 16 أكتوبر 1911

فبعد الاطلاع على شهادة الإيداع وعلى المادة الثامنة عشرة من قانون نزع الملكية الصادر في 24 ابريل 1907 نمرة 5

قررنا ما هو ات

تستولى محافظة مصر على العقار المذكور وتسلمه لادارة تنظيم مصر لادخاله في الطريق العمومي تنفيذا للامر العالى الصادر في 24 مارس 1886 وذلك بعد العمل بالمادة التاسعة عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 5

ناظر الاشغال العمومية إسماعيل سري

**::::::::::::::::::::**

**عدد 142، 18 ديسمبر 1911، 27 ذي الحجة 1329، ص 3347**

**قرار من نظارة الاشغال العمومية**

**بتاريخ 10 ديسمبر 1911 نمرة42 إدارة**

بعد الاطلاع على الامرين العاليين الصادر احدهما بتاريخ 3 نوفمبر 1892 والأخر في 22 نوفمبر 1910 بنزع ملكية الأملاك التي أدخلت في تنظيم جملة شوارع ومن ضمنها شارع ساحل الغلال بمدينة القاهرة حسب رسم التنظيم نمرة 993 المعتمد من نظارة الاشغال العمومية في 10 أكتوبر 1892 وورد ذكره في الكشف الملحق بالامر العالى الأول والكشف حرف (ب) الملحق بالامر العالى الاخر

وحيث من ضمن الأملاك المذكورة عقار معروف بنمرة 1 مساحته 1475.76 مترا وقف السيد احمد أبو الاقبال السادات نظارة ديوان عموم الأوقاف لم يتيسر الاتفاق على ثمنه حبيا ولذلك عين خبير بمعرفة محكمة مصر الاهلية لثمينة وثمنه بمبلغ 8854 جنيها و560 مليم واودع هذا الثمن بخزينة تلك المحكمة بموجب محضر إيداع بتاريخ 20 نوفمبر 1911

فبعد الاطلاع على شهادة الإيداع وعلى المادة الثامنة عشرة من قانون نزع الملكية الصادر في 24 ابريل 1907 نمرة 5

قررنا ما هو ات

تستولى محافظة مصر على العقار المذكور وتسلمه لادارة تنظيم مصر لادخاله في الطريق العمومي تنفيذا للامر العالى الصادر بتاريخ 22 نوفمبر 1910 وذلك بعد العمل بالمادة التاسعة عشرة من قانون نزع الملكية نمرة 5

ناظر الاشغال العمومية

إسماعيل سري