

BRM Velderhof publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Provincie Overijssel
Behandeld door	Provincie Overijssel
Soort	Melding
Activiteit(en)	Kappen van houtopstanden (buiten de bebouwde kom)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240725 01111 000 (ingediend op 25-07-2024)

Project

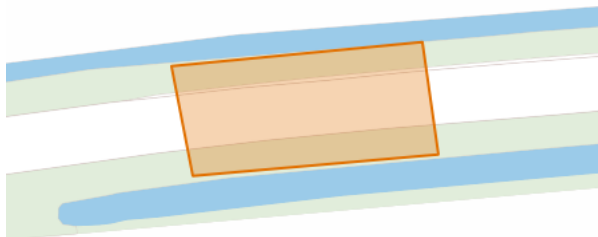
Naam van dit project

BRM Velderhof

Projectomschrijving

Bouwrijp maken nieuwbouwontwikkeling Velderhof

Locatie

Teken een gebied op de kaart

Algemeen

Geef uw verzoek een naam

BRM Velderhof

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

08215191

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Gemeente Raalte

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

809249145

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Zwolsestraat 16

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Zwolsestraat'.

Huisnummer

16

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

8101AC

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Raalte

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

140

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

8100AC

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Raalte

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Projectvoorbereider Groen & Spelen

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Kappen van houtopstanden (buiten de bebouwde kom)

Nieuwe melding of aanpassen eerder ingediende melding

Wat wilt u melden?

Verwijderen van bomen en/of struiken waarvoor u niet eerder een melding heeft ingediend

Diverse vragen

Op welke datum gaat u starten met uw het verwijderen van bomen en/of struiken.

31-01-2025

Bent u de eigenaar van de grond waarop de bomen en/of struiken worden verwijderd?

Ja

Welke boom- of struiksoort(en) gaat u verwijderen?

Zomereik - Quercus robur

Wat is ongeveer de leeftijd van de bomen en/of struiken die u gaat verwijderen?

15-20 jaar

Wilt u bomen en/of struiken verwijderen uit een rijbeplanting?

Ja

Geef aan wat de reden is voor het verwijderen van de bomen en/of struiken.

Het bouwrijp maken van nieuwbouwwijk Velderhof te Marienheem

Rijbeplanting

Rijbeplanting: Geef aan hoeveel ruimte (in meters) er gemiddeld tussen de bomen en/of struiken zit.

8

Rijbeplanting: Hoeveel bomen gaat u verwijderen?

1

Kadastraal perceel 1

Wat is de kadastrale gemeente van de locatie waar u bomen en/of struiken gaat verwijderen?

P 390

Wat is de kadastrale sectie van de locatie waar u bomen en/of struiken gaat verwijderen?

P 390

Wat is het kadastrale perceelnummer van de locatie waar u bomen en/of struiken gaat verwijderen?

68020039070000

Wilt u nog een kadastraal perceel toevoegen aan dit meldingsformulier?

Nee

Bijlagen

Kappen van houtopstanden (buiten de bebouwde kom)

Herbeplantingsplan

Document	Vertrouwelijk
07-24-27_GROENPLAN.pdf	Nee

Maatwerkvoorschrift voor herbeplanting

Geen documenten.

Situatietekening locatie verwijderen bomen en/of struiken

Geen documenten.

Verklaring

- Bestaande, te handhaven bomen
- Bestaande, te verplanten bomen
- Bestaande, te kappen bomen
- Nieuw te planten boom, incl. toekomstige boomkroonprojectie

AcE	- <i>Acer campestre</i> 'Elsrijk' (Veldesdoorn)	(hoogstam)	18-20	6 st DRKL
Ac	- <i>Alnus cordata</i> (Hartbladige els)	(hoogstam)	18-20	3 st DRKL
Ag	- <i>Alnus glutinosa</i> (Zwarte els)	(hoogstam)	18-20	2 st DRKL
Ap	- <i>Acer pseudoplatanus</i> (Gewone esdoorn)	(hoogstam)	18-20	4 st DRKL
ArF	- <i>Acer rubrum</i> 'Franksred' (Rode esdoorn) VERPLANT	(hoogstam)		5 st
Bp	- <i>Betula pubescens</i> (Zachte berk)	(hoogstam)	18-20	2 st DRKL
CmP	- <i>Crataegus x media</i> 'Paul's Scarlet' (Rode meidoorn)	(hoogstam)	16-18	7 st DRKL
FeG	- <i>Fraxinus excelsior</i> 'Geessink' (Gewone Es)	(hoogstam)	18-20	7 st DRKL
FoL	- <i>Fraxinus ornus</i> 'Louisa Lady' (Es)	(hoogstam)	16-18	7 st DRKL
Sa	- <i>Nyssa sylvatica</i> (Zwarte tupelo)	(hoogstam)	18-20	2 st DRKL
Pp	- <i>Prunus padus</i> (Gewone vogelkers)	(hoogstam)	16-18	2 st DRKL
Qp	- <i>Quercus petraea</i> (Winteroek)	(hoogstam)	18-20	5 st
Sa	- <i>Salix alba</i> (Schiefwilg/knot)	(hoogstam)	16-18	7 st DRKL
SsC	- <i>Salix x sepulcralis</i> 'Chrysocoma' (Treurwilg)	(hoogstam)	18-20	1 st DRKL
TmB	- <i>Tilia mongolica</i> 'Buda' (Mongoolse linde)	(hoogstam)	18-20	8 st DRKL

Hagen-/ erfafscheidingen

Hekwerk met klimbeplanting 4st/m1 bestaande uit:				
Hedera hibernica	mt. 125/150cm, C2	80%		
Clematis vitalba	mt. 125/150cm, C2	10%		
Lonicera periclymenum	mt. 125/150cm, C2	10%		
Gemengde haag (hoog) bestaand uit::				
Fagus sylvatica	mt. 150/175cm, wlg	50%		
Ligustrum vulgare	mt. 150/175cm, wlg	20%		
Acer campestre	mt. 150/175cm, wlg	15%		
Carpinus betulus	mt. 150/175cm, wlg	15%		
Gemengde haag (laag) bestaand uit:				
Fagus sylvatica	mt. 80/100cm, wlg	50%		
Ligustrum vulgare	mt. 80/100cm, wlg	20%		
Acer campestre	mt. 80/100cm, wlg	15%		
Carpinus betulus	mt. 80/100cm, wlg	15%		

Heesters

AI	- <i>Amelanchier lamarckii</i> (3-5 tak, kluit)	mt. 125/150cm
Dg	- <i>Deutzia gracilis</i>	mt. 30/40 C2 4st/m2 (18m2)
DsB	- <i>Diervilla sessilifolia</i> 'Butterfly'	mt. 30/40 C2 4st/m2 (25m2)
HpD	- <i>Hydrangea paniculata</i> 'Dart's Little Dot'	mt. 30/40 C2 4st/m2 (20m2)
MaG	- <i>Mahonia aquifolium</i> 'Golden Pride'	mt. 30/40 C2 4st/m2 (45m2)
PI	- <i>Prunus laurocerasus</i> 'Polster'	mt. 30/40 C2 4st/m2 (30m2)
Rf	- <i>Rosa</i> 'The Fairy'	A - kwaliteit op eigen wortel 5st/m2 (17m2)
ScH	- <i>Symphoricarpos chenaultii</i> 'Hancock'	mt. 30/40 C2 3st/m2 (32m2)
Vd	- <i>Viburnum davidii</i>	mt. 30/40 C2 4st/m2 (24m2)

Bosplantsoen

Bosplantsoenvakken, spitten bovenhouden (organische) bovengrond en inplanten met:				
Viburnum opulus (Gelderse Roos)	mt. 100/125cm, wlg	20%		
Corylus avellana (Hazelelaar)	mt. 100/125cm, wlg	10%		
Crataegus x monogyna (Eenst. Meidoorn)	mt. 100/125cm, wlg	10%		
Ligustrum vulgare (Wilde liguster)	mt. 100/125cm, wlg	20%		
Prunus spinosa (Sleedoorn)	mt. 100/125cm, wlg	10%		
Salix aurita (Geoorde wilg)	mt. 100/125cm, wlg	15%		
Salix cinerea (Grauwe wilg)	mt. 100/125cm, wlg	10%		
Lonicera periclymenum	mt. 80/100cm, wlg	5%		
Groepenmenging in groepen van 3 tot 9 st, plantverband 0,8x0,8 m.				
Bosplantsoenvakken, spitten bovenhouden (organische) bovengrond en inplanten met:				
Viburnum opulus (Gelderse Roos)	mt. 100/125cm, wlg	20%		
Corylus avellana (Hazelelaar)	mt. 100/125cm, wlg	10%		
Euonymus europaeus (Wilde Kardinaalsmuts)	mt. 100/125cm, wlg	20%		
Ligustrum vulgare (Wilde liguster)	mt. 100/125cm, wlg	20%		
Salix aurita (Geoorde wilg)	mt. 100/125cm, wlg	15%		
Salix cinerea (Grauwe wilg)	mt. 100/125cm, wlg	10%		
Lonicera periclymenum	mt. 80/100cm, wlg	5%		
Groepenmenging in groepen van 3 tot 9 st, plantverband 0,8x0,8 m.				

Bosplantsoenvakken na aanplant afstrooien met Bokashi laag 0,1m en 0,05m in het tweede jaar

Kruidenvegetaties

Gazon: Graszaadmengsel SV7 (Barenburg o.g.)
Berm: Bermenzaadmengsel B3 (Barenburg o.g.)
Wadi: Bloemrijk wadiflora WAT0 (Medigran o.g.)

Project:	Velderhof WRM	Projectleider:		Datum:	13-06-2024
Tekenaar:		Schaal:	1:500	Formaat:	A1
Besteksnr.:		Status:	Concept	Tekeningnummer:	07-24-27GR
Projectnr.:					
Onderdeel:	Groenplan				

Gemeente Raalte
Domain Ruimte

Jacobs, Jorg

Van: Procedurekamer <Proceduremedewerkers@overijssel.nl>
Verzonden: dinsdag 20 augustus 2024 07:47
Aan: [REDACTED]@raalte.nl; Gemeente Raalte
Onderwerp: Afrondingsbrief kapmelding houtopstanden Perceel (RTE00) P 390 Hellendoornseweg Marienheem
Bijlagen: Afrondingsbrief aanvrager.pdf

Geachte lezer,

Bijgaand stuur ik u onze afrondingsbrief van 20 augustus 2024, ik verwijs u naar de inhoud hiervan.

Met vriendelijke groet,

Medewerker Procedure ondersteuning
Eenheid Publieke Dienstverlening

Provincie Overijssel | Postbus 10078 | 8000 GB Zwolle

Gemeente Raalte
t.a.v. [REDACTED]
Zwolsestraat 16
8101 AC RAALTE

Provincie Overijssel
Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Overijssel.nl
overijsselloket@overijssel.nl
KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij
Overijssel Loket
Telefoon: 038 499 88 99
E-mail: overijsselloket@overijssel.nl

Datum	Kenmerk	Zaaknummer	Pagina	Bijlagen	Uw brief	Uw kenmerk
20.08.2024	D2024-00037853	Z2024-00005061	1 van 2			

Onderwerp: Afrondingsbrief aanvrager

Geachte [REDACTED]

Op 25 juli 2024 ontvingen wij uw melding volgens de Omgevingswet voor het project 'BRM Velderhof' op de locatie Perceel Raalte (RTE00) P 390 Hellendoornseweg Marienheem. De melding betreft de activiteit 'vellen en beheren van houtopstanden'.

Volgens het meldingsformulier is de gemeente Raalte de eigenaar van de grond waarop de te vellen houtopstand is gelegen. In deze brief informeer ik u over de behandeling van de melding.

Procedure

De melding wordt beoordeeld door Gedeputeerde Staten van Overijssel. Naar aanleiding van deze beoordeling kan voor een maximale periode van 5 jaar een verbod tot het vellen van de houtopstand worden opgelegd.

Indien u binnen zes weken na de datum van de melding geen reactie heeft ontvangen, mag met de velling worden begonnen. Heeft de velling niet binnen één jaar na bovengenoemde ontvangstdatum plaatsgevonden, dan moet het voornemen tot velling opnieuw worden gemeld.

Herbeplanting

Binnen drie jaar na het vellen van de houtopstand moet op een bosbouwkundig verantwoorde wijze het gevelde perceel worden herbeplant. In artikel 3.14 van de Omgevingsverordening Overijssel, staat wat wij bedoelen met het begrip bosbouwkundig verantwoorde herbeplanting. De Omgevingsverordening Overijssel kunt u vinden op onze website (www.overijssel.nl).

Overige bepalingen

Er kunnen ook nog andere wettelijke bepalingen van toepassing zijn, op grond waarvan mogelijk vergunningen of toestemmingen nodig zijn. Er kan bijvoorbeeld een omgevingsvergunning nodig zijn in het kader van soortenbescherming of gebiedsbescherming. Dit is aan de orde als de werkzaamheden effect hebben op beschermde soorten of Natura 2000-gebieden. Ook kan een toestemming nodig zijn als de gronden onderdeel zijn van het NNN. Voor vragen of informatie over deze toetsing kunt u contact opnemen met team vergunningverlening via het Overijssel Loket, telefoonnummer 038 499 88 99.

Ook kunnen er gemeentelijke regels (bijvoorbeeld gemeentelijke verordeningen of omgevingsplan) van toepassing zijn, waardoor een gemeentelijke vergunning nodig is voor de werkzaamheden. Informatie hierover kunt u inwinnen bij de gemeente.

Deze opsomming is niet uitputtend.

Heeft u vragen?

Neemt u dan gerust contact op via de contactgegevens vermeld in het briefhoofd onder *Inlichtingen bij*. Schrijft u ons een brief of e-mail? Behandel dan één onderwerp per brief of e-mail. Wilt u ook het zaaknummer Z2024-00005061 vermelden? Op die manier kunnen wij sneller op uw vraag of opmerking reageren.

Met vriendelijke groet,

Procedureondersteuning
Eenheid Publieke Dienstverlening