



## 1. DATOS PERSONALES.

1.1. Nombre	<b>FERNANDO LOPEZ GUERRERO</b>
1.2. Fecha nacimiento	23.05.1981
1.3. Lugar nacimiento	MADRID
1.4. Nº D.N.I./C.I.F.	16.603.410.Z
1.5. Dirección	San Juan 29 2º Izda. 26001 LOGROÑO (LA RIOJA)
1.6. TELEFONO	Móvil 668 802 520
Dirección 2	Calle Florida, 33, 6º. 01005 VITORIA-GASTEIZ (ALAVA)
Email	flopezgue@coaatrioja.org

## 2. FORMACIÓN ACADÉMICA.

2.1. Estudios (título/s universit.) Especialidad	Arquitecto Técnico	Centro estudios Universidad Internacional SEK	Fecha / fin 09.2003
2.2. Otros estudios oficiales	Examen de nivel TOEFL (Inglés), Nivel 570 sobre 600		
2.3. Idiomas	Inglés (nivel alto tanto hablado como escrito)		
2.4. Informática	MS DOS/Windows 95/98/XP. Trabajo en Red/Windows NT. Office 2003 (Word, Excel) Archicad V.2000 Microsoft Project (gestión y control de proyectos) AutoCAD V.14., 2000 y 2002 MICROSOFT POWERPOINT (Presentaciones) SPSS (estudios estadísticos y base de datos) ADOBE PHOTOSHOP (Diseño gráfico) ALLPLAN (BIM) USO APLICACIONES BORSAN PRESTO (Mediciones y Presupuestos)		
2.5. Cursos postgrado, doct.	MASTER DIRECCIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS E INMOBILIARIAS.	Universidad Politécnica Madrid	09.2.005
Project Management	PMP®	Project Management Institute	
	MÁSTER DE ESTUDIOS SUPERIORES EN CIENCIAS E INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN Especialidad instalaciones	UNED – Fundación Escuela de la Edificación	En curso
2.6. Jornadas, cursillos, Congresos,...	Curso SPSS (base de datos para estudios estadísticos)-	Universidad Internacional SEK	06.2001
	Curso de prevención de riesgos laborales en la construcción.	Universidad Internacional SEK	06.2003
	Curso de Rehabilitación de edificios aplicado al Palacio de Valsaín	Universidad Internacional SEK	02.2002
	Formación continua.	COATR	En curso
2.7. Otras actividades	-		

## 3. MEDIOS.

2.1.	Equipos informáticos	Red interna propia compuesta por 3 equipos informáticos de última generación para puesto operativo de diseño asistido por ordenador y cálculo informático de estructuras, instalaciones y presupuestos. Equipo portátil
2.2.	Sistemas de reproducción	Plotter Hewlett Packard DesingJet 500 DIN-A1 Color. Impresora Hewlett Packard DeskJet 1280 C DIN-A3.
2.3.	Sistemas de captura	Un escáner Hewlett Packard DIN-A4. Un escáner Logitech ScanMan color 2000. Una cámara fotográfica digital Canon de alta resolución (7,0 pixels). Sistema profesional fotográfico Nikon.
2.4.	Sistemas de Medición	Estación Total COAATR Medidor laser
2.4.	Medios de transporte	Coche propio
2.6.	Sistemas de comunicación	Telefonía ADSL  Dos líneas de telefonía móvil

#### 4. HISTORIAL PROFESIONAL.

		Fecha inic.	Fecha fin
3.1.	Estudio/s de Arquitectura		
	Colaboración permanente como estudiante en estudio de arquitectura	00.2001	10.2003
	Construcciones Farco S.A. como ayudante de jefe de obra en practicas	07.2002	08.2002
	Construcciones Javier Añorga S.A. como ayudante de jefe de obra en practicas	07.2003	08.2003
	Colaboración puntual con Don Carlos Zárate (arquitecto técnico)	06.2002	07.2002
	Socio de la empresa de redacción de proyectos EZ. Arquitectos Rioja S.L.	01.2004	08.2009
	Socio de Empresa promotora Virufer S.L.	02.2003	03.2004
	Aparejador Municipal de Huercanos (La Rioja)	01.2004	01.2006
	Aparejador Municipal de Badarán (La Rioja)	04.2004	-----
	Aparejador Municipal de San Vicente de la Sonsierra (La Rioja).	08.2006	-----
3.2.	Otras ocupaciones		
	Colaborador en el Plan General de Manjarrés		
	Colaborador en el Plan General de Valgañón		

#### 5. PROYECTOS Y OBRAS.

	Proyecto / Obra (1)	Fecha P/O (2)	Prestº(3) Contrata	Empresa Promotora (4)	Grado colab.(5)
2003	Urbanización de la Plaza Santo Domingo de Guzmán, Casalarreina, La Rioja.	11.2003	210	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	Vivienda Unifamiliar en Sotés, La Rioja.	11.2003	34	Rafael Rodríguez	CC y DE
	21 Viviendas Unifamiliares y Urbanización en Alesanco, La Rioja.	11.2003	800	Construcciones Pronort S.L.	CC y DE
	Plaza del Marqués de Castell – Florit s/n de Sotés, La Rioja.	12.2003	-	Valentín Álvarez Castroviejo	CC y DE
	21 Viviendas P.P. El Arco. Logroño, La Rioja.	12.2003	-	I.R.V.I.	CC y DE
	31 Viviendas P.P. El Arco. Logroño, La Rioja.	12.2003	-	I.R.V.I.	CC y DE
	4 Viviendas adosadas en Alesanco, La Rioja.	12.2003	-	Construcciones Pronort, S.L.	RP
2004	Plan General Municipal de Valgañón, La Rioja.	01.2004	-	Ayuntamiento de Valgañón	RP
	NNSS de Casalarreina, La Rioja, Modificación Puntual de Sistema General de Comunicaciones.	02.2004	-	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	PE/DO 4 viviendas, merenderos, garajes y locales en Sotés, La Rioja.	02.2004	500	Valentín Álvarez Castroviejo	
	Centro de Salud y Social en Huércanos, La Rioja.	03.2004	300	Ayuntamiento de Huércanos	RP
	Local para Proviar, S.A.en Logroño, La Rioja.	04.2004	60	Proviar, S.A.	RP
	NNSS de Casalarreina, La Rioja, Modificación Puntual de Uso de Bajocubiertas.	05.2004	-	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	44 Viviendas, garajes y locales en el Peri 22 de Logroño, La Rioja.	05.2004	3680	Proviar, S.A.	RP
VPO	Reforma de elementos comunes de edificio en Muro del Carmen 9 de Logroño, La Rioja	05.2004	150	Comunidad de Propietarios	RP

# CURRICULUM

	6 Viviendas y locales en Oyón, Álava.	05.2004	680	Andollo y Barreras	RP
	9 Viviendas, locales y trasteros en Villamediana, La Rioja. Plan General Municipal de Enciso, La Rioja	06.2004	1100	Virufer, S.C. Consejería de Urbanismo de La Rioja	Promotor Rp
	10 Viviendas y trasteros en Corera, La Rioja.	07.2004	-	Antonio J. Silva Luz Rodrigues	CC y DO
	6 Viviendas y garajes en Sotés, La Rioja.	07.2004	500	Valsotés, S.L.	CC y DO
	4 Viviendas unifamiliares en Ventosa, La Rioja.	08.2004	600	Rioprade XX1	RP
	11 Viviendas unifamiliares en Alesanco, La Rioja.	08.2004	1000	Construcciones Pronort, S.L.	CC y DO
2005	11 Viviendas unifamiliares y garajes en Haro, La Rioja.	02.2005	1000	Proviar, S.A.	RP
	Rehabilitación de edificio Royalty en Logroño, La Rioja. 6 Viviendas y local.	02.2005	200	Infega, S.A. e Ingala, S.L.	RP
	Edificio para bar y centro cultural en Torrecilla de Cameros, La Rioja.	02.2005	200	Ayuntamiento de Torrecilla	RP
	4 Viviendas unifamiliares adosadas en Ventosa, La Rioja.	03.2005	400	Promaher, S.C.	RP
	Viviendas unifamiliares en Nájera, La Rioja.	03.2005	400	Rioprade XXI	CC y DE
	17 Viviendas, trasteros y garajes en Alesanco, La Rioja.	03.2005	1500	Construcciones Pronort, S.L.	CC y DE
	Reforma del Colegio Municipal de Casalarreina, La Rioja.	04.2005	26	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	26 Viviendas, garajes y trasteros en Villamediana, La Rioja.	05.2005	1600	Promoeffective	CC y DE
	Vivienda unifamiliar en Vadillos, La Rioja.	05.2005	120	Antonio Blanco Pascual	RP
	Vivienda unifamiliar y Pabellón en Hormilla, La Rioja.	06.2005	100	Lauro Martínez Fernández	RP
	5 Viviendas unifamiliares en Lardero, La Rioja.	06.2005	700	Promociones CA-91, S.L.	RP
	Vivienda unifamiliar en Logroño, La Rioja.	06.2005	400	Promoeffective	RP
	Plaza San Vicente de la Sonsierra, La Rioja.	07.2005	150	Ayuntamiento de San Vicente de la Sonsierra	RP
	Renovación de Red de Abastecimiento en zona calle Estación de Casalarreina, La Rioja	07.2005	110	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	Edificio de 14 Viviendas y trasteros en Lardero, La Rioja.	09.2005	1200	Proviar, S.A.	RP
	Proyecto de Interés Supramunicipal "El Barranco Perdido" en Enciso, La Rioja.	09.2005	21.500	Comunidad Autónoma de La Rioja	RP
	Vivienda en Cihuri, La Rioja.	10.2005	45	Carmelo Balbuena Liras	RP
	Plan General Municipal de Santo Domingo de la Calzada, La Rioja. Modificación Puntual del entorno del cuartel de la Guardia Civil.	10.2005	-	Ayuntamiento de Santo Domingo	RP
	Vivienda Unifamiliar en Arnedo, La Rioja.	11.2005	170	Jesús Pérez Hernández	RP
	Vivienda Unifamiliar en Aguilar de Codés, Navarra.	11.2005	112	Ángel Martínez de San Vicente	RP
	Reforma de portal e instalación de ascensor en Haro, La Rioja	12.2005	100	C.P. Bretón de los Herreros,3	RP
	24 Viviendas, garajes y trasteros en Alesanco, La Rioja.	01.2006	1550	Construcciones Pronort, S.L.	CC y DE
2006	Vivienda Unifamiliar en Sotés, La Rioja.	01.2006	120	Rafael Rodríguez Álvarez	RP
	Vivienda Unifamiliar en Corera, La Rioja.	01.2006	110	Miguel Pellejero Gil	RP
	Plan Parcial Industrial en Villalobar, La Rioja	01.2006	-	Hormigones Rioja, S.A. y otros.	RP
	Merendero en Hornos de Moncalvillo, La Rioja.	01.2006	40	Valsotés, S.L.	RP
	Delimitación de Suelo Urbano en Alesanco, La Rioja.	01.2006	-	Pedro María Andrés	RP
	Estudio de detalle en Alesanco, La Rioja.	01.2006	-	Construcciones Pronort, S.L.	RP
	3 Viviendas Unifamiliares en Hornos de Moncalvillo, La Rioja.	01.2006	400	Valsotés, S.L.	RP
	Reforma de local comercial en Logroño, La Rioja	01.2006	12	Prefabricados Luz	RP
	26 Viviendas Unifamiliares en Ibiza	01.2006	3000	Grupo Sargantana 2005	RP
	Vivienda Unifamiliar en Corera, La Rioja.	01.2006	120	Bárbara Mateo Ruiz	CC y DE
	Nichos y Panteones en el cementerio Municipal de Santo Domingo de la Calzada, La Rioja.	01.2006	130	Ayuntamiento de Santo Domingo	RP
	27 Viviendas, trasteros y garajes en Haro, La Rioja.	02.2006	1950	Proviar, S.A.	RP
	24 Viviendas, trasteros y local comercial en Lardero, La Rioja.	02.2006	1750	Grupo Sargantana,	RP

# CURRICULUM

	4 Viviendas en Lardero, La Rioja. Local de venta de electrodomésticos en Logroño, La Rioja.	02.2006	415	2005 Proviar, S.A. José Antonio Clemente Romero	RP RP
		02.2006	36		
	11 Viviendas, locales y trasteros en Arnedo, La Rioja.	02.2006	1150	Proviar, S.A.	RP
	Renovación de Red de Abastecimiento en zona calle Norte en Casalarreina, La Rioja.	03.2006	180	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	Centro de día en Casalarreina, La Rioja	03.2006	230	Mancomunidad Oja-Tirón	RP
	Edificio de Bodegas para Martínez Lacuesta en Haro, La Rioja	03.2006	6000	Bodegas Martínez Lacuesta	RP
	Demolición de edificio de 3 plantas en Arnedo, La Rioja.	03.2006	15	Proviar, S.A.	RP
	12 Viviendas Unifamiliares, garajes y trasteros en Ventosa, La Rioja.	04.2006	1500	Promociones Olurvi, S.L.	RP
	15 Viviendas, trasteros, locales y garajes en Oyón, Álava	04.2006	1350	Promociones Olurvi, S.L.	RP
	45 Viviendas, trasteros, locales y garajes en el Sector de "El Campillo" en Logroño, La Rioja.	04.2006	4100	Cooperativa Bretón de los Herreros	CC y DE
VPO	Vivienda Unifamiliar en Sotés, La Rioja.	04.2006	175	Jonathan García Hernández	RP
	NN.SS. de Casalarreina, La Rioja. Modificación Puntual en Suelo No Urbanizable.	04.2006	-	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	Vivienda Unifamiliar en Navarrete, La Rioja.	05.2006	230	Pedro Somalo Gracia	RP
	Demolición de Centro de Salud en Casalarreina, La Rioja.	05.2006	37	Consejería de Salud	CC y DE
	Centro de Salud y Social de Casalarreina, La Rioja.	05.2006	600	Consejería de Salud	CC y DE
	Iluminación del entorno del Convento de la Piedad de Casalarreina, La Rioja.	05.2006	65	Mancomunidad del Oja-Tirón	RP
	PE Renovación de red de saneamiento en c/Jardines de Casalarreina	06.2006	21	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	Plan General Municipal de Torrecilla de Cameros, La Rioja. Modificación Puntual en zonas verdes.	05.2006	-	Ayuntamiento de Torrecilla	RP
	Plan General Municipal de Torrecilla de Cameros, La Rioja. Modificación Puntual sobre usos.	05.2006	-	Ayuntamiento de Torrecilla	RP
	Reparcelación de la UE-SE-16 de Santo Domingo de la Calzada, La Rioja.	06.2006	-	Ayuntamiento de Santo Domingo	RP
	Piscina para 44 viviendas, garajes y locales en Logroño, La Rioja.	06.2006	65	Proviar, S.A.	RP
	Modificación Puntual del Plan General Municipal de Sotés, La Rioja.	09.2006	-	Jonathan García Hernández	RP
	Modificación Puntual de las NNSS de Casalarreina, La Rioja.	09.2006	-	Ayuntamiento de Casalarreina	RP
	PE/DO Vivienda Unifamiliar y garaje en Cervera del Río Alhama, La Rioja.	09.2006	85	María Moreno Zapatel	CC y DE
2007	Modificación Puntual del Plan Parcial "El Campillo", en Logroño, La Rioja.	02.2007	-	Cooperativa Bretón de los Herreros	RP
	56 Viviendas, local, trasteros y garajes en Alesanco.	06.2007	3210	Construcciones Pronort, S.L.	CC y DE
	Cambio de uso de merendero a Vivienda Unifamiliar en Sotés, La Rioja.	06.2007	16	Juan Antonio Velasco Barrios	RP
	Proyecto de Adaptación de local para oficina en Cenicero, La Rioja.	07.2007	32	Familia de Pedro Ruiz, S.C.	RP
	9 Viviendas, trasteros, garajes y locales en Baños de Río Tobía, La Rioja.	07.2007	1025	Pedro García González	CC y DE
	9 Viviendas y trasteros en Haro, La Rioja	08.2007	890	Arbeloa	CC y DE
	Reforma de Portal en C/ Jorge Vigón de Logroño, La Rioja.	08.2007	94	Construcciones Comunidad de Propietarios	RP
	3 Viviendas Unifamiliares en Hornos de Moncalvillo, La Rioja.	10.2007	520	Valsotés	RP
VPO	45 Viviendas, trasteros, locales y garajes en el Sector "El Campillo" en Logroño, La Rioja.	11.2007	4100	Cooperativa Bretón de los Herreros	CC y DE
	Vivienda Unifamiliar Aislada en Ventosa, La Rioja.	11.2007	198	Gonzalo Marca Urturi	RP
	9 Viviendas y trasteros en Haro, La Rioja.	12.2007	890	Arbeloa Construcciones	CC y DE
	Piscina para 36 Viviendas en Haro, La Rioja.	12.2007	37	Arbeloa Construcciones	RP
2008	56+4 Viviendas, garajes, locales y trasteros en Alesanco, La Rioja.	01.2008	3440	Construcciones Pronort, S.L.	CC y DE
	Vaciado Interior de Torreón en Santo Domingo de la Calzada, La Rioja.	02.2008	16	Excmo. Ayto. de Santo Domingo	RP

# CURRICULUM

	Sustitución de cubierta de Vivienda Unifamiliar en Cihuri, La Rioja.	02.2008	95	Jesús Manuel Ruíz Martínez	RP
	Plan Parcial Sector 8, Santo Domingo de la Calzada, La Rioja.	02.2008	-	Excmo. Ayto. de Santo Domingo	RP
	P. Urbanización Sector 9, Fase 1. Santo Domingo de la Calzada, La Rioja.	05.2008	330	Excmo. Ayto. de Santo Domingo	RP
	P. Urbanización Sector 9, Fase 2. Santo Domingo de la Calzada, La Rioja.	05.2008	365	Excmo. Ayto. de Santo Domingo	RP
	106 Viviendas, garajes y locales en el Peri 22 de Logroño, La Rioja.	05.2004	6000	I.R.V.I.	CC y DO
	Redacción y defensa de informe pericial en Los Molinos de Ocón				
2.009	Residencia Colectiva Corera	03.2009	1000	Coop. Social Nainne Solaris	RP, CC y DO
	Rehabilitación de cubierta en Dres castroviejo		20	Particular	RP, DO
	Reforma de viviendas Dres castroviejo		10	Particular	DO
	Reforma de local para instalación de Peluquería		60	Particular	RP, DO
	Redacción de informe Pericial en Viniegra				
	Edificio Redes Orio		3000	Gobierno Vasco	DE
2010	Centro de Tecnificación Deportiva Adarraga	01/02/10	6000	Consejería de Deportes	DE. coordSegu
	Reforma de Vivienda en Vitoria	01/01/10	60	Particular	RP, DO
	Reforma de local para instalación de Tienda Ropa	01/03/10	40	Particular	RP, DO

## 5. INFORMES VARIOS

	INFORMES	Fecha	CANTIDAD	Empresa Promotora (4)	5)
2011	INFORMES PERICIALES. TASACIONES		60	GABINETE PARTICULAR AYUNTAMIENTO	
			15		
2012	INFORMES PERICIALES TASACIONES		36	GABINETE PERICIALES PARTICULAR ES Y AYUNTAMIENTO	
			10		

(1) Descripción breve del proyecto u obra, ubicación, etc. según la siguiente codificación:

(2) Fecha de firma contrato o inicio de obra.

(3) Presupuesto de contrata en miles de euros (M)

(4) Nombre o razón social del promotor (persona física o empresa).

(5) Grado de colaboración en el proyecto u obra, según la siguiente

codificación:

CC Redacción de control de calidad

DE Director de ejecución