

# Juan Pablo Jojoa Villarraga

Bogotá-Colombia

Tel.: 6690750

Celular: 321 2137083

[jpjoav@gmail.com](mailto:jpjoav@gmail.com)

---

## PERFIL PROFESIONAL

Arquitecto con estudios en planeamiento, diseño, gestión y valoración urbana. Experiencia en temas relacionados con vivienda, ordenamiento territorial, y licencias urbanísticas. Se destaca por su desempeño académico y profesional reconocido a través de becas y premios, y por su interés en la investigación y análisis del planeamiento urbano, del mercado de suelo, y de la factibilidad de proyectos inmobiliarios.

## FORMACIÓN ACÁDEMICA

**Universidad Politécnica de Cataluña**

Octubre 2012- Julio 2013

Barcelona.

*Master en Gestión y Valoración Urbana*

*Tesis: Evaluación del impacto de la estratificación socioeconómica en la formación del valor del suelo en Bogotá D.C.*

---

**Universidad Nacional de Colombia**

Agosto 2006-Junio 2007

Bogotá D.C.

*Especialización en Diseño Urbano*

---

**Universidad Nacional de Colombia**

Febrero 2002-Diciembre 2006

Bogotá D.C.

*Pregrado en Arquitectura*

## EXPERIENCIA LABORAL

**Geografía Urbana**

Octubre 2013- a la fecha

Bogotá.

Coordinador de Proyectos Urbanísticos y Arquitectónicos

*Coordinación de una consultoría relacionada con el diagnóstico de los instrumentos de planeamiento y gestión en la región de La Mojana, desde la perspectiva de la gestión del riesgo.*

---

**Secretaría Distrital de Hábitat**

Marzo 2011- Septiembre 2012

Bogotá.

Profesional Especializado

*Formulación de estrategias e implementación de instrumentos de gestión de suelo para promover la oferta de suelo. Se logró acercar la oferta y demanda de suelo, para el desarrollo de proyectos de vivienda de interés social.*

---

**Secretaría Distrital del Hábitat**

Julio 2010 - Febrero 2011

Bogotá.

Profesional Especializado

*Apoyo al seguimiento de la Declaratoria de Desarrollo Prioritario en Bogotá, mediante la elaboración de conceptos técnicos, el seguimiento al proceso de urbanismo, y el análisis normativo de los predios identificados. Se logró implementar procesos de evaluación de terrenos para determinar sus aprovechamientos urbanísticos.*

---

**Secretaría Distrital del Hábitat**

Julio 2008 - Julio 2010

Bogotá

Profesional Especializado

*Apoyo en el diseño de propuestas alternativas para vivienda social (VIS), y en la formulación de políticas de ordenamiento y gestión de suelo para Bogotá. Se determinó la factibilidad de un modelo arquitectónico para VIS teniendo en cuenta estándares de construcción sostenible, y se consolidaron diagnósticos y lineamientos de ordenamiento territorial para el sector Hábitat con base en un uso eficiente del suelo.*

---

**Universidad Nacional de Colombia**

Septiembre 2007 - Junio 2008

Bogotá

Profesional

*Convenio con la Secretaría Distrital de Planeación para la elaboración de conceptos para revocatorias de licencias de construcción y revisión y estudio de las áreas de renovación urbana en Bogotá. Se logró actualizar la información de las áreas de la ciudad con tratamiento de renovación urbana y se caracterizó cada una de los sectores que tienen asignado este tratamiento.*

---

**FORMACIÓN COMPLEMENTARIA****Lincoln Institute of Land Policy**

Abril 2010 - Junio 2010

Educación a distancia

*Curso: Gestión de los Mercados de Suelo Urbano***Universidad Nacional Abierta y a Distancia**

Enero 2010 - Marzo 2010

Educación a Distancia

*Diplomado en Espacio Público*

## BECAS Y PREMIOS

### **Beneficiario COLFUTURO**

Septiembre 2012 – Septiembre 2013

Programa de Crédito – Beca para posgrados en el exterior: *Master en Gestión y Valoración Urbana, Universidad Politécnica de Cataluña.*

---

### **Beca Opción de Grado**

Agosto 2006 – Junio 2007

Beca para estudios de posgrado de la Facultad de Artes de la Universidad Nacional de Colombia por mejor promedio académico en el pregrado.

## PUBLICACIONES Y CONGRESOS

- *"Evaluación del impacto de la estratificación socioeconómica en la formación del valor del suelo en Bogotá D.C."* En ACE: Architecture, City and Environment", 2013, vol. 8, núm. 23, p. 95-124. En colaboración con MARMOLEJO Carlos.
- Ponencia aceptada para el 9º Congreso "Ciudad y Territorio Virtual - CIUDAD MEMORIA GENTE" que tuvo lugar en Roma del 2 al 4 octubre de 2013. Ponencia: *"¿Cuánto incide la división administrativa en estratos socioresidenciales de la ciudad sobre el valor del suelo? Un análisis para Bogotá"* (con MARMOLEJO Carlos).
- *"Reactivación económica de la Carrera 15"*. Cámara de Comercio de Bogotá 2007. Colaboración como pasantía estudiantil.

## HABILIDADES

### **Idiomas**

Ingles: Nivel intermedio, Puntaje IELTS 5.5

### **Manejo de programas**

Autocad 2D y 3D, 3D Studio, ArcGIS, SketchUp, PhotoShop, In Design, Office, Artlantis.

---