

Curriculum Vitae
Información personal
Nombre / Apellidos
Dirección
E-mail
Nacionalidad
Estado civil
Fecha de nacimiento
Experiencia laboral



**García Durán, Juan Felipe**  
 c/ Montecillo nº 2.  
 28300. Aranjuez. Madrid (España)  
 Móvil: +0034 696029125  
 juanfelipegd@yahoo.es  
 Española  
 Soltero  
 24/01/1976

	<b>Junio 2008 - Julio 2012</b>
Posición	<b>Project manager/Arquitecto /Arquitecto técnico/PMP®/LEED® Green Associate</b> Project managemet. Master's Degree MeDIP.(AEDIP) Certificación Project Management Professional por el PMI nº licencia 1656744 Acreditación LEED ®Green Associate nº licencia 1656744 Project Manager, Arquitecto y arquitecto técnico con 14 años de experiencia en el sector de la proyección, dirección integrada de proyectos, construcción y desarrollo de activos inmobiliarios. Mis actuaciones se centran en el desarrollo de estrategias, planes de mantenimientos y mejora para obtener edificaciones más eficientes y comprometidas con el medio ambiente. Actualmente en preparación de acreditación para consultor LEED AP BD+C.
	<b>Especialidades</b> Project Management, Facility Management, Gestión de diseño, Gestión de contratación y negociación, Development Management, Gestión y control de costes, Gestión y control de planificación, Monitoring de obras de construcción, Gestión de estrategias de sostenibilidad. Gestión de interesados, Gestión y liderazgo de equipos. Gestión integrada de control de cambios. Cierres de proyectos. Puesta en marcha de instalaciones. Gestión integral de licencias urbanísticas. Gestión de calificaciones urbanísticas. Gestión de licencias en Comisión de Patrimonio Histórico Nacional. Retail y puesta en marcha de locales comerciales. Autogrill Ibérica, Kumon, Securitas, MRW, Opencel, Lizarrán
Cientes	Sector privado. Sociedades de inversión de activos inmobiliarios. Franquicias.
Posición	<b>Arquitecto/ Arquitecto técnico</b>
Proyectos	Redacción y dirección de obras en diversos proyectos de edificación: - Rehabilitación. Superficie total de intervención 1.300m2.Volúmen de inversión: 1,1 Mill € - Edificación residencial. Superficie total de intervención 2.800 m2.Volúmen de inversión: 2,8 Mill € Informes y peritaciones - Peritación judicial e Informes técnicos - Informes técnicos para la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid. Departamento de Subvenciones ITE
Cientes	Sector privado.
	<b>Junio 1999-Junio 2007</b>
Posición	<b>Arquitecto técnico</b>
Proyectos	Redacción y dirección de obras en diversos proyectos de edificación: - Rehabilitación. Superficie total de intervención 1.000 m2.Volúmen de inversión: 2,5 Mill € - Edificación residencial . Superficie total de intervención 2.000 m2.Volúmen de inversión: 3 Mill €
Empresa	Promoción Privada.
Posición	Arquitecto Técnico. Director de ejecución de obra. Construcción de viviendas sostenibles. Arquitectura modular.
Proyectos	Edificación residencial.Superficie total de intervención 1.900 m2.Volúmen de inversión: 2,8 Mill €
Empresa	Vida Natural Construcciones de Madera S.L. c/ Pusa, 858. Urb. Balcón del Tajo. Colmenar de Oreja (Madrid) T/F: +34 925525114
Posición	Arquitecto Técnico. Director de ejecución de obra.
Proyectos	Edificación residencial . Superficie total de intervención 15.000 m2.Volúmen de inversión: 7,5 Mill €
Empresa	Belogar Promoción y Desarrollo S.A. C/. San Antonio, 115 - Local 28300 Aranjuez (Madrid) T: +34 918920107 F.: +34 918918945
Posición	Arquitecto técnico. Director de ejecución de obra y Coordinador en material de Seguridad y Salud.
Proyectos	Edificación residencial . Superficie total de intervención 2.000 m2.Volúmen de inversión: 1,5 Mill €
Empresa	PAPILAPA S.L.

Formación	Junio 2014
	Título <b>LEED® Green Associate</b> USGBC
	Julio 2013
	Título <b>PMP®</b> Project Management Institute
	Octubre 2011 – Julio 2012
Título	<b>Master MeDIP</b> Dirección Integrada de proyectos de edificación. ETSAM. AEDIP. Project manager/Construction manager
	Septiembre 1998-Julio 2007
Título	<b>Arquitecto</b> Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid ETSAM
	Septiembre 1995 – Junio 1999
Título	<b>Arquitecto técnico</b> Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Madrid. EUATM
	1993-1994
Curso de orientación universitaria COU con calificación de sobresaliente	

#### Formación complementaria

2013	Acreditación Consultor Leed AP BD+C en curso
2008	Project Management, Fundación COAM (20 horas lectivas)
2008	Curso Prevención de riesgos laborales Fundación COAM (40 horas lectivas)

#### Reconocimientos

2012	2º Premio concurso de ideas Sede Confederación Hidrográfica Miño-Sil (Asociado a Olmos Ochoa Arquitectos)
2006	Proyecto Seleccionado Concurso Junta Municipal Fuencarral-El Pardo. Residencia de ancianos.
2005	1º premio Concurso de ideas Sede Caja España en León.
2004	Proyecto seleccionado Concurso Junta Municipal Fuencarral-El Pardo. Centro deportivo.

#### Idiomas

Otros idiomas	Inglés .Grado Intermedio. International Institute (Compresión, hablado y escrito)
	Alemán. Grado básico
	Chino. Grado básico.

#### Información de interés

Informática	Capacidad de trabajo en equipo y rápida adaptación a equipos multidisciplinares. Disponibilidad a viajar y trabajar fuera de España.
	Nivel alto Autocad 2D/3D, 3D Max/Vray, Photoshop, Corel Draw . BIM. Revit Programas de cálculo estructural Cype. Mediciones : Presto y Arquimedes(Cype) Ofimática: Word, excel, powerpoint... etc
Colegiado nº 11141 COAAT de Madrid Colegiado nº 17683 COA de Madrid Asegurado MUSAAT Asegurado ASEMAS Carnet de conducir B1	