

Inés Perea Fernándezines_perea@hotmail.com

Fecha de nacimiento: 05/10/1982

Domicilio: Avd. Irlanda, 19 portal 5, 4ºB

C.P: 45005 Toledo Móvil: 620335638

**FORMACIÓN ACADÉMICA:**

2001/06 **ARQUITECTURA TÉCNICA.**
Universidad Politécnica de Madrid.

2010/11 **INGENIERIA DE LA EDIFICACIÓN**
Universidad Camilo José Cela.

OTROS FORMACIÓN:

2013 **CERTIFICADOR ENERGÉTICO**
COACM (Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla la Mancha)

2011 **INTERNATIONAL BIOGAS OPERATORS COURSE.**
IBBK en cooperación con Instituto Estatal de Ingeniería Agrícola y de la bioenergía de la Universidad de HOHENHEIM, STUTTGART) STUTTGART- ALEMANINA

2009 **TASADOR DE ACTIVOS INMOBILIARIOS.**
COAATIE MADRID (Colegio Arquitectos y Aparejadores Técnicos de Madrid).

2009 **DISEÑO DE INTERIORES Y EXTERIORES**
FOTEPRO (Formación Técnica Profesional) (264 horas)

EXPERIENCIA PROFESIONAL:

2011/13 **GRUPO SANLO PROJECT.** (Madrid)
Empresa especializada en la prestación de servicios de gestión de promociones y proyectos inmobiliarios de rehabilitación.

Arquitecto Técnico

- *Proyectos de obra nueva, reformas, rehabilitaciones de viviendas, locales, oficinas, centros comerciales.*
- *Responsable desarrollo ejecución de obras, seguimiento técnico y económico.*
- *Control de calidad, seguimiento de los plazos y costes.*
- *Prevención de Riesgos laborales.*
- *Estudios de viabilidad análisis de presupuestos en la rehabilitación de zonas urbanas en los países: Camerún, Guinea y Mozambique.*
- *Estudios de viabilidad e impacto ambiental.*
- *Estudios preliminares para desarrollo de zonas urbanas en Mozambique.*
- *Gestión de equipos humanos (35 personas aproximadamente)*

2009/Act.

Arquitecto Técnico Autónomo.

Por cuenta propia en el ámbito de las comunidades autónomas de Madrid Castilla La Mancha.

Tasaciones y Valoraciones Inmobiliarias. (Particulares y TPC)

- *Viviendas unifamiliares y plurifamiliares.*
- *Naves Industriales.*

Dirección Facultativa de ejecución de obra

- *Dirección de obra de vivienda unifamiliar en Pantoja, Toledo.*
- *Dirección de obra de vivienda unifamiliar en la urbanización "El Guindal", Olías del Rey, Toledo.*
- *Dirección de obra de vivienda unifamiliar en Yuncos, Toledo.*

Realización de proyecto de oficinas y diseño de interior

- *Top Eventos & Producciones S.L en Centro Comercial Burgo Centro 1, Las Rozas.*

2009 / 10

MADRID TROPHY PROMOTION.

Realización del evento Madrid Open. (Master de Tenis, en Caja Mágica, Madrid)

Área de producción.

- *Planimetría y gestión de planos.*
- *Optimización de espacios y ubicaciones.*
- *Gestión técnica y seguimiento de distintas zonas.*
- *Coordinación del montaje y desmontaje con proveedores.*
- *Establecer zonas de paso y accesos públicos.*
- *Elaboración de presupuestos y seguimientos*
- *Asesoramiento técnico en mejor eficiencia de distribución de espacios e instalación de servicios*

2008:

YAOUNDE (CAMERÚN)

En colaboración con la ONG "Zercaylejos" se desarrollan las siguientes tareas

Arquitecto Técnico.

- *Proyecto y ejecución de viviendas para personal de la misión en Bengbis*
- *Canalización de aguas potables en poblados.*
- *Rehabilitación de espacios públicos para instalar mercados alimenticios.*

2007 /09

ANROMO CONSTRUCCIONES. S.L.

Arquitecto Técnico

- *Responsable de desarrollo de la ejecución de obra, seguimiento técnico y económico.*
- *Control de la calidad de obra, seguimiento de plazos, costes.*
- *Plan prevención de riesgos laborales del personal trabajador.*
- *Coordinación del personal, distintos oficios.*
- *Control ejecución obra y trabajos subcontratados, gestión de facturas y albaranes relacionados.*
- *Gestión de suministros, análisis de presupuestos y planificación de proyectos a acometer.*
- *Elaboración de informes de seguimiento.*

2006/07

GRUPO ORTIZ.

Departamento de rehabilitación y mantenimiento.

Arquitecto Técnico

- *Responsable de desarrollo de proyecto técnico y de obra*
- *Responsable de la gestión de suministros y análisis de presupuestos.*
- *Responsable de la recepción y puesta en obra de los diferentes materiales.*
- *Realización de presupuestos y control de costes*
- *Gestión económica administrativa de la obra.*

IDIOMAS.

Inglés: Hablado y escrito (Nivel Intermedio). Reciclaje en KAPLAN UK, (Londres)

INFORMÁTICA:

Manejo de herramientas especializadas: **Autocad, Presto, Menfis, FloorPlan3D, Diseño 3DPLUS, Revit Architecture 2012.**

Otras herramientas: **Paquete Office** (Word, Excel, Power Point, Acces) e **Internet.**

DATOS DE INTERES:

- Permiso de conducir B1.
- Disponibilidad horaria e incorporación inmediata.
- Posibilidad de movilidad/ viajar.
- Responsable y con capacidad resolutive y de trabajo; facilidad para gestionar equipos.