

Brainstorming (Lluvia de ideas)

**Reunir
antecedentes
financieros**

**Solicitar
Crédito
hipotecario**

**Averiguar
ofertas de
venta en
verde**

**Definir
donde
quiero
comprar**

**ver tasas
de interés
de cada
banco**

**Ver requisitos,
que tiene
cada banco
para otorgar
créditos
hipotecarios**

**Analizar barrios
vialidad, colegios,
locomoción,
servicios y
comercios**

Comprar

Roles

Product owner



Gerente de creditos

Scrum master
(facilitador)



Ejecutivo del banco

Team



Familia Emprendedor



El emprendedor



Asesor de inversiones

Product Backlog (priorizado)

Averiguar ofertas de venta en verde

Analizar barrios: vialidad, colegios
serviciosy comercios.

Averiguar requisitos que tiene cada
banco, para otorgar créditos hipotecarios

Comparar tasas de interés de cada banco

Reunir antecedentes financieros

Definir donde quiero comprar

Solicitar Crédito hipotecario

Comprar

Sprint planning duración: 2 semanas

Primer sprint

Actividades

- Averiguar ofertas de venta en verde
- Analizar barrios: vialidad, colegios serviciosy comercios.

Responsable

- Asesor de inversiones
- Familia del emprendedor

incremento del producto

Presentar las 6 mejores alternativas

Sprint planning duración: 1 semana

Segundo sprint

Actividades

- Averiguar requisitos que tiene cada banco, para otorgar créditos hipotecarios

- Comparar tasas de interés de cada banco

Responsable

- Emprendedor

- Asesor de inversiones

incremento del producto

Presentar las 3 mejores alternativas

Sprint planning duración: 1 semanas

tercer sprint

Actividades

-Reunir antecedentes financieros

-Comparar tasas de interés de cada
banco

Responsable

-Emprendedor

-Asesor de inversiones

incremento del producto

Carpeta lista para solicitar credito

Sprint planning duración: 2 semanas

Cuarto sprint

Actividades

- Definir donde quiere comprar
- Solicitar Crédito hipotecario

Responsable

- Familia y emprendedor
- Emprendedor

incremento del producto

Solicitud de credito cursada

Sprint planning duración: 1 semana

Quinto sprint

Actividades

-Comprar

Responsable

-Familia y emprendedor

spring review

Casa nueva



Producto de la situación económica del país, las tasas de interés de los bancos subieron repentinamente, ¿Qué situaciones podría causar esto en tu proyecto desde el punto de vista de la metodología?

Podria generar que tuviesemos que hacer un refinamiento del product backlog

Si te faltara dinero para la compra, y un familiar fuera tu aval, ¿Qué rol tendría dicha persona desde el punto de vista Scrum?

Sería un stakeholder