|  |  |
| --- | --- |
| **MARTILLERO, CORREDOR PÚBLICO Y TASADOR**  **SISTEMA DE EDUCACIÓN ABIERTA Y A DISTANCIA - MATHEU 4098- B7602GCD - MAR DEL PLATA-** | |
| **REGISTRACIÓN Y LIBROS DEL MARTILLERO Y CORREDORES** |  |
| **EVALUACIÓN PARCIAL** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CREAP** | | **FECHA** | | | | |
| **Mar del Plata** |  | 16 |  | noviembre |  | 2019 |

|  |
| --- |
| **ALUMNO** |
| Angelucci Silvia |

|  |
| --- |
| **DNI Nº** |
| 13920896 |

La Evaluación parcial debe resolverse en el plazo fijado por la cátedra

* La entrega de la misma se realiza de acuerdo con el procedimiento que Ud ya ha utilizado en otras aulas.
* No olvide colocar en su archivo un nombre informativo del contenido (Evaluación parcial. Pérez)
* Le sugerimos que lea atentamente cada consigna y responda a cada una de ellas.
* Por otra parte, ratificamos lo pautado en el encuadre de la asignatura:

Como se trata de una evaluación domiciliaria, para cuya resolución cuenta con la posibilidad de consultar bibliografía y con el tiempo suficiente para la construcción discursiva, se espera que cada producción refleje el análisis, reflexiones y elaboraciones personales debidamente fundadas y no una mera copia textual de la bibliografía ó de documentos de cátedra publicados en el Aula,

Se descalificarán automáticamente las respuestas que revelen plagio.

|  |
| --- |
| **MARTILLERO, CORREDOR PÚBLICO Y TASADOR** |
| **REGISTRACIÓN** |

**Consignas:**

**1) Puede el corredor ejercer sin encontrarse matriculado? De hacerlo, tiene derecho a percibir una remuneración ? Fundamente la respuesta en las normas enumeradas durante la cursada**

**2) Puede un corredor adquirir para sí un bien objeto del contrato u operación en la que intermedia? Fundamente**

**3) Ante qué requerimientos cede el deber de confidencialidad que recae sobre el Corredor ?**

**4) El Martillero como auxiliar de justicia. Describa su actuación y en qué casos actúa.**

1. El corredor NO PUEDE ejercer la actividad sin antes poseer ttulo universitario habilitante a tales efectos e inscribirse en la respectiva matricula de su jurisdiccion. De hacerlo sin estos requisitos NO TIENE ningun derecho a percibir la remuneraccion prevista en el art. 37 ni retribucion de ninguna especie.. Para ser corredor se requieren las siguientes condiciones habilitantes:
2. Ser mayor de edad y no estar comprendido en ninguna de las inhabilidades segun el CCYC..
3. Poseer titulo universitario.
4. Inscribirse en la matricula de la juridiccion correspondiente, para ello debera cumplir con los siguientes requisitos:

1- Acreditar mayoria de edad y buena conducta,

2-Poseer el titulo previsto en el inciso b) del art.32.

3- Acreditar hallarse domiciliadopor mas de un anoen el lugar donde pretende ejercer como corredor.

4- Constituir la garantia prevista en el art.3 inciso d) en los alcances que determina el art.6o.

5- Cumplir los demas requisitos que exija la reglamentacion local.

2) Un corredor NO PUEDE adquirir para si un bien objeto del contrato . segun el art.1348 del CCYC está prohibido al corredor adquirir por si o por interpósita persona efectos cuya negociación le ha sido encomendada.

3) Solo puede ceder el deber de confidenciabilidadad ante un requerimiento judicial o de una autoridad pública competente.

4) El martillero público puede desempeñarce como auxiliar de justicia en los procesos en donde el juez requiera saber el valor de una propiedad o decide el remate de un bien mueble o inmueble de un deudor moroso Ej. Remate judicial.