

Latihan Soal

Deciding whether to invest in a project

- Sebuah proyek pengembangan system penjualan online menghabiskan biaya Rp 300.000.000. Dalam satu tahun diprediksi penghematan yang bisa didapatkan Rp. 65.000.000. Hitunglah berapa lama payback period proyek tersebut!
- Sebuah perusahaan dihadapkan pada 2 pilihan, yaitu pengembangan system pergudangan atau pengembangan system penjualan. Sistem pergudangan akan meningkatkan efisiensi produksi. Perusahaan akan menghemat biaya operasional senilai 500.000.000 pertahun. Sistem penjualan akan meningkatkan penjualan dengan prediksi penjualan mencapai 600.000.000 pertahun. Untuk mengembangkan aplikasi tersebut biaya yang akan dihabiskan adalah 100.000.000 untuk system pergudangan dan 125.000.000 untuk system penjualan. Jika anda diminta memilih, proyek mana yang akan anda kerjakan sebagai prioritas?

- Anda adalah pemilik modal yang berencana menyuntik dana ke sebuah perusahaan startup digital. Anda berencana untuk menginvestasikan dana senilai \$650.000. CEO startup tersebut mempresentasikan rencana pendapatan di tahun pertama \$80.000 dan terus mengalami kenaikan di tahun-tahun berikutnya sebesar 20%. Setiap tahun perusahaan akan mengeluarkan biaya untuk lisensi platform software senilai \$1000. Prediksi interest rate dalam 10 tahun 7% dan inflasi 3.5%, hitunglah di tahun ke berapa modal yang anda berikan akan kembali, lalu apakah dalam 8 tahun pertama proyek tersebut menguntungkan atau tidak?