

TASK 1: GIS FUNDAMENTAL

PUTRI AMALIA SHOLICHAH

(Tema: Real Estate) Di mana sajakah sebaran properti di Sekitar Kawasan Industri PIER, Kecamatan Bangil, Kabupaten Pasuruan, Jawa Timur yang berpotensi untuk dijadikan kos-kosan?

Kumpulkan dan buat datamu:

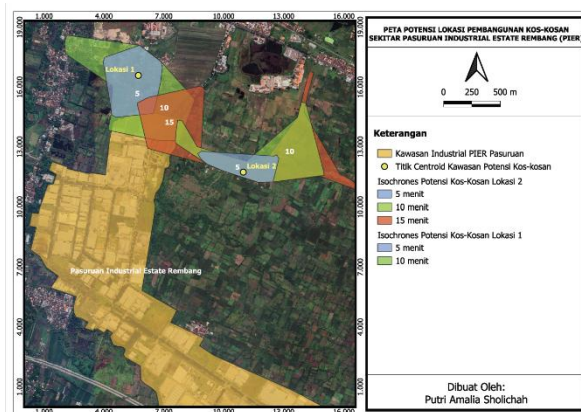
1. Akuisisi Data
 - a. Data jalan di Sekitar Kawasan Industri PIER
 - b. Data poligon area Kawasan Industri PIER
2. Buat Data Sendiri, 3 jenis data baru:
 - a. Titik Lokasi Strategis : Alun-Alun Bangil, Stasiun Bangil
 - b. Poligon: Area perumahan potensial di dekat Kawasan Industri PIER
 - c. Garis: Rute terdekat dari poligon area perumahan potensial ke Kawasan Industri PIER

Analisis di QGIS

1. Transformasi Koordinat
Dilakukan dengan mengubah seluruh layer yang masih berkoordinat geografis WGS 84 menjadi EPSG:32749 - WGS 84 / UTM zone 49S sesuai dengan pembagian zona wilayah
2. Plotting & Styling
3. Temukan Insight kombinasi
 1. Dilakukan analisis centroid untuk mencari titik tengah dari poligon area perumahan potensial
 2. Dilakukan analisis isochrone untuk melihat keterjangkauan centroid lokasi potensi perumahan dalam waktu 5,10,15 menit dengan jalan kaki
 3. Dilakukan analisis merge keseluruhan jalan menjadi 1 file
 4. Dilakukan analisis jarak dari centroid dengan Plugin QNEAT, antara titik lokasi potensi perumahan ke 2 titik lokasi strategis: Alun-Alun Bangil, Stasiun Bangil berbasis merge line jalan pada nomor 3

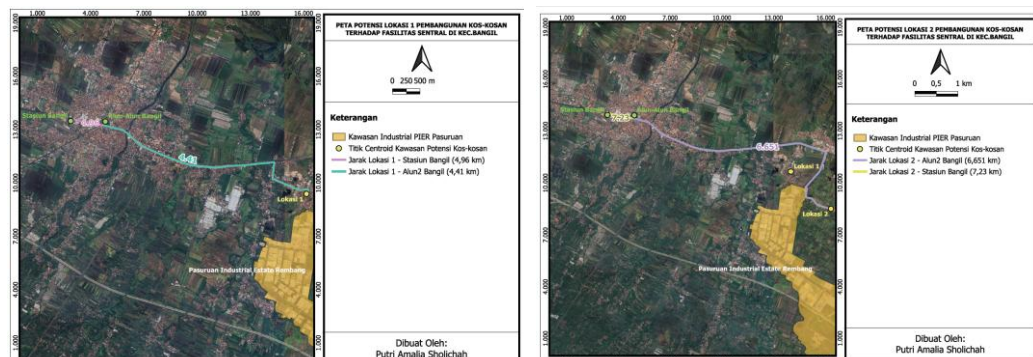
Hasil

1. Peta Final
 - a. Analisis Isochrone 5,10,15 menit dengan jalan kaki titik centroid lokasi potensi perumahan ke area Kawasan Industri PIER



Dari peta dan hasil analisis, terlihat bahwa potensi lokasi kos-kosan 1 dapat menjangkau kawasan PIER dalam waktu sekitar 10 menit jalan kaki. Sedangkan untuk lokasi kos-kosan 2, dibutuhkan waktu sekitar 15 menit untuk jalan kaki ke kawasan PIER.

- b. Analisis jarak dari titik-titik fasilitas sentral: Alun-Alun Bangil dan Stasiun Bangil
Lokasi 1:



Dari kedua peta diatas, terlihat bahwa lokasi 1 memiliki jarak yang lebih dekat terhadap kedua fasilitas sentral.