

The cover features a collage of business-related images: hands shaking, a person walking with a briefcase, and a hand using a calculator. These images are framed by a series of overlapping green and grey diamond shapes. The text is arranged in a clean, professional layout on the right side.

**MULTI  
CREDIT**

# Finanzierung für Unternehmen

KMU-Leasing

Unternehmenskredite

Factoring

Lösungen B2B / B2C

**SCHNELL**

**EINFACH**

**DISKRET**

# Die besten Zinssätze auf dem Markt erhalten!

## Kredit für KMU und Selbstständige

Ab 10'000.-

12 bis 84 Monatsraten

Individuelle Zinssätze ab 3%

Unsere praktischen und schnellen Lösungen passen sich an Ihre Bedürfnisse an! Profitieren Sie von einer flexiblen Lösung!

Kauf von Ausrüstung, Werkzeugen, Maschinen oder Unternehmensfinanzierung bei kurzfristigem Liquiditätsmangel, wir helfen Ihnen weiter! Zinssatz je nach Risikoklasse.

Kostenbeispiel	12 Monate		36 Monate		72 Monate	
Summe	Monatsrate Zinsen		Monatsrate Zinsen		Monatsrate Zinsen	
10'000.-	846.-	161.-	290.-	462.-	151.-	926.-
50'000.-	4'233.-	805.-	1'453.-	2'314.-	758.-	1'852.-
100'000.-	8'467.-	1'610.-	2'906.-	4'628.-	1'517.-	4'632.-
250'000.-	21'168.-	4'025.-	7'265.-	11'570.-	3'793.-	9'264.-
500'000.-	42'337.-	8'051.-	14'531.-	23'140.-	7'587.-	46'320.-
1'000'000.-	84'675.-	16'103.-	29'063.-	46'281.-	15'175.-	92'641.-

### VERGABEBEDINGUNGEN

Typ : AG, GmbH, Selbstständiger  
Unternehmen in der Schweiz  
Mindestens seit 2 Jahren aktiv  
Keine Betreibungen, Verlustscheine,  
Konkurs oder Pfändung

### BENÖTIGTE DOKUMENTE

Zwei letzte Unternehmensbilanzen  
Betriebsregistrauszug  
Selbstständige: Letzte Steuerveranlagung  
Kopie der Identitätskarte der/des  
Unterzeichnenden

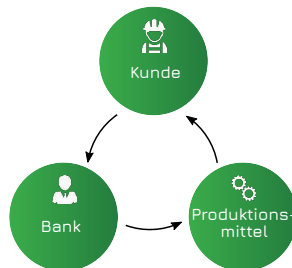
# Behalten Sie Ihr Kapital für andere Projekte!

## Leasing für KMU und Selbstständige

Schon ab nur 1'000.-  
Vertrag auf 24 - 84 Monate  
Freie Wahl beim Produkt

Landmaschinen, Werkzeuge, Baumaschinen, Spezialmaterialien, medizinische Ausrüstung, Informatikpark ... Profitieren Sie von fixen und günstigen Monatsraten mit einem flexiblen Vertrag, dessen Dauer Sie selbst wählen!

Ein KMU-Leasing ist ein Vertrag, der einem Unternehmen das Nutzungsrecht für ein Objekt gegen eine monatliche Summe vergibt. Am Ende des Vertrages kann der Käufer dem Kunden normalerweise das Objekt gegen den Preis des Restwertes verkaufen.



### VERGABEBEDINGUNGEN

Typ: AG, GmbH oder  
Selbstständiger  
Keine Betreibungen / Verlustscheine  
Min. seit 1 Jahr aktiv

### BENÖTIGTE DOKUMENTE

Letzte Jahresbilanz  
Kaufvertrag / Offerte für das Objekt  
Kopie der Identitätskarte des/der  
Unterzeichnenden



# Den regelmässigen Liquiditätsfluss sichern!

## Factoring für Unternehmen

Ihre Rechnungen finanziert  
innerhalb von nur 24h -48h!

Rechnungen B2B / B2C von  
500.- bis 100'000.- und mehr

Sind Ihre Kunden Unternehmen oder internationale Konzerne (EU / USA / Afrika / Asien) ? Bezahlen diese ihre Rechnungen innerhalb von 45, 60 oder 90 Tagen?

Factoring ermöglicht es Ihnen, Ihre versendeten Rechnungen abzusichern und gleichzeitig einen sofortigen Vorschuss zu erhalten.

Sobald Ihren Kunden eine Rechnung ausgestellt wird, schicken Sie dem Factor eine Kopie derselben. Dieser überweist 90% der Summe innerhalb von nur 24 - 48 Stunden!

Mit diesem Produkt erhöhen Sie Ihren Umsatz dank der erhaltenen Liquidität und können mit Ihren Lieferanten bessere Konditionen aushandeln, da Sie Ihre eigenen Rechnungen immer rechtzeitig bezahlen können.

### VERGABEBEDINGUNGEN

Typ: AG, GmbH, Selbstständige  
Unternehmen in der Schweiz  
Kundschaft besteht aus  
Privatpersonen  
oder KMU in der Schweiz o. Ausland

### BENÖTIGTE DOKUMENTE

Debitorenliste  
Rechnungsbeispiel  
Kopie der Identitätskarte der/des  
Unterzeichnenden



# Unkompliziertes Rechnungswesen für Ihre Kundschaft

## B2C-Rechnungen

Bieten Sie Zahlung auf  
Rechnung an

Erhalten Sie die Summen  
innerhalb von 24h - 48h

Seit vielen Jahren nutzen Schweizer Unternehmen Factoring, um ihren Kunden die Bezahlung auf Rechnung anzubieten, ohne dass sich daraus der übliche Mehraufwand und Probleme ergeben (Mahnungen, Zahlungsausfall und Debitorenverlust).

Unsere Lösung ermöglicht es Ihren Kunden, ihre Einkäufe auf Rechnung innerhalb einer individuellen Frist zu begleichen (bis zu 90 Tagen), während Sie sofort bezahlt werden. Einfach, schnell und effizient verhindert dieses Produkt Verluste, während Sie Ihren Umsatz nachhaltig verbessern!

**Kreditierte Summen innerhalb von 24 – 48h**

**Kundenzahlung auf 1-3 Monatsraten möglich**

**70% der Kundschaft bevorzugt Zahlung auf  
Rechnung**

**Verbessern Sie Ihre Verkäufe um 15% - 30%**

### VERGABEBEDINGUNGEN

Unternehmen in der Schweiz  
Jährlicher Umsatz > 100'000 CHF  
Verkauf von 300.- bis 5'000.-

### BENÖTIGTE DOKUMENTE

Bilanzen des letzten Jahres  
Satzungen des KMU  
Aktienbuch



**Eine komplette Betreuung  
von einem Spezialisten!**

## **Kommerzielle Hypothek für KMU**

**Keine Finanzierungsmitel  
Ab 20% Eigenmittel  
Für alle Projekte**

Die Immobilienfinanzierung für Unternehmen unterliegt strengen Regeln. Einen Spezialisten zu involvieren ermöglicht es häufig, den administrativen Mehraufwand zu minimieren und eine neutrale Beratung zu erhalten, welche die besten Angebote auf dem Markt zum Ziel hat.

**Verkaufsflächen**

**Industrieflächen**

**Büros**

**Mietwohnungen**

**Grundstücke**

**Lagerräume**

### **VERGABEBEDINGUNGEN**

Typ: AG, GmbH, Selbstständige  
Unternehmen in der Schweiz  
Keine Betreibungen

### **BENÖTIGTE DOKUMENTE**

Je nach Situation  
und Vorhaben

**Wer sind wir?**

## **Warum Multicredit wählen?**

Seit 1999 spezialisierter Berater

Finanzierungslösungen für KMU  
Überall in der Schweiz

Multicredit ist einer der wichtigsten Player auf dem Finanzmarkt für KMU und Privatpersonen in der Schweiz. Während andere Unternehmen sich auf ein einziges Produkt beschränken, bieten wir Lösungen für alle Bedürfnisse an, auf kurze, mittlere oder lange Sicht.

Unser Erfolgsrezept ist der Vergleich von verschiedenen Alternativen, die für unsere Kunden verfügbar sind, damit wir ihnen das am besten passende Produkt anbieten können. Kredit, Kreditkarten, Leasing, Factoring, Kreditversicherung, gewerbliche Hypotheken, ... Wir möchten unserer Kundschaft systematische Lösungen offerieren, die an ihre Bedürfnisse angepasst wurden.

Sind Sie Selbstständiger, selbstständig Erwerbstätiger oder verwalten Sie ein KMU vom Typ AG, GmbH oder Kollektivgesellschaft? Egal ob es um die Finanzierung eines Kaufes, den Ausgleich eines mangelnden Budgets oder um die langfristige Liquiditätsverbesserung geht, wir haben die Lösung für Ihr KMU!

Jedes Jahr bringen uns zahlreiche Kunden ihr Vertrauen entgegen. Warum Sie nicht auch?



**Realisieren Sie Ihre Projekte**

**Erhöhen Sie Ihren Umsatz**

**Sichern Sie Ihrem KMU ein gesundes  
Wachstum!**

# Anfrageformular für Angebot / Beratung

## 1 – Gewünschtes Produkt

- ☐ KMU-Kredit / Selbstständige : \_\_\_\_\_ Chf
- ☐ Leasing für KMU
- ☐ Factoring
- ☐ Gewerbliche Hypothek
- ☐ Andere :

## 2 – Ihre Angaben

Name, Vorname : \_\_\_\_\_

Tel. Mobil : \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse : \_\_\_\_\_

## 3 – Ihr Unternehmen

Firmenname : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

PLZ / Ort : \_\_\_\_\_

## 4 – Ihr Metier

Geschäftszweig : \_\_\_\_\_

Typ : \_\_\_\_\_

Gründung : \_\_\_\_\_

Jahresumsatz : \_\_\_\_\_

☐ Dringende Anfrage

Laufender Kredit : ☐ Ja ☐ Nein

Laufendes Leasing : ☐ Ja ☐ Nein

Risikoversich. / Hpfl. : ☐ Ja ☐ Nein

Zahl Mitarbeiter : \_\_\_\_\_

Zahl Fahrzeuge : \_\_\_\_\_

### FORMULAR UND DOKUMENTE

Cashflex Multicrédit

Bankstrasse 4

PF 265, 1701 Freiburg

info@multicredit.ch

### EINE FRAGE?

Unser Team steht Ihnen für alle  
Auskünfte zur Verfügung!

026 322 23 10 / 079 936 31 75

info@multicredit.ch

www.multicredit.ch