

**Plan financement projet d'aménagement d'un EAJE de 48 berceaux au sein du
bâtiment sis 2 rue Eugène Pottier**

DEPENSES	HT en €	Commentaires
Coût des travaux	2 021 300,00 €	
Maîtrise d'œuvre	262 769,00 €	estimation sur la base de 13,5% du coût des travaux pour mission de MOE intégrant OPC et SSI
Rémunération du Mandat		
Frais de géomètre		
Frais d'AMO éventuels	32 000,00 €	17 150 € esquisse/programme (coût réel), 7 000 € études pollutions + sol (ascenseur), 8 000 € diag amiante/plomb (coût réel)
Coordination / sécurité	30 000,00 €	estimations : 20 000 € contrôle technique (environ 1% coût travaux), 10 000 € SPS (environ 0,5 % coût travaux)
Chantier propre		
Frais de publication, divers		
Imprévus 5 %	101 065,00 €	5 % du coût estimatif des travaux
Autres (préciser...)		
TOTAL	2 447 134,00 €	

RECETTES	HT en €	% du coût de l'opération	Commentaires
EUROPE			
ETAT			
ETAT DPV	510 000,00 €	20,84%	demande de financement au titre de la Dotation Politique de la Ville 2022 pour Givors
Région Rhône-Alpes			
Département du Rhône			
Intercommunalité / Métropole de Lyon	360 000,00 €	14,71%	demande de 20% de financement sur coût travaux uniquement (et hors VRD, démolition et aléas, soit un volume financier de 1 800 000 € HT sur la base de l'estimation), dans le cadre de l'appel à projets municipaux de la métropole de Lyon lancé en 2022,
Ville	497 134,00 €	20,31%	
HLM			
Autres (préciser...)			
CAF	1 080 000,00 €	44,13%	demande de financement à la CAF du Rhône basée sur les financements du plan Rebond (lié au plan France Relance) et correspondant à 22 500 € de subvention par berceaux créé au regard des critères du territoire de Givors en la matière
TOTAL	2 447 134,00 €		