



Métropole de Lyon
Monsieur Bruno Bernard
Président de la Métropole de Lyon
20 rue du Lac CS 33569
69505 Lyon cedex 03

Mohamed Boudjellaba
Maire de Givors

Givors le :
14/03/2022

N/Réf :
MB/JCH

Objet :
Appel à projets 2022

Monsieur le Président,

Je viens vers vous au sujet de l'appel à projets 2022 que vous avez lancé à l'attention des communes de la Métropole de Lyon pour soutenir les investissements communaux, notamment en lien avec les équipements de proximité liés entre autre à l'accroissement démographique.

Tout d'abord je salue cette initiative qui permettra aux communes de faire plus sereinement face à leurs dépenses en la matière, ce d'autant plus que le contexte international fait peser de lourdes incertitudes sur nos budgets, notamment du point de vue énergétique.

En outre, les nouvelles réglementations, et notamment la RE2020, si elles sont louables du point de vue des objectifs poursuivis, renchérissent le coût des projets pour atteindre les objectifs fixés, surcoût qui pèse directement sur les communes concernées par ce type d'équipements (crèches, écoles, équipements sportifs...)

Je souhaite inscrire Givors dans cette première édition de l'appel à projets (dont je salue également la perspective pluri-annuelle qui permet de projeter des opérations à moyen terme avec ces recettes potentielles) au travers d'un projet de nouvelle crèche.

En effet, la commune s'est rendue propriétaire du bâtiment sis 2 rue Eugène Pottier à Givors (ancien centre social Camille Claudel), acquis auprès de la Caisse d'Allocations Familiales du Rhône en juin 2021, lequel développe une surface de plancher d'environ 1 180 m².

De premières études ont permis de calibrer une capacité d'accueil de 48 berceaux pour une nouvelle crèche dans ce bâtiment, lequel intégrerait également un Point Accueil Écoute Jeunes, et une extension du futur pôle de santé appelé à se développer dans le bâtiment adjacent, acquis par la SAGIM auprès de la Caisse Primaire d'Assurance Maladie.

La ville compte à l'heure actuelle 128 berceaux en accueil collectif.

Cette capacité sera portée à 138 berceaux une fois livrée l'opération du centre commercial et de services des Vernes qui prévoit une extension de capacité de 10 berceaux de la crèche existante.

Ainsi, cette nouvelle offre de 48 berceaux augmentera de 35 % l'offre d'accueil correspondante sur le territoire communal dont le taux de couverture petite enfance s'établit à 40,5 %, très en deçà des moyennes nationales (58 %) et de l'agglomération lyonnaise (56,5%).

Le coût des travaux de ce projet a été évalué en première approche à 2 122 065 euros HT par l'équipe d'assistance à maîtrise d'ouvrage mandatée par la commune.

Le montant prévisionnel des travaux éligibles à la subvention métropolitaine s'élève à 1 800 000 euros HT (en déduisant le désamiantage, la démolition, les VRD et la provision pour aléas comme cela a été vu en lien avec vos services).

La ville a sollicité des financements auprès de la CAF, pour un montant de 1 080 000 euros, et auprès de l'Etat, via la Dotation Politique de la Ville, pour un montant de 510 000 euros.

A l'heure actuelle, nous attendons les arbitrages sur ces demandes.

Afin de soutenir la réalisation de ce projet, important à l'échelle du territoire de Givors, et qui s'inscrit dans la démarche du projet de territoire (qui avait ciblé les bâtiments de la CPAM et de la CAF comme une potentielle polarité de services publics) j'ai l'honneur de solliciter de la part de la Métropole de Lyon un financement de ce projet, à hauteur de 20% du montant des dépenses éligibles, soit une subvention de 360 000 euros.

Comptant sur votre examen bienveillant et attentif de cette demande, je me tiens à votre disposition pour tout échange complémentaire si nécessaire et vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Mohamed Boudjellaba

Maire de Givors

