

دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي

بلدية بيرزيت

بيرزيت – فلسطين

البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
وتقدير مدقق الحسابات المستقل

الفهرس

رقم الصفحة

3	تقرير مدقق الحسابات المستقل
5	بيان المركز المالي
6	بيان الأنشطة والوفر المتراكم
7	بيان التدفقات النقدية
8	إيضاحات حول البيانات المالية

**Suleiman & Co. Certified Public Accountants – License No. 205
Correspondent Firm of RSM International in Palestine**

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة / رئيس وأعضاء المجلس البلدي المحترمين
بلدية بيرزيت - فلسطين

الرأي
لقد قمنا بتدقيق بيان المركز المالي لبلدية بيرزيت كما في 31 كانون الأول 2021 وبيان الأنشطة والوفر المتراكم والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

في رأينا أن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لبلدية بيرزيت كما في 31 كانون الأول 2021 والأنشطة والوفر المتراكم والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للسياسات المحاسبية المعينة في ايضاح رقم (2).

أساس الرأي
لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن البلدية وفقاً لقواعد السلوك للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك المهني للمحاسبين، كما التزمنا بمسؤولياتنا المهنية الأخرى وفقاً لمتطلبات قواعد السلوك المهني للجنس. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتتوفر أساساً لإبداء الرأي.

مسؤولية الإدارة والمجلس البلدي عن البيانات المالية
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للأساس المحاسبي المبين في ايضاح رقم (2). بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

كما أن الإدارة مسؤولة، عند استخدام البيانات المالية، عن تقييم قدرة البلدية على الاستمرار في أعمالها مستقبلاً كمنشأة مستمرة والإفصاح، إذا تطلب الأمر ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية وإعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

إن المجلس البلدي مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية
تمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ واصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. أن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه لا يضمن أن تكشف عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير التدقيق الدولية دائماً عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتياط أو خطأ، ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه البيانات المالية.

**Suleiman & Co. Certified Public Accountants – License No. 205
Correspondent Firm of RSM International in Palestine**

إننا نقوم بممارسة الاجتهد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مناسبة تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتتوفر أساساً لإبداء الرأي. يعتبر خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على توافق أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية للبلدية ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للبلدية.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعه ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها الادارة.
- التوصل الى استنتاج حول مدى ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل الى نتيجة حول ما إذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوك كبيرة حول قدرة البلدية على الاستمرار. وإذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الاشارة في تقرير التدقيق الى ايضاحات البيانات المالية ذات الصلة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن نتائج التدقيق تعتمد على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الاحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي الى عدم استمرار البلدية في اعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للبيانات المالية وهيكلها ومحوها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والاحداث بطريقة تحقق العرض العادل.

إننا نتوافق مع ادارة البلدية فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملحوظاته التدقيقية التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

شركة سليمان وشركاه – مدققو حسابات قانونيون
ترخيص رقم 205/2012

إسماعيل م. سليمان
ترخيص رقم 131/2000

رام الله، فلسطين
8 كانون الأول 2022



بيان المركز المالي
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

2020	بعد إعادة التبويب	2021	إيضاح	
1,535,377		837,753	3	الموجودات
9,118,184		12,000,722	4	الموجودات المتداولة
219,781		255,059	5	النقد والبنوك
22,744		16,326		الذمم المدينة
19,937		44,923		شيكات برسم التحصيل
10,916,023	<u>10,916,023</u>	13,154,783		المخازن
				ذمم موظفين مدينة
				مجموع الموجودات المتداولة
3,218,712		3,043,782		الموجودات غير المتداولة
32,123,023		32,067,269	6	الاستثمارات
1,184,450		2,563,731		الموجودات الثابتة، بالصافي
36,526,185	<u>36,526,185</u>	37,674,782		مشاريع تحت التنفيذ
47,442,208	<u>47,442,208</u>	50,829,565		مجموع الموجودات غير المتداولة
				مجموع الموجودات
187,274		435,652		المطلوبات وصافي الموجودات
864,912		754,686		المطلوبات المتداولة
697,458		694,632		الذمم الدائنة
19,103		-		التأمينات
1,768,747	<u>1,768,747</u>	1,884,970		الشيكات الصادرة
				اقتطاعات ضرائب
				مجموع المطلوبات المتداولة
198,213		142,736	7	المطلوبات غير المتداولة
198,213	<u>198,213</u>	142,736		مخصص تعويض نهاية الخدمة
1,966,960	<u>1,966,960</u>	2,027,706		مجموع المطلوبات غير المتداولة
				مجموع المطلوبات
45,475,248		48,801,859		صافي الموجودات
45,475,248	<u>45,475,248</u>	48,801,859		صافي الموجودات
47,442,208	<u>47,442,208</u>	50,829,565		مجموع صافي الموجودات
				مجموع المطلوبات وصافي الموجودات

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات.

المدير المالي

رئيس البلدية

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي - بلدية بيرزيت
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

بيان الأنشطة والوفر المتراكم
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

2020	2021	إيضاح	
<u>بعد إعادة التبويب</u>			
1,990,291	1,160,047	8	الإيرادات
1,620,942	1,406,900	9	إيرادات ضرائب على الممتلكات
1,846,447	3,904,119	10	إيرادات الرخص والإجازات
206,072	3,723	11	إيرادات رسوم مقابل خدمات
114,172	205,769		إيرادات من ضرائب ورسوم محلية أخرى
833,381	740,456		إيرادات من ايجارات عقارات البلدية
278,707	107,779		إيرادات المعارف
26,550	81,138	12	إيرادات منح وهبات محلية
2,925	(1,995)		إيرادات متنوعة
-	6,130		(خسائر) أرباح بيع موجودات ثابتة
6,919,487	7,614,066		إيرادات فروقات عملة أجنبية
			مجموع الإيرادات
1,970,220	1,834,776		المصاريف
1,316,226	1,152,057	13	الرواتب والمصاريف ذات العلاقة
194,970	197,143	14	المصاريف الإدارية والعوممية
588,889	260,449	15	مصاريف السلامة والصحة العامة
115,563	135,707	16	مصاريف الأشغال العامة
115,892	261,596	17	مصاريف الخدمات الحضارية والثقافية
968,314	448,616	18	مصاريف المدارس
5,270,074	4,290,344	6	مصاريف الاستهلاك
1,649,413	3,323,722		مجموع المصاريف
43,825,835	45,475,248		التغير خلال السنة
-	2,889		الوفر المتراكم - بداية السنة
45,475,248	48,801,859		تعديلات سنوات سابقة
			الوفر المتراكم - نهاية السنة

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات.

بيان التدفقات النقدية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي الجديد)

2020	2021	
<u>بعد إعادة التبويب</u>		
1,649,413	3,323,722	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التغير خلال السنة
		تسويات لمطابقة التغير في صافي الأصول مع صافي التدفقات
968,314	448,616	النقدية من الأنشطة التشغيلية
-	2,889	الاستهلاك
(1,829,964)	(2,882,538)	تعديلات سنوات سابقة
316,151	(35,278)	(الزيادة) في الذمم المدينة
15,565	6,418	(الزيادة) النقص في شيكات برسم التحصيل
(5,523)	(24,986)	النقص في المخازن
244,902	174,930	(الزيادة) في ذمم موظفين مدينة
167,486	(1,379,281)	النقص في الاستثمارات
(12,824)	248,378	(الزيادة) النقص في مشاريع تحت التنفيذ
(198,124)	(110,226)	الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة
600,671	(2,826)	(النقص) في التأمينات
19,103	(19,103)	(النقص) الزيادة في الشيكات الصادرة
13,658	(55,477)	(النقص) الزيادة في اقتطاعات ضرائب
<u>1,948,828</u>	<u>(304,762)</u>	(النقص) الزيادة في مخصص تعويض نهاية الخدمة
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة عن الأنشطة التشغيلية
(3,152,990)	(392,862)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
19,283	-	شراء موجودات ثابتة
<u>(3,133,707)</u>	<u>(392,862)</u>	استبعاد موجودات ثابتة
<u>(1,184,879)</u>	<u>(697,624)</u>	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
2,720,256	1,535,377	صافي (النقص) في النقد والبنوك للسنة
<u>1,535,377</u>	<u>837,753</u>	رصيد النقد والبنوك - بداية السنة
		رصيد النقد والبنوك - نهاية السنة

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات.

إيضاحات حول البيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

1. الشكل القانوني والنشاط
تقع مدينة بيرزيت على مسافة 24 كم إلى الشمال من مدينة القدس وتبعد 10 كم إلى الشمال من مدينة رام الله. تأسست بلدية بيرزيت كإحدى هيئات الحكم المحلي وفقاً لأحكام القانون عام 1962 وهي منذ ذلك الحين تعتبر شخصية اعتبارية ذات استقلال مالي تحدد وظائفها وسلطاتها بمقدار أحكام القانون المعمول بها في فلسطين.
تقدم البلدية الخدمات الأساسية لسكان المدينة المقدر عددهم بحوالي 6,500 مواطن. لا تقوم البلدية بتقديم خدمة الكهرباء للسكان حيث يتم تقديم هذه الخدمة من قبل جهات أخرى، ولا تتدرج هذه الخدمة ضمن مسؤوليات البلدية حاليا.

يتكون المجلس البلدي من ثلاثة عشر عضواً بما فيهم رئيس البلدية، ويقوم المجلس البلدي بوضع السياسات الخاصة بالبلدية تماشياً مع القوانين المعمول بها في فلسطين.

2. اهم السياسات المحاسبية المتبعه
فيما يلي اهم السياسات المحاسبية المتبعه لدى إعداد البيانات المالية المرفقة:

• **أساس القياس**
تم اعداد البيانات المالية على أساس الاستحقاق، حيث يتم الاعتراف بالإيرادات حين تتحققها والمصاريف حين استحقاقها.

• **النقد والبنوك**
يمثل بند النقد والبنوك النقد في الصندوق وصندوق التثريات والحسابات البنكية وصندوق الشيكات والحوالات الواردة.

• **المخزون**
يتم تسجيل المواد الخام وقطع الغيار في المستودعات على أساس التكلفة التاريخية.

• **الموجودات الثابتة، بالصافي**
تم اثبات الممتلكات والألات والمعدات بناءً على تقرير صندوق تطوير وإفراض البلديات.
تظهر الموجودات الثابتة بصافي التكلفة من الاستهلاك المترافق. تستهلك الموجودات الثابتة حسب طريقة القسط الثابت وفقاً لعمرها الإنتاجي المتوقع. الربح أو الخسارة الناتج عن بيع أو استبعاد الموجودات الثابتة والذي يمثل الفرق بين سعر البيع وصافي القيمة الدفترية أو قيمة التقييم للأصل يظهر في بيان الأنشطة واللوفر المترافق.

• **الاستثمارات**
يتم تسجيل الاستثمارات بسعر التكلفة.

مخصص تعويض نهاية الخدمة
يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة حسب قانون العمل المعمول به في فلسطين والسياسات المتبعه لدى البلدية بهذا الخصوص.

• **مكافأة اعضاء المجلس البلدي**
ووفق قرار المجلس البلدي ينفذه كل عضو من اعضاء المجلس البلدي مبلغ 150 شيكل إسرائيلي عن كل جلسة يحضرها من جلسات المجلس البلدي وبحد أقصى أربع جلسات في الشهر مع الأخذ بعين الاعتبار اقتطاع ما نسبته 10% من المبالغ المدفوعة لضريبة الدخل.

• **ترجمة العملات الأجنبية**
تعتمد بلدية بيرزيت الشيكل الإسرائيلي كعملة رئيسية للبلدية. تحفظ البلدية بسجلاتها بالشيكل الإسرائيلي. يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى إلى الشيكل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. يتم ترجمة الموجودات النقدية في نهاية السنة بالعملات الأخرى إلى الشيكل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ بيان المركز المالي وتظهر فروقات الترجمة في بيان الأنشطة واللوفر المترافق.

إيضاحات حول البيانات المالية (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

لقد كانت أسعار صرف العملات الرئيسية التي تتعامل بها البلدية مقابل الشيكل الاسرائيلي كما في 31 كانون الأول:

2020	2021	
3.28	3.09	دولار أمريكي
4.60	4.35	دينار أردني

.3. النقد والبنوك

2020	2021	
بعد إعادة التبويب		
1,482,467	815,614	النقد في البنوك
31,656	19,563	الصندوق الرئيسي
16,380	-	صندوق شيكات واردة
4,714	2,576	صندوق التبريات
160	-	صندوق حوالات واردة
1,535,377	837,753	

.4. الذمم المدينة

2020	2021	
بعد إعادة التبويب		
9,118,184	12,000,722	الذمم المدينة
9,118,184	12,000,722	

.5. شيكات برسم التحصيل

2020	2021	
بعد إعادة التبويب		
219,781	255,059	شيكات برسم التحصيل
219,781	255,059	

.6. الموجودات الثابتة، بالصافي

المجموع	المعدات والمركبات	البنية التحتية	مباني	اراضي	التكلفة التاريخية
63,067,298	3,827,282	27,405,330	11,696,693	20,137,993	رصيد بداية السنة
392,862	65,241	327,621	-	-	الإضافات
63,460,160	3,892,523	27,732,951	11,696,693	20,137,993	الاستغناء
					رصيد نهاية السنة
المجموع	المعدات والمركبات	البنية التحتية	مباني	اراضي	الاستهلاك المترافق
30,944,275	3,036,136	24,142,086	3,766,053	-	رصيد بداية السنة
448,616	292,595	63,551	92,470	-	الإضافات
31,392,891	3,328,731	24,205,637	3,858,523	-	الاستغناء
32,067,269	563,792	3,527,314	7,838,170	20,137,993	رصيد نهاية السنة
32,123,023	791,146	3,263,244	7,930,640	20,137,993	القيمة الدفترية 2021
					القيمة الدفترية 2020

إيضاحات حول البيانات المالية (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

7. مخصص تعويض نهاية الخدمة
لقد كانت الحركة على مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة كما يلي:

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	رصيد بداية السنة	
184,555	198,213	إضافة مخصصات
42,489	29,137	دفعات تمت خلال السنة
<u>(28,831)</u>	<u>(84,614)</u>	رصيد نهاية السنة
<u>198,213</u>	<u>142,736</u>	

8. إيرادات ضرائب على الممتلكات

2020	2021	ضريبة أملاك
بعد إعادة التبويب	رصيد بداية السنة	
1,990,291	1,160,047	
<u>1,990,291</u>	<u>1,160,047</u>	

9. إيرادات الرخص والالجارات

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	رسم رخص البناء	
1,240,405	977,487	رسوم لافتات واعلانات
291,483	249,069	رسوم رخص مختلفة
-	94,771	رسوم رخص الحرفة والصناعات
78,804	74,322	رسوم مخطط موقع
5,750	3,351	رسوم العطاءات
<u>4,500</u>	<u>7,900</u>	
<u>1,620,942</u>	<u>1,406,900</u>	

10. إيرادات رسوم مقابل خدمات

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	رسوم نفایات	
938,020	781,064	رسوم الشوارع والارصفة
368,057	55,536	رسوم تصديق شهادات ومعاملات
81,537	157,130	رسوم نقل الموتى ورخص المقابر
2,150	3,900	رسوم ربط مع شبكة الصرف الصحي
<u>456,683</u>	<u>2,906,489</u>	
<u>1,846,447</u>	<u>3,904,119</u>	

11. إيرادات من ضرائب ورسوم محلية أخرى

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	رسوم رخص المختلفة	
59,629	240	رسوم رخص المهن والأعمال
<u>146,443</u>	<u>3,483</u>	
<u>206,072</u>	<u>3,723</u>	

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي - بلدية بيرزيت
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

إيضاحات حول البيانات المالية (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

12. ايرادات متنوعة

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	بعد إعادة التبويب	
1,700	6,521	ايراد ايجارات اليات البلدية
-	3,000	تعويضات حوادث السير والالات
24,850	66,783	مبيعات فضلات طرق
-	4,834	غرامات مختلفة
26,550	81,138	

13. الرواتب والمصاريف ذات العلاقة

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	بعد إعادة التبويب	
1,513,009	1,477,866	رواتب وأجور - موظفين دائمين
27,600	11,860	رواتب وأجور - موظفين مؤقتين
109,280	38,011	مكافآت موظفين
90,401	77,525	عمل إضافي
42,489	29,137	مصاريف نهاية الخدمة
103,441	112,821	مصاريف التقاعد
84,000	84,000	راتب رئيس البلدية
-	3,556	راتب نائب رئيس البلدية
1,970,220	1,834,776	

إيضاحات حول البيانات المالية (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

14. المصارييف الإدارية والعمومية

2020	2021	
بعد إعادة التبويب		
49,037	52,594	مصاريف ضيافة وتشريفات
4,400	5,400	خدمات مهنية
940	825	مصاريف علاج اصابات عمل
7,410	9,645	مصاريف قضائية
31,093	32,493	بريد و هاتف
16,153	11,050	مصاريف انترنت واتصالات لاسلكية
7,021	3,905	مصاريف مياه
		مصاريف محروقات تدفئة للمقرات
3,311	2,555	الإدارية
53,341	53,585	مصاريف كهرباء
3,496	4,524	منافع أخرى
4,806	4,679	عمولات ومصاريف بنكية
360	1,435	هدايا للوفود الزائرة والمستضيفة
152	600	تدريب وتطوير الموظفين
4,870	10,420	صيانة سيارات وقطع غيار
189,734	110,810	صيانة الابنية والمرافق الإدارية
70,826	47,430	مصاريف ادارية متفرقة
7,175	4,650	زي موحد ولباس
57,600	56,618	مكافآت اعضاء المجلس
18,303	26,171	معالجة البيانات
420	10,537	مصاريف سفر وتنقلات خارجية
-	50	مصاريف سفر وتنقلات داخلية
6,690	13,000	إعلانات
2,880	2,830	مصاريف النظافة ولوازتها
21,345	11,022	طباعة وقرطاسية
6,044	6,911	مصاريف عدد وادوات مكتبية
13,305	14,785	صيانة معدات واجهزة إدارية
58,985	3,554	مصاريف تأمينات
146,995	139,091	خصم نقدي
36,645	37,701	زيوت ومحروقات مركبات إدارية
445,699	364,386	خسائر تبديل عملات
3,900	3,360	مصاريف استئجار الآليات
-	68,453	مصاريف استئجار مقرات ومرافق ادارية
43,290	32,860	خدمات استشارية
-	1,628	علاقات عامة
-	2,500	يافطات واسارات
1,316,226	1,152,057	

إيضاحات حول البيانات المالية (يتبع)

(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

15. مصاريف السلامة والصحة العامة

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	بعد إعادة التبويب	
110,484	105,561	زيوت ومحروقات
43,089	38,615	صيانةاليات ومعدات جمع النفايات
12,772	30,846	وسائل الأمان على الطرق
6,668	9,978	مصاريف جمع وازالة النفايات
-	2,250	نفقات مكب النفايات
400	-	صيانة وشراء الحاويات
-	450	صيانة شبكات الصرف الصحي
3,789	1,720	مبيدات حشرية
980	-	ازالة المواد الخطرة
6,236	6,349	رسوم الاشتراك في مجلس الخدمات
<u>10,552</u>	<u>1,374</u>	مطهرات ومواد طبية
<u>194,970</u>	<u>197,143</u>	

16. مصاريف الأشغال العامة

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	بعد إعادة التبويب	
231,205	3,877	صيانة الجدران الاستنادية
216,975	93,779	الشوارع والأرصفة
36,680	31,584	لوازم الانارة
17,126	-	صيانة وتطوير البلدة القديمة
14,263	47,257	استشارات واعمال مساحية
30,072	29,508	صيانة المقابر
8,100	-	ازالة مياه الامطار
1,500	12,570	تعويضات عن المشاريع العامة
6,048	15,203	لوازم وأدوات هندессية صغيرة
8,120	11,330	صيانةاليات ومعدات الأشغال العامة
18,450	12,945	خدمات وصيانة الحدائق والمنتزهات
<u>350</u>	<u>2,396</u>	مصاريف هندессية متفرقة
<u>588,889</u>	<u>260,449</u>	

17. مصاريف الخدمات الحضارية والثقافية

2020	2021	
بعد إعادة التبويب	بعد إعادة التبويب	
23,700	28,145	مصاريف انشطة النوع الاجتماعي
14,844	30,812	مصاريف الاعياد الدينية والوطنية
3,490	3,800	تطوير المجتمع
<u>73,529</u>	<u>72,950</u>	انشطة ثقافية وتعليمية وتوعوية
<u>115,563</u>	<u>135,707</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

18. مصاريف المدارس

2020	2021	
بعد إعادة التبويب		
22,904	214,608	مصاريف صيانة المدارس
92,988	46,988	مصاريف مدارس وتعليم آخر
115,892	261,596	

19. إعادة تبويب حسابات 2020 تم إعادة تبويب بعض ارقام حسابات عام 2020 نتيجة تعديلات تخص سنوات سابقة تم عكسها وقيدها على البرنامج المحاسبي بعد اصدار البيانات المالية للسنة السابقة.

20. سياسات ادارة المخاطر

ادارة المخاطر
تتعرض بلدية بيرزيت الى مجموعة متنوعة من المخاطر المالية بسبب انشطتها ومن اهمها المخاطر التشغيلية والتي ترافق بشكل دائم اعمالها. تسعى الادارة الى تحقيق توازن مناسب بين المخاطر والعادن المتحق كما تعمل على التقليل من الاثار السلبية المحتملة للمخاطر على الاداء المالي للبلدية. ان اهم المخاطر التي تواجه البلدية هي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر سعر الفائدة والعملات الأجنبية وان المجلس البلدي هو المسؤول عن وضع إطار للإشراف على هذه المخاطر وإدارتها ولذلك فان المجلس البلدي يتبع بصفة دورية انواع المخاطر مع الادارة التنفيذية بهدف مراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بعمليات ونشاطات البلدية.

مخاطر الائتمان
تتمثل مخاطر الائتمان في عدم قدرة الطرف الآخر من الوفاء بالتزاماته المالية تجاه البلدية مما يؤدي الى حدوث خسائر. ان البلدية تتعرض لمثل هذه المخاطر حيث ان الالتزامات اتجاه البلدية هي على قطاع واسع من المواطنين والتي لا تقوم بتسديد التزاماتها بشكل دوري وثبتت وانما تحتاج البلدية الى جهود كبيرة لتحصيل هذه الالتزامات وقد عممت البلدية الى ربط تقديم بعض الخدمات للمواطنين بتسديد التزاماتهم مثل براءة ذمة لا تعطى للمواطنين الا بعد استكمال تسديد التزاماتهم سواء نقدا او على اقساط وفق مصلحة كل من البلدية وكذلك المكلف من المواطنين.

مخاطر السيولة
تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البلدية على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها وللحماية من هذه المخاطر وللحد منها قامت البلدية بتوفير التمويل طويل الامد والاحتفاظ برصيد كاف من النقد ومعدلاته والضغط في مجال تحصيل ديون البلدية على المكلفين للوفاء بالالتزامات وتسديد المصاريف التشغيلية.

مخاطر العملات الأجنبية
مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في اسعار صرف العملات الأجنبية. يعتبر الشيكل الاسرائيلي الجديد عملة الاساس للبلدية، وتقوم الادارة بمراقبة مركز العملات الأجنبية بشكل دوري وإتباع استراتيجيات للتحوط لهذه المخاطر.

مخاطر اسعار الفائدة
مخاطر اسعار الفائدة هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة تقلبات وتغيرات في اسعار الفائدة السائدة في السوق.

عوامل مخاطر أخرى
تقع البلدية في فلسطين وتعمل في بيئه فيها مخاطر عالية في المجال السياسي والاقتصادي، الأمر الذي قد يزيد من المخاطر التشغيلية للبلدية وبالتالي التأثير على البلدية بطريقة سلبية.