



OASIS

PARQ

A wide-angle photograph capturing the majestic Longji Rice Terraces in China. The image shows a vast expanse of green terraced fields that follow the contours of the surrounding mountains. The perspective is from a high vantage point, looking down the length of a particularly long and winding terrace. The sky above is a dramatic canvas of orange, yellow, and blue, with the sun setting behind the distant peaks, casting a warm glow over the entire scene. In the foreground, a few small, traditional wooden houses are nestled among the fields. A narrow road winds its way through the valley floor, connecting the terraces. The overall atmosphere is one of natural beauty and agricultural ingenuity.

PARQ
OASIS



INFORMACJA O PROJEKCIE

OASIS by PARQ to nowoczesny kompleks z jednym z najlepszych obiektów na Bali. Znajduje się w pobliżu najbardziej Instagramowego wybrzeża wyspy. Tworzymy tutaj nowy punkt przyciągania dla osób poszukujących drugiego domu lub dochodowych projektów inwestycyjnych.



560

Piękne wille, apartamenty i pensjonaty mają powstać w OASIS by PARQ. Kompleks składa się z czterech faz i zajmuje 37 hektarów. Nieruchomość inwestycyjna w PARQ OASIS nadaje się nie tylko do codziennego wynajmu, ale także do wynajmu długoterminowego, ponieważ kompleks posiada całą infrastrukturę zapewniającą komfortowe życie.



20 000 m²

**Przydatna infrastruktura społeczna na terenie.
Znajdują się tu restauracje, kawiarnie, piekarnia,
supermarkety, spa, siłownia, a także luksusowe
butiki.**



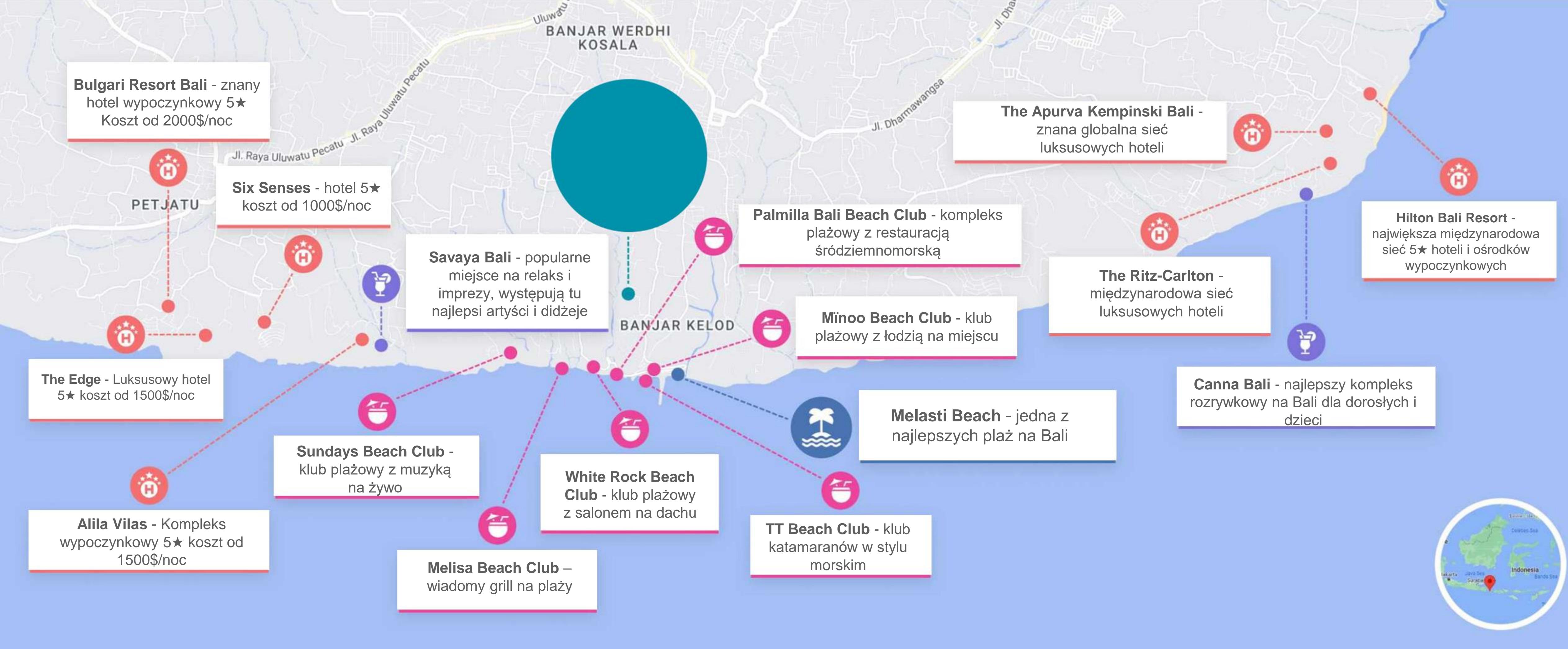
PRIORYTET RODZINNY

Zależy nam na rodzinach z dziećmi, dlatego na terenie kompleksu wybudujemy szkołę dla 300 uczniów, przedszkole i place zabaw. Jest to kompleks specjalistycznych budynków zaprojektowanych z myślą o zaspokojeniu wszystkich potrzeb młodych gości.



PLAŻA W ODLEGŁOŚCI SPACERU

Najlepsza plaża Melasti na Bali Położona w 1560 metrów od OASIS PARQ. Na terenie kompleksu dostępny jest bezpłatny transfer ECO na plażę.



TOP LOKALIZACJA

W pobliżu luksusowe hotele 5★ Hilton, Kempinski, Ritz-Carlton.

Parq Oasis powstaje w najlepszej lokalizacji na wyspie: jest to miejsce wybierane przez najwyższe oceniane luksusowe hotele. Ma wszystko, co jest potrzebne do luksusowych wakacji: lazurytowy ocean, złoty piasek, komfortowe kluby plażowe.

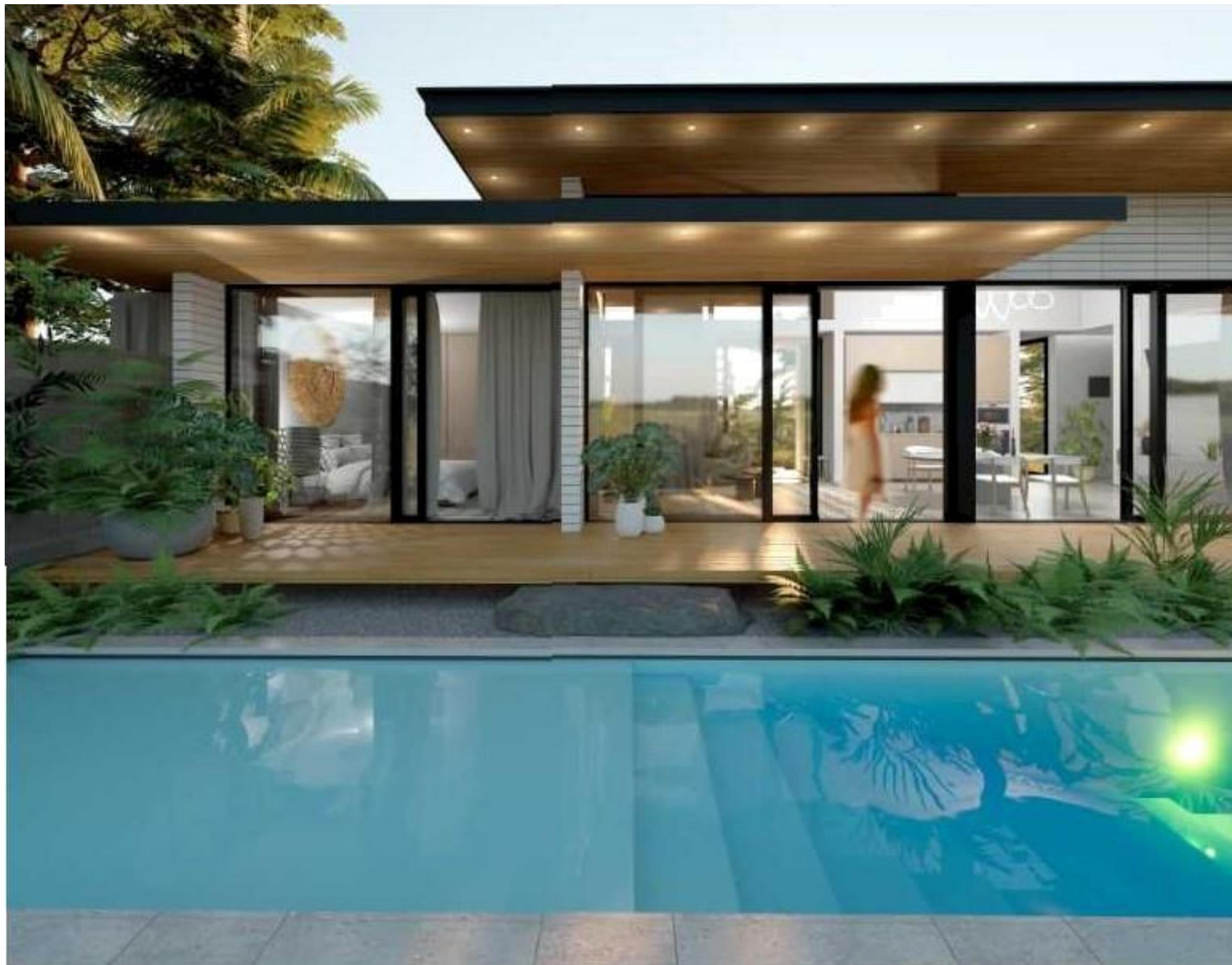


ECO KOMPLEKS

OASIS by PARQ wykorzystuje alternatywne technologie energii słonecznej. Panele słoneczne w kompleksie będą generować 1 mw własnej energii. W kompleksie znajdzie się również farma do uprawy organicznych warzyw.

OŚRODEK OASIS





100 m²
Powierzchnia

4-5 osób
Umieszczenie

2 setki
Obszar terenu

WILLA 100

\$ 390 000

*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie

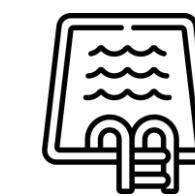
Charakterystyka:

**elegancki, średniej wielkości model mieszkaniowy,
który harmonizuje z naturalnym otoczeniem**

Planowanie:



1 Salon



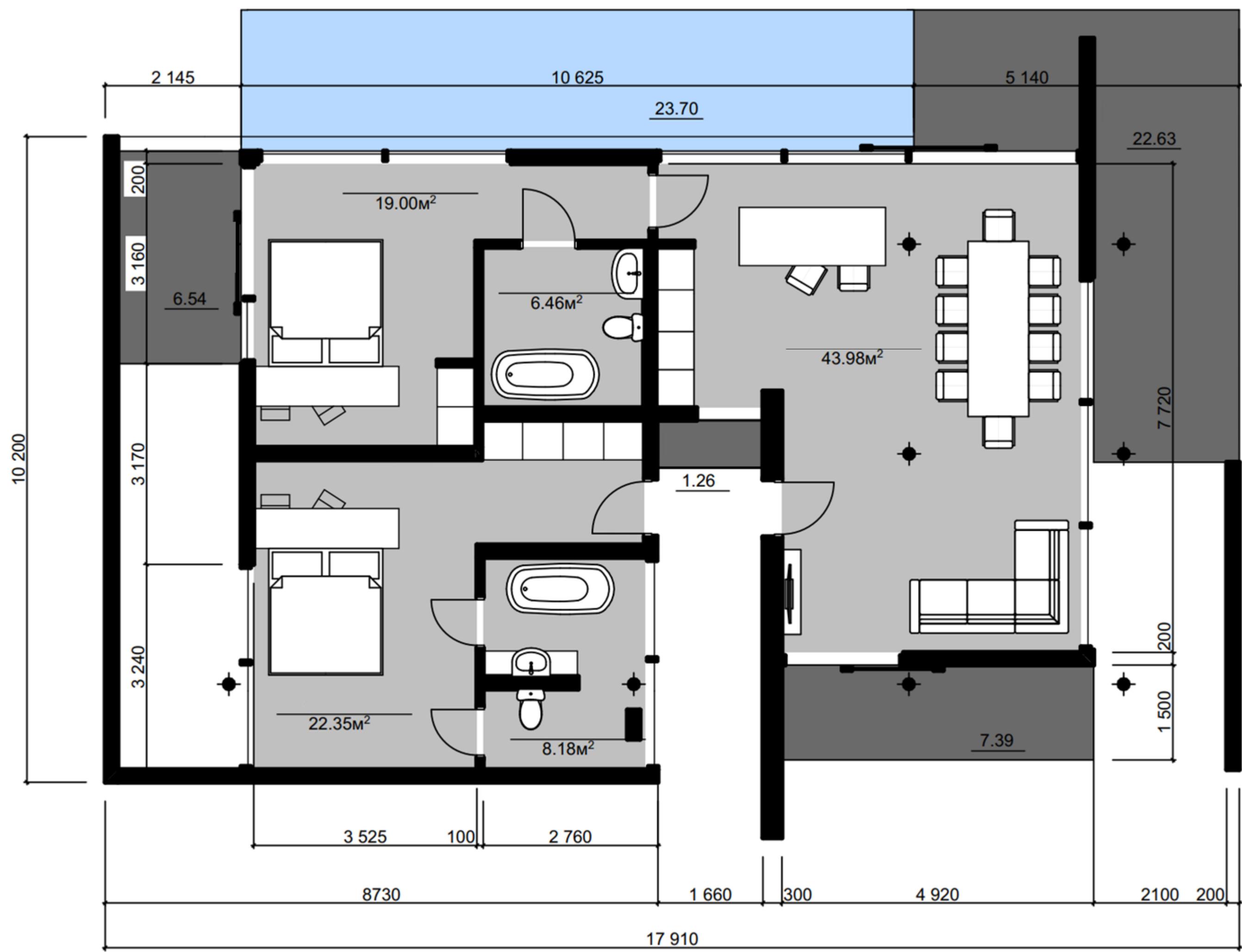
Prywatny basen



Taras



2 Sypialnie



**150 m²**

Powierzchnia

6-8 osób

Umieszczenie

3 setki

Obszar terenu

WILLA 150

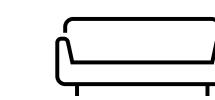
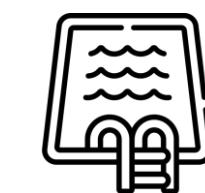
\$ 570 000

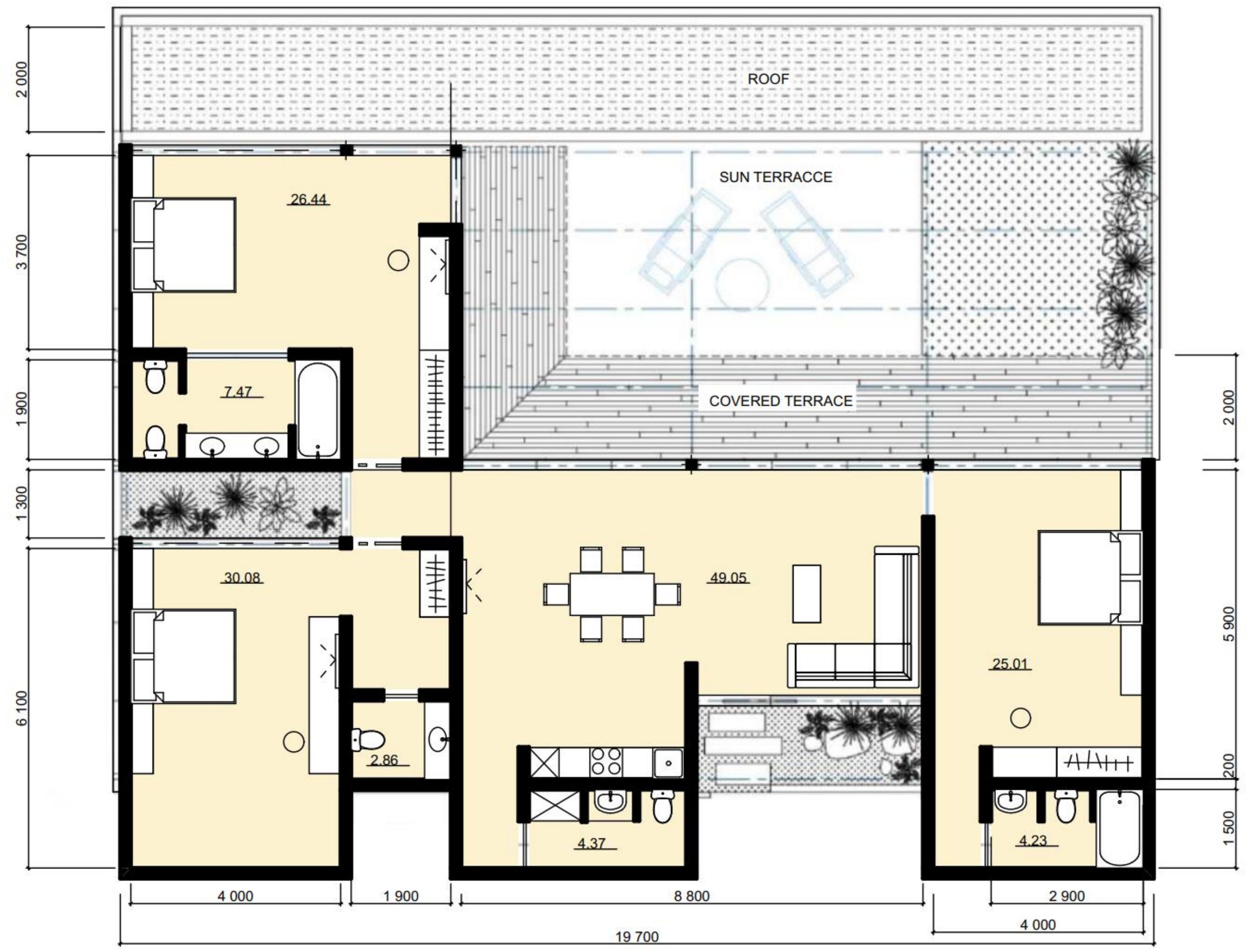
*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie

Charakterystyka:

Przedstawiamy Państwu prywatną 3-pokojową willę, idealnie położoną zaledwie w 10 minutach spacerem od oceanu. Ta willa zachwyci cię swoją przestronnością i niepowtarzalnym wystrojem. Będziesz mógł cieszyć się prywatnością i zrelaksować się przy ogromnym basenie, zapominając o zgiełku codziennego życia.

Planowanie:

**1 Salon****Prywatny basen****Taras****3 sypialnie**



**200 m²**

Powierzchnia

6-8 osób

Umieszczenie

4 setki

Obszar terenu

WILLA 200

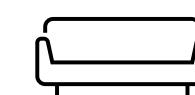
\$ 720 000

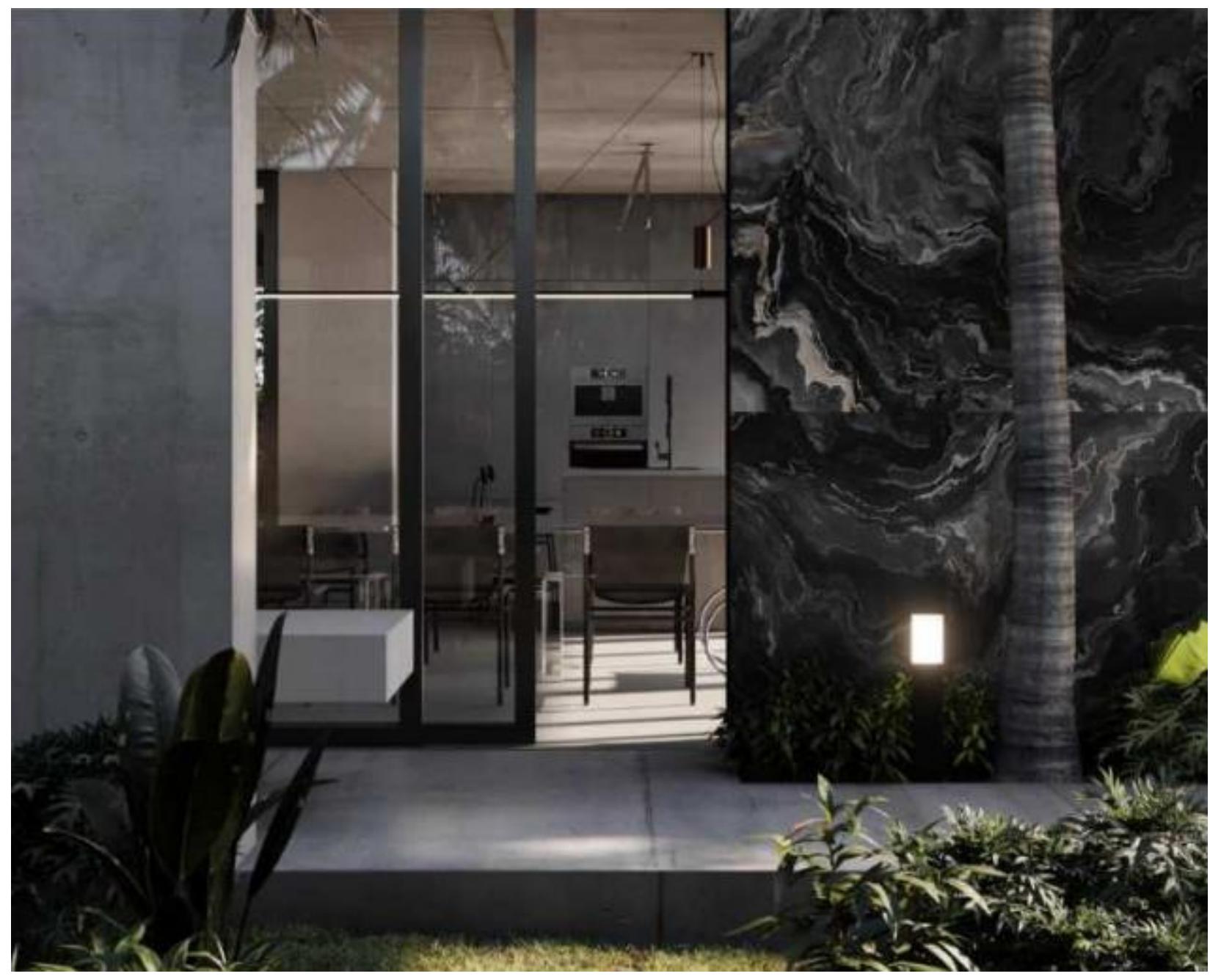
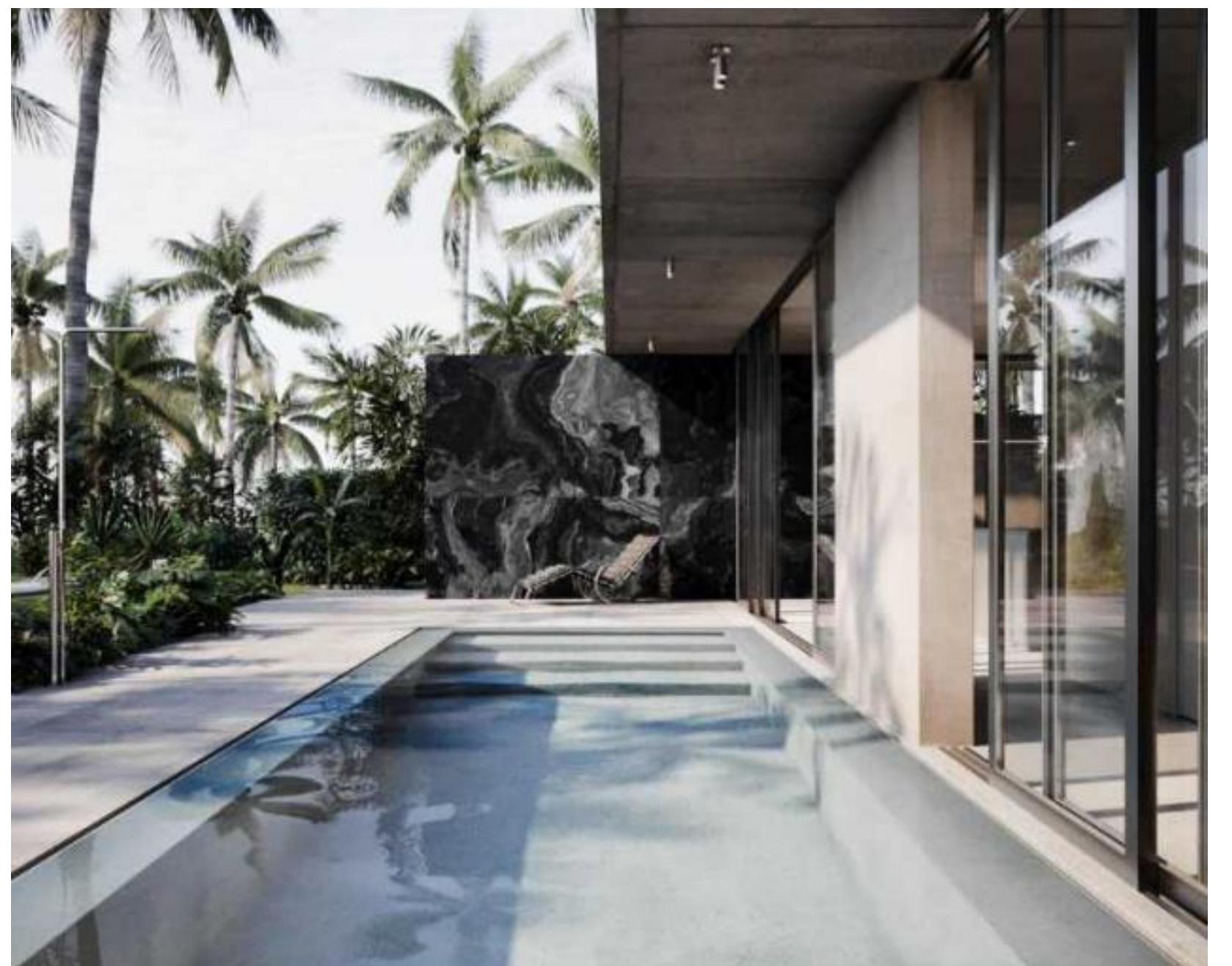
*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie

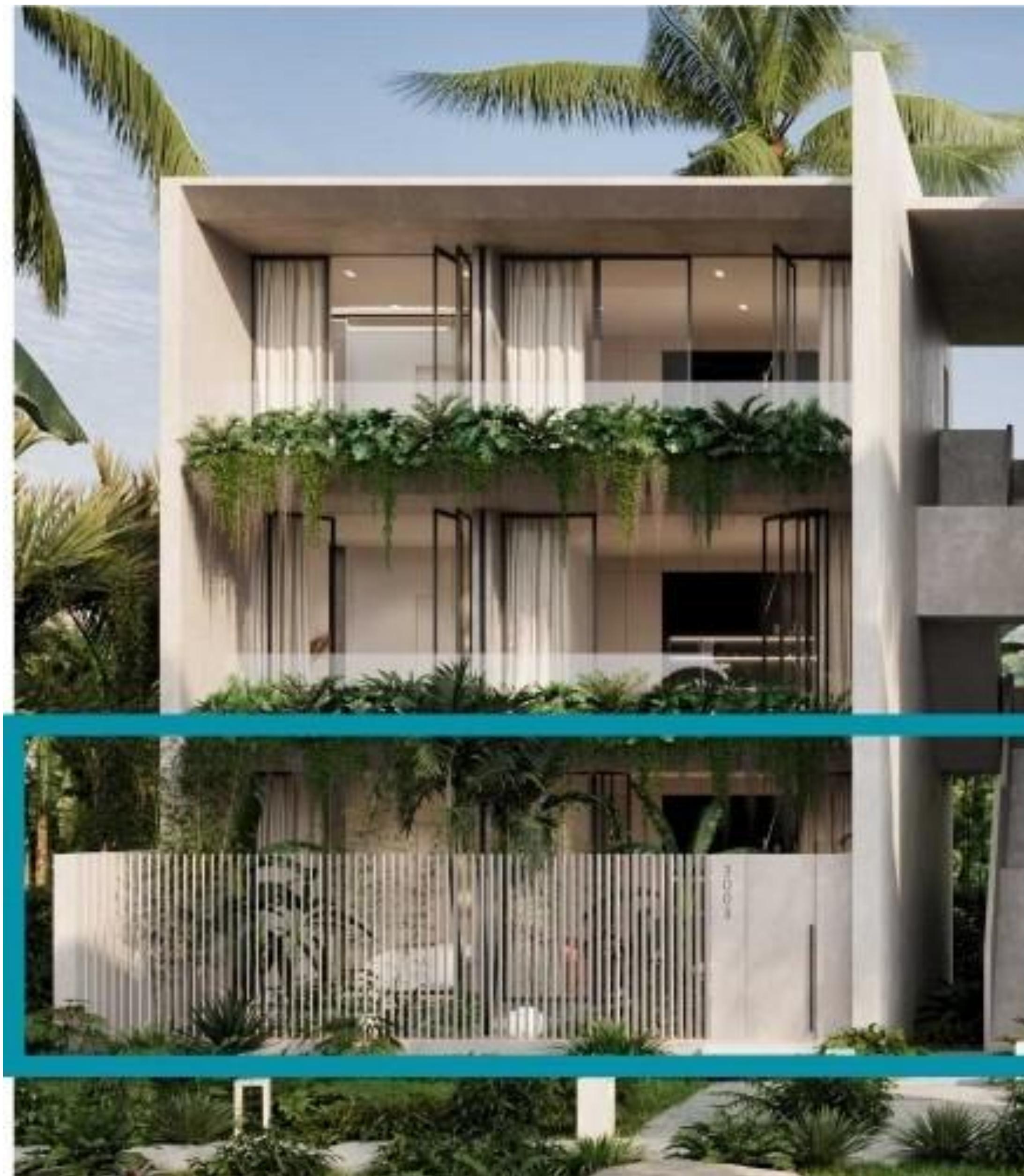
Charakterystyka:

Przedstawiamy Państwu prywatną 3-pokojową willę, idealnie położoną zaledwie 10 minut spacerem od oceanu. Ta willa zachwyci cię swoją przestronnością i niepowtarzalnym wystrojem. Będziesz mógł cieszyć się prywatnością i zrelaksować się przy ogromnym basenie, zapominając o zgiełku codziennego życia.

Planowanie:

**1 Salon****Prywatny basen****Taras****3 sypialnie i gabinet**





APARTAMENTY

1 PIĘTRO

\$ 180 000

*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie



Powierzchnia: 50 m²



1 piętro z 3



Ogród



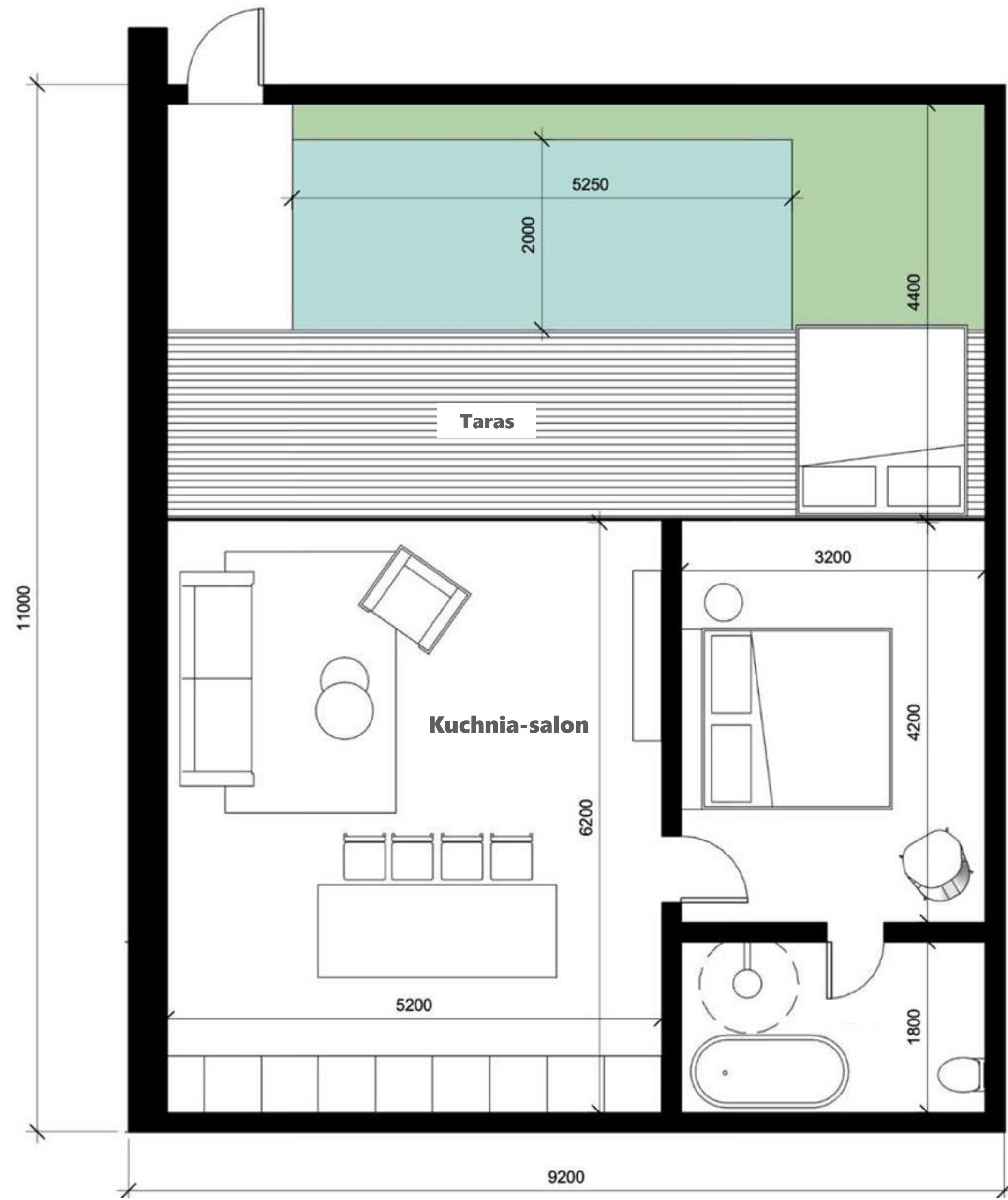
Wysokość sufitu: 3,4 m



Prywatny basen



Oddzielne wejście





APARTAMENTY

2 PIĘTRO

\$ 162 500

*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie



Powierzchnia: 50 m²



2 piętro z 3



Wysokość sufitu: 3,4 M



Oddzielne wejście

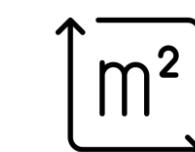


APARTAMENTY

3 PIĘTRO

\$ 167 000

*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie



Powierzchnia: 50 M²



3 piętro z 3

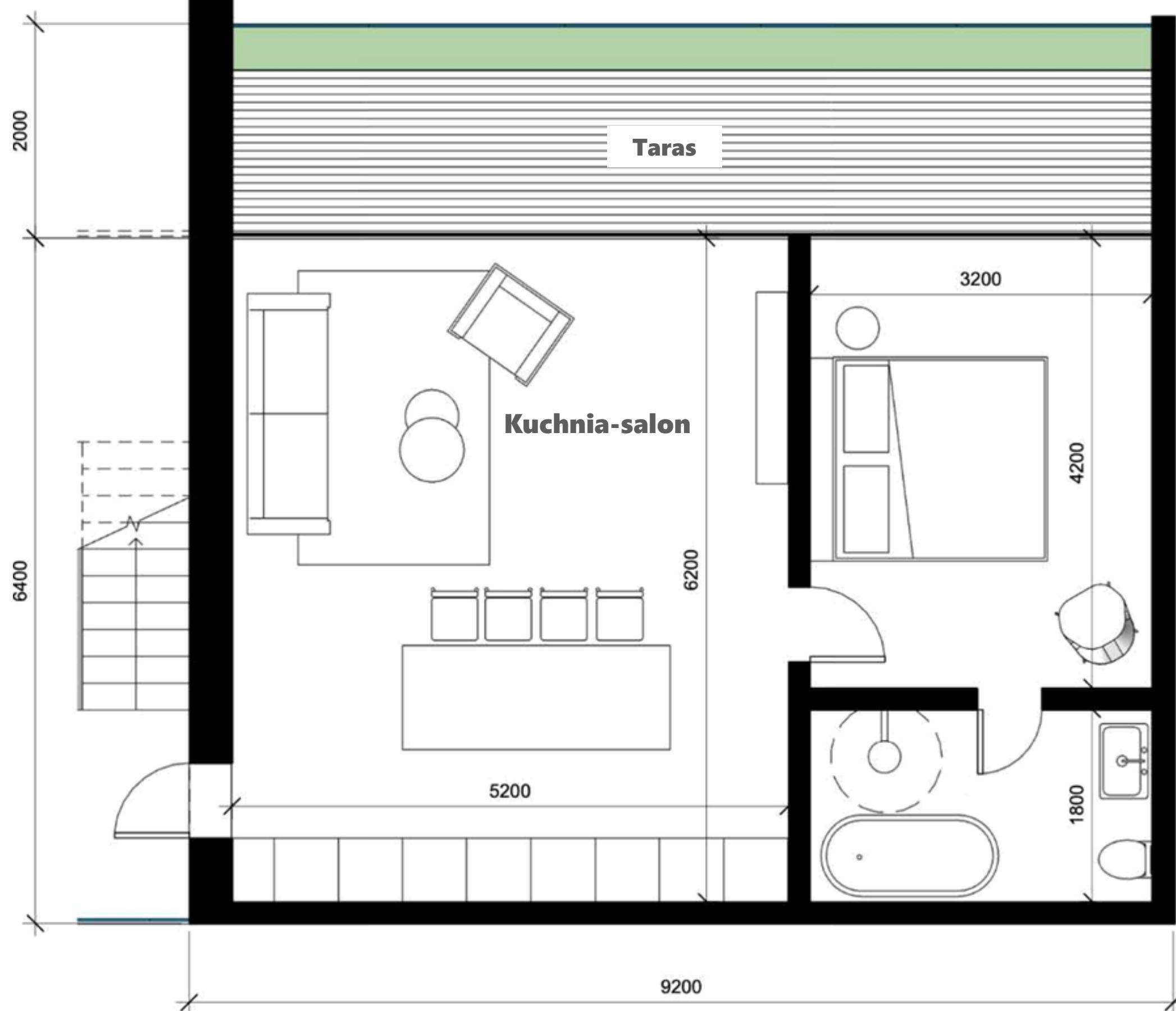


Wysokość sufitu: 3,4 M



Oddzielne wejście

PLANOWANIE NA 2 I 3 PIĘTRZE

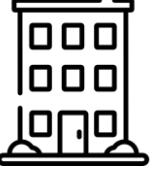


DOM GOŚCINNY

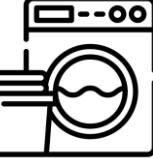
\$ 35 000

*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie

 Powierzchnia: **22 m²**

 **1 piętro z 3**

 **Wysokość sufitu: 3 m**

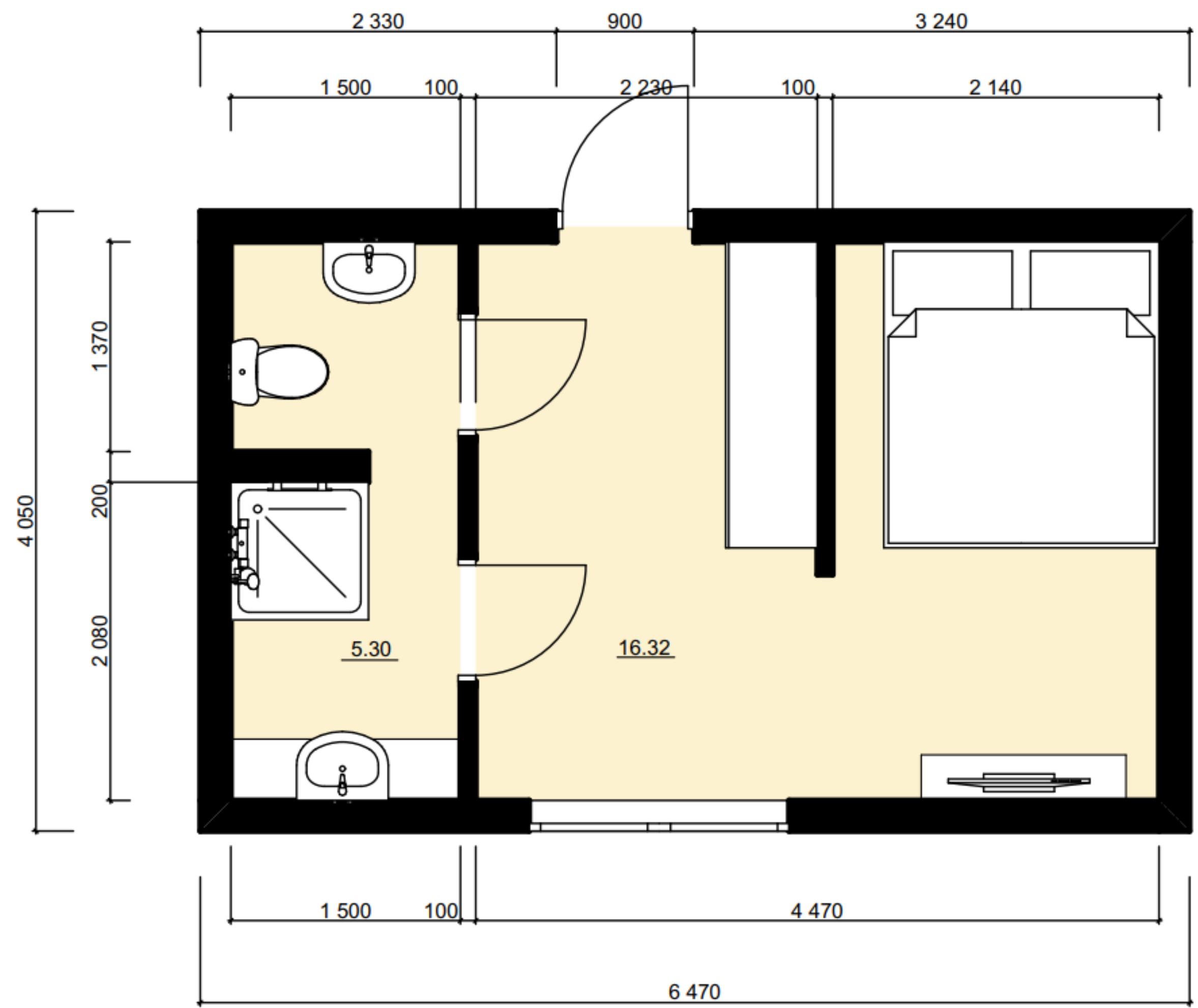
 **Pralnia**

 **Ogród**

Planowanie:

idealny format zakwaterowania na małą skalę dla turystów. Wykończenia elewacji wyglądają spektakularnie w kontraste z otaczającą zielenią.





Dlaczego inwestorzy wybierają

PARQ OASIS

1 **Pasywny dochód na pełnym autopilocie. Firma zarządzająca PARQ DEVELOPMENT zajmuje się wszystkimi kwestiami związanymi z wynajmem.**

2 **Wysoka płynność finansowa**
Wybieramy najlepsze lokalizacje na Bali i nie tylko, budujemy wille, ale tworzymy punkty przyciągania - kompleksy koncepcyjne z infrastrukturą do życia, rekreacji i rozwoju. Bazując na naszym doświadczeniu, możemy przewidzieć 30-40% wzrost wartości nieruchomości w tym miejscu po zakończeniu budowy

3 **Wygodny i szybki system rozliczeń. Inwestor otrzymuje zysk netto na dowolnym koncie kryptowalutowym. Pieniądze przelewamy raz na 3 miesiące.**

4 **Szybki zwrot z inwestycji. Wille na Bali są bardzo poszukiwane do codziennego wynajmu. Zarobki wyniosą około 5 000 USD miesięcznie.**

5 **Nie trzeba zajmować się podatkami**
Firma zarządzająca zajmuje się księgowością, optymalizacją i podatkami. My zajmujemy się wszystkim, a Ty po prostu otrzymujesz pieniądze do swojego portfela kryptowalutowego.



PROGRAM ZAKUPU WILLY

WILLA - 100 / 150 / 200 m²

40% - zaliczka

30% - stan surowego otwarty

20% - prace wykończeniowe

10% - po otrzymaniu kluczy

PROGRAM INWESTYCYJNY

Minimum od 10% ceny willy

*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie



PROGRAM ZAKUPU APARTAMENTÓW

50 m²

30% - zaliczka

30% - stan surowego otwarty

30% - prace wykończeniowe

10% - po otrzymaniu kluczy

PROGRAM INWESTYCYJNY

Minimum od 10% - ceny apartamentu

*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie



PROGRAM ZAKUPU DOMÓW GOŚCINNYCH

22 m²

25% - zaliczka

25% - stan surowego otwarty

30% - prace wykończeniowe

20% - po otrzymaniu kluczy

PROGRAM INWESTYCYJNY

Minimum od 10% - ceny apartamentów

*Płatność jest dokonywana w kryptowalucie



INWESTOWANIE I ZYSK DOCHÓD PASYWNY

15%

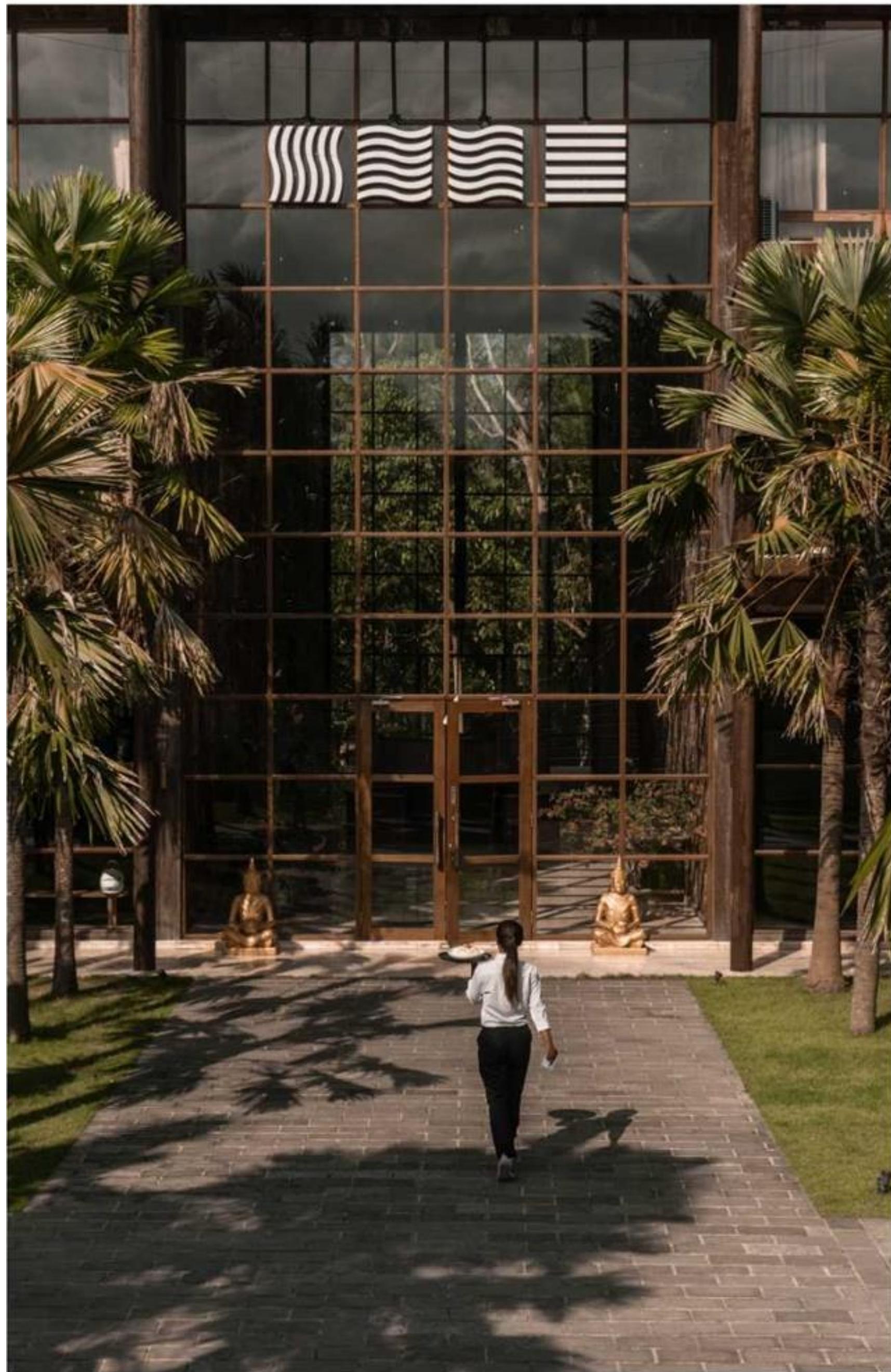
roczny dochód pasywny z
wynajmu długoterminowego

25%

roczny dochód pasywny z
dziennego dochodu wynajmu

40%

oczekiwany wzrost cen po
zakończeniu budowy



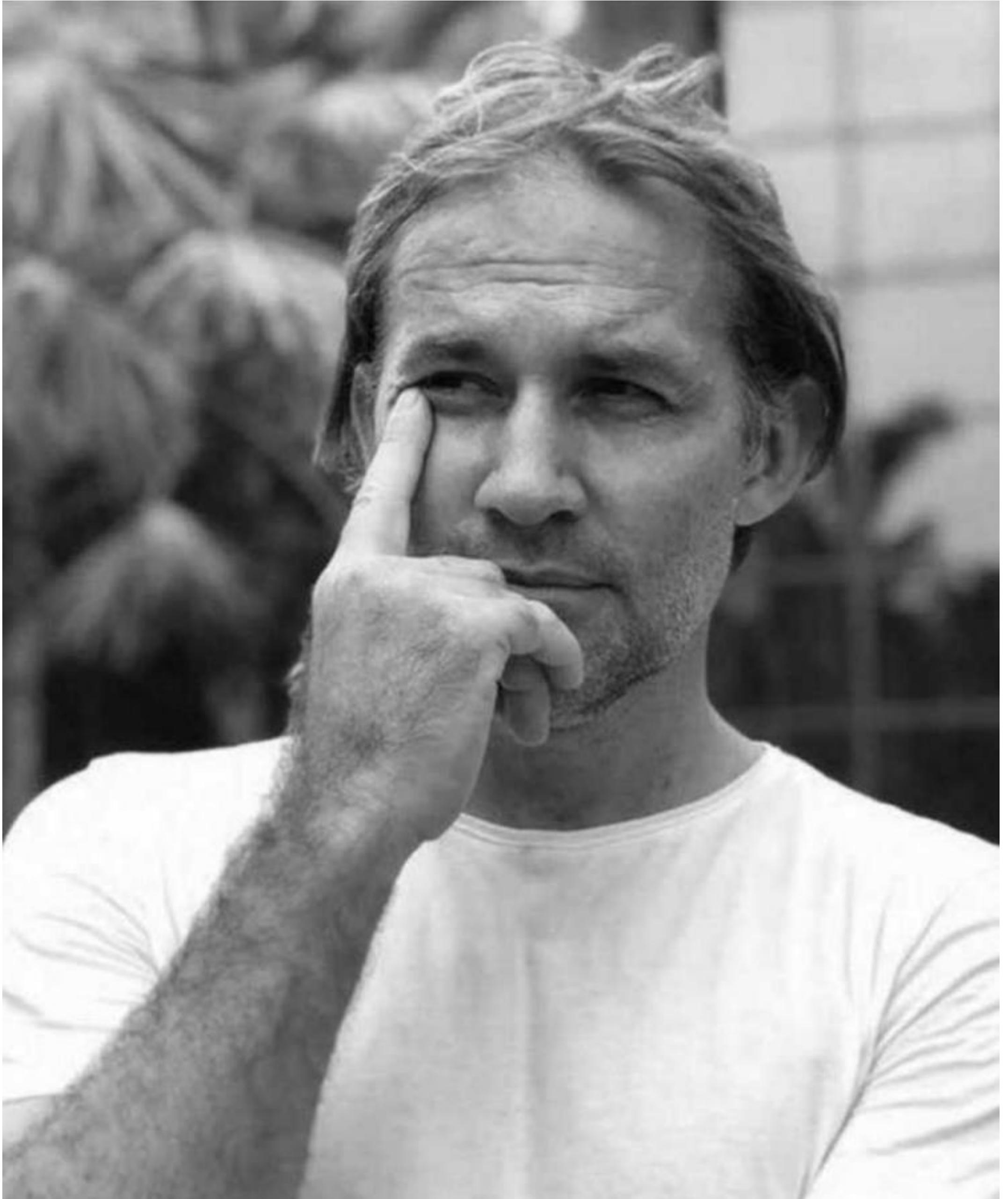
Projekt jest realizowany przez firmę

PARQ DEVELOPMENT

100 000 m²

którze już zbudowaliśmy na Bali. Spośród nich 65 000 m² to wielofunkcyjny centrum PARQ UBUD.

Do 2 000
osób dziennie odwiedzają centrum. Odbywają się tu wszystkie kultowe wydarzenia Bali.



ANDRZEJ FREY

Twórcą PARQ DEVELOPMENT jest niemiecki deweloper i architekt, seryjny przedsiębiorca Andrzej Frey. Wprowadził na rynek ponad 30 odnoszących sukcesy firm w Niemczech i Indonezji. Andrzej stworzył już kompleks o powierzchni 65 000 m² na Bali. Jest on również gospodarzem wszystkich kultowych wydarzeń na wyspie: konferencji, koncertów, festiwali, targów, klubów i wystaw.

Obecnie Andrzej wykorzystuje swoje 15-letnie doświadczenie w rozwoju Bali, tworząc sieć projektów nowego formatu w kilku kluczowych lokalizacjach na wyspie. Osobiste zaangażowanie założyciela od koncepcji i architektury, po nadzorowanie niuansów budowy, a także jego doświadczenie w realizacji ponad 100 000 m² projektów, pozwala mu tworzyć całościowe komfortowe przestrzenie, w których chciałbyś mieszkać. 100 000 m² pozwala na tworzenie komfortowych, holistycznych przestrzeni, w których chce się żyć, tworzyć i spełniać siebie. Tutaj można poczuć przynależność, troskę i ducha wolności w tym samym czasie.

PARQ

OASIS

PODYSKUTUJMY