

Lyon, le 21/11/2025

M DESGACHES Quentin

**6 IMPASSE DES PLATANES
APPARTEMENT 101
69008 LYON
France**

Objet : **Appel de fonds**
Opération : Les Ateliers du Parc, VILLEURBANNE - [C62]

Vos références à rappeler sur chaque virement : 438269K924037587

Monsieur,

Vous trouverez, ci-joint, votre nouvel appel de fonds ainsi que l'attestation d'avancement des travaux établie par la Maîtrise d'œuvre.

Nous vous remercions de bien vouloir procéder au règlement dans un délai de 15 jours à compter de la réception de ce document, par virement bancaire sur le compte courant de l'opération ou par chèque du montant ci-dessous :

 Appel de fonds [fin du dernier niveau C D M] 21/11/2025		Montant Total 9 640,00 € TTC
Montant HT	8 033,33 €	
TVA (20,00 %)	1 606,67 €	



Montant des Appels de fonds précédemment émis non encore réglé

0,00 € TTC

Vous trouverez le détail de votre compte client ci-après

Dans le cas où les fonds proviendraient d'un prêt bancaire, il vous appartient de transmettre le présent appel de fonds à votre organisme de prêt.

Nous restons à votre entière disposition pour tout complément d'information.

ADMINISTRATION DES VENTES

appeldefonds@bouygues-immobilier.com

Informations pour un règlement par virement

Référence à rappeler sur le virement : 438269K924037587

RIB du compte courant de l'opération :

CA-CIB - - 75000 PARIS

IBAN (International Bank Account Number)	BIC (Bank Identifier Code)
FR7631489000100026294633947	BSUIFRPPXXX

Informations pour un règlement par chèque

Chèque à l'ordre de **GC-N02** impérativement accompagné du coupon ci-joint à l'adresse :
Bouygues Immobilier, Comptabilité Clients CEC,
3 boulevard Gallieni,
92445 Issy-les-Moulineaux



COUPON A JOINDRE AU CHEQUE, INDISPENSABLE A LA MISE A JOUR DE VOTRE COMPTE

Etablir votre chèque à l'ordre de : **GC-N02**

438269K924037587

Opération : **LES ATELIERS DU PARC, VILLEURBANNE**

Ne pas surcharger, ne pas modifier, ne pas photocopier

Acquéreur :
M DESGACHES QUENTIN

Montant à régler : 9 640,00 €

BOUYGUES IMMOBILIER
AUTORISATION 91596

92139 ISSY MOULINEAUX CEDEX

Merci de bien vouloir procéder au règlement dans un délai de 15 jours

4037587*00000964000*438*269K92*77



Détail de votre compte client

Opération : Les Ateliers du Parc, VILLEURBANNE

Taux de TVA : 20,00 %

Montant Acte : 241 000,00 € TTC

Date	Stades avancements	Appelé € TTC	Réglé € TTC	TVA
Acte de vente 27/05/2025	Vente notaire Appel de fonds 65,00% Encaissement le 28/05/2025	156 650,00	156 650,00	26 108,33
21/11/2025	fin du dernier niveau C D M Appel de fonds 4,00%	9 640,00	0,00	1 606,67
		166 290,00	156 650,00	27 715,00
Pénalités				
		0,00	0,00	0,00
Personnalisations 27/05/2025	A l'acceptation Personnalisation n° FRPRS202500000000000000002427 Encaissement le 28/05/2025	1 048,50	1 048,50	174,75
		1 048,50	1 048,50	174,75
Services				
		0,00	0,00	0,00

ANNEXE

Liste des lots et avancement

Client : M DESGACHES Quentin
Opération : Les Ateliers du Parc, VILLEURBANNE

Détail de l'avancement des travaux

<i>N° produit</i>	<i>Descriptif</i>	<i>Montant de l'acte</i>	<i>Montant total appelé</i>
C62	Collectif-2 Pièces	241 000,00	166 290,00

ATTESTATION D'AVANCEMENT

Je soussigné ,Clément DEMOULIN représentant COMEX , Maitre d'Œuvre d'Exécution de
l'opération :

LES ATELIERS DU PARC

Se situant:

38 Rue POIZAT 69100 Villeurbanne

Consistant en:

**Projet de construction de 7 batiments jusqu'à 11 étages sur rez de chaussée avec 2 niveaux de
sous-sol à usage de parking et locaux techniques**

Certifie que les travaux de :

Derniers niveaux des batiments CDM

sont achevés depuis le :

vendredi 21 novembre 2025

La présente attestation est délivrée au titre de l'article R 261-1 du code de la construction,
pour servir et faire valoir ce que de droit

Fait à LYON, le
vendredi 21 novembre 2025

Clément DEMOULIN
Maitre d'Œuvre d'Exécution

