

CERTIFICAT D'ÉLIGIBILITÉ
QuietRent Pro

Le Cabinet INSOR, dont le siège social est au 14 rue de Richelieu 75001 Paris, atteste par la présente que Les Bailleurs de la société raison, au capital de €, ayant son siège social au rue des anges 45566 à Paris, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de ----- sous le numéro 123456789, sont éligibles au contrat groupe n° 1P0011962 sur les bases suivantes :

Garantie	Indemnisation	Plafond des sommes garanties	Période de garantie	Seuil d'intervention	Franchise
Garantie	Manquement du locataire à ses obligations locatives	100 %	Dépôt de Garantie (3 à 6 mois) ou Garantie à Première Demande (6 mois)	3 ans (renouvelables)	Néant
Frais de procédure contentieuse	100 %	5.000 €	Sans limitation	Néant	Néant

* La garantie est plafonnée en € pour un montant équivalent aux plafonds ci-dessus.

En cas de manquement du locataire à ses obligations locatives, le cabinet INSOR interviendra en partenariat avec SADA Assurances (Société Anonyme de Défense et d'Assurance - Entreprise régie par le Code des Assurances - SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 32 388 700 € - RCS Nîmes B 580 201 127) ci-après désignée par « la Compagnie », pour indemniser le propriétaire bailleur dans les conditions fixées au Bulletin Individuel d'Adhésion qui sera transmis.

La garantie sera effective à compter de la date d'effet de l'adhésion du propriétaire bailleur au contrat Groupe, sous réserve que le contrat référencé ci-dessus ne soit ni suspendu, ni résilié. Elle n'implique qu'une présomption de garanti à la charge de l'assureur. L'acceptation et la délivrance de l'attestation définitive vous sera notifiée par courriel sous réserve du bon paiement des cotisations par le locataire.

Si les conditions ci-dessus ne sont pas respectées, le cabinet INSOR se réserve la faculté de rétractation et de ne pas délivrer l'attestation définitive.

Fait à Paris, le 24 mars 2021.

Pour la Compagnie,
Par délégation