

ইসলাম জিজ্ঞাসা ও জবাব

আল মুনায্জিদ
মহাপরিচালক:শাইখ মুহাম্মদ সালেহ

182993 - কস্টিততি বকিররি ক্ষত্রে বলিম্বরে জন্য জরমিনা আরোপ না করে ব্যাংক তার অধিকার আদায়ে শরয়িত অনুমোদতি বকিল্পসমূহ

প্রশ্ন

ইতপূর্ববে আপনারা 140603 নং প্রশ্নোত্তরে উল্লেখ করেছেন যে, ইসলামী ব্যাংকের জন্য তার কাস্টমারের উপর চুক্তিতে নির্ধারিত সময়সূচমিত কস্টিততি পরিশোধ করা নশ্চিতি করার জন্য জরমিনা আরোপ করা জায়যে নয়। আমার প্রশ্ন হলো: আর্থকি জরমিনা ছাড়া শরয়িতে অন্য কোন বকিল্প আছে কি; যাতে করে ইসলামী ব্যাংকগুলো এ ধরণে স্থাবর সম্পত্তিগুলোর লেনদেনেরে ক্ষত্রে কাস্টমারের উপর সগেলো শর্ত করতে পারে এবং সময়মত কস্টিততি আদায় নশ্চিতি করতে পারে।

প্রিয় উত্তর

আলহামদু লিল্লাহ।

যদি ব্যাংক কাস্টমারের কাছে কোন স্থাবর সম্পত্তি বকিররি করে তাহলে কস্টিততি পরিশোধে বলিম্ব করায় কাস্টমারের উপর আর্থকি জরমিনার শর্তারোপ করা জায়যে নয়। যহেতে কস্টিততিগুলো কাস্টমারের উপর ঋণ। ঋণ পরিশোধে বলিম্বের কারণে জরমিনা করা সুদ। দেখুন: 89978 নং ও 112090 নং প্রশ্নোত্তর।

ব্যাংক তার অধিকার নশ্চিতি করার জন্য আর্থকি গ্যারান্টির শর্ত করা জায়যে। অর্থাৎ ব্যাংক অন্য একজন জামনিদার শর্ত করতে পারেন যার কাছ থেকে কস্টিততি আদায় করতে পারবেন; যদি কাস্টমার কস্টিততি পরিশোধে বলিম্ব করে কথিবা গড়মিসি করে।

অনুরূপভাবে ব্যাংক কোন কিছু বন্ধক রাখতে পারেন। এ বন্ধকের মধ্যে বকিররি পণ্যটিও হতে পারে। সক্ষেত্রে মূল্য পরিশোধ করা অবধি এটি বন্ধক হিসেবে থাকবে; তবে কাস্টমারকে এটি ব্যবহার করার অনুমতি দিয়া হবে। এর উপকারিতি হলো: কাস্টমার এটি বকিররি করতে পারবে না। কাস্টমারকে এই শর্ত দিয়াও জায়যে যে, যদি সে কস্টিততি দিতে অপারগ হয় তাহলে ব্যাংক বিচারকের শরণাপন্ন হওয়া ব্যতিরেকে বন্ধকটি বকিররি করে দিতে পারবে।

ইসলাম জিজ্ঞাসা ও জবাব

আল মুনায্জিদ

মহাপরিচালক:শাইখ মুহাম্মদ সালেহ

অনুরূপভাবে ব্যাংকরে অধিকার নশ্চিতি করার আরকেটি উপায় হচ্ছে: কাস্টমারের ব্যক্তিগত একাউন্টটি এই ব্যাংকে স্থানান্তর করা এবং বতেন জমা হওয়ার সাথে সাথে কিস্তির অর্থ কটে নয়ের ক্ষমতা ব্যাংককে দয়ের শর্ত আরোপ করা।

এছাড়া আরও একটি বিকল্প হচ্ছে: কিস্তি দিতে বলিম্বকারী কাস্টমারকে কালো তালিকাভুক্ত করা এবং অন্য সকল ব্যাংকরে সাথে কোন কালো তালিকাভুক্ত কাস্টমারের সাথে লেনদেন না করার চুক্তি করা।

আল্লাহই সর্বজ্ঞ।