

***Petram***  
*Ingeniería y Proyectos*

## ¿QUIÉNES SOMOS?

INGENIERÍA Y PROYECTOS PETRAM S.A. DE C.V., es una empresa orgullosamente mexicana y sobretodo yucateca, comprometidos con la sociedad, dedicada a los proyectos y construcciones de edificaciones en el sector público y privado

Buscamos entregar en cada uno de nuestros proyectos, un servicio de excelente calidad para la satisfacción de nuestros clientes, para eso contamos con un personal que cuenta con más 15 años de experiencia comprobable en el sureste del país.

# MISIÓN

- Tenemos la misión de realizar y entregar nuestros servicios con los más altos estándares de calidad en tiempo y forma.
- Buscamos el satisfacer y reconocimiento de nuestros clientes para poder permanecer en el mercado.
- Estamos enfocados al crecimiento para ello promovemos la capacitación, motivación, desarrollo humano e integridad de nuestros trabajadores.

## VISIÓN

Ser reconocida como una empresa confiable y de calidad en todo México, mejorando continuamente los procesos y adecuándonos a las tecnologías de vanguardia.

# NUESTROS VALORES

## **HONESTIDAD**

La transparencia y sinceridad son nuestras herramientas para ganarnos la confianza de nuestros clientes.

## **CALIDAD**

Nuestros proyectos cumplen con los parámetros establecidos y comprometidos.

## **PUNTUALIDAD**

Somos de los más respetuosos en los plazos comprometidos.

## **COMPETITIVIDAD**

Nos esforzamos por ser los mejores.

## **TRABAJO EN EQUIPO**

Tenemos un equipo donde prevalece el respeto, la tolerancia, la admiración y la consideración de prioridades.

## **ORIENTACIÓN AL CLIENTE**

Nos organizamos para adecuarnos a las necesidades de nuestros clientes.

## **NUESTROS SERVICIOS**

- ✓ **PROYECTOS EJECUTIVOS**
- ✓ **CONSTRUCCIÓN SECTOR PRIVADO**
- ✓ **CONSTRUCCIÓN SECTOR PÚBLICO**
- ✓ **SUPERVISIONES EXTERNAS**
- ✓ **REMODELACIONES Y ADECUACIONES**
- ✓ **CONTROLES DE OBRA Y SEGUIMENTOS DE OBRA**
- ✓ **ELABORACIÓN PRESUPUESTOS Y PROGRAMAS DE OBRA**
- ✓ **VALUACIÓN DE INMUEBLES, MAQUINARIAS Y BIENES INDUSTRIALES (NUEVA)**



# NUESTROS PROYECTOS





# ***CENTRO DE OPERACIONES FERROVIARIAS***



**El centro de operaciones ferroviarias es una obra por parte del gobierno del estado de Yucatán, la cual funge como un parque de maniobras, carga y descarga para crecer el comercio a través de transporte ferroviario.**

**Obtuvimos un contrato de obra pública para participar en el proyecto y posteriormente la ejecución de la obra.**





## *PLAZA DEL CALZADO, EN TICUL YUCATÁN*

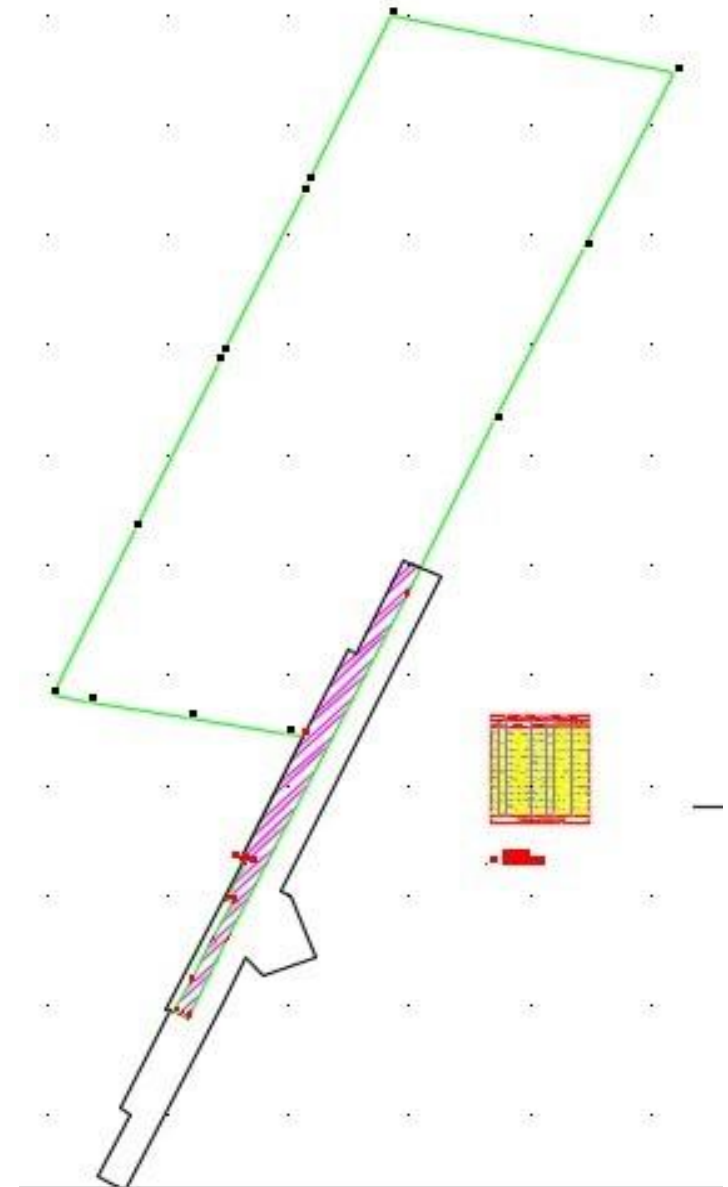


La plaza del calzado es una construcción del gobierno del Estado de Yucatán para el beneficio de los comerciantes del municipio de Ticul. Es una obra a las afueras del poblado por lo que se llevó los servicios de agua y energía eléctrica a una distancia de 4 km. Tuvimos el honor de construir la obra.

# PROYECTO PARCELA 394



El gobierno del estado de Yucatán nos contrató para realizar este proyecto que consistía en localizar con gran precisión los vértices de una sección del territorio del estado en disputa, de más de 388 hectáreas. Se entregó reporte analítico de toda la topografía de la zona, colindancias, deslindes, límites y futuros accesos.





# *CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIAS EN LA COSTA DE SANCRISANTO*



**San Crisanto es un municipio de la costa yucateca con un gran crecimiento turístico. Construimos esta residencia de lujo frente al mar con acabados de primera.**



# CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIAS EN LA COSTA DE SANCRISANTO



Realizamos la construcción de esta casa, frente al mar, tiene acabados “pintorescos” propios de la región, en los muros cuenta con acabados de resina del árbol Chukum, los pisos son de concreto pulido combinados con mosaicos de pasta, procurando realizar los detalles al máximo.





# *CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIAS PRIMER NIVEL EN LA CIUDAD DE MÉRIDA*



**Conjunto de Residencias en el complejo Yucatán Country Club, la ceiba entre otros lugares de gran plusvalía. Construimos con los más altos estándares de calidad y acabados de lujos de entre 840 a 1450 m2 de construcción.**

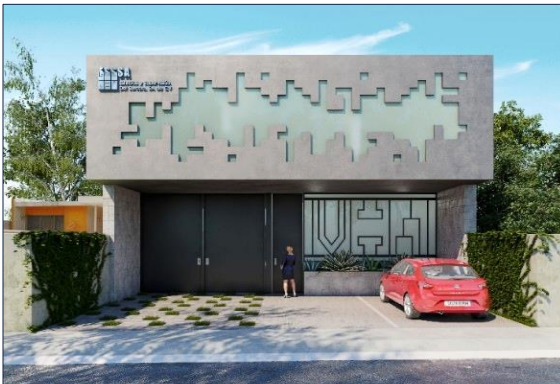




# *INGENIERÍAS DE PROYECTO*



**Participamos en las ingenierías del Proyectos del complejo departamental CH'A'IK en Tulum, Quintana Roo**



**Elaboramos las ingenierías del proyecto de construcción del Laboratorio de Materiales de la Empresa ESSA. Cumpliendo con todas las normas y requisitos estructurales, de operaciones y sobre todo de seguridad.**

# INGENIERÍAS DE PROYECTO



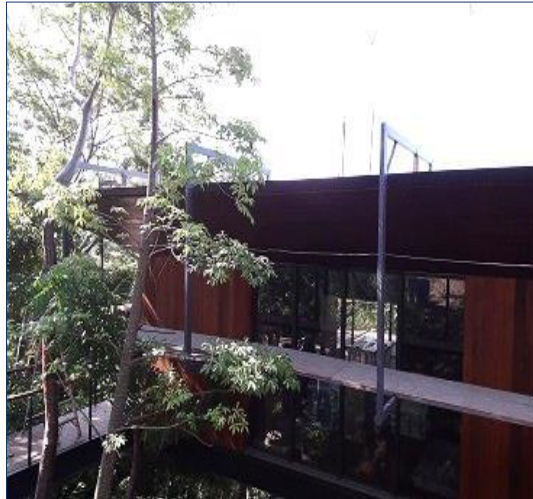
**El centro de innovación industrial es un proyecto a futuro del gobierno del estado, que servirá para el desarrollo de investigaciones de productos nativos del estado. Tuvimos la oportunidad de realizar las ingenierías del proyecto.**



**Farmacias YZA (grupo FEMSA). Nos subcontrataron para realizar un proyecto en Playa del Carmen, Quintana Roo. El proyecto consistió en el levantamiento de todas la tiendas, del cual, se realizó un estimación de costos ( de cada una de las tiendas) para determinar en cuanto seria la inversión total para el cambio de imagen. Se realizó también el mapa geo referenciado de cada una de las de 40 tiendas y se obtuvo el plano arquitectónico de ellas.**



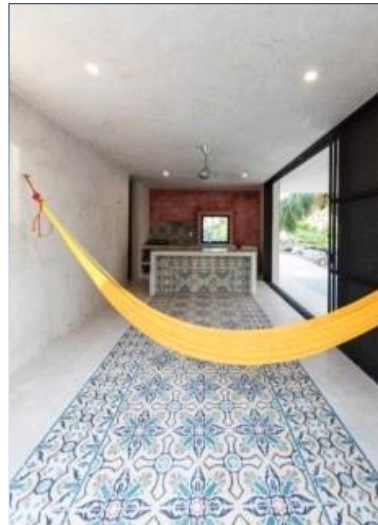
# *CONSTRUCCIÓN EN EL HOTEL ONE&ONLY MANDARINA*



Recientemente participamos en la construcción del mega complejo situado en la Riviera Nayarita. One&Only Mandarin es un destino de ultra lujo y se establece como un concepto excepcional en el continente americano. Además de espacios de hotel, incluye 55 residencias privadas. Diseñados por Rick Joy Architects, cada uno de sus alojamientos se encuentra inmerso en virginales escenarios naturales.



# CONSTRUCCIÓN DE CASAS VERANIEGAS PARA VENTA



Chuburna es puerto de pescadores, ubicado en el municipio de progreso, en el litoral del norte de la península de Yucatán, que se ha ido convirtiendo preponderantemente en el lugar turístico gracias a sus playas. También cabe mencionar que en estos últimos años se ha asentado un número importante de extranjeros en su mayoría de nacionalidad canadiense. Por lo cual, hemos construido casas de lujo combinando acabados típicos con de lujos modernos.

## **Nuestros contactos**

Cel.: 99 9298 23 58

E-mail: [etram.proyectos@gmail](mailto:etram.proyectos@gmail.com)

[www.petramproyectos.com](http://www.petramproyectos.com)