



# ANNUAL **REPORT**

2080/2081



**BANDIPUR**  
CABLECAR & TOURISM LTD.



## सञ्चालक समिति



रामचन्द्र शर्मा  
अध्यक्ष



शिव प्रसाद शर्मा  
सञ्चालक



तारानाथ उपाध्याय  
सञ्चालक



कृष्णराज अधिकारी  
सञ्चालक



हरिदत पौडेल  
सञ्चालक



रमा साप्कोटा  
सञ्चालक



बाबुराम अर्याल  
स्वतन्त्र सञ्चालक



## त्यवस्थापन समूह



रोमन मान श्रेष्ठ  
का. मु. प्रमुख कार्यकारी अधिकृत



राजेश फुयाल  
महाप्रबन्धक, हस्पिटालिटी



युवराज भद्र  
प्रमुख वित्तीय अधिकृत



विकाश दाहाल  
प्रमुख, मानव संसाधन



भुमिका शाह  
प्रमुख, कानुन विभाग



तेजेन्द्र ढकाल  
सहायक बजार अधिकृत





## बन्दीपुरको जानकारी

ऐतिहासिक सम्पदाले भरिपूर्ण बन्दीपुर, विगतमा भारत र तिब्बत जोड्ने प्राचिन व्यापार मार्गको प्रमुख व्यापारिक केन्द्र रहेकै आएको थियो। कला, संस्कृती, धर्म र अर्थ यहाँको मुख्य मान्यता रहेका थिए। वनदेवीको वासस्थान रहेकोले बन्दीपुरको नाम सुप्रसिद्ध छ। जहाँ भगवान शिवजिले सक्षात् देवी गुरुआमाको रूपमा वनदेवीलाई पुजेको किंवदन्ती पाईन्छ। प्राचिन धर्म, संस्कृती, सम्पदा र प्राकृतीक सौन्दर्यता बोकेको यस ठाउँमा परम्परागत काठका घरहरू, मनिदरहरू र प्यागोडा शैलि साथै पृथक जीवनशैलीले समृद्ध इतिहास सरझाइदिने गर्दछ। यहाँबाट विश्वको सबै भन्दा लामो हिमालहरूको शूइखला २२७ डिग्रीको कोणमा देख्न पाइनेछ। बन्दीपुर खड्गदेवी मन्दिर र तीन धारा जोतिरलिइङ्ग रहेको अत्यन्तै पवित्र पुन्य भूमी हो।

**शान्त वातावरण :** बन्दीपुरको ट्राफिकमुक्त मुख्य सडक र शान्त पहाडी स्थानले यसलाई विश्राम र ऊर्जा पुनः प्राप्तिका लागि उपयुक्त गन्तव्य बनाएको छ, जसले पर्यटकहरूलाई विशेष आकर्षित गर्दछ। संस्कृति, प्रकृति र साहसिक यात्राको अनुपम संयोजनले बन्दीपुरलाई हरेक प्रकारका यात्रुहरूका लागि उपयुक्त गन्तव्य बनाएको छ।

## बन्दीपुर केबलकारको विशेषता

बन्दीपुरहिल अन्तर्गतको बन्दीपुर केबलकार सेतार्थ्य हिमशूइखलाहरू र हरियाली पहाडहरूको दृश्यको सुन्दर उपहार बन्दीपुरमा अवस्थित छ। पहाडकी रानी उपमाले सुपरिचित यस गाउँ आन्तरिक र बाह्य पर्यटकहरूका लागि आकर्षक गन्तव्य हो। राजधानी काठमाडौँबाट भएडै १४३ कि.मि., पोखराबाट ६८ कि.मि. र चितवनबाट ६५ कि.मि. दूरीतय गरे पुऱ्ण सकिन्छ। पृथ्वी राजमार्ग केवलकार चोकदेखि प्राचिन सम्पदाच्युत गाउँ बन्दीपुरलाई १६९६ मिठर दुरीमा नै केवलकारले जोडिदिएको छ। लगभग २० डिग्री चट्टान आरोहण, विश्वको लामो हिमशैङ्खला, वन-जंगल, चराचुरुहरू, जगावर साथै रमणीय नेपाली संस्कृती भैलकाउने बस्तीहरू देख्न सकिन्छ। प्राकृतिक सौन्दर्यताको खजनाबाट नै स्वर्गीय आनन्द दिलाउन सक्ने यस केवलकारले ३५०० फिट उचाइसरम उडान भर्दछ। दक्षिण एशियामा नै पहिलो केवलकार जुन सिई १० तले पाँचतारे होटलमित्र अवतरण गर्दछ। करिब सात मिनेटको जडेदार एवं रोमान्चक अनुभूती गराउन अत्याधिक प्रविधिको प्रयोग गरी नेपालको पहिलो ठी.यु.मि. प्रमाणीत केवलकारको रूपमा आफुलाई प्रस्तुत गरेको छ। निकट भविष्यमा विश्वको सबैभन्दा लामो क्यान्टीलिम्बर वाक थु बज्जी जरप, सिद्धगुफा जाने विचार लिफ्ट र एक हजार भन्दा बढी मानिस अठाउने सम्मेलन केन्द्र लगाएत शाहासिक पर्यटनको बजार नै यहाँ प्रस्तुत हुन गइरहेको छ।

### केवलकारको विवरण :

- लगभग २० डिग्री चट्टानको आरोहण अनुभूति।
- दक्षिण एशियाकै पहिलो केवलकार जो पाँचतारे होटल मित्र अवतरण गर्दछ।
- नेपालको रोल मोडल सामूदायिक व्यवसाय।
- नेपालको पहिलो ठी.यु.मि. प्रमाणीत केवलकार।
- ३६० डिग्री मनमोहक पहाड, हिम श्रीखला र फाटको दृश्य देखिने।
- लरबाई : १६९६ मिठर
- गोडोला संख्या : २३
- प्रत्येक क्यानिमा यात्रु संख्या : ८ व्यक्ति
- क्षमता : ५०० व्यक्ति प्रति घण्टा
- ठावर संख्या : ११
- गन्तव्यमा पुऱ्णको समय : लगभग ७ मिनेट



## होटको विशेषता

विवरण ठावर होटल, बन्दीपुर केबलकार एंड टुरिजम लिमिटेड अन्तर्गतको एक महत्वपूर्ण परियोजना हो। यो होटलको मुख्य उद्देश्य बन्दीपुर भ्रमण गर्ने राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय पर्यटकहरूलाई लक्षित गर्दै अत्याधुनिक विलाषी आतिथ्यताको सेवा उपलब्ध गराउनु हो। यो होटलको प्रारंभिक वातावरणीय मूल्याङ्कन (IEE) प्रतिवेदन वन विभागबाट २०७९ साल साउन १५ गते स्वीकृत भइसकेको छ।

१,९२३.६७ वर्ग मिटर क्षेत्रफलमा फैलिएको होटल बन्दीपुर क्षेत्रको गौलिक विशेषता, परम्परागत शैली र सांस्कृतिक पहिचानलाई झल्काउने गरी निर्माणको अन्तिम चरणमा रहेको छ। होटलले २०७६ को होटल मापदण्ड तथा वर्गीकरण अनुसार आवश्यक भौतिक संरचना र सुविधाहरू समेत जसअनुसार फाइभ स्टार स्तरको गुणस्तर सुनिश्चित गरिनेछ।

### कोग विवरण :

होटलमा जर्मा ८० वटा कोठाहरू रहनेछन्, जसलाई निर्मानानुसार वर्गीकरण गरिएको छ :

- किंग टिवन (King Twin): १६ वटा
- विवन टिवन (Queen Twin): २५ वटा
- किंग बेड (King Bed): २८ वटा
- विवन बेड (Queen Bed): ११ वटा

यो परियोजनाले बन्दीपुर क्षेत्रको पर्यटन प्रवर्द्धनमा महत्वपूर्ण योगदान पुर्याउने अपेक्षा गरिएको छ।

## रेस्टुरेन्टको विशेषता

झाइभ-ईन रेस्टो पृथ्वी राजमार्ग मार्फत यात्रा गर्ने सबै स्तरका यात्रुहरूको लागी रोकिने विश्वसनिय र आकर्षक ठाँउ हो। सुविधाजनक, छिठो छरितो सेवा, स्थानिय र अन्तर्राष्ट्रिय स्वादिष्ट परिकारहरूको रवाद लिने आरामदायी वातावरण यसले तयार गरेको छ। फास्ट फुड देखि इन्टरकार्निटेन्टल खाना, विचा कफी र साथी भाइको छोठो विश्वासको लागी समेत उपचुक्त ठाँउ हो। प्रयाप्त पार्किङ, वागबँगाँचा, धार्मिक पार्क, जंगली रम्यजियम, ई.मि. चार्जिङ, फोटो शेसन, परम्परागत घर यसका रमाइला पाठाहरू रहेका छन्। निकट भविष्यमा विवाह व्रतबन्ध एवं सबैखाले पार्टी र कार्यक्रमको लागी समेत सेवा परिकल्पना गरिनेको छ।

## बन्दीपुर केबलकार तल्लो स्टेसनको सुविधाहरू

- अत्याधुनिक सुविधायुक्त विलाषी रेस्टुरेन्ट
- अत्याधुनिक सुविधायुक्त ५०० भन्दा बढी क्षमताको पूर्वाधारयुक्त पार्किङ
- मनोरञ्जनात्मक पार्क
- धार्मिक पार्क
- फास्ट फुड सेवसन
- जिप लाइन, स्काइ साइविलड र स्विड जस्ता साहसिक गतिविधिहरू
- स्थानिय हस्तकला सामग्री प्रोत्साहनयुक्त अत्याधुनिक उपहार पसल
- निःशुल्क शटल बस
- फोटो बुथहरू

## दूरीहरू (बन्दीपुर केबलकार तल्लो स्टेसनबाट)

- दुग्ध : १ कि. मी.
- काठमाडौँ : १४३ कि. मी.
- पोखरा : ६८ कि. मी.
- चितवन : ६५ कि. मी.

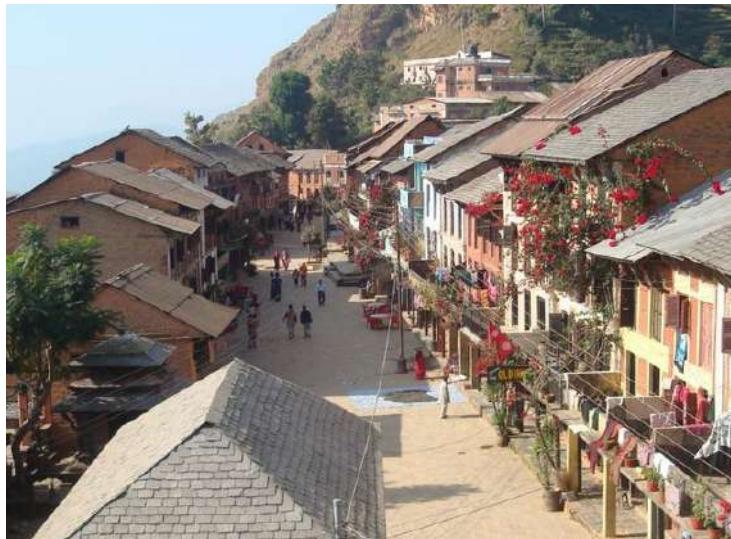


## Attraction of Bandipur



### KHADGA DEVI MANDIR

Set on the hillside, it is easy to mistake this temple for a house. Built by the Newari Community, it has the venerated the sword of Mukunda Sen, the 16th-century king. The sword is said to be a gift from the Hindu deity Shiva, and a symbol of shakti. Khadga Devi literally means "goddess of the sword". You can enjoy majestic views of the mountains and Bandipur village from here.



### OLD BANDIPUR BAZAAR

Often referred as a living museum of Newari culture, Bandipur is a hilltop settlement and a municipality in Tanahun District, located in central Nepal. This picturesque town is perched on a ridge with stunning views of the Himalayas and the Marshyangdi Valley.

Bandipur is famous for its well-preserved cultural heritage, traditional Newari architecture, and a serene, traffic-free environment. The town offers a unique blend of history, culture, and nature, making it an ideal destination for travelers seeking an authentic Nepalese experience.



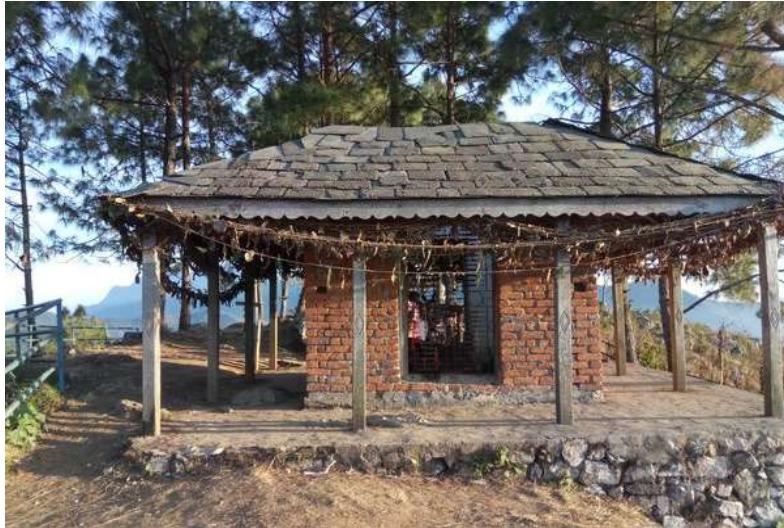
### TUNDIKHEL

Tundikhel is a large former parade ground set on a man-made plateau near Bandipur Bazaar. Once used as a gathering place for traders to haggle for goods from India and Tibet, it is now a popular picnic spot and viewpoint.

The location offers stunning views of the surrounding hills and valleys, providing an ideal backdrop for photography and relaxation. Its central position ensures easy accessibility from different parts of Bandipur, making it a convenient meeting point for residents and visitors.



## THANI MAI MANDIR



Thani Mai Temple, located on Gurungche Hill in Bandipur, Nepal, is a revered religious site dedicated to Goddess Durga. Offering panoramic views of the Annapurna and Dhaulagiri ranges and the Marshyangdi Valley, it is a popular spot for both spiritual pilgrims and tourists.

The temple is central to the local Newar community's religious life, especially during Dashain and Tihar festivals. A short 15-20 minute hike from Bandipur Bazaar, it is well-known for its sunrise and sunset views and tranquil atmosphere.

## SIDDHABABA GUFA



Said to be the largest cave in Nepal, Siddha Cave is 50m high and 437m deep. Its interiors are full of stalactites and stalagmites, as well as hundreds of bats.

Most people hike to the cave from Bandipur, which is just an hour and a half trek away, but you can also get here via from Bimalnagar on the Prithvi Highway. This natural limestone cave is home to a fascinating ecosystem, including bats.

## GOAT FARM



The Goat Farm in Bandipur is a growing attraction that highlights the region's commitment to sustainable livestock farming and organic agriculture.

The farm focuses on rearing various breeds of goats, including local and hybrid varieties, for milk and meat production. Visitors can observe modern goat farming techniques, learn about milking and cheese-making, and experience the rural lifestyle firsthand.



## TINDHARA

Tindhara is a serene spot in Bandipur, Nepal, known for its natural beauty and three water springs (the name "Tindhara" means "three springs" in Nepali). It offers a peaceful environment, ideal for nature walks and relaxation.

Located a short hike or drive from central Bandipur, it provides stunning views and cultural significance. Although less known, Tindhara is perfect for those seeking a tranquil experience.



## BEE FARM

The Bee Farm in Bandipur offers a unique experience for visitors interested in organic farming and sustainable beekeeping. Located just a short distance from the town, the farm promotes environmentally friendly practices while producing a variety of organic honey products, including raw honey and beeswax. Visitors can take guided tours to learn about the beekeeping process, from hive maintenance to honey extraction, while gaining insight into the vital role bees play in pollination and ecological balance.



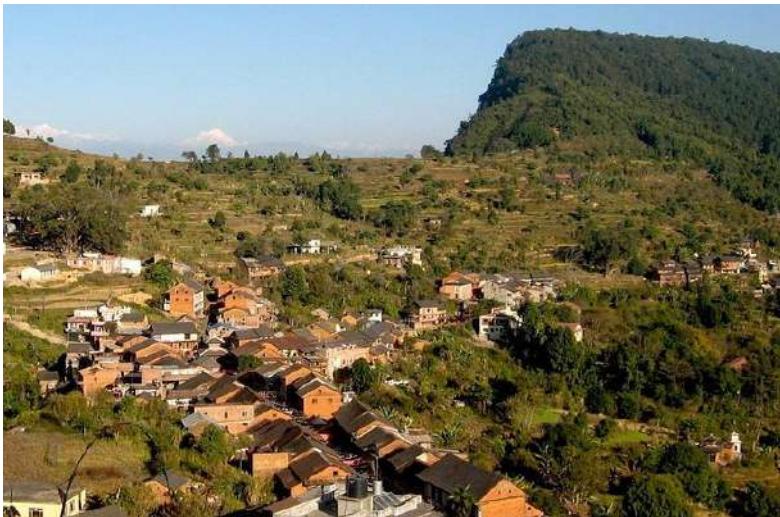
## SILKWORM FARM

The Silkworm Farm in Bandipur is a silk production factory that shows you the fascinating process of how silk is produced. It also encompasses an orchard of mulberry plants, which are fed to the silkworms. You can visit throughout the years but keep in mind that the silkworms are usually reared from August to December and from March to May.



## BANDIPUR MONASTERY

Boudha Sadan Shakyamuni Monastery (also just known as Bandipur Monastery) Here people come to meditate in the temple and sit on the steps of the temple to admire the views of the snowy peaks of the Himalayas across the horizon.



## RANIBAN

Raniban in Bandipur, Nepal, is a spiritual site nestled in a peaceful forest, offering scenic views of the Himalayas. We can find seven pilgrims in the top of the mountain like Manakamana, chimkeshwori, Akala and etc. It's popular for meditation, prayers, and nature walks, attracting visitors seeking tranquility and spiritual connection.



## BANDIPUR ROCK FACE

**Climbing Areas and Crags**  
Bandipur, a paradise for rock climbing enthusiasts. Bandipur boasts several renowned climbing areas and crags that cater to climbers of all skill levels. One popular spot is the Bandipur Rock Face, known for its challenging routes and spectacular views.



## RAMKOT VILLAGE HIKE

The hike to Ramkot Village from Bandipur is a scenic 2-3 hour trek through terraced fields and traditional villages. Ramkot offers stunning Himalayan views and an authentic glimpse of rural Nepali life, with its mud houses and peaceful atmosphere. It's a rewarding hike for nature and culture enthusiasts.



## BANDIPUR TO CHIMKESWARI HIKE

Chimkeswari Temple, located atop the highest hill near Bandipur, is dedicated to Goddess Chimkeswari and considered to be the sister of Manakamana. The Bandipur to Chimkeswari hike is a 4-5 hour trek through forests and villages, offering stunning views of the Annapurna and Manaslu ranges. At the summit, you'll find a temple and breathtaking panoramic scenery, making it a rewarding adventure.



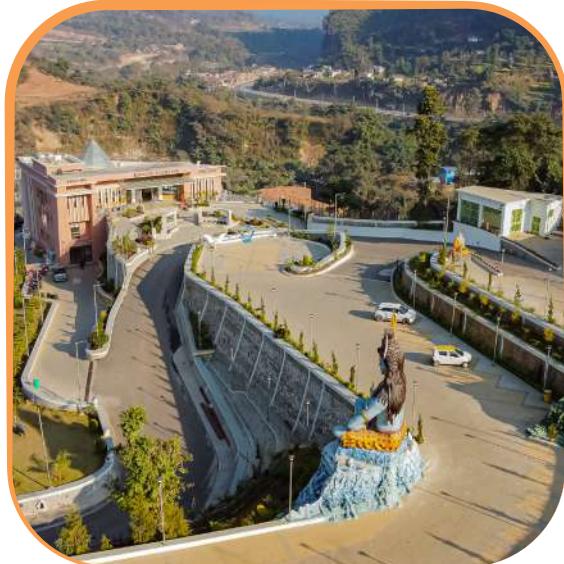
## MINI GREAT WALL

The four-kilometer mini-Great Wall constructed from Thanimai Temple in Bandipur. It connects to the Mani Mukundha Sen durbar. From Dhaulagiri in the west to Annapurna, Machhapuchhre, Manaslu, Buddha Himal in the east, Ganesh Himal and Langtang, hundreds of peaks of the mountain range can be seen from the path.

# UPPER STATION



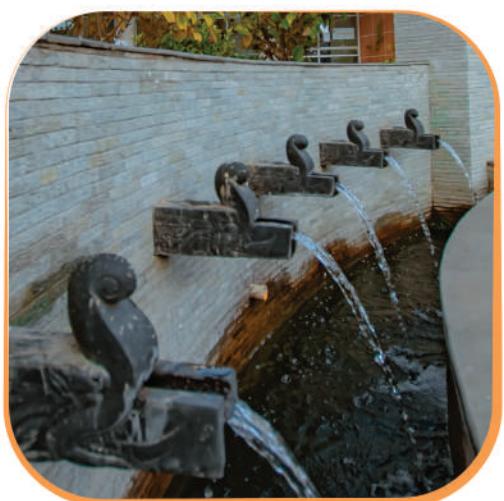
# LOWER STATION



# LOWER STATION



# LOWER STATION



BANDIPUR  
CABLE CAR & TOURISM LTD.

बन्दीपुर केबलकार एंड टुरिजम लिमिटेड

BANDIPUR CABLE CAR &amp; TOURISM LTD.

कालिमाटी-१३, काठमाडौं

## वार्षिक साधारण सभा सर्वबन्धी सूचना

(प्रथम पटक प्रकाशन मिति : २०८१ चैत्र १५ जाते)

**श्री सेयरधनी महानुभावहरू,**

यस कर्मपनीको मिति २०८१/१२/०७ मा बसेको संचालक समितिको बैठकको निर्णय अनुसार यस कर्मपनीको आ.व. २०८० /८१ को वार्षिक साधारणसभा देहायको मिति, समय र स्थानमा निरनलिरिवत प्रस्तावहरू उपर छलफल गरी निर्णय गर्नको लाजी बस्ने भएको हुँदा सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरूको जानकारीको लाजी यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

### १. सभा हुने मिति, समय र स्थान :

मिति : २०८२ साल वैशाख ६ जाते शनिवार ।

समय : बिहान ११:०० बजे ।

स्थान: बन्दीपुर परियोजना प्राइग्न, बन्दीपुर (बट्टम स्टेशन), केबलकार चोक, बन्दीपुर-४, तनहुँ ।

### २. छलफलका विषय सूचीहरू :

#### (क) सामान्य प्रस्तावहरू

- कर्मपनीको अध्यक्षबाट प्रस्तुत आ.व. २०८०/०८१ को वार्षिक प्रतिवेदन माथि छलफल गरी पारित गर्ने सर्वबन्धमा ।
- आ.व. २०८०/०८१ को लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहितको वासलात, नाफा नोकसान हिसाब, नगद प्रवाह विवरण तथा सर्वबन्धित अनुसुचिहरू सहितको वित्तीय विवरणहरू उपर छलफल गरी पारित गर्ने सर्वबन्धमा ।
- आ.व. २०८१/०८२ को लागि लेखापरीक्षकको नियुक्ति तथा निजको पारिश्रमिक तोकने सर्वबन्धमा ।

#### (ख) विशेष प्रस्तावहरू

- कर्मपनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा संशोधन गर्ने सर्वबन्धमा ।
- कर्मपनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा रहेको केरमेट लाई शुद्धाशुद्धि गर्ने सर्वबन्धमा ।
- तेश्रो साधारण सभा (आ.व. २०७९/२०८०) ले पारित गरी निर्णय अमिलेख भई कर्मपनी रजिष्ट्रार तथा धितोपत्र बोर्डमा समेत सूचना अध्यावाधिक भई सकेको प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्काशन (आई.पी.ओ.) सर्वबन्ध प्रस्तावलाई यथावत अविहिन्न रूपमा ग्रहण गर्ने र सोहि अनुरूप यथाशिष्ट कार्यान्वयनमा ल्याउने सर्वबन्धमा ।
- कर्मपनीको रजिष्टर्ड कार्यालयको ठेगाना परिवर्तनको सूचना अध्यावाधिक गर्ने सर्वबन्धमा ।
- सञ्चालकको पारिश्रमिक, बैठक भता र अन्य सुविधा निर्धारण गर्ने सर्वबन्धमा ।
- कर्मपनीको लगानी सर्वबन्धमा ।
- कर्मपनीको स्थिर सर्वपतिको भोगचलन एवं व्यवस्थापन सर्वबन्धमा ।

#### (ज) विविध

सञ्चालक समितिको आज्ञाले  
रोमनमान श्रेष्ठ  
कर्मपनी सचिव



# साधारणसभा सर्वबन्धी नियम तथा केही जानकारीहरु

१. प्रत्येक सेयरधनी महानुभावहरूलाई सेयर लगतमा रहेको ठेगानामा पत्राचार गरिएको छ। साथै राष्ट्रिय स्तरको पत्रिकामा दुई पटक साधारण सभा सर्वबन्धी सूचना प्रकाशित गरिएको छ। Digital Media मार्फत उपलब्ध भएसरम कर्मपनीको प्रतिवेदन प्रेषित गरिएको छ। सभामा उपस्थित हुने सेयरधनीले प्रतिवेदन पुस्तिका र परिचयपत्र साथमा राख्वेर कार्यक्रम हलमा प्रवेश पाइनेछ। वार्षिक प्रतिवेदन, कर्मपनीको वेब साइट [www.bandipurcablecar.com.np](http://www.bandipurcablecar.com.np) मा समेत उपलब्ध हुने व्याहोरा सूचित गराइन्छ।
२. कर्मपनीले साधारणसभाको अवलोकन गर्नका लागि विशिष्ट निकाय एवं त्यक्तिहरूलाई पर्यवेक्षकको रूपमा प्रवेश पास दिनेछ। उठीहरूलाई नियमित रूपमा उपस्थित हुने छैन, राय, सल्लाह र सुझाव भए दिन सक्नेछन्।
३. सभा हुने दिन सभामा उपस्थितिका लागि हाजिर पुस्तिका बिहान १०:०० बजेदेखि सभाको समापन नहुने अवधिसरम रुचाला रहनेछ। सभामा भाग लिन इच्छुक सेयरधनीजयूहरूले सभा हुने दिन सभा सुरु हुनुभन्दा पहिले नै उपस्थित भई हाजिर पुस्तिकामा हाजिर गर्नु पर्नेछ।
४. सेयरधनीले आफ्नो प्रेक्षी नियुक्त गर्न सक्नेछन्, साधारण सभा हुने दिनभन्दा कर्तीमा एक दिन अगाडिसरम प्रेक्षी नियुक्त गरेको जानकारी आइसक्नुपर्नेछ। अन्यथा कर्मपनी सभामा सहभागी गराउन बाध्य हुने छैन।
५. प्रतिनिधिले मतदान गर्न पाउने अधिकतम हद वा सीमा त्यस्तो सेयरधनीले पाउने कर्मपनीको अधिकतम सेयर हिस्साको सीमाभन्दा बढी हुने छैन।
६. संस्थागत लगानीकर्ता बाहेक सेयरधनीले फरकफरक त्यक्तिलाई सेयर विभाजन गरेर प्रेक्षी दिन पाइने छैन। संस्थागत लगानीकर्ताले कर्तीमा १०,०००/- - किता सेयर बराबर १ प्रेक्षी दिन सक्नेछन्।
७. प्रतिनिधि नियुक्त गरिसकेको सेयरधनी सभाको काम कारबाही सुरु हुनुभन्दा अगावै आफै सभामा उपस्थित भई हाजिर पुस्तिकामा दस्तखत गरेमा त्यस्तो सेयरधनीले दिएको प्रतिनिधि पत्र (प्रेक्षी फर्म) स्वतः बदर हुनेछ।
८. कर्मपनीको छाप र कर्मपनी सचिवको दस्तखत भएको प्रतिनिधि-पत्र मात्र मान्य हुनेछ।
९. कुनै संगठित संस्था वा कर्मपनी सेयरधनीको हकमा त्यस्ता संगठित संस्था वा कर्मपनीले मनोनित गरेको प्रतिनिधिले सेयरवालाको हैसियतले सभामा भाग लिन सक्नेछन्, यसको आधिकारिक रूपमा कर्मपनीलाई जानकारी पत्र पठाउनुपर्नेछ। यसको सूचना कर्तीमा कार्यक्रम सुरु हुनुभन्दा २ घण्टा अगाडि आइसकेको हुनुपर्नेछ।
१०. सेयरधनी महानुभावहरूलाई कर्मपनीसर्वबन्धी केही प्रस्ताव भए छलफलको विषय सूचीमध्ये विविध प्रस्तावमा ३ दिन अगाडि कर्मपनीमा लिरिवित रूपमा प्रस्तावित गर्नुपर्नेछ। त्यस्ता प्रस्तावहरूलाई छलफल र पारित हुने प्रस्तावको रूपमा नभएर जानकारीमूलक सम्पति र सुझावको रूपमा सभालाई जानकारी गराइनेछ।
११. प्रतिवेदन उपर छलफल गर्दा Panel Leader ले आफ्नो धारणा राख्न सक्नेछन्।
१२. Panel बाहेक कुनै सहभागीले आफ्नो छुट्टै कुरा राख्न चाहेमा अध्यक्ष समक्ष निवेदन गरी स्वीकृत भएको अवस्थामा आफ्नो धारणा राख्न सक्नेछ।
१३. सभाको दिन सभा सुरु हुनुभन्दा पहिले नै उपस्थित भइदिनु हुन तार्दिक अनुरोध छ।
१४. साधारणसभा सञ्चालन सर्वबन्धी कार्यविधि बनाएर अन्य विषयलाई नियमन गरिनेछ।



कर्मपनी ऐन, २०६३ को दफा ७७ सँग सरबनिधित

## प्रोक्सी फारम (प्रतिनिधि पत्र)

श्री सञ्चालक समिति  
बन्दीपुर केवलकार एंड ट्रिजम लिमिटेड  
कालिमाटी-९३, काठमाडौं।

### विषय : प्रतिनिधि नियुक्त जरेको बारे।

महोदय,

उपरोक्त सरबनधमा ..... जिल्ला ..... गा.पा/न.पा.वडा नं .....  
बस्ने म/हामी ..... ले त्यस कर्मपनीको सेयरधनीको हैसियतले मिति वि.सं. २०८२/०९/०६  
गते शनिवार हुने चौथो वार्षिक साधारण सभामा म/हामी स्वयम् उपस्थित भई छलफल तथा निर्णयमा सहभागी हुन नसक्ने  
भएकाले उक्त सभामा गेरो/हाङ्गो तर्फबाट आग लिन तथा अतदानसँगै गर्नका लागि .....जिल्ला  
..... गा.पा/न.पा.वडा न.....बस्ने श्री .....लाई गेरो प्रतिनिधि  
नियुक्त गरी पठाएको छु।

प्रतिनिधि नियुक्त भएको व्यवितको-	निवेदक-
नाम :	सेयरधनी प्रमाणपत्र नं/बी.ओ.आई.डी. नरबर:
ठेगाना :	दस्तखत :
सेयरधनी नं. :	नाम :
हस्ताक्षर नमुना :	ठेगाना :
परिचय पत्र नं. :	सेयर संख्या :
मिति :	मिति :

द्रष्टव्य: यो निवेदन वार्षिक सभामा हुनुभएदा ४८ घण्टा अगावै अब कायम हुने ठेगाना बन्दीपुर - ४ तरहूँ रिथत फिल्ड कार्यालयमा पेस गरिसक्नु पर्नेछ।

&gt;४

## प्रवेश पत्र

१. सेयरधनीको नाम

२. ठेगाना

३. सेयरधनी प्रमाणपत्र नं/बी.ओ.आई.डी.नरबर

४. लिएको शेयर संख्या

५. सेयरधनीको दस्तखत

कर्मपनीको मिति २०८२/०९/०६ मा हुने चौथो वार्षिक साधारण सभामा उपस्थित हुन जारी गरिएको प्रवेश पत्र।

द्रष्टव्य: सभाकक्षमा प्रवेश गर्न यो प्रवेश पत्र अनिवार्य रूपमा लिई आउनुहुन अनुरोध छ। अन्यथा सभा कक्षमा प्रवेश गर्न पाइने छैन।

बन्दीपुर केवलकार एंड ट्रिजम लिमिटेड  
वार्षिक प्रतिवेदन

.....  
कर्मपनी सचिव  
२०८२/०९/०६

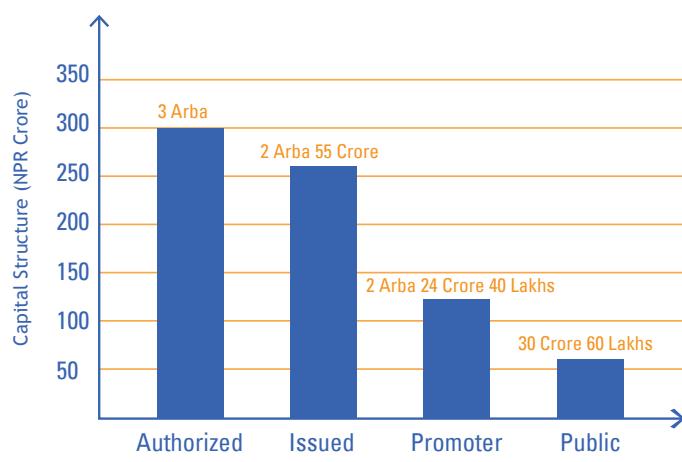
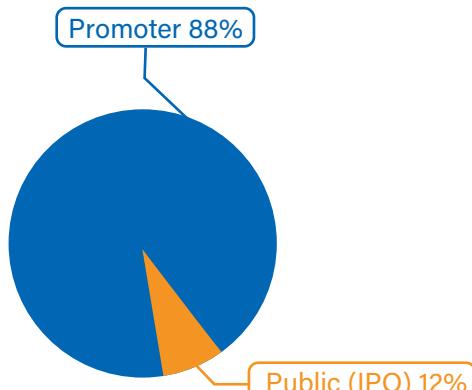




## COMPANY SNAPSHOT

As of Ashar 31, 2081

<b>Company Category</b>	Public Limited
<b>Registered Office</b>	Kalimati-13, Kathmandu
<b>Field Office</b>	Bandipur-4, Tanahun
<b>Company Registration Date</b>	Registered as Private Limited Company: Push 22, 2069 Converted to Public Limited Company: Bhadra 17, 2078.
<b>Company Registration No</b>	270364/078/079
<b>Permanent Account No. (PAN)</b>	600918925
<b>Objectives</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>i) Cable car operation with well-equipped Tourism Infrastructure</li> <li>ii) Well-equipped Hotel operation with quality assurance</li> <li>iii) Well-equipped sightseeing center</li> <li>iv) Convenience restaurant operation</li> <li>v) Investment in recreation, adventure, tourism infrastructure</li> </ul>
<b>Area of operation</b>	Tourism, Hospitality, Adventure and Recreational activities
<b>Cable car ropeway distance</b>	1616 meters
<b>Hotel Accommodation</b>	80 Keys
<b>No. of Shareholders</b>	5670
<b>No. of employees</b>	74
<b>Other information:</b>	
<b>Website</b>	<a href="http://www.bandipurhill.com">www.bandipurhill.com</a>
<b>Email address</b>	<a href="mailto:info@bandipurhill.com">info@bandipurhill.com</a>

**Capital Structure:****Proposed Share Holding Pattern**

Note: Total Capital = 2 Arba 55 Crore (Promoter + Public)



## विषय सुची

अध्यक्षको संस्थागत मन्तव्य	२१
सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन	२४
लेरवापरीक्षण प्रतिवेदन	३३
रेटिड रिपोर्ट	५७
लगानी रहेका करपनीहरु	६७
दफा ७२ को प्रतिवेदन	६९
पारित जर्नका लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरु	७१
माँ रवङ्गदेवी	७२
तीन महले	७६





## अद्यक्षको संस्थागत मन्त्र्य

आदरणीय चौथो वार्षिक साधारण सभामा उपस्थीत प्रमुख अतिथि, विशिष्ट अतिथिहरू, सञ्चालक सहकर्मीहरू, शेयरधनीहरू, कर्मचारीहरू, सरोकारवालाहरू, पत्रकार साथीहरू एवं उपस्थित सम्पूर्ण शुभायिन्तकहरूलाई हार्दिक नमस्कार! बन्दीपुर केबलकार एंड ट्रिजम लिमिटेडको चौथो वार्षिक साधारण सभामा यहाँहरू सबैलाई हार्दिक स्वागत गर्दछु।

कर्मपनीद्वारा गत वर्ष तयार भएका कर्मपनीका कोशेढ्गाहरूलाई प्रतिबिरिबत गर्न र आगामी दिनहरूको फराकिलो बाटोको रूपरेखा तथा गर्न आज हामी यस सभामा गरिमामय सहभागिता सँगै अमूल्य समय समर्पित गर्दा, मलाई 'एकले थूकी सुकी हजारले थूकी नदी' भन्ने प्रचलित नेपाली उरवानको प्रतीकात्मक मूल दृष्टिकोणको स्मरण भइरहेको छ। नेपालको पर्यटन क्षेत्रमा ऋणित ल्याउने र बन्दीपुरलाई विश्वव्यापी पर्यटकहरूका लागि प्रमुख गन्तव्यको रूपमा स्थापित गर्ने हाम्रो सपना पूरा गर्नका लागि अम्र बढी सामूहिक मेहनत, दृढता, धीरता र कुशलतापूर्वक लाञ्जुपर्ने महसुस भएको छ।

परियोजना निर्माणको चरणमा जुन बेगका साथ कठिन भन्दा कठिन कार्यभार समेत सरपादन गर्न सक्षम भयो, अब सञ्चालनको क्रममा पनि भन्नै जुणात्मक ढंगले उपलब्धिहरूलाई व्यापारमा परिवर्तन गर्ने फेरि एकपटक सबै जना एकजुट भएर लाञ्जुपर्ने बेला भएको छ।

हाम्मा उपलब्धिहरू प्रतिबिरिबत गर्दै, गत आर्थिक वर्षमा बन्दीपुर केबलकारले निर्माण गरेको पूर्वाधार र अनुभवलाई अभिवृद्धि गर्ने गरी हामीले उल्लेखनीय प्रगति जरेका छौं। अत्याधुनिक सुविधाहरूले यस रमणीय ग्राममा पर्यटनको वृद्धि गात्रै नभई, रोजगारी सिर्जना र सहायक व्यवसाय प्रवर्द्धन गरेर स्थानीय अर्थनेत्रमा पनि महत्वपूर्ण योगदान पुर्याएका छौं।

हामीले यस वर्ष आंशिक रूपमा केबलकारको सेवेनेट मात्र सञ्चालन गरी २०८१ चैत्र मसान्तसम्म १,११,९७ जना यात्रुहरूलाई सफलतापूर्वक सेवा दिन सक्यौ, जुन सुरक्षैपर्ने गन्तव्यको रूपमा बन्दीपुरहिलको बढ्दो लोकप्रियताको प्रमाण हो। यसबाहेक, हामीले हाम्रो कार्यहरू वातावरणमैत्री रहन सुनिश्चित गर्न बलियो सुरक्षा प्रोटोकलहरू लागू गर्यौ र पर्यावरणीय पर्यटनप्रति नेपाल सरकारको प्रतिबद्धता अनुरूप दिग्गो अभ्यासहरू अंगाल्न थाल्यौ।



आर्थिक रूपमा, म विश्वव्यापी आर्थिक अनिश्चितताहरूको बावजुद कर्मपनीको बलियो प्रदर्शन रिपोर्ट पेश गर्न पाउँदा खुसी छु। कर्मपनीको आरदानी सिर्जना गर्ने प्रक्रिया सुरु भएको छ। साथै, कर्मपनीको नाफा मार्जिन स्वरूप रारन्नका लागि कर्मपनीलाई मूल्यवान शेयरधारकहरूका लागि सन्तुलित लाभांश घोषणा गर्न सक्षम बनाउनेछ।

### नवीनता मार्फत व्यापार वृद्धि :

नवीनता पर्यटकहरूको मनमस्तिष्ठना रहेको छ। गत वर्ष, हामीले उन्नत टिकटिङ प्रणालीहरू, डिजिटल प्लेटफर्महरू मार्फत पाहुना सहभागिता बढाएको, रातको समयमा समेत केबलकार सञ्चालन गर्ने र प्रिमियम अनुभवहरू समावेश गर्ने योजनाहरूको कार्यान्वयन प्रक्रिया सुरु गरिसकेका छौं।

यसबाहेक, हामी पाहुनाहरूलाई एक व्यापक र यादगार अनुभव सुनिश्चित गर्दै, केबलकार टर्मिनल वरपर थप आकर्षणहरू विकास गर्ने मुख्य सरोकारवालाहरूसँग साझेदारीको खोजी गर्दैछौं।



## दिगोपन र सामुदायिक विकासको लागि प्रतिबद्धता :

बन्दीपुरमा जहिरो जरा गाडेको कर्मपनीको रूपमा, हामी यस क्षेत्रको सामाजिक-आर्थिक विकासमा योगदान गर्ने प्रतिबद्ध हैं। यस वर्ष, हामीले प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष गरी करिब २५०० जना व्यक्तिहरूलाई सकारात्मक प्रभाव मार्फत लाभान्वित गर्दै शिक्षा र स्वास्थ्य सेवा पहलहरूलाई समर्थन गर्न स्थानीय समुदायहरूसँग साझेदारी सुरु गरेका हैं। हामीले हाम्रा कर्मचारीहरू र स्थानीय युवाहरूलाई आतिथ्य तथा पर्यटन क्षेत्र फस्टाउन आवश्यक सीपहरू प्रदान गर्दै तालिम कार्यक्रमहरू पनि सञ्चालन गर्दैछौं।

वातावरणीय जोरामा, ऊर्जा-कुशल सञ्चालनहरू र फोहोर व्यवस्थापन प्रणालीहरू सहित, हामीले हाम्रो कार्बन फुटप्रिण्ट न्यूनीकरण गर्ने उपायहरू लागू गरेका हैं। हाम्रो उद्देश्य नेपालमा जिरमेवार पर्यटन क्षेत्रका लागि नयाँ मानक स्थापित गर्नु हो।

स्थानीय उत्पादनको बजारलाई सशक्तीकरण गर्ने परियोजना कोशेहुङ्गाको रूपमा रहनेछ।

## अगाडिको बाटो :

अगाडि हेदा, भविष्यले ठूलो प्रतिज्ञा राख्छ। 'बन्दीपुरहिल' को पहल र स्मार्ट प्रविधिहरू एकीकृत गर्ने योजनाहरू सहित आगामी व्यापार विस्तार परियोजनाहरूका साथ, हामी बन्दीपुरको पर्यटन अनुभवलाई पुनः परिभाषित गर्न तयार भएका हैं। थप रूपमा, हामीले विभिन्न प्रकारका आन्तरिक तथा अन्तर्राष्ट्रिय आगान्तुकहरूलाई आकर्षित गर्न उच्चस्तरीय अधिकार सम्पन्न विभाग गठन गरी हाम्रो बजारीकरण प्रयासहरूलाई बलियो बनाउने लक्ष्य राखेका हैं।

व्यापार वृद्धिसँगै समग्रतामा जिरमेवारी पनि बढ्नेछ। हामी अगाडि बढदा सुरक्षा, दिगोपन र सामुदायिक संलग्नताको उच्चतम नापदण्डहरू कायम राख्नेछौं।

## कर्मपनी अवलोकन :

बन्दीपुर क्षेत्रकार एंड टुरिजम लिमिटेडले क्षेत्रकार प्रणाली र सम्बन्धित पर्यटन सेवाहरूको विकास र व्यवस्थापनमा ध्यान केन्द्रित गर्दै नेपालको बढ्दो पर्यटन उद्योगमा प्रमुख रेलाइंडीको रूपमा काम गर्छ। कर्मपनीको प्राथमिक सर्वप्रतिनिधि प्राकृतिक सौन्दर्य र सांस्कृतिक सम्पदाका लागि परिचित बन्दीपुरका रमणीय पर्यटकीय जनतव्यहरूलाई जोड्ने सहायक क्षेत्रकार रुठहरूको सञ्चालन समेत समावेश गरिनेछ। यसको नवीन प्रस्तावहरू मार्फत, कर्मपनीले पर्यटकहरूको पहुँचमा सुधार गर्ने र रोजगारीका अवसरहरू सिर्जना गरी दिगो पर्यटन प्रवर्द्धन गरेर स्थानीय अर्थतन्त्रमा योगदान पुर्याउने लक्ष्य राखेको छ।

## आईपीओ सम्बन्धी विस्तृत तथारी :

विशेष गरी पर्यटन पूर्वाधारयुक्त क्षेत्रकार व्यवसायमा केन्द्रित

रहेको पर्यटन क्षेत्रको वृद्धि र विस्तारका लागि पूँजी जुटाउने लक्ष्य राख्दै बन्दीपुर क्षेत्रकार एंड टुरिजम लिमिटेडले आफ्नो प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्कासन (IPO) को स्वीकृतिको प्रकृयामा रहेको छ।

आईपीओ मार्फत ३० लाख ६० हजार किता शेयर जारी हुनेछ, जुन नेपाल धितोप्र बोर्डको पाइपलाइनमा सूचिकृत छ। कर्मपनीले यस क्षेत्रमा पर्यटन पूर्वाधार विस्तार गर्ने आफ्नो मिशनलाई समर्थन गर्न संस्थागत तथा रुद्रा लगानीकर्ताहरूलाई आकर्षित गर्ने उद्देश्य राखेको छ, जसमार्फत फराकिलो प्रतिफल लिने योजना कार्यान्वयन गरिरहेको छ।

## प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्कासन (IPO)को उद्देश्य :

१. क्षेत्रकार सञ्चालनको विस्तार : अवस्थित क्षेत्रकार पूर्वाधारको विस्तार र आधिकारीकरण, साथै लोकप्रिय पर्यटक स्थलहरूमा पहुँच सुधार गर्न नयाँ मार्फत अन्वेषण गर्न।

२. पर्यटन पूर्वाधार विकास : समग्र आगान्तुक अनुभव वृद्धि गर्ने आवास, भोजन तथा मनोरञ्जन सुविधाहरू जस्ता पूरक सेवाहरूमा लगानी गर्न।

३. क्रान्ति चुक्ता : वित्तीय दबाब कम गर्न तथा कर्मपनीको वित्तीय स्थिति बलियो बनाउन विद्यमान दायित्वहरू घटाउन।

४. मार्केटिङ र ब्रान्डिङ : बन्दीपुर तथा वरपरका क्षेत्रहरूमा थप पर्यटकहरू आकर्षित गर्दै, स्वदेशी तथा अन्तर्राष्ट्रिय बजारमा ब्रान्ड जागरूकतालाई बलियो बनाउन।

५. कार्यशील पूँजी : दैनिक कार्यहरू व्यवस्थित र भविष्यको पूँजी वृद्धि पहलहरूलाई समर्थन गर्ने पर्याप्त तरलता सुनिश्चित गर्न।

## आईपीओ विवरण :

- निष्कासन हुने सेयर संख्या : ३०,६०,००० किता।

- प्रतिशेयर अंकित मूल्य : रु. १००/-

- निष्कासनबाट प्राप्त हुने रकम : रु. ३०,६०,००,०००/-

- निष्कासन तथा बिक्री प्रबन्धक : नेपाल एसबिआई मर्चेण्ड बैंकिङ्ग लिमिटेड।

- अन्डरराइटिङ : नबिल इन्वेस्टमेण्ट बैंकिङ्ग लिमिटेड।

- सूचीकरण : नेपाल धितोप्र बोर्डबाट आईपीओ स्वीकृती पश्चात निष्काशन प्रक्रिया पूरा भएपछि, शेयरहरू नेपाल स्टक एक्सचेन्ज (NEPSE) मा सूचीकृत भइसकेपछि दोस्रो बजारमा कारोबार सुरु हुनेछ।

## वित्तीय प्रदर्शन र आउटलुक :

बन्दीपुरमा पर्यटक आगमन बढाएर क्षेत्रकार सेवाहरूको माज बढाई आर्दानीको बलियो वृद्धि गराइनेछ। कर्मपनीमार्फत यस क्षेत्रमा पर्यटन विस्तार गरिनेछ। कर्मपनीको महत्वपूर्ण



विस्तार योजनाहरूको लागि आवश्यक स्रोतहरू उपलब्ध जराउँदै आईपीओबाट पूँजी लगानीसँगै कर्मपनीको वित्तीय कार्यसंरपादन अर्थ सुदृढ हुने अपेक्षा गरिएको छ ।

### लगानी जोखिमका कारकहरू :

- १. पर्यटन अस्थिरता :** पर्यटन उद्योग बाह्य कारकहरू जस्तै आर्थिक मन्दी, प्राकृतिक प्रकोप, र विश्वव्यापी स्वास्थ्य संकट (जस्तै, महामारी) का कारण संवेदनशील छ, जसले आगन्तुक संरच्यालाई असर गर्न सक्छ ।
- २. कर्मपनीका अपरिहार्य वित्तीयभार :** कर्मपनीले मासिकरूपमा अपरिहार्य भुक्तानी गर्नुपर्ने ब्याज, तलब, मर्मतसंभार लगाएका र्खर्चको नियमित आमदानी मार्फत व्यवस्थापन गर्नुपर्ने हुन्छ ।
- ३. परिचालन चुनौतीहरू :** विस्तार योजनाहरूको कार्यान्वयनले पूर्वधार विकास, नियामक अवरोधहरू, र नयाँ मार्ज वा सुविधाहरूमा लजिस्टिक समस्याहरू सर्वबन्धी चुनौतीहरूको सामग्रा गर्न सक्छ ।
- ४. प्रतिस्पर्धा :** पर्यटन र केबलकार उद्योगहरू अत्याधिक प्रतिस्पर्धी छन् र कर्मपनीले सेवा गुणस्तर र अद्वितीय प्रस्तावहरू मार्फत आफूलाई फरक पार्न आवश्यक छ ।
- ५. बजार जोखिम :** बजारको समग्र अवस्था र लगानीकर्ताको मनोभावले सफलता र कर्मपनीको भविष्यको स्टक कार्यसंरपादनलाई असर गर्दछ ।

### निष्कर्ष :

बन्दीपुर केवलकार एंड ट्रिजम लिमिटेडको प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्कासन (आईपीओ)ले नेपालको बढ्दो पर्यटन क्षेत्रको हिस्सा बन्न चाहने लगानीकर्ताहरूका लागि आशाजनक अवसर प्रदान जरेको छ । केबलकार सञ्चालन र पर्यटन सेवाहरूमा केन्द्रित यसको अद्वितीय व्यापार मोडेलको साथ, कर्मपनी भविष्यको वृद्धिको लागि राम्रो स्थितिमा छ ।

यद्यपि, सरभावित लगानीकर्ताहरूले धितोपत्र बोर्ड मार्फत सार्वजनिक गरीएको आधिकारीक विवरण पत्र अध्ययन तथा सम्बन्धीत जोखिमहरूको मूल्याङ्कन गरी लगानी निर्णय लिनु उपयुक्त हुन्छ ।

### अन्त्यमा :

मेरो मनतव्य समापन गर्नु अघी, म हात्रा शेयरधारकहरूलाई तपाईंहरूको अटुट विश्वास र समर्थनका लागि हृदयदेखि कृतज्ञता व्यक्त गर्न चाहन्छु । साथै, सञ्चालक समितिको निर्देशन र हात्रा समर्पित कर्मचारीहरू, जसको कडा परिश्रम र जोशले कर्मपनीको सफलतालाई ढोन्याउँछ, उहाँहरू सबैप्रति मेरो गहिरो प्रशंसा छ ।

हात्रा साकेदारहरू र स्थानीय समुदायलाई, हामीसँग यो पर्यटकीय यात्रामा हिँड्नु भएकोमा धन्यवाद दिन चाहन्छु । सँगै, हामी केवल एक कर्मपनी मात्र होइन, अपितु एउटा विरासत निर्माण गर्दैछौं, जसले आगामी पुस्ताहरूलाई प्रेरित गर्नेछ ।

बन्दीपुर केबलकार एंड ट्रिजम लिमिटेडलाई हाम्रो राष्ट्रको जैरवको प्रतीक बनाउन प्रक्रिया जारी राख्दै उत्कृष्टता, नवीनता, र दिग्जोपनप्रति हाम्रो प्रतिबद्धतालाई पुनः पुष्टि गराउँ ।

धन्यवाद ! म कर्मपनीको निरन्तर सफलताको लागि सदा तत्पर रहनेछु ।

### रामचन्द्र शर्मा

अध्यक्ष

बन्दीपुर केबलकार एंड ट्रिजम लिमिटेड



## कर्मपनी ऐन, २०६३ को दफा १०९ को उपदफा ४ बमोजिमको बन्दीपुर केवलकार एंड ट्रिजम लिमिटेडको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरू,

बन्दीपुर केवलकार एंड ट्रिजम लिमिटेडको यस चौथो वार्षिक साधारणसभामा उपस्थित सम्पूर्ण महानुभावहरूमा सञ्चालक समितिको तर्फबाट साथै मेरो व्यक्तिगत तर्फबाट सगेत हार्दिक स्वागत गर्दछु । म यस गरिमामय सभामा सञ्चालक समितिको तर्फबाट समीक्षा अवधिको सञ्चालक समितिको प्रतिवेदन तथा सोही वर्षको लेखापरीक्षण प्रतिवेदन स्वीकृतिका लागि पेश गर्दछु ।

### १) विगत वर्षको कारोबारको सिंहावलोकन:-

बन्दीपुर केवलकार परियोजनाको निर्माण तथा व्यवस्थापनको कार्य वि.सं. २०६९ देखि शुरु भई यहाँ सम्म आईपुऱ्हदा अब केबलकार र होटलको विषय कर्मपनीको लागि नयाँ क्षेत्र वा विषय रहेन । किनकी, कर्मपनीको व्यवस्थापन केबलकार र होटल व्यवस्थापन विषय प्रति अर्थस्त हुँदै गएको छ । कर्मपनीले अत्यन्तै सजकताका साथ साना भन्दा साना प्राविधिक पक्षहरू, सानाभन्दा साना समुदायका भावना सर्वोदयनको दिशामा आफूलाई केन्द्रित गरेको र सोही अनुरूपको परिणाम निकालेको छ । प्रतिकूल अवस्थाका बावजुद निरन्तर केवलकार निर्माणको अभीष्ट पूरा गर्ने चरणमा पुऱ्हनु चानेचुने कुरा होइन । यस कर्मपनी व्यवस्थापन उच्चस्तरीय केवलकार तथा होटल निर्माण गरी सो संचालन गर्नको निरित रात दिन एक गरी निरन्तर लागि परीरहेको छ ।

गेपालको पर्यटन उद्योगको निरित एक उदाहरणीय कार्य गर्ने भन्ने पवित्र सोचले अघि बढ्दा निवकै कठिनाईहरू भोग्न हानी बाध्य भएका थिएँ । कोमिङ-१९ को महानारी र त्यस पश्चातको आर्थिक मन्दी एवं उतारचढावले गर्दा निर्माणको प्रगतिमा अप्रत्याशित उतारचढाव आएको भएतापनि हाल केवलकार व्यवसायीक संचालनमा रहनु तथा होटल निर्माण कार्य अनितम चरणमा पुऱ्हनु गौरवको विषय बनेको छ ।

(लाखमा)

क्र.सं.	विवरण	आर्थिक वर्ष २०८०/०८१	आर्थिक वर्ष २०७९/८०	वृद्धि/कमी	
		रकम		प्रतिशत (%)	
१.	सम्पति	१४१४०	२२५७	११८८३	५२६.५
२.	अमुर्त सम्पति	९८	२०७	(२३)	(११.११)
३.	प्रगति पुऱ्ही कार्य (WIP)	१२८५९	१७९६७	(५१०८)	(२८.८२)
४.	लगानी	३१९०	३००६	९८	६.९२
५.	नगद तथा बैंक मौजदात	६३	७१९	(६५६)	(११.२३)
६.	अन्य सम्पति	३१४०	१९६४	११७६	१००.६१
७.	मौजदात	६३	-	६३	१००
८.	शेयर चुक्ता पुऱ्ही	२२४४०	१२५२०	११२०	७१.२३
९.	अग्रिम शेयर चुक्ता पुऱ्ही	-	४५७२	(४५७२)	(१००)
१०.	सञ्चित मुनाफा तथा जगेडा	(१०६७)	(१८१)	(८६)	८.७६
११.	ऋण	१०७८०	८९८	१७९९	२०.०३
१२.	अन्य दायित्व	२२८९	१०२२	१२६७	१२३.१७
१३.	कुल खर्च	५४९	४९९	१३०	३१.०२
१४.	करआधिको मुनाफा	(१३)	(४९८)	३२५	(७७.७५)

### २) राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थिति र यसको प्रभाव



### क) राष्ट्रिय परिस्थिति:-

आर्थिक नीतिमा विद्यमान अस्थिरताका कारण यो वर्ष देशको आन्तरिक आर्थिक अवस्था त्याति सहज एवम् त्रियाशील देखिँदैन । तर, यस अवधीमा पर्यटकको आगमनको नयाँ माहोल देखिनु सकारात्मक एवं उपलब्धीगूलक परिस्थिति मान्नु पर्दछ ।

तरलता समस्याले महामारीपछिको आर्थिक मन्दीका बालिको रूपमा आर्थिक गतिविधिको सबै क्षेत्रमा नकारात्मक प्रभाव पारेको छ । यसको असर आम लगानीकर्तालाई अलमल्याउने ढांगको देखिएको छ । यो अवस्था अझ लामै समयसम्म जाने चुनौती खडा भएको छ । राष्ट्रिय अर्थराजनीतिको प्राथमिकता, अन्योलता र दृष्टिकोणमा देखिने समस्या र अस्थिरताका कारण पनि तुलनात्मक रूपमा लगानी योग्य वातावरण बिगँदो अवस्थामा पुग्ने खतरा समेत रहेको छ ।

देशको वैदेशिक मुद्रा आर्जनको मुख्य स्रोत रहेको पर्यटन क्षेत्र आर्थिक मन्दीको प्रमुख शिकार बनेको भएतापनि राज्यको तरफबाट पुनर्जागीको ठेस कार्यक्रम र राहत प्याकेज उपलब्ध गराउने व्यवस्थित रुचि नदेखिएको हुनाले पर्यटन व्यापारको पुनरुत्थानमा अझपनि कठिनाइहरु त्यहोर्न पर्ने हुन सकदछ ।

यस्तो परिस्थितिको बावजूद प्रतिकूलता भित्र पनि कसरी राङ्गो गर्न सकिन्छ भनी निरन्तर रूपमा हामी खटिरहेका छौं । हामी अप्त्यारो भित्र धेरै अवसरहरु उपभोग गर्न प्रयासरत रहेका छौं । आज देशमा हाङ्गो सोच र दूरदृष्टि (मिजन) को आधारमा नै केवलकारको विकासलाई पर्यटनको अभिज्ञन अंगकोरूपमा उभ्याउन सकिएको छ ।

वर्तमान अवस्थामा नेपालको आत्मनिर्भरता बढाउने र वैदेशिक मुद्रा प्राप्त तथा पर्याप्त रोजगारी सृजना गर्ने मुख्य व्यवसायिक क्षेत्र पर्यटन नै हो भन्ने कुरा प्रमाणित भैसकेको छ । तर, देशको हितमा थप व्यवस्थित भएर निर्णयिक फाइदा उठाउन भने यस अनुरूपको दीर्घकालीन कोर्स राज्यले तै तयार गरी व्यापक रूपमा काम गर्नुपर्ने ठइकारो आवश्यकता नहसुस भएको छ । समयक्रमले अन्तर्राष्ट्रिय पर्यटनमा उतिकै जोड दिँदै घरेलु पर्यटनलाई बढवा दिनका लागि लाग्नुपर्ने अवस्था देखाएको छ । सोही अनुरूपको कार्ययोजनामा कर्मपनी समेत लाग्ने तय गरिनु पर्दछ । देशका विभिन्न पर्यटकीय गनतव्यहरुमा अन्तर्राष्ट्रिय क्षेत्रबाट यातायातको सिधा सरपर्क स्थापित गर्न विषेशतः हवाई यातायातको कनेक्टिभिटीलाई जोड दिँदै गौतमबुद्ध र पोखरा अन्तर्राष्ट्रिय विमानस्थल पूर्ण क्षमतामा निरन्तर संचालन गर्न सरकारको ध्यान आकर्षित हुन जरुरी छ ।

### ख) अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थिति:-

विश्वव्यापी आर्थिक मन्दी कायम नै रहेकोले अन्तर्राष्ट्रिय आर्थिक परिदृश्य एवम् परिस्थिति विलासी पर्यटन (लजरी ट्रिजम) को प्रतिकूल नै रहने देखिन्छ । यसर्थे, यस परियोजनाले उल्लेखित अवस्थाको मूल्याइकन गरी किफायती एवं प्रभावकारी रणनीति बुन्नु अनिवार्य हुन्छ । सूक्ष्मबुद्ध साथ परियोजना सञ्चालन पछाडि आउने थुप्रै सरभावनाका साथसाथै चुनौतीको पनि गर्नीर ढांगले आत्मसाथ र सामना गर्न हामी तयार रहनु पर्दछ । विदेशी पर्यटकलाई आमन्त्रण गर्ने, अझ मुख्य गरी भारतीय पर्यटकको आगमनलाई सहजीकरण गर्नेगरी कर्मपनी अगाडि बहनु पर्दछ ।

### ३) प्रतिवेदन तयार भएको गितिसम्म चालु वर्षको उपलब्ध र भविष्यमा गर्ने पर्ने कुराका सरबन्धमा सञ्चालक समितिका धारणा:

#### क) आर्थिक विवरण:-

करपनीको आषाढ ३१, २०८१ तथा पौष २९, २०८१ सरमको आर्थिक विवरण देहाय बगोजिम रहेको छ ।

विवरण	आषाढ ३१, २०८१	पौष २९, २०८१
अधिकृत शेयर पैंजी	३,००,००,००,०००/-	३,००,००,००,०००/-
जारी शेयर पैंजी	२,५५,००,००,०००/-	२,५५,००,००,०००/-
घुक्ता शेयर पैंजी	२,२४,८०,००,०००/-	२,२४,८०,००,०००/-
बिज ज्याप लोन	१५,८१,००,०००/-	१,९०,०३,५५२/-
बैंक ऋण (आवधिक र हायर पर्चेज)	९९,९८,९३,५४७/-	९९,९५,४६,७८८/-
अन्य चालु सम्पति	३१,४०,१७,४७४/-	३३,२७,०६,२९३/-
चालु तथा अन्य दायित्व	२२,८९,७६,००९/-	२४,८२,६०,९२५/-
सम्पति, प्लाण्ट र उपकरण	१,४१,४०,५९,८९८/-	१,४०,५१,५१,०८८/-
अमुर्त सम्पति	१,८४,२३,७३३/-	१,७०,८९,२००/-
क्यापिटल वर्क इन प्रोजेक्स (WIP)	१,२८,५९,२५,४७५/-	१,३२,९८,४७,७९६/-



नगद र बैंक ड्यालेन्स	६३,३५,०८८/-	१,००,७४,९६७/-
अन्य वित्तीय सम्पत्ति	३१,९०,९५,०००/-	३७,०००/-
जौजदात	६३,७३,७७९/-	५६,२०,३५५/-
लगानी	-	३३,९०,२५,०००/-

#### ख) करपनीको उन्नति र प्रगतिका लागि गर्नुपर्ने कार्य सम्बन्धमा

यस आर्थिक वर्षमा करपनीले तोकिएको कार्यसूची र निर्माण तालिकामा उल्लेख गरे अनुसार निर्माणलाई प्रधानताका साथ केन्द्रमा राखेर काम गर्यो । अब बाँकी निर्माणका कामहरू सम्पन्न गर्नको साथसाथै निर्माण पश्चात सञ्चालनमा आउँदा गर्नुपर्ने बजारीकरण र ब्रान्डबारे बजारीकरण रणनीति अनुसार कार्ययोजना निर्माण गर्नुपर्नेछ । व्यवस्थापनको मोडेललाई प्रशिक्षण र तालिमले सुसज्जित गरेर करपनीलाई उत्कृष्ट व्यवस्थापनको रूपमा स्थापित हुन काम गर्नुपर्ने छ । चुस्त, किफायती, मितव्ययी र परिणाममुख्य दिशामा करपनीलाई डोन्याउनु पर्दछ भन्ने संचालक समितिको स्पष्ट धारणा एवं बुझाई छ ।

#### ८) करपनीको औद्योगिक एवं व्यावसायिक सम्बन्धः-

आगामी वर्ष करपनीले लिएको केवलकार ग्रुप्योजनालाई प्रवर्द्धन एवं संवर्द्धन गर्न आवश्यकताका आधारमा अन्य करपनीहरूसँग व्यावसायिक एवं औद्योगिक सम्बन्ध निर्माण गर्ने रणनीतिलाई व्यवहारिक रूपमा कार्यान्वयनमा ल्याउनेछ । करपनीले उत्पादन गरेको सेवा र उत्पादनहरूलाई प्रवर्द्धन गर्न उत्पादन एकीकरण, आशिक एकीकरण, एकसचेन्ज ब्रान्डिङका साथसाथै करपनीको मूल्य मान्यतामा आँच नआउने गरी न्यूनतम रूपमा पनि समकक्षी अस्तित्वको आधारमा चेन प्रणालीको विकासमा बजारीकरणमा लैजाने र औद्योगिक सम्बन्धलाई थप फराकिलो बनाउने रणनीति लागू गरिनु पर्दछ । राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय औद्योगिक प्रतिष्ठान एवं प्राविधिक प्रतिष्ठानहरूसँग सम्बन्ध स्थापित गर्न “इन्टरनेशनल रिलेसन अफिस” (आईआरओ) प्रयोगमा ल्याउने छ । आईआरओ डिपार्टमेन्टको माध्यमबाट अन्तर्राष्ट्रिय रूपमा नै औद्योगिकका साथसाथै वित्तीय प्रतिष्ठानहरूसँग व्यावहारिक एवं संस्थागत व्यावसायिक सम्बन्ध स्थापित गर्ने कार्यको प्रक्रिया सुरु गरिसकेकोमा त्यस कार्यलाई थप महत्व साथ समृद्ध गरिनेछ । । संयुक्त उद्यमलाई करपनीले महत्वका साथ लैंडै निरन्तर सहायक, समृद्ध र बजार समेतार उद्यम विकासमा लाग्ने नीतिलाई करपनीको हित हुनेगारी कार्यान्वयनमा ल्याउनेछ ।

#### ५) करपनीको सञ्चालक समितिमा भएको हेरफेर र सोको विवरणबारे:-

संचालक समितिमा कुनै हेरफेर भएको छैन ।

#### ६) करपनीको कारोबारलाई असर पार्ने मुख्य कुरा:-

##### क) समसामयिक परिवेशः-

करपनीले अब व्यवसायिक प्रतिफल प्राप्त गर्ने योजना बनाई कार्यान्वयन गर्नका लागि ठोस गति समाप्तनेछ । संस्थागत संस्कृतिको अभ्यासको अनुभवको अभावका कारण अथवा विकास उन्नुस्य मुलुकहरूमा देखिने “हिरोइजग” चिन्तन काहिलेकाहाँ करपनीको कारोबारमा बाधा सिर्जना गर्ने औजार बन्न सक्छ भन्ने प्रस्तु बुझाइका साथ त्यसको गरमीर शल्यक्रिया गरी सकिएको छ ।

बन्दीपुर केवलकार परियोजना वृहत्तर परियोजना भएकाले विभिन्न स्वार्थ समूह कुनै न कुनै रूपमा कुनै पनि समयमा स्वार्थपूर्ति गर्ने अवसर पर्वेर बसेका हुन सक्छन भन्ने कुरा प्रति करपनी सदा सयेत छ । यस्ता स्वार्थ समूह चाहे करपनीका साविक लगानीकर्ता नै किन नहुन, आफ्नो स्वार्थ पूरा नहुना साथ बजारमा भ्रम उत्पन्न गराउन तल्लीन समेत हुन सक्छन् । यस प्रकारका गतिविधि करपनीको हितमा नहुने भएकोले शेयरधनीहरू करपनीको नीति योजना र करपनी भावनाको पछाडि रहन प्रतिबद्ध हनु पर्दछ । आफ्ना अस्पष्टता छन भने आधिकारिक मञ्चमा राख्ने र स्पष्ट हुने हामी सबै जनाको दायित्व हो । तर, बाहिर करपनीको रूप्याति र कारोबार बढ्ने गरी धारणा बनाउनु जरुरी छ । यस्तो प्रकारको व्यवहारले नै लगानीकर्ताको दायित्व बोध हुनेका साथै सम्पूर्ण शेयर सदस्यहरूको हित सुनिश्चित हुन्छ भन्ने बुझाई राख्नु पर्दछ ।

परियोजना निर्माणको चरणमा स्थानीय समुदायका केही व्यक्तिहरू समेत आफ्नो अनुकूलतामा परियोजनाका पूर्वाधारहरू निर्माणमा रिचलो गर्दा करपनीले पठक पठक अतिरिक्त आर्थिक भार व्यहोनु परेको अवस्था छ । काहिलेकाहाँ अवाञ्छित गतिविधिका कारण करपनीका उद्देश्य कार्यान्वयनमा बाधा व्यवधान उत्पन्न हुने र लक्षित कारोबारको समय सीमामा असर पार्न सक्ने चुनौती करपनीले देखेको छ । यस्ता समस्या उत्पन्न हुने नदिने नीतिका साथ कार्यक्षेत्रमा करपनी डटेर लाइरहने छ र निरन्तर समस्यामाथि नियन्त्रण कायम राख्ने योजनामा तल्लीन रहने छ ।



## (ख) अनुसन्धान एवं विकास:-

कर्मपनीले आफ्ना उत्पादनको बारे र उत्पादनको बजारीकरणलाई केन्द्रबिन्दूमा राखेर अनुसन्धान एवं विकासमा पूर्ण ध्यान लगाउने छ । अनुसन्धान र विकासलाई कर्मपनीको व्यवसायीक सफलताको रणनीतिसँग एकाकार गरी विशेष विभाग तयार गरी पर्याप्त मात्रामा लगानी लगाउने जीति लिइनेछ ।

## ६) लेखापरीक्षण प्रतिवेदनमा कुनै कैफियत उल्लेख भएको कारण सो उपर सञ्चालक समितिको प्रतिकृद्याबारे:-

कुनै महत्वपूर्ण कैफियत उल्लेख नभएको ।

## ८) लाभांश बाँडफाँड गर्न सिफारिस गरिएको रकमबारे:-

केवलकार तथा साहसिक गतिविधिहरु व्यवसायीक संचालनमा आई आमदानी आर्जन गर्न सुरुवात भएता पनि होटल निर्माण प्रक्रिया अनितम चरणमा रहेको हुँदा प्रसस्त आमदानी नभइसकेकोले लाभांश बाँडफाँट गर्ने अवस्था भने सिर्जना भएको छैन ।

## ९) शेयर जफत भएको नभएको बारे:-

यो आर्थिक वर्षमा कुनै शेयर जफत गरिएको छैन ।

## १०) विगत आर्थिक वर्षमा कर्मपनी र यसको सरबद्ध कर्मपनीको कारोबारको प्रगति र सो आर्थिक वर्षको अन्तमा रहेको स्थितिको पुनरावलोकन

कर्मपनीले बुढीमाँ छिरकेश्वरी दर्शन प्रा.लि., बन्दीपुर स्कार्फावाक एण्ड रिक्रिएशन प्रा.लि., बन्दीपुर बैतवेट एण्ड ईमेन्ट्स प्रा.लि र सिद्धगुफा रोपवे प्रा.लि. नामको कर्मपनीहरुमा यो आर्थिक वर्ष सरम रु ३१,९०,९५,०००/- बाबाबरको रकम लगानी स्वरूप अग्रिम भुक्तानी गरिएको छ ।

## ११) कर्मपनी तथा त्यसको सरबद्ध कर्मपनीले आर्थिक वर्षमा सरपन्न गरेको प्रमुख कारोबारहरु र सो अवधिमा कर्मपनीको कारोबारमा आएको कुनै महत्वपूर्ण परिवर्तन

कर्मपनीले लगानी गरेको संस्थाहरुमा निर्माण तथा प्रारम्भिक चरणको कार्यहरु भइरहेको हुँदा कारोबारमा कुनै महत्वपूर्ण परिवर्तन नभएको ।

## १२) आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ कर्मपनीका सञ्चालक पदाधिकारिहरूले लिएको शेयरको स्वामित्वको विवरण:-

क्र.स.	विवरण	पद	किता
१.	श्री रामचन्द्र शर्मा	अध्यक्ष	१,८७,०००/-
२.	श्री शिव प्रसाद शर्मा	संचालक	८७,७९०/-
३.	श्री तारानाथ उपाध्याय	संचालक	२५,०००/-
४.	श्री हरिदत पौडेल	संचालक	४३,५००/-
५.	श्री कृष्णराज अधिकारी	संचालक	३९,०००/-
६.	श्री रमा सापकोटा	संचालक	५५,०००/-
७.	श्री बाबुराम अर्याल	स्वतन्त्र संचालक	-

## १३) विगत आर्थिक वर्षमा कर्मपनीको आधारभूत शेयरधनीहरूले कर्मपनीलाई उपलब्ध गराएको जानकारीबारे:-

त्यस्तो कुनै जानकारी उपलब्ध भएको छैन ।

## १४) विगत आर्थिक वर्षमा कर्मपनीसँग सरबनिधित समझौतामा कुनै सञ्चालक तथा निजको नजिकको नातेदारको व्यक्तिलाई स्वार्थको बारेमा उपलब्ध गराएको जानकारीको व्यहोरा:-

त्यस्तो सरभौत सरबन्धी कुनै जानकारी उपलब्ध नभएको ।

## १५) कर्मपनीले आफ्ना शेयर आफै खरिद गरेकोबारे:-

कर्मपनीले आफ्नो शेयर आफै खरिद गरेको छैन ।

## १६) आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीबाबे:-

कर्मपनीको व्यवस्थापन आधिकारिक व्यवस्थापकीय समूह (AMG) मार्फत गरिएको छ । स्टार्ट अप कर्मपनीको रूपमा बजार प्रवेश गर्न लागेको संदर्भलाई दृष्टिगत गरेर नै यसको प्रमुख कार्यकारी सदस्यको रूपमा स्वरूप कर्मपनीको अध्यक्षले भूमिका खेल्दै विभाग मार्फत समग्र टिमलाई नेतृत्व गर्दै आइरहेको अवस्था छ । कर्मपनीले आफ्ना सबै व्यवसायिक क्रियाकलापहरु व्यवस्थापन गर्नको लागि बजारीकरण, केवलकार र हस्पिटालिटी गरी तीनवटा व्यवसायिक निकाय (विभाग) गठन गरिएको छ । यी तीन



विभागहरुको वैचारिक व्यवस्थापकिय नेतृत्व सञ्चालक समितिको तर्फबाट कार्यकारी अध्यक्षबाट हुनेछ । निजको नेतृत्वमा बजारीकरण विभागको व्यवस्थापन गर्ने गरी भाइस प्रेसिडेन्टले कार्यसम्पादन गर्ने छन् । यसैगरी केवलकार विभाग हर्ने गरी एक जना महाप्रवन्धक र हस्पिटालिटी क्षेत्र हर्ने गरी अर्को महाप्रबन्धकको व्यवस्था गरिएको छ । हस्पिटालिटी क्षेत्र व्यवस्थापनको लागि अन्तर्राष्ट्रिय होटल एंव हस्पिटालिटी चेन (ग्राण्ड) भित्राएर निजको कपोरिट गाईडलाईन्स अनुसार कार्यसम्पादन गर्ने गरी निर्णय गरिएको छ । यी तीनै निकायलाई पूर्ण कार्यकारी अधिकार सहित स्वायत्ता पूर्वक कार्य सम्पादन गर्न सक्ने गरी अस्तित्यारी प्रदान गरिएको छ ।

यस नीतिको कार्यान्वयन कर्मपनीले हस्पिटालिटीको भाइस प्रेसिडेन्ट नियुक्त गरेर गरिएको छ । केवलकार विधाको समेत यसरी नै भाईस प्रेसिडेन्ट तोकेर नियुक्त गरिएछ । कमान्ड मित्र उप कमान्ड, सहायक कमान्ड साथै आवश्यक जनशक्ति सहितको ‘चेन अफ कमान्ड’ तयार गरी निर्माण पाइको कर्मपनीको सम्पूर्ण कार्य व्यवस्थापन गरिएछ । प्रत्येक कार्यसम्पादनलाई संचालक समितिले तर्जुमा गरेको कार्य योजनाको आधारमा रहेर सञ्चालक समितिले “वाचडग” को रूपमा सघन अनुगमन र नियन्त्रण गरिरहेछ । यसको कपोरिट मेटिङ संचालक समितिले नै गर्दछ ।

कर्मपनीलाई कानूनको पूर्ण पालना, चुस्त र पारदर्शिता हुने सुनिरिचतता सहित नीति, पद्धति र प्रविधि आधारित बनाउनको लागि आन्तरिक नियमन निकायको रूपमा ‘लेखा तथा सुपरिवेक्षण समिति’ को गठन गरिएको छ । यसको मातहतमा कर्मपनीको नीति, विधि, प्रविधि, कार्यक्रम र लेखाजाँच गर्नका लागि सम्परीक्षण इकाईको व्यवस्थासमेत गरी आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीलाई चुस्त, दुरुस्त र पारदर्शी केन्द्रित बनाएको छ । यस निकायलाई प्रभावकारी ढंगले उपयोग मा ल्याउन लाग्ने कुरामा कर्मपनी स्पष्ट छ । कर्मपनीमा देहाय यस प्रकार आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली स्थापित छन् ।

#### (क) मानव संसाधन व्यवस्थापन:-

परियोजना निर्माणका चरणलाई मुख्य रणनीतिक प्रस्थानबिन्दुको रूपमा लिइएको थियो । होटल, केवलकार, रेस्टुरेन्ट र अन्य विधाहरुको व्यवस्थापनको लागि अलग-अलग विभागहरु बनाइएको छ । यी विभागहरुलाई परियोजनाको सघन नियन्त्रण र समयमा कार्य सम्पादन गर्ने विशेष अस्तित्यारी दिएको छ । यसले निर्माण कार्यकारी निकायको रूपमा कार्यहरु गरिरहेको छ । हरेक व्यवस्थापन र विभागका Micro level का काम सम्पन्न गर्न व्यवस्थापन करारको नीति अस्तित्यार गरी कर्मपनीलाई चुस्तता प्रदान गरिएको छ । हाल कर्मपनीमा ७८ जना कर्मचारीहरु निरन्तर खटिएका छन् ।

#### (ख) संस्थागत सुशासन:-

कर्मपनीको संस्थागत सुशासन विश्वसनीयताको कडी हो भन्ने कुरालाई कर्मपनीले मिहिन रूपमा बुझेको छ । सञ्चालक समितिको कार्य अवधारणा रुचाप, योजना कार्यान्वयनमा केन्द्रित गरिएको छ । समिति भन्दा अलग्गै कार्यकारी लेखा सुपरिवेक्षण समितिको व्यवस्था गरेर कर्मपनीमा पूर्णतया नियन्त्रण र सन्तुलनको विधि विकास गर्ने नीति लाग्ने गरेको छ । व्यवसायिक र संस्थागत सुशासनका लागि कर्मपनीले परिणाम उत्पादनमूलक बनाएको छ । कर्मपनीले खुल्ला ठेठडरबाट हरेक निर्माणका कार्यहरु गर्ने आह्वान गरी कार्यान्वयन समेत सघन रूपमा गरिएको छ । कन्सलेन्टद्वारा काम कारबाहीको सघन परीक्षण गराइएको छ । सुशासनलाई संस्थागत गर्ने विविध विभागहरु बनाई यसको सञ्चालनसम्बन्धी नियमावली र कार्यविधि बनाएर लाग्ने गर्ने नीति कार्यान्वयनमा ल्याइएको छ । कर्मपनीको हरेक व्यवस्थापनलाई स्वतन्त्र निकायमार्फत मेटिङ गराउने नीति अनुरूप कार्य सम्पादन गरेको छ ।

#### (ज) विभागहरु:-

समग्र कर्मपनीको प्रभावकारी व्यवस्थापनका लागि निरन्तर विभागहरु गठन गरी यसको प्रभावकारी कार्यान्वयनमा लाइनेछ ।

१. नीति विभाग
२. आर्थिक व्यवस्थापन विभाग
३. कानूनी व्यवस्थापन विभाग
४. परियोजना व्यवस्थापन (केवलकार सञ्चालन विभाग, होटल सञ्चालन विभाग, रेस्टुरेन्ट सञ्चालन विभाग, सम्बद्ध कर्मपनीहरु सञ्चालन गर्ने अलग-अलग विभाग)
५. मानव संसाधन व्यवस्थापन विभाग
६. इन्जिनियरिङ विभाग
७. स्पेशल टास्क युनिट (STU)
८. प्राविधिक व्यवस्थापन
९. सञ्चार एवं यातायात व्यवस्थापन
१०. सार्वजनिक सम्बन्ध व्यवस्थापन
११. आकस्मीक सहायता समूह (Emergency Rescue Team / E.R.T.)



## १२. स्थानीय सम्बन्ध अधिकृत (Local Relation Officers / L.R.O)

१३) विगत आर्थिक वर्षको कुल व्यवस्थापन खर्च तथा आरदानी विवरणबारे:-

क) कर्मपनीको प्रशासनिक खर्चको व्यहोरा देहाय बमोजिम रहेको छ ।

विवरण	रकम (रु.)
कर्मचारी सुविधा खर्च	१,११,५५,०६९/-
लेखा परीक्षण शुल्क	३,२५,०००/-
बिमा शुल्क	१,१८,८५७/-
इन्टरनेट खर्च	१,१०,१११/-
कानुनी र परामर्श शुल्क	२,४९,५००/-
प्रिन्टिंग र स्टेशनरी खर्च	८,६०,०५७/-
पाठी र बिजुली महसुल	२,४८,६४४/-
बिज्ञापन खर्च	१०,८६,७८०/-
कार्यालय खर्च	१९,३५,१७०९/-
नवीकरण तथा दर्ता शुल्क	१,२५,१०३/-
वाहाल खर्च	१९,५१,४४९/-
मर्मत तथा सम्भार खर्च	४,९२,८८५/-
प्राइवेट प्लेसमेन्ट शुल्क	५८,०८,३५२/-
बार्षिक साधारण सभा खर्च	८,२९,३७५/-
वेब होस्टिंग (Web Hosting) खर्च	३१,९३०/-
टेलिफोन खर्च	२६,८३५/-
सुरक्षा खर्च	४,९४,९२४/-
यात्रा खर्च	१,०७,०५२/-
संचालन खर्च	५२,९५,२८९/-
विविध खर्च	३,६५,१७९/-
जर्ना	३,१५,३७,३००/-

ख) कर्मपनीको आरदानीको व्यहोरा देहाय बमोजिम रहेको छ ।

विवरण	रकम (रु.)
सञ्चालन आरदानी	३१,३१,९५०/-
अन्य आरदानी	४,२४,६९,७५४/-
जर्ना	४,५५,९२,९०४/-

१४) लेखा परीक्षण समितिका सदस्यका नामावली, निजहरूलेप्राप्त गरेको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा समितिले गरेका काम कारबाहीको विवरण र सो समितिले दिएको सुझाव बारे

१. संयोजक : सी. ए. श्री दीपक गौतम

२. सदस्य : श्री धर्मराज भण्डारी

३. सदस्य : श्री विनायक शर्मा

माथी उल्लेखित रहेको लेखा परीक्षण समितिलाई विकास गरेर 'लेखा तथा सुपरिवेक्षण समिति' को तहमा समग्र कर्मपनी निर्णय, अनुपालन र गतिविधिको सुपरिवेक्षण गरी उपयुक्त राय सल्लाह र प्रतिवेदन संचालक समितिमा प्रस्तुत गर्न सक्ने गरि अधिकार प्रत्यायोजन गरिएको छ । लेखा परीक्षण समितिका सदस्यलाई हाल सरम कुरै पारिश्रमिक दिइएको छैन ।



यस संग्रह कर्मपनी ऐन बमोजिम तथा विज्ञताको आधारमा समितिलाई पुनर्जाठन गरिएको छ। आ.व. २०८१/०८२ को लागि सञ्चालक समितिको बैठकबाट निर्णय भए अनुसार नयाँ 'लेखा समिति' यस प्रकार गठन गरिएको छ।

१. संयोजक : श्री बाबूराम अर्याल
२. सदस्य : सी. ए. श्री केशब भण्डारी
३. सदस्य : श्री धर्मराज भण्डारी
४. सदस्य : श्री सुरज सुवेदी

समितिको नियमित बैठक बसिरहेको र कर्मपनिका गतिबिधि, कार्यक्रम र लेखाङ्गाँच गर्ने कार्यहरु मैरहेका छन्। समितिले सबै विभाग र कार्यहरुलाई नियमावली बनाएर कार्य गर्ने सुभाव दिए अनुरुप नै कर्मपनीले आफ्ना काम कार्यबाही अगाडी बढाएको छ।

१९) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कर्मपनीको आधारभूत शेयरधनी वा निजको नजिकको नातेदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कर्मपनी वा संगठित संस्थाले कर्मपनीलाई बुझाउन बाँकी रहेको रकमबाटे:-

सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कर्मपनीको आधारभूत शेयरधनी वा निजको नजिकको नातेदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कर्मपनी वा संगठित संस्थाले कर्मपनीलाई कुनै पनि रकम बुझाउन बाँकी रहेको छैन।

२०) शेयरधनीहरूले बुझिलिने बाँकी रहेको लाभांश रकमबाटे:-

कर्मपनीले लाभांश वितरण नगरेको हुँदा कुनै शेयरधनीले लाभांश वा सोको रकम लिन बाँकी रहेको छैन।

२१) कर्मपनी ऐन दफा १४१ बमोजिम सम्पति खरिद वा बिक्री गरेको एवं लिजमा लिएको सम्पत्तिको विवरणबार:-

क) नेपाल सरकारको नाममा रहेको कोच्चा सामुदायिक वन उपयोग गरेवापत वन नियमावलीअनुसार तल उल्लेखित विवरणको जुङा नेपाल सरकार, वन मन्त्रालय जिल्ला वन कार्यालय तनहुँको नाममा कर्मपनीले नामसारी गरिएको छ।

क्र.स	जिल्ला	गा.पा.	नक्सा न.	कित्ता न.	क्षेत्रफल
१	तनहुँ	रुपाठार-१, राठजाकोट	१८	०१	२५-५-३-२

ख) कर्मपनीले तल उल्लेखित विवरणको जुङा खरिद गरेको छ।

क्र.स.	जिल्ला	गा.पा	नक्सा नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल
१)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	१३	१६-५-१-१
२)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	५१४	५-०-०-०
३)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	८५९	४-९-२-०
४)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	५१७	१-१२-१-०
५)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	५	१-४-३-०
६)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	४	२-१२-२-०
७)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	४६३	१-०-०-०
८)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	८७६	३-०-३-०
९)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	८८३	४-०-०-०
१०)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	१२४	०-१-३-०
११)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	१४१	२-१५-३-१
१२)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	१६९	०-६-२-३
१३)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	१७०	२-५-३-०
१४)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	१७५	२-१-२-२
१५)	तनहुँ	बनिदपुर	LTP ४ क	१७३	०-८-०-०



ग) कर्मपनीले तल उल्लेखित विवरणको जग्गा लिजमा लिएको छ ।

क्र.सं	ठेगाना	नाम	कित्ता नं.	क्षेत्रफल
१.	बनिदपुर-४, तनहुँ	रेवतीमाया मगर	८७७	३-०-०-०
२.	बनिदपुर-४, तनहुँ	राजकुमार पिया	४६४	४-१४-२-०
३.	बनिदपुर-४, तनहुँ	चिरन पिया समेत	७	१-८-०-०
४.	बनिदपुर-४, तनहुँ	माउन्टेन रिसोर्ट प्रा.लि.	३	०-१२-१-१
५.	बनिदपुर-४, तनहुँ	रेवतीमाया मगर	८७०	३-०-०-०
६.	बनिदपुर-४, तनहुँ	भगवति थापा मगर	९०४	१-०-०-०
७.	बनिदपुर-४, तनहुँ	राम बहादुर थापा	९०	४-०-०-०

घ) कर्मपनीले तल उल्लेखित विवरणको सम्पत्ति बिक्री गरेको छ ।

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.)
१.	वयाप्सुल लिफ्ट सामग्री	७,४६,५४,८४६.२९/-

२२) कर्मपनी ऐनको दफा १७५ बमोजिम सञ्चालन कर्मपनीबीच भएको कारोबारको विवरणबारे:-

मुख्य लगानीकर्ता कर्मपनी आर.के.डी. होलिडंग्स लिमिटेड, पञ्चासे केवलकार एण्ड टुर्स लि. र टुरिजम इन्डेष्ट्रीज फण्ड लिमिटेडको बन्दीपुर केवलकार एण्ड टुरिजम लिमिटेडमा शेयर स्वामित्व रहने गरी स्वभाविक कारोबार भएको छ । कर्मपनी अन्तर्गतिको परियोजनाको समग्र इमेंट रयानेजमेण्ट आर.के.डी. होलिडंग्स लि. ले गर्ने गरी बिगतमा भएका समझौताहरु बामोजिम कारोबारको अग्रिम रसीकरण गरिएको छ ।

आर.के.डी.समूहसंग संयुक्त उद्यम रहने गरी चार वटा कर्मपनिहरु परियोजना अन्तर्गतिको व्यापार प्रवर्द्धन एवं संवर्द्धन गर्ने गरी कर्मपनिको तर्फबाट आवश्यक लगानी भएको छ ।

सञ्चालन कर्मपनीबीच भएको कारोबारको विवरण :

क्र.सं.	कर्मपनीको नाम	विवरण	रकम (रु.)
१	टुरिजम इन्डेष्ट्रीज फण्ड लिमिटेड	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	२३,८५,७८७/-
२	पञ्चासे केबल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड	तिनुपर्ने रकम	१,६५,०७,८६७/-
३	बुढीमाँ छिरकेशवरी दर्शन प्रा. लि.	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	१८,३९,०००/-
४	सिद्ध गुफा रोपवे प्रा. लि.	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	७०,४६,९२५/-
५	बन्दीपुर स्काईवाक् एण्ड रिक्रिएशन प्रा.लि.	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	४४,५३,०७५/-
६	बन्दीपुर स्काईवाक् एण्ड रिक्रिएशन प्रा.लि.	बिक्री	७,४६,५४,८४६/-
७	बंदीपुर ब्यांकवेट एण्ड इमेन्ट्स प्रा. लि.	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	२,४९,७८,९२५/-
८	बिज बजार लिमिटेड	तिनुपर्ने रकम	४,९८,२४४/-

२३) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख तथा पदाधिकारीहरूलाई भुक्तानी गरिएको पारिश्रमिक भत्ता तथा सुविधा रकमबारे:-

यस आ.व. २०८०/०८१ मा कर्मपनीका सञ्चालक तथा उच्चपदस्थ पदाधिकारीहरूलाई प्रदान गरिएको पारिश्रमिक तथा अन्य सुविधाको हकमा पदाधिकारी एवं सञ्चालकहरूलाई कुल रु. ४९,४८,७८६/-प्रदान गरिएको छ । यस कर्मपनीले १२ वटा सञ्चालक समिति बैठक सम्पन्न गरेको छ साथै आकर्षित बैठकहरु पनि बसेको छ । तर, सञ्चालकहरूले बैठक भत्ता लिनु भएका छैन ।



क्र.सं.	नाम	पद	वार्षिक पारिश्रमिक/भता (रु.)
१.	श्री रामचन्द्र शर्मा	अध्यक्ष	१५,००,०००/-
२.	श्री शिव प्रसाद शर्मा	सञ्चालक	१३,४६,४२९/-
३.	श्री तारा नाथ उपाध्याय	सञ्चालक	२,४३,५३४/-
४.	श्री कृष्णराज अधिकारी	सञ्चालक	२,४२,१४७/-
५.	श्री हरिदत्त पौडेल	सञ्चालक	२,०५,८८२/-
६.	श्री रमा सापकोठा	सञ्चालक	छैन
७.	श्री बाबुराम अर्याल	स्वतन्त्र सञ्चालक	छैन
८.	श्री रोमननायन श्रेष्ठ	का.गु.प्रमुख कार्यकारी अधिकृत	५,९०,०००/-
९.	श्री किरण पोखरेल	भाइस प्रेसिडेन्ट	९,००,०००/-
जर्मा			४९,४८,७८६/-

२४) ऐन तथा प्रचलित कानून बमोजिम सञ्चालक समितिको प्रतिवेदनमा खुलाउनु पर्ने विषयबारे:-

२५) अन्य आवश्यक कुराहरू:-

परियोजना समयमा सम्पन्न गरी नेपालको पर्यटन क्षेत्रमा रोल मोडल एजेन्डा स्थापित गर्ने रणनीतिमा कर्मपनी निरन्तर लागिरहने छ । संस्थागत उद्यम संस्कृतिको निरन्तर संवर्द्धन एवं प्रवर्द्धनलाई कर्मपनीले प्रधान कर्तव्य र कार्यभारको रूपमा लिएको छ ।



लेखापरीक्षण प्रतिवेदन



## G.P.Rajbahak & Co. Chartered Accountants

### INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

#### TO THE SHAREHOLDERS OF BANDIPUR CABLE CAR AND TOURISM LTD

##### **Opinion**

We have audited the financial statements of Bandipur Cable Car and Tourism Ltd., which comprise the Statement of Financial Position as at Ashadh 31, 2081 (*July 15, 2024*), and the Statement of Profit or Loss, and Other Comprehensive Income, Statement of Changes in Equity and Statement of Cash Flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the Financial Position of the Company as at Ashadh 31, 2081 (*July 15, 2024*), and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Nepal Financial Reporting Standards [NFRS].

##### **Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with Nepal Standards on Auditing [NSA]. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Nepal, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

##### **Key Audit Matters**

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. We have determined that there are no key audit matters to communicate in our report.

##### **Other Matter**

The auditor's report is intended solely for the intended users and should not be distributed to or used by other parties.

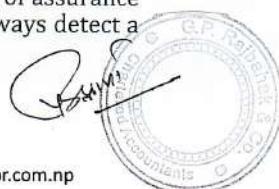
##### **Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with NFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

##### **Auditor's Responsibilities for the Audit of Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether caused due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with NSAs will always detect a material misstatement when it exists.



Kamalpokhari, Kathmandu, Nepal, t: +977-1-4515682, 4515823, e: info@gpr.com.np, w: www.gpr.com.np



As part of an audit in accordance with NSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

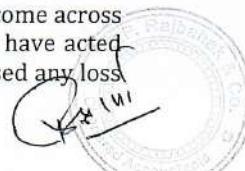
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on company's ability to continue as going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to related disclosures in the financial statements or, if such disclosure are inadequate, to modify our audit opinion. Our conclusions are based on the audit evidences obtained up to date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statement, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient and appropriate audit evidence regarding the financial information of the Company's Activities to express an opinion on Financial Statements.

We communicate with those charged with governance, regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

#### Report on Other Legal and Regulatory Requirements

We have determined to communicate following matters in accordance with the requirements of Companies Act, 2063, Company Directive, 2072 and other regulatory requirements:-

- We have obtained all the information and the explanations, which, to the best of our knowledge and belief, were necessary for the purpose of our audit.
- Based on our audit, proper books of accounts as required by law have been kept by the Company.
- The Statement of Financial Position, the Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income, the Statement of Cash Flows, and the Statement of Changes in Equity dealt with by this report are in agreement with the books of accounts maintained by the Company.
- In our opinion and to the best of our information and according to the explanations and from our examination of the books of accounts of the Company, we have not come across any case where the Board of Directors or any office bearer of the Company have acted contrary to the provisions of law, or committed any misappropriation or caused any loss.





or damage to the Company or acted in a manner, as would jeopardize the interest and security of the Company, its shareholders and its stakeholders.

- The business of the Company has been conducted satisfactorily and operated within its jurisdiction and has been functioning properly.



**CA Pradeep Lama**  
Partner  
**G. P. Rajbahak & Co.,**  
Chartered Accountants

Date: 28 Poush 2081

Place: Kathmandu

UDIN: 250126CA02069QU5ML



**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.**  
**Bandipur-04, Tanahun**

Schedules forming an integral part of the Financial Statement as on 31st Ashadh , 2081 (15th July, 2024)

**1 Corporate Information**

Bandipur Cable Car and Tourism Ltd. (the Company) is a public Limited company , incorporated under the Companies Act, 2063 of Nepal. The registered place & the principal place of operation is located at Bandipur-4, Tanahun, Nepal. Bandipur Cable Car and Tourism Ltd ("the Company") initially was a private limited company established on Poush 22, 2069 (January 06, 2013) as per the Company Act 2063 and later on converted into Public Company on Bhadra 17, 2078 (August 29, 2021) having PAN No. 600918925

The Company aims to develop and operate a comprehensive tourism destination in Nepal, including a cable car system, hotel and restaurant services. These offerings are designed to provide visitors with a complete experience, combining adventure, relaxation, and comfort. The Company is committed to enhancing Nepal's tourism infrastructure by offering unique transportation options, quality accommodations, dining, and recreational activities, while also supporting local communities. Additionally, the Company seeks to create sustainable economic opportunities, attract both domestic and international visitors, and contribute to the preservation of Nepal's natural and cultural heritage.

**2 Reporting Period**

The accounting policies set out below have been applied consistently to all periods presented in these financial statements unless otherwise The Company follows the Nepalese financial year based on Nepalese calendar. The corresponding dates for the English calendar are as

<u>Relevant Financial Statement</u>	<u>Date in B.S.</u>	<u>Date in A.D.</u>
Current Year NFRS Date		
NFRS Statement of Financial Position Date	Ashadh 31, 2081	July 15, 2024
NFRS reporting period	Shrawan 1, 2080 - Ashadh 31, 2081	July 17, 2023 - July 15, 2024

**2.1 Approval of Financial Statements by Directors**

The accompanied Financial Statements have been authorized by the Board of Directors vide its resolution dated Poush 28, 2081 and recommended for its approval by the Annual General Meeting of the shareholders.

**2.2 Basis Of Preparation, Measurement And Significant Accounting Policies**

The financial statements have been prepared in accordance with the Nepal Financial Reporting Standards (NFRS) issued by the Accounting Standards Board Nepal. The financial statements have been prepared on a going concern basis. The term NFRS, which includes all the standards and the related interpretations, as published by the Accounting Standards Board (ASB) Nepal and pronounced by The Institute of Chartered Accountants of Nepal (ICAN), is consistently used.

The Financial Statement have been prepared on accrual and going concern basis. The accounting policies are applied consistently to all the periods presented in the financial statement. All the asset and liabilities have been classified as current or non current as per the Company's net operating cycle. Based on the nature of the products and the time between the acquisition of assets for processing and their realization of cash and cash equivalents, the company has ascertained its operating cycle as 12 months for the purpose of current and non-current classification of assets and liabilities.

**2.3 Statement of Compliance**

Bandipur Cable Car and Toursim Limited complies with necessary NFRS requirements as required by ICAN.

**2.4 Critical Accounting Estimates**

The preparation of the financial statements in conformity with Nepal Financial Reporting Standards(NFRS) requires the use of certain critical accounting estimates and judgments. It also requires management to exercise judgment in the process of applying the company's accounting policies. The company makes certain estimates and assumption regarding the future events. Estimates and judgments are continuously evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In future, actual result may differ from these estimates and assumptions.

**2.5 Functional and Presentation Currency**

The financial statements are prepared and presented in Nepalese Rupees, which is the functional currency of the company as well.

**2.6 Going Concern**

The directors have made an assessment of the Company's ability to continue as a going concern and is satisfied that it has the resources to continue in business for the foreseeable future. Furthermore, the directors are not aware of any material uncertainties that may cast significant doubt upon the company's ability to continue as a going concern and they do not intend either to liquidate or to cease operations of it. Therefore, the financial statements continue to be prepared on the going concern basis.

**2.7 Discounting**

When the realization of assets and settlement of obligation is for more than one year, the Company considers the discounting of such assets and liabilities where the impact is material. Various internal and external factors have been considered for determining the discount rate to be

**2.8 Materiality**

In the Financial Statements, materiality and aggregation is dealt with in compliance with Nepal Accounting Standard- NAS1 "Presentation of Financial Statements". Each material class of similar items is presented separately and items that are not similar in nature or function are also presented separately unless these are immaterial.

**2.9 Rounding Off**

The amounts in the financial statements are rounded off to the nearest Rupees, except where otherwise indicated as permitted by NAS 1 – "Presentation of Financial Statements".

**2.10 Comparative Information**

Accounting policies are consistently applied across all periods reported. The presentation and classification of financial figures relating to previous period are regrouped or reclassified where relevant to facilitate consistent presentation and better comparability.



200002  
Rajesh  
Anil  
Dip  
Rajesh  
Rajesh  
Rajesh  
Rajesh  
Rajesh





#### 2.11 Events after the reporting date

Events after the reporting date are those events, favorable and unfavorable, that occur between the reporting date and the date when the financial statements are authorized for issue. All material and important events that occurred after the reporting date have been considered and appropriate disclosures have been made in line with NAS 10 – "Events After the Reporting Period".

#### 2.12 Current versus Non-Current classification

The company presents assets and liabilities in the balance sheet based on Current / Non-Current classification.

The company present assets and liabilities in the statement of financial position based on current/non current classification. Based on the nature of products and the time between acquisition of assets for processing and their realization in cash and cash equivalents the company has ascertained its operating cycle as 12 months for the purposes of current/non current classification of assets.

The Company classifies an asset as current when it is:

- i) Expected to be realized or intended to be sold or consumed in normal operating cycle.
  - ii) Held primarily for the purposes of trading.
  - iii) Expected to be realized within twelve months after the reporting period.
  - iv) Cash and cash equivalent unless restricted from being exchanged or settle a liability for at least 12 months after the reporting period
- All other assets are classified as non-current.

The Company classifies an liability as current when it is:

- i) Expected to be settled in normal operating cycle.
- ii) Held primarily for the purposes of trading.
- iii) Settled within twelve months after the reporting period.
- iv) No conditional right to defer the settlement for at least twelve months after the reporting period.

All other liability are classified as non current.

Deferred Tax Asset and liabilities are classified as non current assets and liabilities.

#### 2.13 Property, Plant and Equipment

##### Recognition

Property, Plant and equipment are stated at cost of acquisition less accumulated depreciation and accumulated impairment provisions, if any when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and it can be used for more than one year and the cost can be measured reliably. All Property Plant and Equipment are initially recorded at cost. Cost includes the acquisition cost or the cost of construction including duties and non-refundable taxes, expenses directly related to bringing the asset to the location and condition necessary for their intended use and in the case of qualifying assets, the attributable borrowing costs.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognized as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefit associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. The carrying amount of any component accounted for as a separate asset is derecognized when replaced. All other minor repairs and maintenance are charged to profit or loss during the reporting period in which they are incurred.

##### i) Depreciation

Depreciation on property, plant and equipment other than free hold land is provided on Straight Line Method based on the estimated useful life as per management estimates. The residual values, useful lives and methods of depreciation of property, plant and equipment are reviewed at each financial year and adjusted prospectively, if appropriate.

The company based its assumptions and estimations on parameters available when the financial statements were prepared.

Particulars	Useful Life (in yrs)
Building	35
Cable Car	25
Plant and Machinery	12
Furniture and fixture	8
Vehicles	10
Office equipments	5

##### De- recognition

An item of property plant and equipment is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected to arise from the continued used of the asset. Any gain or loss arising on the disposal or retirement of an item of property, plant and equipment is determined as the difference between the sales proceeds and the carrying amount of the asset and is recognized in the Statement of Profit or loss

#### 2.14 Capital Work in Progress

These are expenses of capital nature directly incurred in the construction of buildings, major plant and machinery and system development, awaiting capitalization. Capital work-in-progress would be transferred to the relevant asset when it is available for use, i.e. when it is in the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. Capital work-in-progress is stated at cost less any accumulated impairment losses.

During the reporting period, the Lower Station project was brought into operational use on 1st Baisakh 2081. Accordingly, the capitalized Work-in-Progress (CWIP) related to this project has been transferred to the appropriate asset category. Similarly, the Cable Car project was placed into service on 1st Ashadh 2081, and the associated CWIP has been reclassified. As at the reporting date, the remaining CWIP consists of expenditures related to the Queen Tower project (Hotel Project), which is not yet complete and remains in construction stage.





#### 2.15 Intangible Assets

Intangible assets are initially recognized at cost. Subsequently intangible assets are carried at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses. An intangible asset is recognized if it is probable that the expected future economic benefits that are attributable to the asset will flow to the Company and its cost can be measured reliably.

##### Amortization

The useful lives of intangible assets are assessed to be either finite or indefinite. An intangible asset shall be regarded as having an indefinite useful life when, based on an analysis of all of the relevant factors, there is no foreseeable limit to the period over which the asset is expected to generate net cash inflow for the entity.

Amortization is recognized in Statement of Profit & Loss on straight line method (SLM) over the estimated useful life of the intangible assets from the date that it is available for use since this most closely reflects the expected pattern of consumption of the future economic benefits embodied in the asset. The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each financial year end. The amortization expense on intangible assets with finite lives is recognized in the Statement of Profit & Loss.

Useful Life of Intangible Assets based on SLM is categorized as stated below:

Particulars	Useful Life (in yrs)
Website	5
Software Development	10
Leasehold Assets	12

#### 2.16 Impairment of assets

The carrying amount of assets are reviewed at each date of the financial statement, if there is any indication of impairment based on internal/external factors. An asset is impaired when the carrying amount of the asset exceeds the recoverable amount. An impairment loss is recognised under impairment expenses in the year in which an asset is identified as impaired.

#### 2.17 Cash and Cash Equivalents:

Cash and cash equivalents have an original maturity of less than three months. These enable the company to meet its short-term liquidity requirements.

#### 2.18 Share Capital

Financial instruments issued by the company which evidences a residual interest in the asset of the company after deducting all the liabilities are classified as the equity instruments. Such equity instruments is presented as share capital in the statement of financial position which represents the par value of equity shares issued. The company has classified financial instruments as equity when there is no contractual obligation to transfer cash, other financial assets or issue available number of own equity instruments.

#### 2.19 Revenue Recognition

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefit will flow to the company and the revenue and associated cost incurred or to be incurred can reliably be measured. Revenue is recognised at an amount that reflects the consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for transferring the goods or services to a customer i.e. on transfer of control of the goods or service to the customer. Revenue from operation is net of Indirect Taxes, returns and discounts.

Income recognition for the revenue streams is as below:-

##### i) Revenue from Operations

Revenue from the sale of goods shall be recognized when all the following conditions have been satisfied:

- > The company has transferred to the buyer the significant risks and rewards of ownership of the goods;
  - > The company retains neither continuing managerial involvement to the degree usually associated with ownership nor effective control over the assets sold;
  - > The amount of revenue can be measured reliably;
  - > It is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the company; and
  - > The costs incurred or to be incurred in respect of the transaction can be measured reliably.
- Sales is recognized at fair value of consideration received or receivables. Sales is recognized at net of VAT.

##### ii) Other Income

> Other incomes have been recognized on accrual basis in the financial statement.

> Interest income is recognized on the time proportion basis using the effective interest rate.

#### 2.20 Foreign Currency Transactions

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the reporting date are translated to Nepalese Rupees using the spot foreign exchange rate ruling at that date and all differences arising on non-trading activities are taken to 'Other Operating Income' in the Statement of Profit or Loss. The foreign currency gain or loss on monetary items is the difference between amortized cost in the functional currency at the beginning of the period, adjusted for effective interest and payments during the period, and the amortized cost in foreign currency translated at the rates of exchange prevailing at the end of the reporting period.

Non-monetary items in a foreign currency that are measured in terms of historical cost are translated using the exchange rates as at the dates of the initial transactions. Non-monetary items in foreign currency measured at fair value are translated using the exchange rates at the date when the fair value was determined.

Foreign exchange differences arising on the settlement or reporting of monetary items at rates different from those which were initially recorded are dealt with in the Statement of Profit or Loss. However, foreign currency differences arising on available-for-sale equity instruments are recognized in other comprehensive income.

The company does not have any foreign currency denominated assets, liabilities, income and expenses.



11/12/2014  
Bhatt





## 2.21 Employee Benefits

### i) Short term-Employment Benefits:

The cost of all short-term employee benefits (that are expected to be settled wholly within 12 months after the end of the period in which the employees render the related service) are recognised during the period in which the employee renders the related service. The accruals for employee entitlements to benefits such as salaries, bonuses and annual leave represents the amount which the Company has present obligation to pay as a result of the employee's services and obligation can be measured reliably.

### ii) Post Employment Benefits

A defined contribution plan is a post employment plan under which an entity pays fixed contributions into a separate entity and will have no legal or constructive obligation to pay further amount. The Company has no schemes of retirement benefits for staffs in the form provident fund (defined contribution plan) as per the requirement of the Labour Act, 2074.

A defined benefit plan is a post-employment benefit plan other than a defined contribution plan. The company's net obligation in respect of defined benefit plans is calculated by estimating the amount of future benefit that employees have been earned in the current and prior periods, discount that amount and deducting the fair value of any plan assets. The calculation of defined benefit obligation is performed annually by a qualified actuary using the projected unit credit method. The company has no schemes of retirement benefits for staffs in the form of defined benefit plan.

## 2.22 Income Tax

As per Nepali Accounting Standard- NAS 12 (Income Taxes) tax expense is the aggregate amount included in determination of profit or loss for the period in respect of current and deferred taxation. Income Tax expense is recognized in the statement of Profit or Loss, except to the extent it relates to items recognized directly in equity or other comprehensive income in which case it is recognized in equity or in other comprehensive income. The Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situations in which applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provisions where appropriate on the basis of amounts expected to be paid to tax authorities.

### Current Tax

Current tax assets and liabilities consist of amounts expected to be recovered from or paid to Inland Revenue Department in respect of the current year, using the tax rates and tax laws enacted or substantively enacted on the reporting date and any adjustment to tax payable in respect of prior years.

Current tax assets and current tax liabilities are offset only if there is a legally enforceable right to set off the recognized amounts, and it is intended to realize the asset and settle the liability on a net basis or simultaneously.

### Deferred Tax

Deferred tax is recognized on temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities. Deferred income tax is recognized using the statement of financial position and its tax base. Deferred income tax assets and liabilities are recognized for deductible and taxable temporary differences arising between the tax base of assets and liabilities and their carrying amount in the financial statements, except when the deferred income tax arises from the initial recognition of goodwill, an asset or liability in a transaction that is not a business combination and affects neither accounting nor taxable profits or loss at the time of the transaction.

Deferred income tax assets are recognized to the extent that is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary differences and the carry forward of unused tax credits and unused tax losses can be utilized.

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the deferred income tax asset to be utilized.

The Company has not recognized any Deferred Tax Assets (DTA) or Deferred Tax Liabilities (DTL) due to the tax exemption granted under Section 94(3)(TA) of the Income Tax Act, 2058. In accordance with this provision, the Company's operations in the tourism industry are fully exempt from income tax for the first five years from the commencement of operations, and 50% of the tax liability is exempt for the following three years. During the exemption period, the Company is not subject to income tax, and as such, no taxable temporary differences exist that would require the recognition of deferred taxes. In accordance with NAS 12 *Income Taxes*, deferred tax is recognized, subject to the consideration of prudence, on deductible temporary differences, which are the differences between taxable income and accounting income that arise in one period and are capable of reversal in one or more subsequent periods. Recognition of Deferred Tax Assets (DTA) on accumulated losses occur when it is probable that taxable profits will be available in the future to utilize the accumulated losses. However, since the conditions for recognizing deferred tax are not met during the exemption period, and the Company expects to generate taxable profits only after the expiration of the tax exemption period, Deferred Tax Assets (DTA) on accumulated losses have not been recognized. The Company assumes that it will generate taxable profits after the expiration of the tax exemption period and expects to recognize deferred taxes once the exemption ends, in line with future taxable profits and prevailing tax rates. The Company expects that the tax exemption will continue as per the terms outlined, and does not anticipate any uncertainties regarding its continuation.

## 2.23 Inventories

As per NAS 2, "Inventories", Inventories shall be carried at the lower of net realizable value or cost. Cost comprises of all costs of purchase, cost of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated cost of completion and the necessary estimated expenses.

As per NAS 2, "Inventories", Inventories shall be carried at the lower of net realizable value or cost. Cost comprises of all costs of purchase, cost of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated cost of completion and the necessary estimated expenses.

Company possesses inventory of NRs. 6,373,779 as at 15th July, 2024





#### 2.24 Financial Instruments

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity. Financial asset is any asset that is:

- a) Cash
- b) An equity instrument of another entity;
- c) A contractual right;
- d) A contract that will or may be settled in the entity's own equity instruments and is:

The company's principal financial assets comprises of assets held at fair value, trade and other receivables as well as advances.

A financial liability is any liability that is:

- a) Contractual obligation;
- b) a contract that will or may be settled in the entity's own equity instruments and is:

While the company's financial liabilities consist of long-term borrowings, short term borrowings and trade payables.

##### Recognition and measurement

The Company recognizes financial assets and financial liabilities initially at its fair value plus in the case of Financial Assets and financial liabilities not "at Fair value through Profit or Loss", transaction costs that are attributable to the acquisition or issue of the financial assets and financial liabilities. The transaction costs of Financial Assets carried "at Fair Value through Profit or Loss" are expensed in the Statement of Profit & Loss.

##### Subsequent Measurement of Financial Assets

- i) Financial Assets measured at amortized cost;

- ii) Financial Assets at fair value through other Comprehensive Income (FVTOCI);

- iii) Financial Assets at Fair value through profit or loss (FVTPL);

##### Subsequent Measurement of financial liabilities:

After initial recognition, financial liabilities that are not carried at fair value through profits or loss are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. Gains and losses are recognized in the Statement of Profit or Loss when the liabilities are derecognized, and through amortization process.

All financial liabilities held by the company are classified as financial liabilities held at amortized cost using effective interest rate. Financial liabilities held by the company are both interest bearing and non-interest bearing.

The non-interest-bearing instruments' carrying value represents the amortized cost. For interest bearing financial liabilities which comprises of the bank loans, interest charged by the bank approximates effective interest rate and the rate is considered for calculation of amortized cost of liability and the finance cost. The effect of initial charges and its impact on effective interest rate is considered not material and the carrying value is considered to approximate the amortized cost.

##### De-recognition:

The Company De-recognizes financial assets when the right to receive cash flows from the assets have expired or when it has transferred substantially all risks and rewards of ownership. If substantially all the risks and rewards have been neither retained nor transferred and the Company has retained control, the assets continue to be recognized to the extent of the Company's continuing involvement. Financial liabilities are derecognized when the obligation under the liability is discharged, cancelled or expired.

##### Impairment of financial assets

At each reporting date the Company assesses whether there is any objective indication that an asset or a group of financial assets may have been impaired. If such indication exists, the recoverable amount is determined. A financial asset or a group of financial assets is impaired and impairment losses are incurred if, and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events occurring after the initial recognition of the asset (a loss event), and that loss event (or events) has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or group of financial assets that can be reliably estimated.

The Company considers the following factors in assessing objective evidence of impairment:

- i) Whether the counterparty is in default of payments.
- ii) When a counterparty files for bankruptcy, and this would avoid or delay discharge of its obligation.
- iii) Where the Company initiates legal recourse of recovery in respect of a credit obligation if the counterpart.
- iv) Where the Company consents to a restructuring of the obligation, resulting in a diminished financial obligation, demonstrated by a material forgiveness of debt or postponement of scheduled payments.
- v) Where there is observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows of a group of financial assets, although the decrease cannot yet be identified with specific individual financial assets.

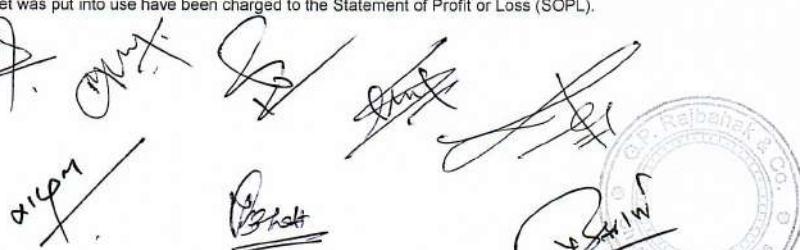
##### Offsetting of Financial Instruments

The company offsets the financial assets and liabilities, and presents the net amount in the Statement of Financial Position when and only when, it has a legal right to set off the amounts and intends either to settle them on a net basis or to realize the assets and settle the liability simultaneously.

#### 2.25 Financing and Borrowing Cost:

As per NAS 23, "Borrowing Cost", Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of an asset. All other borrowing costs are expensed in the period in which they occur. Borrowing costs consist of interest and other costs that the Company incurs in connection with the borrowing of funds.

During the reporting period, borrowing costs directly attributable to the construction of the asset were capitalized up to the date the asset was put into use. Borrowing costs incurred after the asset was put into use have been charged to the Statement of Profit or Loss (SOPL).





#### 2.26 Provisions, Contingent assets and Contingent Liabilities

As per NAS 37," Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets", Provision is a liability of uncertain timing or amount. An entity recognizes provision when three basic criterias as listed below are met:

- i) there is a present obligation as a result of past events.
- ii) it is probable that an outflow of resources embodying the future economic benefits will be required to settle the obligation and
- iii) a reliable estimate can be made of the amount of the obligation

Contingent liabilities are possible obligations that arise from past events and whose existence will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more future uncertain events not wholly within the control of the entity or a present obligation that arises from the past events but is not recognised.

Contingent liabilities are not recognised but disclosed in financial statements.

Contingent assets is a possible asset that arises from past events and whose existance will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events not wholly within the control of the entity.

Contingent assets are not recognised but disclosed in the financial statements.

Company does not have any contingent liability for the reporting period.

#### 2.27 Leases

The determination of whether an arrangement is a lease or it contains a lease, is based on the substance of the arrangement and requires an assessment of whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset or assets and the arrangement conveys a right to use the asset.

Leases are classified as finance leases whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards of ownership to the lessee. All other leases are classified as operating leases. The lease rentals under such agreement are recognized in the statement of profit or loss as per the terms of the lease.

The Company recognizes rental expense from operating lease on a straight-line basis over the term of operating lease. Where the rentals are structured solely to increase in line with expected general inflation to compensate for lessors expected inflationary cost increases, such increases are recognized in the year in which such benefits accrue.

As per NFRS 16, "Leases", at the commencement date, a lessee shall measure the lease liability at the present value of the lease payments that are not paid at that date. The lease payments shall be discounted using the interest rate implicit in the lease, if that rate can be readily determined. If that rate cannot be readily determined, the lessee shall use the lessee's incremental borrowing rate.

However on our assumption of lease for either short-term leases or leases for which the underlying asset is of low value, the lessee shall recognise the lease payments associated with those leases as an expense on either a straight-line basis over the lease term or another systematic basis. The lessee shall apply another systematic basis if that basis is more representative of the pattern of the lessee's benefit.

The Company has elected not to recognize ROU Assets and lease liabilities for leases of low value assets and short term leases for which the lease term ends within 12 months of the date of initial recognition. For Lease rental exceeding 12 months, NFRS 16 has been applied and Right of Use (ROU) Assets, Lease Liability has been recognized in Statement of Financial Position and accordingly Lease Interest Expense and Depreciation has been recognized in Statement of Profit or Loss. The discounting rate used to determine Right of Use (ROU) Assets i.e. present value of future lease rental payable is 10%





## Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.

Bandipur-04, Tanahun

Statement of Financial Position  
As at Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Note	As at Ashadh 31, 2081	Figures in NRs. As at Ashadh 31, 2080
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-Current Assets</b>			
Property, Plant and Equipment	3	1,414,059,418	225,735,962
Capital Work-In-Progress	3	1,285,925,475	1,796,784,773
Intangible Assets	4	18,493,733	20,736,819
Deferred Tax Assets	5	-	-
Other Non- Financial Asset		-	-
<b>Total Non Current Assets</b>		<b>2,718,478,627</b>	<b>2,043,257,554</b>
<b>Current Assets</b>			
Financial Assets			
Cash and Cash Equivalents	6	6,335,088	71,989,311
Trade Receivables		-	-
Other Financial Assets	7	319,029,000 6,373,779	300,609,650 -
Inventories			
Other Current Assets	8	394,017,474	196,417,533
<b>Total Current Assets</b>		<b>725,755,341</b>	<b>569,016,494</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>3,444,233,967</b>	<b>2,612,274,048</b>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Equity</b>			
Equity Share Capital	9	2,244,000,000	1,252,029,800
Advance for Share Capital		-	457,264,161
Retained Earnings	10	(106,735,588)	(98,121,607)
<b>Total Equity</b>		<b>2,137,264,412</b>	<b>1,611,172,355</b>
<b>Liabilities</b>			
<b>Non-Current Liabilities</b>			
Financial Liabilities			
Long Term Borrowings	11	929,735,461	765,123,724
Deferred Tax Liabilities		-	708,643
<b>Total Non Current Liabilities</b>		<b>929,735,461</b>	<b>765,832,367</b>
<b>Current Liabilities</b>			
Financial Liabilities			
Short Term Borrowings	12	176,679,253	133,052,992
Other Current Liabilities	13	200,554,841	102,216,334
<b>Total Current Liabilities</b>		<b>377,234,094</b>	<b>235,269,326</b>
<b>Total Liabilities</b>		<b>1,306,969,555</b>	<b>1,001,101,693</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>3,444,233,967</b>	<b>2,612,274,048</b>

The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

Ram Chandra Sharma  
Chairman

Shiva Prasad Sharma  
Director

Taranath Upadhyaya  
Director

As per our report of even date  
  
 CA. Pradeep Lama  
Partner  
G.P. Rajbahak & Co.  
Chartered Accountants

Hari Dutta Paudel  
Director

Krishna Raj Adhikari  
Director

Kiran Pokharel  
Vice - President

Roman Man Shrestha  
General Manager

Yubraj Bhatt  
Finance Controller

Place:- Kathmandu  
Date: Poush 28, 2081





## Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.

Bandipur-04, Tanahun

Statement of Profit or Loss

For the year ended on Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Note	Year ended Ashadh 31, 2081	Figures in NRs.	
			Year ended Ashadh 31, 2080	
Revenue from Operation	14	3,131,150	-	
Other Income	15	42,461,754	52,290	
<b>Total Income</b>		<b>45,592,904</b>		<b>52,290</b>
Cost of Operation	16	5,215,281	-	
Employee Benefit Expenses	17	11,155,069	3,980,900	
Administrative Expenses	18	15,166,950	28,053,055	
Depreciation and Amortisation Expenses	3,4	13,596,281	4,363,217	
<b>Total Operating Expense</b>		<b>45,133,582</b>		<b>36,397,171</b>
Non-Operating Expense	20	-	2,463,580	
Finance Costs	19	9,781,947	3,076,428	
<b>Profit Before Tax and Staff Bonus</b>		<b>(9,322,625)</b>		<b>(41,884,889)</b>
Staff Bonus Expense		-	-	
<b>Profit Before Tax</b>		<b>(9,322,625)</b>		<b>(41,884,889)</b>
Current Tax Expense			-	
Deferred Tax Expense / (Income)	5	(708,643)	178,908	
<b>Total Tax Expenses</b>		<b>(708,643)</b>		<b>178,908</b>
<b>Profit from Continuing Operations</b>		<b>(8,613,981)</b>		<b>(42,063,797)</b>
Profit / (Loss) on discontinued operations (Net of tax)		-	-	
<b>Net Profit/(Loss) for the year</b>		<b>(8,613,981)</b>		<b>(42,063,797)</b>
<b>Earnings Per Share</b>				
Basic and Diluted EPS		(0.38)	(3.36)	

The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

As per our report of even date

Ram Chandra Sharma  
Chairman

Shiva Prasad Sharma  
Director

Taranath Upadhyaya  
Director

CA. Pradeep Lama  
Partner  
G.P Rajbahak & Co.  
Chartered Accountants

Hari Dutta Paudel  
Director

Krishna Raj Adhikari  
Director

Kiran Pokharel  
Vice - President

Roman Man Shrestha  
General Manager

Yubraj Bhatt  
Finance Controller

Place:- Kathmandu  
Date: Poush 28, 2081

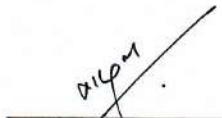


**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.**  
**Bandipur-04, Tanahun**

Statement of Other Comprehensive Income  
For the year ended on Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
<b>Profit/(Loss) for the Year</b>		
I Other Comprehensive Income	(8,613,981)	(42,063,797)
(a) Items that will be reclassified to profit or loss		
- Actuarial gains/(loss) on defined benefit obligations	-	-
- Net gains/(loss) on Available for sale of investments	-	-
- Income tax relating to above items	-	-
(b) Items that will not be reclassified to profit and loss	-	-
II Other Comprehensive Income for the year, net of tax	-	-
III Total Comprehensive Income for the year (I+II)	<u>(8,613,981)</u>	<u>(42,063,797)</u>
Attributable to:		
Equity Share Holders	(8,613,981)	(42,063,797)
Non-controlling Interest	-	-
Total Comprehensive Income for the year	<u>(8,613,981)</u>	<u>(42,063,797)</u>

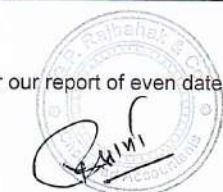
The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

  
Ram Chandra Sharma  
Chairman

  
Shiva Prasad Sharma  
Director

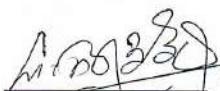
  
Taranath Upadhyaya  
Director

As per our report of even date



CA. Pradeep Lama  
Partner  
G.P. Rajbahak & Co.  
Chartered Accountants

  
Hari Dutta Paudel  
Director

  
Krishna Raj Adhikari  
Director

  
Kirah Pokharel  
Vice - President

Roman Man Shrestha  
General Manager

  
Yubraj Bhatt  
Finance Controller

Place:- Kathmandu  
Date: Poush 28, 2081





## Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.

Bandipur-04, Tanahun

Statement of Changes in Equity

For the year ended on Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Equity Share Capital	CSR Reserve	Retained Earnings	Securities Premium	Figures in NRs. Total Equity
<b>Balance as at Shrawan 01, 2079</b>	1,252,029,800	-	(56,057,809)	-	1,195,971,991
Issue of Share Capital	-	-	-	-	-
Adjustment for prior period items	-	-	-	-	-
Profit for the year	-	-	(42,063,797)	-	(42,063,797)
Other comprehensive income	-	-	-	-	-
Change in Advance Share Capital	457,264,161	-	-	-	457,264,161
Dividend paid during the year	-	-	-	-	-
<b>As at Ashadh 31, 2080</b>	<b>1,709,293,961</b>	-	<b>(98,121,607)</b>	-	<b>1,611,172,355</b>
Issue of Share Capital	991,970,200	-	-	-	991,970,200
Adjustment for prior period items	-	-	-	-	-
Profit for the year	-	-	(8,613,981)	-	(8,613,981)
Other comprehensive income	-	-	-	-	-
<b>Total Comprehensive income during the year</b>	<b>991,970,200</b>	-	<b>(8,613,981)</b>	-	<b>983,356,219</b>
Transfer to reserve during the year	-	-	-	-	-
Change in Advance Share Capital	(457,264,161)	-	-	-	(457,264,161)
Dividend paid during the year	-	-	-	-	-
<b>As at Ashadh 31, 2081</b>	<b>2,244,000,000</b>	-	<b>(106,735,588)</b>	-	<b>2,137,264,412</b>

The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

Ram Chandra Sharma  
Chairman

Shiva Prasad Sharma  
Director

Taranath Upadhyaya  
Director

As per our report of even date  
CA. Pradeep Lama  
Partner  
G P Rajbahak & Co.  
Chartered Accountants

Hari Dutta Paudel  
Director

Krishna Raj Adhikari  
Director

Kiran Pokharel  
Vice - President

Roman Man Shrestha  
General Manager

Yubraj Bhatt  
Finance Controller

Place:- Kathmandu  
Date: Poush 28, 2081





## Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.

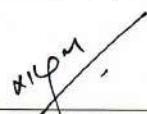
Bandipur-04, Tanahun

Statement of Cash Flows

For the year ended on Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
<b>A. CASH FLOW FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
Profit Before Tax	(9,322,625)	(41,884,889)
Adjustments for:		
Deferred Tax		
Depreciation and amortisation	13,596,281	4,363,217
Profit on Sale / discard of property, plant and equipment	(9,737,589)	-
Finance cost	9,781,947	3,076,428
<b>Cash Generated Before Working Capital Changes</b>	<b>4,318,015</b>	<b>(34,445,245)</b>
Payment of Rent (ROU Accounted)	(1,872,445)	-
<b>Movement In Working Capital</b>		
Increase / (Decrease) In Current Liabilities	139,776,434	(91,466,152)
(Increase) / Decrease In Current Assets	(222,393,070)	(295,485,480)
<b>Net Cash Flow From / (Used In) Operating Activities</b>	<b>(80,171,066)</b>	<b>(421,396,876)</b>
<b>B. Cash Flow From / (Used In) Investing Activities</b>		
Sale/ (Purchase) of Property, Plant and Equipment	(68,677,772)	(21,691,197)
Sale/ (Purchase) of Biological Assets		-
Increase in Capital WIP	(657,446,020)	(594,700,750)
Proceeds from sale of property, plant and equipment	74,654,846	-
<b>Net Cash Flow From / (Used In) Investing Activities</b>	<b>(651,468,946)</b>	<b>(616,391,947)</b>
<b>C. Cash Flow From / (Used In) Financing Activities</b>		
Increase/(Decrease) in Share Capital	991,970,200	1,052,029,800
Finance Cost	(7,099,154)	(179,016,252)
Short term borrowings	-	4,715,778
Increase/ (Decrease) in Long Term Loan	138,378,903	197,417,087
Increase/ (Decrease) in Advance for Share Capital	(457,264,161)	9,594,260
<b>Net Cash Flow From / (Used In) Financing Activities</b>	<b>665,985,788</b>	<b>1,084,740,673</b>
Net Increase / (Decrease) In Cash And Cash Equivalents (A+B+C)	(65,654,224)	46,951,850
Cash And Cash Equivalents At The Beginning Of The Year	71,989,311	25,037,460
<b>Cash And Cash Equivalents At The End Of The Year</b>	<b>6,335,085</b>	<b>71,989,311</b>
<b>Components Of Cash And Cash Equivalents</b>		
Cash In Hand	614,957	4,741
Balances With Banks	5,720,131	71,984,570
<b>Cash And Cash Equivalents</b>	<b>6,335,085</b>	<b>71,989,311</b>

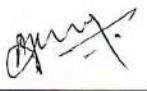
The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.



Ram Chandra Sharma  
Chairman



Shiva Prasad Sharma  
Director



Taranath Upadhyaya  
Director

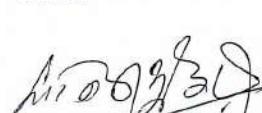
As per our report of even date



CA. Pradeep Lama  
Partner  
G.P Rajbahak & Co.  
Chartered Accountants



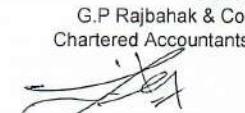
Hari Dutta Paudel  
Director



Krishna Raj Adhikari  
Director



Kiran Pokharel  
Vice - President



Roman Man Shrestha  
General Manager



Yubraj Bhatt  
Finance Controller

Place:- Kathmandu  
Date: Poush 28, 2081



Property, Plant and Equipment

Details of property, plant and equipment of the company as under:

Particulars	Land	Building	Furniture and Fixture	Computer & Office Equipments	Vehicles	Plant & Machinery	Cable Car	Right of Use (ROU) Assets	Total	Capital Work in Progress	Total	Amount in NRs.
<b>Cost</b>												
Balance as at 01.04.2079	191,671,250	-	1,143,684	1,112,561	15,232,235	1,169,419	-	-	210,329,149	1,026,144,198	1,236,473,348	
Addition during the FY 2079/80	20,737,560	-	276,654	676,983	-	-	-	-	21,691,197	770,640,574	792,331,771	
<b>Revaluation &amp; adjustments</b>												
<b>Disposals</b>												
Balance as on 31.03.2080	212,408,810	-	1,420,338	1,789,544	15,232,235	1,169,419	-	-	232,020,346	1,786,784,773	2,028,805,119	
Balance as at 01.04.2080	212,408,810	-	1,420,338	1,789,544	15,232,235	1,169,419	-	-	232,020,346	1,786,784,773	2,028,805,119	
Addition during the FY 2080/81	26,931,905	4,250,120	1,023,133	7,160,790	6,823,026	22,337,151	-	-	96,136,943	663,216,744,10	759,353,688	
CWIP T/F	532,328,288	-	-	-	19,602,530	551,457,242	-	-	1,103,388,060	-	1,103,388,060	
<b>Revaluation &amp; adjustments</b>												
<b>Disposals</b>												
Balance as on 31.03.2081	239,340,715	536,578,408	2,443,471	8,950,333	22,055,261	43,108,099	551,457,242	27,610,820	1,431,545,349	1,285,925,475	2,717,470,925	
<b>Accumulated Depreciation</b>												
Balance as at 01.04.2079	-	-	-	373,398	461,768	3,408,489	68,843	-	-	4,312,497	-	4,312,497
Charge for the FY 2078/80	-	-	-	134,198	220,190	1,377,524	238,975	-	-	1,971,886	-	1,971,886
<b>Disposals</b>												
Balance as on 31.03.2080	-	-	-	507,595	681,957	4,786,013	308,818	-	-	6,284,384	-	6,284,384
Balance as at 01.04.2080	-	-	-	507,595	681,957	4,786,013	308,818	-	-	6,284,384	-	6,284,384
Charge for the FY 2080/81	-	-	-	3,830,986	255,971	1,055,650	1,750,658	1,204,957	1,838,191	1,265,135	11,201,548	11,201,548
<b>Disposals</b>												
Balance as on 31.03.2081	-	-	-	3,830,986	763,587	1,737,607	6,536,670	1,513,776	1,838,191	1,265,135	17,485,931	17,485,931
<b>Closing Balance as at 32.03.2079</b>	191,671,250	-	770,286	660,793	11,823,747	1,100,575	-	-	206,016,651	1,026,144,199	1,232,160,851	
<b>Closing Balance as at 31.03.2080</b>	212,408,810	-	912,743	1,107,586	10,446,223	860,600	-	-	225,735,962	1,796,784,773	2,022,520,735	
<b>Closing Balance as at 31.03.2081</b>	239,340,715	532,747,422	1,679,905	7,212,726	15,518,591	41,595,324	549,619,052	26,345,684	1,414,059,418	1,285,925,475	2,699,984,894	



Signature 1  
Signature 2  
Signature 3  
Signature 4  
Signature 5

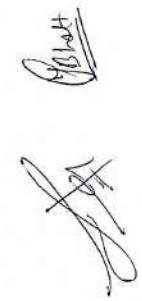
Signature 6  
Signature 7  
Signature 8  
Signature 9

Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.  
Bandipur-04, Tanahun

#### Intangible Assets

Details of Intangible assets of the company as under:

Particulars	Note - 4 Amount in NRs.		
	Website	Computer Software	Total Assets
Cost			Total Intangible
Balance as at 01.04.2079	745,912	22,100,000	320,845
Addition during the FY 2079.80	-	-	-
Disposals	-	-	-
<b>Balance as on 31.03.2080</b>	<b>745,912</b>	<b>22,100,000</b>	<b>320,845</b>
			<b>23,166,757</b>
Balance as at 01.04.2080	745,912	22,100,000	320,845
Addition during the FY 2080.81	-	151,648	-
Disposals	-	-	-
<b>Balance as on 31.03.2081</b>	<b>745,912</b>	<b>22,251,648</b>	<b>320,845</b>
			<b>23,318,405</b>
<b>Amortization</b>			
Charge for the FY 2079.80	149,246	2,210,000	32,085
Disposals	-	-	-
<b>Balance as on 31.03.2080</b>	<b>158,442</b>	<b>2,210,000</b>	<b>61,495</b>
			<b>2,391,331</b>
Balance as at 01.04.2080	158,442	2,210,000	61,495
Charge for the FY 2080.81	147,887	2,220,110	26,737
Disposals	-	-	-
<b>Balance as on 31.03.2081</b>	<b>306,329</b>	<b>4,430,110</b>	<b>88,232</b>
			<b>4,824,671</b>
<b>Closing Balance as at 31.03.2079</b>	<b>736,715</b>	<b>22,100,000</b>	<b>291,434</b>
<b>Closing Balance as at 31.03.2080</b>	<b>587,469</b>	<b>19,890,000</b>	<b>259,350</b>
<b>Closing Balance as at 31.03.2081</b>	<b>439,582</b>	<b>17,821,538</b>	<b>232,613</b>
			<b>18,493,733</b>





## Deferred tax

Note -5  
Figures in NRs.

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Assets Base as per Financials	1,166,866,752	34,063,971
Assets Base as per Tax	1,132,050,777	31,229,397
Deductible/(Taxable) Temporary Difference	(34,815,975)	(2,834,574)
ROU Base as per Financials	26,345,684	-
ROU Base as per Tax	-	-
Deductible/(Taxable) Temporary Difference	(26,345,684)	-
Lease Liability as per Financials	26,232,834	-
Lease Liability as per Tax	-	-
Deductible/(Taxable) Temporary Difference	(26,232,834)	-
Loss Base as per Financials	-	-
Loss Base as per Tax	(77,809,671)	-
Deductible/(Taxable) Temporary Difference	77,809,671	-
Total of temporary/(taxable) difference	42,880,846	(2,834,574)
Tax rate	0%	25%
Deffered Tax (Liabilities)/ Assets	-	(708,643)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>(708,643)</b>
Deferred Tax Expense/(Income)	(708,643)	178,908

## Cash and Cash Equivalent

Note -6  
Figures in NRs.

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Cash in Hand (as certified by management)	614,957	4,741
Cheque/Draft in hands	-	-
Balance with Banks	5,720,131	71,984,570
<b>Total</b>	<b>6,335,088</b>	<b>71,989,311</b>





## Other Financial Asset

Note -7

Figures in NRs.

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Advance for Investment	319,015,000	300,609,650
Security Deposits	14,000	-
<b>Total</b>	<b>319,029,000</b>	<b>300,609,650</b>

## Other Current Asset

Note -8

Figures in NRs.

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Advance to Staff	54,676	131,137
Other Receivables	129,783,868	4,741,160
Land Advance	1,565,000	1,600,000
Prepaid Expenses	1,450,316	400,500
Sundry Receivables	2,050,000	1,500,000
Advances to Suppliers	28,261,075	13,939,052
Letter of Credit Margin	10,214,900	14,467,000
VAT Receivable	218,910,157	158,970,920
Advance Tax	1,727,482	667,765
<b>Total</b>	<b>394,017,474</b>	<b>196,417,533</b>





## Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.

Bandipur-04, Tanahun

Schedules forming an integral part of the Financial Statement as on 31st Ashadh , 2081 (15th July, 2022)

## Equity Share Capital

Note - 9

Figures in NRs.

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
<b>Authorized Capital</b>		
(Current Year: 30,000,000 shares of Rs. 100 each)	3,000,000,000	3,000,000,000
(Previous Year: 30,000,000 shares of Rs. 100 each)		
<b>Issued Capital</b>		
(Current Year: 25,500,000 shares of Rs. 100 each)	2,550,000,000	2,550,000,000
(Previous Year: 25,500,000 shares of Rs. 100 each)		
<b>Subscribed and Paid- Up Capital</b>		
(Current Year: 22,440,000 shares of Rs. 100 each)	2,244,000,000	1,252,029,800
(Previous Year: 12,520,298 shares of Rs. 100 each)		
<b>Total</b>	<b>2,244,000,000</b>	<b>1,252,029,800</b>

## a) Reconciliation of the number of Shares

As at Ashadh 31, 2081

## Equity Shares

No of Shares Figure in NRs.

Balance at the beginning of the year	12,520,298	1,252,029,800
Issued during the year	9,919,702	991,970,200
Balance as at the end of the year	22,440,000	2,244,000,000

## b) Right , Preferences and Restrictions attached to Shares

Equity Shares: The company has one class of equity shares having a par value of NRs.100 per share. Each share holder is eligible for one vote per share held. The dividend proposed by the shareholder is subject to the approval of the shareholders in annual general meeting, except in case of interim dividend. In the event of liquidation, the equity shareholder eligible to receive the remaining assets of the company after the distribution of the preferential amounts, in proportion to their shareholding.

## Retained Earnings

Note -10

Retained earnings is the amount of net profit left over for the business after it has paid out dividends to its shareholders. Retained earnings is maintained by company to strengthen a company's financial position. Detail of such retained earnings and reserve has been tabulated below:

Figures in NRs.

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Opening balance	(98,121,607)	(56,057,809)
Prior Period Adjustment	-	-
Net profit after tax during the year	(8,613,981)	(42,063,797)
Other comprehensive Income	-	-
<b>Total</b>	<b>(106,735,588)</b>	<b>(98,121,607)</b>



**Long Term Borrowing****Note - 11**

Figures in NRs.

Particulars	As at	
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Term Loan	898,067,410	757,341,086
Hire Purchase Loan	5,435,218	7,782,638
Liabilities under Operating Lease - Non Current	26,232,834	-
<b>Total</b>	<b>929,735,461</b>	<b>765,123,724</b>

**Short Term Borrowing****Note - 12**

Figures in NRs.

Particulars	As at	
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Bridge Gap Loan	158,100,000	131,765,000
HP Loan (Current Portion)	2,296,796	1,287,992
Term Loan (Current Portion)	14,094,124	-
Liabilities under Operating Lease - Current	2,188,333	-
<b>Total</b>	<b>176,679,253</b>	<b>133,052,992</b>

**Other Current Liabilities****Note - 13**

Figures in NRs.

Particulars	As at	
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Audit Fee Payable	320,125	295,500
Rent Payable	121,599	20,111
Other Payables	18,120,381	7,367,609
Miscellaneous Payable	121,876	129,803
Party Payable	165,884,974	80,096,335
PF Payable	195,219	-
Salary and Wages Payable	4,668,947	1,347,426
Statutory Dues (VAT, Excise , Income Tax Payable, TDS	11,121,720	12,959,551
<b>Total</b>	<b>200,554,841</b>	<b>102,216,334</b>





**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.**  
**Bandipur-04, Tanahun**

Schedules forming an integral part of the Financial Statement  
for the year ended 31st Ashadh, 2081 (15th July, 2024)

**Revenue from Operation****Note - 14***Figures in NRs.*

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Food & Beverage Sales	1,681,389	-
Revenue From Ticket Sales	1,353,212	-
Recreational Park Revenue	96,549	-
<b>Total</b>	<b>3,131,150</b>	-

**Other Income****Note - 15***Figures in NRs.*

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Forex Gain/Loss	57,944	-
Gain on Sale of Asset	9,737,589	-
Miscellaneous Income	79,422	32,290
Proceeds of Bid Document	-	20,000
Management Fee	32,586,799	-
<b>Total</b>	<b>42,461,754</b>	<b>52,290</b>

**Cost of Operation****Note - 16***Figures in NRs.*

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Cost of Raw Material Consumed	2,502,920	-
Cost of Other Material Consumed	749,680	-
Direct Expenses	1,962,682	-
<b>Total</b>	<b>5,215,281</b>	-

**Employee Benefit Expenses****Note - 17***Figures in NRs.*

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Salary Expenses	10,634,605	3,618,867
Staff Medicinal Insurance	81,298	-
Mess Expenses	439,165	362,033
<b>Total</b>	<b>11,155,069</b>	<b>3,980,900</b>





## Administrative Expenditure

Note - 18

Figures in NRs.

Particulars	Year ended	Year ended
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Advertisement Expenses	1,086,780	144,630
Agent Commission	5,808,352	20,109,847
AGM Expenses	829,375	449,685
Audit Fee	325,000	300,000
Communication Expenses	26,835	21,695
Insurance Expenses	118,857	112,910
Internet Expenses	110,119	20,500
Kitchen Expenses	-	1,045
Legal and Consultancy Expenses	249,500	294,850
Miscellaneous Expenses	365,179	294,921
Office Expenses	1,935,709	299,151
Printing and Stationery Expenses	860,057	131,405
Renewal and Registration Expenses	125,903	425,400
Rent Expenses	1,951,449	473,333
Repair and Maintenance	492,885	459,934
Securities Expenses	494,124	-
Service Fee and Charges	-	160,000
Travelling Expenses	107,052	3,673,722
Vehicle Fuel Expenses	-	670,886
Water and Electricity Expenses	248,644	5,690
Web hosting	31,130	3,450
<b>Total</b>	<b>15,166,950</b>	<b>28,053,055</b>

## Finance Cost

Note - 19

Figures in NRs.

Particulars	Year ended	Year ended
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Interest Expenses	6,775,383	2,529,826
Bank Charges	323,771	546,602
Interest Expenses - Lease Liability	2,682,793	-
<b>Total</b>	<b>9,781,947</b>	<b>3,076,428</b>

## Non- Operating Expense

Note - 20

Figures in NRs.

Particulars	Year ended	Year ended
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Forex Loss	-	2,463,580
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>2,463,580</b>





## 21 FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

The Company's principal financial liabilities comprise loans and borrowings and trade and other payables. The main purpose of these financial liabilities is to finance the Company's operations. The Company's principal financial assets comprise trade and other receivables, and cash and short-term deposits that arrive directly from its operations.

The Company is exposed to market risk, credit risk and liquidity risk. The Company's senior management oversees the management of these risks. The Board of Directors reviews and agrees policies for managing each of these risks which are summarized below.

### 21.1 Market risk

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. Market prices comprise four types of risk: interest rate risk, currency risk, commodity price risk and other price risk, such as equity price risk. Financial instruments affected by market risk include loans and borrowings and deposits.

#### a) Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Company's exposure to the risk of changes in market interest rates relates primarily to the Company's bank overdraft and short term deposits.

The Company manages its interest rate risk by negotiating with highly reputed commercial banks.

#### b) Foreign currency risk

Foreign currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates. The Company's exposure to the risk of changes in foreign exchange rates relates primarily to the Company's operating activities (when revenue or expense is denominated in a different currency from the Company's functional currency).

The Company manages its foreign currency risk by not holding the payables in foreign currencies for longer duration. Also, to the extent doable, the Company hedges its foreign exchange exposures by executing forward contracts to minimize risk caused by foreign exchange fluctuations. There are no open forward contracts as at Ashad 31, 2081 (July 15, 2024).

#### Credit risk

### 21.2

Credit risk is the risk that a counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to a financial loss. The Company is exposed to credit risk from its operating activities (primarily for trade receivables) and from its financing activities, including deposits with banks and financial institutions.

### 21.3 Liquidity risk

The Company monitors its risk to a shortage of funds on a regular basis through cash forecasts. The Company's objective is to maintain a balance between continuity of funding and flexibility through the use of bank overdrafts and bank loans. Access to sources of funding is sufficient.

## 22 Related Party Disclosures

### A) Relationships

A party is related to an entity if:

- (a) directly, or indirectly through one or more intermediaries, the party:
  - (i) controls, is controlled by, or is under common control with, the entity (this includes parents, subsidiaries and fellow
  - (ii) has an interest in the entity that gives it significant influence over
  - (iii) has joint control over the entity;
- (b) the party is an associate (An associate is an entity, including an unincorporated entity such as a partnership, over which the investor has significant influence and that is neither a subsidiary nor an interest in a joint venture.) of the entity.

### B) Directors

Key Management Personnel and their immediate family members are also considered to be related parties for disclosure purpose as per NAS-24 "Related Party Disclosures".

As per Nepal Accounting Standard (NAS 24) "Related Party Disclosures", Key Management Personnel are those having authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the entity directly or indirectly. The Company considers the members of its Board , Chief Executive Officer and all managerial level executives as Key Management Personnel (KMP) of the company.

Following is the list of the directors and vice- president bearing office at the July 15, 2024

1) Ram Chandra Sharma	Chairman
2) Shiva Prasad Sharma	Director
3) Taranath Upadhyaya	Director
4) Krishna Raj Adhikari	Director
5) Hari Dutta Paudel	Director
6) Rama Sapkota	Director
7) Babu Ram Aryal	Independent Director
8) Kiran Pokharel	Vice- President
9) Roman Man Shrestha	Company Secretary





All transactions with related parties are carried out by the company at arm's length price. The details of related parties and transaction with these parties are as under:

Details of transactions and payments to the directors is listed below:		For FY 2080- 81
Name	Nature of Transaction	Amount (NRs.)
Ramchandra Sharma	Remuneration	1,500,001
Shiva Prasad Sharma	Remuneration	1,346,429
Taranath Upadhyaya	Remuneration	243,534
Krishna Raj Adhikari	Remuneration	242,941
Hari Dutta Paudel	Remuneration	205,882
Kiran Pokhrel	Remuneration	900,000

As per NAS 24, "Related Party Disclosure", Significant influence may be gained by virtue of 20 percent or more voting power but not more than 50 percent voting power.

Significant share holder comprises of:

Name	Shareholding %
R.K.D. Holdings Limited	16.22%

All transactions with related parties are carried out by the company at arm's length price. The details of related parties and transaction with these parties are as under:

Details of transactions with related parties is listed below:		For FY 2080- 81
Name	Nature of Transaction	Amount (NRs.)
Tourism Investment Fund Ltd.	Advances	2,385,787
Panchise Cable Car & Tours Ltd.	Payables	16,507,867
Budhima Chhimkeswori Darshan Pvt. Ltd.	Advances	1,831,000
Siddhagufa Ropeway Pvt. Ltd.	Advances	7,046,925
Bandipur Skywalk & Recreation Pvt. Ltd.	Advances	4,453,075
Bandipur Skywalk & Recreation Pvt. Ltd.	Sales	74,654,846
Bandipur Banquet & Event Pvt. Ltd.	Advances	24,178,925
Bizbazar Ltd.	Payables	498,244

### 23 Earnings per share (EPS)

Basic earnings per share are calculated by dividing the net profit or loss for the year attributable to equity shareholders by the weighted average number of equity shares outstanding during the year.

For the purpose of calculating diluted earnings per share, the net profit or loss for the year attributable to equity shareholders and the weighted average number of shares outstanding during the year are adjusted for the effects of all share dilution.

	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
(a) Net profit/ (loss) after tax as per statement of profit and loss attributable to equity shareholders	(8,613,981)	(42,063,797)
(b) Net Profit/ (loss) attributable to equity shareholders adjusted for income dilution	(8,613,981)	(42,063,797)
(c) Weighted average number of equity shares for Basic EPS	22,440,000	12,520,298
(d) Weighted average number of equity shares for Diluted EPS	22,440,000	12,520,298
(e) Basic earnings per share (in Rs.)	(0.38)	(3.36)
(f) Diluted earnings per share (in Rs.)	(0.38)	(3.36)
(g) Face value per equity share	100	100

### 24 Cash Flow Statement

The Company has reported its cash flow statement applying the "Indirect Method" in accordance with NAS 07 -"Statement of Cash and Cash Equivalents", as referred to in the statement of cash flows are the same as presented on the face of the consolidated statement of financial position. 'Cash Flows' are inflows and outflows of cash and cash equivalents.

The Statement of cash flows reports cash flows during the period classified by operating, investing and financing activities as defined hereunder:

- a) Operating Activities: are the principal revenue generating activities of the reporting entity and other activities that are not classified as investing or financing activities.
- b) Investing Activities: are the acquisition and disposal of long-term assets and other long term investments.



c) Financing Activities:

are activities that result in changes in the size and composition of the contributed equity and borrowed capital of the company.

## 25 CSR Reserve

Section 54 of Industrial Enterprises Act, 2076 provides the statutory requirement to set aside at least one percent of the annual profit in each fiscal year for the purpose of performing the corporate social responsibility.

## 26 Comparative Information

The accounting policies have been consistently applied by the company and are consistent with those used in the previous year. Area in which accounting policies are changed , treatment of same has been given in the financial statement. Previous years figure have been regrouped and/or rearranged wherever necessary to facilitate comparison.

30000/- Dr. N. S. Bhat. Govt. by Govt. by  
Govt. by Govt. by Govt. by Govt.







# Care Edge

RATINGS NEPAL

A subsidiary of CARE Ratings Ltd., India

**Mr. Ram Chandra Sharma**

Chairman

**Bandipur Cable Car and Tourism Limited**

Thulodhunga-4, Bandipur, Tanahun, Nepal

November 19, 2024

**Confidential**

Dear Sir,

**Issuer Rating**

Please refer to your request for assigning an Issuer rating to your company.

1. The following ratings has been assigned by CARE Ratings Nepal Limited's (CRNL) Rating Committee:

Particulars	Amount	Rating	Rating Action
Issuer Rating	NA	CARE-NP BB (Is) [Double B (Issuer Rating)]	Reaffirmed

\*The issuer rating is subject to total gearing not exceeding 0.75x at the end of FY25

2. The rating is only an opinion on the general creditworthiness of the company and not specific to any particular debt instrument.
3. The above rating is valid till December 22, 2025 (linked to the date of our initial communication of rating).
4. The explanatory notes regarding the rating symbols of CRNL for Issuer Rating are given in **Annexure 1**. The rationale for this rating will be communicated to you separately.
5. CRNL reserves the right to undertake a surveillance/review of the rating from time to time, based on circumstances warranting such review, subject to at least one such review/surveillance every year.
6. CRNL reserves the right to revise/reaffirm/withdraw the rating assigned, as a result of periodic review/surveillance, based on any event or information which in the opinion of CRNL warrants such an action. In the event of failure on the part of the entity to furnish such information, material or clarifications as may be required by CRNL so as to enable it to carry out continuous monitoring of the rating of the bank facilities; CRNL shall carry out the review on the basis of best available information throughout the life time of such facilities. CRNL shall also be entitled to publicize/disseminate all the afore-mentioned rating actions in any manner considered appropriate by it, without reference to you.



**CARE Ratings Nepal Limited**

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com



7. Users of this rating may kindly refer our website [www.careratingsnepal.com](http://www.careratingsnepal.com) for latest update on the outstanding rating.
8. CRNL ratings are **not** recommendations to sanction, renew, disburse or recall any facilities.

If you need any clarification, you are welcome to approach us in this regard. We are indeed, grateful to you for entrusting this assignment to CRNL.

Thanking You,

Yours faithfully,

[Santosh Pudasaini]  
Group Head



[Gahan Rayamajhi]  
Analyst

Encl: As above

#### **DISCLAIMER**

CRNL's ratings are opinions on credit quality and are not recommendations to sanction, renew, disburse or recall the concerned bank facilities or to buy, sell or hold any security. CRNL has based its ratings on information obtained from sources believed by it to be accurate and reliable. CRNL does not, however, guarantee the accuracy, adequacy or completeness of any information and is not responsible for any errors or omissions or for the results obtained from the use of such information. Most entities whose bank facilities/instruments are rated by CRNL have paid a credit rating fee, based on the amount and type of bank facilities/instruments.  
In case of partnership/proprietary concerns, the rating assigned by CARE is, inter-alia, based on the capital deployed by the partners/proprietor and the financial strength of the firm at present. The rating may undergo change in case of withdrawal of capital or the unsecured loans brought in by the partners/proprietor in addition to the financial performance and other relevant factors. CARE is not responsible for any errors and states that it has no financial liability whatsoever to the users of CARE's rating.

#### **CARE Ratings Nepal Limited**

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: [care@careratingsnepal.com](mailto:care@careratingsnepal.com) • Website: [www.careratingsnepal.com](http://www.careratingsnepal.com)



### Annexure 1

#### CARE Ratings Nepal – Symbols for Issuer Rating in Nepal

Symbols	Rating Definition
CARE-NP AAA (Is)	Issuers with this rating are considered to offer the highest degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such issuers carry lowest credit risk.
CARE-NP AA (Is)	Issuers with this rating are considered to offer high degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such issuers carry very low credit risk.
CARE-NP A (Is)	Issuers with this rating are considered to offer adequate degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such issuers carry low credit risk.
CARE-NP BBB (Is)	Issuers with this rating are considered to offer moderate degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such issuers carry moderate credit risk.
CARE-NP BB (Is)	Issuers with this rating are considered to offer moderate risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP B (Is)	Issuers with this rating are considered to offer high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP C (Is)	Issuers with this rating are considered to offer very high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP D (Is)	Issuers with this rating are in default or are expected to be in default soon.

*Note:*

- i. Modifiers {"+" (plus) / "-"(minus)} can be used with the rating symbols for the categories CARE-NP AA (Is) to CARE-NP C (Is). The modifiers reflect the comparative standing within the category.
- ii. '(Is)' suffix will be added to indicates 'Issuer Rating'.



#### CARE Ratings Nepal Limited

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com



वार्षिक प्रतिवेदन २०८०/०८१

# Care Edge

RATINGS NEPAL

A subsidiary of CARE Ratings Ltd., India  
Mr. Ram Chandra Sharma

Chairman  
**Bandipur Cable Car and Tourism Limited**  
Thulodhunga-4, Bandipur, Tanahun, Nepal

November 19, 2024

Confidential

Dear Sir,

Credit rating for bank facilities

- On the basis of recent developments including operational and financial performance of your company for FY23 (Audited), our Rating Committee has reviewed the following ratings:

Facilities	Amount (Rs. In Million)	Rating	Rating Action
Long Term Bank Facilities	1,300.00	CARE-NP BB [Double B]	Reaffirmed
<b>Total Facilities</b>	<b>1,300.00</b>		

- Refer **Annexure I** for details of the facilities.
- The rationale for this rating will be communicated to you separately.
- The explanatory notes regarding the rating symbols of CARE Ratings Nepal Limited (CRNL) for Credit Rating of Bank facilities are given in **Annexure II**.
- The above rating is valid till March 22, 2026 (linked to the date of our initial communication of rating). CRNL reserves the right to undertake a surveillance/review of the rating from time to time, based on circumstances warranting such review, subject to at least one such review/surveillance every year.
- CRNL reserves the right to revise/reaffirm/withdraw the rating assigned, as a result of periodic review/surveillance, based on any event or information which in the opinion of CRNL warrants such an action. In the event of failure on the part of the entity to furnish such information, material or clarifications as may be required by CRNL so as to enable it to carry out continuous monitoring of the rating of the bank facilities; CRNL shall carry out the review on the basis of best available information throughout the life time of such facilities. CRNL shall also be entitled to publicize/disseminate all the afore-mentioned rating actions in any manner considered appropriate by it, without reference to you.



CARE Ratings Nepal Limited

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com



7. Users of this rating may kindly refer our website [www.careratingsnepal.com](http://www.careratingsnepal.com) for latest update on the outstanding rating.
8. CRNL ratings are **not** recommendations to sanction, renew, disburse or recall any facilities.

If you need any clarification, you are welcome to approach us in this regard. We are indeed, grateful to you for entrusting this assignment to CRNL.

Thanking You,

Yours faithfully,

[Santosh Pudasaini]  
Group Head



[Gahan Rayamajhi]  
Analyst

Encl: As above

**DISCLAIMER**

CRNL's ratings are opinions on credit quality and are not recommendations to sanction, renew, disburse or recall the concerned bank facilities or to buy, sell or hold any security. CRNL has based its ratings on information obtained from sources believed by it to be accurate and reliable. CRNL does not, however, guarantee the accuracy, adequacy or completeness of any information and is not responsible for any errors or omissions or for the results obtained from the use of such information. Most entities whose bank facilities/instruments are rated by CRNL have paid a credit rating fee, based on the amount and type of bank facilities/instruments.

In case of partnership/proprietary concerns, the rating assigned by CARE is, inter-alia, based on the capital deployed by the partners/proprietor and the financial strength of the firm at present. The rating may undergo change in case of withdrawal of capital or the unsecured loans brought in by the partners/proprietor in addition to the financial performance and other relevant factors. CARE is not responsible for any errors and states that it has no financial liability whatsoever to the users of CARE's rating.

**CARE Ratings Nepal Limited**

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: [care@careratingsnepal.com](mailto:care@careratingsnepal.com) • Website: [www.careratingsnepal.com](http://www.careratingsnepal.com)

**Annexure I****Details of the rated facilities*****Long Term facilities*****Long term Rupee Term Loan**

(In Rs. Million)

SN	Name of Bank	Type of the facility	Sanctioned Amount	Debt Repayment Terms
1	Nepal SBI Bank Limited (as Lead Bank) & NMB Bank Limited (as Participating Bank)	Fixed Term Loan	540.00	Shall be repaid in 48 quarterly instalments i.e. 12 years and the repayment shall commence one year from first drawdown from the consortium or from commercial operation date of the project, whichever is earlier.
2	Nepal SBI Bank Limited	Fixed Term Loan	480.00	
3	Proposed	-	280.00	-
	<b>Total</b>		<b>1,300.00</b>	

**Total Long-Term Facilities= Rs. 1,300.00 Million****CARE Ratings Nepal Limited**

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
 Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com



### Annexure II

#### CARE Ratings Nepal Symbols for Bank Facilities Rating in Nepal

##### **1. Rating Symbols for Long Term Instruments**

<b>Symbols</b>	<b>Rating Definition</b>
CARE-NP AAA	Instruments with this rating are considered to have the highest degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry lowest credit risk.
CARE-NP AA	Instruments with this rating are considered to have high degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry very low credit risk.
CARE-NP A	Instruments with this rating are considered to have adequate degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry low credit risk.
CARE-NP BBB	Instruments with this rating are considered to have moderate degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry moderate credit risk.
CARE-NP BB	Instruments with this rating are considered to have moderate risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP B	Instruments with this rating are considered to have high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP C	Instruments with this rating are considered to have very high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP D	Instruments with this rating are in default or are expected to be in default soon.

*Note:* Modifiers {"+" (plus) / "-"(minus)} can be used with the rating symbols for the categories CARE-NP AA to CARE-NP C. The modifiers reflect the comparative standing within the category.

##### **2. Rating Symbols for Short Term Instruments**

<b>Symbols</b>	<b>Rating Definition</b>
CARE-NP A1	Instruments with this rating are considered to have very strong degree of safety regarding timely payment of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry lowest credit risk.
CARE-NP A2	Instruments with this rating are considered to have strong degree of safety regarding timely payment of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry low credit risk.
CARE-NP A3	Instruments with this rating are considered to have moderate degree of safety regarding timely payment of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry higher credit risk as compared to instruments rated in the two higher categories.
CARE-NP A4	Instruments with this rating are considered to have minimal degree of safety regarding timely payment of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry very high credit risk and are susceptible to default.
CARE-NP D	Instruments with this rating are in default or expected to be in default on maturity.

*Note:* Modifier {"+" (plus)} can be used with the rating symbols for the categories CARE-NP A1 to CARE-NP A4. The modifiers reflect the comparative standing within the category.



#### **CARE Ratings Nepal Limited**

Star Mall, 5th Floor, Patalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com



## लगानी रहेका कर्मपनीहरूको सर्वबन्धमा



**BUDHIMAA  
CHHIMKESWORI  
DARSHAN PVT. LTD.**

### बुढीमाँ छिरकेश्वरी दर्शन प्रा. लि.

बुढीमाँ छिरकेश्वरी दर्शन प्रा. लि. बन्दीपुर केवलकार एंड ट्रिजम लिमिटेडले लगानी गरेको परियोजना हो। यस परियोजनाले दैनिक १०,००० यात्रु ओसारपसार गर्नेछ। तनहुँको आँबुखैरेनीमा बटम रेसन, र्खर्कमा ट्रान्जिट रेसन र महाभारत शूखलाको उच्च स्थानमा अपर रेसन निर्माण हुनेछ। १०० रोपनी क्षेत्रमा सांस्कृतिक यिम पार्क तथा रिसोर्ट बनाए भए सो कर्मपनीले १०० रोपनी सरकारी जग्गा लिजमा लिएर धार्मिक कुमारी नगरी पनि स्थापना गर्नेछ।

### बन्दीपुर स्काईवाक् एण्ड रिक्रिएशन प्रा. लि.

बन्दीपुर स्काईवाक् एण्ड रिक्रिएशन प्रा. लि. बन्दीपुर केवलकार एण्ड ट्रिजम लिमिटेडको लगानी रहेको अर्को कर्मपनी हो। यसको विभिन्न इमेन्टहरूमा स्काई वाक, विवक रोप जरप, स्किड, क्यान्टी लिम्बर वाक थु, बन्जी जरप, क्याप्सुल लिफ्ट, रेचुज रुम, र मिरर मैज हाउस जस्ता आकर्षण समावेश छन्।



### सिद्ध गुफा रोपवे प्रा. लि.

सिद्ध गुफा रोपवे प्रा. लि. एक साहसिक पर्यटन परियोजना हो, जसले विभिन्न साहसिक खेल र मनोरञ्जनात्मक गतिविधिहरू सञ्चालन गर्ने योजना बनाएको छ। यसले १५० मिटर, २००० मिटर (अंग्रेजी ७ आकारको) लाजो जिपलाइन, स्काई साइकलिङ र सिद्ध गुफासरम मोनोकेवल रोप-चियर लिफ्ट निर्माण गर्नेछ। यसले पर्यटन क्षेत्रलाई नयाँ रौनक दिने र व्यापारिक लाभ ल्याउने अपेक्षासमेत गरेको छ।

### बन्दीपुर ब्यांकवेट एण्ड इमेन्ट्स प्रा.लि.

बन्दीपुर ब्यांकवेट एण्ड इमेन्ट्स प्रा.लि.ले विभिन्न राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय सर्वेलनहरू संचालन गर्ने गरी एक अत्याधुतिक पूर्वाधारयुक्त सर्वेलन केन्द्रको रूपमा सेवा प्रदान गर्नेछ। यसले विभिन्न कार्पोरेट कार्यक्रमहरू लगाएत विवाह, ब्रतवन्ध, महोत्सव तथा उत्सवहरू संचालन गर्ने योजना बनाएको छ। यस परियोजनाले बन्दीपुर क्षेत्रलाई वेर्डिंग डेस्टिनेशन र मसिरा अल्कोहलिक ट्रिजम जस्ता नयाँ अवधारणामा प्रवर्द्धन गर्नेछ।



**BANDIPUR**  
BANQUET & EVENTS



## कर्मपनी ऐन, २०६३ को दफा ७८ अनुसार बन्दीपुर केवलकार एंड टुरिजम लिमिटेडको प्रतिवेदन

आ.व २०८०/८९

**क. बाँडफाँड भएको शेयरको संख्या :** रु. २,२४४,०००,००० बराबरको प्रतिक्रिता रु. १०० अंकित दरका कुल २,२४,४०,००० किता शेयर बाँडफाँड भएको छ।

**ख. बाँडफाँड भएको शेयर मध्ये चुका भएको र नभएको शेयरको संख्या :** बाँडफाँड भएको कुल २,२४,४०,००० किता शेयरको रु. २,२४४,०००,००० रकम चुका भइ सकेको छ।

**ग. कर्मपनीमा रहेको पद अनुसार निजहरूलाई भुक्तान गरिएको पारिश्रमिक भता तथा सुविधाको रकमको विवरण :**

क्र.स.	नाम	पद	वार्षिक पारिश्रमिक/भता (रु.)
१.	श्री राम चन्द्र शर्मा	अध्यक्ष	१५,००,०००
२.	श्री शिव प्रसाद शर्मा	सञ्चालक	१३,४६,४२९
३.	श्री तारा नाथ उपाध्याय	सञ्चालक	२,४३,५३४
४.	श्री कृष्णराज अधिकारी	सञ्चालक	२,४२,९४१
५.	श्री हरिदत पौडेल	सञ्चालक	२,०५,८८२
६.	श्री रमा सापकोठा	सञ्चालक	छैन
७.	श्री बाबुराम अर्याल	स्वतन्त्र सञ्चालक	छैन
८.	श्री किरण पोखरेल	Vice-President	९,००,०००
९.	रोमनमान श्रेष्ठ	कर्मपनी सचिव	छैन
१०.	जि.पी. राजवाहक एन्ड कर्मपनी	लेखापरीक्षक	३,२५,०००

**घ. कर्मपनीको चुका पूँजिको पाँच प्रतिशत वा सो भन्दा बढी शेयर खरिद गरी लिने व्यक्ति वा संगठित संस्थाको नाम र निजहरूकोनाममा रहेको शेयर वा डिबेचरको विवरण :**

क्र.स.	नाम	सेयर प्रतिशत
१.	आर.के.डी. होलिंजस लिमिटेड	१६.२२

**इ. शेयर बिक्रीबाट प्राप्त भएको जर्मा रकम र सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा कर्मपनीले खरिद गरेको तथा जारी गरेको नयाँ शेयर तथा डिबेचरको विवरण :**

- आर्थिक वर्ष २०८०/८१ मा शेयर बिक्रीबाट प्राप्त रकम : रु. ५३,४७,०६,०३९
- आर्थिक वर्ष २०८०/८१ मा कर्मपनीले भुक्तानी दिनु पर्ने हिसाबबाट मिलान गरी सेयर जारी गरिएको रकम : छैन
- आर्थिक वर्ष २०८०/८१ मा कर्मपनीले जारी गरेको नयाँ शेयर : रु. ९९,९९,७०२ किता

**झ. सञ्चालकको आधारभूत सेयरधनी वा निजको नियन्त्रका नातेदारले कर्मपनीलाई बुझाउन बाँकी रहेको रकम : त्यस्तो बुझाउन बाँकी रकम छैन।**

**ञ. शेयर बिक्री वा अन्य कुनै काम कुरा गरे गए वापत दिएको वा दिनु पर्ने रकम : त्यस्तो बुझाउन बाँकी रकम छैन।**

**ज. बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरूबाट लिएको ऋण तथा बुझाउन बाँकी रहेको सावाँ तथा ब्याजको रकम :**

- बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरूबाट लिएको ऋण : रु. १,०७,८८,९३,५४८/-
- २०८१ असार मसान्तमा बुझाउन बाँकी रहेको सावाँ : रु. १,०७,७९,९३,५४८/-
- २०८१ असार मसान्तमा बुझाउन बाँकी रहेको ब्याज : छैन।

**झ. कर्मपनीले भुक्तानी लिनु पर्ने वा कर्मपनीले अन्य व्यवितलाई भुक्तानी गर्नु पर्ने भनी दाबी गरिएको रकम वा यस विषयमा मुद्दा मानिला चलि रहेको भए त्यसको विवरण : छैन।**



ज. कर्मपनीको व्यवस्थापनमा कार्यरत तथा अन्य स्तरमा कार्यरत विदेशीहरूको संख्या तथा निजहरूलाई मुक्तान गरिएको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा : छैन।

ठ. कर्मपनीको व्यवस्थापनमा कार्यरत तथा अन्य स्तरमा कर्मचारी वा कामदारको संख्या : ७४ जना।

ठ. कर्मपनी र कुनै विदेशी निकाय वा व्यक्तिहरू वीच लगानी, व्यवस्थापन वा प्राविधिक सेवा वा अन्य विषयमा एक वर्ष भन्दा बढि अवधिको लागी कुनै समझौता गरिएको भए सोको विवरण र सरबनिधत आर्थिक वर्षमा त्यस्तो समझौता अनुसार मुक्तान गरिएको लाभांश, कमिसन, शुल्क, दस्तुर र रोयलटी आदिको विवरण :

कर्मपनी एउट रोपवे सर्विसेज प्रा.लि.लाई आ.व. २०८०/८१ मा रु. २,४०,४९,९०२.५०/- मुक्तानी गरिएको छ।

ड. कर्मपनीको एक आर्थिक वर्षको व्यवस्थापन खर्चको विवरण :

विवरण	रकम (रु.)
कर्मचारी सुविधा खर्च	१,११,५५,०६९/-
लेखा परिक्षण शुल्क	३,२५,०००/-
बिमा शुल्क	१,१८,८५७ /-
इन्टरनेट खर्च	१,१०,९९९/-
कानुनी र परामर्श शुल्क	२,४९,५००/-
प्रिन्टिंग र स्टेशनरी खर्च	८,६०,०५७/-
पानी र बिजुली महसुल	२,४८,६४४/-
बिजापन खर्च	१०,८६,७८०/-
कार्यालय खर्च	१९,३५,१०९/-
नवीकरण तथा दर्ता शुल्क	१,२५,९०३/-
वाहाल खर्च	१९,५९,४४९/-
मर्मत तथा सरभार खर्च	४,९२,८८५/-
प्राइमेट प्लेसमेन्ट शुल्क	५८,०८,३५२/-
बार्षिक साधारण समा खर्च	८,२९,३७५/-
वेब होस्टिङ (Web Hosting) खर्च	३१,९३०/-
टेलिफोन खर्च	२६,८३५/-
सुरक्षा खर्च	४,१४,९२४/-
यात्रा खर्च	१,०७,०५२/-
संचालन खर्च	५२,९५,८८९/-
विविध खर्च	३,६५,९७९/-
जर्ना	३,१५,३७,३००/-

ठ. शेयरधनीहरूले बुमिलिन बाँकी रहेको लाभाशंको रकम : छैन।

ण. कर्मपनीले यस ऐन तथा प्रचलित कानूनको पालना पुर्ण रूपमा गरेको छ मन्जे कुराको उद्घोषण : बन्दीपुर केबलकार एउट टुरिजम लमिटेडले यस कर्मपनी ऐन, २०६३ र यस कर्मपनीले पालना गर्नुपर्ने अन्य प्रचलित कानूनको पुर्ण रूपमा पालना गरेको छ।

त. अन्य आवश्यक कुरा : हाललाई अन्य कुरा केही पनि नभएको।



## पारित गर्नको लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरू

### (क) सामान्य प्रस्तावहरू

- कर्मचारीको अध्यक्षबाट प्रस्तुत आ.व. २०८०/०८१ को वार्षिक प्रतिबेदनमाथि छलफल गरि पारित गर्ने सर्वानुचितमा।
- आ.व. २०८०/०८१ को लेखापरीक्षकको प्रतिबेदन सहितको वासलात, जाफा नोकसान हिसाब, नगद प्रवाह विवरण तथा सर्वानुचित अनुसुचिहरू सहितको वित्तीय विवरणहरू उपर छलफल गरि पारित गर्ने सर्वानुचितमा।
- आ.व. २०८१/०८२ को लागि लेखापरीक्षकको नियुक्ति तथा निजको पारिश्रमिक तोकने सर्वानुचितमा।

### (ख) विशेष प्रस्तावहरू

- कर्मचारीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा संशोधन गर्ने सर्वानुचितमा।
- कर्मचारीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा रहेको केरमेट लाई शुद्धाशुद्धि गर्ने सर्वानुचितमा।
- तेश्रो साधारण सभा (आ.व. २०७९/२०८०) ले पारित गरी जिर्ण्या अभिलेख भई कर्मचारी रजिष्ट्रार र तथा वित्तीय बोर्डमा समेत सुचना अध्यावाधिक भई सकेको प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्काशन (आई.पी.ओ.) सर्वानुचित प्रस्तावलाई यथावत अविहिन्न रूपमा ग्रहण गर्ने र सोहि अनुरूप यथाशिष्य कार्यान्वयनमा ल्याउने सर्वानुचितमा।
- कर्मचारीको रजिष्टर्ड कार्यालयको ठेगाना परिवर्तनको सुचना अध्यावाधिक गर्ने सर्वानुचितमा।
- सञ्चालकको पारिश्रमिक, बैठक भत्ता र अन्य सुविधा निर्धारण गर्ने सर्वानुचितमा।
- कर्मचारीको लगानी सर्वानुचितमा।
- कर्मचारीको स्थिर सम्पत्तिको भोगचलन एवं व्यवस्थापन सर्वानुचितमा।

### (ग) विविध



## माँ खड्गदेवीको कम से कम एक पटक दर्शन गर्ने

सुन्दर "बन्दीपुर"मा अवस्थित खड्गदेवीको मनिदर एक ऐतिहासिक तथा धार्मिक स्थल हो। यो पवित्र स्थल हो, जसलाई रवयं भगवान शिवले वनकी देवीका रूपमा पूजा गर्नुभएको थियो। त्यसपछि ६०० वर्षभन्दा पहिला देवी खड्गका रूपमा यहाँ प्रकट हुनुभएको थियो। खड्गदेवीसँग सम्बन्धित प्राचीन र चमत्कारिक धार्मिक किंवदन्ती पनि छ ।

### रोचक उत्पत्तिको रहस्य

यो मनिदर १५ औं शताब्दीको दौरानमा नै खड्गबाट नागको रूप धारण गरी फेरी नागबाट खड्गको रूप धारण गरी हावामा उडेर यहाँ आएर खड्ग (दुर्गा) भगवती माताको रूपमा प्रकट भएको रोचक किंवदन्ती छ । खड्गमार्फत दुर्गा भवानीको स्वरूप ग्रहण गरेकोले खड्गदेवी माई भनिएको हो । वर्तमान भारतको वितौर र सिसौदियाका राजपुतहरूका सन्तान मानिने सेन वंशले तत्कालीन मकवानपुर राज्यको स्थापना गरेका थिए । राजामणिमुकुन्द सेन प्रथमले आफ्नो राज्य विस्तार गरी १५ औं शताब्दीमा शासन ग्रणालीबाट अलग भएर शासनको जिरगेवारी अखलाई सुरपनुभयो । उनले सन्नास लिने र भगवानको पूजा गर्ने निर्णय गरे । साधनाका लागि उच्च्युक्त ठाउँको खोजीमा उजी हालको तनहुँ पुगे र बन्दीपुरको परिचयी पहाडी क्षेत्र चोठीमा आश्रम बनाए । त्यहाँ उनले योगीको मेषमा भगवानको पूजा गरे र आनन्दले जीवन जिउन थाले ।

### राजा मणि मुकुन्द सेनको देश दौडाहा

सन्नासी जीवनमा भए पनि धार्मिक राजा मुकुन्द सेनमा प्रजाप्रतिको चिन्ता पनि उतिकै थियो । उनको मनमा भाइ छोराहरूले प्रजामाथि कर्तो शासन गरेका होलान् ? जनताहरू के गर्दै होलान् कतै दुःख त पाएका छैनक भन्ने जिज्ञासा उत्पन्न भइरहँदै रहेछ । यस्ता कुराले साहै सताएपछि एक पटक सँझको वेला पारेर आफ्ना भाइ छोराहरूले गरेको शासन त्यवस्था अवलोकन गर्न सर्वसाधारणले निविने गरी हालको मुकुन्देश्वरी पहाडमा रहेको दरबार आश्रमबाट निस्किर्ण जोगीको मेषमा भ्रमण गर्ने नियो गरेछन् । यात्राको ऋममा बन्दीपुरको भुग्री भन्ने ठाउँमा पुग्दा रात परेछ ।

### कफिमा लिएको त्यो रातको बास

जोगी राजाले बाटामा एक ब्राह्मणी महिलालाई घरअगाडि देखेछन् । जोगी राजाले ती महिलासँग उनको घरमा बास बर्ने इच्छा राखेछन् । सन्त महात्माजस्ता त्यक्तिले बास मार्गेपछि दयालु ब्राह्मणीले पनि आफ्नो अहोभाऊ ठानी सजिलै स्वीकार गरिछन् । बासको सबै प्रबन्ध मिलाएर उनी खुसीसाथ भोजन तयार गर्न चुलातर्फ लागिछन् ।

### खाना खाने ऋममा बनेको कहानी

थाकेका होलान् बुढा जोगी भनी आफ्ना श्रीमान् घर नआए पनि जोगीलाई खान डाकिछन् । जोगी हात गोडा धोएर भान्सामा बसेछन् र अनेकौं परिकारहरू देखेर खुसीले गद गद भएजस्तो गरेछन् । परिकष्टका सबै परिकारहरू जोगीले थालमा एकै ठाउँमा हाली मुहेर खाएछन् । भान्से महिला दवाल्ल परेर हेरिरहिछन् । उनलाई जोगीले त्यसरी खाएको मन परेको थिएन । पाहुनाले प्रत्येक परिकारको स्वाद लिई मिठो गरी खाओस् भन्ने उनको इच्छा रहेछ । महिलाले सोट्दासोचौ जोगीले खाइसकेर चुठेछन् । महिलाले आराम गर्न बिस्तरामा जान जोगीलाई अनुरोध गरेपछि बिस्तरामा गई जोगी आनन्दसाथ बसेछन् । केही बेरमा ब्राह्मणीका श्रीमान् खेतीपातीको दैनिकी सक्तेर घर आइपुग्दछन् । उनी रसिलो बोलीमा श्रीमान्त्लाई हात गोडा धोई आउनुहोस् भनी भान्सामा निरत्याउँछिन् । श्रीमान् पनि त्यो दिन धेरै परिकार पस्केको देखदा खुसी हुँदै खान थाल्दछन् । श्रीमतीले श्रीमान्सँग भन्न थालिछन् । 'बुढा, हेर्नु आज म ज्यादै खुसी छु नि ! घरमा आज एक महात्मा बास बरनुभएको छ ! हामी भुग्रो पवित्र भएको छ ।'

'अहो कति रात्रो खबर ! अनि गुरुको खानपान र शयन कक्ष तयार गरिदियौ त ?' श्रीमान्ले सोधे ।

'सबै मिलाएर आराम गराएकी छु के' भन्दै थिइन् बुढी । तुरुन्त फेरि प्रसङ्ग बदले जरैतै गरिन 'तर म आज त्यतिकै दुःखी पनि छु नि बुढा !'

'बुढो रातो पिरो हुँदै "होइन के भो र ?" भनछन् ।'

'त्यसरी कफिकरु पर्दैन बुढा !'



यी दुई बुढाबूढीको गलफती जोगीले बिस्तराबाट सुन्दै थिए। बुढी भनिछन् 'हेर्नुस बुढा, ती बुढा जोगी महात्मा थाके होलान् भनेर तपाईं नआउँदै मिठा मिठा परिकार तयार गरी भोजन गराएँ। तृप्त पनि गराएँ। तर परिकारहरू स्वादिलो हुँदाहुँदै पनि केही नै नभएजस्तो गरी एकै ठाउँमा सबै चिज मुछेर स्वाद बेस्वाद खाइदिनुभयो। के गर्नुभएको होला के ? उहाँले सबैको स्वाद लिएर छुटै खाइदिएको भए मैले उहाँप्रति दर्साएको सम्मान र मेरो परिश्रमले नि न्याय पाउँथयो नि' बुढीभित्र रिस जाहन थाले जस्तो भान हुँथयो। उदाहरण दिँदै 'यी जोगी त पाल्पाको राजा जस्तै रहेछन्। तिनले पनि मानिसको भावना नै नबुझी सबैका राज्य कब्जा गरेर सबै मान्छेलाई एकै ठाउँमा मिसाए। मानिसका विचार भावनालाई अन्यायपूर्वक लडाई गरेर एकै ठाउँमा जबरजस्ती ल्याई सबैको अस्तित्व मेटिएष। ठिक त्यस्तै गरी पो उहाँले खाना खानुभयो बा!' पाल्पाको राजाजस्तो भनेर अलि ठुलो र आक्रोश मिसिएमैं स्वरमा सोच्दै नसोचेको कुरा सुन्दा ती जोगी भरिकै छानामाथिबाट रसेमैं भएछन्। राजा भावविभोर र स्तब्ध भएछन्। रातभारि किर्तन्यविमूँठ भई निराशामा छठपटिएछन्। बारम्बार उनको स्मरणमा त्यही पाल्पाको राजा जस्तो भन्ने शब्दले मात्र चिमोठेछ। उनमा निन्दा पर्ने कुरै पनि भएन। धार्मिक स्वभावका प्रतापी राजा सेनले आफ्ना प्रजाको यस्तो वचनबाट बिल्कुल विरक बन्दै मनमनै सोचेछन् - 'ओहो मप्रति प्रजाको यति धेरै घृण्ण म संसार विजेताजस्तो भए पनि प्रजालाई दिने सुशासन र विश्वास आर्जन गर्न असफल रहेछु।'

### हीनताबोधले कोरेको त्यो बाटो

हीनताबोधले राजा पुरै थिलथिलो भएछन्। उनले उही क्षण त्यो घर छाइने फैसला लिएछन्। बिना गेलोगेसो आफू बास बसेको घर र वरपर कसैलाई कुनै सूचना नदिई बाटो लागेछन्। उनी पश्चातापले पुरै जलिसकेका थिए। सायद उनी प्राच्यशिचतको लागि पवित्र ठाउँको खोजीमा निस्केका थिए।

धेरै वर्षपछि गाउँमा आश्चर्यजनक घटनाहरू हुँदा दैवी शक्तिको कारण हो कि भन्ने भान भएछ। भाँक्री बोलाई पाठ गराउँदा केही नयाँ वस्तु गाउँमा बस्सौ देखिए रहेको ठहर भएछ। खोजी गर्दै जाँदा तिनै जोगी बास बसेको ब्राह्मणाको घरमा पुऱ्डा कोठाको पालीमा सिउरिएको अनौठो तरबार मेटिन्छ। जोगीले छोडेको हुन सक्ने अनुमान गरी कसैले पनि तरबार छुने हिरमत गरेन्छ। बरु ढोकामा चाबी लगाएर तरबारलाई सुरक्षित नै राख्ने निर्णय भएछ। यसै समयमा पवित्र तीर्थस्थल कालिगण्डकीको किनार देवघाटमा दिनहुँ जसो एक माझी माछालाई जाल थाप्ने रहेछ। कुनै वेला जालमा ठुलो माछा पन्यो भनी माझी रुखी हुँदै गुस्किलले जाल तान्छ। जब जाल किनारमा आइपुऱ्छ अजिबको वस्तु देखी ॐ आतिर्दै अन्य मानिसलाई बोलाउँछ। जालबाट वस्तु निकाल्दा त ढुङ्गा पो रहेछ। माझीले भनवक रिसाई जालमा परेको ढुङ्गा उचालेर अर्को ढुङ्गा माथि के पछारेथ्यो ढुङ्गाबाट रजतजस्तो तरल पदार्थ बग्न थालेछ।

अब त भन् सनसनी मच्चिन थालेछ। केही व्यक्तिले उत्सुकतापूर्वक रहस्य पता लगाउन त्यो ढुङ्गा फोरेर हेरेछन्। ढुङ्गाभित्र चक्रवर्ती राजाको पदचिह्न पाइएछ। बुभै जाँदा पता लाय्यो कि त्यो ढुङ्गा नील शालिग्राम रहेछ। कुनै प्रतापी धार्मिक राजाले आफ्नो गल्तीको प्राच्यशिचतका लागि तपस्था गर्दै गर्दा तपःस्थलमै देह त्याग गर्दाको अवस्थामा मात्र यस्तो नील शालिग्राम बन्ने गर्दछ। राजा मुकुन्द सेन देवघाटमा आएर तपस्था गरिरहेका थिए। शालिग्राम राजा मुकुन्द सेनको स्वरूप हो भन्ने कुरा पता लाग्न साथ उता ब्राह्मणीको भग्री कोठामा थुनिराखेको तरबारले नागको रूप धारण गरी कोठाबाट बाहिर आई घुर्न थालेछ। यो हल्ला ठाठा ठाठासरम पुऱ्छ। नाग रक्षक जसरी त्यो घरको वरिपरि घुमिरहेथ्यो।

### तपस्वी एवं महात्माहरूको त्यो गेलापछिको दृश्य

डराएका मानिसहरूले समस्या हल गर्न हारगुहार गर्दै सन्त महात्माहरू बोलाई पाठ सहित पूजा आजा गराएछन्। अनेक उपाय लगाउँदा पनि नाग त्यहाँबाट हट्ने सुरसार आएन। निकै ठुलो बहसले गाउँको रक्षा र मानव कल्याणको लागि त्यहाँ देवी आएकोले कोही डराउनु नपर्ने ठहर गर्दै सान्त्वनाको लागि पूजा लगाउनु पर्ने निष्कर्ष भएछ। हप्तौसर्नमा ठुलो होम तथा अखण्ड क्षमा पूजाको आयोजना गरिएछ। नवरात्रिको सातौं दिन यिनै संस्कारको प्रभावमा पराक्रमी नाग फेरि खइग्रामा परिणत भयो। यो देखेर मानिसहरू डराए र यता उता दौडन थाले। जप सुरु हुने बितिकै खइग्रा थरथर काँचन थाल्यो र आकाशमा उडेर पहाडको टुप्पोमा खस्यो। त्यहाँ, बैदे कामी नामको व्यक्तिले यो देखे र त्यहाँ मनिदरको स्थापना भयो।

### भगवान् शिवजीले दिएको त्यो खइग्रा

यस मनिदरमा दुर्गा भगवतीको स्वरूपमा रहेको खइग्रा राजा मणि मुकुन्द सेनले भगवान् शिवजीको नाममा कठोर तपस्था र आराधना गरेपश्चात् भगवान् शिवजी तपस्थाप्रति नतमस्तक बनेर पराक्रमी राजाको राज्य रक्षार्थ प्रयोग हुन सकोस् भनी भगवानको गुरु वरदान स्वरूप शक्तिशाली बहुरूपी खइग्रा राजा मणि मुकुन्द सेनलाई दिनुभएको थियो।

त्यही खइग्रा मणि मुकुन्द सेनको महाप्रस्थानपश्चात् उहाँको इच्छाअनुसार नै विभिन्न रूप धारणपश्चात् अन्त्यमा दुर्गा भगवतीको



रुपमा प्रकट भई पवित्र मनिदरमा शक्ति स्वरूपाको रुपमा विराजमान छ ।

### फरक खइगले पूजा आजा गरिने तरिका

यस मनिदरमा तीन प्रकारका पुजारीमार्फत तीन प्रकारबाटै पूजा गर्ने परम्परानुसार कामको बाँडफाँड गरिएको छ । एक जना पुजारी मगर जातिका छन् जसले खइगलाई छुन सक्दछन् र त्यसमा पूजा गर्दछन् । यथाविधि पूजापाठ सकेपछि मात्र उक्त खइग सम्मानपूर्वक माइती मनिदर लगेर दोस्रा (देवशिल्पी विश्वकर्मी) कामी जातिका पुजारीको हातमा थमाइने गरिन्छ । कामी पुजारीबाट पनि खइगको यथाविधि पूजा सम्पन्न गरे पश्चात् खइगमा शक्ति चढाउन मनिदर प्राह्लादगणमा दर्शनार्थीबाट समेत परिक्रमा गराइन्छ । तत्पश्चात् ब्राह्मण जातिका अर्का पुजारीकोमा पूजाको लागि खइग लिएर जान्छन् र निज ब्राह्मण पुजारीबाट खइगको पूजा हुन्छ तर ब्राह्मण पुजारीलाई खइगको एकलै पूजा गर्न भने दिँँदैन । कामी पुजारीको सामुन्ने नै यथाविधि मन्त्रोच्चारण गरी खइगलाई दैवीशक्तियुक्त बनाइन्छ । यसरी सबै पुजारीबाट पूजा सकेपश्चात् खइग उडेर आई मैदानमा खसेको मूल ठाउँ जो हो सो कामी पुजारीको पूजा स्थल हो जसलाई माइती मनिदर भनेर बुझिन्छ । त्यही ठाउँमा बसी कामी पुजारीले विशेष पूजा अर्चना गरी खइगलाई पूरा शक्ति भर्दछन् । पूजा अर्चना सकी शक्तियुक्त खइग उन्ले मगर जातिको पुजारीसमक्ष लैजान्छन् र निजलाई खइग सुनसुर्याउन लगाउँछन् । ब्राह्मण पुजारीको अनितम आशा पाई बलि खानको लागि खइग माथि उद्देश । बल्ल कामी जातिका पुजारीमार्फत खाँडे पुजारीलाई खइग बुझाउँछन् । तिनै खाँडे क्षत्रिय त्यक्तिले खइग प्रयोग गरी पशु मार हान्ने गर्दछन् ।

### बलि घर लैजान नहुने

जब देवीसमक्ष लाम्बद्ध पशुहरूको बलि चढाउन सुरु हुन्छ । बलिको शृङ्खला सम्पन्न पश्चात् ब्राह्मण पुजारीले दर्शनार्थी समक्ष प्रसाद ग्रहण गराउने ऋकमगा त्यहाँ दिएको बलिको मासु सबै जनाले यहाँ आसपास रही बाँडेर खाइसके पछि मात्र घर फर्क्न सन्देश दिँदै अर्को पूजा नभएसरम देवीले बलि नलिने जानकारी सबैलाई दिन्छन् ।

### पूजा एवं दर्शन गर्ने धार्मिक विश्वास एवं प्रचलन

मनिदरका दर्शनार्थीले केही समय आफ्नो शरीरलाई जमिनबाट अलग राखी हावामा सयर गराई त्यति नै समय पैदल हिँडी लाइन बसी देवीको दर्शन गरे मनकामना पूरा हुने जनविश्वास रहिआएको छ । यहाँ दर्शन गर्दा सत्य र इमानदारीको बाटोमा हिँड्ने आत्म प्रेरणाको आशीर्वाद मिल्दछ भन्ने मान्यता छ । देलशिल्पी विश्वकर्मा बाबाको मुख्य प्रतीक मानिएको खइगदेवीलाई सवारी व्यवसायी, सवारी चालक, निर्माण व्यवसायी, सेना, राजनीतिक नेता एवं कार्यकर्ताहरू र अन्य प्रशासकहरू जोकोहीले मनदेशि नै शुद्ध भावले दर्शन गर्दा तुलो फल प्राप्ति हुन्छ भन्ने धार्मिक मान्यता छ ।

### माइको दर्शनपश्चात् गिल्ने फल

केही समय भुई छोडेर हावामा सयर गरेपछि पैदल हिँडेर देवीको दर्शन गर्न पाइयो भने आँठेको पुऱ्यने, शक्ति प्राप्त हुने, इमानदार एवं पौरस्त्री बन्न प्रेरणा गिल्ने, सधै सत्कर्म मात्र अँगालन प्रोत्साहित गर्ने र जस्तासुकै खालका शत्रुको आक्रमणलाई निस्तेज पार्न सक्ने वरदान र आशीर्वाद पाइन्छ भन्ने धार्मिक विश्वास छ । विशेष गरी खराब सोचाइ मनमा आउनै नपाओस् भन्नेहरूलाई खइगदेवीको दर्शन लाभदायी हुने गर्दछ ।

दर्शन गर्न मनिदरमा जाने भक्तजनाई आफ्नो जीवनको लक्ष्य प्राप्त हुन्छ र विशेष शक्ति प्राप्त हुन्छ । यससँगै उनी इमानदारिता र परिश्रमको बाटोमा हिँडन प्रेरित हुन्छन् । यसलाई भगवान शिवको कृपा र शक्तिको प्रतीक मानिन्छ । यो अचरमको घटनाले खइगको देवत्व र उनको शक्तिलाई देखाउँछ । यसै कारणले यो मनिदर एक पठक दर्शन गर्नुको विशेष महत्व छ, किनकि यहाँ दर्शन गर्नाले भक्तजनले खइगको दिव्य शक्ति र आशीर्वाद प्राप्त गर्दछन् । मनबाट नकारात्मक विचार हटाउन चाहनेहरूका लागि गाँ खइगदेवीको दर्शन विशेष लाभदायक मानिन्छ ।

### समग्रमा

पछिल्लो समय बन्दीपुर सभ्यताको एक अभिनन अंश जस्तै गरी यस मनिदरको संवर्द्धन गरिएको छ । पुरातात्त्विक सम्पदाको मुख्य रेखदेखमा सबै जातजातिको सानिनद्यमा सब जातजातिको पहललाई सक्रियतासाथ समर्थन रहेको अवस्था छ । यस मनिदर जातीय सहिष्णुता एवं सदभावको प्रतीक मानिन्छ ।

### गाँ खइगा देवी मनिदरमा कसरी जाने

मुठिलडबाट २५ किलोमिटर पर पोखरा जाने राजमार्गै बन्दीपुर केबलकारको सुन्दर स्टेसन छ । मनिदर दर्शन सहज बनाउनको



लागी भनेर केवलकार निर्माणसँगै मनिंदर सधैभरि खुल्ला गरी देवीको दर्शन गराउने तथारी गरिएको हो । विधिपूर्वक दर्शन गराउने अवस्था बनाउने माध्यम भनेकै केबलकार हुन सकदछ । यसमार्फत धार्मिक मान्यता अनुरूप नै दर्शनार्थीद्वारा जमिन छाडेर हावामा सयर गर्न सकदछन् । यो जति नै समय जमिन छाडिन्छ उति नै समयमा पैदल हिँडेर मनिंदर परिसरसरम पुऱ्ही खइगदेवी माईको दर्शन गर्न सक्ने उपचुक साधन हुन सकदछ । यस्तो गरी हावामा सयर गराउन सक्ने नियमित माध्यम भनेको केबलकार मात्र हुन सकदछ । यस्तो सहज माध्यम हुँदा मनिंदर सर्वसाधारणको लाई दैनिक नियमित खुल्ला गर्नको लाई किंवदन्ती एवं संस्कृति अनुरूपको वातावरण बनेको छ । दुगदिवीको उत्पति प्रकृति एवं रुचिअनुरूपको दर्शनले नै दर्शनार्थीसँग देवी खुसी हुन सकिछन् भन्ने विश्वासमा नै सेवा प्रस्कर्ने उद्देश्यले बन्दीपुर केबलकार दर्शन गर्ने साधनको रूपमा तयार गरिएको छ ।

धार्मिकसाथै अन्य पर्यटनलाई केबलकारमार्फत प्रवर्धन गर्न खोजदा खइगदेवी माईको महिमा प्रचारित हुने सोच केबलकारको रहेको छ । यस परियोजनाले केबलकारमार्फत यस क्षेत्रको प्रचारप्रसार गरी यहाँका प्राकृतिक एवं पुरातात्वीक सरपदा, कला संस्कृति, भेष भूषा, रहनसहन, रीतिथिति र अन्य पक्षको अवलोकनको अवसर सुजना गरी नवीन स्वाद दिन खोजेको छ ।

एक पटक अवश्य घुम्नुहोला !!! जय खइगदेवी !!!

धन्यवाद !



## बन्दीपुर केबलकार एंड ट्रिजम लिमिटेडको प्रबन्धनपत्रमा गरिएको संशोधनको तीन महले

साबिकको व्यवस्था	संशोधित व्यवस्था	संशोधन गर्नु पर्ने कारणहरु
<p><b>दफा २ को व्यवस्था</b></p> <p>यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाडौं महानगरपालिका भित्र रहेछ । फिल्ड कार्यालय तनहुँ जिल्ला बन्दीपुर गाउँपालिका, वडा नं ४, ठुलढुङ्गा, वडा नं ४ बरालथोक बन्दीपुरमा र मुख्य कार्यालय पोखरा महानगरपालिका, वडा नं ८ कास्कीमा रहेछ । आवश्यकता अनुसार रजिष्टर्ड कार्यालयको स्थानान्तरण गर्न र फिल्ड अथवा मुख्य कार्यालय खोल्न सकिने छ ।</p>	<p><b>दफा २ को व्यवस्था</b></p> <p>यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाडौं जिल्ला, काठमाडौं महानगरपालिका वडा नं १३ कालिमाटीमा रहेछ । कम्पनीको फिल्ड कार्यालय तनहुँ जिल्ला, बन्दीपुर गाउँपालिका, वडा नं ४, ठुलढुङ्गा र वडा नं ४ बरालथोक बन्दीपुरमा रहेछ। आवश्यकता अनुसार रजिष्टर्ड कार्यालय स्थानान्तरण गर्न र फिल्ड अथवा मुख्य कार्यालय स्थापना गर्न सकिने छ ।</p>	<p>गत असोज १२ मा काठमाडौं उपत्यकामा आएको वाढीले कम्पनीको काठमाडौं महानगरपालिका वडा नं १४ कुलेश्वर मा रहेको रजिष्टर्ड कार्यालयमा क्षति गरेको कारणले</p>



## बन्दीपुर केवलकार एंड टुरिजम लिमिटेडको नियमावलीमा गरिएको संशोधनको तीन महले

साबिकको व्यवस्था	संशोधित व्यवस्था	संशोधन गर्नु पर्ने कारणहरु
<p><b>नियम २ को व्यवस्था</b></p> <p>यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाडौं महानगरपालिका भित्र रहेछ । फिल्ड कार्यालय तनहुँ जिल्ला बन्दीपुर गाउँपालिका, वडा नं ४, ठुलढुङ्गा, वडा नं ४ बरालथोक बन्दीपुरमा र मुख्य कार्यालय पोखरा महानगरपालिका, वडा नं ८ कास्कीमा रहेछ । आवश्यकता अनुसार रजिष्टर्ड कार्यालयको स्थानान्तरण गर्न र फिल्ड अथवा मुख्य कार्यालय स्थापना गर्न सकिने छ ।</p>	<p><b>नियम २ को व्यवस्था</b></p> <p>यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाडौं जिल्ला, काठमाडौं महानगरपालिका वडा नं १३ कालिमाटीमा रहेछ । कम्पनीको फिल्ड कार्यालय तनहुँ जिल्ला, बन्दीपुर गाउँपालिका, वडा नं ४, ठुलढुङ्गा र वडा नं ४ बरालथोक बन्दीपुरमा रहेछ । आवश्यकता अनुसार रजिष्टर्ड कार्यालय स्थानान्तरण गर्न र फिल्ड अथवा मुख्य कार्यालय स्थापना गर्न सकिने छ ।</p>	<p>गत असोज १२ मा काठमाडौं उपत्यकामा आएको वाढीले कम्पनीको काठमाडौं महानगरपालिका वडा नं १४ कुलेश्वर मा रहेको रजिष्टर्ड कार्यालयमा क्षति गरेको कारणले</p>

## नोट :

# बन्दीपुर स्काईवाक् एण्ड रिक्रिएसन प्राइमेट लिमिटेड

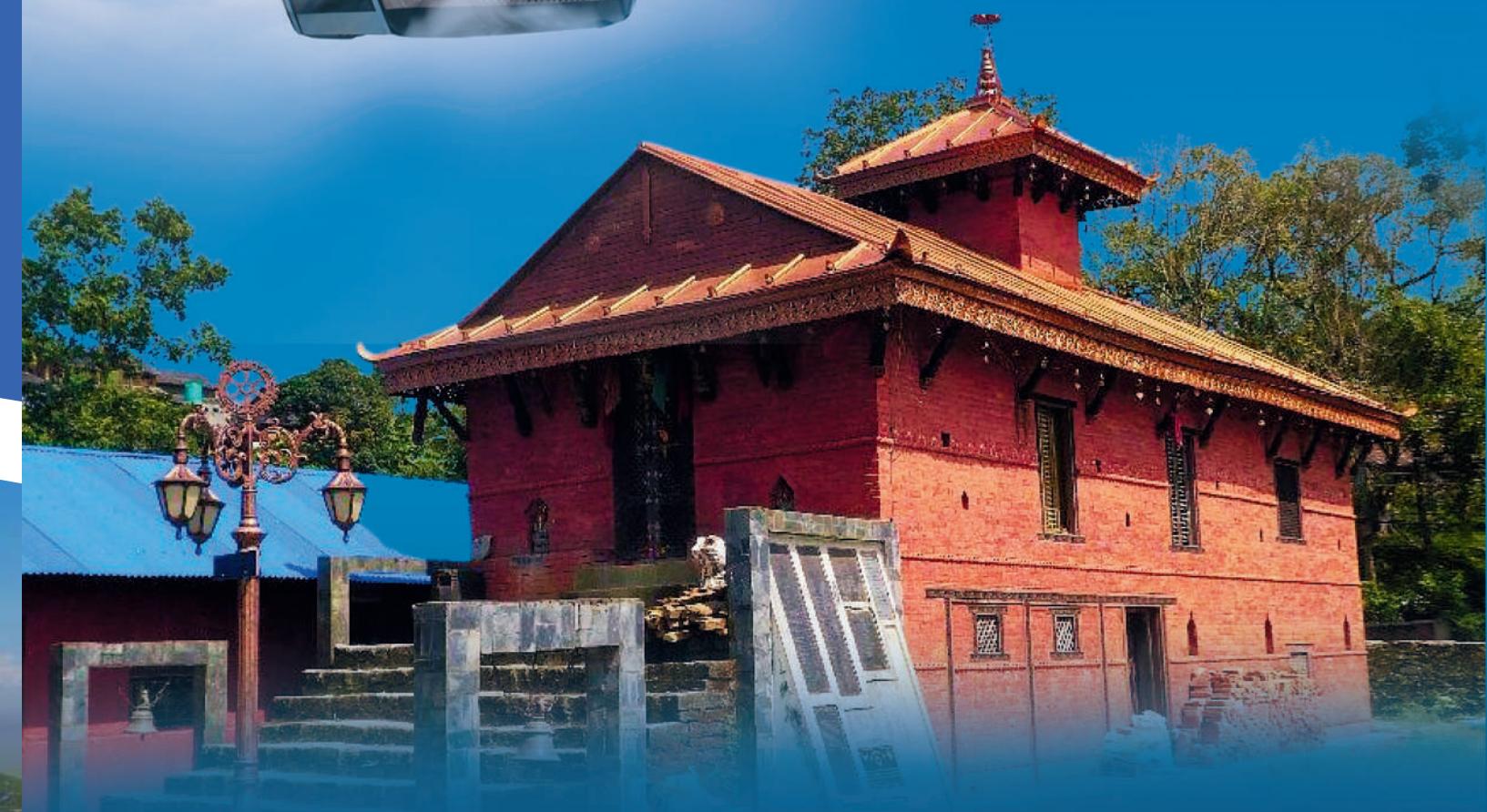
सिसाको स्काईवाक् निर्माण गरी पर्यटक आकर्षण गर्ने गरी सञ्चालन गर्ने।

स्काई वाल्कको टावरबाट क्वीक जरूप गर्न मिल्ने प्रविधि जडान गरी यस्तो प्रकारको सेवा व्यावसायिक रूपमा सञ्चालन गर्ने।

पिङ्गहरू निर्माण गरी व्यवसायिक सञ्चालन गर्ने।

विशेष प्रबिधिको प्रयोग गरि ७० तला माथि ८४० रुम निर्माण गर्ने। विशेष प्रबिधिको प्रयोग गरी कुहिरो लागोको अवस्थामा समेत हिमाललाई आँखा अगाडी नै ल्यायर नजिकै देखाइने छ। जहाँ हिमाल नजिक रहेको अकुभूती गर्न पाइनेछ। साथ साथ ८४० रुम भित्र कृतिम हिमपात हुने गरी डिजाइन मै निर्माण सम्पन्न गर्ने र पर्यटक आकर्षित गर्न सक्ने गरी व्यवसायिक संचालन गर्ने।





**Field Office:**  
Bandipur 4, Thuldhunga, Tanahun  
Tel: +977 65 580457

**Corporate Office:**  
Kalimati 13, Kathmandu  
Tel: +977 14 285103

 **Bandipurhill**

  
**BANDIPUR**  
CABLECAR & TOURISM LTD.

[info@bandipurcablecar.com.np](mailto:info@bandipurcablecar.com.np)  
[www.bandipurcablecar.com.np](http://www.bandipurcablecar.com.np)