# Partijprogramma Reddit Model-Tweede Kamerverkiezingen Sociaal-Democratisch Collectief





# **INLEIDING**

INLEIDING	1
Speerpunten in het kort	2
Voorwoord	3
Burgerrechten en vrijheid	4
Rechten	4
Recht op euthanasie	4
Vrijer drugsbeleid	4
Ecologisch verantwoord Nederland	5
Groen klimaatbeleid	5
Ecologisch verantwoorde samenleving	5
Een open, representatieve, en aanspreekbare overheid	6
Transparantie	6
Invoering van een digitaal-aanvraagbaar correctief bindend referendum	6
Internationale relaties en de Europese Unie	7
Nederland als lid van de Europese Unie	7
Internationale cohesie	7
Erkenning oorlogsmisdaden en andere mensenrechtenschendingen	7
Onderwijs	8
Basisonderwijs	8
Middelbaar onderwijs	8
Betaalbaar studeren	8
Zorg	9
Nationaal Zorgfonds	9
Bereikbaarheid	9
Antibioticaresistentie	9
Defensie	10
NAVO(NATO)-Norm	10
Europese Krijgsmacht	10
Welvaart	1)
Eerlijkere inkomstenbelasting schalen	11
Huizenmarkt	11



# Speerpunten in het kort

Klik op een onderwerp om het uitgebreide standpunt te zien.

Het SDC staat voor gelijke kansen en vrijheid voor iedere Nederlandse of Europese staatsburger; dit houdt in dat iedereen de vrijheid moet krijgen om te doen met zijn/haar eigen lichaam wat hij/zij wilt indien dit anderen niet direct beïnvloedt of in gevaar brengt. Denk hierbij aan de versoepeling van het softdrugsbeleid en het uitbreiden van het recht op euthanasie.

Ook vind het SDC vergroenen van Nederland een van de belangrijkste problemen van onze tijd; momenteel staat Nederland schaamtelijk in de top 10 van de lijst van Europese landen wanneer het komt op broeikasuitstoot per capita - hier willen wij als partij wat aan veranderen. Door niet alleen aan de beloftes uit het Parijs 2017 klimaatakkoord te voldoen, maar deze ook te overschrijden; dit kan voltooid worden door te streven naar een groener klimaatbeleid en samenleving.

Als het multiculturele land dat we zijn vindt het SDC de Nederlandse identiteit en cultuur een belangrijk stuk van de puzzel waaruit onze samenleving bestaat; wij vinden het dus jammer dat deze cultuur soms wat minder wordt gepromoot. Als partij willen wij het budget van cultuur vergroten zodat gemeenten meer geld hebben voor culturele evenementen. Ook willen wij zorgen voor gratis entree van alle door de staat gesubsidieerde musea voor jongeren en studenten – iedereen moet de mogelijkheid hebben om van zijn/haar erfgoed te genieten en de geschiedenis te verkennen.

Zorg is in Nederland een groot en belangrijk onderwerp; wij willen zorgen voor gelijke en betaalbare zorg voor iedereen. Dit betekent het betaalbaarder maken van de zorgverzekering voor mensen wie het wat moeilijker hebben. Om dit te bereiken steunt het SDC het opzetten van een nationaal zorgfonds - hierdoor wordt het verzekeringssysteem efficiënter en dus betaalbaarder. Ook willen wij zorgen voor een betere bereikbaarheid van deze zorg door de sluiting van regionale ziekenhuizen en huisartsenposten te bestrijden.

Over de laatste jaren lijkt studeren in Nederland steeds meer een luxe te worden, de afschaffing van de studiefinanciering ter overgang naar het leenstelsel bleek te zijn afgehandeld op valse voorwendselen. Wij vinden dat studeren een kans is die iedere leerling moet hebben, en willen zorgen dat de initiële beloftes over het niet meetellen van een lening naar een hypotheek en het terugbetalen van de lening zonder rente ingevoerd worden. Verder willen we ook de jaarlijkse studiekosten halveren. Om het onderwijs zelf te verbeteren willen we over naar het Finse onderwijsmodel waarbij individuele ontwikkeling als prioriteit wordt gezien.

De afschaffing van het referendum ziet het SDC als een directe aanval op onze democratie, dit willen wij graag herintroduceren. Om hierbij gelijk de drempel van het stemmen te verlagen willen wij over naar een model waarbij via DigID online gestemd kan worden om een referendum aan te vragen. Als hierbij 12% van de populatie een aanvraag voor een referendum indient over een ingevoerde wet, zal er een correctief bindende referendum worden uitgevoerd.

Als een van de zes landen die de Europese unie (toen de Europese Economische Gemeenschap) oprichtte in 1958; hebben wij over de jaren van vele voordelen, rechten, en beschermingen kunnen genieten die danken waren aan onze status als lid van de Europese Unie. Dit willen wij als het SDC daarom ook ongehinderd voortzetten.



## Voorwoord

Voor de laatste dertig jaar is het land in handen van een economistisch kabinet; de belangen worden steeds meer verschoven van de gemiddelde burger naar bedrijven en de 1% — het Sociaal-Democratisch Collectief wilt hier verandering in brengen. Terwijl de kwaliteit van het onderwijs achteruit holt en terwijl andere sectoren het te doen krijgt met steeds meer bezuinigingen, wordt er aan ons verteld dat de belastingen voor grote bedrijven en de Nederlanders met het hoogste inkomen moeten verlagen. Dit kan zo niet langer door.

Door eerlijkheid, duurzaamheid, en democratie centraal te stellen heeft het SDC een partijprogramma ontwikkeld die ervoor dient te zorgen dat iedere Nederlander gelijke kansen, keuzes, en rechten krijgt. Ongediend inkomen, afkomst, en leefomgeving.



# Burgerrechten en vrijheid

#### Rechten

De burgerrechten van Nederland zijn er om ieder te beschermen en de vrijheid te waarborgen. Deze bescherming tegen de ongewilde invloeden van overheden en bedrijven moet gegarandeerd worden, en is daarom dan ook het eerste punt in ons partijprogramma. Wij als SDC zien concessies aan deze fundamentele burgerrechten als concessies aan de fundamenten van onze democratie. Tegenwoordig worden er steeds meer nationale en internationale wetten en regels opgesteld die niet voldoen aan deze fundamentele burgerrechten; wij staan daarom voor het pleiten voor en verdedigen van deze rechten; in de binnenlandse politiek, maar ook bij supranationale politiek.

Deze burgerrechten zijn onder andere:

- Het recht op privacy.
- Het recht op vrije verplaatsing.
- Het recht op open en vrije communicatie.
- Het recht op ongehinderd toegang tot het internet.
- Het recht om zonder hinder van de medemens je eigen identiteit te vormen en te uiten.
- Het recht op gelijkwaardige behandeling door ieder.
- Het recht op vrijheid van meningsuiting en vorming.
- Het recht op keuze van het hoogste niveau van onderwijs.
- Het recht om gehoord te worden en het recht op verweer.
- Het recht op de aanname van onschuld totdat het tegendeel bewezen is.

Alle doorgevoerde wetten, moties, verdragen, en overeenkomsten zullen worden getoetst en voldoen aan deze fundamentele burgerrechten.

#### Recht op euthanasie

Het SDC vindt dat iedereen het recht moet hebben op een waardig levenseinde. Dit houdt in dat bij langdurige, uitzichtloze ziekte, fysiek of psychisch, iedereen het recht heeft op het beginnen aan een euthanasietraject.

#### Vrijer drugsbeleid

Het versoepeling van de opiumwet wat betreft recreatief drugsgebruik zal een groot gedeelte van de zwarte markt en de illegale productie van drugs inperken. Deze verderfelijke industrie kan dan onder toezicht van de overheid omgezet worden tot een schone en veilige industrie; waar veiligheid voor natuur en mens gewaarborgd kan worden. Het SDC wilt dit met de volgende aanpassingen voor elkaar krijgen:

- De opiumwet wordt aangepast waarin LSD en XTC als lijst II middelen geherclassificeerd worden.
- Gebruik van een selectie recreatiedrugs uit lijst II worden gelegaliseerd voor personen van 18 jaar of ouder. (Hasjiesj, Hennep, Paddos, LSD, en MDMA)
- Productie van lijst II drugs wordt gelegaliseerd en gereguleerd voor door de overheid geselecteerde producenten of telers.
- Het illegaal (door)verkopen van de gelegaliseerde lijst II drugs zal volgens de oude wetgeving gestraft worden. Ook zal het gedoogbeleid gelden mbt maximale hoeveelheden waar een persoon van in bezit mag zijn.



# **Ecologisch verantwoord Nederland**

De Nederlandse, maar ook de wereldwijde economie en samenleving berust momenteel nog op de vernietiging van niet alleen de lokale, maar ook globale ecosystemen. Wij vinden dat de contributie van Nederland¹ aan deze wereldwijde ecologische ondergang iets is waar wij ons als samenleving diep voor moeten schamen.

Het SDC wil af van deze verloving. De mogelijkheid tot verandering is er - daarom willen wij als partij in de tweede kamer zorgen voor de invoering van de volgende wetten en regelgevingen omtrent een ecologisch verantwoord Nederland.

#### 1. Groen klimaatbeleid

- a. De invoering van een klimaatwet die zal ervoor zorgen dat de uitstoot van broeikasgassen ten opzichte van 1990 met minstens 25% zal dalen vóór 2020, 55% vóór 2030, 95% vóór 2050, en uiteindelijk een Nederland zónder onnodige uitstoot van broeikasgassen. Het doorvoeren van de klimaatwet zal garanderen dat deze ambitieuze doelen behaald zullen worden, ook door toekomstige kabinetten. Hiermee voldoet en overschrijdt Nederland de doelen van het 2017 Parijs klimaatakkoord.
- b. De Nederlandse kolencentrales en handel zal gesloten worden. Ook zal er worden begonnen aan het uitfaseren van de handel van andere fossiele brandstoffen.
- c. Het Nederlandse kerncentralenetwerk wordt onderhouden en uitgebreid kerncentrale Borssele blijft open en onze afhankelijkheid op kernenergie wordt vergroot als transitiebrandstof.
- d. De subsidies op fossiele brandstoffen worden per direct stopgezet en de CO<sub>2</sub>-tax op elektriciteit die wordt ingevoerd in 2020² wordt verhoogd van 18 naar 32 euro per ton aan uitgestoten CO<sub>2</sub>. Deze belasting wordt ook uitgebreid naar alle bedrijven en zal ze financieel stimuleren om hun uitstoot drastisch te minderen³.
- e. De gaswinning in Groningen wordt sneller teruggeschroefd<sup>4</sup> zodat deze in 2025 volledig is gestaakt.

#### 2. Ecologisch verantwoorde samenleving

- a. Door subsidies te leggen op zonnepanelen en elektrische autos, en de belasting op ecologisch verantwoorde producten te verlagen maken we het betaalbaarder om groener te leven.
- b. Investeringen in de groene sector zullen voor een snellere energieovergang en groenere levensstijlen zorgen.
- c. Schadelijke bestrijdingsmiddelen worden per direct verboden.
- d. Er wordt geld geïnvesteerd in het behouden van de Nederlandse bij en hommel-populaties.
- e. Het excessief bebouwen van en andere ecologisch-schadelijke economische activiteiten worden per direct gestaakt en verbannen uit natuurgebieden zoals de Noordzee, de Waddenzee, de Zuid-Hollandse en Zeeuwse Delta, en de Nederlandse kustlijn en duinen.

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> CBS, PBL, RIVM, WUR (2016). Emissies broeikasgassen, 1900–2015 (indicator 0165, versie 29, 5 september 2016). www.clo.nl. Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS), Den Haag; PBL Planbureau voor de Leefomgeving, Den Haag; RIVM Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu, Bilthoven; en Wageningen University and Research, Wageningen. <sup>2</sup> Rutte, M., Van Haersma Buma, S., Pechtold, A., ℰ Segers, G. (2017, October 10). Vertrouwen in De Toekomsts (Nederland, Tweede kamer, Kabinets formatie). Retrieved October 8, 2018, from

https://www.kabinets formatie 2017.nl/binaries/kabinets formatie/documenten/publicaties/2017/10/10/regeerakkoord-vertrouwen-in-de-toekomst/Regeerakkoord 2017-2021.pdf

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup> Lin, B., & Li, X. (2011). The effect of carbon tax on per capita CO<sub>2</sub> emissions [Abstract]. Energy Policy, 39(9), 5137–5146. doi:10.1016/j.enpol.2011.05.050

<sup>&</sup>lt;sup>4</sup> Ministerie van Economische zaken en Klimaat. (2018, April 05). Minder gaswinning Groningen. Retrieved October 8, 2018, from https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/gaswinning-in-groningen/minder-gaswinning-groningen



# Een open, representatieve, en aanspreekbare overheid

#### **Transparantie**

De Nederlandse representatieve democratie is over de jaren steeds minder representatief geworden; niet-nagekomen beloftes, sluipwetten die in geen partijprogramma stonden, de afschaffing van het referendum, en het verraad van de kiezer. Populistische partijen in Nederland krijgen er elke verkiezingen zetels bij van de ondergerepresenteerde stemmer. Om de stijgende trend van populisme tegen te gaan en het vertrouwen in de Nederlandse overheid te herstellen en versterken willen wij de volgende maatregelen instellen:

- Alle overheidsdocumenten zullen worden verstrekt en zijn openbaar, de huidige WOO wordt vormgegeven rondom uitzonderingen.
- Het gebruiken van open standaarden (open source) door de overheid.
- Het garanderen van de veiligheid en het versterken van van de positie van klokkenluiders.

#### Invoering van een digitaal-aanvraagbaar correctief bindend referendum

Om kiezers tijdens de periode tussen de tweede kamerverkiezingen de mogelijkheid te bieden om nog steeds invloed te kunnen oefenen op wat er in het kabinet gebeurd willen wij het digitaal-aanvraagbare correctief bindende referendum invoeren. Dit houdt in:

- Kiezers hebben de mogelijkheid om via het mijnDigID platform in een stap een verzoek in te dienen voor een correctief bindend referendum over een recentelijk doorgevoerde wet.
- Alle recentelijk doorgevoerde wetten zullen op een overzichtelijke manier worden aangeboden in de app en op de website.
- Indien 12% van de stemmende populatie in Nederland een verzoek in heeft gediend voor een referendum wordt het proces van een bindend referendum in gang gezet.



# Internationale relaties en de Europese Unie

#### Nederland als lid van de Europese Unie

Voor het SDC is er momenteel maar één weg te kiezen voor het Nederlandse lidmaatschap van de Europese Unie; stevig gegrond blijven binnen de EU. Als een van de oprichtende leden van de EU heeft Nederland enorme economische groei gezien en ook zijn internationale relaties sterker geworden. Daar bovenop zijn er talloze Europawijde programma's<sup>5</sup> en wet- en regelgevingen die alle staatsburgers internationaal beschermen en mogelijkheden bieden die Nederland buiten de EU niet zou kunnen bieden.

#### Internationale cohesie

Wederland zal actief participeren in Europa en in internationale verdragen, zoals het Parijs 2017 klimaatakkoord (zie "klimaatbeleid") en het NAVO verdrag (zie "NAVO-norm"), om de cohesie van de Europese en internationale gemeenschap te vergroten. Ook zal Nederland zich inzetten voor het internationaal bestraffen van o.a. genocide, ecocide, het gebruik van bewapende drones, het gebruik van kernwapens, ernstige mensenrechtenschendingen, en duurzaamheid. Ook zullen alle aspecten van internationaal beleid, zoals handelspolitiek, worden getoetst op hun gevolgen voor ontwikkelingslanden en bijdrage aan de bovenstaande problemen.

#### Erkenning oorlogsmisdaden en andere mensenrechtenschendingen

De Nederlandse overheid dient de bevindingen van het Internationale Strafhof (ICC) en de Verenigde Naties te steunen met betrekking tot gewelddadige en onvergeeflijke oorlogsmisdaden en andere mensenrechtenschendingen waarbij de schuldige is bevonden. Dit houdt in dat:

- De bevindingen van het ICC/IPC<sup>6</sup> en de VN Internationaal residueel mechanisme voor straftribunalen<sup>7</sup> worden allen volledig herkend door de Nederlandse overheid.
- Nederlandse zet zich in voor de verscheidene internationale organen die dienen om de schuldige van deze oorlogsmisdaden te vervolgen en veroordelen.

<sup>&</sup>lt;sup>5</sup> EU funding - European Union - European Commission. (2017, October 24). Retrieved October 9, 2018, from https://europa.eu/european-union/about-eu/funding-grants\_en

<sup>&</sup>lt;sup>6</sup> ICC/CPI. (n.d.). Retrieved October 13, 2018, from https://www.icc-cpi.int/Pages/defendants-wip.aspx

<sup>&</sup>lt;sup>7</sup> UN IRMCT. (n.d.). Cases. Retrieved October 13, 2018, from http://www.irmct.org/en/cases#all-cases



# **Onderwijs**

#### **Basisonderwijs**

Ter verbetering van het leraarschap in Nederland en het bevorderen van de groei van onze volgende generatie is een verandering in ons basisschoolonderwijs van kritiek belang. Onderbetaalde en overwerkte leraren zorgen voor een lerarentekort en te grote klassen. Uiteindelijk is het de leerling die hieronder lijdt. Het SDC wilt dit verbeteren door de volgende veranderingen te brengen:

- Het lerarentekort in Nederland dient verholpen te worden door de lerarenopleiding aantrekkelijker te maken.
- De klassen op de basisscholen dienen verkleind te worden met groepen van maximaal 15 leerlingen als doel, tijdens deze overgang dient er gekeken te worden naar de mogelijkheden van gesubsidieerde klassenhulpen, indien deze nodig zijn.
- Een betere manier<sup>8</sup> van leren door over te gaan naar het Finse-onderwijsmodel waarin gebruik gemaakt wordt van *"phenomenon-based learning."*<sup>9</sup>
- Mindering van het papierwerk dat neergelegd wordt bij de docenten.
- Het onderwijs is op dit moment zo ingericht dat de leraar geen ruimte heeft over hoe hij de lessen wilt vormgeven. Hier moet verandering in komen; de docent krijgt meer mogelijkheid om de lessen in te richten hoe hij denkt dat dit het beste zal werken.

#### Middelbaar onderwijs

Omdat onderwijs er voor iedereen moet zijn en omdat het middelbaar onderwijs een van de belangrijkste stappen hiervan is; willen wij het volgende verbeteren:

- Middelbaar onderwijs moet gratis zijn voor alle leerlingen tot 18 jaar oud.
- Het lerarentekort, hoewel minder ernstig dan bij het basisonderwijs, moet worden aangepakt.

#### Betaalbaar studeren

Om de monetaire druk op studenten te verminderen willen wij de originele beloftes nakomen die werden gedaan. Dit zijn:

- Studieschuld zal niet meegerekend worden bij het berekenen van een maximale hypotheek.
- De rente over de studieschuld zal worden vastgesteld, gebaseerd op de 5-jaars rente.

En willen wij ook het volgende toevoegen:

 De jaarlijkse studiekosten zullen in de vorm van een prestatiebeurs gehalveerd worden - dit houdt in dat de helft van de jaarlijkse wettelijke studiekosten, uitgekeerd als een lening, als een gift wordt bij het afronden van de eerste bachelor- of masteropleiding. Dit gift bedraagt de helft van de wettelijke studiekosten per jaar tot een maximum van 6 jaar.

<sup>&</sup>lt;sup>8</sup> Charles Francis, Tor Arvid Breland, Edvin Østergaard, Geir Lieblein & Suzanne Morse (2013) Phenomenon-Based Learning in Agroecology: A Prerequisite for Transdisciplinarity and Responsible Action, Agroecology and Sustainable Food Systems, 37:1, 60-75, DOI: 10.1080/10440046.2012.717905

<sup>&</sup>lt;sup>9</sup> Silander, P. (2015). Phenomenon based learning. Retrieved October 12, 2018, from http://www.phenomenaleducation.info/phenomenon-based-learning.html



# Zorg

#### **Nationaal Zorgfonds**

Om de zorg in ons land voor iedereen betaalbaarder te maken hebben wij een efficiënter verzekeringssysteem nodig; een nationaal zorgfonds lost dit probleem op. Door geen commerciële belangen te hebben, en omdat zorgverleners maar met één dienst hoeven te handelen, creëren we een systeem dat vele malen efficiënter is dan ons huidige zorgsysteem; en dus: betaalbaarder voor iedereen.

#### Bereikbaarheid

Iedereen heeft recht op goede zorg, dit betekent ook bereikbare zorg - helaas is dit nu niet altijd het geval. De sluiting van regionale ziekenhuizen en de spoedeisende hulp centra zal worden teruggedraaid om de bereikbaarheid van adequate zorg goed te houden.

#### **Antibioticaresistentie**

Antibioticaresistentie is tegenwoordig een van de grootste bedreigingen voor onze gezondheidssector en voedselindustrie. Om dit probleem aan te pakken wilt het SDC de adviezen van de World-Health Organisation opvolgen en het volgende uitvoeren:

- Investeren in onderzoek naar nieuwe antibiotica en alternatieve bactericide en bacteriostatische middelen die als vervanging kunnen dienen voor antibioticagebruik.
- Verscherpen van de wet- en regelgeving omtrent het voorschrijven antibiotica kuren in de zorg en veterinaire zorg.
- Verbieden van alle en elke vorm van antibioticagebruik in agriculture sector met uitzondering van onder veterinair toezicht toegediende antibiotica.
- Verbeteren van de bioveiligheid op boerderijen en voorkomen infecties door verbeterde hygiëne en dierenwelzijn zoals oa. vaccinaties.

<sup>&</sup>lt;sup>10</sup> WHO. (2018, February 5). Antibiotic resistance. Retrieved October 12, 2018, from http://www.who.int/news-room/fact-sheets/detail/antibiotic-resistance



# **Defensie**

#### NAVO(NATO)-Norm

Het SDC is vóór het verhogen van het defensiebudget om te voldoen aan de vrijwillige 2%-richtlijn<sup>11</sup> die in 2006 werd vastgesteld. Bij het volgen van deze NAVO-richtlijn verhelpen wij ook de bezuiniging problematiek die defensie ondergaat.

#### **Europese Krijgsmacht**

Wederland zal het voortouw nemen bij samenwerking en specialisatie van de krijgsmachten van alle EU-landen, met als doel hun efficiency en inzetbaarheid te vergroten. Zo wordt, in samenhang met de versterking van het gemeenschappelijk buitenlands beleid, toegewerkt naar een Europese defensiemacht. Deze zal onder controle van het Europees Parlement staan en wordt exclusief gebruikt om de veiligheid van alle Europese lidstaten te waarborgen.

<sup>&</sup>quot; NATO. (2018, June 27). Funding NATO. Retrieved October 9, 2018, from https://www.nato.int/cps/ro/natohq/topics\_67655.htm



### Welvaart

#### Eerlijkere inkomstenbelasting schalen

Het SDC staat voor een eerlijkere verdeling van het geld; dit betekent in onze ogen dat degenen die het wat beter hebben naar hun eigen vermogen meebetalen. Wanneer het komt op de inkomstenbelastingschalen willen wij de volgende schalen hanteren:

Belastingschijf	Belastbaar inkomen (in euros)	Totaal tarief incl. premie
1e schijf	tot 20.142	35,00%
2e schijf	20.142 t/m 35.994	40,00%
3e schijf	35.994 t/m 63.305	43,00%
4e schijf	63.305 t/m 120.545	51,95%
5e schijf	120.545 t/m 199.975	54,00%
6e schijf	vanaf 199.975	60,00%

#### Huizenmarkt

De huizenmarkt in Nederland is de laatste jaren steeds dichterbij een volledige gridlock komen te liggen. Starters weten niet aan huizen te komen, huurprijzen stijgen het dak uit<sup>12</sup>, en de markt ligt steeds meer in de handen van vastgoedinvesteerders. Om te zorgen dat de ontregelde huizenmarkt in Nederland weer terugkeert naar een werkende en eerlijke markt wilt het SDC de volgende aanpassingen maken:

- De overheid neemt een coördinerende rol in het bouwvraagstuk, gemeenten worden hierbij betrokken en gestimuleerd.
- Sterk bijbouwen van betaalbare en duurzame woningen in en rondom de randstad. Ook worden er proeven uitgevoerd met prefab, "tiny houses", containerwoningen etc. Oude rijksoverheid gebouwen worden omgezet tot kamers en appartementen - hierdoor wordt het stadslandschap behouden.
- Een verhoging en omvorming van de verhuurdersheffing naar een investeringsplicht van 0,725%. Deze investeringen moeten gericht zijn op het vergroten van de sociale-woningvoorraad en het energiezuiniger maken van bestaande woningen.
- Er gaat meer geld naar gemeenten om te investeren in de leefbaarheid van wijken door het aanleggen van o.a. parken en andere groenvoorzieningen.
- De afschaffing van het kraakverbod.
- De stijging van huur voor sociale huurwoningen wordt vastgelegd bij inflatie.
- Gemengde woningbouw wordt afgedwongen op woningbouwcorporaties en projectontwikkelaars; hierbij wordt gelet op de leefbaarheid.
- Er worden meer investeringen gedaan in de infrastructuur die de randstad verbindt met de periferie, ook worden er meer investeringen gedaan in de regionale economie en voorzieningen; hierdoor wordt wonen buiten de randstad aantrekkelijker.

<sup>&</sup>lt;sup>12</sup> Pararius Huurmonitor Q4 2017. (2018, February 7). Pararius. Retrieved October 12, 2018, from https://www.pararius.nl/nieuws/huurprijs-vrije-sector-blijft-stijgen/NI0000000242