

# ETA HEMENDIK AURRERA ZER?

HELBURU OROKORRAK ZEHAZTU BEHAR DITUGU, BESTEAK BESTE HONAKO ARLOAK JORRATUZ:

## ... ¿Y A PARTIR DE AHORA QUÉ?

SE DEBERÁN ESTABLECER LOS OBJETIVOS GENERALES PARA EL MUNICIPIO, ENTRE OTRAS, DESARROLLANDO DE LAS SIGUIENTES CUESTIONES:

**VIVIENDA ...** CONOCER LA NECESIDAD DE VIVIENDA DE LAS/OS JOVENES Y LA INTENCIÓN DE QUEDARSE A VIVIR EN ZALDUONDO  
GAZTEEN ETXEBIZITZA BEHARRA ETA ZALDUONDON GERATZEKO ASMOA EZAGUTU

### ETXEBIZITZA ...

1

**MODELO URBANO ...** DEFINIR EL MODELO URBANO,  
EN RELACIÓN AL CONSUMO DE SUELO, TIPOLOGÍA DE VIVIENDA...  
HERRI EREDUA DEFINITU, LUR OKUPAZIO MAILA ETA ERAIKIN TIPOLOGIARI DAGOKIONEZ...

### HERRI EREDUA ...

2

**MOVILIDAD ...** ENCONTRAR SOLUCIONES PARA LOS ITINERARIOS PEATONALES,  
Y MEJORA DEL ESPACIO PÚBLICO EN GENERAL  
OINEZKO IBILBIDEENTZAT ETA ESPAZIO PUBLIKOARI OROKORREAN SOLUZIOAK AURKITU

### MUGIKORTASUNA ...

3

**PRÓXIMA SESIÓN  
HURRENGO SAIOA**

IRAILAK **15** LARUNBATA  
SÁBADO de SEPTIEMBRE

PRESENTACIÓN DEL DIAGNÓSTICO COMPARTIDO  
DIAGNOSTIKO PARTEKATUAREN AURKEZPENA

ZALDUONDOKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE ZALDUONDO



# PGOU Zalduondoko

PLAN OROKORRA

PARTE-HARTZE PROZESUA

PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA REDACCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ZALDUONDO

El presente díptico se realiza para dar cuenta de las primeras conclusiones y reflexiones que se están generando en el proceso de diagnóstico.

La recopilación tanto de los primeros datos demográficos, de información urbanística... como de principales preocupaciones recogidas en las sesiones de participación.

Para concluir, un pequeño avance de lo que resta en dicho proceso, la fase en la que establecer los objetivos y responder con los criterios que mejor se adapten al modelo de ciudad que los/as Zalduondotarras quieren para su futuro.

Honako diptiko honen bitartez diagnostiko prozesuan sortzen diren lehen ondorio eta hausnarketak biltzea dugu helburu.

Datu demografikoen, hirigintza informazioaren bilketa zein parte hartze jardueretan jasotako ardura nagusiak jaso nahi izan dira.

Bukatzeke, prozeduran aurrera egin beharreko horren aurrerapen txiki bat, helburu orokorrak zehazteko fasearenak, zeinari hobekien erantzuteko irizpideak ezarriko diren Zalduondotarrak haien etorkizunerako nahi duten herri ereduari erantzunez.

ETXE HUTSAK  
VIVIENDA VACÍA

20

FAMILIAKO PERTSONA  
KOPURUA BATAZBESTE  
PROMEDIO DE  
PERSONAS POR FAMILIA

2

199

ZALDUONDOKO HERRITARRAK  
Nº HABITANTES DE ZALDUONDO

Zalduondo contaba con 107 viviendas familiares, y ninguna colectiva, en 2011, de las cuales, 78 eran vivienda principal (72,9% de las casas), 9 secundarias (8,41%), y 20 estaban vacías (18,69%).

2011. urtean Zalduondok 107 etxebizitza zituen, bat ere ez kolektiboa, horietan 78 etxebizitza nagusia (%72,9), 9 bigarren etxebizitza (%8,41) eta 20 hutsik zeuden (18,69%)

ZENBAIT DATU...  
ALGUNOS DATOS...

ZALDUONDOKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE ZALDUONDO





# 1ª JORNADA PRESENTACIÓN GENERAL AURKEZPEN OROKORRA

## 1. SAIOA

¿Cuál es el modelo que queremos para Zalduondo?

Zein da nahi dugun herri eredua?

19 lagun elkartzen gara udaletxean. hapo-a udalerriko lurak eta hauen erabilera antolatzeke balio du. herri eredua, etxebizitza kopurua eta gazteentzako etxebizitzak lantzeko garrantzia azaleratzen da.

19 personas acuden al ayuntamiento a la presentación del PGOU, documento que ordena el suelo y los usos del municipio. Aflora el debate para trabajar y reflexionar sobre el modelo urbanístico, número de viviendas y viviendas para jóvenes.



# 2ª JORNADA FASE: DIAGNÓSTICO DIAGNOSTIKO FASEA

## 2. SAIOA

¿Cuáles son las necesidades de Zalduondo?

Zeintzuk dira Zalduondoko beharrak?

En la primera de las sesiones de diagnóstico se realizan dos actividades. En la primera un paseo por los caminos del agua del municipio sirve para reflexionar tanto sobre este recurso básico, su uso y su posterior tratamiento. La ordenación de este elemento afectará al diseño de infraestructuras y a los desarrollos urbanísticos, así como a su inseparable relación con el medio natural a través de los ríos como conectores ecológicos enlazando con el resto de ecosistemas de Zalduondo.

Diagnostiko faseko lehen egunean bi iharduera egiten dira. Lehendabizi, uraren bideetan zehar ibilbidea egiten da, baliabide oinarritzko hone inguruan hausnarketa eginez, haren erabilera eta ondorengo tratamenduan. Elementu honen antolaketak azpiegituren diseinuan eta hirigintza garapenean eragingo du, hala nola, ingurunearekin duen banaezineko harremanean, erreken bitartez konektore ekologiko bezala jokatzuz, Zalduondoko gainontzeko ekosistemekin bat eginez.



MUGIKORTASUNAREN  
INGURUKO BALORAKETAK

90%

VALORACIONES SOBRE  
MOVILIDAD



En la segunda de las actividades se procede a valorar las ventajas y desventajas que el pueblo de Zalduondo tiene para hacer frente a diferentes situaciones futuras. Tras esto se realiza un mapeo del municipio, observando por ejemplo, que más del 90% de las valoraciones tienen que ver con la movilidad peatonal, con los espacios públicos de socialización y unas pocas sobre el estado de abandono de ciertas edificaciones.

Bigarren jardueran Zalduondoko herriak hainbat etorkizuneko egoera hipotetikoaren aurrean dituen abantailak eta desabantailak idatzi egiten dira. Jarraian, udalerriko mapeoa egiten da, ikusirik besteak beste, balorazioen %90ak oinezkotasunarekin harreman dagoela, sozializazioarako espazio publikoekin eta gutxi batzuk, zenbait eraikuntzen egoera utziarekin.