

MÉMOIRE TECHNIQUE

LOT : CHARPENTE BOIS

Maître d'ouvrage :

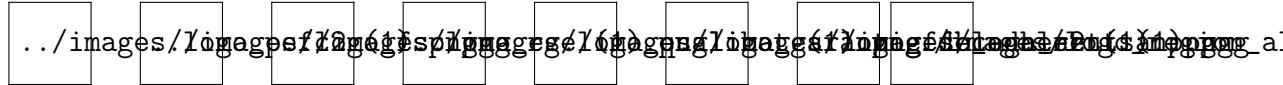
Adresse du chantier :



../images/exemple_pagegarde.jpeg



../images/logo_boisTechniques.png



ADRESSE :
ZI - 19 Rue de l'Industrie
68360 SOULTZ

TELEPHONE :

03 89 53 36 58

COURRIEL :
contact@bois-techniques.fr

SITE INTERNET :
www.bois-techniques.fr

Table des matières

PRÉAMBULE

L'entreprise Bois & Techniques, située à Soultz (68360), est spécialisée dans la conception, la fabrication et la pose de charpentes bois, ouvrages structurels. Forte d'une expérience significative dans le domaine de la construction bois, elle intervient sur des projets variés : logements individuels, bâtiments collectifs, équipements publics ou tertiaires. Restauration de structure bois type colombage et solivage.

L'entreprise dispose de ses propres équipes de charpentiers, encadrées par un chef de chantier expérimenté. Les ouvrages sont fabriqués dans un atelier équipé et adaptés aux exigences de la construction bois moderne.

Réalisé par le bureau d'étude interne de la société Bois & Techniques, le présent mémoire technique a pour objectif de vous exposer les solutions techniques et l'organisation de chantier envisagée, afin de mener votre projet dans les meilleures conditions. En espérant que ce mémoire technique illustrera l'intérêt que nous portons à votre projet.

1 CONTEXTE DU PROJET

📍 Plan de masse / Vue aérienne

./images/vue_aerienne.png

Visite de site

Nous sommes rendus sur les lieux le

Adresse :

Attestation de visite

./images/attestation_visite.png

Respect des délais du planning prévisionnel

Lors de l'étude du planning transmis dans le cadre du dossier de consultation, nous avons porté une attention particulière à la durée prévue par le planning pour la phase de montage.

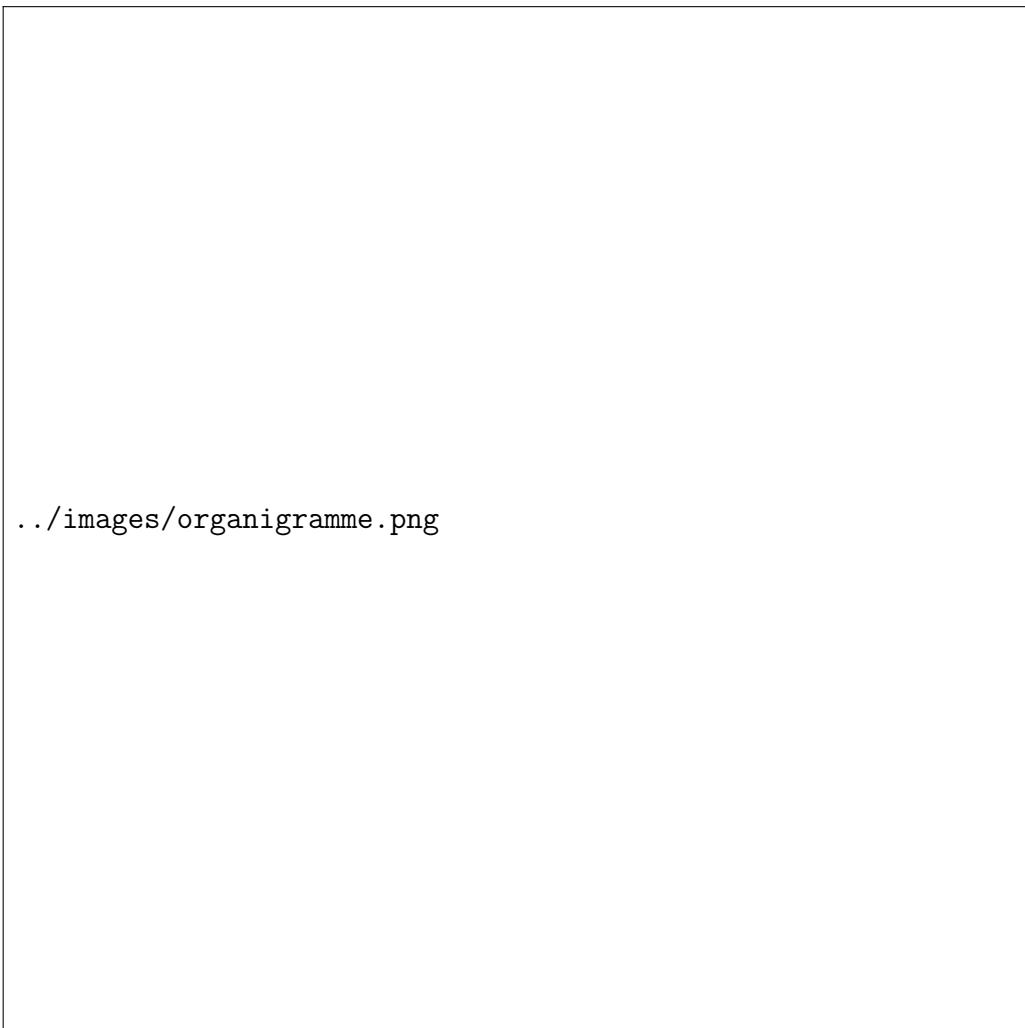
Au regard des caractéristiques techniques du projet, du volume des éléments à assembler, des conditions d'accès au site, ainsi que de nos retours d'expérience sur des opérations similaires, cette durée apparaît insuffisante pour garantir une exécution conforme aux exigences de qualité, de sécurité et de coordination des intervenants. Nos prévisions internes, fondées sur une simulation détaillée, estiment le besoin réel à durée insuffisante. Nous recommandons donc d'ajuster le planning initial sur cette base afin d'assurer une exécution réaliste, fluide et sans tension sur les ressources.

2 SITUATION ADMINISTRATIVE DE L'ENTREPRISE

3 MOYENS HUMAINS AFFECTES AU PROJET

3.1 SECURITE ET SANTE SUR LES CHANTIERS

3.2 ORGANIGRAMME FONCTIONNEL DE L'EQUIPE AFFECTEE AUX PROJETS



../images/organigramme.png

4 MOYENS MATERIEL AFFECTES AU PROJET

5 MÉTHODOLOGIE / CHRONOLOGIE

Déroulement des travaux "Restauration"

Méthode de préparation du chantier :

L'entreprise Bois & Techniques réalisera un relevé précis des charpentes en place avec détails des assemblages, sections, côte altimétriques, zones dégradées ainsi qu'un dossier photos qui permettront de respecter les configurations d'origine de la restauration.

D'autre part des notes de calculs seront réalisées afin d'adapter les sections aux différentes charges de couverture, plafond et d'exploitations en accord avec le Maître d'oeuvre.

Les bois de remplacement proviennent du massif forestier vosgien avec certificat de traitement et PEFC et sont séchés à l'air avant utilisation.

Les assemblages seront réalisés conformément aux existants ou selon détails ci après :
(INSERER IMAGE)

Nous avons également un stock de bois ancien en sapin et en chêne afin d'obtenir une parfaite harmonie avec les zones visibles.

Les bois de charpente à remplacer, à greffer, à résiner, à étayer seront représentés sur nos plans avec les détails d'assemblages et transmis au Maître d'ouvrage pour accord avant travaux.

Nous réalisons les renforcements par résine époxy armée depuis 25 ans avec le même fournisseur (MAPEI) en respectant leur cahier de charges, notre personnel est habitué et formé à cette technique de réparation.

Nous possédons une garantie décennale spécifique pour ces travaux.

Un reportage photos sera réalisé en cours des travaux et envoyé au Maître d'oeuvre et d'ouvrage à sa demande.

Un relevé contradictoire sera réalisé en fin de phase et envoyé à votre économiste avec notre situation de travaux.

Conception

Méthode de préparation du chantier :

Une collaboration inter-lots est indispensable afin de soulever et de solutionner tous les problèmes techniques et temporels du chantier.

L'entreprise délivre ses plans d'exécution des ouvrages, Plans d'Atelier et de chantier (PAC), calepins et épures, notes de calcul, descente de charge, au bureau de contrôle. L'entreprise fournit également tous les renseignements indispensables à l'établissement d'un ordonnancement général définissant les phases des études d'exécution y compris PAC, d'exécution des travaux préparatoires des études de synthèse, des mises au point de fabrication, des commandes de matériel, de présentation des échantillons, des formalités administratives, le PLANNING de pose avec sous-phase, la fabrication atelier, ...

Fabrication / Taille en atelier

LES OPERATIONS REALISEES POUR CE PROJET :

Transport et Levage

Le chantier est posé par nos équipes formées, chaque chef d'équipe est titulaire de plusieurs « CACES » pour pouvoir manipuler nacelles ciseaux, bras articulé, chariot élévateur...

Les opérations réalisées pour ce projet :

Ouvrages livrés sur chantier :

Les ouvrages livrés sur le chantier en attente de pose seront stockés à l'abri des intempéries, des souillures et des chocs. Les conditions de stockage seront telles qu'elles ne subissent aucune déformation ou détérioration

Moyens de levage

./images/grue.png

🛡 Protection de l'existant ou ses ouvrages pour ce projet

- Travaux effectués avec des cloueurs pneumatiques, permettant de limiter les chocs et les vibrations.
- Utilisation de compresseurs à haute pression, avec une vitesse de rotation lente, un fonctionnement silencieux et une absence de vibrations.
- Préférence pour le vissage au clouage.

✚ Organisation en matière d'hygiène et de sécurité

- Un échafaudage périphérique (hors lot) avec une recette pour l'approvisionnement des matériaux.
- Une plateforme provisoire sous les zones de travaux.
- Echafaudage mobile ponctuel intérieur et/ou ligne de vie avec harnais et top-chute.

5.1 PROTECTION / NETTOYAGE

Sols - Murs - Bâchage permanent du chantier (selon attribut du lot) - Filet

█ Respect des contraintes liées aux monuments historiques

Les moyens mis en oeuvre pour obtenir :

- Le label BBC ;
- La certification ;
- Tests d'étanchéité ;
- Tests acoustiques ;
- Calculs TH ;
- Respect monument historique

6 CHANTIERS DE RÉFÉRENCE

7 LISTE DES MATERIAUX MIS EN OEUVRE

7.1 UNE MATIERE PREMIERE DE QUALITE CERTIFIEE

Fixation et Assemblage

Nature des éléments	Marque, type, performance	Provenance	Doc en annexe
Boulons galvanisés à chaud Ø16 et Ø20	Classe 6.8. Filetage partiel	France	OUI
Visserie électrozinguée	BERNER	France	OUI
Vis Ø8	EUROTEC	Allemagne	OUI
Equerres de fixation et sabots galvanisés BEA	BEA	France	OUI
Pointes d'ancrage crantées	BEA 4/50	France	OUI
Ferrures mécano-soudées	MTR	France - Alsace	OUI
Vis anti-fendage	SFS – EUROTEC	France - Allemagne	OUI
Pointes brutes	GUNEBO	Suède : Suède	OUI
Pointes galvanisées à chaud	GUNEBO	France	OUI
Chevilles maçonnerie	HILTI HRD UGT Ø 10 – Ø 14	France	OUI
Goujons d'ancrage	HILTI HSAK Ø 12 – Ø 16	France	OUI
Vis inox	BERNER A2 torx	Allemagne	OUI
Vis inox	EUROTEC A4 torx	France	OUI
Boulons TRCC 8 – Ø 10 – Ø 12	SCHMERBER		OUI

Traitement préventif des bois

Nature des éléments	Marque, type, performance	Provenance	Doc en annexe
Traitement SARPECO 850	Label Vert - SARPECO 850	France	OUI

Traitement curatif des bois

Nature des éléments	Marque, type, performance	Provenance	Doc en annexe
Traitement 3000P	XILIX Label Vert - CTB + - PHASE AQUEUSE ; CLASSE 1/2/3A CERTIFIE CTB-P+ / SOCOTEC	France	OUI

8 ANNEXES