

Kime	: Esenem Enterprises LTD.	Proje	: Kadayif Restaurant
Hazırlayan	: Sercan Karadoğan	Proje Konusu	: VRF&Split Inverter Klima İşleri Teklifi
Müşteri Temsilcisi	: Yusuf Akkuş	Müşteri Tel. No.	:
E-mail	: teklif@sibaltd.com	Tarih	: 17.12.2025

1. TEKLİF KONUSU

Projeye ait VRF&Split Sistem inverter klima işlerinin teslim iştiridir.

2. TEKLİF İÇERİĞİ

Yapılacak olan işlerin özetini aşağıdaki gibidir:

- VRF&Split Sistem Klima İç Ünitelerin temini ve montajı.
- VRF&Split Sistem Klima Dış Ünitelerin temini ve montajı.
- VRF&Split Sistem Klima ilave gaz şarjı ve devreye alınması.
- VRF&Split Klima Sistemi Bakır Boru, İletişim Kablosu Hattı ve Drenaj Altyapı Tesisatı'nın kurulumu.

Teklif kapsamında olmayan işler:

- Her türlü kırmá, dökme, delme ve Karot işleri.
- Forklift, Vinç vb. İş Makineleri'nin temini
- İskele temini ve kurulumu.
- Asma Tavan, siva, boyacı-badana ve tadilat işleri ile isteğe bağlı dekoratif uygulamalar. Boya,siva işleri.
- Drenaj İzolasyon ve Klima Altyapı Azot Testi.
- Sistem için gerekli olan her türlü elektrik işleri (İç-Dış Ünite Cihaz Beslemeleri, pano vb.)
- Kablolu kumandalar için kabloların çekilmesi.
- Şantiyede kullanılacak elektrik enerjisinin temini.
- Bina dış cephesinde drenaj tesisatlarının birleştirilip dikeyde zemine uzatılması için gerekli boruların temini ve montajı.
- Talep edilmesi halinde Klima Kapakları, Menfez ve cihazların boyanması.

Garanti Süresi:

Cihazların devreye alınmasından itibaren, garanti süresi **3 (üç)** yıldır. Elektriksel problem ve kullanıcı kaynaklı arızalar garanti kapsamı dışındadır. Arızalarda uygulanacak yöntem, parça değişimi ve ürünün tamiridir.

3. TEKLİF / VRF & Split Sistem Inverter Kaset ve Duvar Tipi Klima Teklifi

VRF & Split Sistem Inverter Kaset ve Duvar Tipi Klima Teklifi						
Ürün	Adet	Birim	Birim Fiyat	İskontolu Birim Fiyat	Toplam Fiyat	İskontolu Toplam Fiyat
Cihazlar						
GREE VRF Sistem Inverter Modüler Inverter Dış Ünite 40 kW - Trifaze	1	Adet	\$ 7.500,00	\$ 6.376,00	\$ 7.500,00	\$ 6.376,00
GREE VRF Sistem 360° Üflemeli Kaset Tipi İç Ünite 14 kW	3	Adet	\$ 1.000,00	\$ 850,00	\$ 3.000,00	\$ 2.550,00
GREE Split Sistem U-Match Serisi Inverter Kaset Tipi Klima 55.000 Btu/h	2	Adet	\$ 2.450,00	\$ 2.085,00	\$ 4.900,00	\$ 4.170,00
GREE Split Sistem Airy Serisi Inverter Duvar Tipi Klima 24.000 Btu/h	3	Adet	\$ 1.600,00	\$ 1.350,00	\$ 4.800,00	\$ 4.050,00
Ara Toplam :					\$ 20.200,00	\$ 17.146,00
Klima Altyapı ve Montaj İşleri						
GREE VRF Sistem İç Ünite Branşmanı	2	Adet	\$ 100,00	\$ 85,00	\$ 200,00	\$ 170,00
GREE VRF Sistem Montaj İşçiliği	4	Adet	\$ 285,00	\$ 250,00	\$ 1.140,00	\$ 1.000,00
VRF Sistem Kablolu Kumanda	3	Adet	\$ 100,00	\$ 75,00	\$ 300,00	\$ 225,00
VRF Sistem Bakırboru - Sinyalizasyon - Drenaj Altyapı İşçiliği ve Malzemesi	60	m	\$ 35,00	\$ 30,00	\$ 2.100,00	\$ 1.800,00
Split Sistem Kaset Tipi Klima Montaj İşçiliği	2	Adet	\$ 285,00	\$ 250,00	\$ 570,00	\$ 500,00
Split Sistem Bakırboru - Sinyalizasyon - Drenaj Altyapı İşçiliği ve Malzemesi	46	m	\$ 27,00	\$ 24,00	\$ 1.242,00	\$ 1.104,00
Ara Toplam :					\$ 5.552,00	\$ 4.799,00
						Toplam Tutar : \$ 25.752,00
						İskontolu Toplam Tutar (KDV Dahil) : \$ 21.945,00

Not:

- Projenin ilerleme aşamasında ilave cihaz veya işçilik talep edilmesi halinde anlaşılan iskontolu birim fiyatdan fatura bedeline ilave edilecek şekildedir.
- Proje ilerleyişine göre bakır boru altyapı tesisatının teklifteki metrajları geçmesi durumunda anlaşılan iskontolu birim fiyat'dan fatura bedeline ilave edilecektir.

Klima Alan Dağılım Tablosu			
Alan	Kapasite	Cihaz T.	Adet
Çocuk Oyun Alanı	24.000 Btu/h	Split 1'e1 (Duvar T.)	2
Ofis	24.000 Btu/h	Split 1'e1 (Duvar T.)	1
Teras Alanı	14 kW	VRF Sistem (Kaset T.)	3
Ana Restaurant	55.000 Btu/h	Split 1'e1 (Kaset T.)	2



Projenizde uygulanması planlanan inverter ürün görselleri aşağıda ki gibidir ;



GREE VRF Sistem Inverter
Modüler Dış Ünite



GREE VRF Sistem
360° Üflemeli Kaset Tipi İç Ünite



R32 Inverter Kaset Tipi



- 360 derece hava salınımı ile dengeli oda sıcaklığı
- Enerji Verimi için DC motor ve DC drenaj pompa
- Taze Hava bağlantı İmkanı
- Düşük Ses seviyesi sağlayan özel fan dizaynı
- I-Feel fonksiyonu ile kumanda üzerinden iç ortam sıcaklığının algılanması sayesinde daha yüksek seviyede konfor



Standart

Airy Serisi



4. ÖDEME ŞEKLİ

Sözleşme onayına istinaden ödeme planı aşağıdaki şekilde talep edilmektedir.

25.752,00 USD

VRF & Split Sistem Inverter Kaset ve Duvar Tipi Klima Teklifi : 21.945,00 USD

Ödeme Koşulları:

- Teklif onayına istinaden; % 50 Peşin , % 50 Eş Parçaya Bölünmüş Aylık Ödemelerle.
- Teklif onaylanırken proje bitiş tarihi tarafınıza görüşülecek ve kalan ödemeyi kaç eş parçaya bölüneceğine karar verilecektir.
- Her ayın son günü tarafınıza hak eden + fatura / borç dekontu bildirilecektir.
- Dış ünite montajları toplam proje tutarının %95'ının ödenmesiyle teslim edilecek ve montajlanacaktır.

- Teklifimizin geçerlilik süresi **29.12.2025 tarihine** kadardır.

Saygılarımızla.

SIBA İTHALAT İHRACAT LTD.

