



Раде Шекуларац

Профил

- 4 године искуства у области грађевине и 2 године у финансијама некретнина
- Управљање грађевинским пројектима
- Посредовање у финансирању клијената у ЕУ

Радно Искуство

Менаџер пројекта, Гинт-М – Грађевинска компанија за фит-аут Москва

АВГУСТ 2020 — МАЈ 2022 (2 ГОДИНЕ)

- Планирање пројекта у логичним корацима и буџетском времену потребном за испуњавање рокова.
- Надгледање буџета на све кораке пројекта како би осигурао профитабилност.
- Преговарање о условима, изменама и допунама уговора са клијентима, консултантима и подизвођачима.
- Управљање пројектним тимом од 10-15 канцеларијских радника и до 150 грађевинских радника.
- Интервјуирање кандидата за одређене позиције у мом пројектном тиму.

Сарадник, Enneps – Међународна хипотекарна брокерска кућа Монако

АВГУСТ 2018 — АВГУСТ 2020 (2 ГОДИНЕ)

- Обрађивао зајмове, уговарао кредите пре подношења да би се обезбедиле највеће шансе за одобрење.
- Поседовање потпуног разумевања критеријума финансирања зајмодавца
- Преговарао са зајмодавцима о најбољим финансијским решењима за клијенте
- Случајеви су варирали од личног финансирања вила у јужној Француској до фабрика у Северној Немачкој

Млађи инжењер, Storm Properties – Construction and Development Москва

ЈУЛ 2016 — ЈУЛ 2017 (1 ГОДИНА)

- Преглед градилишта како би пратио напредак и осигурао усклађеност са спецификацијама дизајна и сигурносним или санитарним стандардима.

Детаљи

Црна Гора

+382 67 135490

+ 7 926 531 62 12

r.shekularats@gmail.com

Вештине

Управљање пројектом

Буџетирање пројекта

Планер пројекта

Microsoft Office

AutoCAD (читање)

Језици

Српски (матерњи)

Руски (матерњи)

Енглески (слободно)

Француски (основе)

- Анализирао цртеже, нацрте и друге податке да би планирао пројекте.
- Процијењивао количине и трошкове материјала, опреме или рада да би утврдили изводљивост пројекта.

Асистент менаџера пројекта, Гинт-М – Грађевинска компанија за фит-аут , Москва

Јун 2013 — Август 2014 (1 година)

- Асистирао менаџеру пројекта
- Консултовао се са надзорним особљем, власницима, извођачима или стручњацима за пројектовање како би решили питања, као што су радне процедуре, жалбе или проблеми у изградњи.
- Писао процене буџета, извештаје о напретку и извештаје о праћењу трошкова.
- Одабирао, контактирао и надгледао раднике који су завршавали одређене делове пројекта

Образовање

Бакалар Економије Некретнина, РУСКА ПРЕДСЕДНИЧКА АКАДЕМИЈА НАРОДНЕ ЕКОНОМИЈЕ И ЈАВНЕ УПРАВЕ ПРИ ПРЕДСЕДНИКУ РУСКЕ ФЕДЕРАЦИЈЕ, Москва

Септембар 2012 — Јул 2017.

Међународни менаџмент, мастер у УНИВЕРЗИТЕТ У МОНАКУ, Монако

Септембар 2017 — Јул 2018

Курс напредне обуке „Тржиште хартија од вредности и дериватних финансијских инструмената“, Виша економска школа, Москва

Април 2020 – Октобар 2020

Пројекти

Пројекат "АБ Девелопмент",

Канцеларија Московске компаније, Пословни центар „Аркус III “, 1000 кв. м

Пројекат "Fashion Group",

Канцеларија Московске компаније, Пословни центар Moscow City "Imperia Tower", 1000 кв.м.

Пројекат "CBRE",

Канцеларија Московске компаније, Пословни центар Moscow City "ОКО Tower", 1000 кв.м.

Пројекат "Фили-Парк", Москва

Стамбени комплекс, Багратионовски пр-д ,1А,. 200 000 кв.м. Награђен је „Најбољи стамбени комплекс 2017“ од Urban Awards.

Пројекат "Сколково", Москва

Пословни центар Сколково, малопродајне и заједничке површине 5000 кв.м.