

# Simulação de Financiamento

Cliente: rafa

CPF: 05996472996

Tipo de Imóvel: APARTAMENTO

Valor do Imóvel: R\$ 100000,00

Valor de Entrada: R\$ 50000,00

Valor Financiado: R\$ 50000,00

Taxa de Juros: 0,41%

Prazo: 120 meses

Tipo de Amortização: SAC

Total a Pagar: R\$ 62324,22

## Tabela de Parcelas:

Parcela	Valor (R\$)	Amortização (R\$)	Juros (R\$)
1	620,37	416,67	203,71
2	618,68	416,67	202,01
3	616,98	416,67	200,31
4	615,28	416,67	198,61
5	613,58	416,67	196,92
6	611,89	416,67	195,22
7	610,19	416,67	193,52
8	608,49	416,67	191,82
9	606,79	416,67	190,13
10	605,09	416,67	188,43
11	603,40	416,67	186,73
12	601,70	416,67	185,03
13	600,00	416,67	183,34
14	598,30	416,67	181,64
15	596,61	416,67	179,94
16	594,91	416,67	178,24
17	593,21	416,67	176,55
18	591,51	416,67	174,85
19	589,82	416,67	173,15
20	588,12	416,67	171,45
21	586,42	416,67	169,76
22	584,72	416,67	168,06
23	583,03	416,67	166,36
24	581,33	416,67	164,66
25	579,63	416,67	162,96
26	577,93	416,67	161,27
27	576,24	416,67	159,57
28	574,54	416,67	157,87

29	572,84	416,67	156,17
30	571,14	416,67	154,48
31	569,45	416,67	152,78
32	567,75	416,67	151,08
33	566,05	416,67	149,38
34	564,35	416,67	147,69
35	562,66	416,67	145,99
36	560,96	416,67	144,29
37	559,26	416,67	142,59
38	557,56	416,67	140,90
39	555,87	416,67	139,20
40	554,17	416,67	137,50
41	552,47	416,67	135,80
42	550,77	416,67	134,11
43	549,08	416,67	132,41
44	547,38	416,67	130,71
45	545,68	416,67	129,01
46	543,98	416,67	127,32
47	542,29	416,67	125,62
48	540,59	416,67	123,92
49	538,89	416,67	122,22
50	537,19	416,67	120,53
51	535,50	416,67	118,83
52	533,80	416,67	117,13
53	532,10	416,67	115,43
54	530,40	416,67	113,74
55	528,71	416,67	112,04
56	527,01	416,67	110,34
57	525,31	416,67	108,64
58	523,61	416,67	106,95
59	521,91	416,67	105,25
60	520,22	416,67	103,55
61	518,52	416,67	101,85
62	516,82	416,67	100,16
63	515,12	416,67	98,46
64	513,43	416,67	96,76
65	511,73	416,67	95,06
66	510,03	416,67	93,37
67	508,33	416,67	91,67
68	506,64	416,67	89,97
69	504,94	416,67	88,27
70	503,24	416,67	86,58
71	501,54	416,67	84,88
72	499,85	416,67	83,18
73	498,15	416,67	81,48
74	496,45	416,67	79,78
75	494,75	416,67	78,09
76	493,06	416,67	76,39

77	491,36	416,67	74,69
78	489,66	416,67	72,99
79	487,96	416,67	71,30
80	486,27	416,67	69,60
81	484,57	416,67	67,90
82	482,87	416,67	66,20
83	481,17	416,67	64,51
84	479,48	416,67	62,81
85	477,78	416,67	61,11
86	476,08	416,67	59,41
87	474,38	416,67	57,72
88	472,69	416,67	56,02
89	470,99	416,67	54,32
90	469,29	416,67	52,62
91	467,59	416,67	50,93
92	465,90	416,67	49,23
93	464,20	416,67	47,53
94	462,50	416,67	45,83
95	460,80	416,67	44,14
96	459,11	416,67	42,44
97	457,41	416,67	40,74
98	455,71	416,67	39,04
99	454,01	416,67	37,35
100	452,32	416,67	35,65
101	450,62	416,67	33,95
102	448,92	416,67	32,25
103	447,22	416,67	30,56
104	445,53	416,67	28,86
105	443,83	416,67	27,16
106	442,13	416,67	25,46
107	440,43	416,67	23,77
108	438,73	416,67	22,07
109	437,04	416,67	20,37
110	435,34	416,67	18,67
111	433,64	416,67	16,98
112	431,94	416,67	15,28
113	430,25	416,67	13,58
114	428,55	416,67	11,88
115	426,85	416,67	10,19
116	425,15	416,67	8,49
117	423,46	416,67	6,79
118	421,76	416,67	5,09
119	420,06	416,67	3,40
120	418,36	416,67	1,70