

NACHKLAUSUR 2024 Q2

Dauer: 90 Minuten

Datum: 31.05.2024

Es sind 90 Punkte erreichbar

Seiten: 14

Name	Matrikelnummer	Zenturie

Aufgabe	Erreichbare Punkte	Erreichte Punkte
1	10	
2	15	
3	10	
4	15	
5	20	
6	20	
Summe	90	

Aufgabe 1) – 10 Punkte

Aussage	Antwort (w / f)
1) Ein Betrieb ist eine technische, soziale und wirtschaftliche Einheit der Bedarfsdeckung	W
2) Ein Unternehmen verfolgt wirtschaftliche, aber im Gegensatz zu Haushalten, keine Materialen Ziele	F
3) Alle Unternehmen sind Betriebe	W – Unternehmen sind eine Spezialisierung des
4) Haushalte sind Betriebe, die keine wirtschaftlichen Ziele verfolgen	F
5) Betriebe, Unternehmen und Haushalte lassen sich real beobachten	W
6) Haushalte sind Unternehmen, die Eigenbedarfsdeckung betreiben	F – Haushalte sind Betriebe, keine Unternehmen
7) Mitarbeiter von Unternehmen verfolgen soziale Ziele	W – Mitarbeiter haben neben der Arbeit ein eigenes Leben
8) Unternehmen sind Betriebe, die Fremdbedarfsdeckung betreiben	W
9) Unternehmen haben eigene Risiken und treffen eigene Entscheidungen	W - trivial
10) Haushalte decken Fremdbedarfe (z.B. Deckt der Bundeshaushalt die Bedarfe der Bürger der BRD)	F – Ein Haushalt deckt seinen Eigenbedarf

/ 10 Punkten

Aufgabe 2) – 15 Punkte

Der Lebensmitteleinzelhändler Discount ist auf der Suche nach einem neuen Filialstandort. Ihm liegen für drei potentielle Standorte folgende Angaben vor:

Standort Standortfaktor	A	B	C
Grundstückskaufpreis	860.000€	925.000€	300.000€
Erschließungskosten	65.000€	24.000€	Grundstück ist erschlossen
Kundenpotential	210.000 Kunden pro Jahr	220.000 Kunden pro Jahr	160.000 Kunden pro Jahr
Konkurrenzsituation am Standort	LIDL	LIDL, NETTO	-
Durchschnittlicher Einkaufswert	15,80€ pro Kunde	16,00€ pro Kunde	21,10€ pro Kunde
Verkehrsanbindung	Ortsrandlage unmittelbar an Bundesstraße	Direkt am Hauptbahnhof	Autobahnauffahrt geplant
	150	250	290

Aufgabenstellung:

- Wenden Sie die Nutzwertanalyse zur Bestimmung des optimalen Standortes an. Nehmen Sie dabei eine angemessene Gewichtung der Standortfaktoren vor, bewerten Sie die Ausprägung der Standortfaktoren je Standort und ermitteln Sie den Standort mit dem höchsten Nutzwert.
- Sind die in der Tabelle aufgeführten Angaben als Standortfaktoren für die Bestimmung eines Standortes geeignet? Welche Standortfaktoren sollten alternativ oder ergänzend berücksichtigt werden? Begründen Sie Ihre Antwort.

Standortfaktoren gut geeignet, aber Kosten für Grundstück kann zusammengefasst werden. Die anderen Faktoren sind allerdings relevant und gerade für einen Lebensmitteldiscounter sind die gegebenen Faktoren wichtig. Kundenpotential, Konkurrenzsituation und durchschnittlicher Einkaufswert sind extrem relevant daher sehr gut geeignet für diese Analyse.

Raum für Ihre Lösung:

/ 15 Punkten

Aufgabe 3 – 10 Punkte

Erläutern Sie die folgenden Begriffe und geben Sie jeweils ein Berechnungsbeispiel:

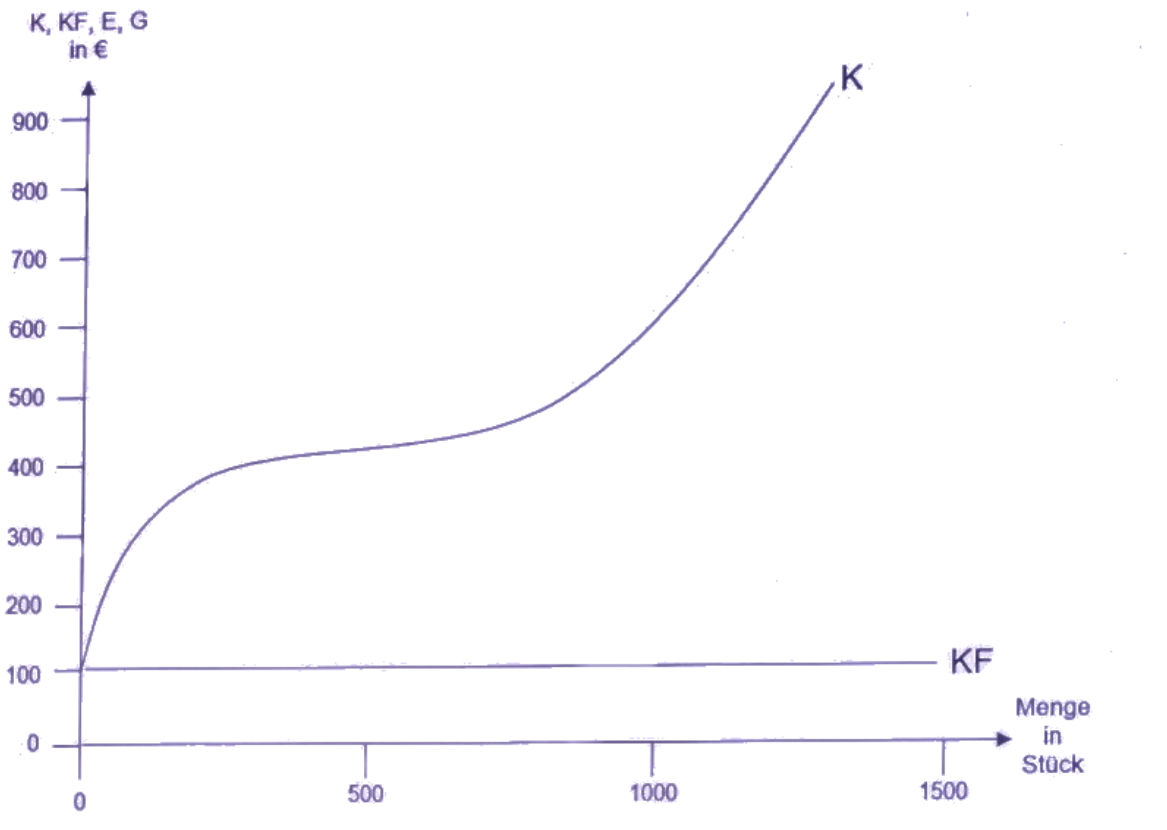
- a) Produktivität
- b) Rentabilität
- c) Grenzertrag

Raum für Ihre Lösung:

- a) Produktivität: Mengenmäßiges Verhältnis zwischen Output und Input
Produktivität = Arbeitsergebnis / (Einsatzmenge an Produktionsfaktoren)
Beispiel: 500 Brote / 250 kg Mehl = 2

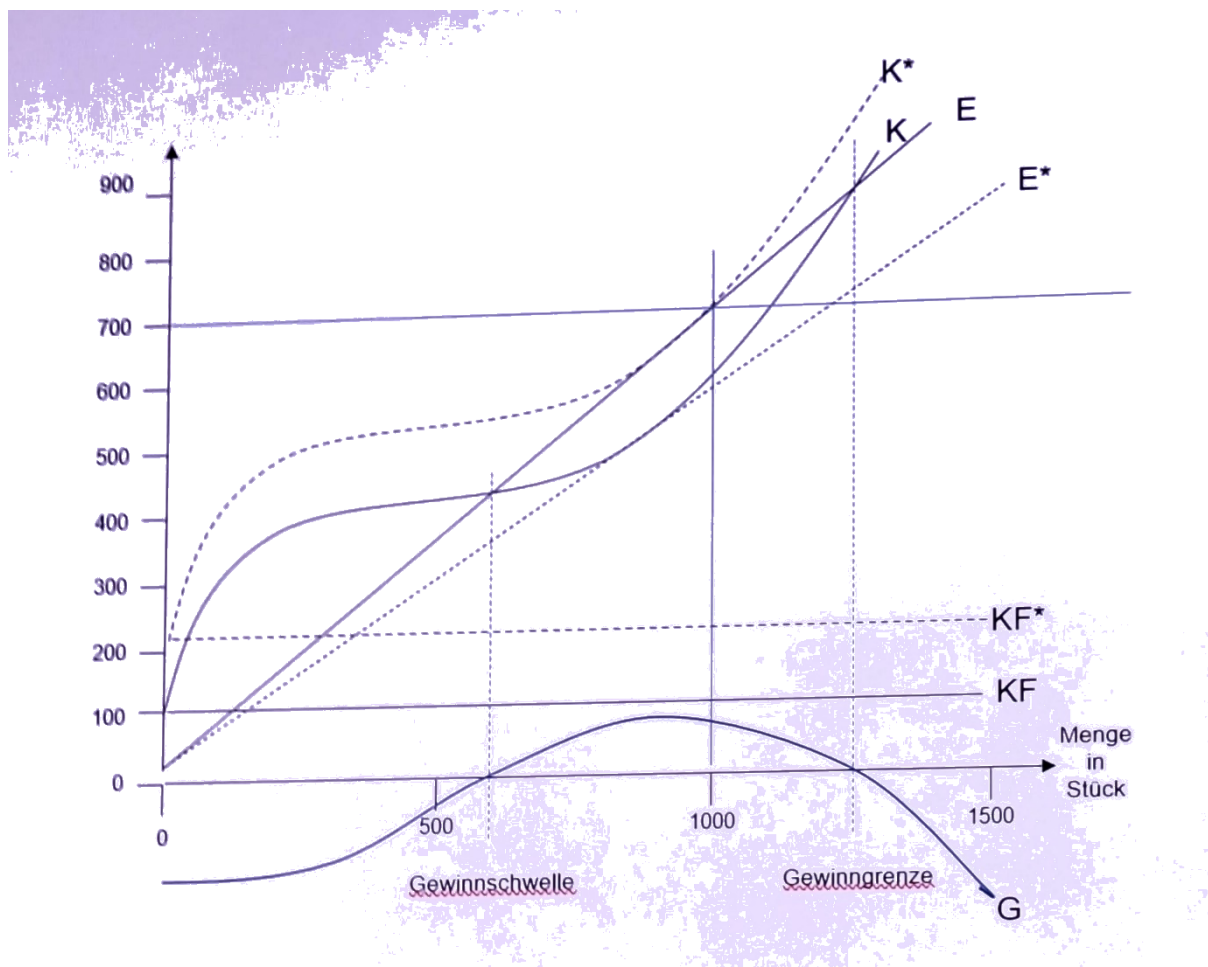
- b) Rentabilität: Wertmäßiges Verhältnis von Gewinn zu eingesetztem Kapital
Rentabilität = Gewinn / (Eingesetztes Kapital)
Beispiel: Gewinn für Brote 750 € /

Aufgabe 4 – 20 Punkte



Aufgabenstellung:

- Der Erlös pro Stück sei konstant und beträgt 0,70 € pro Stück. Zeichnen Sie die Erlösfunktion E in die obige Abbildung ein und markieren Sie die Gewinnschwelle und die Gewinngrenze auf der Mengenachse.
- Zeichnen Sie die Funktion des Gewinns G in die obige Abbildung ein.
- Ermitteln Sie, ausgehend von der Situation unter a), graphisch den Mindesterlös, um eine Verlustsituation zu vermeiden. Zeichnen Sie Ihre Lösung in die obige Abbildung ein.
- Ermitteln Sie, ausgehend von der Situation unter a), graphisch die maximalen Fixkosten, um eine Verlustsituation zu vermeiden. Zeichnen Sie Ihre Lösung in die obige Abbildung ein.
- Erläutern Sie, inwieweit, die Variationen unter c) und d) die gewinnoptimale Menge verändert.



Aufgabe 5 – 15 Punkte

Für die Finanzierung eines Unternehmens kommen unterschiedliche Finanzierungsquellen infrage. Erläutern Sie die in der folgenden Tabelle aufgeführten Quellen.

Finanzierungs- quelle	Erläuterung
Außenfinanzierung	<i>Von außen dem Unternehmen zugeführtes Kapital (z.B. KE oder FK)</i>
Rückstellungs- gegenwerte	<i>Rückstellungen mindern den Gewinn und reduzieren die Ausschüttung. Da Rü. Bis zur Nutzung der Auflösung nicht zahlungswirksam sind, stehen ihre Gegenwerte bis dahin zur Finanzierung zur Verfügung.</i>
Selbstfinanzierung	Einbehaltener, nicht ausgeschütteter Gewinn.
Fremdfinanzierung	