أسعار منازل الرياض

وسبب ارتفاع الاسعار

واختلاف الاسعار حسب المكان

أسباب ارتفاع أسعار المنازل

1- الأحياء السكنية

2- مساحة الأرض

3- البنيه التحتيه للأرض

اختلاف الأسعار حسب المكان

الأحياء الوسطى والشمالية كلما اقتربت من وسط الرياض ارتفعت الأسعار

الاحياء الجنوبية والشرقية والغربية كلما ابتعدت عن الوسط تنخفض الأسعار

لحل المشكلة وتوقع الأسعار عن طريق الذكاء الأصطناعي

Machine learning

محاولة حل المشكلة عن طريق التعلم الآلي

Our Goals

توقع السعر التقريبي للمتر المربع في منطقة الرياض

Our Vision

الحصول على ادق نسبة

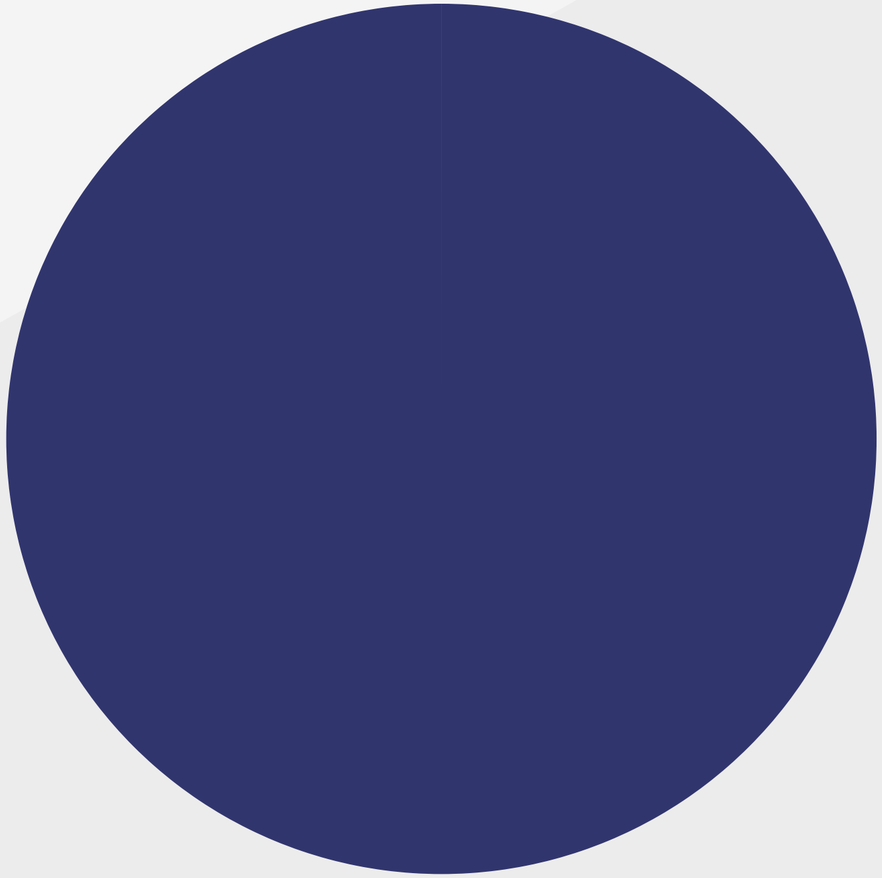
Our Mission

تجميع البيانات وتدريب الآلة عليها

دربنا الآلة عن طريق :

LINEAR REGRESSION

بعد تدريب البرنامج على LR
حصلنا على نسبه متوقعه : 77%



و شكرا لحسن استماعكم

عمل الطالب : راكان عبدالرحيم العنزي