

ENTREPRISE IMOSPACE

CAHIER DES CHARGES

NOM DU PROJET : Réalisation d'une application et site web de plateforme internationale de l'immobilier

I. PRESENTATION DE L'ENTREPRISE

Service Public : proposition d'immobilier (Vente, Achat, Location, Bail, Réservation ; Place des fêtes, de conférence et Publicité évènement etc.

Concurrents : Les offreurs de service de même nature comme : I.G.L, TOGO HOME.....

II. PRESENTATION DU PROJET

Attente : Faire de notre application site web un intermédiaire entre les offreurs et les demandeurs de l'Immobilier.

Contexte : Rendre facile, Rapide et moins couteux l'accès aux informations visant à l'achat, location, vente et de l'immobilier etc....

• LES EXISTANTS

Nom : Identité visuelle

Logo : Mail, convier etc...

III. COMITE DE PILOTAGE

RAKI digitale : Raoul et ses collaborateurs (l'équipe informatique)

OBJECTIF DU SITE

INTERMEDIAIRE ET INTERACTION SUR LES VENTES ET ACHATS

2.1 RESULTATS ATTENDUS

Beaucoup d'utilisateurs (client comme fournisseur)

2.2 LES CIBLES : Les demandeurs (le grand public) et les fournisseurs (propriétaires, démarcheurs et entreprise immobilier)

2.3 ARBORESCENCE – PLAN DU SITE

Rubrique	Sous rubrique	Moteur de recherche Q	DESCRIPTION
Terrain	Terrain	Sur le lieux et prix souhaité	Page réservé aux articles de terrain
	Maison en vente		
	Bail		
Location	Chambre salon 2 ou 3		Page réservé aux articles de de location
	Chambre interne WC cuisine		
	Villa		
Places des fêtes et évènements	Place des fêtes		Page réservé aux articles de place des fêtes
	Evènement		
Hotels	Deux Etoiles		Page réservé aux articles propositions d'hôtel
	Quatre Etoiles		
	Cinq Etoiles		

2.4 CONTENUS DU SITE : Chaque article doit comporter une image ou vidéo diapositive, lien, contact et la localisation (lieux, image, vidéo diapositive, lien, contact)

2.5 FONCTIONNALITE

Non rubrique	Fonctionnalité	Description
Proposer	Publications des articles par les offreurs	Ils doivent avoir un compte approuvé qui sera enregistré dans notre base de données
Recherche	Recherche d'article par les demandeurs par le curseur de Q	Utile pour les liens par prix ou par milieu
Demander	Laisser une demande sur location, Achat de terrain, place des fêtes, évènements, prestation de service	Une annonce de demande suspendue sur le site visible à tous les demandeurs

2.6 LANGUE

Langue	Type	Traduction
Langue Populaire	Site complet	Non

3. **PRESTATION ATTENDUES**

- 3.1. Charte graphique et éditorial
- 3.2. Création de contenus
- 3.3. Développement
- 3.4. Dépôt du nombre de domaine
- 3.5. Type d'Hébergement
- 3.6. Type de référencement
- 3.7. Type des mises à jour
- 3.8. Statistiques de connections

4. Réponses attendues

5. Planning Prévisionnel

6. Budget