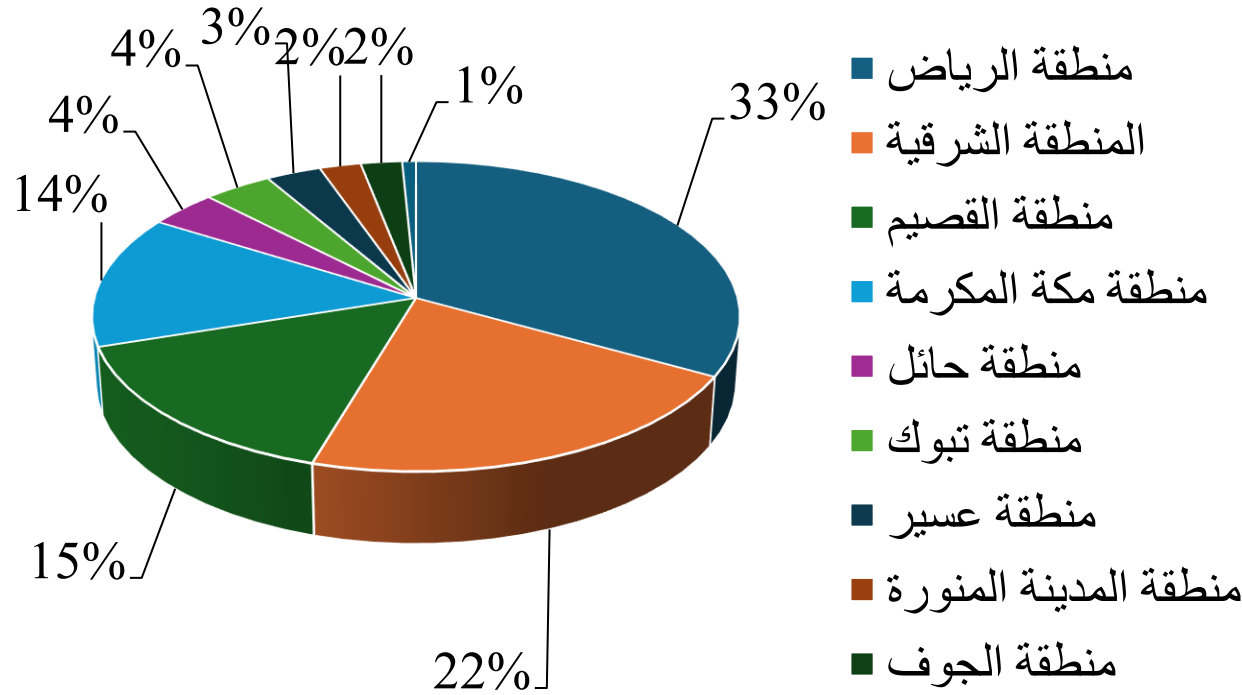


2. قطاع الأعلاف بالمملكة

بلغ إجمالي عدد مصانع الأعلاف بالمملكة نحو **130** مصنع بطاقة إنتاجية تُقدر بنحو **5** مليون طن/سنوياً، وذلك كما يلي:

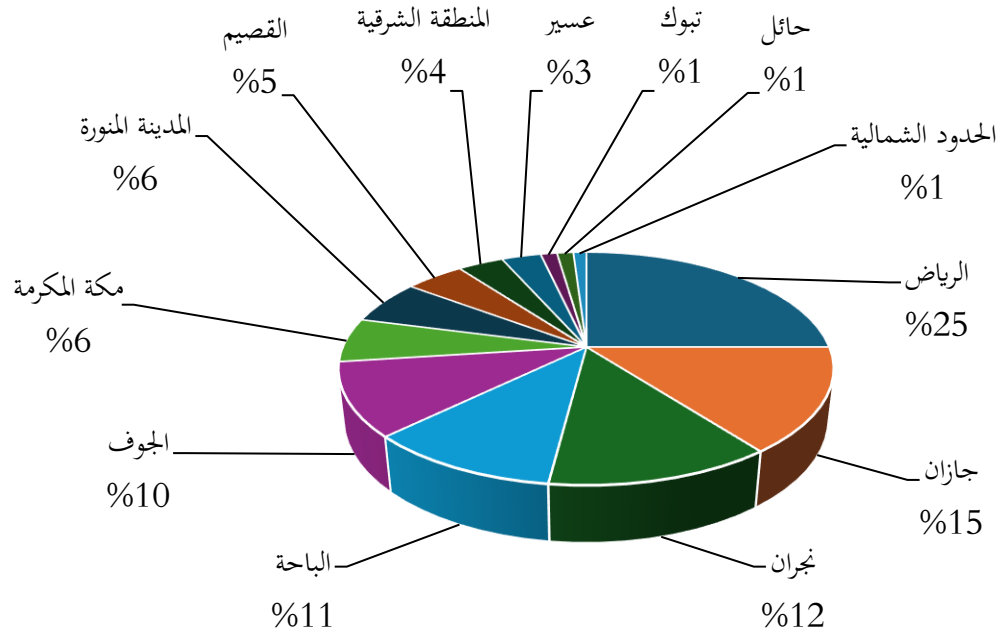


المنطقة	عدد المصانع	الوزن النسبي (%)
منطقة الرياض	43	33%
المنطقة الشرقية	28	22%
منطقة القصيم	20	15%
منطقة مكة المكرمة	18	14%
منطقة حائل	5	4%
منطقة تبوك	5	4%
منطقة عسير	4	3%
منطقة المدينة المنورة	3	2%
منطقة الجوف	3	2%
منطقة جيزان	1	1%
الإجمالي	130	100%

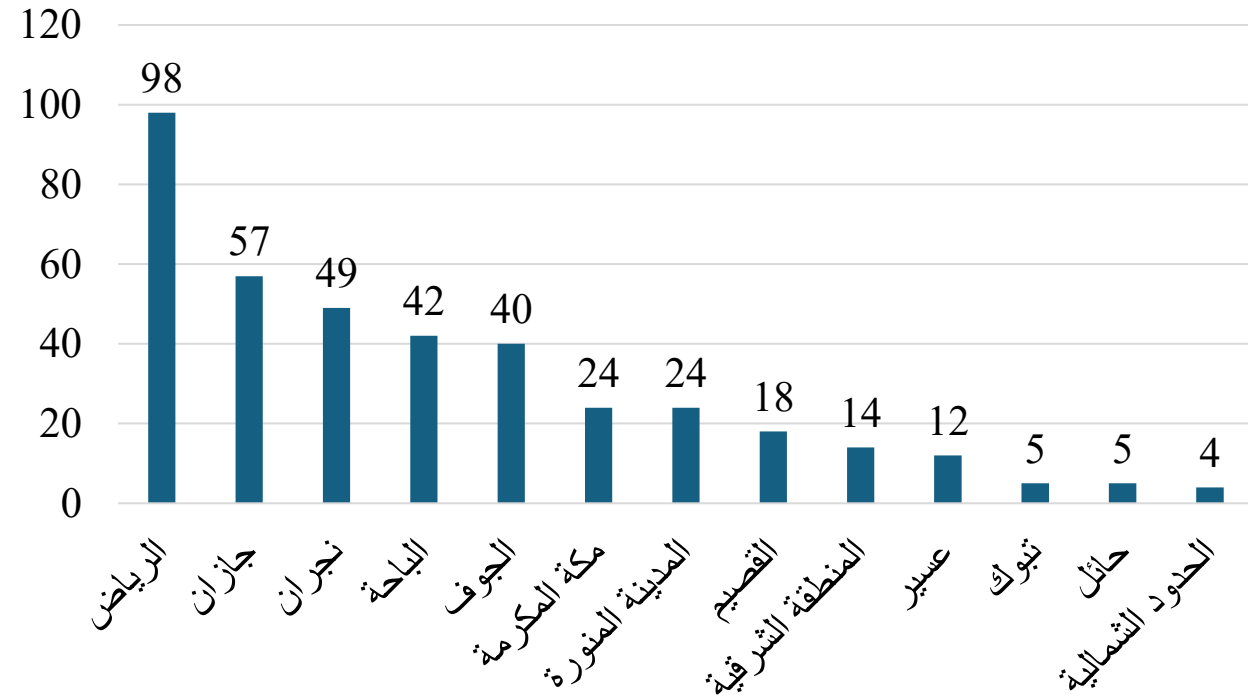
3. المنشآت العاملة في نشاط إدارة المسالخ بالمملكة

بلغ إجمالي عدد المنشآت العاملة في نشاط إدارة المسالخ بالمملكة نحو 392 منشأة، وذلك كما يلي:

التوزيع النسبي للمنشآت العاملة
في إدارة المسالخ موزعة على
مدن المملكة



عدد المنشآت العاملة في نشاط إدارة المسالخ بالمملكة

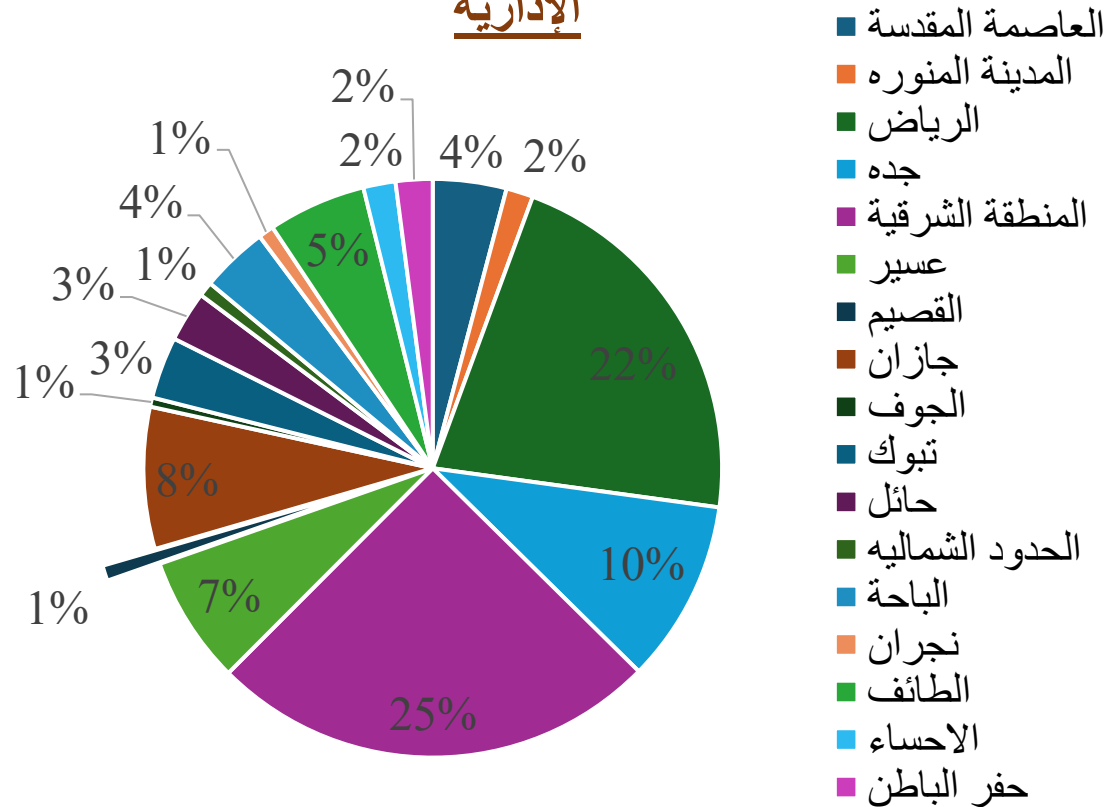


المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

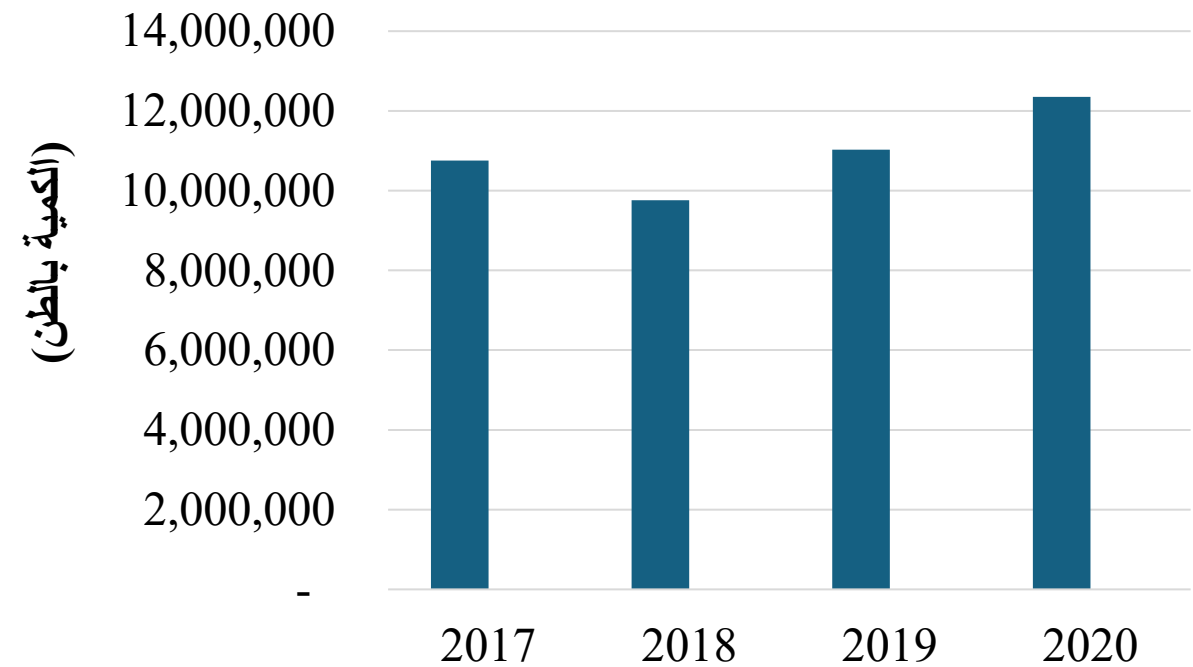
يتبع/ 1. نظرة عامة على النفائات بالمملكة

وقد حققت إجمالي المخلفات العضوية على مستوى المملكة نمواً بنحو 4% خلال الفترة من عام 2017 حتى عام 2020، لتبلغ نحو 12.3 مليون طن بنهاية عام 2020، إلا أنها قد تراجعت بشكل ملحوظ عام 2020 نتيجة لإغلاق المطاعم والكثير من المنشآت خلال العام كإجراءات احترازية في ظل جائحة كوفيد-19، حيث حققت تراجعاً يبلغ نحو -21% خلال الفترة من عام 2017-2020، وذلك كما يلي:

التوزيع النسبي للمخلفات العضوية المملكة عام 2020 وفقاً للمناطق الإدارية



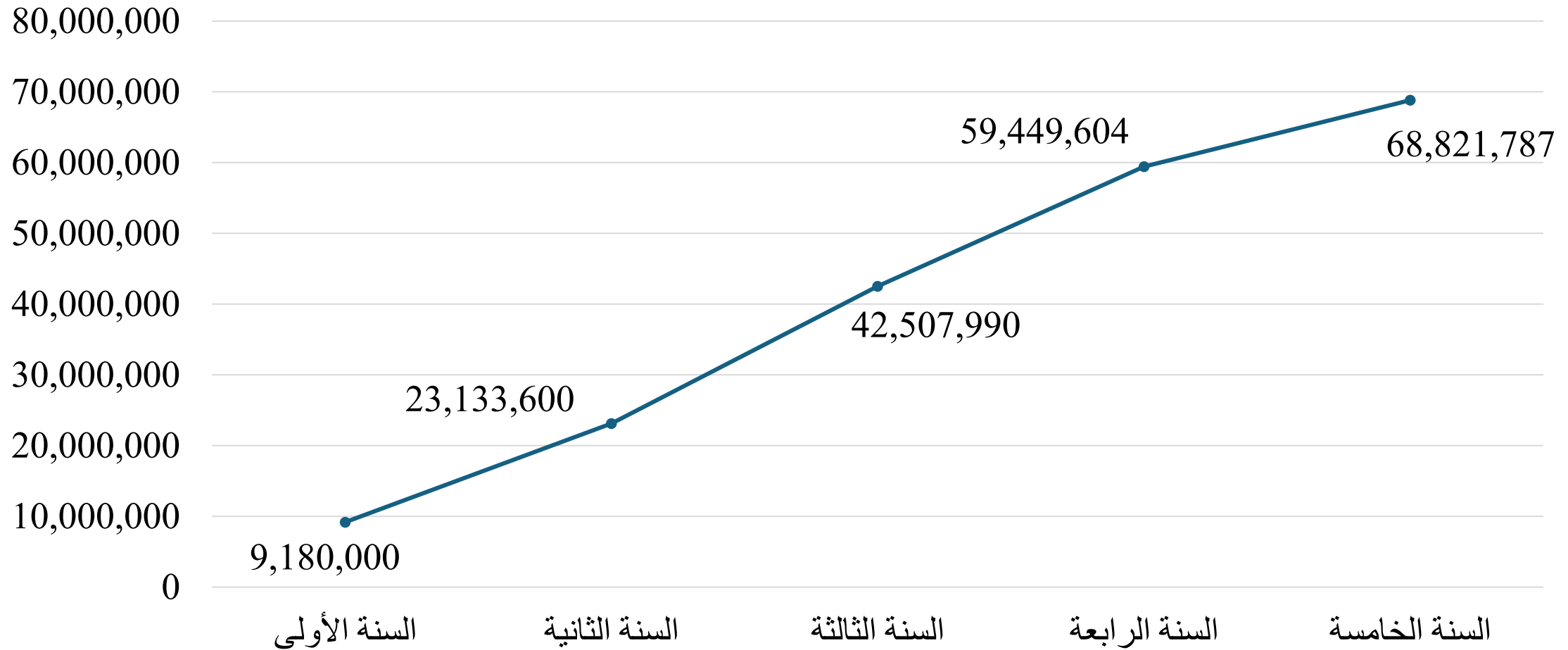
تطور إجمالي المخلفات العضوية بالمملكة خلال الفترة من عام 2020-2017



المصدر: الهيئة العامة

يتبع / 3. تقدير الطلب والإيراد

تطور الإيرادات

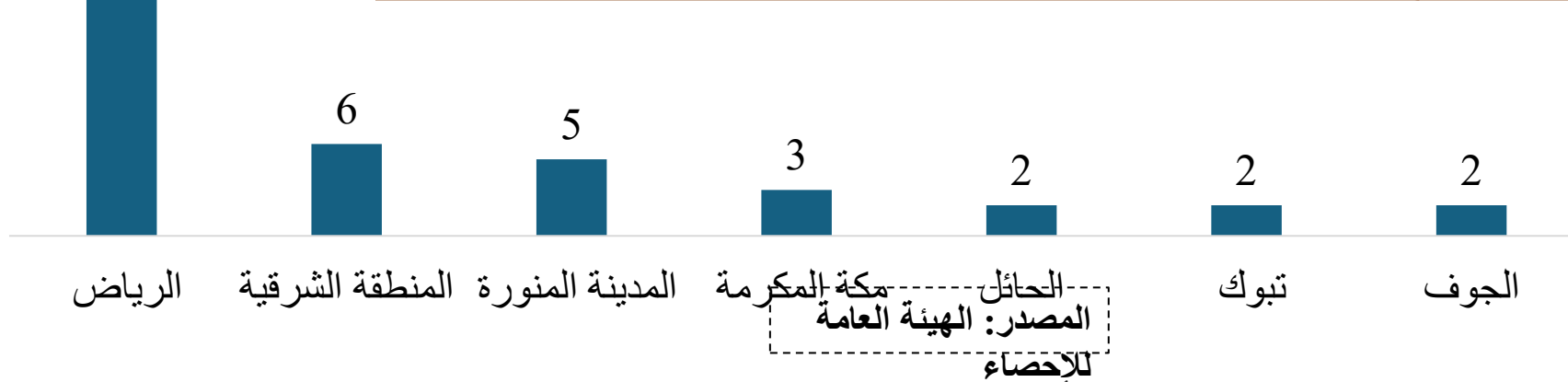


3. قطاع الأسمدة العضوية

تُعد صناعة الأسمدة هي أحد أهم الصناعات التي تعتمد على مخرجات تدوير المخلفات، حيث يتم استخدام المخلفات العضوية المُعاد تدويرها ومعالجاتها في صناعة الأسمدة الزراعية بمختلف أنواعها. وتشتهر المملكة السعودية عالمياً بقوة صناعة الأسمدة بها خاصة الأسمدة الفوسفاتية من خلال شركة معادن والتي تستثمر حالياً في منجمين للفوسفات شمال المملكة وتنتج نحو 6 ملايين طن من الأسمدة الفوسفاتية الأكثر استخداماً على نطاق واسع في الزراعة الحديثة، كالفوسفات ثنائي الأمونيوم (DAP) والفوسفات أحادي الأمونيوم (MAP)، وتخطط لإدخال مركّبات فوسفاتية جديدة لتصبح واحدة من كبرى الشركات المُصنّعة والمصدّرة للأسمدة الفوسفاتية في العالم.

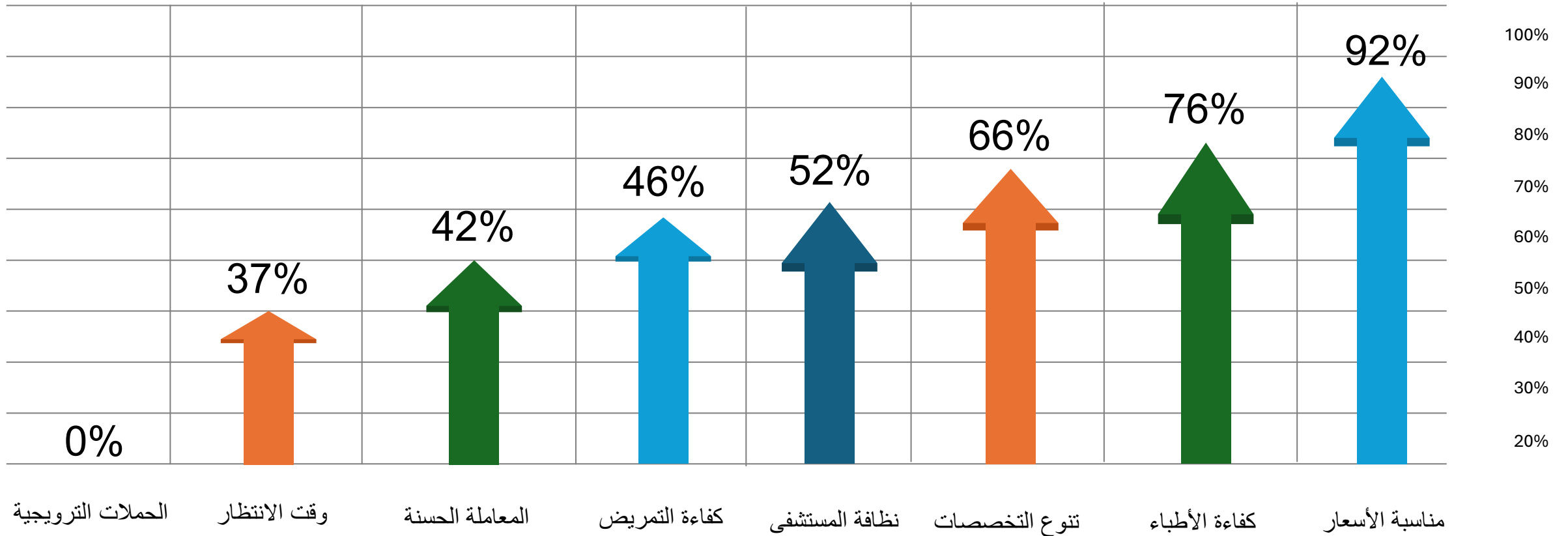
- وقد بلغ عدد مصانع إنتاج الأسمدة المسموح استخدامها في الزراعة العضوية والمنتجة من المواد الطبيعية والكائنات الحيّة 9 مصانع في محافظات ومدن المملكة، منذ اطلاق نشاط الزراعة العضوية قبل 13 عاماً، والتي عمل القطاع الخاص على إنشائها وتطويرها لتلبي احتياجات القطاع الزراعي في جميع المناطق وتُعد أهم هذه المصانع (قطاع للأسمدة العضوية/شركة مصنع الريف للأسمدة العضوية/شركة الياسين الزراعية/مصنع المراعي للسماد العضوي/مصنع أساس المزرعة للسماد العضوي/...).
- ووفقاً لبيانات وزارة الصناعة والثروة المعدنية السعودية، فإن عدد المصانع المنتجة للأسمدة بالمملكة تبلغ 43 مصنع، حيث يتواجد في الرياض العدد الأكبر من المصانع بـ 23 مصنع، يليه المنطقة الشرقية بنحو 6 مصانع ثم المدينة المنورة بنحو 5 مصانع، وذلك كما

عدد المصانع المنتجة لمنتجات الأسمدة الزراعية بالمملكة وفقاً للمناطق الإدارية



تابع / 2. تحليل رضى العملاء الحاليين (Customer Satisfaction)

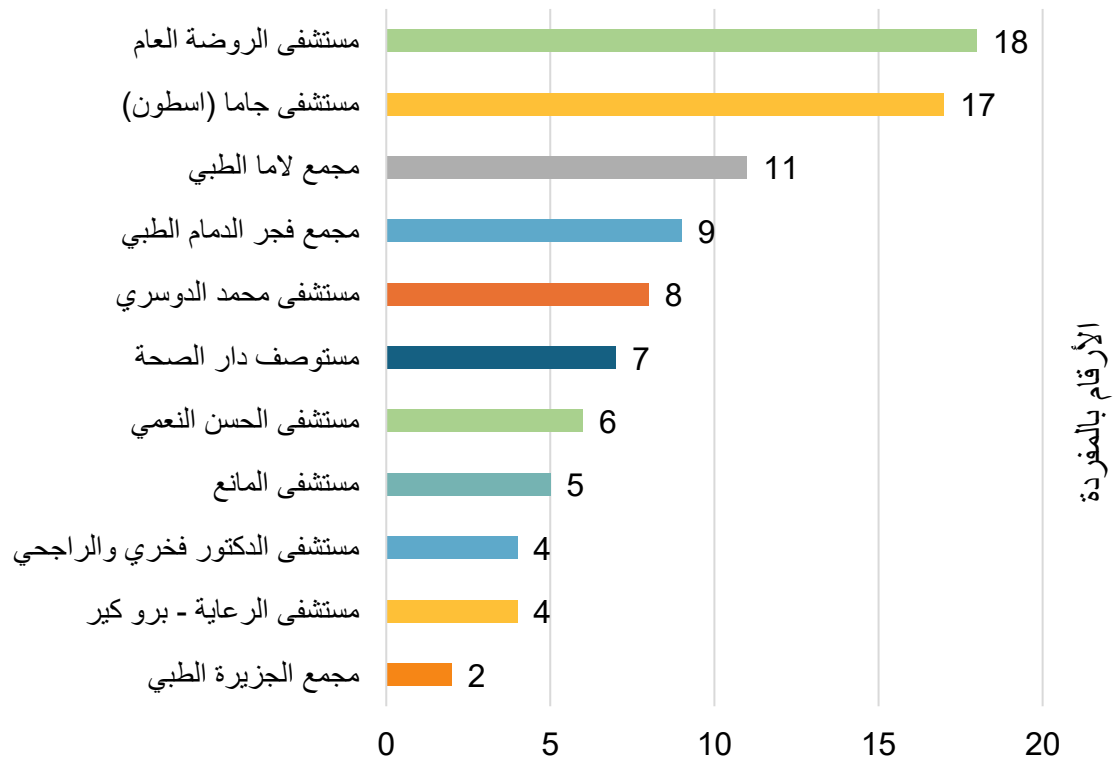
درجة تقييم مفردات العينة للمستشفى من
حيث:



مجموع النسب بالشكل الموضح لا تساوي 100%
نظراً لأن السؤال متعدد الاختيارات

تحليل سلوكيات العملاء المستهدفين (Consumer Behavior)

قام فريق البحث الميداني بشركة إنماء للإستشارات بإجراء المقابلات الميدانية المتعمقة (IDI's) مع عينة مكونة من (30) مفردة من العملاء المستهدفين للمستشفى والذين يتعاملون حالياً مع مستشفيات/ مجمعات/ مستوصفات طبية منافسة بغرض فهم وتحليل سلوكيات هذه الشريحة وتحديد الآليات التسويقية الفعالة لجذب واستهداف هذه العينة



من حيث أفضل المستشفيات التي تعاملوا معها
خلال السنة الماضية.

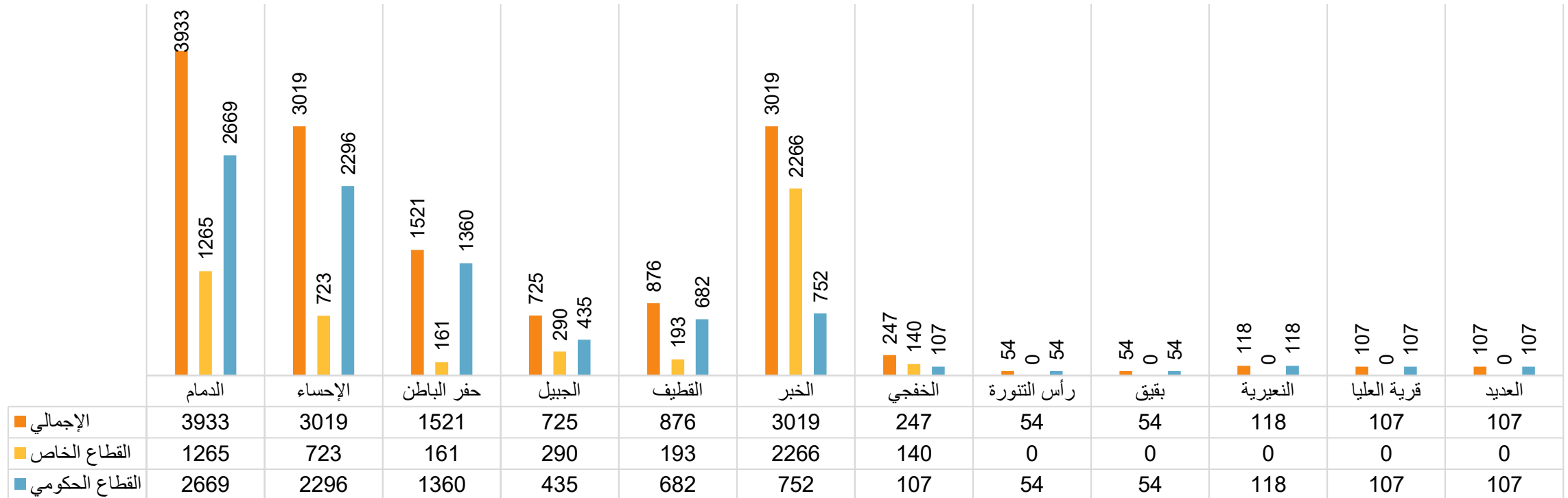
(PESTEL Analysis)

تابع/ثانياً: العوامل الاقتصادية : Economy



التوزيع الجغرافي للخدمات الصحية:

وفقاً لتوزيع عدد الأسرة بالمنطقة الشرقية، يتبين إستحواذ الدمام والإحساء والخبر على أعلى طاقة سريرية بالمنطقة بنحو 3933 بالدمام ونحو 3019 سرير لكلاً من الإحساء والخبر على التوالي، كما يتبين إستحواذ القطاع الخاص على عدد كبير من الطاقة السريرية بالخبر بنحو 75% من الطاقة السريرية بالمحافظة، وذلك كما يلي:

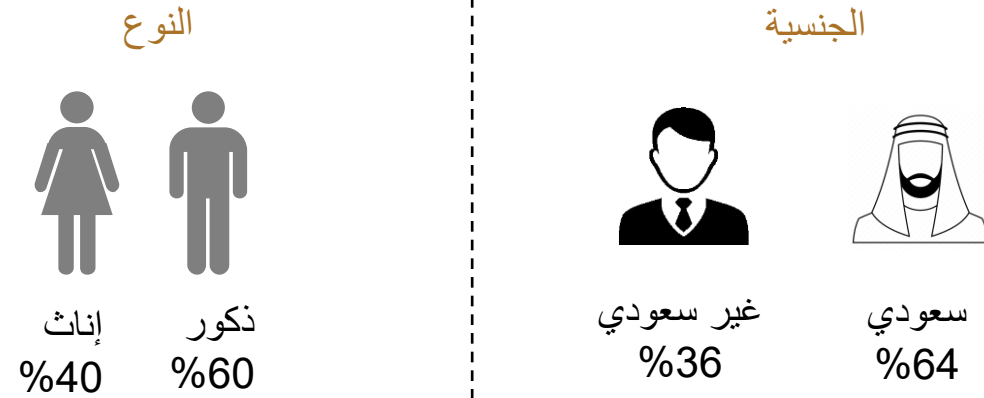


(PESTEL Analysis)

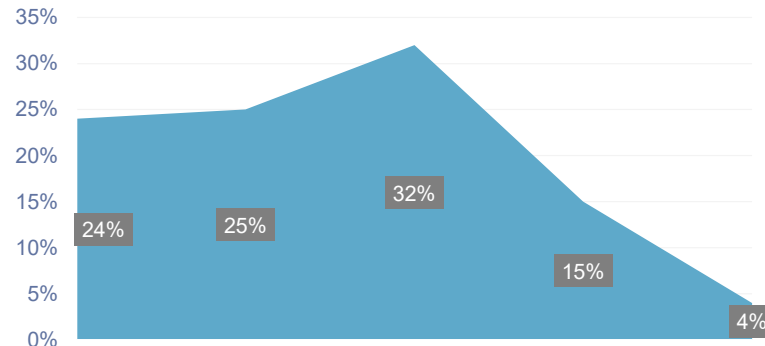
ثالثاً: العوامل الاجتماعية Social:

التوزيع النوعي والعمرى للسكان بالمنطقة الشرقية:

ينقسم سكان المنطقة الشرقية ديموجرافياً وفقاً للجنسية والنوع والفئات العمرية عام 2018، كما يلي:



التوزيع العمري لسكان المنطقة

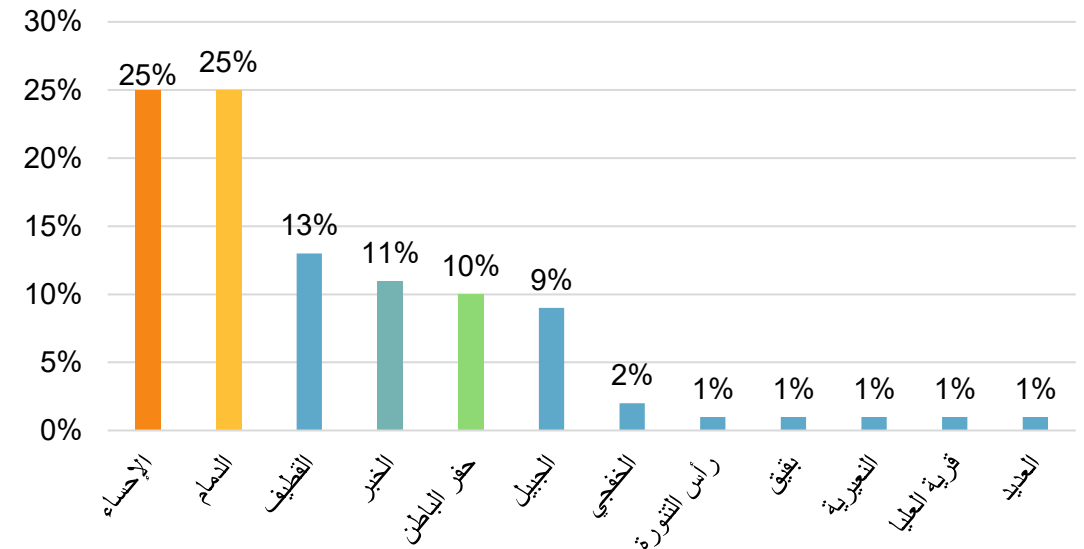


تطور عدد السكان بالمنطقة الشرقية:

تستحوذ المنطقة الشرقية على نحو 15% من إجمالي سكان المملكة حيث تحتل المرتبة الثالثة بعد الرياض ومكة المكرمة. وقد بلغ إجمالي عدد سكان المنطقة الشرقية نحو 5 مليون نسمة بمنتصف عام 2018، لتحقيق نحو 2.517% معدل نمو سنوي في المتوسط خلال الفترة من عام 2010 - 2018.

التوزيع الجغرافي للسكان بالمنطقة الشرقية:

يتركز نحو 50% من السكان بالمنطقة الشرقية في محافظتي الإحساء والدمام بنحو 1.27 مليون ، 1.24 مليون نسمة علي التوالي. كما يلي:



(PESTEL Analysis)

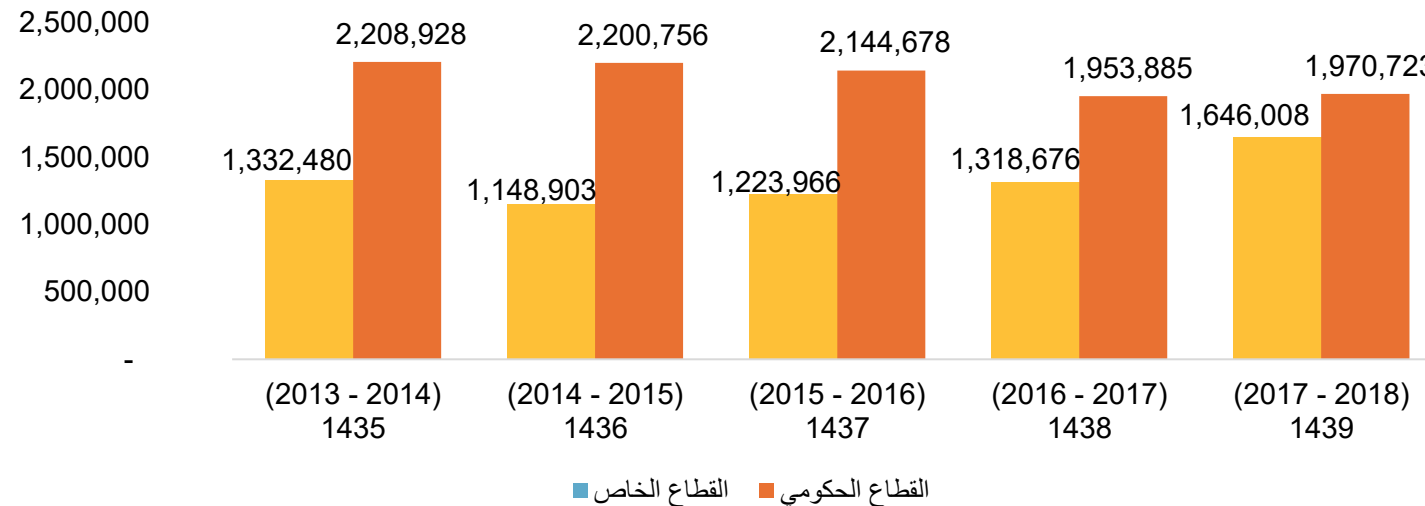
تابع/ثالثاً: العوامل الاجتماعية Social:



عدد المنومون بالقطاع الصحي بالمملكة:

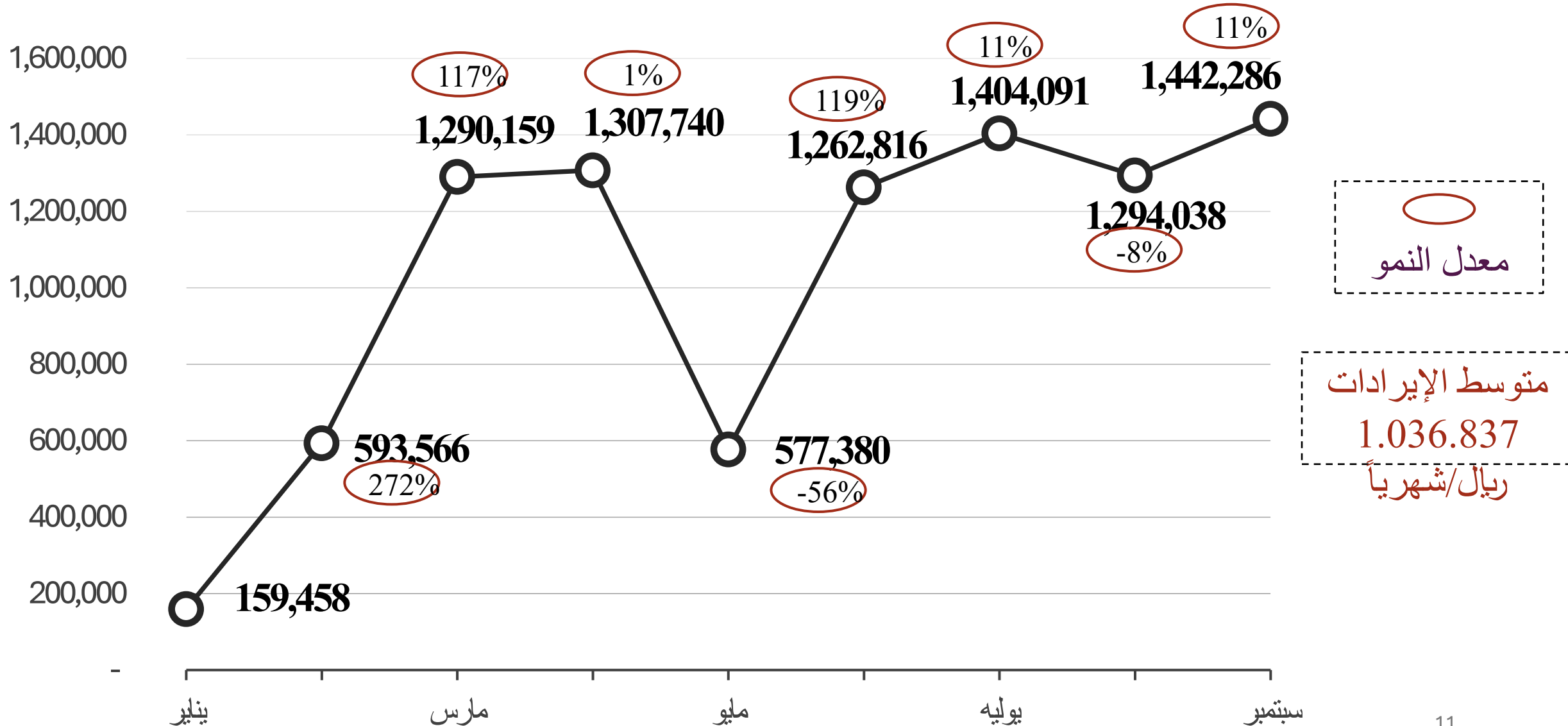
وفقاً لإحصائات وزارة الصحة في التقرير السنوي الصادر عام 2018، فقد بلغ إجمالي عدد المرضى المنومون بمستشفيات المملكة نحو 3.6 مليون مريض لعام 2018، مقارنة بنحو 3.5 مليون مريض لعام 2014، منهم نحو 54% منومون في مستشفيات القطاع الحكومي ونحو 46% في مستشفيات القطاع الخاص علماً بأنه من الملاحظ انخفاض الإقبال على مستشفيات القطاع الصحي الحكومي مقارنة بالقطاع الخاص خلال الفترة من عام 2014 – 2018، مما يستوجب النظر في رفع جودة الخدمات المقدمة من القطاع الحكومي ورفع تنافسيته مع القطاع الخاص، وذلك كما يلي:

إجمالي عدد المرضى المنومين بالمستشفيات على مستوى المملكة وفقاً للقطاع



ووفقاً لتحليل معدلات الإصابة بالأمراض السارية على مستوى المملكة، يتبين ارتفاع الإصابة بالالتهاب الكبدي بنحو 7.4 ألف حالة على مستوى المملكة، يليه الحمى المالطية بنحو 5.4 ألف حالة وحمى الضنك بنحو 5.3 ألف حالة وذلك لعام 2018.

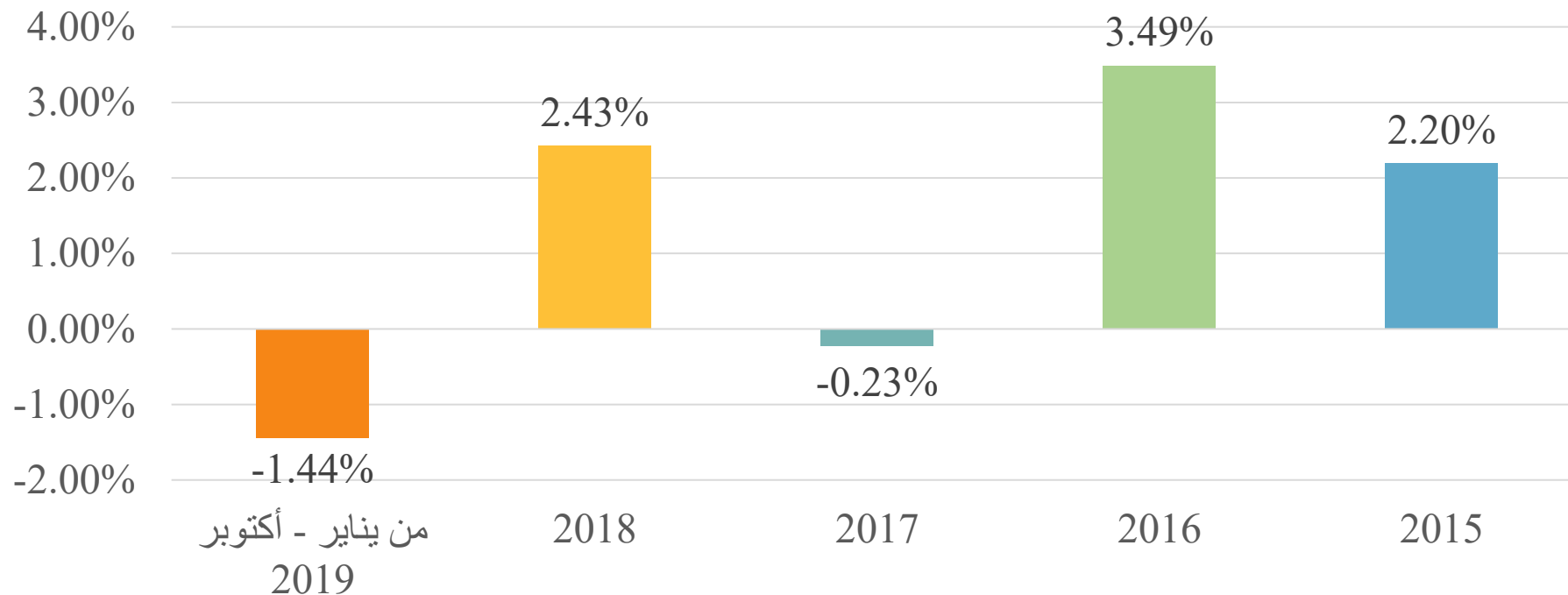
معدل نمو إيرادات المطعم خلال الفترة
من يناير 2019 – سبتمبر 2019



متوسط معدل التضخم لأسعار المستهلكين :

شهدت الفترة من عام 2015 - 2019 تغييرات ملحوظة في معدلات التضخم للمستهلكين، حيث شهد عام 2019 انخفاضاً ملحوظاً للأسعار مقارنة بعام 2018 ليتراجع بنحو (1.44%) من يناير حتى أكتوبر 2019. ويشير ذلك إلى ارتفاع القدرة الشرائية المواطنين ويؤثر ذلك بالإيجاب على الإستهلاك من السلع والمنتجات المختلفة والإقبال على المطاعم بمختلف أنواعها، وذلك كما يلي:

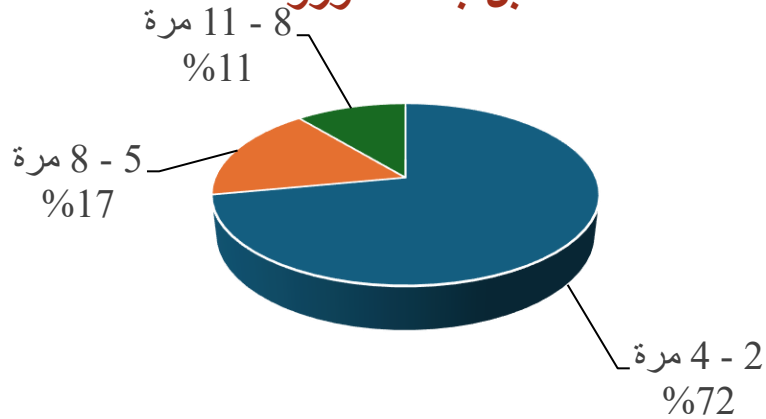
متوسط معدل التضخم لأسعار المستهلكين خلال الفترة من عام 2015 حتى أكتوبر 2019



أثر جائحة كورونا على التعامل الشهري للعملاء مع المطاعم

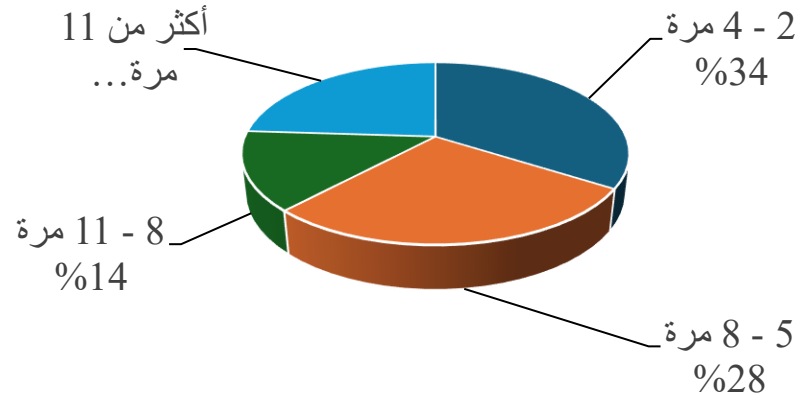
من حيث عدد مرات التعامل
الشهرية مع المطاعم (توصيل)

قبل جائحة كورونا



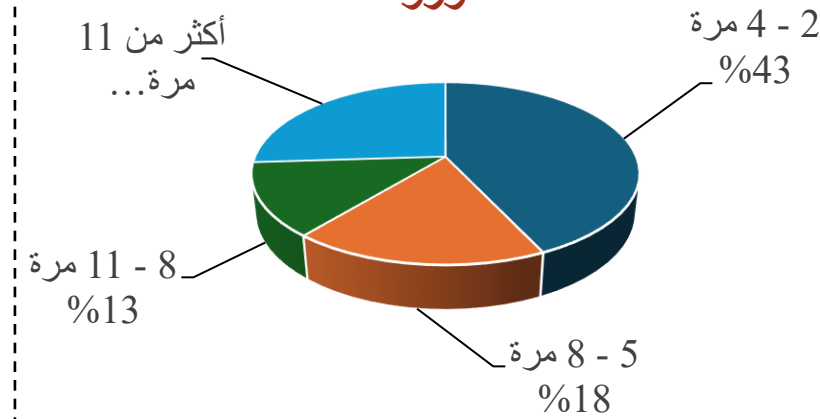
من حيث عدد مرات التعامل
الشهرية مع المطاعم (سفري) **قبل**

جائحة كورونا



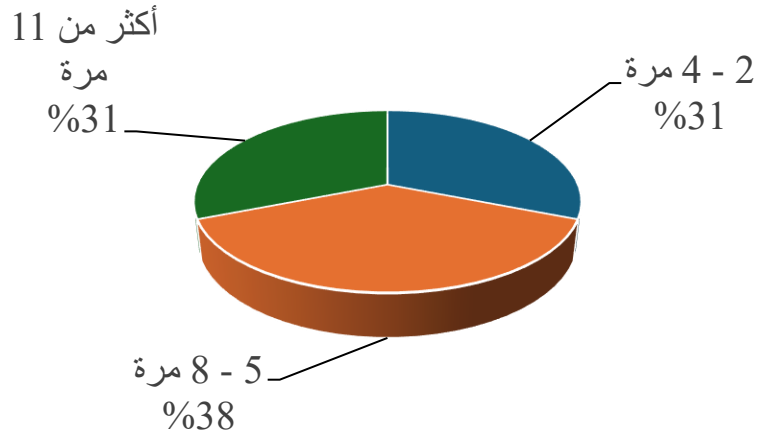
من حيث عدد مرات التعامل الشهرية
مع المطاعم (محلي) **قبل جائحة**

كورونا



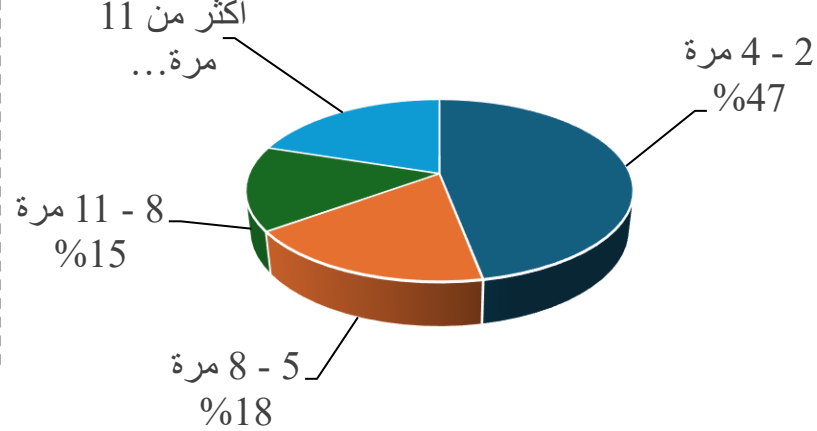
من حيث عدد مرات التعامل
الشهرية مع المطاعم (توصيل)

بعد جائحة كورونا

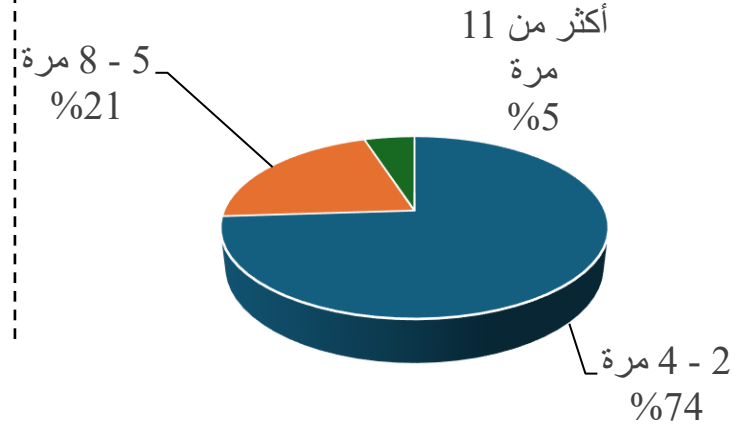


من حيث عدد مرات التعامل
الشهرية مع المطاعم (سفري) **بعد**

جائحة كورونا



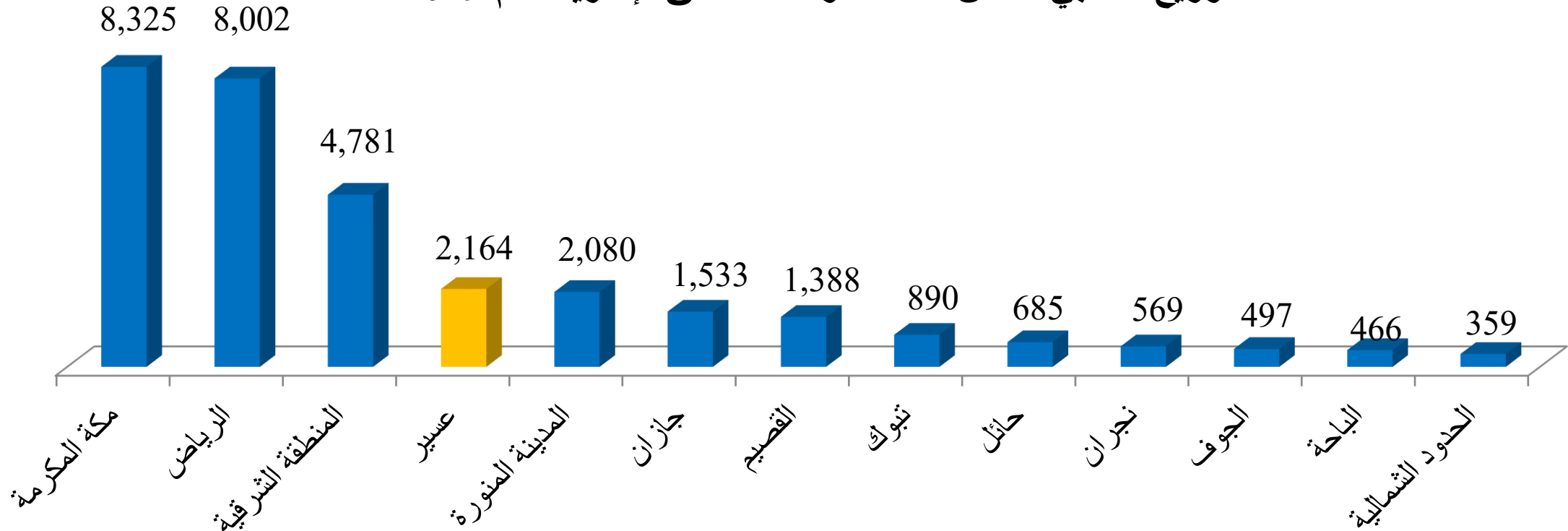
من حيث عدد مرات التعامل الشهرية
مع المطاعم (محلي) **بعد جائحة كورونا**



توزيع السكان وفقاً للمناطق

تعتبر منطقة عسير هي رابع أكثر المناطق الإدارية سكاناً بالمملكة السعودية بنحو 2.2 مليون نسمة لعام 2019، وتعتبر مرتفعاتها الجبلية أحد أهم جوانب الجذب السياحي بها وتعتبر مدينة أبها هي المركز الإداري والعاصمة بها والتي تتضمن منطقة خميس مشيط وهما الموقع المفترض للمشروع الترفيهي محل الدراسة. وتمثل مدينة أبها نحو 18% من سكان منطقة العسير بنحو 389.5 ألف نسمة، وتمثل مدينة خميس مشيط نحو 25% من سكان منطقة العسير بنحو 514 ألف نسمة لعام 2019. وتُعد بذلك هما أكبر المدن تركزاً للسكان في منطقة العسير مما يؤثر إيجاباً على المشروع محل الدراسة

التوزيع النسبي لسكان المملكة وفقاً للمناطق الإدارية عام 2019



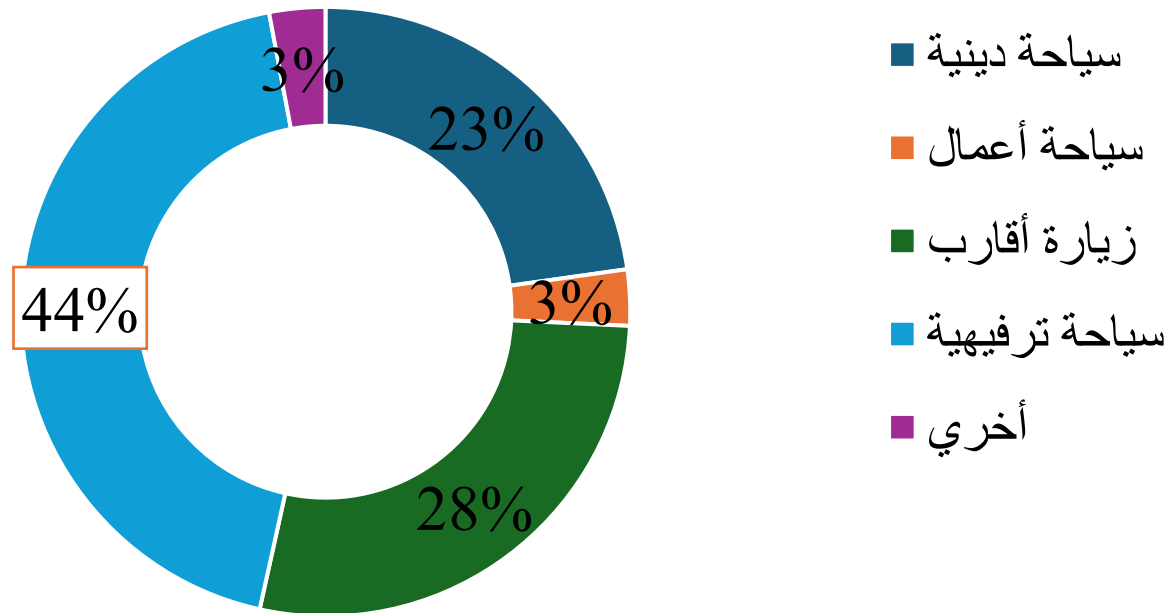
المصدر : مصلحة الإحصاءات

والمعلومات العامة

تابع/ أهم مؤشرات قطاع السياحة والترفيه بالمملكة

ومن خلال توزيع رحلات السياحة الداخلية وفقاً لسبب، سنجد أن السياحة الترفيهية تمثل حوالي 44% من إجمالي عدد الرحلات الداخلية وتسجل تلك الرحلات نمواً بنحو 10% معدل النمو السنوي المركب في الفترة من 2010 – 2019، وذلك كما يلي:

توزيع الرحلات الداخلية بالمملكة وفقاً للسبب (%)



المصدر: استثمار في

السعودية