क्षिचाई विभाग, कानपूर।

म्होदय,

निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दाखिल प्रार्थी द्वारा मेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति एवम खलासी 13 योजना संख्या ३ए, परिसर नग्बर 7/98 एवम 7/99 आपके विभाग प्राधिकरण द्वारा प्रमाण पत्र (NOC) (पत्र संलग्न) गॉगी गयी है। ď 11只,12 जिसके लिए लिए प्लाट संख्या 11, गुप हाउसिंग के कानपुर में गया क् केथा

प्रमाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण के कार्यालय में उपलब्ध करायी आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानिधन के ताकि अनापरित जा सके एवम ग्राथीं प्राधिकरण से स्वीकृत नक्शा प्राप्त कर, निर्माण कार्य का कष्ट करें दृष्टिगत अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी करने प्रारम्भ करा सके।

सादर निषेदित।

प्तरभी

नंलग्नकः– उपरोक्तानुसार

(महेश चन्द जैन) पार्टनर मेसर्स पलोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर—208001. मो0—9839030535

सेवा भें श्रीमान् खनन अधिकारी, कानपुर

्होदय,

गनपुर में निर्माण हेते कानापुर विकास प्राधिकरण में नवशा दाखिल ॥ हैं। प्राथीं को कार्यस्थल पर निर्माण कार्य प्रारम्भ करना है तथा उब्ल प्रोजेक्ट में बेसमेन्ट बनना है जिसाके लिए खनने विमाग से योजना संख्या ३ए, खलासी निगांग की प्रगति नम्बए 7/98 एवम 7/99 स्टैन्डिंग को NOC उपलब्ध द्वारा मेसर्स पलोगा रियल्टी एलएसपी में व 13 स्वम यूज मुघ हास्रसिंग के लिए परिसर की–होल्ड प्लाट संख्या 11, 11ए, 12 अतः NOC अपेक्षित है। लाईन, कानपुर किया गया है। प्रार्थी प्राथीं क एवस

सादर निवेंदित,

रालग्नकः— उषरोक्तानुसार

सहस्राचन्द्र जोन) भेसर्स पलोगी रियल्टी एलएलपी, 752, नयापंज, कानपुर-208001 मो0-9839030535

सोदा में. श्रीमान् खनन अधिकारी कानपुर

महोदय,

लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कानापुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दार्थिल किया गया है। प्राथी को कार्यस्थल पर निर्माण कार्य प्रारम्भ करना है तथा प्राथी के उक्त प्रोजेक्ट में बेसमेन्ट बनना है जिसके लिए खनन विभाग से NOC अपेक्षित है। अतः निवेदन है कि प्राथी को NOC उपलब्ध करवाने की गुप हाउसिंग के लिए ग्राह्मिर नम्बर 7/98 एवम 7/99 स्टेन्डिंग की प्रगति प्लाट संख्या 11, 11ए, 12, व 13 योजना संख्या ३ए, खेलासी द्वारा मेसर्स पंत्रीमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण अपेक्षित है। ्ट्र हेर्न NOC

सादर निवेदित,

महाग्नकः— उपरोक्तानुसार

प्राथा ८००० (महेशा बन्द जैन) स्सर्प पलोमां/ रियल्टी एलएलपी '52, नयागंज, कानपुर 208001

महोदय,

एवम यूज मुप हारासिंग के लिए परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 स्टैन्डिंग फी—होल्ड प्लाट संख्या 11, 11ए, 12 व 13 योजना संख्या 3ए, खलासी लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दाखिल किया गया है। प्राथी को कार्यस्थल पर निर्माण कार्य प्रारम्भ करना है तथा प्राथी के उक्त प्रोजेक्ट में बेसमेन्ट बन्ना है जिसके लिए खनन विमाग से NOC अपेक्षित है। अतः निर्वेदन है कि फ्राथी को NOC उपलब्ध करवाने की द्वारा मेसर्स पलीमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति प्राथी

सादर निवेदित,

लिग्नक:- उपरोक्तानुसार

भावा (त्रिक्ट्री एलएलपी, कानपुर-208001

मो0—9839030535

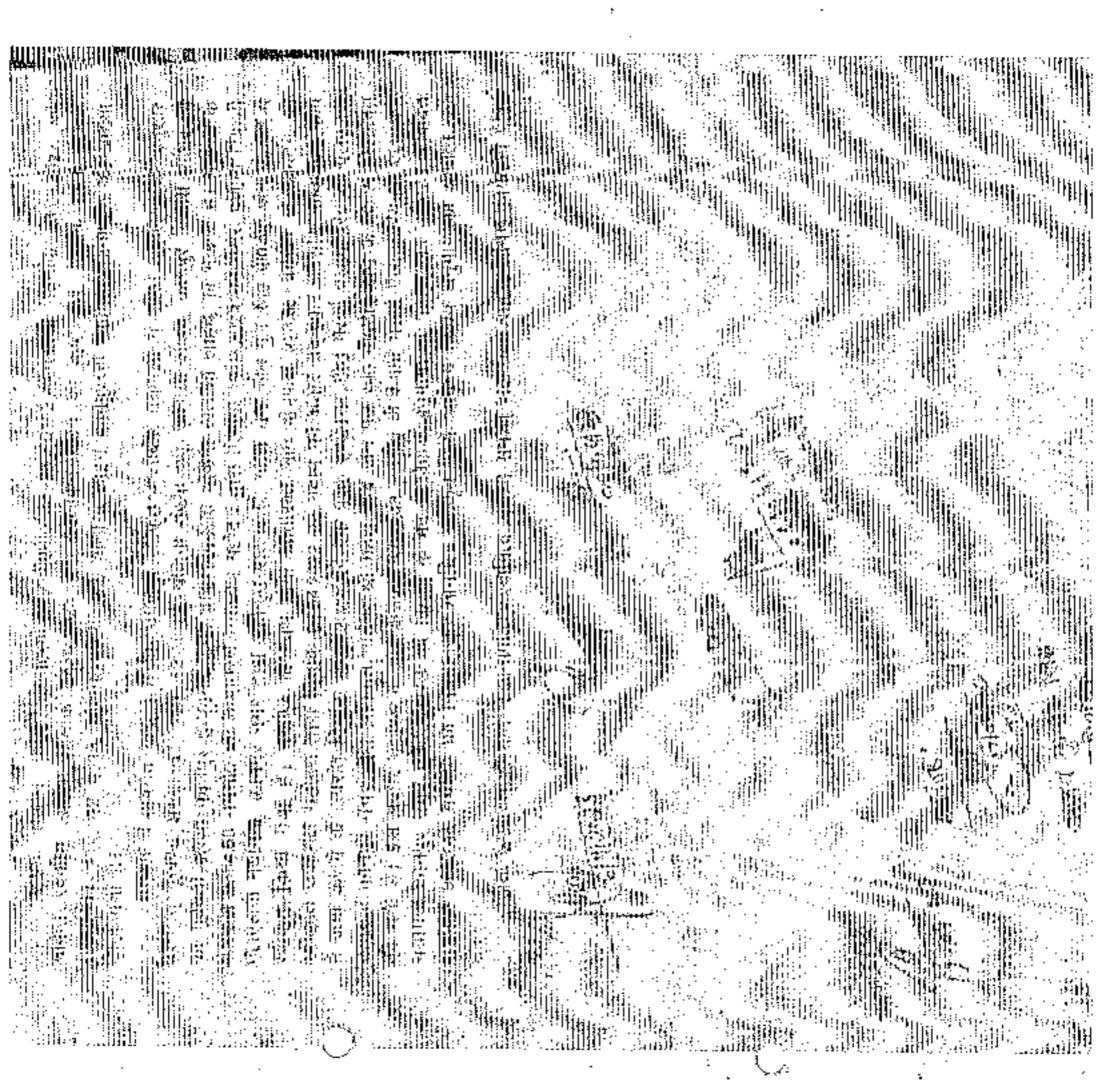
महोदय,

प्राथी द्वारा मेसर्स प्रबोमा रियल्टी एखएनपी में निर्माण की प्रगति एवम यूज मूप हाजिसिंग के लिए परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 स्टैन्डिंग फी—होल्ड प्लाट संख्या 11, 11ए, 12 व 13 योजना संख्या 30, खलासी लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दाखिल किया गया है। प्राथी को कार्यक्रिंग पर निर्माण कार्य प्रारम्भ करना है तथा प्राथी के उस्त प्रोजेक्ट में बैसमेन्ट ब्रजना है जिसके लिए खनन विभाग से NOC अपेक्षित है। अतः निवेदन है कि प्राथी को NOC उपलब्ध कर्यान विभाग से कम कर न कृपा करें

सादर निवेदित,

संलग्नकः- उपरोक्तानुसार

(महेश चन्द्र जैन) भेषार्स पत्नोमा रियल्टी एलएलमी, 5/52, नयागेज. कानपुर—208001 मो0—9839030535



सेवा में, श्रीमान् खनन अधिकारी, कानपुर

महोद्य,

है तथा द्वारा गेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण भें नक्शा दाखिल /98 एवम 7/99 स्टैन्डिंग खनासी बेसमेन्ट बनना है जिसके लिए खनन विभाग से करवाने लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा किया गया हैं। प्रार्थी को कार्यस्थल पर निर्माण कार्य प्रारम्भ करना 11ए, 12 व 13 योजना संख्या 3ए, को NOC उपलब्ध एवम यूज मुप हाउसिंग के लिए परिसर नम्बर 7, कि प्राथीं अतः निवेदन है प्लाट सख्या 11, प्रोजेक्ट में NOC अपेक्षित है। के उन्त प्रार्थी मी-होल्ड कृपा करें। प्राथ्धी

सादर निवेदित,

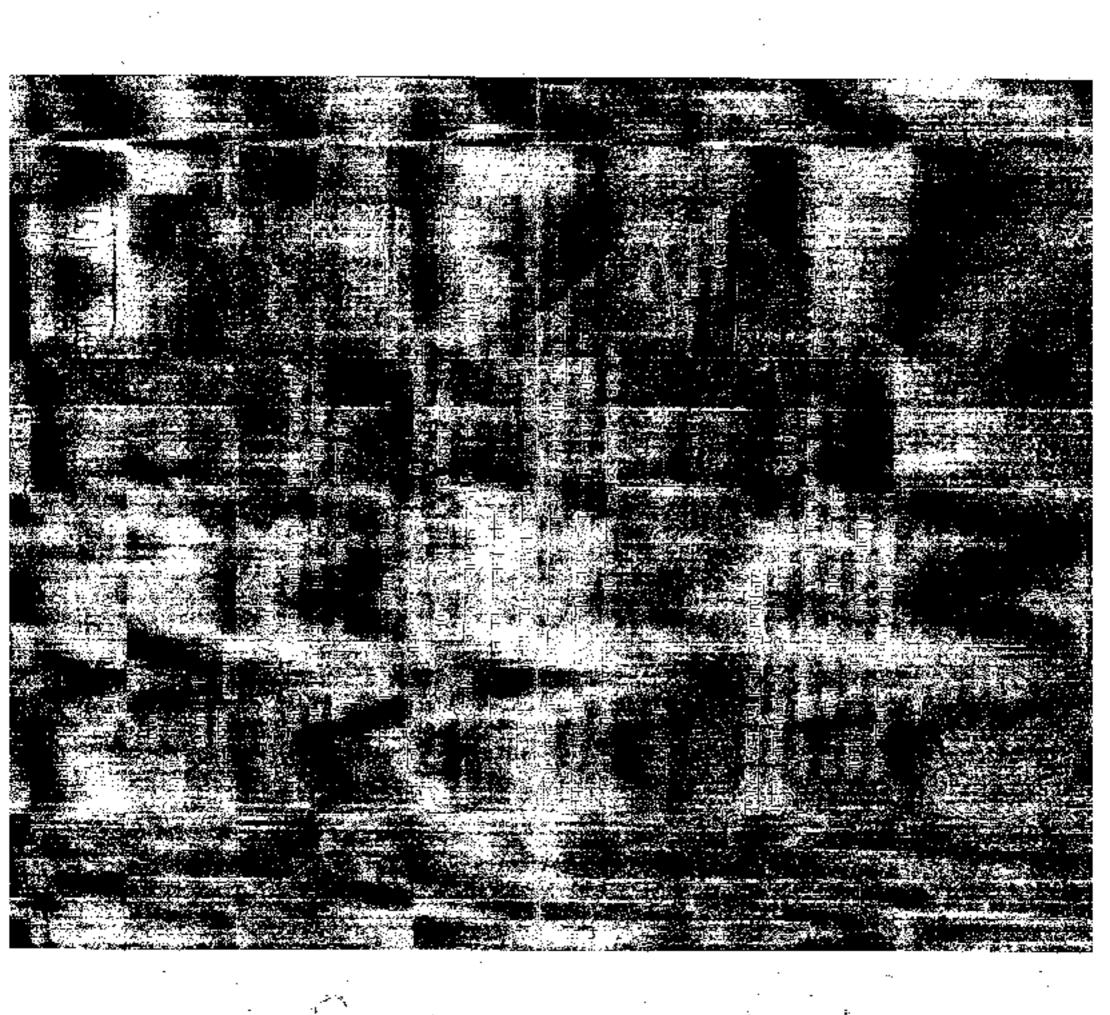
मलग्नक:— उपरोक्तानुसार

मेसर्स पत्नोमी रियल्टी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर—208001 मो0—9839030535



प्र. अस्तर प्रदेश, अस्

asi Dask



महेश चन्द्र जैन, मेे पत्नोमा रियल्टी एलएलपी, 60/52, नयागंज, कानपुर—208001

) ; ; खनन विभाग से एन0औ0सी0 प्रदान किये जाने के सम्बन्ध में

महोदय

12 ਯੋ.13 हाउसिंग के लिये परिसर नम्बर 7/98 एवं 7/99 स्टैन्डिंग फी–होल्ड प्लाट संख्या—11, 11ए, योजना संख्या 3ए, खलांसी लाईन, कार्नीपुर में बेसमेंन्ट बनाये जाने हेलु खनन विभाग, कानपुर जिसके द्वारा उपरोक्त विषयक अपने पत्र दिनांक 05.04.2023 का संदर्भ ग्रह्भुण करें, एन0ओ0सी0 प्रदान किये जाने की प्रार्थना की गयी है।

उक्त के सम्बन्ध में अवगत कसना है कि उठप्र उपखनिज (परिहार) निथमाष्ट्री—2021 के के अन्तर्गत खनन विमाग द्वारा भवन/विकास परियोधनाओं के निर्माण के दौरान प्राप्त डपंखनिज के निस्तारण हेतु विभाग के पोर्टल upnninemina.in पर आवश्यक अभिलेखों साहित आनलाईन अनुमिति* प्रदान∗की जाती है। बेसमेंन्ट निर्माण हेतु नियगावली में एन0ओ0सी0 प्रदान किये जाने का आवेदन कर्पे एवं स्थलीय तथा अभिलेखीय जॉचोपरान्त सक्षम अधिकारी/जिलाधिकारी महोदय प्राविधान नहीं है। नियम---53

2— अपर जिलाधिकारी (नगळ) महोत्य को सादर िलाधिकारी गष्टोदय को सादर अवलोकनार्थ

खान् अधिकारी, कानपुर नगर।

अस्थाई अनापित्त प्रमाण पत्र

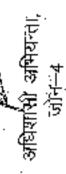
आपके द्वारा प्रेरित परिसर संख्या—7/98 व 7/99 स्टैन्डिंग फी—होल्ड प्लाट नं0--11, 11ए, 12 व 13 संस्था—3ए, खलासी लाइन, कानपुर नेकर पर प्रस्तुत भवन के मानवित्र के विरुद्ध विकास शुरुक जत, एलएलपी हार्श रंसीच संख्या—4899 / 69 दिनांक—16.02.2023 द्वारा भात्र धनराशि रूपये—4,93,619.00 जमा किया भीवर एवं न्यूनतम सीवर प्रभार के भद में देशक धनराशि रूपये—28,03,805.00 के कम में मैसर्स पत्नोमा शियलटी गया है। जिसके फलस्वरूप गिम्न शतों के साथ मानवित्र स्वीकृति हेतु अनापरित किर्मत की जाती है।

- उपत भूखण्ड पर निर्माण कार्य भूर्ण होने के पश्चात् शेष देयक धनराक्षि रूपये—23,10,186.00 का भुगतान जलका विसाग को करना होगा। जिसके 윤 संयोजन ३३ क प्रमाण-पत्र देय होगा।
 - उक्तः भूरताण्ड पर भवन निर्माण थे यदि जलकल विभाग के जल का प्रयोग पाद्या गया तो छक्ता धनराशि
- के अतिरिक्त निर्माण करन मूल्य देथ होगा तथा राद्नुसार न्यूनतम सीवर प्रमार भी देय होगा। जल एवं सीवर संयोजन लिये जाते समय उक्त धनशाशि के आतिरिक्त नियमानुसार धनराशि जमा करनी होगी एवं अन्य औष्ट्यारिकतायें पूर्ण की जानी होगी।
- कर गिर्धारण के अनुरूप करों को भुगतान देश होगा। उत्तर भून्प्रण्डों की पेयजल एवं सीवेज की आग्तारिक व्यवरथा सम्बन्धित को रबयं करानी होगी। आपके भिरेशर से गुजरने वाली बाटर एवं सीवर लाइनों के दोनों तरफ कम से कम 5—5 मीदर तक किसी प्रकार का कोई भिर्माण नहीं किया जायेगा।
- भिविष्य में उक्ते भूखण्ड में प्लॉट पर स्थीकृत मांतिष्ठेत्र के अनुरूष निर्मित क्षेत्रफल के अप्तिरिक्त यदि तृद्धि होती है तो बढ़े हुये भाग के विरुद्ध भियमानुसार आतिरिकां शुल्क देय होगा। निर्माण कार्य हेतु पानी की व्यवस्था स्वयं करनी होगी।
 - स्वयं करना होगा एवं विभागीय जल/अंतिर संयोधान स्थल (भेन) तक रामस्त घाइप लाइन का कार्य संयोजना की कार्यवाही विभागीय पंजीकृत क्लाबर के माध्यम से पूर्ण करनी होगी।
- के दरभ्यन निर्माणकर्ता / गुखण्ड स्वामी द्वारा विमागीय शम्पत्ति की क्षारी होने पर उसकी निर्माणकर्ता/भूखण्ड स्वामी को करनी होगी। नेगीण कार्य

अधिशासी अभियन्ता

निम्नक्षिधित को सादर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु ग्रेषित।

- महाप्रबन्धक महोदय, जलकल विमाग नगर निगम, कातपुर।
 - वित्तां अधिकारी, जलकल विभाग नगर निगम, कीनपुर।
 - नगर नियोजक, कानपुर विकास प्राधिकरंग, कानपुर |
- मैसर्भ पलोमा रियलटी एलएलपी, 7 /-98 व 7 / 99, खलासी नाइन, कानपुर



अस्थाई अनापित प्रमाण पत्र

आपके द्वारा प्रेषित परिस्तर संख्यां—7/98 व 7/99 स्टैन्डिंग की–होल्ड फ़ीाट नं0—11, 11ए, 12 च 13 'खलासी लाइन', कानपुर नगर पर प्रस्तुत भवन के मानश्चित्र के विरुद्ध विकास शुल्क जल, सीवर एवं न्युनतम सीवर प्रमार के मद में देयक सनराशि रूपये—28,03,805.00 के कम में भैसर्स पलोगों रियलती एलएसपी द्वारा रसीद संख्या—4899 / 69 दिनांक—16.02.2023 द्वारा भात्र धनराशि रुंपये—4,93,619.00 जमा किया गया है। जिसके फलस्वरूप निम्ह शतों के साथ गानिबन्न स्वीकृति हेतु अनापिति निर्गत की जाती है।

- उपरान्त स्थाइ अन्यम्ति उक्त गूखण्ड पर निर्माण कार्य पूर्ण होने के पश्चाएं शेष देयक धनराशि रूपये—23,10,186.00 का भुगतान मूर्व जलकल विश्वांग को करना होगा। जियाक 計 प्रमाण-पत्र देव होगा। संयोजन
 - उथेत भूखण्ड पर भवन निर्माण में थिंदे जलकल विभाग के जल कः प्रयोग्ह पाथा गया तो अवत बनुराशि के अतिरिक्त निर्माण जाल मूल्य देय होगा तथा तंद्रनुसार न्यूनतम सीवर प्रभार थी देय होगा।
- जल एवं सीवर संयोजन लिये जाते समय उक्त धनराशि के अतिरिक्त निकंमानुसार धनरगशि जमा करनी होगी एवं अन्य औरवारिकतारों पूर्ण की जानी होगी।
 - . छर निर्धारण के अनुरूष करों को भुगतान देय होगा।
- 'उक्त गुर्खण्डों की पेंचपाल एवं **सी**वेज की आन्तारिक व्यवस्था सम्बन्धित को स्वयं करानी होगी।
- आपके परिसर से गुजरने वाली बाटर एवं सीवर आझनों के दोगों तरफ कम के कंग 5-5 मीटर तक किसी प्रकार का कोई थिमाँण नहीं किया आयेगा।
- मिविष्यं में उक्त मूखण्ड में प्लॉट पर स्वीकृत भानिवित्र के अनुरूप निर्मित क्षेत्रफल के आतिरिक्त विदे बृद्धि होती है से बढ़े हुँये भाग के विरूद्ध नियमानुरागर अतिरिक्त शुल्क देय होए। निर्माण कार्य हेतु पानी की व्यवस्थाः स्वयं कश्नी होगी।
- स्तयं करना होभा एवं विभागीय जाल/सीवर संयोजन स्थल (मेन) तक समस्त पाइप लाइन को कार्य श्योजन को कार्यवाठी विभागीय पंजीकृत प्लम्बर के माध्यम से पूर्ण करनी होगी।
 - निर्माण कार्य के दरस्यन निर्माणकर्ता/मूखण्ड खामी द्वारा विभागीय सम्पत्ति की क्षति होने पर उराकी गरपायी निर्माणकर्ता/भूखण्ड स्वामी को करनी होगी।

अधिशासी अभियन्ता, समेन

नेम्नलिखित को सादर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यकाड़ी हेतु प्रेशित

- 1. महाप्रबन्धक महोदय, जलकल विभाग नगर निगम, कानपुर।
 - 2. वित्त अधिकारी, जलकल विभाग नगर निगम, कानपुर।
 - 3. नगर नियोजक, कानपुर विकास प्राधिकरण, कानपुर।
- भैसर्भ पलोमा रिवलटी एलएलपी, 7/90 व 7/99, खलासी लाइन, कानपुर

आधशारी अमियन्ता, न्योचन Enter 16 162

Tekphone@ar No.:-6522-2745904, 2328220 / e-mail: circlelar-know:asi@gov.id

대학: 10-3/982/2023 सारक

स्तु म

जिसाधिकारी, कान्पुर नगर। केन्द्रीय संरक्षित स्मारक सिमेट्टी सुबेदार का तालाख', कानपुर नगर के निकट फ्री-होस्ड प्लाट नं0-11, 11ए, 12 व 13 योजना सिंड्यों-30, तिलक नगर, ब्बलासी लाईन कुमपुर नगर' पर प्रस्तावित आवासीय भवन निर्माण हेतु अनापिता प्रमाण-पत्र निर्धत किये जाने से सम्बन्ध में।

महोदय,

श्री राकेश सुमार, ड्राफ्ट्समैन ग्रेड-प्रथम द्वारो दिनांक 12.01.2023 को किया गया। निरीक्षण इस स्क के प्रातिनिधि श्री आर.के. शर्मा, श्री निखिल कीशल एवं भारकीय प्राप्ता निरीक्षण के नप्र में एडम्झ और जोर.के. शर्मा, श्री निखिल कीशल एवं भारकीय पर्यातिनिधि 3355/28-66(2021-22), 23.12.2022 के संदर्भ में अवगत कराना है कि आवेदक 'मेसर्स प्लोमा रिवल्टी एलाएएला0पी0, 60/52, नयागीज, कानपुर, उ०प्र0'208001' के द्वारा केन्द्रीय संरक्षित स्मारक 'सिमेट्री सुबेदार का तालाब (Subedar-ka-ط 13 114, 12 संख्या के निकट स्थित 'क्री-होस्ड प्लाट नं0-11, बंहादुर शाही, एम.टी.एस. उपस्थित थे। <u>य</u> अ मण्डल लखनक उपर्युक्त विषयक सन्नम प्राधिकारी/आयुक्त. में पदस्थ औ खोज कानपुर नगर Talab Cemetery)', संख्या-3ए, खत्तासी उपमण्डल-कानपुर आवेदक कार्यात्त्य के दनान दीरान

उक्त संयुक्त स्थलीय निरीक्षण के दौरान यह पाया गया कि आवासीय भवन निर्माण हेतु प्रस्तावित स्थल विनियमित क्षेत्र संरक्षित स्मारक 'सुनेदार का तालाज सिमोट्री (Subedar-ka-Talab Cemetery)', कानपुर नगर 'फ्री-होल्ड प्लाट नं0-11, 11ए, 12 व 13 योजना संख्या-3ए, तिलक नगर, खलासी लाईन कानपुर नगर' संरक्षित सीमा से निकटतम दूरी खगभग 1810 मीटर है, जो कि केन्द्रीय संरक्षित स्मारक के बीहर है (Falls away from the regulated area of centrally protected monument)। **8** 2 2 2

आशय से आपको अवसारित की जा रही है कि इस पर संबंधित लेखपाल एवं उपजिलाधिकारी, कानपुर नगर सहित्, इह तद्दनुसार निरीक्षण आख्या (साइट प्लान, गुग्त मैप एवं छायाचित्र की दो-दो प्रतियाँ महात्मा उपरान्त इसे अविलम्ब सक्षम प्राधिकारी/आयुक्त, लखनऊ मण्डल, लखनऊ को उपलब्ध कराने का कष्ट करें हस्ताक्षर

भवदीय,

अधीक्षण पुरातत्त्वविद्

संतम्नकः यथोपरि।

Sub untiles and and and summer and subsequently and summer of Subsection and subsections of the summer of the subsection of the summer of the su काप्रजिय प्रभाजीय t प्रजाक ५००

बेडा मीराहा, वनानपुर प्रधान 'पोस्ट नास्टर

जनानत के राष्ट्रीय बचत पत्र प्रांति जिं 020045975993 की अधीरप्ताक्षरी के पत में ब्रह्मान्त्र करते के क्रांब्स्य में।

हारा भारतीय अंतियामि की धारा- 280 (1) तथा जीटीकिकेशन संख्या काम्र का दिमान उत्तर भारतन्त्रपत्नीम बच्चत पत्र खाता मोठ्या १००० १०० व्यापता है। पत्र में लिये गिये जीनार प्रनार डी(ब) नेस्ताल लेविंग 71/60 हिनोक 25नात 65 दारो परिसेतित है के अधिमार है जिन्हें अधोहरताश्वरी के पक्ष में बन्धक किया जाना है। अधोहरताक्षरी की उत्तर प्रतेश बाहान 215/11 एफाठडी 71/60 बिनांक 18.01.1963 तथा नोटीफिशोन संस्था युटजोठ्पी० १२०६ भाग्यपाल ७० प्रा के प्रकार में प्रतिनाति निस्तित अध्यो अधिमुक्त मन्दे कर त्रिकार ग्राप्त है।

प्तानारिक्क मार्थिको ग्रामान महिन्द्री बस्तक कर पत्रवाहक को बापस भएने का अस्ति पत्र को अधोद्धाराज्यी के परनाम

(अर्थविन्द्र किमार यास्त) प्रास्तानिक केलेक्ट

ाजाला खद्यान आष्टकारा कानपुर नगर

7世 17年

प्रमागीय निदेशक सामाजिक दागिकी वन प्रमा कानपुर

43i4-2460

विषय:-श्री अभिषेक अग्रवाल पुत्र श्री कैलाश नाथ अग्रवाल निवासी-16/16, प्रतापपुर सरराई पेड आम देशी प्रजाति की फलदायी शहता के लाइन्स, कानपुर नगर के 01 लाबस्थ में] सिविल

ুন্দুৰীত কি पुत्र श्री केलाश नाथ आग्नंबाला, निवासी—16/16, प्रतापपुर-सरसर्व सिविल लार्थन्त कानपुर नगर छे प्राथित पत्र से सर्कान्धित छन पेड़ क्षाम वेशी प्रजासि को फल्लाकी क्षमला क मूल असोविन F E सेवार में साबर द्रेगित है। हाथ को अपने कार्यात्स्य पत्रमंक 2799/टीसी/विनाक 13,02,2023 आकलन प्रताप पत्र राज्यन कर अध्यक्ष शतमन कर प्रक्रिय किया जा रहा है 왕자취직

सलंग्नक--अपरोक्ताानुसार

भंदितीय

्रीतम् विज्ञायः व्यापार् जिला अधान अविकास

का आकलन क्षमता

क्री आमिषेक, अग्रवाल पुत्र श्री कैलाश माथ अग्रताल अष्मोहस्ताक्षरी के अधीन्क्रुक्री आनन्द कुमार, उद्यान निरोक्षक की आख्या दिनाक निवासी--16/16, प्रतापपुर सरक्षें सिविल लाइम्स, कामपुर नगर में स्थित 📭 पेश्र देशी आम की हैं सिसिकी आधु लग्रहाग 46 वर्ष, पेड़ उक्तारा रोग एवं गुमम रोग थे प्राधित है। अस्ट कुस की फलदायी क्षाक्षां लगुभन समाप्त प्रतीत होते अग्रधोएं पर Ť 15.02.2023

जिला उद्यान अधिकेशी कानपुर नगर

िराला उद्यान अधिकारी 🦥 लागपुर जगर

क्रिक्र केलाश नाथ अप्रदाल, निष्-16/16-50 प्रताम क्रिंगदायी झमता के तंकक में जॉन हिमेर सिविल लाइन्स, कन्नदुर्द्की। प्रार्थना पत्र विनाक रहिता। असम् प्राप्ताति को जुन्ना करि अभिषेता अववाल ी विषय

वृक्ष को काटने धेतु इस कार्यातया में आवेदन पत / १८ इत्तेषपूर आयको प्रक्रित श्री अभिषेक अप्रवास पुर्श भी कैताश नाष्ट्र अग्नरास, नि0-16, किया है। आवेदक का प्राथमा पत्र कूल में सलंक्कों साधित 1038 / 14-5-2012-39 / 2005 1年中華 98.08.2012 中華 ं स्मार्क् द्वारा ११ अत्मा के अकलन प्रनाण पत्र आस्त्राप्त विप्रा जो

वृक्त की धलनानी देगा मूल में अघोष्ड्यतास्त्री को कंराकर आम

अधिक अधिम कार्यवाही को जा सब्हार

(श्रद्धाः यादः १) प्रभागीय निदेशः समाधिक यात्रिक्षां कार्षपुर्धे

可倒在 ঠিলাখা সাথা अয়বাল, পি০

, (श्रद्धा वादद) ग्रमानीय विदश्य साम्योदेक विधिक्षं प्र

	(उत्तर प्रदेश वन सरदाण अधिनियम (यथा संसोधित), 1976 की धारों 5 (1) के आधील राज्य सरकार द्वारा सिक्टित)	
2000年		
	34 MION	
	सामाजिक वानिकी प्रभाग ^{केल} े	
	を を に に に に に に に に に に に に に	
100	THE STATE OF THE PARTY OF THE STATE OF THE S	
4	मि अर्गावर सुर	i
E 4	410 - 410 -	•
12. A	्त्र माथा भाषा भाषा माथित हैं, बाहत हैं, भाषाना अपर हताना बाहता है, बाहत है, साहत है, स्	 -
		L
81	्यंस की ग्रजाति के ज्याई पर दुध के गने का व्याप (से0मी0) युध को सेराने / हटाते का कारणक	100 AV
- '	2 / 5720, 1600 / 3.	
_	मरिक्रा की प्रामान के कि मिल्ला के प्राप्त कार्य के कि की कार्य के जर कर कि कार्य के	× 1
2.	TO SON THE SON	
F7	The second of th	
₹.	312/14 1 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 1	
5.	Contraction of the Contraction o	
2. # /1	2 मैं / इम कुनों को गिराने को तुरन्त पश्चात् आने बाली वर्षा ऋतु की समापित से पूर्व	
न0	के बृक्षों का सेपण और संरक्षण करने का यसन देता है / से दे	
3, # /8	'हम उपर्युक्त कुंग (बुन्गी) को गिराउँगा और इटाउँगा / गिरायंग और हटायंगे या भै / हम भी अलेडाडे का अन्त्र हराइता	
	मुत्र भी देंग करायर इत्तरात्र तिहें	
Aan	Agreement with 6 Saliday Angels of the Sala man man man man man man man man man ma	

Telephone/Fax No.v6522-2745994, 2328229//-mail: circleheknowasi@gev:in

प्त्रोंक: 10-3/982/2023 सारक

कानपुर नगर जेलाथिकारी,

व 13 बोजना संख्यी-30, तिलक नगर, खलासी लाईन कानपुर नगर' पर प्रस्तावित आवासीय भवन निर्माण हेतु कैन्द्रीय संरक्षित स्मारक सिमेट्री सुबेदार का तालाब', फानपुर भगर के निकट फ्री-होल्ड प्लाट नं0-11, 11ए, अनापिता प्रभाण-पत्र निर्गत किये जाने के सम्बन्ध में।

गहोदयु

देनांक, 23.12.2022 के संदर्भ में अवगत कराना है कि आवेदक 'मेसर्स पलोमा रियल्टी एलाण्डलाणींo, 60/52, हेतु स्थलीय निरीक्षण इस लखनक मण्डल के पत्र संख्या 3355/28-66(2021-22) 11ए, 12 व 13 योजना को किया गया। निरीक्षण के सिमेट्री सुबैदार का तालाब (Subedar-ka प्लाट नं0-11, संख्या-3ए, खलासी लाईन कानपुर नगर' पर प्रस्तावित आवासीय भवन निर्माण कार्यालय के श्री राकेश कुमारे, ड्राफ्ट्सलैन प्रेड-प्रथम डाफ् दिनांक 12.01.2023 Ē, में पदस्य श्री ख़ागेन्द्र बहादुर शाही, एम.टी.एस. उपस्थित थे। सुभाग निखिल कानपुर, उठप्र0'208001' के हारा केन्द्रीय संरक्षित स्मारक alab Cemetery)', कानपुर नगर के निकट स्थित 'फ्री-होल्ड अ आरंक, अमा, अ उपर्यक्त विषयक सम्राम प्राधिकारी/आयुक्त, ALTER ALTERNATION उपभिष्डल-कोनपुर आवेदक क्रायाताय के दौरान

हेतु प्रस्तावित स्थल कानपुर नगर' की संरक्षित सीमा से निकटतम दूरी लगभग 1810 मीटर है, जो कि केन्द्रीय संरक्षित स्गारक के विनियमित क्षेत्र कान्मुर नगर म्क्री-होल्ड प्लाट नं0-11, 11ए, 12 व 13 योजना संख्या-3य, तिलक नगर, खलासी लाईन उक्त संयुक्त स्थातीय निरीक्षण के वौराज यह पाया गया कि आवासीय भवन निर्माण 'सुबेदार का तालाज सिमेट्टी -{Subedar-ka-Talab Cemetery)', (Falls away from the regulated area of centrally protected monument) **€**11€

आश्रम से आपको अग्रसारित की जा रही है कि इस पर संबंधित लेखपाल एवं उपजिलाधिकारी, कानपुर नगर माधी मार्ग. सहित् क्रे-क्रे प्रतियाँ मुहारमा हस्ताक्षर उपरान्त इसे अविहाम्ब सक्षम प्राधिकारी/आयुक्त, लखनक मण्डल, छायाचित्र की तद्नुसार निरीक्षण आख्या (साइट प्लान, गुगल मैप एवं 원 유 자 유 उपसब्ध् कराने लखनक को

अधीक्षण पुरातत्त्वविद्

方形 多型 等价量转用型

	٠.	
35,018	00252	50202
100年代 等645年2000年2015年	QJ.	Hen Hember

Comment 4 - 2,60,000f (a)

Confler Longhadhi

(1982) 市のは、日本は市の流流にできたが

Č	क्षेत्रया केव व र्ज क्ष	ज्ञित्वत वह क्ष्म क	16,601 39 31 49	医骨骨 计特别
	sciow	40.300 st. m	5 <u>ਦ</u> ੍ਹ-ਤ0ਹੰ ਤਰ ਲਾ	新教育者
Mart Fathaing	(94) SZ		@00"\#"E	e de la constant de l
FRE Burnell Menniser	90,(\$1)0	1,005,200.		(1) (2) (3) (4) (4)
4.000000000000000000000000000000000000	865		2,25,600	2,75,000

Certification Fos(Es)

	2,550 say m & melow	2,531 sq.m m 10,900 sq.m.	10,591 sq m to 30,090 sq m	36,00) ; sig (a 8e above
	+Net 25M+	ಕುಟ ಕಾಸ್ತ್ಯ	wie co pesq	Mar inner
(建) (基) (基) (基) (基) (基)	1,510,900	ĐŒ(VÍ) II L	ਨੇਤਨ੍ਹਾਂਹਾਂਹ ਸ਼੍ਰੀਪਤ ਵਿੱਚ, 14,75 ਹੁਣਾ ਵਧਾਵਿੰਧਿਆਡਾਂ ਸ਼੍ਰੀ ਨਾ ਹਦਦਾ ਦਾ ਰਹਾਹਾਵਾਂ 10,000 ਤਜ਼੍ਹਾਂ ਸ਼੍ਰਾ	7,20,000
KSKC žmusi Mentos		1, 13,000	250,600 plus Rs. \$2 pm. 44dimmed sq m (wat 8: #00%) 10,000 sq m.	7,50,030
sandaraya Merabasa	1,50000	1.20,000	2,70,000 plus Se. 12, per Additional to m over 8, above 10,000 sq. n.	

Regulation and the case

MERCHANNIS Manuber 25,000
Merchannis Member 25,000
Member 25,000

Carment of the Coopy of the Coo

Perception for (Rs

	2,3th sq m 2 below	2,501 sq.mys 12,630 sq.m	12,001 sq m to 10,000 sq m	54,023 sq m æ.
Merking	\$5,0 0 .0	\$(0£)630	1,77,100	2.25,000
Melandarian Member	SX))/26	*,05,000	000 000 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 0	2,56,000
Kon-Weissber	95,600	1.10 with	2,25,000	275,000

では、主要は、おりななながれるが

			The second secon		1
	2,500 kg m 8. kelow	2,501 sq m to 10,000 sq m	(0,000 sq.m to 30,000 sq.m	58,001 sq m	·
	Fixed rase	Fixecitate	Bareco on acum	Fired refe	
Sept.	1,110,000	£10,000	250,000 pites No. 11,75 per additional sq 73 over & above 10,000 sq 111	20,000	
icoc kontial Member	\$0£,000	1,73,063	Session plus Ra. 12 per Additional sq on over 6, above 7, 40,000 10,000 3q m.	7.40,000	
Mcsub-cy	1,70,600	1,70,000	2,70,000 plus Na. 12 per exicitional sq m over & above 10,000 sq m	7,56,000	

कानपुर, नगर।

/ सहा0अभि0~4 / निरीक्षण /

2023 Ź दिलांकः फरवरी

तिषद्यः

पनाकः

निर्माण हाउद्गिंग संस्थाः 11 T T कानपुर <u>بع</u> न् रह 5 की-होल्ड लाइन, प्रगति 7/99 28 Rein खलासी निमणि की करने हेतु अनाप्तिल प्रमाणपत्र के सम्बद्धा में। 3 怖 संख्याः के लिये परिसर संस्थर 7/98 एवं रियनक्षे एल०एल०पी० योजना m Ü **भे**0पतोआ 110,

महोदय,

योजना आयाजी 206 पर निर्माण की अबुमति हेतु अभिनेख अधोहस्तामग्नी कार्यालय में उपलब्ध करायें STEEL SE श्रम् व श**हरी**करण मिलां कराया जावा सम्भव वर्ष से सर्वेग। <u>유</u>민 हेतु प्रार्थनापत्र प्रेषित कर सिंचाई 됐 जैन द्वारा थाम कोहना, कानपुर नगर की eri Eri 你 उपल ब्र मासिक है कि श्री महेश चन्द्र J **터리던~208001** स्थलं का 7 प्रसाणपत्र निर्गत कर कानपुर विकास प्राधिकरण, कांबपुर को कार्थ रत स्टैन्डिंग फी-होल्ड फ्लाट संख्याः 11, 11ए, 345 अपने अधीनस्य 60/52, बसागंज, कानपुर आखेगानुसार अवगत कराना कालपुर' से निर्माण करले Ť 경도 सम्बन्धित कर्मचारियों कारण वर्तमान में उपक्षेष्य अवशे से उपरोक्त विष्युः क्षे स्काबन्ध में गया है एवं श्री सहेश चन्द्र अधोधस्ताक्षरी रियलंदी एअएएन०पी०, खलाओं लाहब, 7795 妆 कराया अधा सम्बद्ध ख् अनुरोध किया 86/1 अनापरित 俗 3Ū, भ्र0पत्नेमा W John निरीक्षण शंख्याः संख्या

ი ო 282, 1.007 281, की आराजी 300 260, अथवा नहीं। विवरण न धार 134, 258, क्शनपुर 怖 133 224, ट्रम्बर्ध पर कोई थाजकीय भूमि चिष्टित 120, 131, क्षाम कोश्जा, 223, 他 315 209, (118, 119, 佰 314, 207, **ሰ**ር 313, आधक्षे अनुरोध 206, आराजियों उक्त आराजियों 205 312, 285, 204. 203, 284, Æ कृपा करें 存 201, 283, 206

भवद्याय

नहर 0 0 आभियज्ता कानपुर प्रखण्ड, निचली

> 2023 तदिनांकः फरवरी 🐴 पत्रांकः $\& \mathcal{O}_{\mathcal{K}}$

मुक्तिक्रियः

자 नदांग्ज भुत्यः निर्देश शक्यक कशना सुनिधियत करें। 60/52, व्यक्तिगत कानपुर को एल०एल०पी०, जहर 한민간 को उपलब्ध क्षेत्र, पार्टनर मैं 0 पलोमा िध्यालि भूगनार्थ प्रेषित है। Si Si कानपुर नियली प्राप्त कर अधोहस्ताक्षरी सदर सदर् प्रसम्बद्ध, अविकासम्बद्धारी कानपुर नगर-208001 वशनपुर मानुष्ट्र कि श्री महेश चन्द्र 권리에 जिलेदार अपर्य**व**त्त युव्यय

<u>केंबाई की अनुमति हेतु अनायिति प्रमाण पत्र एनओसी.</u> De Objection Co**rdificate for Height** Clearmore

9) यह अंगरिल प्रगण धन्न भएतीय विसानम्बर प्राप्तिमध्य भएते. हारा प्रवल **वायितों के अहिलन** तथा सुरक्षित एवं जियमित हिला प्रमालन हेतु भारत सरकार (नगर <u>वि</u>स्तान मंत्रातम्) की अपित्यन्य जे? एंसी आर, १८ १५ थि विमालन, २०१**६ जी. ए**स. अस. २२० (६) विमांकर २०३० हारासंघोषित, के प्रावशन्ते के अंतर्गत

This NOC is issued by Adports Authority of India (1931) in personantility conferred by and as per the provisions of Gove of Figure (Ministry of Civil Aviation) unter GSR 31 (3) dated 30th Sep. 2015, ensended by GSEC 70(3) dated 17:1 Dec 2020 for self-and Regular Aircraft Operations.

2). हेर्स कार्यांतय को जिस्रोतियित विवरण के अनुसार प्रस्ताक्षित संस्थाना के निर्मातानर कोई आपति नहीं है । 2. This witten has no objection to find construction of the proposed structure as per the following dates.

; 	Bithel Kumar Srivastava	No. 799 stantact at un part of five hold piot No. 11, 13-A, 12 and 13, several No. 3A, 11ha Napar Kieltei Lice Kachar Napar Din-2080c2 Taley.	Nugar. Kangarat trag Prodest:	[25 29 23.92N 809 06.02F, 26 29 24.84N 80 19 06 48E, 26 29 25.94N 80 19 07.91E, 26 29 25.39N 80 19 08.62E, 36 29 22.08N 80 19 16 75 76 76	24.98N 80 19 10.65% 36.29 24.53N 9C (9.11.37E	126.36 M		220.36 M
अगान्ता प्रमाणपत्र आईडी / NOC15	Managed 201 alik / Applicant Name*	ंसील का गदी / Site Address* 		स्थल के निर्देशकि / Site Coordinates*	ज्यात की के बाई एसम्प्रमाण्या है। अब में क्यों में स्वास्त है के मान है।	SERI CHESSO GIVES 1980 OF SERIO Elevation to the AMSE as submitted by the Amberrare	अनुमन् अधिकटम कैबाई एएमएसएन मीटर में (ओशतन सनुद्र इन में उत्तर)	Permissible Tup Elevation in autis Above Mean Sea Leval(AMSL)

॰ जैसा आवेदक द्वारा उपलेख्य कराया गया / As pravided by applicant*

- 3) यह अनावित्ते प्रमाण पत्र निम्नतिहित निधम व शारी के अधीन है। -3. This NOC is subject to the terms and conditions as given below:

क) अवेदक इंपाउपलक्ष्य कराएं गए स्पल की ऊँचाई तथा निर्देशक की, प्रतावित संख्या हैतु अनुमन्त अधिकतम ऊँचाई जारी करने के लिए प्रणेग किया गया है। भारतीय किसन पत्तन प्राधिकरण, आहेदक हारा उपतब्ध कराधे गए स्पल भी उँचाई तथा निर्देशकि की ययाभैता का ना ते उत्तरतावित्र वहन करता है, और भा है इनको प्रमाणीकृत करता है। यदि किसी भी सत्तर पर गर वहता है कि वासतिक दिवरण, आदेदक द्वारा उपलब्ध कराए गए विदश्ण से भिन्न हैं, ते पर उनापासि प्रमाण पत्र अमान्य माना जाएगा तथा कुन्ती कायेंजाही की जाएगी। सम्बंधित विमान वेत्र के प्रमारी अधिकारी द्वारा एयरकाक्षट नियम 1994 (भवण, वृधी अधि के कारण अवरोध का विर्यंस) के अधीन

a. Permissible Top elevation has been discussed on the basis of Site contributes and Site Elevation submitted by Applicant. A At acider owns the responsibility from authorates for concerness of the site acoustic acider of the site of the concerned and that the actual data is also of the concerned accidence action under the Airshift (Demolition of Obstruction caused by Buildings and Trees act.) Rules, 1994?

क्ष) अंजानी प्रशःष के आदेश में आदेश, धरा उपलब्ध कराए गए स्ट निर्देशांक को सड़क इक्ष मानवित्र और उपप्रड भागीत्र पर जीतेश किया गया है जैसा कि अनुसंख्क में दिखान गया है। आवेदक / माशिक यह शुनिशित करे कि जीकत किए ग**ए निर्देशांक** उसके स्थान है। किसी भी विसंग ने से मामते में, नातित अधिकारी को अनावीते प्रमाण पत्र रह्न करने के लिए अनुरोध किया आएका।

b. The Site energhates as provided by the applicant in the NOC application has been plotted on the street view may and subditionable as shown in ANNEXURE. Applicant/Owner to custom that the pietral coordinates corresponds to his/her site, in case of any discrepancy. Designated Officer shall be

्ण दुसरगीटे संबालक था उनके गामिल गतिनीथे, अनापति प्रमाण पत्र नियमें और अतों का अनुपालन भूनिश्चित करने के छिए स्थल (आवेदक या जालिक के शाय पूर्व स्थानन्य कि साथ) का तीय कर सकते हैं।

e. Augert Opemor of ats Assignated representative may visit the site (with prior coordination with applicant of owner) to ensure that NOC turns & conditions?

ये) संश्वना को ऊँचई (हपर स्टुक्चर सहित) की गणना अनुमन्य अधिकतम ऊँचाई (ए एम एस एस एट) संस्थल की ऊँचई को घटाकर की जायेगी। अर्थात, संस्वना की अधिकतम ऊँचई = अनुमन्य अधिकतम ऊँचाई (-) स्थल की कैं बाई। d. The Structure height (including any supprisement event to seconds of the ेतुमन्ये अधिकतम् <mark>ऊँचाई</mark> भे ऊपर नहीं जानी घाढिए । F. No radic TV An**tenna.** Tightening arrectors, staircasc, Muracy, Overheud water tank or only either object and attracements of fixtures of xny vind shall gredically paradia. above Co Pennissiote Top Elevation as indicated in para £.

स्) हेमहाहेत्र अंतर्भ बिद्ध के भूतर तेत्, बिजरी या किसी अन्य ईंधन का उपयोग जीरज्ञान संबाधन के लिए धुएं का खरार मेह नहीं करता है. भी मान्य है। हर रिस्टान का जातमार कर कर externited which does not create smoke hazart for मिह्ना open on is obligatory, within 8 KM of the Aerodomos Reference Point

कु) यह पुनणपत्र इसके जारी होने की तस्रीस के असाव की उस्रीय के तिर्वादिश में से सेनी डेशन की अनुगति की जा सकती है, स्थाने कि इस तरह का अनुगय पन औसी की तमान्ते की तारीख से ऊह म्फी के भीतर किया जाए और प्रातिक मानामक असाव की वैधता अविध के भीतर प्राप्त किया जारा hands occidente is valid for a period of 8 years from the later affirm Castimore revalidation stall be allowed, previded that such request shall be made within intra-validity period of 8 years.

ट) भवस के निर्माण के दौलस या उसके बाद किसी भी समय शल पर देशी कोई भी लाइट या ताइटी का संयोजन नहीं लगमा जाएफ जिसकी दीवत. आकृति या रंग थे पान पर हमालिल ग्राजन्ड साइटी के साथ फ्रम टरनम हो । यिमन के भूरकित प्रचालन को प्रभादित करने वाली कोई भी गतिविधि माना नहीं होगी।

i. No light or a combination of lights which by reason of its identity, configuration or colour may cause confission with the aeronautical ground lights of the Agreet shall be allowed which may affect the safe Agreet shall be allowed which may affect the safe enderions of flights.

ठः अवेदक हुः। विमन्यतन एर या उरके आसपार दिमार से उरमन और, कंपन द' विमान प्रचालन से हुई किसी परै धाति के विरूद्ध कोई शिकायताला नहीं थिया जात्रमा

j. The applicant will not complaint competition against aircraft noise, when one, damages etc. caused by aircraft operations as or in the vicinity of the

'ड) हे मार्फिन तथा सहायक विधुन आपूर्त सहित महित महिता हीर्जासीए शहत की वेबसीइट ४०४ अवेहरामांटांच पर उपहोक्क, नागर दिमानन व्यवस्था की पार्टित हो के मार्फिन अमुल कि में विनिर्देश दिशानिता के अनुतार उपहोक्का कराई जाएंगी । k. Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines aperitied to chapter 6 and apparatix 6 of Civil Aviation Requirement Series 18 "Part Section 4, available on DOCA India website: www.dgea.nic.in

ट) भवन हैं मुन्यों के अनुमोदन सहेत अथ सभी वैश्वानिक अनापोंने, संबंधित **प्राधिकरणों से लेना आवेदक की लिमोतरी होगी,** महोक इस क्षेंबाई हेतु अनापति प्रमाणक रोगे का उद्धित हुए नियमित विमान प्रचारक सुनिशित करना है बग्द एसे गूनिक अ**ग्रंड स**हित किसी अन्य उद्देशक ताने के लिए तुस्तावेज के रूप में प्रदोग नहीं

I. The applicant is responsible to obtain all other grapping eleanances from the concerned authorities including literatures to obtain all other graphs and stall not be used as document for any other purposed down whatsoever, isolating the classifies is only to ensure safe and regular strengthers and stall not be used as document for any other purposed down whatsoever, isolating

प) इस अनुपाले प्रमाणपत्र आईडी का मृत्यांकन Kanpur तिमाधित्रों के स्विध में किया गुरा है। यह अनापति प्रमाणपत भारतिय तिमास प्राधिकरण के शिमाधित्रों और ownership of land etc.

ं र से साइकिश बारत सिविश विमानक्षेत्री, जो जी, यस, जार, 751 (ई) जी, यस, अपर, 770 (ई) हारा संघोषित के अनुसूची . III, अनुसूची . IV (भाग .), Schoduse IV (भाग .), Schodu

n. Applicant needs to seek separate NOC from Defence, if the site lies within the jurisdiction of Defence Aerodromes as listed in Schodule – Viol GSR 151 E amended by GSR 770(E), applicants also need to seek NOC from the concerned sorte government fur single by GSR 770(E). As parities is also selected to solve the street of GSR 751 E amended by GSR 770(E) single lies in the jurisdiction of unlicensed generalization is selected. (Part-2, other than RCS airports) of GSR 751 E amended by GSR 770(E)

श) अनापति ग्रमाण पत्र (एनओस) की किसी भी भूटि त्याख्य की रिवाले भें अंगरेजो अनुवाद ही मान्य होगा। o. In ease of asy disoreparcycutsapretation of NOT letter, English version shall be valid.

द) स्थल की उँज्ञाई औरचा संस्थाना की ऊँचाई के किसी भी विवाद में अनुभाग अधिकांक उँचाई एएमएराएल में ही मान्य होगी। p. In case of any disputs with respect to site elevation andor AGL beight, Permissible Top Elevation in AMSU बादी prevail.

Distance From Nearest Almant And Bushing निकटतम विमानक्षेत्र से दूरी और बीचरिंग

gree) from Neutrast for Cart क्षेत्र शंदर्भ frt (दिस्टी 321, 22	;	Andreas Constant States
कः Distance (Meters) तेकम Neurest Bearau(Degree) from Neurest तरार पिकटतम विमानक्षेत्र संदर्भ बिंदु से तराशनिकटतम दिनाः क्षेत्र संदर्भ इसे (मीटर मे) 6945 KANPAORTITAN 10972/70194		A 1967年の1967年の1967年の1968年の19
Airpon New शिवमानक्षेत्र का नाम Kacımı	 - - - -	CR. Antonophology, Constraints of the Constraints o

| 40 mm



CPY 10: - Amport B) reador, British for history of Today, Hargest Angert, Kongres.

Tarkers Construction of the

अनापत्ति प्रमाणपत्र

एवं 7/99, स्लाट नंत 11, 115, 12 ट 13 योजना २० उस, खालासी जाइन, कानगुर पर भवन इतव् द्वारा मेसर्स पर्योगा रिपर्टी इंतर्षल्य इतिनिधि क्षी महेश चन्द्र होग गरिसर संह डेतु द्वारा महनक्षित्र स्वीकृति हेतु अनाएति: प्रनामा १० की मांग की है। अतः भवन निर्माण हे अपने कार्यालय पत्रांक संठ 2114/ईठईठ(डीठ)/एनठवीठ/२०22 दिनांक 20.09,2022 हं हारा की ा82√एन्ऽओ०कीo दिनांक 13.05.2022 के संदर्भ में अधिशाभी अगिरायता, वितारण खण्ड—नदाङन्ज ने गथी आख्या *के* आध्यार पर अस्थायी उन्तामीति प्रशाण पत्र निमाजिकत प्रतिबन्धी स्वित स्पित स्पित किट विकास प्राधिकरण (भवन विभाग) के पत्राक संठ केठाकी०ए०/बी८वी (22 23) <u>भ</u>म्प

- <u>धर्मेद</u>ादम (युक्तीय अधिकोधान) को उपनीयता/अचेदक/बिल्डर को समस्य निर्मण कार्य कराना होगा। विद्युत आपूर्ति संहिता के प्रस्तार ः । हे
 - परिश्र के निकट बिद्धत अन्त्रम म होते की स्थिति में समस्त लाइम आजने जा Сį
- खनभीवता द्वारा देय होगा। परिसर में दिदि कोई खन्मा था लाइन पहले से मीजूद हो तो उस हताने का समस्त व्यव က
 - उपगोक्ता द्वारा देश होता। परिसर में यदि कोई विद्युत बकारा देश हो ते बकाया राशि भुगतान किये घर्न के उपराज की विद्यात संयोजन दिया कार्यना
- भार ग्ैं्∕नया उपकेन्द्र / मोष्ठक धनने 🗽 होते बाला समस्त ह्वड किना कर्ता द्वारा देव होता। सम्बन्धित प्रोषक्र प्रपण्ना यदि अत्मारित हाता को खपक्रेन् की ś
- नया रुएकेन्द्र बनाने ले लिटे परिसर के असर ही उएकेन्द्र बनाने के लिटे दिखाल कर्ता को भूषि उपलब्ध करानी होगी तथा मानविद्य है स्थान दशांजा होगा। ഗ
 - मिरिसार चिवापित होने की स्थिति में ६व्षा लंबाजाना नहीं देश आयेगा।

ইবিদীলক হালাখক (M10) (लिसित कृष्ण)

प्रतिसिपि मिम्नलिखित को सूननार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हुंपू प्रिदेता। पत्रांक ५gq/ पी०ए०टो० / तद्िमांक २० $[\odot] 2^{m s} 2^{m s} 1^{m s}$

केंग्रेग्रिक्ट हींग्रीक / 22-23 / १४८ / एनंग्रिजीवसीट दिनांक 13,05,2022 के अनुप हन है। 機等の 名 ्र कारूपुर विकास प्राधिकरण् (भवन विभाग), नोतीक्षील, कानपुर

ाधिशाषी अभियन्ता (वि०) नामानाः, केरको, कानपुर।

🚨 पश्मेमा रियल्टी एलएलमी प्रतिमिधि औ महेश सन्द्र जैन, परितर रहे 77,98 एवं 77/99. प्लाट नांव 11, 11%, 12 व 13 योजिया सांव 3ए खासाकी हाझ्य, यानपुर

वैद्यक्तिक सहायकः (प्रा0) (ललित कृष्ण)

.....

7/98 एवं 7/99, प्लाट नी0 11, 118, 12 में 13 थीजार रो0 3ए, खलाभी लाइन, करणार पर राजन नियोण हेसु द्वारा मान्नित्र स्वीकृति हेडु अनापित्र प्रसम्प एत्र की भीत की है। आर नवन नियत्न हेसु एतद् द्वारा मेखर्स पलोगा रियल्टी एलएलपी प्रांतेनिधि श्रो गहेश वन्द्र जैन क्षारा परिश संत 0182/एन७ओ०सी७ दिनांक १३.05.2522 के संदर्भ में अधिशापी अभियन्ता, दितरण छण्ड-नता, धरात के गयी अलख्या के आधार पर अस्थ्याणी अनापत्ति प्रयाण एवं गिर्न्गकित प्रतिबन्धों संडित निर्मात छिया के ात्रांक संत केटडी०६३/वी०पी०/22—23/ अपने कार्यालय पत्रांक संध 2114/ई०ई०(डीध)/एन०औ७/२०22 दिनांक 20.09.2022 के द्वार कानपुर विकास प्राधिकरण (शहर विभाप)

- 発見の国用 (तृतोय संशोधन) ॐ उनमीयता/डेंगवेदक/बिरुडर को तन्तर निगीण केंद्र इसना होगा। 後 のす 対決を विद्युत आधूरिते संहित के ÷
 - ਨੂੰ ਨਿੱ 医二十四两 भरिसार के उंकट विद्युत लाइन न होने की रिथाते में जामस्त लाइन उपभोभता द्वार देव होगा। αi
- परिसंर में यदि कोई खग्ना या लाइन ५४ले से मीजूद हो तो उस १८२ वा समस्य अय उपनोक्ता द्वारा देय होगा। κή
- प्रिसिष्ट में यदि कोई विद्युत बकाय होया हो हो हाकाया शाक्षा भुगताम किये जाण के उपरान्त ही विदुध अधिजन दिया जायेगा।
 - सन्बन्धित पोषक/७५७न्द्र भदि आदोगारित होगर हो उपकेन्द्र हो भार वृद्धिहाया उनकेंग्ने/ए) एक बनने नर होने वाला रामस्ट व्यय विकास ळता द्वारा देय झेगा। က်
- भेया उपकेन्द्र बनाने के लिये परिराय के अचार ही उपकेन्द्र बनाय के लिये किरास कता को भूभि उपलब्ध करानी होगी तथा गानिविध में स्थान रहांना होगा परिसर विवादित होने नी स्थिति में टिबुत संधोतार नहीं दिया जायेगा। ဖ

वैयक्तिल सहायक (प्राप्त) (लिलित कृष्ण)

प्रतिलिप्रि निम्नलिखित को गूलनार्थ एवं आवस्यक कार्यवाही हेतु प्रेषिता। पत्रांक 5 क्षेत्र / पीoएoटीo / तत्त्रोतनांक 🕮 🏳 🗷 🗷 🔑

- 45 CAIO केटवीएए० / बीटपीट / 22--23 / ा82 / एमटओटसीट सिमांक 13,05,202ं2 के अनुपालन कानपुर दिकास प्राधिकरण (भवन विधाग), भोतोझील, कानपुर
- अधिसाषी अभियन्ता (विo) नदावनांत्रा केएको, काननुर। पलोमा रियन्टी एलएलपी प्रतिनिधि श्री महेश वन्द्र जैन, पश्चितर २७० १८ २४ २/५७, प्लाट नी० १८, ११५, १२ हे १३ थोजिन। हो० १९, खेलासी लाइन, कानपुर।

वैयक्तिक सहायक 📖 (जलित कृष्ण)

औं अजब कुगार सिंह, नगर नियोजका, कानपुर विकास प्राधिकरण, कानपुर नगर कृपया अपने पत्र रोट-के.डी.ए./बी.की.722-230**182**/रमओसी दिनांक 3. 05.2022 का संदर्भ ग्रहण करें हिस्सी माशण से नेरार्त पत्नोगा रिथलटी एलएलपी यूज भूप हांडसिंग के लिये परिता नीट-7/98 एवं 7/**99** स्टैडिंग की छोल्ड प्लाट रोट-11,11ए,12 व 13 योजना सं0-39 खुलाती लाडून िर्जाण से पूर्ट दो पहिया/वार मोहित बाहन पाकिंग ेट् अनापितः प्रयाग ठिये जाने विषयके हैं।

एलर्जपी यूज गुप हासिसिंग लाट २७—11,11ए,12 व 13 योजभा लंग-**3ए खलासी** लाएभ है अभी नव निर्माण शुरू नहीं ला है उन के.डी.च. द्वार अवशा पास कश**ने हेतु आ**वेद होया गुरू है। जिसका भवश, स्मार्ग्य, काया है,डवत स्थल पर बहन पाकिंग हेतु पर्यास्त भूमि उपलब्ध है। उत्वत स्थल पर नाकिंग हेतु औपबन्धिक अनापित प्रमाण पत्र निर्मा आहम कानपुर मगर **से स्थालीय निरीक्षण करा**ले हुये अज्ञा अभा की ग**यी** ले जिले यातायात निरीक्षक ने **अपनी** आख्या **दि**नांक -22.09.2022 के अस्स पलोमा ि जि सक्त संदर्भ में श्री विनय कुमार सिंह यातायात भिक्षाक भरेवम जोग यातायत केंरने की संस्तृति की गयी है।

नादी आरख्या के आहम्पर स्थात स्थाल पर पा**र्किंग** हेतु औषबिधिक अना**पित प्रमाण** पत्र निर्धात किया जाता है। यह प्रनाम एक आपन्त कारा उपलब्ध करायी गयी सूचनाओं/अधिष्यों के अतः श्री विन्य कुमार सिंह थालायात निरीक्षण पश्चिम जोम के द्वारा क्षीत श्री आधार पर निर्मात किया जाता है। इसके असरथ होने पर प्रमाण पत्र मन्यि नहीं होगा।

(सलम्म) पुलिस उपायक स्टायात जमिश्नरेत आ हिर नगर । Date: 30.09.2022

अ0प्र0 मेट्रो रेल कॉरपोरेशन लि**०**, कानपुर जनपुर मेट्रो रेल परियोजना, परियोजना नि**देशक**,

ळानपुर विकास प्राधिकरण, कान्युर । नगर नियोजक, मानचित्र सेल,

M/s Paloma Realty LLP के स्वामित्व अंतर्गत प्लाट शंख्या—11, 11-A, 12 & 13, Khalasi Line III A. Kanpur में निर्माण हेतु अनापित निर्मत किए जाने के सम्बन्ध में। विषयः

23/0182/NOC दिनांक-13.057 2022 का सन्दर्भ ग्रहण करने का छाट करें जो भवन निर्माण संग्वाही उ**0प्र**0 मेट्री रेख कॉरपीरेशन को आमानी अनानी के सम्बन्ध में है। जापके पत्र के क्रम में अवन्ता KDA/BP/22 कराना है कि प्रस्नवत प्रस्तावित निर्मिण हेतु िम्निलिखित शर्मों के अधीन अनापित दी जाती है— संख्या अर्ध्युक्ष्त विषयक कान**पुर** निकास प्राधिकरण का पत्र कृपया

- During execution of work, it is to be ensured that UPMRC utilities, structures & other assets shall not be damaged/affected in any way.
- It shall also be ensured that all statutory clearance/requirements of other Government departments shall be complied for the subject work.

इसके अिलेखिका यह अनापीते इस शर्त के अधीन होगी कि भविष्य में उक्त सरेखाण अध्यवा भेट्री स्टेशन की लेकेशन में किसी परिवर्तन के कारण इस परियोजना के किसी प्रयोजन हेतु यदि प्रश्नगत स्थल की भूमि का अर्जन किया जाना होगा तो इस अनापीरो के आधार पर स्योक्की मानचित्र से मेट्रो के अर्जन प्रस्ताव पर कोई प्रतिकृत्न जमाय नहीं पड़ेगा। उक्त के अतिरिक्त आवेदक द्वतम् प्रस्तुत्तं साहिट प्लान की पुष्टि कानपुर विकास जाधिकरण द्वारा संतुष्ट होने के उपरान्त **ही** नियम नुसार मानिक्षेत्र स्वीकृति की कार्यवाही की जायेगी तथा आवेदक द्वारा मानुषित्र में प्रस्तावित मवन की ऊँबाई, नेट्रो से मेवन की दूरी तथा बेसमेन्ट की गष्टशई व फरउन्डेशन किटेत्स में परिवर्तम नहीं किया जायेगा।

ें बनीय,

(अरविन्द सिंह)

निदेशक परियोधना M/s Palenna Realty LLP, Kenpur को उनके पत्र दिगांक—08.09.202条 प्रतिकास:

शूचनार्थं प्रेदिता।

ৰীটেকীট दिनांक 30 (श्रद्धां को भुगतान 100 A के क्तांश कांत्रांत है . কৈ কি प्लोमा प्रदेश वि 15 15 工學 色 या <u>1918</u> अधीम 180.12,424.24.24. A TO THE PARTY OF महरा ्वम **∮\$**-क्रीनपुर कामपुर नगर द्वारा पार्टनर औ प्रतिषक्त ৰ<u>্</u>ক 部 हम, कामपुर विकास प्रा) (京日 中京日 中京日 中京日本 4 र्वम ALL MAINTE 化入份 ev. 45 (C) न्यागंजं Œ

Tanks and sent the se

SOF PALOWA REALTY LLP WEAK SU Chandya To Pering: सम्बद्धिक पापन परानधुर मनकार आमकार में गुळासका वहा आग चलकर विक्रमा कहा गयी है) प्रथम पक्ष तथी मेक्स पलामा रिवर्टी एसएली स्थारित कार्निवर नर्ज द्वारा परिमर् औ महेश कम्ब अने पुत्र स्वट बीठकीठ जैम, निंग ६६ बी 2 हमीर संब कैन्ट कानपुर (जिसेको आर्ग चलकर केता कहा गया है) डितोय पंस के मध्य लिया

超光 विदित हो कि कामेषुर विकास प्राधिकरण द्वारा विकीस की जा रही समगत्नि म्खण्ड सीठ 11, 11—ए, 12 वं 13 स्टीम मेंठ 3ए, खोलीसी लाइन कानपुर जुज भाग कुल रकबा 278,66 वर्ग मीटर का एकमैद मालिक व स्वामी है।

चूकि सर्वप्रथम कानपुर विकास प्राधिकरण की प्रविती संख्या कार्यार वस्त्रवयन्त द्रस्ट द्वारा विकीत की गयी सम्पन्ति मूखण्ड सर्राता, गर्द, ग्र एक ज धर्म मीटर की इन्हेन्द्रर डीड को नियादम झारिका धर्म हैम्पल ट्रेप्ट Pubic स्कीम-3, ए खंत्रासी लोइन कानेचुर मंगर कुल रक्षा 3.48 एकड़ अर्थात 14083.38 religious and charitable trust जाश्ये भैमेजर लाजा कमलापत पुत्र लाला निष्णांदित है। जिस्मका पंजीकरण शर्ष राजिस्हार कामपुर नगर के अधिनिष्य में हुत एए। न की जिल्द भाउ 606 को पृथ्य एए। न से 4 मारों को कमान 2534 पर क्षिमाद जुननी लाल मिबारी घटाई महान मानपुर नगर के पन में आबारीय प्रयोजन 15/12/1927 幹 戛細 |

तवीपरान्त उपरोक्त द्रोट के मैनेजमेंट द्वारा एकत मूखण्ड राख्या-11, 11ए 12 व 13 को 3 परिभरों में विभक्त करे बँगाला का निर्माण कराया तथा नराय में उसमें मिनींग की वर्ष 1927 - 32 के वर्षाति स अमुसीर फ्रमशः १/१२३ए, १/२३३औं व १/२२३सी निवासित किया। जनतं भटन वर्षे 1938-43 के पैचांगाले के अनुसार पुनः निर्धारित होकर क्रमांशः 7/76, 7/78 व 7/77 निधारित हुकी तथा वर्ष 1943-48 के पंचशाले से आज तथ समा भवन की नंदी संख्या क्रमंद्रा प्रतिसर संख्या—7 / धर, बुझ रकवा 4728.26 वर्ग मोटर् एकेबी 4616.43 वर्ग मीटर एवं परिसर संख्या-77,99 महत्यालिका, कांनपुर मधि HISHELD AND BEING

CONTRACTOR CHARLEN

A. Company duly incorporated under the companies Act. 1956 পাটাও পাজিন क्रिसर संख्या-7/97, खुल श्रमधा 4728.26 वर्ग मीटर को V.V.S Concast L.TD. अग्रवाल के पक्ष में विक्रय कर ग्रंबी गर्बी संबंग क्षेत्र क्षेत्र कर 1/98 फुल 0 京のちかるは क्रीयमिष १७/६२, मन्त्रांपा, क्रीमनुर विकास मुर्ग विया माधान किया क्या, की प्रमान कर को नकी जिसक तका जाता हरता बाह्म उपराक्ष यह सी किसी हो कि स्टोबरान दूख हारा स्पायासरा जिला जन बनाम स्टेज सम्मति विक्रीत सम्मति कुछ क स्थित, तत् हिंद व तु था हुए भाग है। क्6 रे/ 99, कुल रंकता ५०17.03 डायर्स्ट्रिय मि विकास कर्म 松松 मानमीय म्यायालय, लिला जारा खारा आयेश करते हुवे 计记样处 相對 女孩 医科克林 独立 即的的的 战上, पारत रास्त की अवस्थित क्षायान के विकास के सबस के 惊 में वार्च (मंख्यां - 442 / 2020 धारिका धीश टिम्पल ङ्गीरा कैस्ट कामंपुर के इक में दिमांक 18/03/2021 क-लाक, किवर्व मनर, कार्यप् र्कवा ४६,६४३ वर्ग मीटर एवं परिषर ながれる時 मेतर्म पत्रोम रियश्य 128 / 129

यह की जिसित है कि उनस्थत बिक्षम पत्र नियातित है जाके हैं उनस्थ पत्नोमां रियन्ती एतएलपी कार्यक्षि ६०/६२, गयागत, कानकुर मगर हुगत अ महिले बन्द्र भीत पुत्र खेंटी बीटकोट जैन बाला अपने दोनी भाषाच्यों अमहा 5047. के जुल मारों की विधान के के मानीतर्ध वर्ग मीटर कुल स्कार 9633,48 वर्ग मीटर को कि भूखणड सेठ 11, 1रए, 12 अनुसार यह तथ्य जामने आया कि प्राथी मेलर्स प्रत्योग रियल्टी एलएसपी द्वारा, रकेंगी 4616.43 वर्ग मोत्रर एवं परिसर सं० 7/98, कुल रकेंगा 1 क्रायमिय में प्रश्नमापत्र प्रस्ता नामांतरण की प्रक्रिया में ही कानपुर विकास प्राधिकरण के कार्यान्य रक्षा 14083,06 द्वारिकाधीश P C | |-|-िस्*वा* स्कीम उप, खतारी लाइम, कामिपुर 松 有多种医女 对中国 **新型音子の かわり** क्षांस्थ्र 7/98 机成 पाटिनर

A POPPLY DIMARKEALTY LIP

प्रसाव विया गया कि प्रक्रिकरण की असिरिक्ष भूमि रक्ष 278.सह वर्ग मंदर को कि मूखण्ड ए० ११, ११ए, १८ एवं 13 स्क्रिन नंठ अर्द, खालाप्ती लोहन कान्त्र मण्य क केली धर्ममान मूल्य प्ररं अंग करने थेतु तथार हे जिसे खनरे सचिव T T , T कुल एकबा 278.66 क् किया गया थे। उस्त धनराक्षि प्राधिकरण के कोष में दिनांक 12 / 04 / 2022 को जोन अस्तिरिटिंग भूमि रकावा 278,666 वर्गा मा.टर वाग रहागाचन प्राप्ता माना ना ना ना प्राप्ता प्राप्ता माना के नार्य के कार्या के कार्य कि कार्य क्रिक्टिंग अस्य / विक्रांस करने होते दर्भानी हो गाँव है जो कि मुखेग्ड निट 11, 11—र, 12 के 食中体 06.12,1927 अरिविक्त भूने 278.66 वर्ग मीटर के विक्रंय मूल्य की 1,71,65,456/-गाँउत समिति की एक्सीसि विनीक 11.03,2022 का अनुमेलन उपाध्येत दिनांक 15,08,2022 को स्वीकार कर किया गया है। स्मिनी के निर्णय संस्थित पूर्क विलेख निम्निविधित धूर्त कर्पाद्वेश किया द्वा रहा है न अनुमोदी भी श्रीपोध्यक्ष महोद्ये द्वारा दिनाङ 01:04,2022 की अक्षामण उपनेवत आदिरिक्त स्कीक में0 उए, खेलासी लोड़न, कोनपुर नगर का जुन भाग ित्तक सर्वा में मूर्त में किये ने क्षेत्रिक्त कि किया नया है। एतक घारा भीनों Self Opt ज्ञास साम क क्रमाय ENT.

|න ද්_වා िक्रिय टिलेख क्ष में निषातित इन्हेन्दर 05/12/1927 野 歌歌 整整数 中華 5月211 ত ভ 49

इस विक्य दिलेख पर भी लागू होगी और केता उत्त नियम व शिक्त ग्यम कि इन्हेंस्टर क्षेत्र दिस्तिक 05/12/1927 से प्रदर्शित सर्गार TIPLY ANTILL

京 安地 题 化 上 医 医 यह कि यदि ोक्सा क्रेन्डियर क्षेत्र दिनाकित ठेड/12/1927 की होता कि प्रशिकरण स्विम्तार कार्यवाही करेगा 和约 नियम व शती का यदि धरमें छन्ता

केला को १६६,००० /- प्रति वर्ग मीटर की दर से क्षेत्रफल 278.68 वर्ष र 1,56,04,880 / - मधा सम्बन्धि कं मेर पर स्थित है क्षा किलेख की अनुसूकी में वाणित मूखण्ड ज्यांधिकरण कार्याता 15,60,498 / - 455(5) मीटर अधीत कुल रकम <u>কি</u> ক্ষ

FOT PALCHAR REALTY LLF

रिकार किल्ला किला किला किला है है के आवार पर सिम प्रकार से प्राप्त 100 to 100

机物质 7 प्रतिशास की व्र के क्टीक्षे— हैं 12,61,581.92 / — अथोता है 12,03,090 / — प्रतिशत अतिरिक्त कारण 10 भूति की क्षर र 58,000/-- केंग्र प्रति बर्ग मीए सम्बुद्धि की होने के कारण 10 मूचि की कुल कीमल- र 1,71,65,456/-₹81,660 / 一秒 対院 部門 前0

वैवरण प्राप्त विक्रय मुल्य

of the fight of 12/04/2022 the office RTGS, HDFC BANK, UTR No. र 1,71,65,456 / का भूगताम कता द्वारा कानपुर विकास प्राधिकपूर्ण / विकास BARBR52022041200990336 द्वारी अनी किया जा दुना है।

त्रक्षम् ने भी भी धान भिक्नेता/प्रधानपक्ष ने क्रता/क्षितीयपक्ष के क्ष्म्जं विक्रय कृत उपरोचल अमुरार प्राया करें जिया है, अब विशेष मूज्य क की फ़िटा से प्राप्त करनी श्रेष नाही बचा है।

महायोजना / आक्ष-पांस की भूमि हो उपयोग के अधार पर गर्भांच में इस मुखेपड़े को आरासीय हेसे स्पयोग किया जाना है, अतः विकेश हारा केरा के यह अपेन 11-ए, 12 व 13 स्कीम नंठ 3ए, खंसासी लोइन, कीनपुर नगर की खेज थांगे कुत रकाबा 278.66 वर्ग मीटर पर आये अपिकाबत अधिकारों/शतों के अधीन आयोगीक इस विलेख की अनुसूची में वांगेत मूखाँ है सी प्राधिकरण 日本の का उपयोग मूल कर जिया 🥦 विमान 1547 में मिसिंग मून्यवामा के अनुसार की नरिंगा। उन्हें अन्तर किया जाती है कि कता अनुभूकी में मिलीत भूमे केल्य विकास व्यापा स्वीकार अतः विकास में क्षेता उषयोग हेतु

ORTH TOTAL

द्वार्य वर्षि मुख्येण्ड कर्मकी सीमाओ ित्रे हुन विलेख के संक्षित काइट कामि में प्रतिनित्त किया थे। उस क्षिता की सिहित जिसका विवर्ध वस विकेख की अनुसूची के दिया थे और जो स्पादीकरण नियी स्वामित्व प्रदान करते हैं और कोता उसके वावाधिकारी तथा समनुदेशिती मून इन्हेन्टर विनाक 06.12.1927 में दार्थित शति के अधीन मदा के लिये उसे अधन तिका नियम, विनियम, इस्टेस्बर डीड दिनाक 05.12.1927 के अधीन प्रयोग विभित्न भ्रास्थान्ड पर करता को मिली स्वामित्व ग्रांस हो जायेगा वह उसे स्वेष्ट्रा में रखनी भूत विशेष के निमान के निमान के प्रांत के अंतर्क बद्धारी No. मुख्य 影 भूखार की विक्रंय जाने हते सम्पूर्ण क प्रतिपत्रक्ष्यं तथा विविध प्रतिविध्ये और म्हावाद की अनुसूजी में बागित पासेन सरेगा, को ध्यान में रखकर विक्रोग एतें से करा बार विकेश भी 學 等 好 白 गदी भुगतान अस्मिकार Hariet 176

इसमें अभिविद्य अभिवृद्धि निम्मितिकेते हैं-

ल इन, कालपुर चौहदुदी निम्न भुष्टरंड ले० 11, 11-ए 12 व 13 एकीम ने 30, खलापी जुज भाग कुटा रक्षा 278.66 वर्ग मीटर, जिसकी

13 एन्हीम नं0 १ए, खिलासी लाइन कानपुर मंगर पर रियत है, किरियर १/९० व १/९७ भी कि भूखेच्छ से० ११, ११-ए. धुन भाग জুনু জুনু

पश्चिम: 4.57 मीटर थोड़ी रोड उत्तर 4.57 मीटर योडी रोड

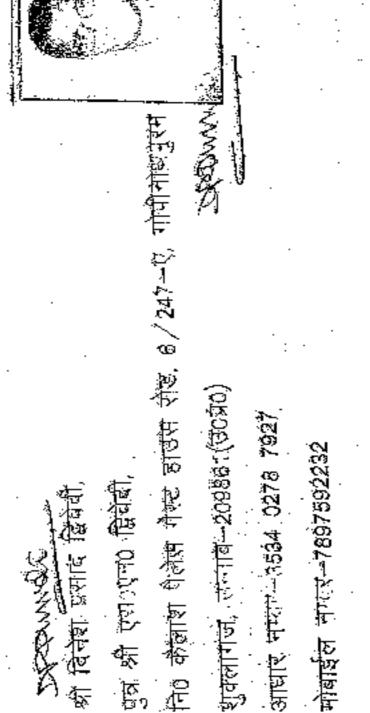
語順息 THE HOPE

FOR PALONA REALTY LLP

FOR PALONA REALTY LLP

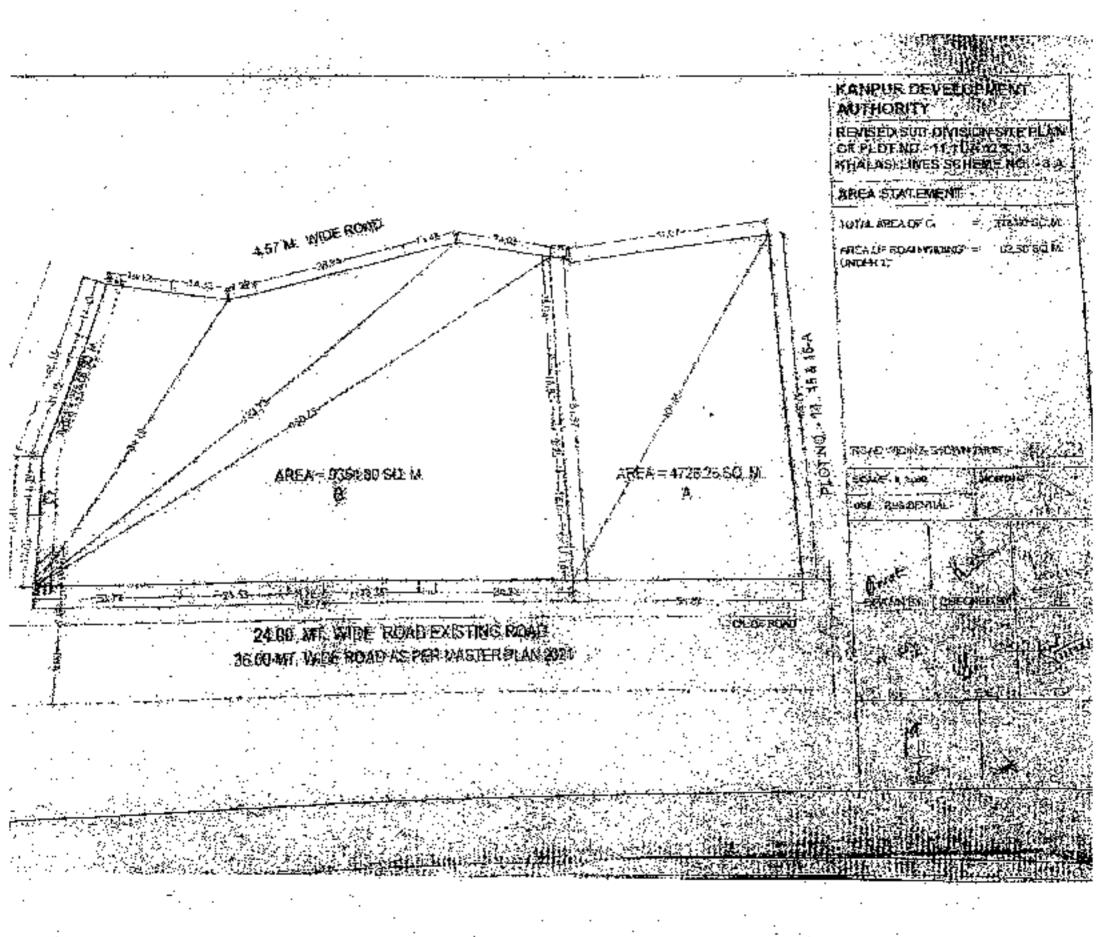
FOR PALONA REMITY LLP

्री विनोप होते गार्च हुत्र भी छोटे गार्च हिन प्लाट ने - 44 पवानी संगर, दहेंली सुकी आधार ने -2313 इंडे44 7280 मोबाईल नायर - 9336835876



FOR PALCOMA REALTY 1.1.P

				TOPE PREST BOLL IN THAT IS THE ALASA MES STAFFALL
				A STATISHE TO A
THE REPORT OF THE PERSON OF TH		27		
			16 2 a	
				TOPED PORTIONSH
				STATE OF THE STATE
		* 72 ₂ 23.		
ACCINE WES	AD PALIBERIAD.		Tracer acres 1.5	
2 - Jā / LM) , WO5 #240 49	rendistanduce	217		



CAWARURE IMPROVEMENT TRUST. DIAM OF PLOTS No. 14,15 EVS LINE KINKASI EINES SCHEME 46.4116 STACE 46FE > 1865 PLOYS No. 14,15 % 15A AREA = 3-60 ACRES Thank R.P talia mendentakan di dibah Bermadan di Perusi dan Katan Bermadan Bath green bear

काषालय विशेषकायाधकारा (जान-1) कानपुर विकास प्राधिकरण

पत्रांकः डी/ /9 /अंगे0एम(डी0-1/का0वि0प्रा0/21-12

CATE: 6-4-20XX

मेसर्सं पलोमा रियर्ल्टी एल्टीएल्लिणी० भी महेश चन्द्र जैन (पार्टनर) निवासी- 60/52 नया गंज कानधर भगर निषयः भू०स० 11, 11ए, 12 एवं 13 योजना सं0 3ए खलासी लाइन कानपुर के सम्बन्ध में

खिलासी लाइन कामपुर की अतिरिक्त भूमि का आधंटन आपके पक्ष में किये जाने की स्वीकृति कुपया उपयुक्त विषयक आपके प्राथिना पत्र दिनोक 26-03-2022 के सन्दर्भ में सूचित करमा है कि आप द्वारा प्रस्तुत प्रषत्री के आधार पर भूठस० 11, 11य, 12 एवं 13 घोजना स0 3ए उपाध्यक्ष महोबंग द्वारा विमोक 04-04-2022 की प्रवान कर वी गयी है। बर्णित मूखण्ड के छप्पम मात्र) वेच बनता है | अतः उपरोक्त धम प्राधिकारण कीष में जमा कर जमा धनराशि की रसीव की छायाप्रति प्रस्तुत करने का क्षंड करें। ताकि आपके प्रकरण में अग्रिम कार्यवाही की जा अतिरिक्त भूमि का मूल्य २० 1,71,65,456.00 (एक करोड़ इकहतर लाख पैसड हज़ार थोर सी

विशेषकायाधिक 3

कायोलय विशेषकायोधिकारी (जोन-३) कानपुर विकास प्राधिकरण, कानपुर

大口本 3:00 在市中一边一场、 T 0 20/1/01/0 - white

世紀

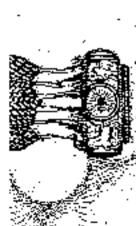
श्री महेश घन्द्र जैन (महैंनर) मेसर्स पलोगा रियनटी एसंट्रेस्ट्रेगि निवासी–80 / 52, नया गंज, कानपुर नगर।

कानपुर नगर सैत्रफल 9354.80 मूखण्ड स0-11, 11ए, 12 एवं 13 योजना-अर खलासी लाइन, वर्गमीo, के रजिस्टर्ड वैनामे के आदार पर नामांतरण के सम्बन्ध 1

महोद्या

के अधीन तथा विकास प्राधिकरण के समस्त पाथनी को प्रथम अधिकार सुरक्षित खबते हुए भूरबण्ड के जुल भाग क्षेत्रफल 9354.30 वर्षायी पर भूल धेरेंग भी लाला कमाला पत मैनेजर शो हाशिका विश्वयक आप जारो एकल विगड़ों में विनाक 20,07,2021 को नामान्तरण किये जाने हेतु प्रस्तुत प्राथना पत्र के साथ शिक्षांन पंजीकत बेनामा विभाषा - 18.03.2021 क आधार पर उक्त भूखण्ड की इन्हेन्दोर डीड दिनीक 05.12.1927 में निहित रुग्ये शतीं व प्रतिबन्धी Religious and charitable trust office at Kamia Towar 29/1 झारिका धीका रोड कानपुर बाहा अथराईडर कानीकर बाहि बीडि अथराईडरड ट्रेस्टी अज़व कुमार अलावगी कुन स्वांठ भी किशन लाल सरावगी अथराईडर वाई बीडि मीटिंग 25.12.2026 की नाम ध्यक करते हुए प्रस्तुत माठ न्यायालय के निर्णय दिनाक 18.12.2020 के आधार पर विजीत बैनामा दिनाक 19.03.2021 के अनुसार भूखण्ड संठ-11, 11ए 12 वे 13 मीश टैम्पंल दूस्ट पुत्रे स्वंo लोखी धुम्मी लोख अथीत भी द्वारिका धीश शिमक्त द्वस्ट A Pubilic 13 योजना सं0–3ए खंशासी लाइन के भूमि का उपविभाजन किया गया है, इस लिये उपविभाजन की अनुमित प्रांज कर्रने एवं इन्डेन्यर डीड की रामी शेरी आवेदक पर लागू रहने के साथ विक्रिय किये गांधे कुल जुज मांग में से 278.86 वर्गमी० भूमि के क्षेत्रफल को छोडकर शेष्र भाग क्षेत्रफल 9354.80 वर्ग मी० का न नंतिरण किया वास है। तद्नुसार विक्रिय विक्रिय विक्रिय में क्षेत्रफल को भी योजना स0-3ए खलासी लाइन जुज भाग क्षेत्रफेल 9354.80 वर्गमी० का मूल केता के रहप भे - 40 40 40 40 3574) नाम प्राधिकरण अभिलेखों में मूखण्ड स0-11, नाए 12 व स्थोधित कराये जाने की शर्मों के अधीन उपाध्यक्ष महीदा हाए। दिमाक 15.03.2022 को स्पीकृति ग्रहन करदी गयी है, यदि आय द्वारा कार्यात्मय में प्रस्तुत आमिलेखी में कार्ड भी बुटि पादी गयी तो फिकेशन (एस०एस०पी० आप्रेडेन्टी प्रांप के पक्ष में किथा गया मामित्तरण स्विता निरंदित समझा जायेगा कार्यालयं ७०/५२ नयागींज कोनपुर का मेसमं वलोपा रियंलटी एल्काएलापी कृषया उपर्धेकत

भवदीय, ८). के के दिल



Certificate No.

Consideration Price (Fis.) Despription of Document Unique Dec. Reference Certificate Issued Date Property Description Startip Duty Paid By Aceaunt Reference Purchased by Kusa pudhés First Parly

e-Stamp

N-UP45/10692107076T

DANMAC DET DITTEM

NEWIW: ACC (SV)/ up14130904/ KANPUR/ UP-KNP

SUBIN-: PUP1413090473722156090231T

MS PAL DWA REALTY LLP

Alticle 2.3 Conveygnose

Pr. NO. 1198 AND Pr. NO. 7/99 TLAK NAGARI KANPUR

SHRLDVARIKADHEESH TEMPLE TRUST

MS PAL DWA REALTY LLP

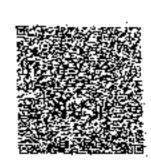
MS PAL DIMA REALTY LLP

Stamp Guty Amount(Rs.)

8,59,00 100 (Five Cibre Sixty Lakhlonly)

CETTOTARTE T

经国际的 医水石的复数 医缺氧色









मुक्क मंद्र करिया पित भागी मंद्र भागी मंद्र

RAR, ZONE-II, KANPUR NAGAR NAME OF OFFICE: SUB-REGIS

18 03.2021 Date of Presentation ö4 ,03.2021 Date of Execution

Sale deed Nature of Documents Rs. 80,00,00,0000/-Sale Censideration

Rs. 49,00,00,000/ Value as per D.M. Circle Rate

RS. 60,00,000/-0.75% towards T.D.S. deposit

SHORT DETAILS OF DOCUMENT

Thak Nagar Kanpur Nagar 1. Ward area/Mohalla

Admeasuring 4616.43 Sq. Mir. and Premises No. Premises No. 7/98 Plot /Premises ho.

Filak Nagar Kanpur standing on part total admeasuring 9633,46 5q. Mtr. 7/99 admeasuring 5017.03 Sq. Mtr.

ốf free hold plot nơs. 11, 11-A, 12 and 13 situated Scheme

Khalasi Line, Kanpur Nagar

24.39 Mtr. (80 Ft.) wide road 9633.45 Sq. Mtr. 3. Total Area of plot

4. Width of road as per

Residential Nature of property

Boundaries of Premises No. 7/98 and Premises No. 7/99, 11-A, 12 and 13 situated Scheme No. 3A Khalasi Line Kanbur Tilak Nagar Kanbur standing on part of free hold plot nos, 11,

Nagar bounded as under:-

Lane to Abhinash Gyan Neer Thereafter North

Bungalows

South : 23.43 Mir, wide Road

Number of Vendor : One Number of Vendee : One

Name of the Vendor:

A Public Religious and Kamla Tower, 29/1, Dwarikadheesh Road, Kanpur Nagar through its Authorized Trustee Shri Ajay Kumar Saraogi, S/o Late Shri Kishan Saraogi duly authorized by the Board of Trustees in its meeting dated 25/12/2020 펎 Charitable Trust, having its office Shri Dwarikadheesh Temple Trust,

AAATS4728D Aadhar No. 859142287942 Pan No.

Mob. No. 9335014929 Name of the Vendee: M/s. PALOMA REALTY LLP (LLP Identification No. AAU-3574) having its Registered office at 60/52 Nayaganj, Kanpur-208001 (UP) through its authorised Partner Shri Mahesh Chandra Jain, adult son of Late Sri B.D. Jain resident of 55B-2, Tagore Road, Cantt., Kanpur Nagar duly authorized vide its Resolution dated 22.10.2020;

Mob. No. 9839030535

Pan No.AAZFP3746P

(1 DO KING CLAIN CHAIN

Aadhar No. 4551 8769 0606

Ceramina of preparents and animal section of the se

Admeasuring filak Nagar Kanpur Nagar 2/58 Š Premises 2, Plot /Premises no. 4616.43 Sq. Mtr. and Premises No.

7/99 admeasuring 5017.03 Sq. Mtr.

total admeasuring 9633,46 Sq. Mtr.

Tilak Nagar Kanbur standing on part

of free hold plot hos. 11, 11-4, 12

and 13 situated Scheme No. 3A

Khalasi Line Kanpur Nagar

Total Area of plot : 9633.46 Sq. Mtr.

Covered area . . Nil (Only Boundary wall)

6. Use of property : Residential

7. Shape of property : Open plot

8. Park Facing : No

9,Two side Road : ye

DETAILS OF PAYMENT OF STAMP DUTY :-

: Rs. 60,000/- per Sq.Mt1 prescribed Rate of Land by

DM upto 2000 Sq.Mtr.

(As per Prahup 3 Part 2)

Rs. 42,000/- per Sq.Mtr prescribed Rate of Land by

DN above 2000 Sq.Mtr.

30% Less i.e.

(As per Prarup 3 Part 2)

: Rs. 12,00,00,00000/-Cost of Land (2000x60000)

in the property of the sext	. Rs. 44,06,05,320/-	: Rs. 4,40,60,532/-
Gost of Land (7033,40x420002, 133, 94,44,411)	Total value of land	10% of cost of land for two
ঝ	ın	ήō

side Röad

: Rs. 49,00,00,000/-: Rs. 80,00,00,00001: : Rs. 5,60,00,000/-Rs. 5,60,00,000/-: Rs. 53,34,143/-Total value of property Cost of boundary wall Sale Consideration 11. Total Stamp pald 10. Stamp due

E-Stafnp Certificate No. IN - UP.42710092107076T issued dated 4th March 2021 at 1:11 PM. This Deed of Sale is made on <u>Art.</u> day of March 2021 at Kanpur, in between

which expression unless repugnant to the context shall include 29/1, Dwarikadheesh Road, Kanpur Nagar through its Shri Dwarikadheesh Temple Trust, A Public Religious meeting dated 25/12/2020 ; hereinafter referred as Vendor & mean its Trustees, successors, representatives & assighs of and Charitable Trust, having its office at Kamla Tower, Kishan Saraogi duly authorized by the Board of Trustees in its Authorized Trustee Shri Ajay Kumar Saraogi, S/o Late Shri Party of first Part.

Sylvery on a

Resolution dated 22.10.2020; Kanpur-208001 (UP) through its Partner Shri Mahesh M/s. PALOMA REALTY LLP (LLP Identification No. AAU 3574) having its Registered office at 60/52 Nayaganj, Chandra Jain, adult son of Late Sri B.D. Jain resident of Nagar duly referred as VENDEE which expression unless repugnant to the context shall include & mean its, successors, partners, representatives & assigns of party of Second Part. 558-2, Tagore Road, Cantt., Kanpu authorized vide fts hereinafter

WHEREAS vide Inderiture dated 05.12.1927, the Cawnpore Improvement Trust now known as Kanpur admeasuring 3:48 Acres i.e. 1,4094 Hect i.e. 14094 Sq. Mtr. to the Vendor i.e. Shri Dwarikadheesh Temple Trust, through it's 12 and 13 situated at Scheme No. 3-A, Khalasi Lines, Kanpur the then Manager Lala Kamlapat Singhania 5/6 Lala Juggillal, then resident of Chatal Mohal, Cawnbore, said indenture is duly registered in the Office of Sub-Registrar Cawnpore, in Book No. Development Authority demised a free hold plot Nos. 11, 1,1A, 1 Volume No. 606 at Pages 1 to 4 at serial No. 2534 on

10,12,1927.

Asserve a Rampagagain

Kanpur Nagar Mahabalika and allotted separate municipal trust had raised the constructions of independent bungalows over said plots of land, which have been duly assessed by the numbers as Prémises No. 7/97, admeasuring 4728.26 Sq. Mtr., 7/98, admeasuring 4616,43 Sq.Mtr. and Premises No. 7/99 admeasuring 5017.03 Sq. Mtr. Tilak Nagar, Kanpur Nagar by Kanpur Nagar Mahabalika, Kanbur,

office at 128/119 'K' Klowai Nagar Kanpur through its Director Mr. Gajanand Agarwal, vide sale deed dated 27.12,2001 which was duly registered in the office of Sub-Registrar Kanpur in AND WHEREAS out of said Premises, the Vendor has sold 4728.26 Sq. Mtf to V.V.S. Concast Ltd., a company duly Book No. 1 Volume No. 2030 at Pages 97 to 280 at Serial No. out Premises No. 7/97, Tilak Nagar, Kanpur adıneasuring incorporated under the Companies Act, 1956, having its Regd.

AND WHEREAS the above Vendor is sole and absolute Kanpur admeasuring 4616.43 Sq., Mtr. and Premises No. 7/99 owner in possession of said Premises No. 7/98 Tilak Nagar Tilak Nagar Kanpur admeasuring 5017,03 Sq. Mtr. total

tenants was very frieager, which was not even sufficient to meet hence for proper utilization of properties and to increase the the tenants, however the rental income derived from those salary of the staff etc. thus the trust was not deriving adequate the foot of this deed. The aforesaid bungalow were let but to out of statutory taxes, and other maintenance expenses and the benefits from the said premises /valuable land owned by it, income of the trust, for fulfilling the objectives of the trust, admeasuifing 9633.46 Sq. Mth. Tully described and because Vendor got the property vacant from tenants.

and choice which is hereinafter referred as "Subject AND WHEREAS after getting the vacant possession of the said bungalows no. 7/98 and 7/69 Tilak Nagar Kanpur from the existing constructions and presently the subject land underneath admjeasuring \$633.46 Sq. Mtr. is in the shape of open land surrounded by the boundary wall described and detailed at the foot of this deed and entire subject land of this Sale deed is in the exclusive ownership and possession of the Vendor, no one except the Vendor has any rights, title or interest over it and the Vendor is fully empowered to deal with said property, as per its premises No. 7/98 and Premises No. 7/99 Tilak Nagar Kanpur Vendor has demolished the entire the

of encumbrances, charges, attachment, sales, demands, claims property" and the said property of Vendor is free from all sorts

AND WHEREAS in its meeting dated 02.02,2019 the Board of National Repute in Kanpur City for the benefit of the public at large, of Kanbur and adjoining districts and for meeting out the of Trustees of the Vendor have decided to establish a Hospital cost for establishing the proposed nospital, the trust had part of free hold plot Nos. 11, 11-A, 12 and 13 situated at decided to sell, the premises No. 7/98, admeasuring 4616.43 admeasuring 9633,46 Sq. Mtr. Tlak Nagar Kanpur built over Sq. Mtt., Premises No. 7/99, admeasuring 5017.03 Sq.Mtr. total Scheme 3A, Khalasi Lines, Kanbur Nagar.

AND WHEREAS the board of trustees of the Vendor has decided that the proceeds from the sale of the Premises No. 7/98, admeasuring 4616,43 Sq. Mtr., Premisés No. 7/99, admeasuring 5017.03 Sq.Mtr. total admeasuring 9633.46 Sq. Mtr., located at Tilak Nagar Kanbur and built over part of free hold plot Nos. 11, 11-A, 12 and 13 situated at Scheme 3A, Khalasi Lines, Kanpur Nagar will be used by the trust for constructing a Multi Specialty Hospital and/or for other charitable purposes. AND WHEREAS the Vendee being desirous to acquire

title documents of the said property and is fully satisfied with purchase the said property described and detailed at the foot of property in said vicinity and after examining the relevant chain is being sold on "as is where is basis" to the Vendee, offered to shall delivered the physical vacant regard to valid disposing power of the Vendor, as such property this deed on sale consideration of Rs. 80,00,00,000/- (Eighty possession of said property agreed /sought to be sold to the vendee at the time of execution and Registration of sale dead. Crores Only) free from all sorts of encumbrances, condition that Veridor

Sale and entered into a M.O.U. dated 22.10.2020, The Vendor trust provisions contained in Section 7 of the Charitable and religious AND WHEREAS the proposal given by the Vendee is consideration of Rs. 80,00,00,000/- (Rupees Eighty Crores Only) Trust Act, 1920 a permission to sell the said premises from the Public Religious and Charitable Trust, hence as agreed therefore the Vendor has agreed to <u>.</u>fa property to the Vendee at District Judge Kanbur Nagar was required. appropriate aforesaid <u>ເນ</u>

·**-**

YOUR STORONGEN FOR

Dwarikadheesh Temple Trust vs. M/s. Paloma Realty LLP, and vide order dated 18:12,2020, Hon'ble District Judge, has allowed the said application and in pursuance thereof, this deed of sale permission U/s. 7 of the Act before District Judge Kanpur Nagar 442 of is as approved by the District Judge Kanpur Nagaf. Mist, Case No. ŠŠ. numbered which was

NOW THIS DEED OF SALE WITHNESSETH AS UNDER

part of 7/99, admeasuring 5017.03 Sq.Mtr. total admeasuring 80,00,00,000/- (Rupees Eighty Crore Only) paid by the Schedule 'A' hereunder, the property, hereby conveyed S. free from all encumbrances including all property, estate Vendee, to the Vendor, the Vendor as absolute owner hereby convey, transfer, sell and assign Premises no. Scheme 3A, Khalasi Lines, Kanpur Nagar to the Vendee, possession, benefits, unto upon or of the said premises described in 7/98, admeasuring 4616.43 Sq. Mtr., and Premises No. free hold plot Nos. 11, 11-A, 12 and 13 situated ö 9633.46 Sq. Mtr. Tilak Nagar Kanpur built over sale consideration right title and interest, use, inheritance pursuance of That in

C. Breen Crankathar

transferable property. The property hereby sold is more appurteriances to the Vendee, forever as heritable specifically described in Schedule 'A' of this sale deed. STEP TO THE 5 SINGLE every With together

- That entire sale Consideration of P.s. 80,00,00,000/given in Schedule -B of this sale deed and now, nothing (Rupees Eighty Crores Only) has been paid by the Vendee to the Vendor, the receipt of which is hereby duly acknow ledge by the Vendor, For all purpose, the details of the payment made by the Vendee to the Vendor has been remained due from, the Vendee to the Vendor, pertaining this transaction.
- That the Veridor does hereby covenants and declare that the said property which is sold, conveyed and transferred under its including there does not exist any agreement to sell with any body in respect of any portion or whole of the said property except the Vendee, as described above claims and for liehs of every sort and description whatspever or any person or persons claiming for or to the Vendee, is free from all encumbrances, charges,

(Yoursh Charmeter Jaun

and no ingration pertaining to sowiew property in any court, High Court or Apex Court etc.

Pue Bue admeasuring \$017:03 Sq.Mtr. total admeasuring 9633.46 Sq. Mtr. Tilak Nagar Kanpur built over part of free hold privileges availed by the Vendor in totality is hereby transferred to the Vendee, as such heither Vendor nor its successors or any one on behalf of Vendor will have any That all rights title and interest in respect of Premises No. 7/98, admassuring 4516.43 Sq. Mtr., Premises No. 7/99, right title and interest över any portion of said premises. plot Nos. 11, 11-A, 12 and 13 situated at Scheme Khalasi Lines, Karipur Nagar together with rights

That the Vendor does hereby make covenant and declare Vendee shall have the same right as the Vendor had and that the rights hereby transferred subsists and the Vendor shall always be entitled to transfer and allenate the same. samé, now has right to transfer and alienate the

MAKLAN Chancella stale That the parties to this deed do hereby make covenant cess including the House Tax, Water tax and sewer Tax and declare that the Vendor has paid all the taxes, dues, upto today and the Vendee shall be responsible to pay

henceforth, if the Vendee has to pay anything no account of the Vendor (fill the date of execution of this sale deed) Vendor shall be reimbursed by the The same

- That the Vendee shall be entitle to get its hame mutated Development Authority or in any other department and in case, consent of the Vendor or its successors be ever required for mutation of the name of the Vendee or its hereby sold, the Vendor and/or its successors, as the case be ever treated/construed as sufficient and due consent of the Vendor for mutation of the name of the Vendee and its assigns in record of Kanbur Nagar Nigam /Kanpur may be shall be ever ready to give its consent for said purpose orally and/or in writing and this deed itself shall Kanpur, successors as owner in possession over the Development Authority and other authority. record of Nagar Nigam
- That entire expenses for execution and Registration of sale deed will be borne by the Vendee.
- property has been delivered to the Vendee simultaneously peaceful and vacant possession of on the date of execution of this sale deed. That the

claiming title paramount to the vendor or its Vendor shall be liable to make good all losses of damages enjoyment of said property by the Vendee is disturbed by anyone claiming through or under the Vendor or otherwise on if the property hereby conveyed or any part thereof is lost account of any defect in the title of the Vendor and/or account of any breach of any dovenant of this deed, that the Vendor hereby further covenant only depote with assigns on assigns on account of any litigation started by sustained and/or to be sustained by the Vendee. by the Vendee and /or its successors and anyone 10

SCHEDULE : A

DESCRIPTION & BOUNDARY OF THE PROPERTY HEREBY.

Mtr total admeasuring 9633.46 Sq. Mtr. Tilak Nagar Karbur built over part of free hold plot Nos, 11, 11-4, 12 and 13 situated at Scheme Sq.Mtr. 4616,43 Sq. Premises No. 7/97 Tilak Nagar Kanpur 3A, Khalási Lines, Kanpur Nagar, bounded as under:-5017.03 No. 7/98, admeasuring admeasuring 7/99, Premises Premises No. East

RCC Road and thereafter Apartment West Lare to Abhinash Gyan Neer Thereafter Bungalows North

23,43 Mtr. wide Road South

SCHEDULE OF PAYMENT OF SALE CONSIDERATION.OF RS.

80,00,00,000/- (RUPEES EIGHTY CRORES ONLY)

- SBINR 10,57,01,250/- Received Rupees Ten Crore Fifty Seven Lacs One Thousand Two Mundred Fifty \$2020101300034319 dated 13,10,2020 Š RTGS víde Öriğ
- Received Rupees Twelve Crore Seventy dated Lacs Forty Thousand Only vide RTGS No. BARBR5202010130095333 12,70,40,600/-P.S.

State Bank of India

13.10,2020 Bank of Baroda

- Received Rupees Eight Crdre Fifty Seven bacs Fifty Two Thousand Only vide RTGS SBINR 52020101300086908 dated 13,10.2020 State Bank of India Š 8,57,52,000/~
- vide Account payee Cheque bearing No. Rs. 12,00,00,000/- Received Rupees (Twelve Crores Only) 0000007 dt. 04/03/2021 drawn on Bank of Baroda, Mall Road, Kanpur

4 James Character Tan

vide Account payee Cheque bearing No. Received Rupees (Tweive Crofes Only) 000000 dt. 04/03/2021 drawn on Bank of Baroda, Mall Road, Kanpur 12,00,00,000/-

Received Rupees (Twalve Crares Only.) 000000 dt.04/03/2021 drawn on Bank of vide Account payee Cheque bearing No. Baroda, Mall Road, Karipur Rs. 12,00,00,000/-

Received Ruppes (Eleven Crores Fifty Five. Six Thousand Seven Hundred and Fifty Only) vide Account payee Cheque bearing No. 000010 dt. 04/03/2021 drawn on Bank of Baroda, Mall Road, Kanpur Lacs Rs. 11,55,06,750/-

Rs. 60,00,000/- TDS beducted

86,00,00,000/- RECEIVED RUPEES SIGHTY CRORES ONLY RS.

IN WITNESS WHEREOF the all the parties of this sale deed with their respective free will without any force of coercion after due advice from their well wishers, has executed this deed by putting their signature on all the pages and by putting the

CHANSING AMPIATION

INDICAMENTA OF ACTION IN UNIVERSED OF EVOLVED AND SECOND OF

the day, month and year first above mentioned

WITNESSES



SIGN ATURE OF VENDOR

For Shri Dwarikadheesh Temple Trust



. () 2

Shambhu Singh S/o Ram\slngh R/o- Flat No. 1101, Thumala Residency 7/17, Tilak Nagar, Kanpur - 208022 Nob. No.- 9839033526 Aadhar No.- 7585 4043 0737



Cofe but the Chicle Yadav S/o, Late Chicle Yadav R/o- 44, Bhavean Nagar, Dahell Sujanpur,Kang Mob. No- 9336835876
Asoliyar No.- 2313 5544 7280

Draffed by me & typed in my office

、るがない

(Vivek Jain), Advocate Mobil No.9336117409

अदि कानपुर मेट्रो रेल के सरेखन के मानेक़ दोगों और ट्रानिज़ंट अहिल्मेंचे डेक्ट्येनेचे (टीoshoelto) जोग के वित्वाकन के सम्बन्ध में उपरोक्तानुसार कृत कार्यवारी शासन के अयनोकनाथ अधित है।

सर्वसाधारण को द्वान्जिट आहिएन्टेड डेग्रह्ममेन्ट' (टी०ओ०डी०) जोन के विन्हांकम का अवलोकन कराये जाने के समाधार पत्र अमर चजाज़ा एवं हिन्दुस्तार के दिनांक-08.04.2021 के संस्करणें (प्रति संतयम्) भ रु 'सार्वधानिक सूचना' प्रकाशित कराक्र स्वत्त का प्रचार-प्रसार किया जा रहा है, ताकि अधिक स्थापिक भू-स्थापियों देशिक

प्रस्तुत प्रकरण में मठिव समिति की ट्राप्तिट ओरिएन्टेंड डेवलमीन्ट (टीफ्जोठडीठ) पोने के विन्हांदन के अमुमेदनाड़ी प्रसुत किया रूपा था. किये को को की कार अनुमेदित कर दिया गया है। बोर्ड वैटक दिनोक-26.03.2021 में बोर्ड के समध

हारियांट ऑस्पिस्ट डेवाव्यमेत्ट (टीएआंट्रिय) जोन को स्थालीय स्थिती के अनुसार मीतिक याप्राधीय गर्मा, संडक आदि के आधार पर चिरित्रा दिन्या गया है। मीति के अनुसार टरिन्स स्टेशन एवं इपटरमीडिएट स्टेशनों पर टीटिआंट्रियेट प्रतिकार के आपन पर्य के प्राधिक रखें। में के अनुसार अनेकाकत 500 गींठ से अधिक रखें। गई है, क्योंकि स्टेशनों के अपन्य पूर्व का कार्य के मूर्प के कार्य से मामवित आच्छादित होता है। मैद्रों रेस लाईन कोशेडिंग के सामें 500 मींठ में हो क्योंकि क्षेत्र प्रदर्शित किये जाने का प्रवास किया गया है, परन्तु प्रमावित क्षेत्र की सीमा को मौतिक श्रास्त्रकीज यथा राइक आदि है आयार पर मिहित किया गया है। उन्नत परिमाजना ने प्रमादित केत्र को द्रारिताद आरिएसेक केवलानेन्दें (टीफ्जोकड़ी) जोता के रूप में कानपुर महायोजना-2021 के गालिव पर

म्ज्योखर एफीकल्वर युन्निमिटी (मीक्टिन्यूव्यूक) से विवास नगर जीसहा, आएनी जीक होते हुए बर्ग-8

आईएआईएटीए से मोसीझील, पूलकांग प्रीसड़े से यहतपुर सेन्द्रल रेलये. स्टेशन होते हुए मौबस्ता तक।

साधिति द्वापा जीते के चिन्हांकन का प्रस्ताय प्रमधिकरण बोर्ड की 131वी बोर्ड बैठक दिनकि—19,11,2020 संख्या—131/अंतु/01 मूर बोर्ड के संग्रह प्रश्नात किया गया था। बोर्ड के निर्पयात्तान में यदित ब्रान्तिक महायोजना—202न के मानवित्र पर क्रिया दाचित आहिएन्ड इंग्लमोन्ट (टीoshosho) चीन किया गया। वर्तमान में कानपुर क्यर के अन्तर्यत मेंद्रों रेल परियोजना के निम्मानुसार दो कोरीडोर स्वीक्हत

कर्म कर्मा के अनुमीत नवे विकास में जिल्लित उपयोग को अनुमीत तथा मास शेवेड ट्रानिजट विकास छैं। अनुमीत तथा मास शेवेड ट्रानिजट विकास अनुमीत को प्राप्त किये जाने ट्रामिजट आरेएन्टेड डेवल्पनेन्ट (टीठओठडी०) जोन प्रानिज्ञी निगत की गई है। निर्माणग्रीत कानपुर मेट्रो रेल के महेवाग के सावेक्ष दोनों और ट्रानिजट आरिएन्टेड डेवल्पनेन्ट (टीठओठडी०)

में में किया है। जो द्रान्तित अस्तित्ये अवल्यान्त (बीठअप्रिक्री) जोन से

STATE STATE

के कि अधिकार के आये हैं होती और द्रानिनट अगेरिएन्टेब डेवन्स्मेन्ट (टीक्प्रोक्टींग) जोग के (प्राज्मी) कुर जिल्लाको छ सम्बन्ध मै। ्कुपया कानपुर मेट्री रेल के सारवण के सापेक दोनो आर ट्रान्जिट अप्रिएन्टेड बेवत्यमेन्ट (ट्रीप्रशोण्डीत) जीन के महिवेजनी कि कानका में होंक-11.10.2022 को आहूत वीड़ियों कानकेन्सिंग एवं तहाम में शासन होंगी कोनी कानका -2622/अपिनेन्न में शासन होंगी कानका में शासन होंगी कोनी कानका के महिवान में शासन होंगी अपर दिनाक-10 द्राप्तित के आहूत होंगी जोन के विकासन का प्रताय प्राधिकरण बोर्ड की 131यी बोर्ड बैठक दिनाक-10 द्राप्तित संभिते के आहूत में गिर्टे के शाहन में गिर्टे के शाहन में गिर्टे के आहूर संख्या-131 (अंग्रे/01 पर बोर्ड के समक्ष प्रसाद किया गया था। बोर्ड के मिर्गयानुपालन में गिरेत समिते डुक्स कानपुर महासोजना-2021 के मांतजिज पूर जिल्हित 'ट्रान्जिट ऑरिएन्टेड डेवल्ममेन्ट' (टीएऑफडी0) जोत्र का परीक्षण किया गया। यरीवान में कानपुर नगर के अन्तर्गतः मेट्रो रेल परियोजना के निम्मानुस्तर दो कोरीबोर स्थीकृत हैं-

आई०वाई०टी० से मोतीझील, फूलबाग चौरांठे से कानपुर सेन्द्रल रेलये स्टेशन होते हुए गींबस्ता तक।

• चन्द्रशेखर्र प्रतिकल्वर गुनवसिटी (सीएएरएएएए) से विजय नगर चीराहा, शास्त्री चीक घोते हुए वर्श—६ हक। द्रान्जिट ओरिएप्टेड डेएक्सनेन्ट (टी०ऑ०डी०) जॉन को स्मलीय हिसारे के अनुसार भीतिक बाटण्ड्रीज यथा सड़क आदि धोड़ाई रक्ष्मीय फिया गया है। नीति के अनुसार टार्सिन्त स्टेशन एवं इंप्टरपीडिएट स्टेशनों पर टी०ओठडी० जोन की शोड़ाई रक्ष्मीय फिया के अनुस्वर अध्मायहा ६०० मी० से अझिक सड़ी गई है, यथिक स्टेशनों के आस-पास का जाकी यहा क्षेत्र गैट्टी एन कोर्ट्सिर के लाम से फ्रमायित होता हैं। मैट्टों रेल लाईन कोर्पीडेर के सप्ता के आस-पास का जाकी यहा किय प्रदर्शित किये उन्ने का प्रयक्ष किया गया है, परम्तु प्रमादित क्षेत्र की सीता को सीतिक मंडण्ड्रीज यथा सड़क आपि के आपर पर विनिहत किया गया है। उन्त परियोजना से प्रमादित क्षेत्र को प्रान्जिट ओरिएस्टेड डेयरपनेन्ट (टी०ओठडी०) जोन के चिन्हाकेन के सम्बन्ध में की पर्व संख्ति प्रकरण में महित असित की प्रमित की प्राप्तिन इंग्लेड डेयरुअस्ट (टी०आठडी०) जोन के चिन्हाकेन के सम्बन्ध में की पर्व संख्ति को प्राणिक्रण्य बोर्ड की 192यों बोर्ड डेवक दिल्ल-१६०३.2021 में मुद्रे के समभ अनुमोदनार्थ प्रसुत प्राप्त गया था,

जिसी कोई द्वारा अनुमीदित कर दिया गया है।

सर्वक्षांत्रण को द्वास्त्रिक असिएन्टेड देवल्पमेन्ट (टी०औ०औ०) जोन के चिन्हांकन का अवलोकन कराये जाते हेतु. दैनिक समाक्षार पुत्र असर जजाला एकं शिन्देस्तार के दिनांक-08,04.2021 के संस्करणों में 'सर्वजानिक सूचना' प्रकाशित कराकर उसते का प्रवार-प्रसार किया गया था, ताकि अञ्चिक से अधिक भू-स्वामियों द्वारा उत्तर गीति का लाम प्राप्त किया जा संमें ि उत्तर के संखन्ध में शासन को इस कार्योत्त्य के पत्र संख्या-डी/30/उपा०/नावि०/कावि०प्रतः/2021-22 दिनांक-98.04.2021

पुरित संस्थान के मान्यम से पूर्व में ही अवगत क्रमया जा चुका है। टीठओणडीए जोन के जामल डेवड्नमेंट प्लाद तैयार किये उत्ते के लिए यूप्पीएरमध्याशित को अधिकृत किये जाने सम्बन्धी प्रसाद प्राप्तिकरण जाई की 135थीं बोर्ड बैठक दिनांक-30,09,2722 में प्रस्तुर किया का घुका है। कानपुर मेट्रो रेज के संबन्धी प्रसाद प्राप्तिकरण बोर्ड की 135थीं बोर्ड बैठक दिनांक-30,09,2722 में प्रस्तुर किया का घुका है। कानपुर मेट्रो रेज के संबंध्य के सापेश प्रोप्ते और द्वान्जिट ओप्रेस्टेड डेवल्पमेन्ट (टीठडीडीठी) जोने के महायोजना-2031 (प्रारूप) पर दिनांकन सम्बन्धी मानकित की प्रति आपे हैं।

सलग्नक-यथोपरि।

/सिन्ति/स्विन्ति/काविक्रमव्/2022-23

प्रकृष्य जिल्लाक, उठ्या मेड्डो ऐस कार्पोरमानः व्यक्षकक को टीठ्योठबीठ घोन का गिन्हाकन क्ष्युंसी मानवित्र की प्रक्ति उनकी ई-नेल-mdupriro@gripall.com पर प्रेषिका

पत्रांक:- / द्विमीसैका/ दिषय:- अनाषति प्रमाण पत्र निर्गत के सस्बन्ध मे अधिशाषी अमियन्ता, कानपुर प्रखण्ड निचली गंगा नहर, कानपुर

उपरोजा विषयक भी महेन्द्र चन्द्र औन प्रार्टनर मैंसर्न पलोमा रिमलकी पलपन्नपी, 60/52, गयांगज कानपुर-208001 के पत्र दिनाक के 30,09,2022 जो इस कोर्यालय को डायरी संख्या-182, दिनाक 06,01,2023 के एकम यूज ग्रुप हार्जिसंग के किये परिसर नम्बर 7/98 एवं 7/99 स्टैन्छिंग फी-होल्ड प्लाट संख्या 11, 11ए, 12 थ 13 ें भाष्ट्रयम से प्राप्त हुआ है, जिसके द्वारा अवगत कराया गया है कि सैससे पलीमा रिवल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति थीजना संक्या 3ए, खलासी लाईन, कानपुर में निर्माण हेंतु कार्नेपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दाखिल किया गया है, जैसके लिये प्राधिकरण द्वारा अनुष्पति प्रमाण पत्रं मांगा पथा है

अत: अस्पक्तो निर्देशित किया जाता है कि विषयनत प्रकरण के सम्बन्ध में नियमानुसार आवश्यक कार्यवाही अस्ते हुये प्रकरण निस्सारित करने का कष्ट करें।

क्षेत्रमकः- उपरोक्तानुसार।

हितीय मण्डल सिवाई फार्य कानवरा

पत्रांक:- 182/द्विमंसिका/त्दिलांब: ५४ /01/2023

प्रतिशिषि भी महेन्द्र चन्द्र जैन, पार्टनंर मैक्स पर्लोमा को उपरोक्त के तन्दर्भ में सूचनार्थ प्रेषित है।

शिक्ष्या अभियन्ता । अधीक्षण अभियन्ता । द्वितीय मण्डल सिंचाई कार्य, भी श्रीमान् नक्शा अधीक्षक नकशा विभाग नगर निगम्, जोन—4, मोतीझील, कानपुर

महोदय

प्रार्थी द्वारा मेसर्स पनोमा रियल्टी एलएलयी में निर्माण की प्रगति एवम लाईन, कानपुर में निर्गाण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दाखिक्त किया गया है, जिसके लिए सिवाई विभाग पर्यावरण विमाग एवम मारतीय के लिए नगर स्टिन्धिंग खलास की–होल्ड प्लाट संख्या 11, 11ए, 12 व 13 योजना संख्या 3ए, परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 पुरातत्व विमाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र (NOC) प्राप्त करने निगम से सजरा/नकशा गाँगा गया है। लिए हाउसिंग के

करें ताकि सम्बन्धित विभागों आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानदित्र के प्रस्तुत कर अनापत्ति प्रमाण पत्र (NOC) प्राप्त कर सके। आपकी महान दया दृष्टिगत सजरा/नकशा जारी करने का कष्ट क्ष्मे।

सादर निवेदित।

The straint Strain

(महेश चन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पत्नोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर—208001. मो0—9839030535 श्रीमान् नक्शा अधीक्षक नक्शा विभाग नगर निगम, जोन–4, मोतीझील, कानपुर

महोद्य,

लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दाखिल किया गया है, जिसके लिए सिटार्ट नियम्म कार्या के लिए नगर 12 To 12 प्रार्थी द्वारा मेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 पुरातत्वं विभाग से अनापित प्रमाण पत्र (NOC) प्राप्त करने निगम से राजरा/नकशा माँगा गया है। हाउसिंग के लाईन,

दृष्टिगत राजरा/नकशा जारी करने का कष्ट करें ताकि सम्बन्धित विभागों प्रस्तुत कर अनापरित प्रमाण पत्र (NOC) प्राप्त कर **सके। आपकी महा**न दया आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानचित्र के

सादर निवेदित।

प्राथी

(महेश चन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पलोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर—208001. मो0—9839030535 प्रदूषण नियन्त्रण बोर्ड, पर्यावरण विभाग, सद्भावना नगर, कानपुर।

महोदय,

प्राथीं द्वारा मेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति एवम नक्षा दाक्षिल अनापित खलासी 34. परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 ल्ड प्लाट संख्या 11, 11ए, 12 व 13 योजना संख्या कानपुर में निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण मे आपके विभाग हार प्रमाण पत्र (NOC) (पत्र संलम्न) मॉमी गयी है। प्राधिकरण र् क् हैं, जिसके हादिसिंग क 1 -होल्ड गुप लाईन, क्सा

प्रारम्भ आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित सलग्न साईट के मानिष्यत्र के दृष्टिगत अनापिति प्रभाण पत्र जारी करने का कर्ट करे ताकि अनापित प्रभाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण के कार्यालय में उपलब्ध करायी जा एवम प्राथीं प्राधिकरण से स्वीकृत नक्सा प्राप्त कर, निर्माण कार्य करा सके। सके

सादर निवेदित।

पार्धी

(महेष घन्द जैन) पार्टनर मेसर्स पत्नोमा रियलटी एलएलपी, 60/52, नयागंज, कानपुर—208001. मो0—9839030535 प्रदूषण नियन्त्रण बोर्ड, पर्यावरण दिभाग, सद्भावना नगर, कानपुर।

महोदय,

लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्षा दाखिल किया गया है, जिसके लिए प्राधिकरण द्वारा आपके विमाग से अनापित प्रार्थी द्वारा मेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति एवम ३ए, खलासी लिए परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 स्टैन्डिंग की–होल्ड प्लाट संख्या 11, 11ए, 12 व 13 योजना संख्या प्रमाण पत्र (NOC) (पत्र संलग्न) मॉगी गयी है। मुप हाउसिंग के

आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानवित्र के दृष्टिगत अनापति प्रमाण पत्र जारी करने का कष्ट करें ताकि अनापित प्रमाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण के कार्यालय में उपलब्ध करायी जा एवम प्रार्थी प्राधिकरण से स्वीकृत नक्षा प्राप्त कर, निर्माण कार्य प्रारम्भ करा सके। सके

सादर निवेदित।

ग्रथी

(महेश चन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पलोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर—208001. मो0—9839030535

महोदय,

लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दाखिल किया गया हैं। प्रार्थी को कार्यस्थल पर निर्माण कार्य प्रारम्म करना है तथा प्राथीं द्वारा मेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति एवम यूज गुप हासिसेंग के लिए परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 स्टैन्डिंग की–होल्ड प्लाट संख्या 11, 11ए, 12 व 13 योजना संख्या 3ए, खलासी प्राथीं के उक्त प्रोजेक्ट में बेसमेन्ट बनना है जिसके लिए खनन विभाग से NOC अपेक्षित है। अतः निवेदन है कि प्रार्थी को NOC उपलब्ध करवाने की कृपा करें।

सादर निवेदित,

गाश

संलग्नकः— उपरोक्तानुसार

(महेश चन्द्र जैन) मेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर--208001 मो0—9839030535

महोदय

निर्माण की प्रगति गुप हाउसिंग के लिए परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 स्टैन्डिंग प्राथीं को कार्येस्थल पर निर्माण कार्य प्रारम्भ करना है तथा नक्शा दाखिल खलासी को NOC उपलब्ध करवाने की बेसामेन्ट बनना है जिसके लिए खनन विभाग व 13 योजना संख्या ३५, विकास प्राधिकरण में द्वारा मेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी में कि प्राथी 12 गे निर्माण हेतु कानपुर 11ए. निवेदन है प्लाट भष्या ११, उक्त प्रोजेक्ट में 8년: NOC अपेक्षित है। लाईन, कानपुर ग किया गया है। ए प्रार्थी फी—होल्ड एवम यूज 18 प्राथी कृपा

सादर निवेदित,

प्रार्थी

मलग्नकः— उपरोक्तानुसार

(महेश चन्द्र जैन) मेसर्स पलोभा रियल्टी एलएलपी, 60 / 52, नयागज, कानपुर—208001 मो0—9839030535

शिवाई विभाग, कानपुर।

महोदय,

लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कानपुर विकास प्राधिकरण में नृक्शा दाखिल किया गया है, जिसके लिए प्राधिकरण द्वारा आपके विभाग से अनापित्त -,ननाज-का प्रगति एवम स्टैन्डिंग खलासी योजना संख्या ३ए. / 98 एवम 7/99 प्रार्थी द्वारा मेसर्स पलोगां रियल्टी एलएलपी परिसर नम्बर 7, 11頁, 12 平 13 प्रसाण पत्र (NOC) (पत्र संलग्न) मॉगी गयी है। <u>ब</u>िस् मी-होल्ड प्लाट संख्या गुप हारुसिंग के

आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानिषत्र के ताकि अनापति जा सके एवम प्राथी प्राधिकरण से स्वीकृत नक्शा प्राप्त कर, निर्माण कार्य के कार्थालय में उपलब्ध कराथी K का कष्ट प्रमाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्रभिष्टिकरण करने दृष्टिगत अनापित प्रभाण पत्र जारी प्रारम्भ करा सके!

सादर निवेदित।

प्राथीं

संलग्नक:— उपरोक्तानुसार

(महेश चन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पलोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर--208001. मो0-9839030535

सैना में

निदेशक चकेरी एगरपोट सिविल एरोड्डेम कानपुर।

मुह्योद्धर्भ

खलासी प्राधिकरण में नक्षा विभाग 7 年 2 26 योजना आपके रियल्टी एलएलपी कानपुर विकास प्राधिकरण द्वारा प्रमाण पत्र (NOC) (पत्र संलग्न) मॉनी गयी है। þ 11ऎ, 12 पलामा निर्माण हेतु लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु किया गया है, जिसके लिए बुद ÷ संख्या द्वारा मेसर्रा मुक्ष हाजसिंग खाद गाथीं

आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न लाईट के मानचित्र के ताकि अनापित प्रमाण पत्र (NOC) कान्मुर विकास प्राधिकरण के कार्यालय में अपलब्ध करायी जा सके एवम प्रार्थी प्राधिकरण से स्वीकृत नक्शा प्राप्त का कष्ट जारी करने प्रमाण पत्र दृष्टिगत अनापरित प्रारम्भ करा सके।

स्रादर भिषेदित।

उपरोक्तानुक्षार

्रीत्र मिहेश चन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पलोभा रियलटी एलएलपी, 60/52, नयागंज, कानपुर—208001.

Hio-9839030535

神具伊

गिदेशक बकेरी एपद्रपीट सिविल एतेंहुंग कानपर्य

महोद्य

अप्र चलापी त्रभाभ प्राधिकरण मे योजन ग्राथीं द्वारा मेसर्स पलोमा रियल्टी एलपुलपी कलिपुर विकास प्राधिकरण द्वारा परिसर नम्बर मांत गयी छ। निर्माण हेतु िस् पत्र (NOC) (पत्र संसम्) नुद गया है, जिसके H CS 中 医医疗 中 ् जाद शाईन, कानपुर तमीन ह D D

आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मान्तिज के ताकि अनापति विकास प्राधिकरण के कार्यालय में उपलब्ध करायी पत्र जारी करने का जा सके एवम प्राथी प्राधिकरण से अनापत्ति प्रभाष प्रमाण पत्र (NOC) कानपुर प्रारम्भ करा सके। दृष्टिगत

सादर निवेदित।

AT SEE

न्तिगकः— जपरोक्तानुसार

(महेश घन्द्र जैन) पाटीनर मेसर्थ पंजीसा रियलटी एसएलपी, ६० / 52, नयसिंज, कानपुर-208001. मोक्स्टिन्ट TA HE

सेवा मे

अधिशाषी अभियन्ता—जोन—। जब्द्रमुख्याना नगर निगम कानपुर

महोदय,

परिसर नम्बर 7/98 एवम 7/99 स्टैन्डिंग 11ए, 12 व 13 योधाना संख्या ३ए, खलासी] कानपुर विकास प्राधिकरण में नक्शा दाखिल प्राथीं द्वारा मेसर्स पत्नोमा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति एक आपूर्क विभाग ते अनापति द्धारा प्रमाण पत्र (NOC) (पत्र संलग्न) गोंगी गयी है। प्राधिकरण लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु <u></u> **;** हैं, जिसके लिए संख्या हाउसिंग के न्होल्ड म्लाट गयां . स्

आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानतित्र के ताकि अनापित प्रमाण पत्र (NOC) कानपुर विकास ग्राधिकरण के कार्यालय में उपलब्ध करायी निर्माण काथ नक्शा धापा कर, का कष्ट करें स्वीकृत दृष्टिगत अनापत्ति प्रभाण पत्र जारी करने प्राधिकरण से एवम् प्राथी प्रारम्भ करा सके। जा सके

सादर निवेदित।

प्राथी

संलग्नक:—सपरोक्तानुसार अविधि 01.04.2022 से 31.03.2023 तक जमा की रसीद

(महेश चन्द्र जैन) पार्टनर भेसर्स पलोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर--208001. मो0-9839030535

सेवा में,

द्यीफ फायर आफिरार, कानपुर।

महोदय

北京 पलोग्ध रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति एकम জেলাধী नक्शा दाखिल 3₹ एवंस 7/99 योजना संख्या क्सान कानभुर विकास प्राप्तिकरण में द्वारा आपके /98 परिसर नम्बर 7, 11页, 12 月 13 मॉपी गयी है। प्राधिकरण न, कानपुर में निर्माण हेतु ह । गया है, जिसके न्निय म प्रमाण पत्र (NOC) (पत्र संत्वन्त) लिय Ź. संख्या प्रार्थी द्वारा मेसर्स मुप हाउसिंग के खाद की-होत्ड लाईन, किया

ताकि अजापित के कार्यालय में उपलब्ध करायी कर, िर्माण कार्य आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित रांलग्न साईट क्रे 6 से स्वीकृत नक्शा प्राप्त <u>क</u> 9 प्रमाण एत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण क्रदन पत्र जारी जाः शके एवम प्राथीं प्राधिकरण अन्तापित्ति प्रमाण प्रारम्म करा सके। दृष्टिगत

नादर निवेदित।

प्रार्थी

नंलग्नकः– उपरोक्तानुसार

(महेश चन्द्र जैंग) पार्टनर मेसर्स पलोगा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कामपुर्ने–208001. मो०—9839030535

-1

क्षेत्रीय अधिकारी, प्रदूषण नियन्त्रण बोर्ड कानपुर।

महोदय,

स्रिटिंग पलोगा रियल्टी एलएलपी में निर्माण की प्रगति एक्न ध्वलासी ना खिल नक्शा 66 एवस ३/ संख्या कानपुर विकास पाधिकरण में योधना 98 परिरार नम्बर् १) टारा ः ्पि मॉनी गयी प्राधिकरण 11ऎ, 12 निर्माण हेतु पत्र (NOC) (पत्र रालग्न) <u>19</u> हाउसिंग के लिए ŧ, प्लाट संख्या प्राथीं द्वारा मेसर्स जिसके ᅰ मी-होल्ड लाईन, laileñ किया

आपरो अनुरोध है कि कृषशा सम्बन्धित संलग्न साईट के मानवित्र के नाकि अनायति प्रसाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण के कार्याक्षय में उपलब्ध करायी स्तीकृत नवशा प्राप्त कर, निर्माण कार्य का कर्ष्ट करें प्रमाण पत्र जारी करने प्रावधिकरण जा सके एवभ प्राथ्मी दृष्टिगतं अनापति प्रारम्भ करा सके।

सादर निवेदित।

Aferro

उपरोक्तानूसार

(महेश चन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स प्लोगा रिथलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर—208001. गो0—9839030535

होदय,

दाखिल खनासी निर्माण की प्रगति एक्ष अनाप्ति नक्शा 66 H (SEL एवस प्राधिकरण योजना **经**百分 86, पलोमा रियल्टी एलएलपी में कानपुर विकास 2 - स्बर मॉनीनयी है। प्राधिकरण 110, 12 लिए पत्र (NOC) (पत्र संखन्न) E निर्माण प्राथीं द्वारा मेसस जन्म**क** प्लाट संख्या हासिम क कानपुर गुसा -होल्ड माज

के गानवित्र के लाकि अनापति उपलब्ध करायी आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्ग साहीट ě ामाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण के कार्यांलय स्वीकृत नक्शा प्राप्त का कष्टर करमे त्र प्राधिकरण् स्रे <u>ज</u> प्राथी 10 एक्स ीरम्म करा द्भात ीं सक

सादर मिनेदित।

उपरोक्तानुसार

याधी

मेडियाचान्य र हर

(महेश वन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पलोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर—208001. मो0—9839030535

. भवाद्धापता. कामपुर्

होत्य

एलएलपी में निर्माण की प्रमति एवम नक्शा संख्या विमाग प्राधिकरण में 98 एक्म योजना आपके विकास द्धारा नम्बर मॉर्ग गय प्राधिकरण कानपुर निर्माण हेतु पत्र (NOC) (पत्र संलग्न) Ţ, जिसके लिए प्लाट 'संख्या प्राथीं द्वारा मेसर्स कानपुर 1

आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानवित्र क्षे तामि अनापत्ति के कार्यालय में उपलब्ध करायी िमीण नंबशी प्राप्त कर, 1 माण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण पत्र जारी करने प्रोधिकरण से स्वीकृत स्टिगत अनापित प्रमाण एवम प्रांथी

मादर निवेदित।

पारुम्

लग्नकः- डपशेक्तानुसार

(महेश चन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पलोमा रियलटी एलएलयी, 60 / 52, नयागेज, कानपुर-208001. मो0-9839030535

वा में. श्रक्षियाको अभियन्ता–जोन–∯. जल संख्यान, नगर निगम कानपुर

महोदेय

प्राधिकरण में नवशास्त्र Traffic of March आपके विभाग योजना संख्या एवग 7, 86, प्राथी द्वारा मेसर्स पलोमा रियल्टी एलएलपी में गरिसर नम्बर 7, लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कॉनपुर विकास किया गया है, जिसके लिए प्राधिकरण द्वारा व 13 मॉमी गयी है। 11, 11ए, 12 प्रमाण पत्र (NOC) (पत्र संसरम) भु संख्या झाउसिंग के

के कार्यालय में उपलब्ध करायी ताकि अनापरित संलग्न साईद के मांगीयत्र के नक्शा प्राप्त कर, निर्माण का कष्ट करें आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित स्वीकृत प्रगाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण क्र्रं अनापिति प्रमाण पत्र जारी जा सके एवम प्राथीं प्राधिकरण से प्रारम्म करा सके।

सादर निवेदित।

गुथी

हॉलग्नक:--डपरोक्तानुसारं अवृधि 01.04.2022 से ३1.03.2023 तक जमा की रसीत

(महेश वन्द जैन) पाटेनर मेसर्स पलोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागज, कानपुर-208001. मो0-9839030535 可季 08-09.2022

मारतीय पुरातत्त्व सर्वेक्षण, **उप मंडल, कानपुर**। र्शरक्षण सहायक,



महोदय,

खलासी <u>साखिल</u> निर्माण का प्रगति ग्वश एवम 7/99 संख्या कानपुर विकारा प्राक्षिकरण में व 13ं योजना 86 एलएलपी में नंग्बर 7 प्राधिकरण द्वारा 4 12 मोंगी गयी 11ए, 12 गरिसर प्राथीं द्वारा मेशार्थं प्रलोमा कानपुर में निर्माण हेतु प्रमाणः भूत्र (NOC) (षत्र संजन्म) हासिसंग के लिए संख्या जिसके <u>ર</u> 40 किया गया भी-होत्स

तामि अनापित प्रभाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण के कार्यालय में उपलब्ध कराशी जा सके एदम प्राथी प्राधिकरण से स्वीकृत नक्शा प्राप्त कर निर्धाण कार्य आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानचित्र के स्वीकृत नक्शा प्राप्त करें, निर्धाण कार्य <u>برا</u> ا मा कष्ट दृष्टिगत अनापति प्रमाण पत्र जारी करने प्रारम्भ करा सके।

सादर गिवेदित

उपरोमता भूसार

प्राथी

पार्टनर मेसर्स पत्नोमा रियहाटी एलएलपी, 60 / 52, नुसागज, कानपुर—208001 चन्द्र धीन) #Î0--9839030535 (महेश

क्षेवामें, जिलावन अधिकार्ष कामपुर (

महोदय

नाखिल खलासी 1431 व 13 योजना संख्या ३ए. आपके विभाग प्राधिकरण में /98 (학과 निर्माण हेतु कानपुर विकास द्वारा नुस्बर् मांती गयी प्राधिकरण र्यन्ती 11ऎ, 12 परिसर ग्रमाण पत्र√(NOC) (पत्र संतरन) E E संख्या िलक हास्त्रिंग क प्राथीं द्वारा मेसिस कानगुर में र्जीट गदा क क्रमा

आपसे अनुरोध है कि कृपया सम्बन्धित संजग्न साईट के मानधित्र के प्रमाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण के कार्यालय में उपलब्ध करायी जा सके एवम प्रार्थी प्राधिकरण से स्वीकृत नक्शा प्राप्त कर, निर्माण कार्य ताकि अनापति 9 का कष्ट पत्र जारी करने दृष्टिंगत अनापिति प्रमाण तिरम् करा सके।

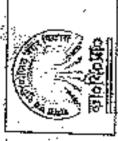
ग्रदर निवेदित।

लग्नकः-- डपरोक्तानुशार

प्राभी

N821 20-4 510

(गहेश चन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पलोगा रियलटी एलएलपी 60 / 52, नयागंज, कानपुर—208001. मो0—9839030535



1

Kanpur Development Authority

Uttar Pradesh

File No.: KDA/BP/22-23/0182

Letter No.: KDA/8P/22-23/0182/NOC

Dated : 13 May 2022

To,

Noda: Officer

SHIP NOC. CFO. KANPUR

) Fire Noc.

3) Fire[NOC. 4) Fire 120C. 3) UP philution Control Board NGC. 6) UP philution Control Board NGC. 7) UP pollution Control Board NGC.

7) UP pollution Control Board NOC. 8) UP pollution Control Board NOC.

9) NOC from property Section. 10) NOC from property Section.

11) NOC from property, Section, 12) NOC from property Section.

Subject:

No Objection Certificate (NOC) required for Nature of Construction/ Case Type New, Plot sub use Group Housing on Plot No. PLOT NO. 11, 11-A, 12 AND 13 Address PLOT NO. 11, 11-A, 12 AND 13, KHALASI LING III A, Kanpur, NA, Kanpur owned by MS PALOMA REALTY LIP.

Sir/Medam,

12 AND 13 Address PREMISES NO. 7/98 AND AND 13, SCHEME NO. 3A TILAK NAGAR, KHALASI LINE, KANPUR NAGAR, MS PALOMA REALTY LLP had submitted a map for Nature of Construction/ Case Type New, Plot sub use Group Housing for which we seek No Objection Certificate from your PREMISESNO, 7/99 STANDINGON PART OF FREE HOLD PLOT NOS. 11, 11-4, 12, On Plot No. PLOT NO. 11, department.

Kindly go through the map of respective site and provide the No Objection Certificate / Objection within /S days from the letter issuance date so that the case could be disposed at our end,

क्रिया अन्तर्मा / स्थान भ

भागसम्हा स

Thank

PRÉMISES NO. 7/98 AND BREMISES NO. 7/99 STANDING ON PART OF FREE HOLD PLOT NGS. 11, 11-4, 12, AND 13, SCHEME NO. 3A TILAK NAGAR, KHALASI LINE, KANPUR NAGAR Site Address:

Enclosed: Proposed Map

CC fo. ,

1) MS PALOMA REALTY LLP 2) ARUN KUMAR 3) Vice Chairmen

सेवा में

जिला वन अक्षिकारी कानपुर।

महोदय्

799 REPORT निर्माण की प्रगति एवम विकास प्राक्षिकरण में नमशा दाखिल खलासी संख्या अर, /2 보호 1/ व 13 योजना एलएलपी में लिए परिसर नम्बर*्रा* द्वारा प्रमाण पत्र (NOC) (पत्र संस्थान) मॉगी गयी है। प्राधिकरण लाईन, कानपुर में निर्माण हेतु कान्त्युर किया गया है, जिसके लिए प्राधिकरण पलोगा रियल्टी 11ए प्लाट राख्या प्रार्थी द्वारा मेसर्स हास्टिशिंग के -होल्ड

कि कृपया सम्बन्धित संलग्न साईट के मानवित्र के अनापति के कार्यालय में उपलब्ध करायी 9 Ę, नक्शा प्राप्त 9 a स्वीकत प्रमाण पत्र (NOC) कानपुर विकास प्राधिकरण करन **を** で で जा सके एवन प्रार्थी प्राधिकरण से <u>ل</u>اع अन्तप्रित प्रमाण आपसे अनुरोध है प्रारम्भ करा आके। दृष्टिगत

सादर निवेदित।

प्राथी

लग्नकः— डफ्रोक्तानुसार

(महेश बन्द्र जैन) पार्टनर मेसर्स पत्नोमा रियलटी एलएलपी, 60 / 52, नयागंज, कानपुर—206001. मो0—9839030535