

---

**MODULE GDP M2204****ENONCE ETUDE DE CAS : « AMENAGER SA CHAMBRE »**

- ✓ Vous travaillerez en **binôme**, ce qui vous permettra d'expérimenter le travail en équipe qui est fondamental dans tout projet
  - ✓ Vous développerez cette étude au fur et à mesure des séances
  - ✓ Après la partie cours, à chaque séance, un travail vous sera demandé
  - ✓ Cette étude de cas sera à développer tout au long du module de gestion de projet M2204
  - ✓ Un travail de synthèse vous sera demandé lors de la dernière séance, plus longue, et qui se déroulera en salle de TP
  - ✓ Vous rédigerez de façon lisible l'ensemble des réponses aux questions posées à chaque cours, ainsi que vos hypothèses et vos justifications. Vous enverrez par mail le dossier ainsi rédigé au format PDF de préférence
  - ✓ Pour faciliter votre travail, il est conseillé de venir avec votre ordinateur portable si vous en avez un. Un ordinateur par binôme suffit. Néanmoins, ce n'est, bien sûr, pas obligatoire
  - ✓ Le travail complet remis lors de la dernière séance sera noté. Il n'y aura donc pas d'examen final
  - ✓ Vous devrez, à chaque fois, justifier les hypothèses que vous prenez quand vous n'avez pas les informations suffisantes et que vous devez tout de même avancer dans l'étude de cas
- Remarque : le texte a été écrit pour étudiant, largement majoritaire au département informatique. Bien sûr, vous adapterez naturellement si vous êtes une étudiante. Il s'agit d'une simple étude de cas dont l'objectif est de vous faire appliquer tous les principes vus en cours. La démarche peut donc être transposée, appliquée à tous les projets. Ce n'est, ici, qu'un exemple parmi d'autres. Il a été choisi car il est concret. Il présente différentes caractéristiques permettant de vous obliger à travailler et réfléchir à différentes solutions possibles. L'important est que vous puissiez clairement définir VOTRE projet et poser les hypothèses nécessaires quand une information vous manque. Dans tout projet réel, nous ne connaissons jamais toutes les informations, et nous devons pourtant démarrer, tout en respectant les contraintes présentes ... tout en anticipant les événements imprévus et les changements possibles.

Vous êtes étudiant(e) et vous habitez dans la maison de vos parents

Cette maison est située à Sarcelles Village. Elle possède un garage. Elle se situe dans un quartier qui est bien desservi, avec des commerçants, écoles ... à proximité.

Vos parents vont prendre leur retraite bientôt et vont donc avoir moins d'argent pour vivre. Ils vous proposent de réaménager la chambre pour vous afin de pouvoir la louer quand vous aurez fini vos études (licence pro.) et que vous quitterez le domicile familial.

Votre mère n'est pas très favorable à la location plus tard. Elle préfèrerait réserver la chambre ensuite pour votre sœur.

Vos parents ont économisé 4 000 € pour réaménager la chambre.

Votre grand frère Omar va laisser sa chambre, car il part vivre avec son amie dans un appartement qu'il va louer.

Vous partagez actuellement une chambre avec un(e) de vos frères (sœurs).

Vous devez réaliser ce réaménagement durant les vacances d'été (juillet et août), à la fin de vos études à l'IUT.

Pour pouvoir la louer, il faudra une douche et lavabo dans un premier temps, pour progressivement transformer la chambre en « mini-studio ».

Cette chambre est humide et les cloisons sont fines (on entend le bruit des pièces avoisinantes). De façon générale, la maison est bruyante et donc mal isolée.

La rue sur laquelle donne la chambre va être élargie à la circulation dans 2 ans et un immeuble va être construit juste à côté de la maison.

Votre père sait bricoler sauf l'électricité. Il a peu de temps, mais il installera la douche et le lavabo rapidement sans rien vérifier.

Le copain (Sacha) de votre sœur (Betty) vient de terminer son CAP d'électricien. Il peut donc vous aider. Il est sympathique. Il veut bien vous aider gratuitement ... car vous êtes le frère de sa copine ! ... mais votre sœur est jalouse, et elle fera tout pour que vous ne puissiez pas réaménager et occuper la chambre en question ...

Vous faites de la musique dans un groupe de 4 musiciens. Vous voulez pouvoir vous entraîner et même, peut-être, faire quelques répétitions dans votre future chambre (elle est donc très attendue !), avec votre groupe car vous commencez à gagner un peu d'argent en jouant dans des soirées !

Vous avez un ami (Jimmy) qui peut aussi vous aider pendant les vacances. Il joue avec vous dans le groupe. Il ne sera pas disponible pendant les 15 derniers jours du mois de juillet (vacances).

Vos parents viennent de vous parler de ce projet alors que vous êtes en stage de fin d'IUT (entre avril et fin juin). Votre responsable de stage en entreprise vous apprécie et souhaiterait bien que vous remplaciez un des informaticiens de l'entreprise pendant 3 semaines à partir de mi-juillet ... Il vous paierait mieux qu'en stage ! (il prévoit 1 500€ pour les 3 semaines). Votre copine (Sonia) souhaiterait vivement partir au moins une semaine avec vous en vacances. Elle s'intéresse à votre future chambre. Son avis pour l'aménagement compte beaucoup pour vous. Elle a des idées très précises sur l'aménagement.

Vous avez décidé de poursuivre vos études en licence professionnelle, en apprentissage pour gagner de l'argent et trouver plus facilement du travail. Vos parents comptent sur vous pour partir dès que vous aurez terminé la licence professionnelle pour pouvoir louer le plus rapidement possible la chambre.

La chambre est très grande (30 m<sup>2</sup>). Votre frère voudrait bien récupérer tout le mobilier pour équiper l'appartement qu'il va louer ...

Dans cette chambre, il existe une porte d'entrée qui donne sur l'extérieur. Mais votre frère l'a condamnée pour gagner de la place car il y a 2 fenêtres qui occupent beaucoup de place. Il a mis de grandes étagères murales tout le long du mur où se trouve cette porte.

Evidemment, suivant la qualité du réaménagement, la chambre pourra être louée plus ou moins cher, cela dépend de l'aménagement et de la qualité et confort du mobilier et des finitions (lit 1 place ou 2 places, canapé ...).

La plupart des artisans sont en congés au mois d'août. Les magasins ont peu de stock en juillet, car les fabricants ferment leurs usines durant l'été (juillet ou août).

Coin douche : environ 6 m<sup>2</sup> au sol et 20 m<sup>2</sup> de mur. Surfaces des murs de la chambre : environ 30 m<sup>2</sup>.

-----

Je vous rappelle les livrables attendus :

- le cahier de charges
- - la matrice RACi ;
- Un paragraphe expliquant les compétences du chef de projet nécessaires pour réaliser votre le réaménagement de la chambre ;

- 
- un autre paragraphe identifiant les acteurs hostiles ou qui pourraient constituer un frein à la réussite de votre projet,
  - et une explication pour expliquer les choix pour gérer ces acteurs.
  - - organigramme des tâches (WBS) , diagramme de Gantt, avec identification du chemin critique, graphe de PERT.
  - - calculer le budget et préciser à partir de quand votre projet sera rentable.
  - - identification de 10 risques, leur impact et probabilité, et y associer actions préventives/correctives. - une synthèse de 10 lignes justifiant vos choix.
  - - Le plan de la chambre, ainsi que l'annonce de location que vous ferez paraître au moment de la recherche d'un locataire.