



vertical //
EL ZAPOTE

*Imágenes con fines ilustrativos.



Relaxed LIFE

ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS...

H
Home 16
SANTA ANELIA

residencial
planes
de barcenas

Cortijo
CONDOMINIO

Real
San
Cristóbal

Villas del
Pinar
San Cristóbal

N
NEMPRESA

senderos
APARTAMENTOS

VERTICAL
APARTAMENTOS AURORA

AZALEAS
de Planes de Barcenas

Villas
VALENCIA

vertical//

VILLA
Andalucia

VIÉ
LOS PRÓCERES

TURIN
VILLAS

TORREALTA
PAISAJES

REAL³
DE PROVIDENCIA
CONDOMINIO



2 torres



266
Apartamentos



1•2•3
Habitaciones



6 Sótanos
de parqueos

Bienvenido a Vertical El Zapote, ubicado en zona 2 en la ciudad de Guatemala, rodeado de un ambiente natural y relajante. Este refugio urbano combina la comodidad de la vida en la ciudad con la serenidad de la naturaleza, brindando a sus residentes una experiencia única.

Los apartamentos han sido diseñados, pensando en el equilibrio entre el confort moderno y la armonía con el entorno natural. Las terminaciones de alta calidad crean un ambiente acogedor y elegante.

La ubicación privilegiada le brinda la conveniencia de vivir en la ciudad, con fácil acceso a tiendas, restaurantes, universidades y lugares de entretenimiento, mientras disfrutas de la calma y serenidad que solo la naturaleza puede ofrecer.

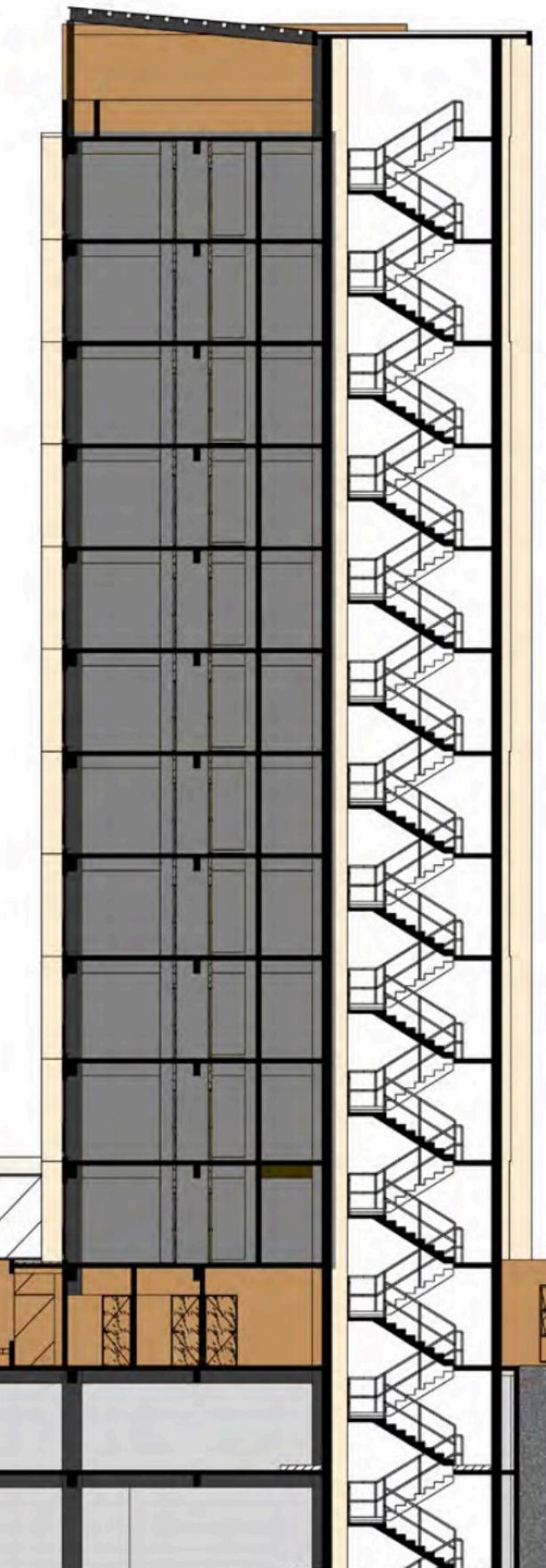
TIPOS de Apartamentos

- 12 Niveles
de Apartamentos
- Amenidades
- 6 Sótanos
de parqueos

TORRE 1



TORRE 2



VISTA

Posterior

N 12
N 11
N 10
N 9
N 8
N 7
N 6
N 5
N 4
N 3
N 2
N 1

S 1
S 2



Planta típica Nivel 1

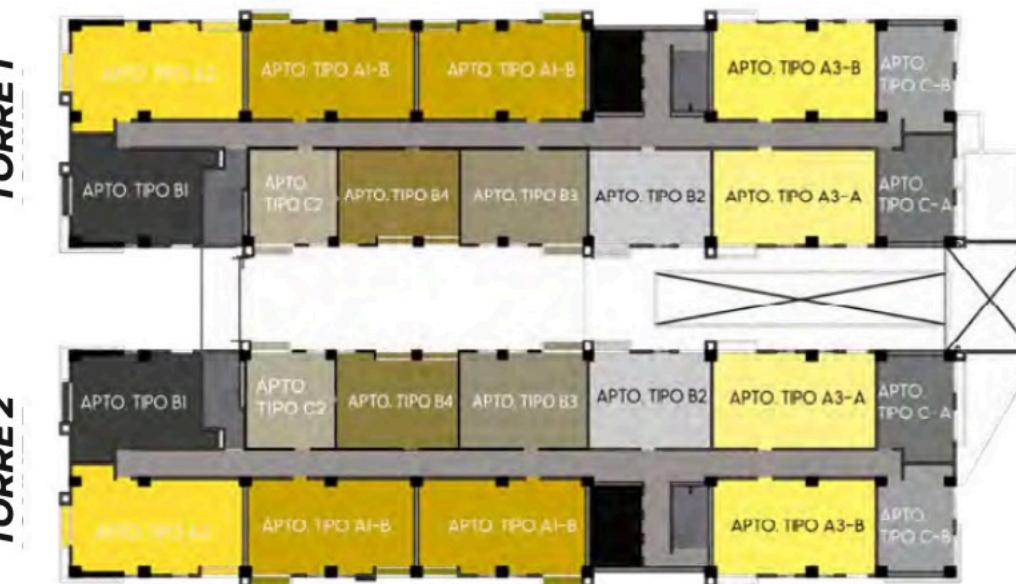
TORRE 1



TORRE 2

Planta típica Nivel 4 - 9

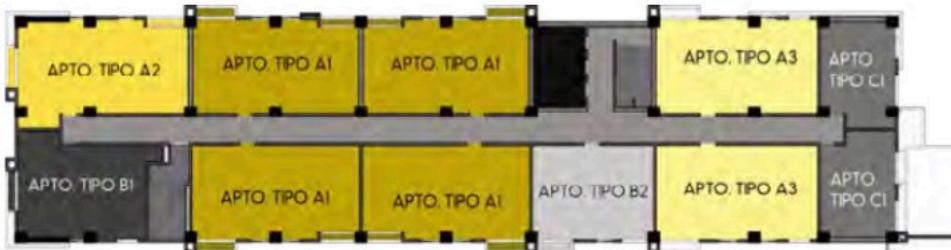
TORRE 1



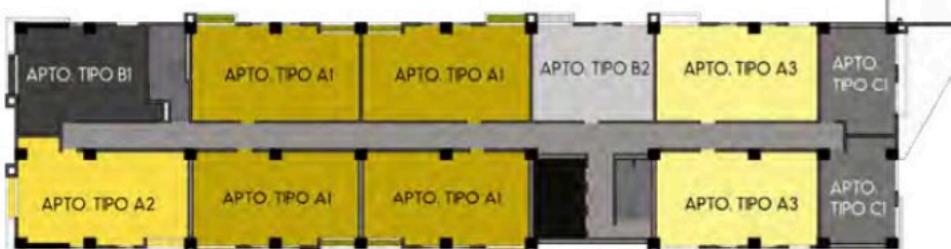
TORRE 2

Planta típica Nivel 2-3

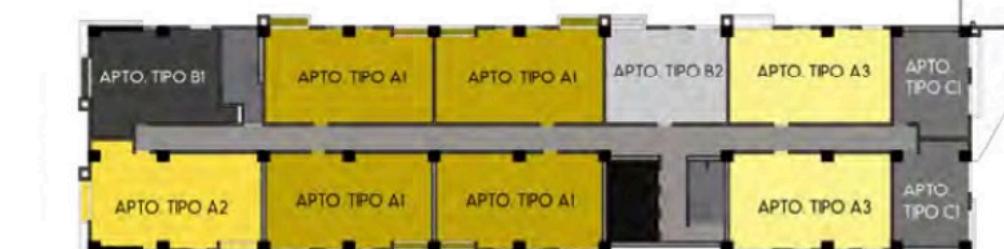
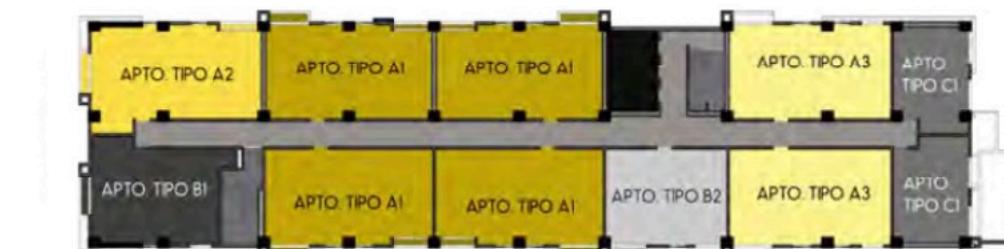
TORRE 1



TORRE 2



Planta típica Nivel 10 - 12



Relaxed

LIFE

*Imágenes con fines ilustrativos.

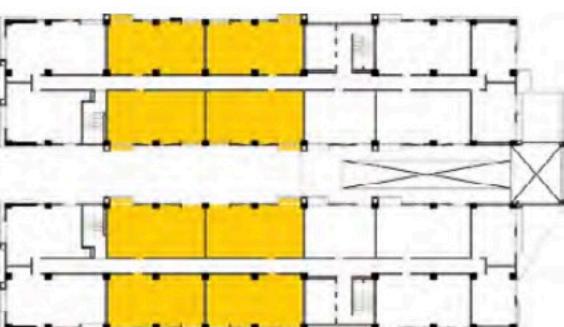


A1-B 72.45M²



3 2 2

- Área de Lavandería y pila
- Cocina
- Comedor
- Sala
- Balcón
- Dormitorio principal con baño completo y Balcón
- 2 Dormitorios Secundarios
- Baño completo

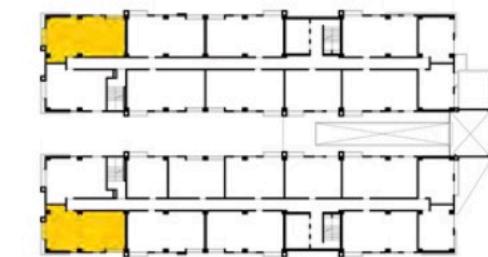


A2 76.80M²



3 2 2

- Área de Lavandería y pila
- Comedor
- Cocina
- Sala
- Balcón
- Dormitorio principal con baño completo y Balcón
- 2 Dormitorios Secundarios
- Baño completo



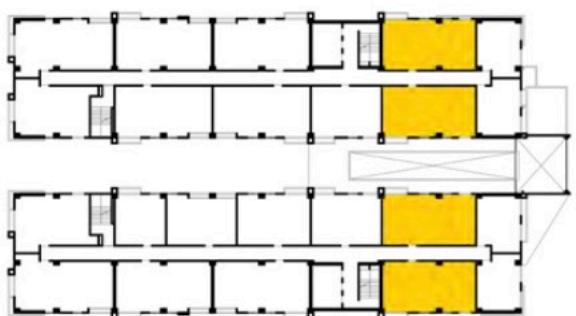


A3-A 69.95M²



3 2 2

- Área de Lavandería y pila
- Comedor
- Cocina
- Sala familiar
- Balcón
- Dormitorio principal con baño completo
- 2 Dormitorios Secundarios
- Baño completo

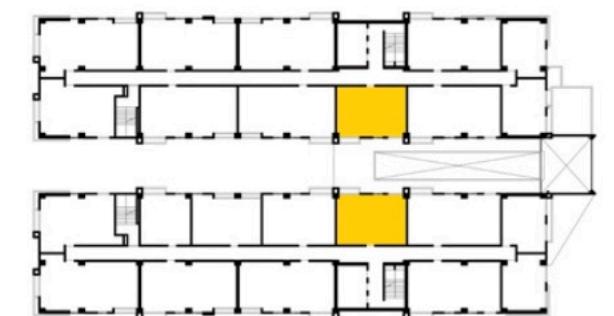


B2 53.00M²



2 1 2

- Área de Lavandería y pila
- Cocina
- Comedor
- Sala familiar
- Balcón
- Dormitorio principal
- Baño completo
- Dormitorio Secundario



B-3 54.50M²



2 **1** **2**

- Área de Lavandería y pila
- Cocina
- Comedor
- Sala
- Balcón
- Dormitorio principal
- Dormitorio secundario
- baño completo



B-4 51.75M²



2 **1** **2**

- Área de Lavandería y pila
- Comedor
- Cocina
- Sala
- Balcón
- Dormitorio principal
- Dormitorio Secundario
- Baño completo



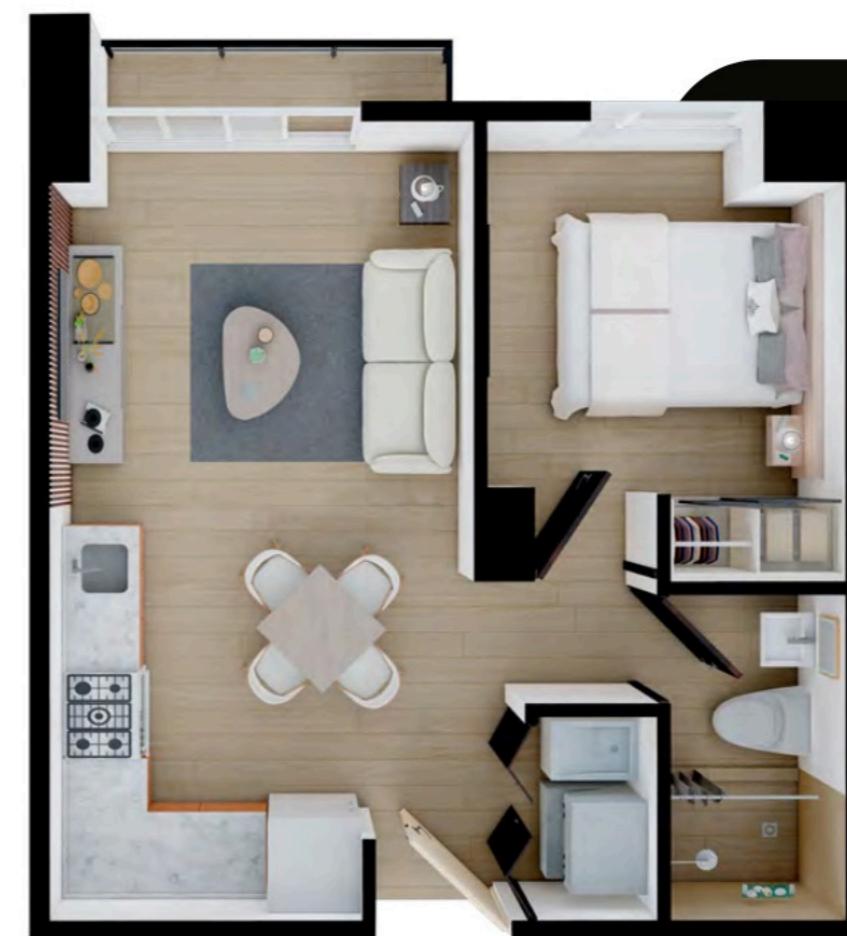
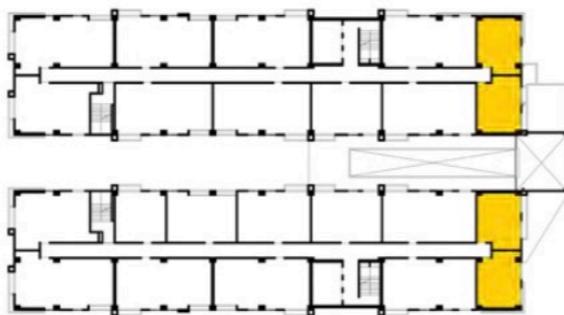


C-A 39.00M²



1 1 1

- Área de Lavandería y pila
- Cocina
- Comedor
- Sala familiar
- Dormitorio principal
- Baño completo
- Balcón



C-2 40.00M²



1 1 1

- Área de Lavandería y pila
- Cocina
- Comedor
- Sala familiar
- Balcón
- Baño completo
- Dormitorio principal



Amenidades



Parqueos
de visitas



Sala de
Co-Working



Fire Pit



Fitness
Center



Bussines
Center



3 Salas
de Espera



Game
Zone



BBQ Grill



Relax
Lounge



Kids Park



Cinema
Room



Recepción



Green
Garden



Cook Zone



Salón de
Eventos



*Imágenes con fines ilustrativos.



DON'T
DREAM
OF IT.
TRAIN
FOR IT.

FITNESS CENTER

*Imágenes con fines ilustrativos.



COOK ZONE

*Imágenes con fines ilustrativos.



SALA DE CO-WORKING

*Imágenes con fines ilustrativos.



BBQ GRILL

*Imágenes con fines ilustrativos.



FIRE PIT

*Imágenes con fines ilustrativos.

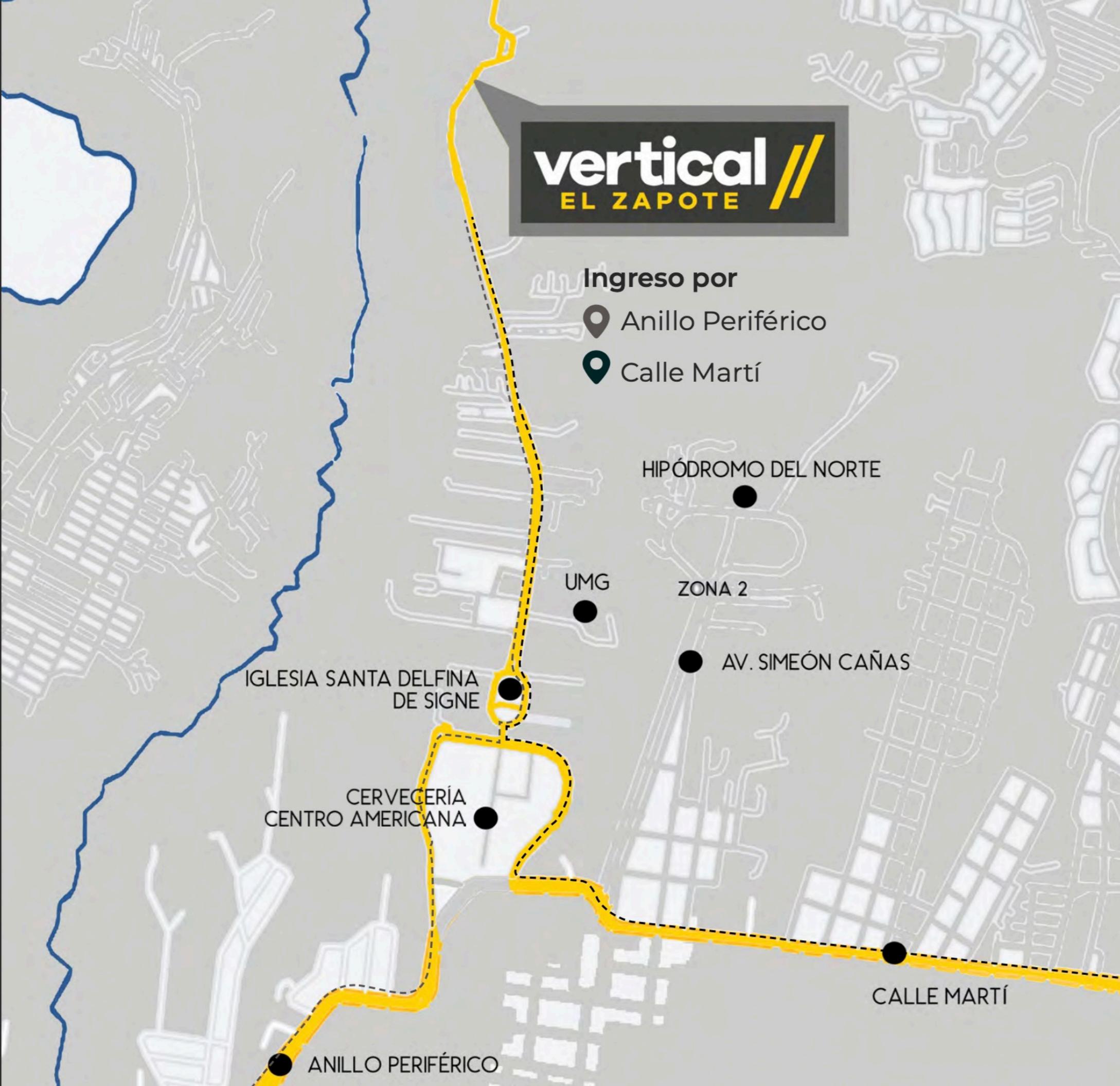


RELAX LOUNGE

*Imágenes con fines ilustrativos.



Tu futuro hogar está en
Vertical El Zapote



DESARROLLADO POR



vertical //

EL ZAPOTE

verticalelzapote.com

(502) 2304 - 1200

Sala de ventas y apartamento modelo
3 avenida 23-11 Finca El Zapote zona 2

ASESOR(A): Katherine Valdez

TELÉFONO: 5859-9151

EMAIL: k.valdez@cycguate.com