



# Handleiding De Zorgduurzaamkaart

Met deze visualisaties en tooling wil het EVZ de eigenaren en gebruikers van zorgvastgoed te informeren en te ondersteunen bij het verduurzamingsproces. Deze website is voortdurend in ontwikkeling, uw input en feedback is van groot belang voor doorontwikkeling van deze site zodat het zo goed mogelijk blijft aansluiten bij de behoeftes die leven in de sector.

Feedback en suggesties kunt u mailen naar [dezorgduurzaamkaart@EVZ.nl](mailto:dezorgduurzaamkaart@EVZ.nl)  
[TNO - Zorgsector en aquathermie \(expertisecentrumverduurzamingzorg.nl\)](http://expertisecentrumverduurzamingzorg.nl)  
<https://dezorgduurzaamkaart.expertisecentrumverduurzamingzorg.nl/>



## Doel Zorgduurzaamkaart

Potentiële energiebronnen, maatschappelijk vastgoed en verduurzamingsinitiatieven in de directe nabijheid van uw organisatie worden zichtbaar.

Dit kan helpen bij het verkennen van verduurzamingsscenario's en inzichtelijk maken van eventuele samenwerkingspartners of gesprekspartners m.b.t. de verduurzamingsopgave in het gebied.

De kaart kan ook worden gebruikt als monitoringsinstrument voor het aantal portefeuilleroutekaarten dat al is ingediend voor de zorg.

Door meerdere kaartlagen gelijktijdig aan te klikken worden meerdere opties zichtbaar.

De kaart is momenteel nog volop in ontwikkeling, nieuwe informatie en functionaliteiten worden de komende tijd toegevoegd waardoor het kan zijn dat niet alle functies in deze handleiding worden beschreven.

# Inhoudsopgave

- 1 De Zorgduurzaamkaart bereiken
- 2 De menu-opties van de Zorgduurzaamkaart (continu in ontwikkeling)
  - Achtergrondkaart
  - Maatschappelijk vastgoed
    - Zorg
    - Scholen
    - Sport
  - Energie-potentie
    - Transitievizie warmte (TVW)
    - Woonzorgvisie
    - Aquathermie – oppervlaktewater (TEO)
    - Aquathermie – afvalwater (TEA)
    - Aardgasvrije wijken en warmtenetten
    - Warmte en koude opslag (WKO)
- 3 Korte uitleg per menu-optie
- 4 Grafiekenoverzicht
- 5 Voorbeeldkaarten

## 1. De Zorgduurzaamkaart bereiken

Start de Zorgduurzaamkaart op via:

- de EVZ website Cure

[Monitoring portefeuilleroutekaarten - Expertisecentrum Verduurzaming Zorg](#)

- de URL van de kaart

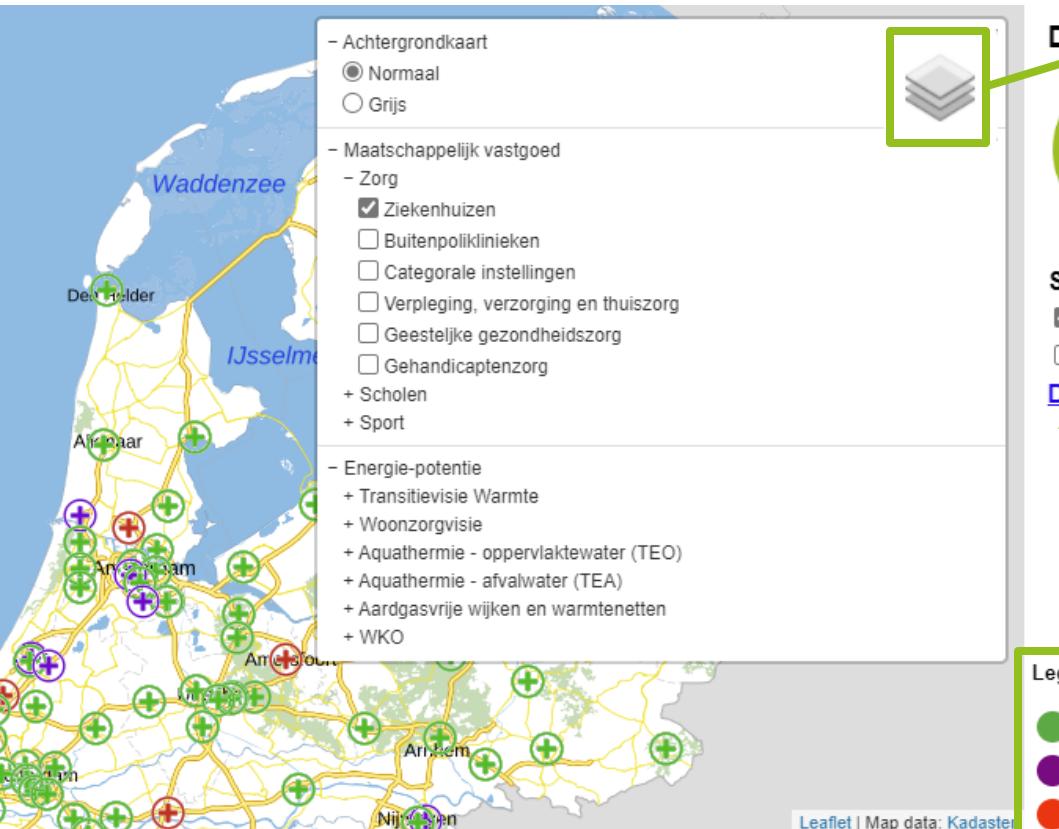
<https://dezorgduurzaamkaart.expertisecentrumverduurzamingzorg.nl/>

Na het opstarten komt u in het hoofdmenu en is er een kaartlaag met zorglocaties standaard geladen. Op dit moment is dit de ziekenhuizensector (toekomstige landingspagina zal afhankelijk zijn van het thema van waar u de kaart benadert).



2.

## De menu-opties van de Zorgduurzaamkaart (continu in ontwikkeling)



Via het menu kunt u kiezen van welke (deel)sector u het vastgoed op de kaart wilt tonen en van welke thema's. Geadviseerd wordt de laag per thema op te bouwen zodat u zicht heeft op de veranderingen die per keus op de kaart optreden.

De laatst aangevinkte selectie wordt weergegeven.

Voor de care kan ervoor gekozen worden om alle locaties of alleen de hoofvestigingen op de kaart te tonen. Dit om zodanig de overzichtelijkheid van de kaart te vergroten.

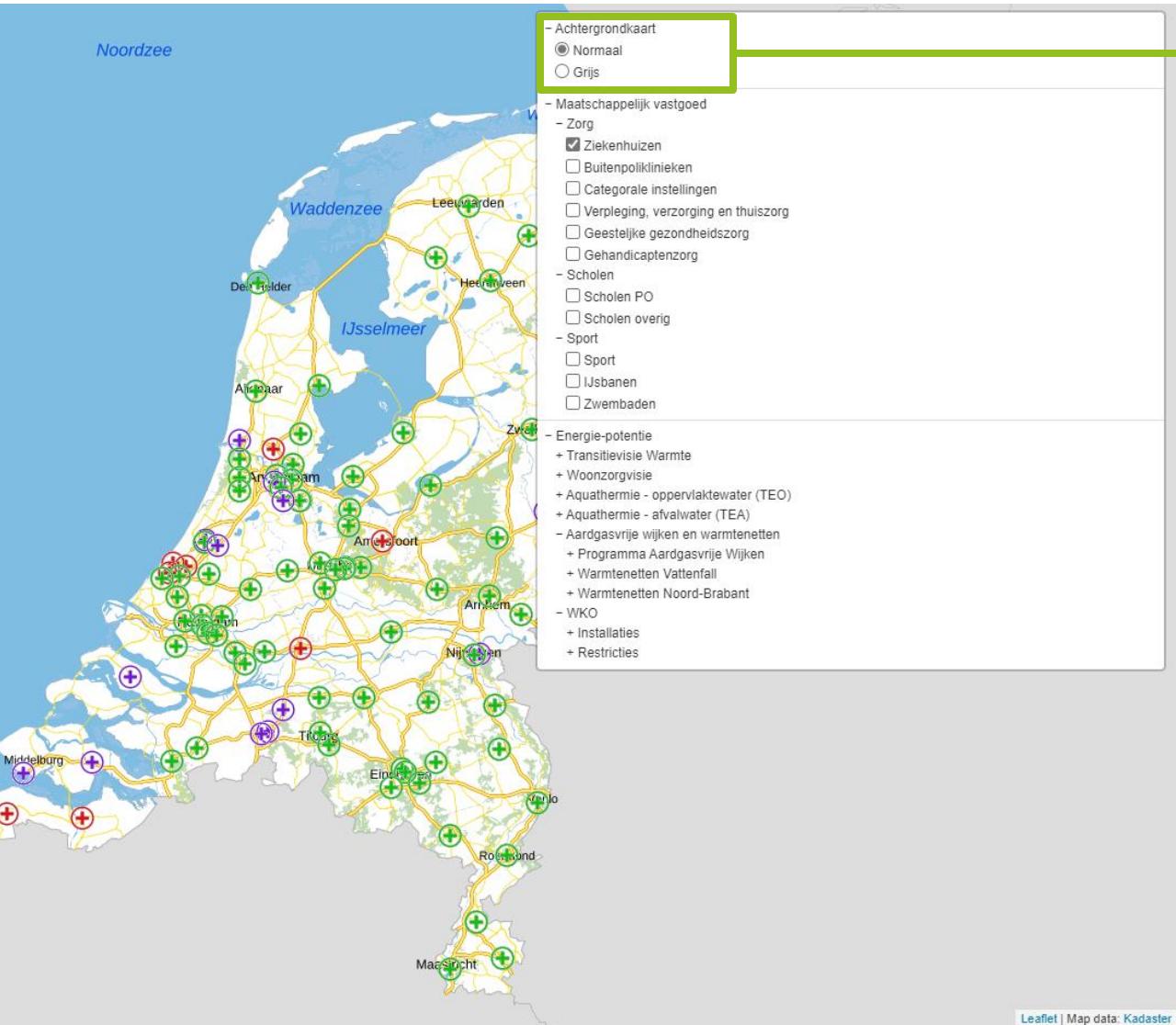
Er zijn grafieken met regionale energiegegevens beschikbaar.

Een download van de organisaties die een portefeuilleroutekaart heeft aangeleverd is beschikbaar.

De legenda van het laatst gekozen thema of op de kaart aangeklikte item wordt getoond rechtsonder op de webpagina.

### 3. Korte uitleg per menu-optie

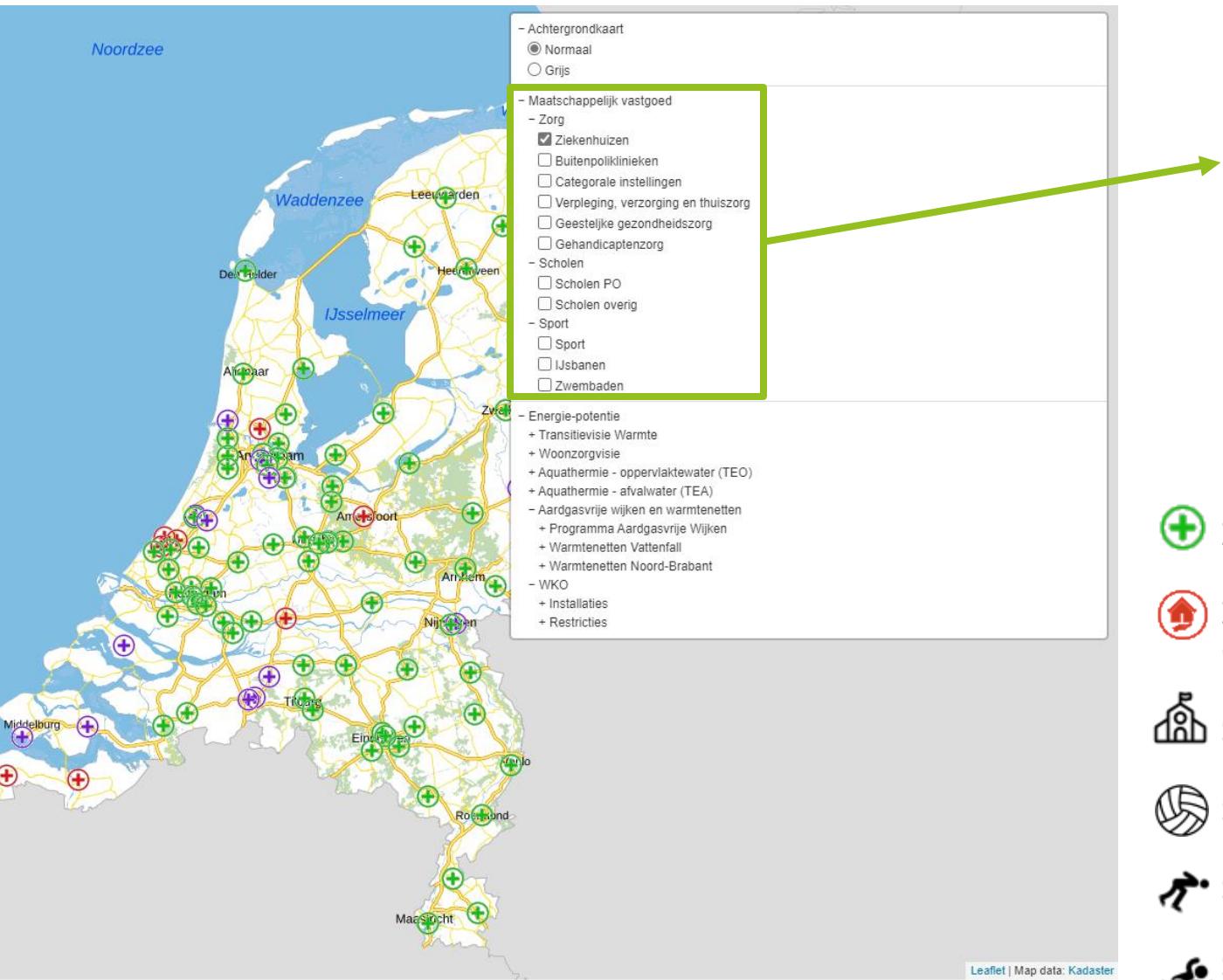
#### - Achtergrondkaart



U kunt de beschikbare achtergrondkaarten kiezen. De huidige keus bestaat uit "Normaal" en "Grijs".

### 3. Korte uitleg per menu-optie

- Maatschappelijk vastgoed



Het is mogelijk om te kiezen uit **Zorg, Scholen (PO en overig) en Sport (algemeen, ijsbanen en zwembaden)**.

Onder zorg staan ook de subcategorieën ofwel sectoren binnen de langdurige en curatieve zorg. Per categorie worden de locaties van de uit openbare bronnen bekende zorglocaties getoond.

#### Legenda

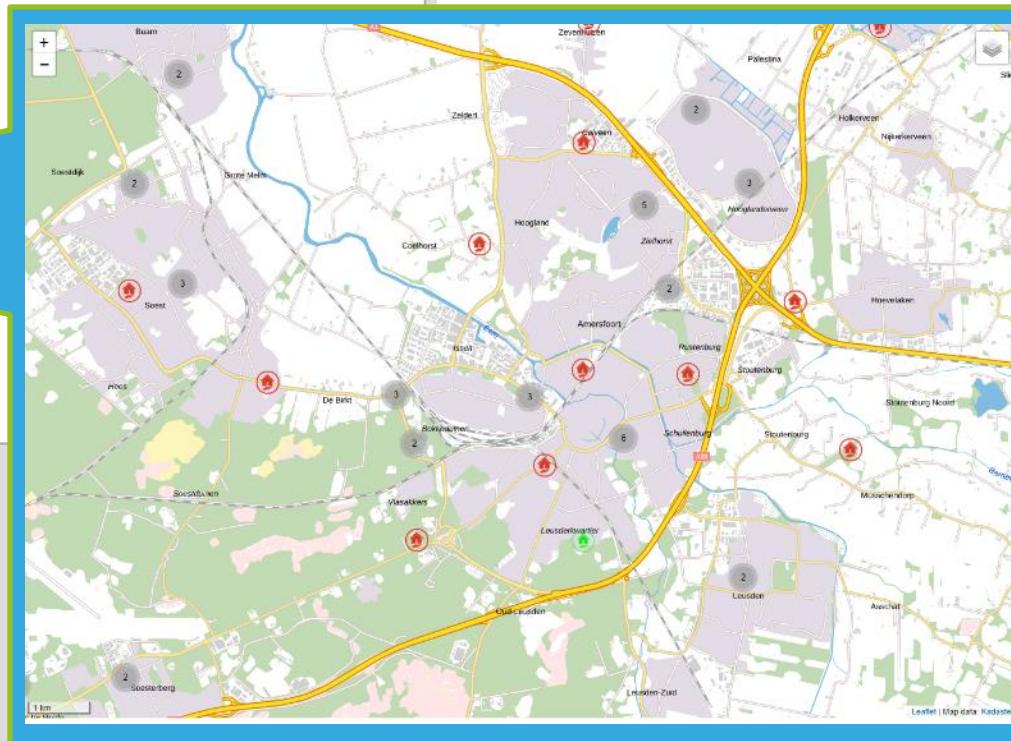
- Zorg/Ziekenhuizen, Buitenpoliklinieken, Categorale instellingen
- Zorg/Verpleging, Verzorging en Thuiszorg, Geestelijke gezondheidszorg, Gehandicaptenzorg
- Scholen
- Sport/Algemeen
- Sport/IJsbanen
- Sport/Zwembaden

3. Korte uitleg per menu-optie  
- **Maatschappelijk vastgoed**

Noordzee



- Achtergrondkaart
  - Normaal
  - Grijs
  
  - Maatschappelijk vastgoed
  - Zorg
    - Ziekenhuizen
    - Buitenpoliklinieken
    - Categoriele instellingen
    - Verpleging, verzorging en thuiszorg
    - Geestelijke gezondheidszorg
    - Gehandicaptenzorg
  - Scholen
    - Scholen PO
    - Scholen overig
  - Sport
    - Sport
    - IJssbanen
    - Zwembaden
  
  - Energie-potentie
  - + Transitie
  
  - + Aqu
  - Aardgasvrije wijken
    - + Programma Aardgasvrije Wijken
    - + Warmtenetten Vattenfall
    - + Warmtenetten Noord-Brabant
  - WKO
    - + Installaties
    - + Restricties



Vanwege de verschillen in aantallen locaties tussen de verschillende sectoren is het soms nodig om in te zoomen op een regio voordat de locaties afzonderlijk zichtbaar worden. Dit kan door te scrollen of door te klikken op de + en – knoppen op de kaart.



### 3. Korte uitleg per menu-optie

#### - Maatschappelijk vastgoed



Selectie zorgsector: ziekenhuizen  
 Toon alleen hoofdvestigingen (care)  
 Toon grafieken

Naam Isala Zwolle  
Organisatie Isala klinieken  
Straat Dokter van Heesweg 2  
Postcode 8025 AB  
Plaats Zwolle  
Type Algemeen ziekenhuis  
Routekaart Definitief en/of vastgesteld RvB

[Download overzicht ziekenhuizen \(Excel\)](#)

#### Legenda routekaart Ziekenhuizen

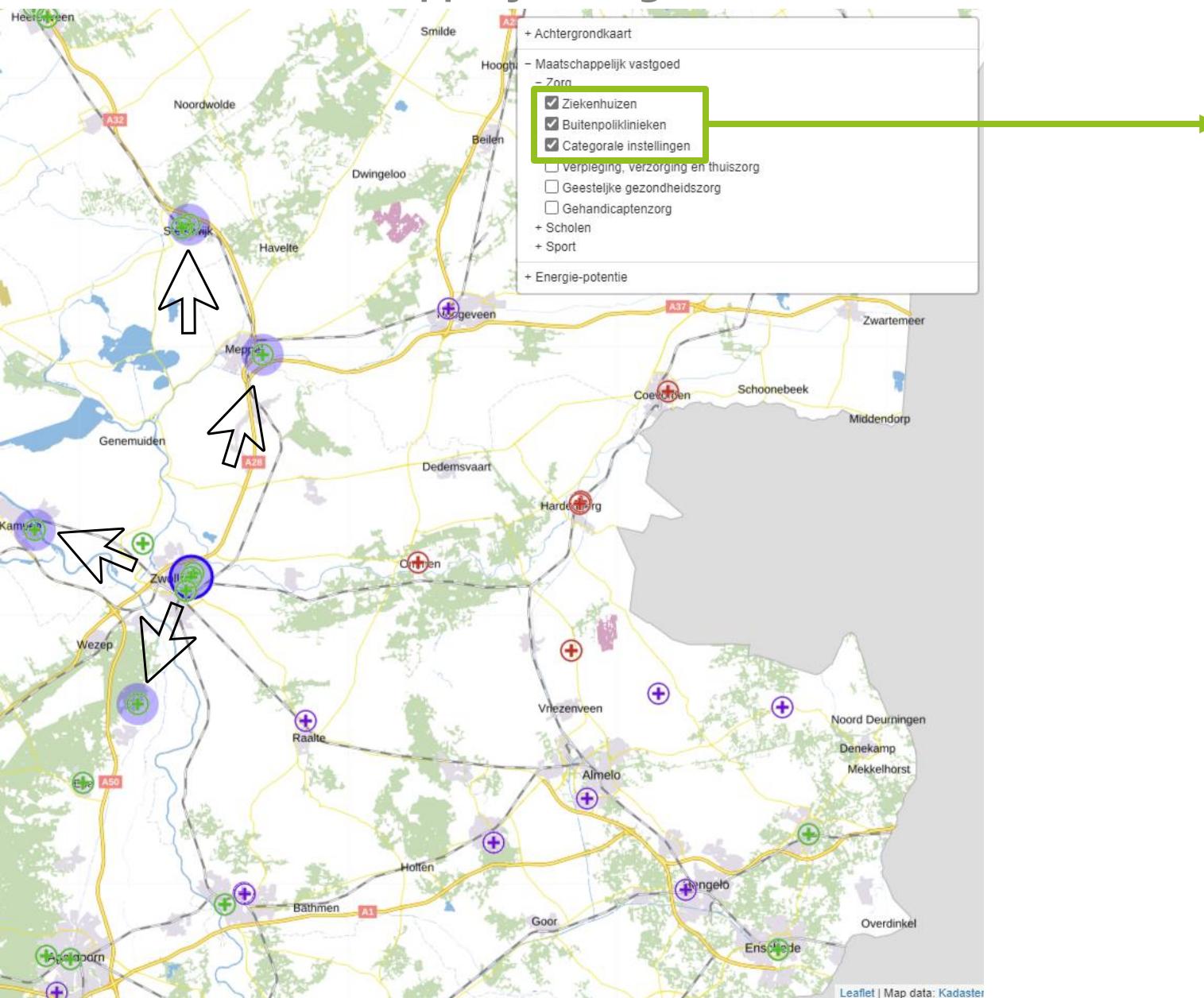
- Definitief / vastgesteld RvB
- Voorlopig
- Nog niet ingeleverd

Als u een van de zorglocaties selecteert (pijl 1) worden ook de adresgegevens zichtbaar (pijl 2) en verschijnt de legenda. Ook de overige locaties van de organisaties lichten op.

Ook is zichtbaar welke status de portefeuilleroutekaart van de afzonderlijke zorgorganisaties hebben (pijl 3).

### 3. Korte uitleg per menu-optie

- Maatschappelijk vastgoed



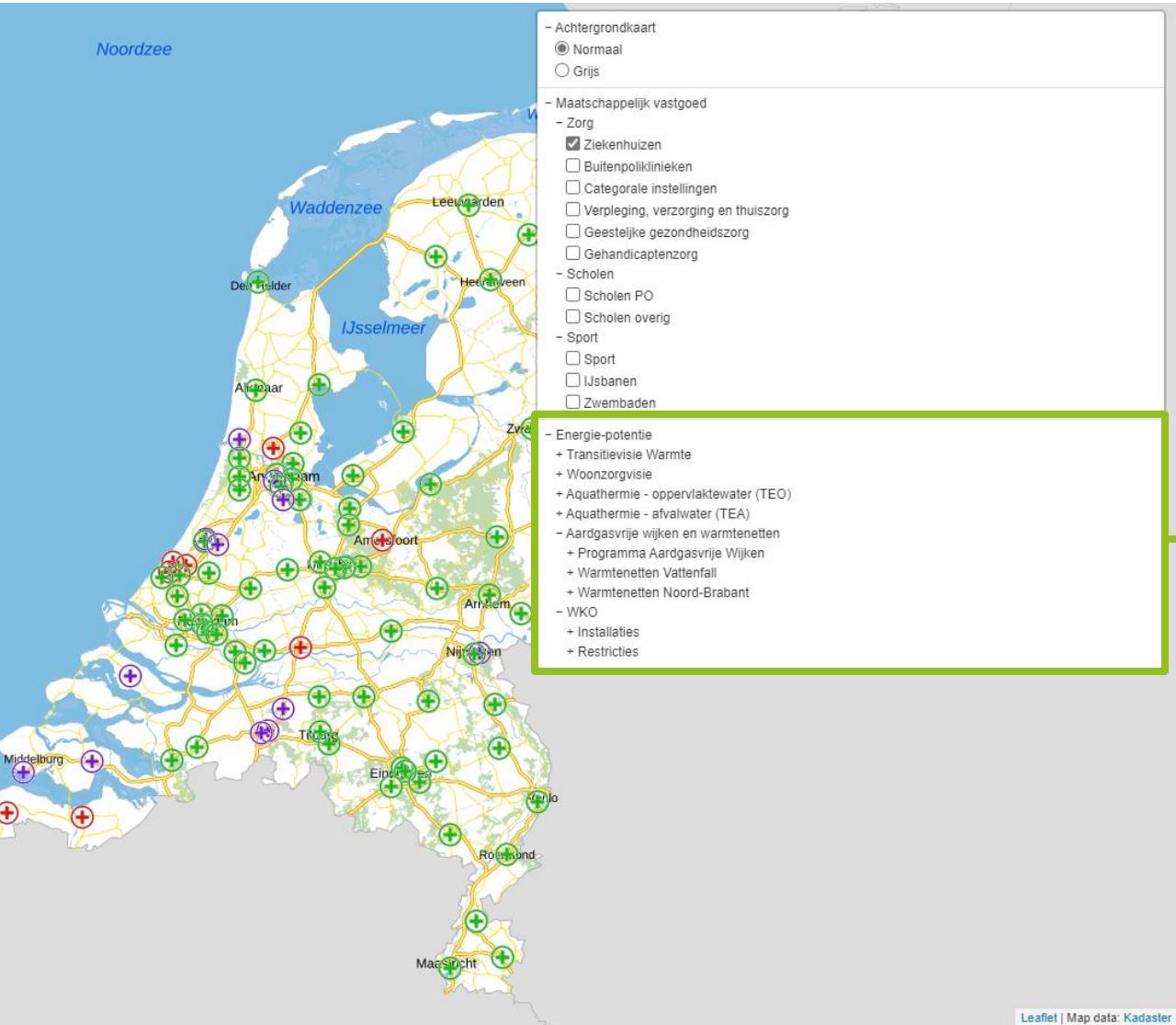
Door in het menu zowel de *ziekenhuizen*, *buitenpoliklinieken* en *categorale instellingen* te selecteren worden alle locaties van een aangeklikte organisatie zichtbaar door een blauwe kleur.

Bij het aanklikken van een langdurige zorglocatie worden ook de overige locaties van deze organisatie visueel uitgelicht (zie pijlen).

**LET OP:** Voor een combinatie van de sectoren langdurige zorg en curatieve zorg is deze functie (**nog**) niet beschikbaar

### 3. Korte uitleg per menu-optie

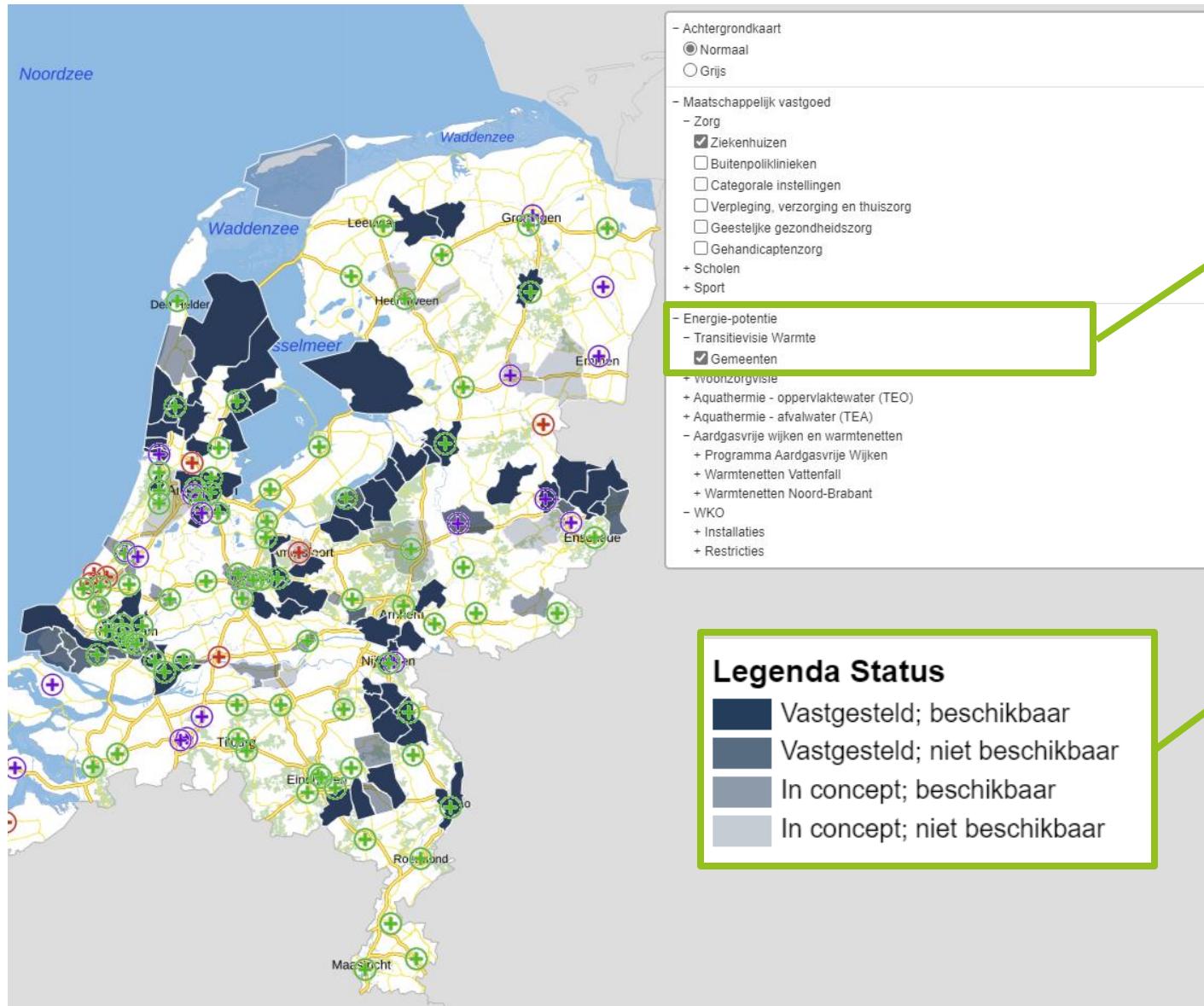
#### - Energie-potentie



De thema's die voor de energietransitie mogelijk van belang voor u zijn kunt u hier vinden. Met behulp van de kaart ziet u de potentiële mogelijkheden in de directe omgeving van uw vastgoed. Voor het beste resultaat kunt u het best inzoomen op de regio die u wilt bekijken.

### 3. Korte uitleg per menu-optie

#### - Energie-potentie / Transitievisie warmte



#### Transitievisie warmte

Indien er een transitievisie warmte beschikbaar is, is het betreffende gebied in kleur aangegeven op de kaart.

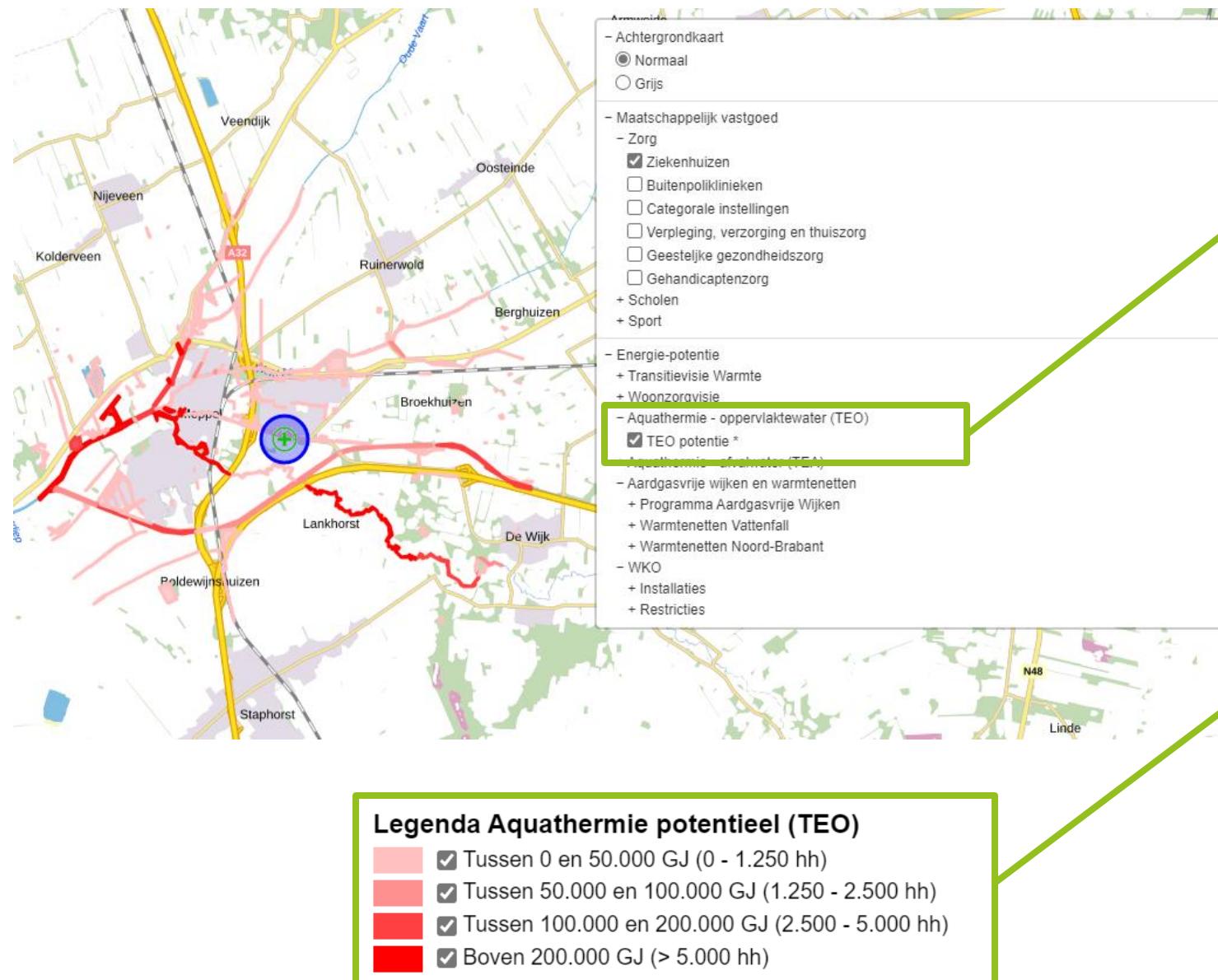
Er zijn 5 mogelijkheden per gemeente:

- Vastgesteld en beschikbaar via download
- Vastgesteld maar niet beschikbaar
- In concept en beschikbaar via download
- In concept maar niet beschikbaar
- Niet bekend/Niet aanwezig

Bron: [TransitieVisie Warmte \(arcgis.com\)](http://TransitieVisie Warmte (arcgis.com))  
[Voortgang Transitievisie Warmte - Programma Aardgasvrije Wijken](#)

### 3. Korte uitleg per menu-optie

#### - Energie-potentie / Aquathermie uit oppervlaktewater



## Aquathermie – Thermische Energie uit Oppervlaktewater (TEO)

Alle oppervlaktewateren in Nederland zijn in beeld gebracht evenals de rioolgemaal, effluentleidingen en rioolleidingen voor zover hier data van beschikbaar is.

Per vastgoedobject kan door erop te klikken gekeken worden welk oppervlaktewater potentieel geschikt is voor TEO (tot 5 km). U kunt op een watermassa klikken om meer informatie te krijgen over de potentie van die specifieke watermassa.

In de legenda staat per watermassa of deel daarvan de hoeveelheid energie en als referentie het aantal huishoudens (hh) wat daaraan gelijk is.

Voor meer technische details over gebruik van aquathermie wordt verwezen naar de bron en het webinar wat door EVZ over dit onderwerp is georganiseerd:

[thermische-energie-uit-oppervlaktewater.biedt kansen voor energietransitie \(deltas.nl\)](http://thermische-energie-uit-oppervlaktewater.biedt-kansen voor energietransitie (deltas.nl))

[Aquathermie - Expertise Centrum Warmte](#)

### 3. Korte uitleg per menu-optie

#### - Energie-potentie / Aquathermie uit afvalwater

The screenshot shows a map of the Zwolle area with various water bodies and roads labeled. On the left, a sidebar menu lists categories like Achtergrondkaart, Maatschappelijk vastgoed, Zorg, and Energie-potentie. Under Energie-potentie, the 'Aquathermie - afvalwater (TEA)' option is selected, and its sub-options ('rioolwaterzuivering', 'rioolleidingen', and 'effluentleidingen') are highlighted with a green box. A green arrow points from this box to the 'Selectie: Rioolleidingen' panel below.

**EVZ EXPERTISECENTRUM VERDUURZAAMING ZWOLLE**

**TNO SYNTRAAL**

**De zorgduurzaamkaart**  
Selectie: Rioolwaterzuivering

Naam RWZI ZWOLLE  
Temperatuur zomer (°C)  
Temperatuur winter (°C)  
Waterschap Waterschap Drents Over Delta  
Gemeente Zwolle

Technische potentie directe levering (GJ/jaar)  
Technische potentie met WKO (GJ/jaar)

**Selectie: Rioolleidingen**

ID  
Leiding type  
jaar  
diameter  
materiaal

warmtepotentieel zomer (GJ)  
warmtepotentieel winter (GJ)  
Waterschap WDO\_Delta

**Selectie: Effluentleidingen**

#### Aquathermie – Thermische Energie uit Afvalwater (TEA)

Door op een vastgoedobject/ locatie op de kaart te klikken, zodra de menu-optie aquathermie TEA is aangevinkt, worden de rioolgemaal, effluentleidingen en rioolleidingen voor zover hier data van beschikbaar is zichtbaar voor heel Nederland.

Zo ziet u in een oogopslag welke TEA voorzieningen in de buurt van uw vastgoed in potentie beschikbaar zijn. Indien beschikbaar worden ook de capaciteiten van de bronnen weergegeven in GJ per jaar.

### 3. Korte uitleg per menu-optie

#### - Energie-potentie / Aardgasvrije wijken



The map displays the coastline of the Netherlands, including the Waddenzee and IJsselmeer. Numerous locations are highlighted in blue, indicating they are designated as pilot areas for gas-free neighborhoods. Labeled locations include Oost-Vlaanderen, Waddenzee, Sint-Annaparochie, Uithuizen, Spijk, De Rijp, Groningen, Veendam, Assen, Den Helder, Harlingen, Leeuwarden, Drachten, Workum, Heerenveen, Beilen, Hoogeveen, Stede Broec, Alkmaar, Meppel, Hardenberg, Haarlem, Amsterdam, Lelystad, Zwolle, Apeldoorn, and Almelo.

**EVZ TNO**

**De zorguurzaamkaart**  
Selectie: Aardgasvrije wijken en buurten

Gemeente Noordoostpolder  
Wijk Wijk 07 Nagele

Info aardgasvrije wijken:  
[Programma Aardgasvrije Wijken](#)

## Programma Aardgasvrije Wijken

Deze kaartlaag toont de locaties die door de overheid zijn aangewezen als proeftuinen voor aardgasvrije wijken. Zodra een van de gebieden aangeklikt is worden de gemeentenaam en wijk zichtbaar. Op de kaart zijn ronde 1 en 2 zichtbaar. Ronde 3 (november 2021) is nog niet beschikbaar maar zal dit jaar beschikbaar komen op de kaart. Evenals een directe link naar de betreffende proeftuin.

Bron: [Proeftuinen - Programma Aardgasvrije Wijken](#)  
<https://aardgasvrijewijken.nl/proeftuinen/default.aspx>

### 3. Korte uitleg per menu-optie

#### - Energie-potentie / Warmtenetten



De zorgduurzaamkaart  
Selectie: Warmtenet Arnhem (Vattenfall)

Type warmte transport  
Status in bedrijf

#### Warmtenetten op buurtniveau

Deze kaartlaag toont de door de netbeheerders beschikbaar gestelde locaties van huidige en enkele mogelijk toekomstige warmtenetwerken van een aantal Nederlandse steden. Zodra meer locaties beschikbaar worden, zullen deze aan de kaart worden toegevoegd. In combinatie met de locatie van uw vastgoed is snel inzichtelijk te maken of er eventueel sprake zou kunnen zijn van aansluiting op een netwerk in de buurt.

*Momenteel duurt het laden van deze informatie voor het merendeel nog te lang, voorlopig is ervoor gekozen om een paar kleine netwerken zichtbaar te maken. Als u specifiek op zoek bent naar een van de genoemde gebieden stuurt dan een mail naar: dezorgduurzaamkaart@EVZ.nl*

Bronnen: [www.vattenfall.nl/producten/stadsverwarming/warmtenet/](http://www.vattenfall.nl/producten/stadsverwarming/warmtenet/)

<https://noord-brabant.maps.arcgis.com/apps/MapSeries/index.html?appid=10292284d5024beage3e9e594d110eb3>

Legenda type leiding
koude (gepland)
koude (transport)
koude (wijk)
warmte (gepland)
warmtenet (transport)
warmtenet (wijk)

### 3. Korte uitleg per menu-optie

#### - Energie-potentie / Warmte en Koude Opwekking (WKO)

The screenshot shows a map of Utrecht with several purple dots representing different locations. A green box highlights the 'WKO' section in the sidebar menu, which includes:

- Achtergrondkaart
- Normaal
- Grijs
- Maatschappelijk vastgoed
- Zorg
  - Ziekenhuizen
  - Buitenpoliklinieken
  - Categoriele instellingen
  - Verpleging, verzorging en thuiszorg
  - Geestelijke gezondheidszorg
  - Gehandicaptenzorg
- + Sport
- Energie-potentie
  - + Transitievistie Warmte
  - + Aquathermie - oppervlaktewater (TEO)
  - + Aquathermie - afvalwater (TEA)
  - Aardgasvrije wijken en warmtenetten
    - + Programma Aardgasvrije Wijken
    - + Warmtenetten Vattenfall
    - + Warmtenetten Noord-Brabant
- WKO
  - Installaties
    - WKO grondwaterinfiltratie
    - WKO grondwaterinfiltratie en -onttrekking
    - WKO grondwateronttrekking \*
    - WKO gesloten bodemenergiesysteem \*
    - WKO open bodemenergiesystemen
    - WKO installaties \*
  - + Resticties

#### WKO

Voor de verschillende type WKO voorzieningen is een locatie op de kaart zichtbaar en basisinformatie van de betreffende bron/installatie.

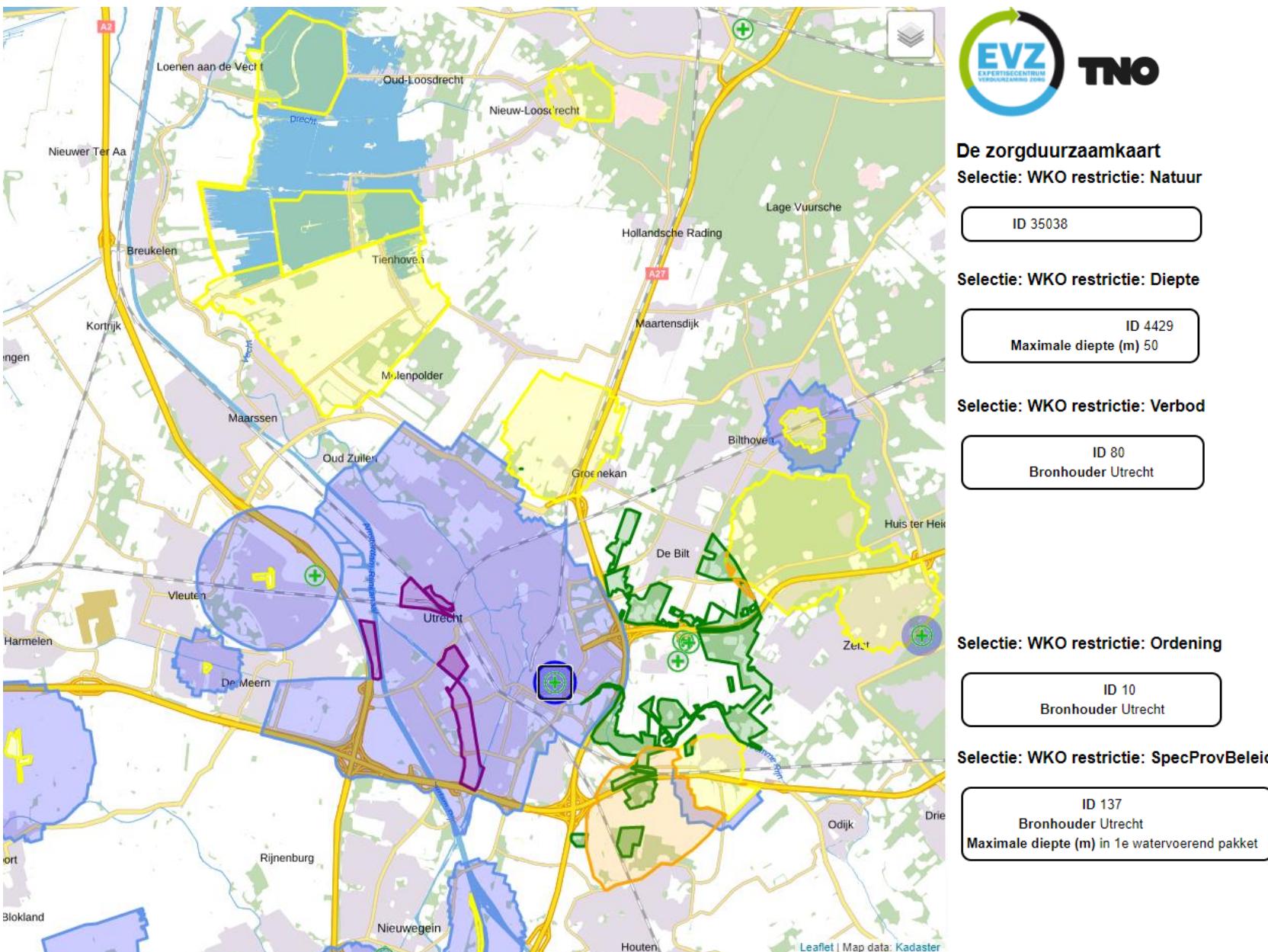
Naast de bronnen kunnen ook de restricties die voor een bepaald gebied gelden zichtbaar worden gemaakt. Dit kan met de menu-opties onder "Restricties".

#### Bronnen:

[WKO-bodemenergietool. Ontdek de mogelijkheden van bodemenergie.](http://wkotool.nl)  
([wkotool.nl](http://wkotool.nl))

### 3. Korte uitleg per menu-optie

#### - Energie-potentie / Warmte en Koude Opwekking (WKO)



#### WKO verbods- en restrictiegebieden

Voor de toepassing van WKO gelden op meerdere plaatsen in Nederland verboden en restricties. Deze zijn zichtbaar gemaakt in deze kaartlaag. Dit betreft:

- Verbodsgebieden bescherming voor drinkwater
- Restrictie (deels) door specifiek provinciaal beleid
- Dieptebeperking
- Restrictie op grond van ordening
- Restrictie op grond van natuurgebieden

#### Bronnen:

[WKO-bodemenergietool. Ontdek de mogelijkheden van bodemenergie. \(wkotool.nl\)](#)

De bronhouders van deze data zijn de provincies en de gemeenten. De WKO-bodemenergietool update deze gebieden zodra er door de provincies mutaties worden aangeboden.

## Grafiekenoverzicht



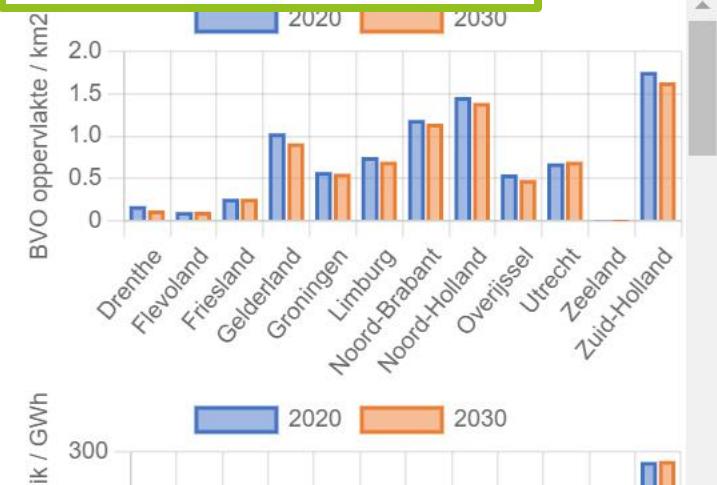
### De zorgduurzaamkaart



#### Selectie zorgsector: ziekenhuizen

- Toon alleen hoofdvestigingen (care)
- Toon grafieken

Bruto vloeroppervlakte  
Electriciteitsverbruik  
Gasverbruik  
verdeling



## Grafiekenoverzicht

Bij het aanvinken van "toon grafieken" komen grafieken tevoorschijn op nationaal en regionaal niveau. Door alle opties aan te vinken (d.m.v. ctrl+a) worden alle grafieken onder elkaar zichtbaar.

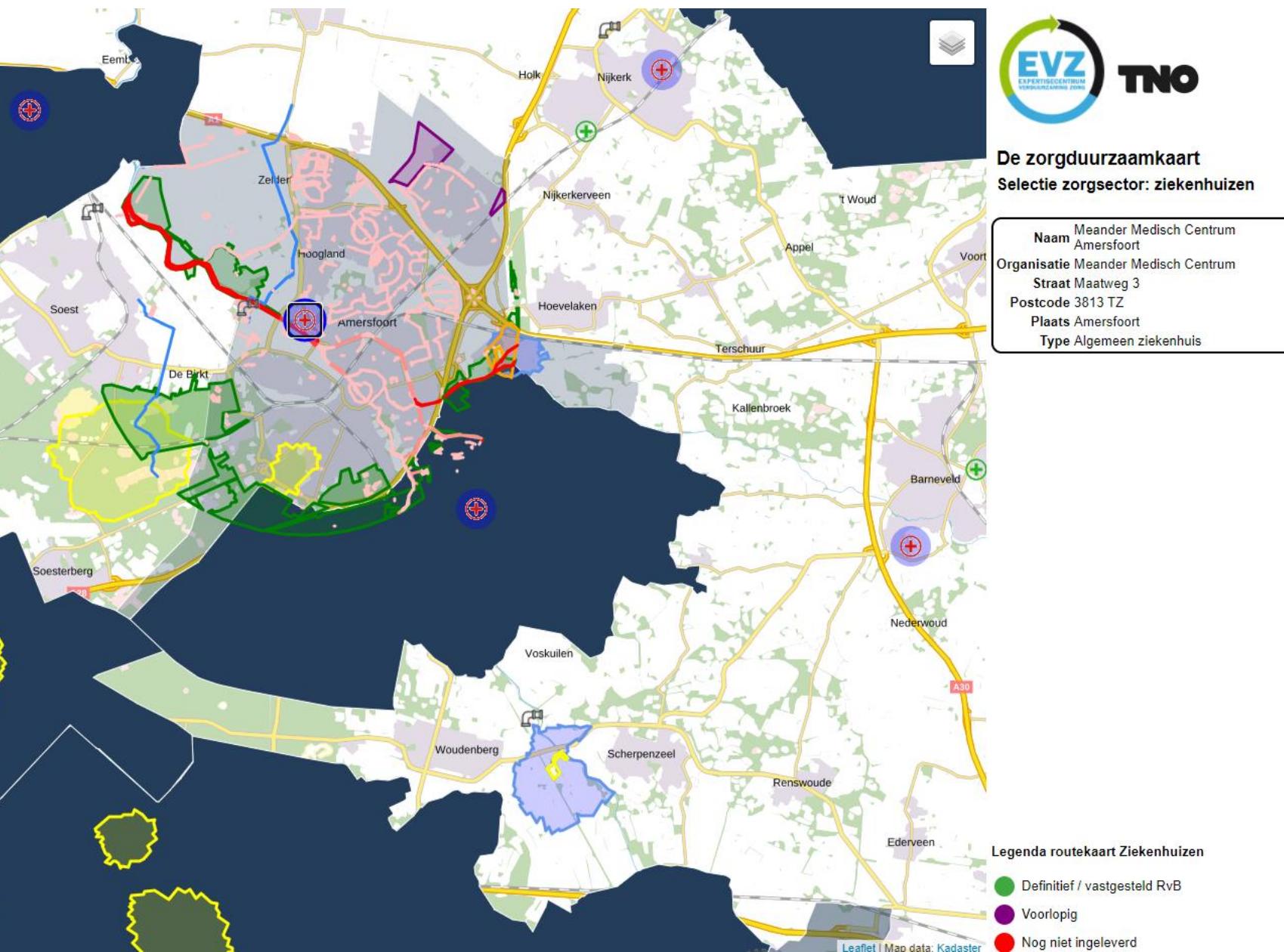
Op nationaal niveau is beschikbaar:

- Bruto vloeroppervlakte
- Elektriciteitsverbruik
- Elektriciteitsverbruik per m<sup>2</sup>
- Gasverbruik
- Gasverbruik per m<sup>2</sup>
- Totaalverbruik per m<sup>2</sup>
- Bouwjaarklasse

Per provincie is beschikbaar: (door in te zoomen op een provincie verandert de grafiek naar die provincie)

- Verdeling
- Gasverbruik t.o.v. sector
- Elektriciteitsverbruik t.o.v. sector

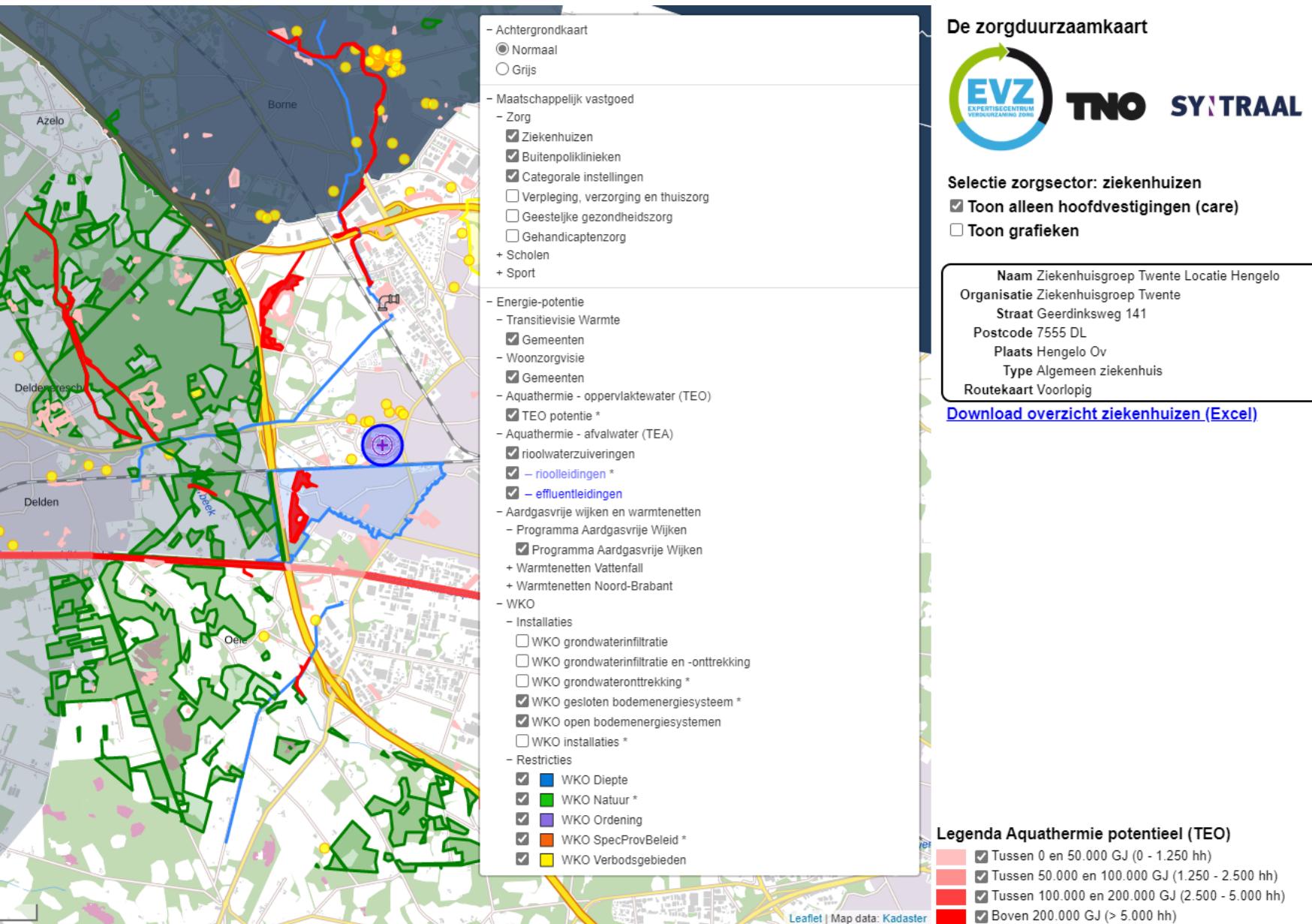
## Voorbeeldkaarten



## Voorbeeld

In dit voorbeeld zijn alle kaartlagen aangevinkt waardoor voor zowel de TVW's, aardgasvrije wijken, warmtenetwerken, TEO en TEA als de WKO installaties en mogelijke restricties, in één oogopslag zichtbaar wordt wat het conceptueel vormgeven van enkele verduurzamingsopties op gang zou kunnen brengen.

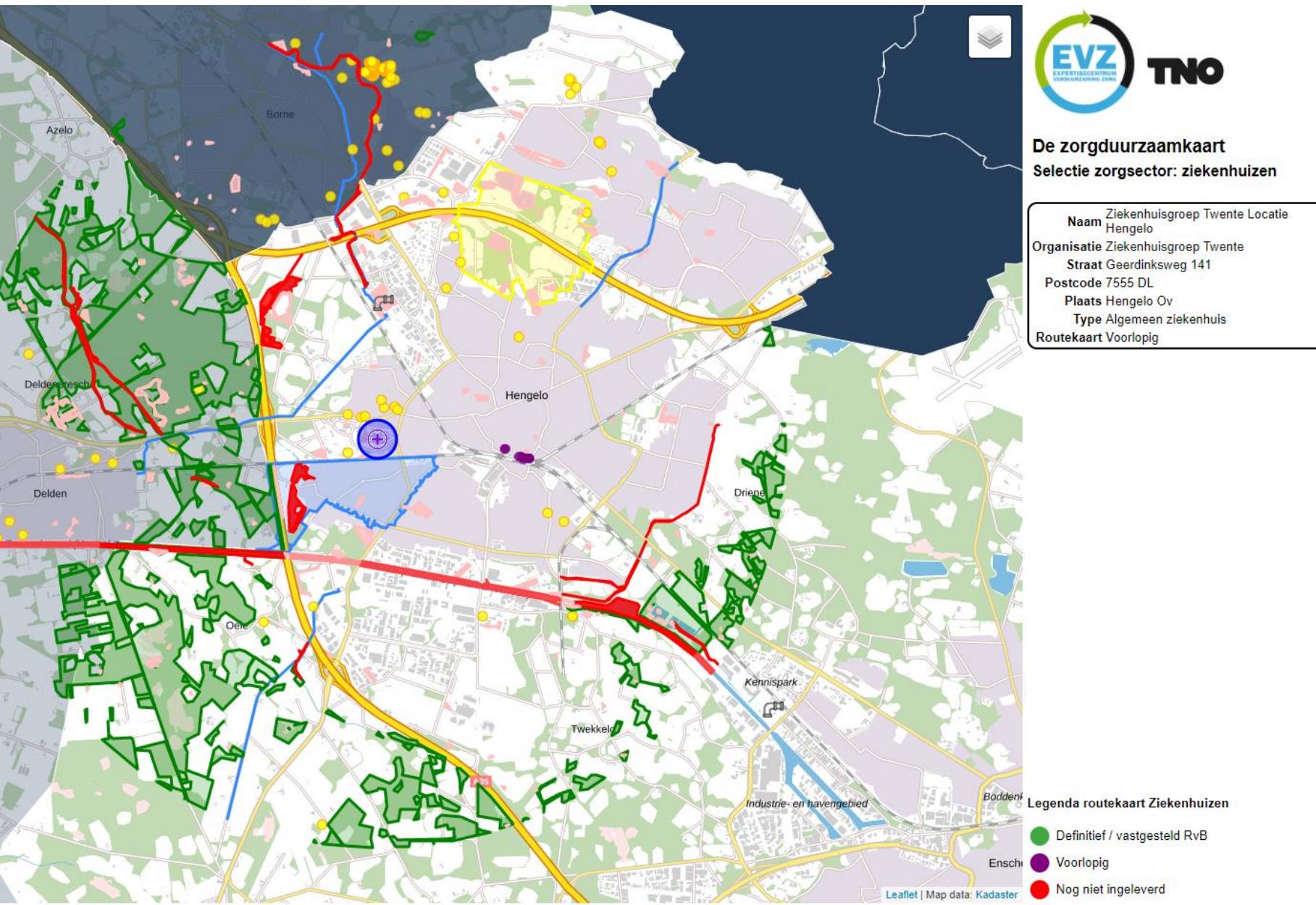
# Voorbeeldkaarten



## Voorbeeld

In dit voorbeeld zijn alle kaartlagen aangevinkt waardoor voor zowel de TVW's, aardgasvrije wijken, warmtenetwerken, TEO en TEA als de WKO installaties en mogelijke restricties, in één oogopslag zichtbaar wordt wat het conceptueel vormgeven van enkele verduurzamingsopties op gang zou kunnen brengen.

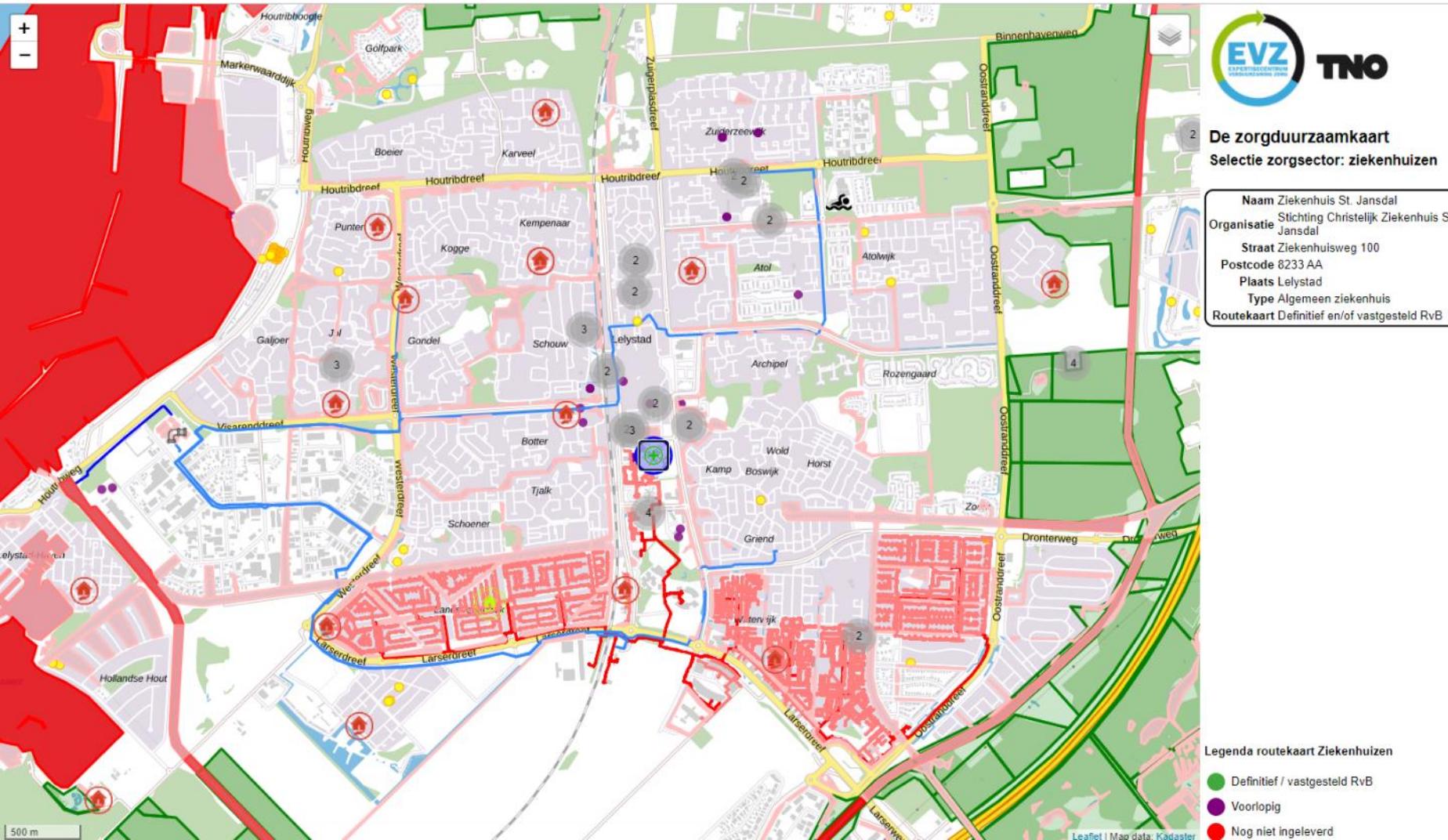
## Voorbeeldkaarten



### Voorbeeld

In dit voorbeeld zijn alle kaartlagen aangevinkt waardoor voor zowel de TVW's, aardgasvrije wijken, warmtenetwerken, TEO en TEA als de WKO installaties en mogelijke restricties, in één oogopslag zichtbaar wordt wat het conceptueel vormgeven van enkele verduurzamingsopties op gang zou kunnen brengen.

## Voorbeeldkaarten



## Voorbeeld

In dit voorbeeld zijn alle kaartlagen aangevinkt waardoor voor zowel de TVW's, aardgasvrije wijken, warmtenetwerken, TEO en TEA als de WKO installaties en mogelijke restricties, in één oogopslag zichtbaar wordt wat het conceptueel vormgeven van enkele verduurzamingsopties op gang zou kunnen brengen.