

TABELÃO DE EMPREEDIMENTOS TRISUL JUNHO DE 2025



R.	BAIRRO	NOME (Página do Produto) e "..." (Tabelas e Materiais de Apoio)	STATUS	m²	VG	UNIDADES	TIPOLOGIA	TAB (a partir)	m²	Promocional	m²	ENDEREÇO		
LESTE	MOOCA	BREVE LANÇAMENTO! VILA BOULEVARD MOOCA (MCMV)	-	-	25,0	-	-	1D.	234.900	9.396	234.900	9.396	RUAS DOS TRILHOS, 134	
					34,0	-	-	2D.	297.900	8.762	297.900	8.762		
					37,0	-	-	2D. C/SUÍTE	339.900	9.186	339.900	9.186		
OESTE	BARRA FUNDA	SIDE BARRA FUNDA	***	PRONTO	41,0	MT	VÁRIAS	2D.	553.844	13.508	431.998	10.537	R. DO BOSQUE,980	
					49,0	1	VÁRIAS	2D.	649.156	13.248	506.342	10.334		
					53,7	1	VÁRIAS	2D.	727.553	13.548	567.491	10.568		
					74,6	1	191 - PERS.	2D.	1.278.602	17.151	997.310	13.378		
	PERDIZES	THE COLLECTION	***	jul-25	27,2	-	VÁRIAS	STUDIOS	485.140	17.869	426.923	15.725	R. BARTIRA ,492	
					33,2	-	VÁRIAS	1 DORM	615.040	18.525	528.934	15.932		
					36,0	-	VÁRIAS	1 DORM	633.040	17.584	544.414	15.123		
					463,2	-	ÚNICA	LOJA	8.776.030	18.947	8.600.509	18.568		
	PINHEIROS	TUCUNA 250	***	PRONTO	160,0	3	4 UNID.	4 SUÍTES	3.047.404	19.046	2.498.871	15.618	R. TUCUNA, 250	
					PRAÇA OMAGUÁS	***	jan-26	127,6	2	5 UNID.	2 SUÍTES	3.162.288	24.793	2.877.682
	VILA MADALENA	VALEN CAPOTE VALENTE	***	set-25	149,0	2	VÁRIAS	3 SUITES	3.677.654	24.682	3.346.665	22.461	R. CAPOTE VALENTE ,65	
					187,0	3	VÁRIAS	4 SUÍTES	4.728.639	25.287	4.303.061	23.011		
		AIRE ALTO DE PINHEIROS	***	mai-27	123,1	2	VÁRIAS	3 DORM	2.308.634	18.762	2.147.030	17.448	R. PEREIRA LEITE, 118	
					167,0	2	VÁRIAS	4 DORM	3.150.348	18.864	2.929.824	17.544		
		BOREAL VILA MADALENA	***	PRONTO	76,3	1	114A	2 SUÍTES	1.673.161	21.929	1.309.000	17.156	R. CUXIPONÉS, 80	
					MIRANT VILA MADALENA	-	PRONTO	146,6	3	3601	3 SUÍTES	4.268.104	29.114	4.012.018
		ISLA- R	***	out-25	22,0	-	VÁRIAS	STUDIO- R	427.163	19.417	384.447	17.475	R. JOÃO MOURA,2455	
					153,0	2	VÁRIAS	3 SUÍTES	3.177.727	20.769	2.923.509	19.108		
		PENÍNSULA	***	out-25	192,0	3	VÁRIAS	4 SUÍTES	3.959.615	20.623	3.642.846	18.973	R. JOÃO MOURA,2455	
					946,0	-	ÚNICA	LOJA	17.251.503	18.237	15.871.383	16.778		
		THE COLLECTION MADALENA	***	abr-25	26,0	-	VÁRIAS	STUDIOS NR	475.330	18.317	418.290	16.119	R. VALDIR NEIEMEYER,93	
					38,9	-	VÁRIAS	1 DORM	627.690	16.136	539.813	13.877		
SUL		BELA VISTA	THE COLLECTION PAULISTA	***	jun-25	25,2	-	VÁRIAS	STUDIOS R	523.760	20.784	455.671	18.082	R. ALM. MARQUES DE LEÃO ,730
						36,7	-	VÁRIAS	1D.	632.700	17.263	550.449	15.019	
						58,3	1	VÁRIAS	2D.	1.045.160	17.943	836.128	14.354	
						60,0	1	VÁRIAS	2D.	1.059.160	17.653	847.328	14.122	
	CAMPO BELO	VISTA CAMPO BELO	***	PRONTO	77,0	1	74	2 SUÍTES.	1.383.119	17.963	1.200.000	15.584	AV. VER. JOSÉ DINIZ, 2.421	
					78,5	1	204	2 SUÍTES.	1.533.897	19.540	1.206.000	15.363		
	IPIRANGA	ELEV - ALTO DO IPIRANGA	***	out-26	34,0	-	VÁRIAS	2D.	316.573	9.311	313.407	9.218	R. CEL DOMINGOS FERREIRA,205	
					25,0	-	VÁRIAS	1D.	237.361	9.494	234.987	9.399		
		ELEV PARK SACOMÃ 1 e 2	(1)*** (2)***	mai-27	32,0	-	VÁRIAS	2D. S/VAR.	279.831	8.745	277.033	8.657	R. MALVINA FERRERA SAMMARONE	
					34,0	-	VÁRIAS	2D.	286.712	8.433	283.845	8.348		
		MARQUEZ ALTO IPIRANGA	***	PRONTO	25,3	-	68	STUDIO	378.192	14.978	366.846	14.529	RUA GAMA LOBO, 1919	
					120,5	2	185	2 SUÍTES.	1.975.888	16.397	1.639.987	13.610		
		NATTUR	***	PRONTO	79,0	1	VÁRIAS	3D.	1.042.886	13.201	865.595	10.957	PÇ. PINHEIRO DA CUNHA,235	
					SIDE IPIRANGA	***	PRONTO	54,5	1	156 - PERS.	2D.	797.604	14.635	630.000
		SIDE SACOMÃ	***	jan-26	41,0	-	VÁRIAS	2D.	347.640	9.657	344.164	9.560	R. DO LAGO,224	
					44,0	-	VÁRIAS	2D. C/SUÍTE	380.860	8.656	377.051	8.569		
	65,0				1	VÁRIAS	3D C/SUÍTE	734.060	11.293	697.357	10.729			
	142,0				2	92	3 SUÍTES	5.290.024	37.254	3.975.000	27.993	R. URIMONDUBA, 144		
	185,0	3	131	4 SUÍTES	7.498.934	40.535	5.550.000	30.000						
	237,0	2	51	GARDEN	7.778.335	32.820	5.650.000	23.840						
	242,0	2	52	GARDEN	7.227.663	29.866	5.500.000	22.727						
	MOEMA	THE COLLECTION MOEMA	***	jan-26	26,7	-	VÁRIAS	STUDIO	518.031	19.402	440.326	16.492	ALAMEDA JAUAPERI, 1332	
					37,0	-	52	1D.	704.584	19.043	620.034	16.758		
	PARAÍSO	BREVE LANÇAMENTO!	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	AV. INDIANÓPOLIS, 530	
					HORIZON STUDIOS	***	PRONTO	33,3	-	VÁRIAS	STUDIO	620.790	18.642	509.048
	VILA CLEMENTINO	DF-345 VILA CLEMENTINO	***	jul-26	48,0	1	VÁRIAS	1 SUÍTE	853.472	17.781	708.382	14.758	R. DIOGO DE FARIA ,345	
					75,0	1	VÁRIAS	2 SUÍTES	1.357.664	18.102	1.126.861	15.025		
					124,1	2	PENTHOUSE	2 SUÍTES	2.369.930	19.097	1.967.042	15.850		
		FC-44 VILA CLEMENTINO	***	jul-26	23,5	-	2 UNID.	STUDIO	369.850	15.738	347.659	14.794	R. FRANCISCO DE CASTRO, 44	
					111,0	2	VÁRIAS	3 SUÍTES	2.097.032	18.892	1.887.329	17.003	R. PEDRO DE TOLEDO,1388	
		141,0	2	VÁRIAS	3 SUÍTES	2.669.379	18.932	2.402.441	17.039					
		151,5	2	VÁRIAS	3 SUÍTES	3.038.666	20.057	2.734.799	18.051					
		175,0	3	VÁRIAS	4 SUÍTES	3.617.797	20.673	3.256.017	18.606					
		THE COLLECTION VILA CLEMENTINO	***	mar-27	26,2	-	VÁRIAS	STUDIO	388.550	14.830	373.008	14.237	RUA MARCELHESA, 515	
					36,5	-	VÁRIAS	1D.	579.250	15.870	556.080	15.235		
		THE COLLECTION IBIRAPUERA	***	dez/25	25,4	-	VÁRIAS	STUDIO	451.084	18.043	401.465	15.806	R. PEDRO DE TOLEDO,1388	
					33,1	-	VÁRIAS	1D.	558.610	22.344	497.163	15.043		
					64,9	-	ÚNICA	LOJA	1.168.956	18.009	993.613	15.308		
					BREVE LANÇAMENTO!	-	-	-	-	-	-	-		-
	VILA MARIANA	LANÇAMENTO - THE COLLECTION VILA MARIANA	***	ago-28	25,0	-	VÁRIAS	STUDIO	350.833	14.033	340.308	13.612	R. PROF. SUD MENNUCCI, 165	
					33,9	-	VÁRIAS	1D.	477.073	14.073	462.761	13.651		
					40,6	-	VÁRIAS	2D.	575.594	14.177	558.326	13.752		
		THE ROSE - ALBA	***	out-28	145,5	2	VÁRIAS	3 SUÍTES	2.748.090	18.894	2.638.166	18.138	AV. CONS. RODRIGUES ALVES, 102	
					183,5	2	VÁRIAS	3 SUÍTES	3.585.760	19.541	3.442.330	18.759		
		THE ROSE - SAVI	***	out-28	74,7	1	VÁRIAS	2 SUÍTES.	1.373.434	18.386	1.318.497	17.651	AV. CONS. RODRIGUES ALVES, 100	
					107,4	2	VÁRIAS	3D.	2.073.590	19.307	1.990.646	18.535		
					143,7	2	VÁRIAS	COB. DUPLEX	3.063.732	21.320	2.941.183	20.468		
	219,4	2	VÁRIAS	COB. DUPLEX	4.626.950	21.089	4.441.872	20.246						

