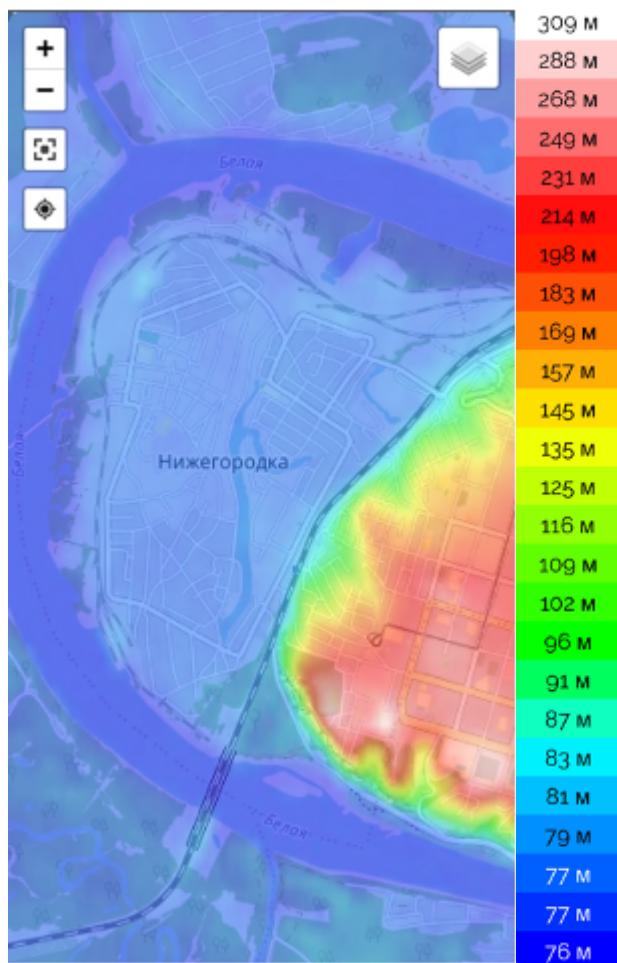


Рельефно - географическая ДГП



Карта взята с сайта:

<https://ru-ru.topographic-map.com/maps/ad3k/%D0%A3%D1%84%D0%B8%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9-%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD/>

Изучаемая территория расположена в Нижегородском районе. Рельеф и высота территории не меняется.

Функциональная ДГП



Картосхема “Функциональное зонирование”

В процессе изучения территории и дальнейшего анализа данных мы выяснили, что рассматриваемая территория состоит преимущественно из жилой застройки. Меньшую долю составляет хозяйственные зоны со складами.

На территории нет объектов эпизодического ранга востребованности. Есть много отдельных торговых точек, однако торгового центра нет, поэтому не

представляется возможным выделить коммерческий центр рассматриваемой территории.

Архитектурно-планировочная ДГП



Картосхема “Дифференциация территории по коэффициенту застроенности”

Территория была разделена на 4 морфотипа. Их нумерацию вы можете видеть на карте.

Для всех кварталов присущ индивидуальный характер проживания. Годы застройки первого, второго и третьего кварталов - после 1991, четвертого - 1956-1991. Для всех кварталов свойственна разреженная застройка. Застройка всех кварталов низкоэтажная.

Архитектурный стиль кварталов можно описать как эклектику.

Далее представлена таблица с расчетами коэффициента плотности (FAR), коэффициента застройки (GSI) и коэффициента открытого пространства (OSR) для каждого из выделенных кварталов.

Квартал	FAR	GSI	OSR
1	0,532	0,71	0,408
2	0,208	0,247	2,708
3	0,607	0,675	0,482
4	0,641	0,7	0,35

Профили улиц

В рамках изучения территории нами также были собраны данные для создания профилей дорог: наиболее нагруженной и среднестатистической для территории улиц. Для проведения измерений мы пользовались приложением “Рулетка”.

В качестве наиболее загруженной улицы мы выбрали улицу Нехаева (ее профиль представлен ниже).



В качестве среднестатистической улицы мы выбрали улицу Щорса (ее профиль представлен ниже).

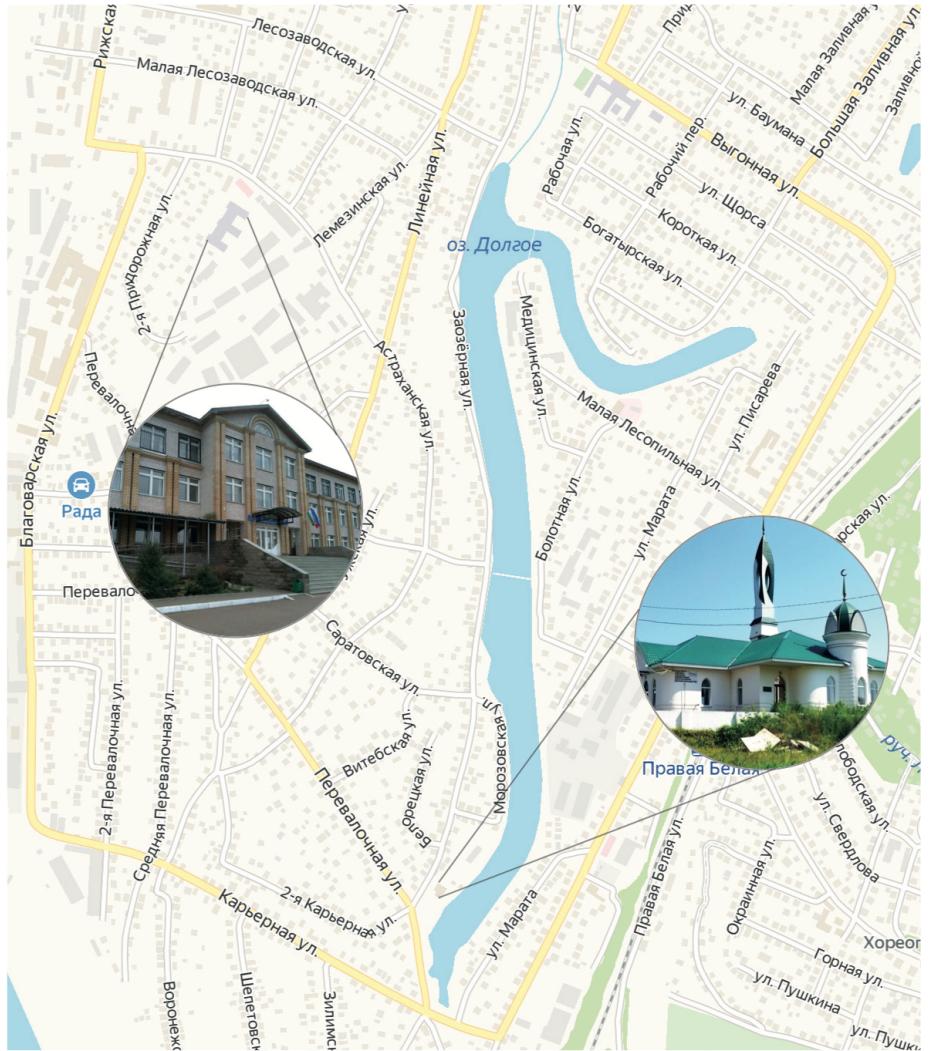


В целом дорожная активность в районе не велика.

Архитектурные доминанты

В ходе исследования мы пришли к выводу, что архитектурными доминантами является школа N24 и мечеть Мунира. Они заметно выделяются на общем фоне простых жилых домов.

Архитектурные доминанты



Социально-экономическая ДГП

Благоустройство



Картосхема “Благоустройство”

Мы разделили изучаемую территорию на 2 фрагмента с примерно однородным характером благоустроенності. Первое замечание уровень благоустройства выше у крупных дорог. Самое большое количество объектов благоустройства рядом с

железнодорожной станцией. В глубине территории очень мало объектов благоустройства, а те, что есть, находятся в изношенном состоянии.

Социальная инфраструктура

К объектами социальной инфраструктуры, которые являются важными точками притяжения, мы отнесли футбольное поле и мечеть Мунира. Также на территории есть 2 школы и несколько медицинских учреждений. Вся территория состоит из жилой застройки, есть на ней мало коммерческих точек, которые могли бы служить дополнительными точками притяжения.

Специфика социальной жизни

На изучаемой территории представлены жилые дома самого разного вида. Среди них есть как и старые, покосившиеся дома, так и красивые новые дома со всеми удобствами. Это говорит о том, что некоторые дома передаются из поколения в поколение, а какие-то построено совсем недавно. Про людей, которые живут в современных коттеджах, можно сказать, что у них большой достаток, так как покупка и строительство загородного дома – удовольствие не дешёвое.

На территории проживают люди разных возрастов. Для большинства из них дом в Нижегородке является основным местом жительства. Все люди одеты в вещи, подходящие для лета и работы в огороде. В дневное время людей немного. В основном дети, которые катаются на велосипедах. Бабушки идут из продуктового с пакетами. Мужчины и женщины разговаривают по телефону. Большинство людей знают друг друга, поэтому здороваются или просто кланяются. Взаимодействие между незнакомцами нами не наблюдалось.

Полевые работы проводились в среду 13 июля (с 10:45 до 13:40). Температура воздуха составляла более 30 градусов по Цельсию. На небе не было ни облачка, поэтому солнце палило беспощадно. Считаем, что это повлияло на количество людей на территории.

Ментальная ДГП

В ходе экспресс-интервью нами было выяснено, что люди пожилого возраста хорошо знают, где на территории есть аптеки и медицинские учреждения, так как они являются для них значимыми объектами. Абсолютно все жители, с которыми мы разговаривали знают, где на территории есть продуктовые точки. Важно отметить, что на территории нет одного большого магазина, в который ходят все. Люди называют продуктовые ближайшие к их дому.

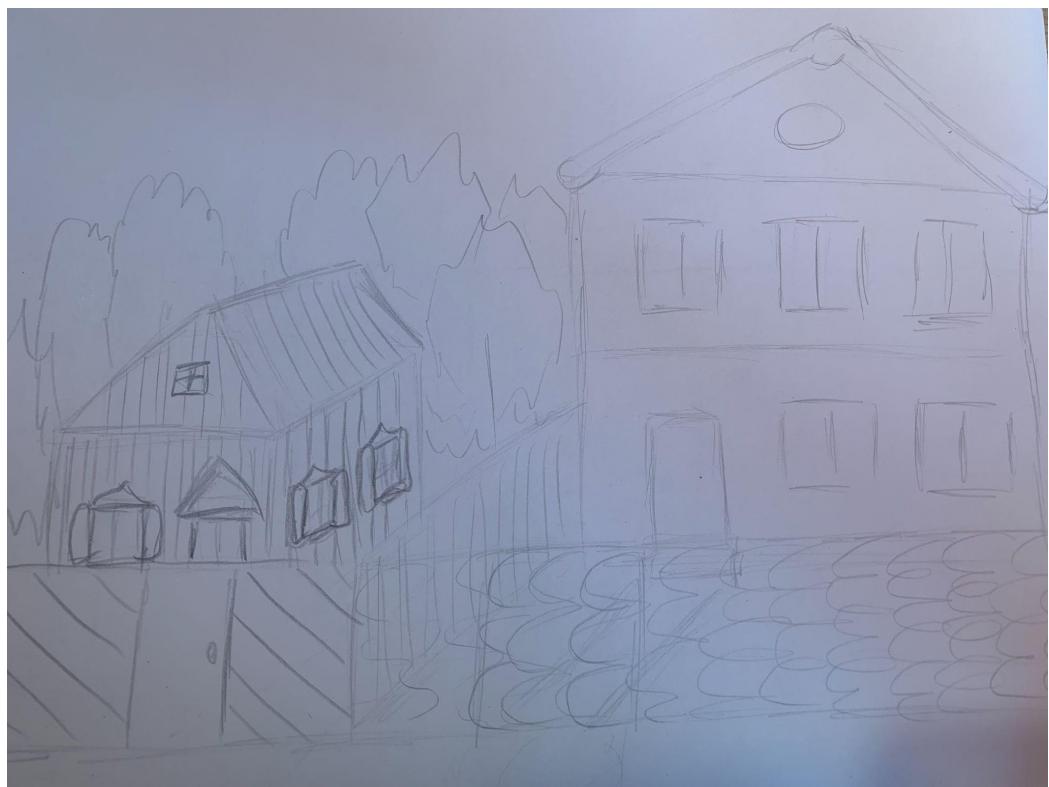
Также все респонденты знают, что их район является частью города, но сами таковым его не считают. Территория представляет собой нечто более похожее на деревню, нежели на город. Большинство жителей Нижегородка имеют свой огород, на котором выращивают овощи, фрукты и ягоды.

Те, кто часто ездят в город, знают, где располагаются все остановки и на каком автобусе до города добраться быстрее.

Молодые люди знают, где на территории расположены детские площадки и футбольное поле.

Люди, исповедующие ислам, знают, где на территории спрятана мечеть.

Зарисовка улицы



Фотографии



