



## Obere Plessurstrasse 45, 7000 Chur

|          |      |      |                            |             |
|----------|------|------|----------------------------|-------------|
| Gemeinde | 3901 | Chur | Eidg. Gebäudeidentifikator | 001 738 878 |
|----------|------|------|----------------------------|-------------|

### Parzellennummer

|          |         |                        |
|----------|---------|------------------------|
| GB-Kreis | ParzNr. | Amtliche Gebäudenummer |
| 0        | 5047    | 3-56A                  |

|                    |        |         |        |         |
|--------------------|--------|---------|--------|---------|
| Gebäudekoordinaten | X-Wert | 2759188 | Y-Wert | 1190862 |
|--------------------|--------|---------|--------|---------|

|               |           |                  |                                     |         |  |                         |      |                                      |   |
|---------------|-----------|------------------|-------------------------------------|---------|--|-------------------------|------|--------------------------------------|---|
| Gebäudestatus | bestehend | Gebäudekategorie | Mehrfamilienhaus, ohne Nebennutzung |         |  |                         |      |                                      |   |
| Baujahr       | 1660      | Renovation       | 2017                                | Abbruch |  | Gebäudeklasse           | 1122 | Gebäude mit drei oder mehr Wohnungen |   |
|               | Vor 1919  | Nach 2015        |                                     |         |  | Gebäudefläche (in m²)   | 138  | Anz. Geschosse                       | 3 |
|               |           |                  |                                     |         |  | Anz. separate Wohnräume |      |                                      |   |



| EDID | Strasse              | Eingangsnummer | PLZ  | Ort  |
|------|----------------------|----------------|------|------|
| 0    | Obere Plessurstrasse | 45             | 7000 | Chur |

| EGID/EWID |     | AdminNr | PhysNr | Stockwerk        | Lage | Wohnungs status |
|-----------|-----|---------|--------|------------------|------|-----------------|
| 1738878   | 006 | 9901    |        | 1. Untergeschoss |      | bestehend       |
| 1738878   | 002 | 1       |        | Parterre         |      | bestehend       |
| 1738878   | 003 | 2       |        | Parterre         |      | bestehend       |
| 1738878   | 004 | 102     |        | 1. Stock         |      | bestehend       |
| 1738878   | 001 | 101     |        | 1. Stock         |      | bestehend       |
| 1738878   | 005 | 201     |        | 2. Stock         |      | bestehend       |