

Bir tərəfdən Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyi və öz Nizamnaməsi əsasında fəaliyyət göstərən fiziki şəxs (VÖEN 8301129292) “Kərimov Aşur Özbəy” (bundan sonra «SATICI» adlandırılacaq), digər tərəfdən Azərbaycan Respublikasının vətəndaşı Eldarov Samir Natiq (0977386) FİN kodlu şəxsiyyət vəsiqəsinin sahibi (bundan sonra «ALICI» adlandırılacaq) aşağıda göstərilən şərtlərlə bu müqaviləni (bundan sonra “Müqavilə” adlandırılacaq) bağladılar: 1. Müqavilənin Predmeti

1.1 Müqaviləyə əsasən “Satıcı” “Alıcı”ya siyahısı Müqaviləyə əlavə olunan və onun ayrılmaz tərkib hissəsi hesab edilən Əlavə 1-də göstərilən Mal(lar)ı (bundan sonra “Mal”) satır, “Alıcı” isə həmin Mal(lar)ı qəbul edir və bu müqavilə ilə razılaşdırılmış qaydada Mal(lar)ın dəyərini “Satıcı”ya ödəyir.

1.2 «Satıcı» bu müqaviləyə əsasən dəyəri 5755 AZN olan malı «Alıcı»ya nisyə satmağı, «Alıcı» isə satılmış əşyaya görə 800 AZN ilkin ödəniş edərək malı qəbul edib, bu müqavilənin tərkib hissəsi olan Əlavə 1-də yer alan ödəniş cədvəlinə əsasən müəyyənləşdirilmiş müddətdə və qaydada pul məbləğini ödəməyi öhdəsinə götürür. 2. Tərəflərin hüquq və vəzifələri

2.1 “Satıcı”nın aşağıdakı hüquqları vardır:

2.1.1. Müqavilə ilə müəyyən edilmiş qaydada və müddətdə ödənişin həyata keçirilməsini “Alıcı”dan tələb etmək; . Ödəniş cədvəli ilə müəyyən edilmiş ödənişlər “Alıcı” tərəfindən 30(otuz) təqvim günündən artıq müddət ərzində ödənilmədikdə və ya müqavilə müddəti ərzində 2(iki) dəfədən çox gecikdirildikdə müqavilə üzrə bütün qalıq borcu tam tələb etmək

2.1.2. “Satıcı”nın istəyinə uyğun olaraq istər bu Müqavilənin 2.4.2-ci bəndinə uyğun olaraq “Alıcı” tərəfindən geri qaytarılan malı razılaşdırılmış qiymətlə qəbul edə və müqavilə üzrə cəmi borc məbləğindən həmin razılaşdırılmış qiymət çıxıldıqdan sonra qalmış ümumi qalıq borcu tələb edə və ya geri qaytarılan malı qəbul etməyərək müqavilə üzrə bütün qalıq borcu tələb edə bilər. Hər bir halda malın qəbul edilib-edilməməsi “Satıcı”nın müstəsna səlahiyyətindədir.

2.1.3. “Alıcı”ya qarşı Müqavilədən irəli gələn pul tələbini istənilən vaxt “Elloni Kapital” MMC`yə və ya digər üçüncü şəxslərə güzəşt edə bilər.

2.1.4 “Alıcı” bu müqavilə üzrə öhdəliklərini vaxtında və lazımı qaydada yerinə yetirməzsə, “Alıcı”nın razılığı olmadan bu müqavilə üzrə tələb hüquqlarını istənilən üçüncü şəxsə, o cümlədən və bununla məhdudlaşmadan, kollektor agentliklərinə, kollektor şirkətlərinə və bu sahədə ixtisaslaşmış digər hüquqi şəxslərə güzəşt etmək hüququna malikdir. Alıcı Tələbin üçüncü şəxslərə güzəştə zamanı Müqavilədə yer alan məlumatların və sənədlərin, üçüncü şəxslərə təqdim olunmasına əvvəlcədən razılıq verir və bu razılığını birtərəfli qaydada geri götürə bilməz. Bu qayda “Satıcı” tərəfindən tələb hüququ üçüncü şəxslərə güzəşt olunduqda da qüvvədədir. Müqavilədə yer alan məlumatların və sənədlərin, üçüncü şəxslərə təqdim olunması konfidensial məlumatların paylaşılması hesab edilmir.

2.1.5. “Alıcı” tərəfindən ödəniş cədvəli ilə müəyyən edilmiş ödənişlər vaxtında və lazımı qaydada yerinə yetirilmədikdə “Satıcı” Əlavə 1-də göstərilən malın (malların) İMEİ nömrəsinin deaktiv edə, vahid şəbəkədə riskli müştəri siyahısına sala və bu barədə digər satıcılara məlumat ötürə bilər.

2.1.6. Müqavilə və Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş digər hüquqlar.

2.2. “Satıcı”nın aşağıdakı vəzifələri vardır:

2.2.1. “Satıcı” əşyalara (nisyə satılmış mala) verilən zəmanət kitabçasının şərtlərinə uyğun məsuliyyət daşıyır.

2.3. “Alıcı”nın aşağıdakı hüquqları vardır:

2.3.1. Müqavilədə nəzərdə tutulan mal(lar)ın müqaviləyə uyğun olaraq razılaşdırılmış qaydada çatdırılmasını “Satıcı”-dan tələb etmək.

2.4. Alıcının aşağıdakı vəzifələri vardır:

2.4.1. Bu müqavilə ilə müəyyən olunmuş qaydada ödəmə cədvəlinə uyğun olaraq borcunu vaxtında və tam olaraq ödəmək. Ödəniş cədvəli ilə müəyyən edilmiş ödənişlər 30 (otuz) təqvim günündən artıq müddət ərzində ödənilmədikdə və ya müqavilə müddəti ərzində 2(iki) dəfədən çox gecikdirildikdə müqavilə üzrə bütün qalıq borcu vaxtından əvvəl tam olaraq ödəmək.

2.4.2.«Alıcı» ödəniş cədvəli ilə müəyyən edilmiş ödənişləri vaxtında və lazımı qaydada yerinə yetirmədikdə “Satıcı” ya ödədiyi pulu geri tələb etmədən “Satıcı”nın tələbi ilə bu müqavilənin tərkib hissəsi hesab edilən Əlavə 1-də göstərilən malı (malları) “Satıcı”ya təqdim etmək. Malın geri qaytarılması «Alıcı» nı borcunu ödəmək öhdəliyindən azad etmir.

2.4.3. “Alıcı” tərəfindən ödəniş cədvəli ilə müəyyən edilmiş ödənişləri vaxtında və lazımı qaydada yerinə yetirə bilməyəcəyi halda “Satıcı” tərəfindən Əlavə 1-də göstərilən malın (malların) İMEİ nömrəsinin deaktiv edilməsi, vahid şəbəkədə riskli müştəri siyahısına salınması və bu barədə digər satıcılara məlumat verilməsinə etiraz etmir

2.4.4. «Alıcı» qalan borcun ödənilməsini gecikdirdiyi halda, gecikdirilmiş hər gün üçün gecikdirilmiş borc məbləğinin 0.5 %-i həcmində cərimə (dəbbə pulu) ödəməyi öhdəsinə götürür.

2.4.5. Müştərinin şirkətə nisyə alınmış mal üzrə borcu bitənə qədər şirkətin səlahiyyətli nümayəndələri istənilən vaxt müştəridə olan girov əmlaka baxış keçirə bilər. Müştəri də həmin baxışın həyata keçirilməsinə şərait yaratmağa borcludur və bunun üçün öhdəlik daşıyır.

2.4.6. Bu Müqavilə və Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş digər vəzifələr.

3. Nisyə satışın təminatı

3.1. Ödəniş müddəti bitənə qədər nisyə satılmış mal “Kərimov Aşur Özbəy”nin girovu hesab olunur. Borc bitənə qədər həmin mal satıla və heç kimə bağışlanıla bilməz. Ödəniş gecikdirildiyi halda, “Satıcı” istənilən vaxt 2.4.2.bəndinə uyğun olaraq girov malı müştəridən geri ala bilər. Müştəri də həmin girov malı şirkətin nümayəndələrinə təhvil verməlidir.

4. Tərəflərin məsuliyyəti

Tərəflər müqavilədə onlar üçün nəzərdə tutulmuş öhdəlikləri vaxtında yerinə yetirmədikdə digər tərəfə dəyən ziyan üçün məsuliyyət daşıyırlar.

5. Mübahisələrin həlli

5.1. Tərəflər Müqavilə ilə bağlı meydana gələn bütün mübahisələri və fikir ayrılıqlarını mümkün olduğu təqdirdə danışıqlar yolu ilə həll edirlər.

5.2. Tərəflər Müqavilə ilə bağlı meydana gələn bütün mübahisələri danışıqlar yolu ilə həll edə bilmədikdə, mübahisələr Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə əsasən Azərbaycan Respublikasının müvafiq məhkəmələrində həll edilir.

6. Digər şərtlər

- 6.1. Bu müqavilə imzalandığı andan qüvvəyə minir və tərəflərin qarşılıqlı öhdəliklərinin tam şəkildə yerinə yetirilməsindən sonra öz qüvvəsini itirir.
- 6.2. Bu müqavilə Azərbaycan dilində, eyni hüquqi qüvvəyə malik 2 (iki) nüsxədə tərtib olunur, tərəflərin imza və (və ya) möhürü ilə təsdiq edildiyi andan hüquqi qüvvəyə minmək şərti ilə Tərəflərin hər birində bir nüsxə olmaqla saxlanılır. 7. Tərəflərin rekvizitləri

| Satıcı | Alıcı |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>“Kərimov Aşur Özbəy” VÖEN 8301129292</p> <p>Ünvan: , Cəlilabad , Cəlilabad , AZ1521, Cəlilabad rayonu, Ocaqlı</p> <p>Kərimov Aşur Özbəy</p> <p>Fiziki şəxs: _____ <i>(İmza,möhür)</i></p> | <p>Ad Soyad Ata Adı:[\$fullname] Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Seriya Nömrəsi :[\$cardnumber] Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Fin Kodu :[\$pincode] Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Verilmə Tarixi:[\$issue_date] Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Verən Orqan :[\$reliable_date] Qeydiyyat Ünvanı :[\$registered_address] Yaşayış Ünvanı : [\$address] Məhsulun təhvil verildiyi ünvan; Mob 1 +994[\$phone] Mob 2 +994[\$phone] Şəhər Nömrəsi :</p> <p>([\$fullname])</p> <p>_____ (İmza)</p> |

01.01.2023 tarixli ELS000001 sayılı Nisyə Alqı Satqı
müqaviləsinə ƏLAVƏ 1

Bakı şəhəri

01.01.2023

1. Mal haqqında məlumat:

| No | Malın Adı | Qiyməti | Miqdarı | Məbləğ | IMEI |
|----|-------------------|---------|---------|--------|------|
| 1 | Məhsul adı modeli | 0000 | 1 | 0000 | |
| 2 | Məhsul adı modeli | 000 | 1 | 000 | |
| 3 | Məhsul adı modeli | 00 | 1 | 00 | |

2. Nisyə alqı satqı müqaviləsinin ödəniş cədvəli:

3.

| Alıcı: | Ad Soyad Ata adı | | |
|----------------|------------------|----------------|-------------|
| İlkin Ödəniş: | 0 | | |
| Nisyə Məbləği: | 0000 | | |
| Aylıq Ödəniş: | 00 | | |
| Müddət : | 12 | | |
| | | | |
| | | | |
| Tarix | № | Ödəniş (aylıq) | Cari balans |
| 15.02.2023 | 1 | 00 | 000 |
| 15.03.2023 | 2 | 00 | 000 |
| 15.04.2023 | 3 | 00 | 000 |
| 15.05.2023 | 4 | 00 | 000 |
| 15.06.2023 | 5 | 00 | 000 |
| 15.07.2023 | 6 | 00 | 000 |
| 15.08.2023 | 7 | 00 | 000 |
| 15.09.2023 | 8 | 00 | 000 |
| 15.10.2023 | 9 | 00 | 000 |
| 15.11.2023 | 10 | 00 | 000 |
| 15.12.2023 | 11 | 00 | 00 |
| 15.01.2024 | 12 | 00 | 0 |
| | | | |

| Satıcı | Alıcı |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>“Kərimov Aşur Özbəy”</p> <p>VÖEN 8301129292</p> <p>Ünvan: , Cəlilabad , Cəlilabad , AZ1521, Cəlilabad rayonu, Ocaqlı</p> <p>Kərimov Aşur Özbəy</p> <p>Fiziki şəxs:_____</p> <p>(İmza,möhür)</p> | <p>Ad Soyad Ata Adı:</p> <p>Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Seriya Nömrəsi :</p> <p>Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Fin Kodu</p> <p>Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Verilmə Tarixi:</p> <p>Şəxsiyyət Vəsiqəsinə Verən Orqan ;</p> <p>Qeydiyyat Ünvanı ;</p> <p>Yaşayış Ünvanı :</p> <p>Məhsulun təhvil verildiyi ünvan;</p> <p>Mob 1 :</p> <p>Mob 2 :</p> <p>Şəhər Nömrəsi :</p> <p>Ad Soyad Ata adı</p> <p>_____</p> <p>(İmza)</p> |

TƏHVİL - TƏSLİM AKTI

Bakı şəhəri

01.01.2023

Biz aşağıda imza edənlər, ” Kərimov Aşur Özbəy” (VÖEN: 8301129292) və (Ad Soyad Ata adı) hazırkı aktı tərtib etdik ondan ötrü ki, 01.01.2023 tarixli ELS000001 sayılı nisyə alqı-satqı müqaviləsinin 1 sayılı Əlavəsində nəzərdə tutulan, aşağıda qeyd olunan mallar alıcıya təhvil verildi.

| No | Malın Adı | Qiyməti | Miqdarı | Məbləğ |
|----|------------|---------|---------|--------|
| 1 | Məhsul adı | 000 | 1 | 000 |
| 2 | Məhsul adı | 000 | 1 | 000 |
| 3 | Məhsul adı | 00 | 1 | 00 |

Alıcı tərəfindən satılmış malların texniki göstəricilərinə və yararlığına dair iradlar bildirilmədi. Aktın doğruluğunu imzalarımızla təsdiq edirik.

| Təhvil Verən | Təhvil Alan |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>“Kərimov Aşur Özbəy” VÖEN 8301129292</p> <p>Ünvan: , Cəlilabad , Cəlilabad , AZ1521, Cəlilabad rayonu, Ocaqlı</p> <p>Kərimov Aşur Özbəy</p> <p>Fiziki şəxs: _____</p> <p>(İmza,möhür)</p> | <p>Ad Soyad Ata Adı:</p> <p>Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Seriya Nömrəsi :</p> <p>Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Fin Kodu :</p> <p>Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Verilmə Tarixi:</p> <p>Şəxsiyyət Vəsiqəsinin Verən Orqan :</p> <p>Qeydiyyat Ünvanı :</p> <p>Yaşayış Ünvanı :</p> <p>Mob 1 Mob 2 :</p> <p>Şəhər Nömrəsi :</p> <p>Ad Soyad Ata adı</p> <p>_____</p> <p>(İmza)</p> |

Tarix:

Azərbaycan Respublikasının vətəndaşı AD SOYAD ATA ADI (FİN KOD) FİN kodlu şəxsiyyət vəsiqəsinin sahibi)-nə

Yazıb bildiririk ki, fiziki şəxs “Kərimov Aşur Özbəy” –in (VÖEN 8301129292) Sizinlə bağladığı ELS000001 sayılı, 01.01.2023 tarixli Nisyə Alqı-Satqı Müqaviləsindən irəli gələn pul tələbinin hamısı “Elloni Kapital ” MMC-yə güzəşt edilmişdir.

Hörmətlə,

Fiziki şəxs Kərimov Aşur Özbəy VÖEN : 8301129292

(imza, möhür)

Mən _____ Bildirişi aldım _____ imzamlı təsdiq edirəm.

Ödənişlər aşağıda qeyd olunmuş qaydada aparılmalıdır:

1. **Milli Ön** aparatı vasitəsi ilə ödənilən zaman ardıcılıq bu qaydada olmalıdır:

Bank xidmətləri



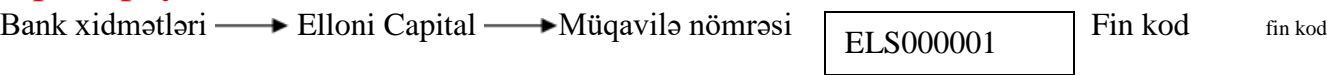
2. **Express Pay** aparatı vasitəsi ilə ödənilən zaman ardıcılıq bu qaydada olmalıdır:

Bank xidmətləri



3. **Online** ödəniş zamanı ardıcılıq bu qaydada olmalıdır:

Expresspay.az



ZAMİNLIK MÜRACİƏTİ

Bakı şəhəri

15.01.2023

Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi fəaliyyət göstərən fiziki şəxs və ya hüquqi şəxs "Kərimov Aşur Özbəy"

1. PREDMET

- 1.1. Bu müraciətə görə «Zamin» bu müraciətin 1.2-ci maddəsində göstərilən Nisyə Alqı-Satqı Müqaviləsi üzrə AD SOYAD ATA ADI (bundan sonra «Alıcı» adlanacaq) «Satıcı» qarşısında götürdüyü öhdəliyini 60 gün müddətinə icra etmədikdə həmin öhdəliyi tamamilə icra etməyi öhdəsinə götürür.
- 1.2. Zaminliklə təmin edilən öhdəlik «Satıcı» ilə «Alıcı» arasında bağlanmış 01.01.2023 tarixli, ELS000001 sayılı Nisyə Alqı-Satqı Müqaviləsindən irəli gələnAZN (Yazı ilə məbləğ) manat məbləğində pul öhdəliyidir.
- 1.3. Bu Zaminlik Nisyə Alqı-Satqı Müqaviləsi üzrə «Alıcı» «Satıcı» qarşısında öz öhdəliklərini tamamilə icra edənədək qüvvədədir.

İmza _____

Möhür _____