

# KISA VADELİ KİRA SERTİFİKASI KATILIM FONU

Rapor Tarihi: 30 Kasım 2018

Genel Bilgiler

Mükafat Portföy Fon Kurucusu ve Yöneticisi: Yönetimi A.Ş. Mükafat Portföy Yönetimi Fon Unvanı: A.Ş. Kısa Vadeli Kira Sertifikası Katılım Fonu (MPF) Halka Arz 29/05/2017 Tarihi: ISIN Kodu: TRYMKFT00034 Fonun Süresi: Süresiz Bağımsız Denetim **KPMG** Kuruluşu: Bağlı Olduğu Mükafat Portföy Yönetimi Şemsiye Fonun A.Ş. Katılım Şemsiye Fonu Unvanı: Şemsiye Fonun Katılım Türü: Yönetim %1,10 yıllık Ücreti: Alınabilecek 1 Adet Asgari Pay Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Alım Satım **TEFAS** Yerleri: Diğer alternatif kanallar

> 16:30'a kadar verilen alım ve satış emirleri T günü fiyatı ile T gününde gerçekleşir. 16:30-17:30 arası yeni gün fiyatının hesaplanması nedeniyle alım yapılamaz. 17:30'dan itibaren satış emirleri T günü fiyatından, alım emirleri T+1 günü fiyatından gerçekleşir.

1 aya kadar

## Risk Değeri

Önerilen Vade:

İşlem Saatleri:



Yatırım yapılan varlıklar çerçevesinde fonun volatilite aralıklarının

karşılık geldiği risk değeri performans dönemi içinde 2/7'dır

| Fon Toplam Değeri TL: 7.304.997,96 | Pay Değeri TL: 1,207322 Yatırımcı Sayısı: 78

# $\mathsf{MPF}$

## Yatırım Amacı ve Stratejisi

Kısa vadeli likit fonlara alternatif olarak faizsiz kazanç sağlayan, müşterilerin anlık nakit ihtiyaçlarına çözüm üreterek nakit yönetiminde yardımcı olan, günlük değerlenen bir fondur. Fon portföyü İslam Finans Danışman Kurulu'ndan uygunluk alınmış para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılır.

Uluslararası kabul görmüş faizsiz finans ilkeleri çerçevesinde, birikimlerini faizsiz ürünlerde değerlendirmeyi tercih eden yatırımcıların tasarruflarını faiz getirisi almamak adına açıktan tutmak yerine değerlendirmesini sağlayacak, karşılaştırma ölçütleri olan KYD Kira Sertifikası Endeksi (Kamu -Özel), ve 1 Aylık KYD Kar Payı Endeksinin üzerinde, kendi risk sınırlamaları içerisinde mümkün olan en yüksek getiriyi sağlamayı hedeflemektedir.

## Varlık Dağılımı

- | Minimum %80: Kısa vadeli kira sertifikaları (kamu/özel)
- | Maksimum %20: Katılma hesapları, YP bazlı kira sertifikaları, varlığa/ipoteğe dayalı/ teminatlı menkul kıymetler, faizsiz yapılandırılmış ürünler, diğer faizsiz sermaye piyasası araçları ve sertifikaları

## Karşılaştırma Ölçütü / Benchmark

| %20 BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı Endeksi (TL)

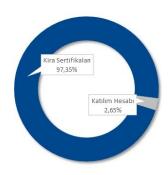
%40 KYD Kira Sertifikası Endeksi – Kamu

| %40 KYD Kira Sertifikası Endeksi – Özel

## Rapor Tarihi itibariyle Portföy Dağılımı

Kira Sertifikaları	%97,35
Katılım Hesabı	%2 <b>,</b> 65
İlk Bes Yatırım Aracı	

iik beş radırılı Aracı	
Aktif Bank Sukuk - TRDABVK11910	%9,89
KT Sukuk-TRDKTVK11945	%8,47
Vakıf Sukuk - TRDBRKTA1824	%7,90
Aktif Bank Sukuk– TRDABVKA1811	%7,06
Halk GYO	%6,06





### **FON KURUCUSU**

Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş (Mükafat Portföy), tüm varlık yönetim faaliyetlerini faizsiz finans prensipleri çerçevesinde sermaye piyasalarına faizsiz yatırım seçenekleri sunmak üzere, Aktif Yatırım Bankası ve İslam Kalkınma Bankası iştiraki ICD ortaklığıyla kurulan bir portföy yönetim şirketidir. Mükafat Portföy alternatif ürün yelpazesini genişletirken, Türk Sermaye Piyasalarına yenilikçi ürünlerle hizmet vermektedir.

Mükafat Portföy'ün ana hedefi; yüksek verimli faizsiz yatırım alternatifleri ile yerli ve yabancı tüm müşteriler için yeni bir anlayışla hizmet vermek ve yabancı yatırımcıların Türkiye'ye giriş kapılarından biri olmaktır.

### **PORTFÖY YÖNETİCİLERİ**

Kağan Candan Sinan Soyalp

### **İSLAMI FİNANS DANIŞMA KURULU**

Dr. İshak Emin Aktepe

Dr. Muhammed Al-Bashir Al-Amine

Mükafat Portföy'ün tüm ürün ve işlemleri için Danışma Kurulu'ndan "Faizsiz Finans İlkeleri" ne uygunluk alınmaktadır.

### **ILETİŞİM**

Elif Pehlivanlı elif.pehlivanli@mukafatportfoy.com.tr Tel: +90 212 340 8369



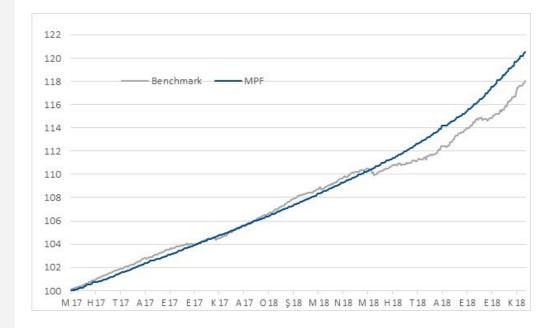
www.mukafatportfoy.com.tr



Bizi takip edin

## Fon Performansi

%	Aylık	3 Aylık	12 Aylık	YBB	KGB
MPF	2,15	5,52	15,11	14,10	20,70
Benchmark	2,29	4,93	12,74	11,60	17,91



### Risk Ölçümleri **Benchmark** Rf %0.055 Rmin %0,000 E(Rm) %0,043 St-Dev %0,721 **MPF** Beta 0,003 Sharpe -%8,010 E(R) Alpha -%0,007 %0,049 St-Dev(R) %0,085 **Tracking Error** %0,774 CAPM %0,055 IR %0,647 Treynor -%2,562 Sortino -%13,785

YASAL UYARI: Bu bültende/raporda yer alan her türlü veri, yazı, bilgi ve grafik Mükafat Portföy A.Ş. tarafından objektif, iyi niyetli ve güvenilir olduğuna inanılan ve kamunun erişimine açık bilgi kaynaklarından derlenmiştir. Söz konusu verilerdeki hata, güncellemeler veya eksikliklerden dolayı Mükafat Portföy A.Ş. 'nin ve çalışanlarının hiç bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu bültende/raporda yer alan bilgi, yorum ile tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım Danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Bu bültende/raporda yer alan analiz, değerlendirme ve yorumlar ise sadece genel bilgilendirme amaçlı olup, hiç bir şekilde belirli bir sermaye piyasası aracına yatırım yapılması yönünde kullanıcılara bir yatırım tavsiyesi niteliği taşımamaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu değerlendirme ve yorumlar mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Mükafat Portföy A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek gecikme ve hatalardan Mükafat Portföy A.Ş. sorumlu değildir. Bu bültenin/raporun tamamen veya kısmen çoğaltılması ya da içeriğinin Mükafat Portföy A.Ş. 'den önceden izin alınmaksızın ifşa edilmesi kesinlikle yasaktır. Bu bültende/ raporda attıfta bulunulalın yatırımlar ve işlemlerle ilgil