

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9 Levent 34330 İstanbul Tel +90 212 316 6000 Fax +90 212 316 6060 www.kpmg.com.tr

### ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Mūkafat Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Mükafat Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 30 Haziran 2019 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. A member firm of KPMG International Cooperative



## MÜKAFAT PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM SİRKETİ

#### 01.01.2019 - 30.06.2019 DÖNEMİ YILLIK FAALİYET RAPORU

#### 1- GENEL BILGILER

Raporun Ait Olduğu Dönem

01.01.2019 - 30.06.2019

Ticaret unvani

Mükafat Portföy Yönetimi A S

Ticaret sicili numarasi

41924-5

Merkez Adresi

Büyükdere Cad No 127 B Kule 1803 Esentepe - Şişli / ISTANBUL

Sube Adresi

Sube Bulunmamaktadir.

lletişim Bilgileri Telefon

info@mukafatportfoy.com.tr

Faks

0 212 376 32 00

0 212 340 80 36

E-Posta adresi Internet Sitesi Adresi info@mukafatportfoy.com.tr

www.mukafatportfoy.com.tr

#### A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

a)- Sermayesi

10,000,000.00 TL (OnmilyonTürkLirası) Ödenmiş Sermaye

b)- Ortaklık Yapısı Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. 24 Haziran 2016 tarihinde İstanbul'da kurulup tescil edilmiş bir sermaye şirketidir. Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ile mevzuat hükümleri ve Uluslararası kabul görmüş faizsiz finans ilkeleri çerçevesinde sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyleri müşterilerle portföy yönetim sözleşmesi yapmak suretiyle vekil sıfatı ile yönetmek ve sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. Şirket, ayrıca portföy yöneticiliği faaliyeti kapsamında yerli ve yabancı yatırım fonları, yatırım ortaklıkları ile yerli ve yabancı özel ve tüzel kişilerle yatırım şirketleri ve benzeri girişimleri portföylerini de mevzuat hükümleri çerçevesinde kurmakta ve yönetmektedir. Sirket Aralık 2016 itibariyle portföy yöneticiliği faaliyet izni almıştır.

ORTAĞIN ADI, SOYADI/ÜNVANI	IKAMETGAH ADRESI	HISSE ADEDI	SERMAYE TUTARI (TL)
1- Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Büyükdere Cad.No:163/A Zincirlikuyu-Şişli/İstanbul	8000000	8,000,000 00 TL
2- Özel Sektörün Geliştirilmesi İslami Kurumu	5925 Cidde, 21514, Suudi Arabistan Kralliği	2000000	2,000,000.00 TL

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler: Yoktur.

## B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİSKİN BİLGİLER

## C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı : 5 kişiden oluşan Yönetim Kurulu'dur,

Tüzel Kişi Üye Adına Hareket Eden Kişi

Yönetim Kurulu Başkanı

Cemal Uluk KARAKAYA

1

Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Okan ALTAŞLI (Özel Sektörün Geliştirilmesi İslami Kurumu) Zeynep Pelin ATALAY ÇİDAM (N Kolay Ödeme Kuruluşu A.Ş.) Suat BAKKAL (E-Kent Tekn ve Ödeme Sistemleri San ve Tic.A.Ş.)

Yönetim Kurulu Üyesi Yönetim Kurulu Üyesi

Özer BURHAN (E-Post Elektronik Perakende Oto Sat Tic.A.S.)

53.5

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri :

Genel Müdür Direktör Kağan CANDAN Elif PEHLİVANLI

c)- Personel Sayısı: 30 Haziran 2019 itibariyle; 1 Genel Müdür, 1 Direktör, 2 Müdür, 1 Müfettiş Yardımcısı ve 1 Uzman olmak üzere toplam 7 kişi'dir. Ek olarak; 1 Gayrimenkul Değerleme Uzmanı kısmi süreli personel olarak istihdam edilmektedir.

## 2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları. 462 540 - Tt.

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkānlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler: 11.800.- TL

## 3- <u>ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI</u>

Yapılan Araştırma Geliştirme çalışmaları, Şirket, faizsiz yatırım fonlarının kuruluşu, yönetimi ve emeklilik fonlarının yönetimi ile faizsiz ürünlerin geliştirilmesine yönelik çalışmalar yapılmaktadır.

#### 4- <u>SİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER</u>

- a) Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler: Yoktur.
- b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü: Şirket'te risk yönetimi, teftiş ve iç kontrol fonksiyonları birbirinden bağımsız olarak etkin bir şekilde yürütülmektedir.
- c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler. Yoktur.
- d) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler: Yoktur.
- e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar: Yoktur.
- f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler; Yoktur.
- g) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve müdür/müdürler kurulu hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar: Yoktur.
- h) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşılap ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilin getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler: Sermaye Piyasası Kurulu'na fon kuruluş ve yönetimine ilişkin başvurular yapılmıştır.
- Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- j) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- k) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki

Un 08.

işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler: Bulunmamaktadır.

### 5- FINANSAL DURUM

 a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu.

Şirketimiz 2019 2. Çeyreğini 384.150- TL kar ile kapatmıştır. Aktıf toplamı 9.796.095- TL olup karşılığında 9.104.662- TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır.

Şirketin 188 485 TL tutarında Sabit Kıymetleri olup bu kıymetler için 69.336- TL tutarında amortisman ayrılmıştır.

b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilışkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler. Şirketin ilgili döneme ait finansal tabloları aşağıda gösterilmiştir.

# 30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

	Dipnot Referanslare	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		9,331.262	8.664.173
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	3.067	15.989
Finansal Yatırımlar	4	8.980.805	8,418,600
Ticari Alacaklar	5	221.629	185.249
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar		221.629	170.060
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar			15.189
Diğer Dönen Varlıklar	6	125.761	44,335
Duran Varlıklar		464.833	410.534
Maddi Duran Varlıklar	7	110,220	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	8	8,929	20.731
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	345.684	389,803
TOPLAM VARLIKLAR		9.796.095	9.074.707
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		618.295	291.909
Ticari Borçlar	5	3.694	89
İlişkili olmayan taraflara borçlar		3.694	89
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	9	139.933	134.328
Kısa Vadeli Karşılıklar		474.668	157.492
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli			
karşılıklar	9	341.846	125.467
- Diğer kısa vadeli karşılıklar		132.822	32.025
Uzun Vadeli Yükümlülükler	<del></del> -	73.138	62.286
Uzun Vadeli Karşılıklar		73.138	62.286
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin		, , , , ,	- 7///
uzun vadeli karşılıklar	9	73.138	62.286
ÖZKAYNAKLAR		9.104.662	8.720.512
Ödenmiş Sermaye	11	10.000.000	10.000.000
Geçmiş Yıllar Zararları		(1.279.488)	(951.539)
Net Dönem Kârı / Zararı		384.150	(327.949)
TOPLAM KAYNAKLAR		9.796.095	9.074.707

## 30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimde n Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2019	Sınırlı Denetimde n Geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2019	Sınırlı Denetimde n Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2018	Sınırlı Denetimde n Geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2018
Kar veya Zarar Kısmı	40	4 050 000	667 776	400 000	70.202
Hasilat	12	1.258.030	667.776	128.233	70.292
Brüt Kar Zarar	4445	1.258.030	667.776	128.233	70.292
Genel Yönetim Giderleri (-) Esas Faaliyetlerden Diğer	14,15	(2.028.922)	(945.465)	(1.330.078)	(689.110)
Gelirler Esas Faaliyetlerden Diğer		57.963	(10.948)	11.880	23
Giderler	16	(3.582)	(793)	(9.572)	(4.273)
ESAS FAALİYET ZARARI		(716.511)	(289.430)	(1.199.537)	(623.068)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	13	1.144.780	518.994	611.373	308.768
SÜRDÜRÜLEN FAALİYET VERGİ ÖNCESİ KARI /		400.000	000 704	1500 4041	*******
(ZARARI)		428.269	229,564	(588.164)	(314.300)
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri		(44.119)	656	156.730	70.424
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) /		(~.113)	030	130.730	10.727
Geliri	17	(44.119)	656	156.730	70.424
DÖNEM KARI / (ZARARI)		384.150	230.220	(431.434)	(243.876)
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)					**
Toplam Kapsamlı Gelir /					

## 30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

Bağımsız denetimden ge	çmiş				
Önceki Dönem	Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Geçmiş Yıl Zararları	Net dönem karı/(zararı)	Toplam
1 Ocak 2018 itibarıyla bakiyeler	11	10.000.000	(240.631)	(710.908)	9.048.461
Transfer Toplam kapsamlı		-	(710.908)	710.908	**
gelir/(gider)		***	••	(431.434)	(431.434)
30 Haziran 2018					
itibarıyla bakiyeler	11	10.000.000	(951.539)	(431.434)	8.617.027

Cari Dönem	Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Geçmiş Yıl Zararları	Net dönem karı/(zararı)	Toplam_
1 Ocak 2019 itibarıyla bakiyeler	11	10.000.000	(951.539)	(327.949)	8.720.512
Transfer			(327.949)	327,949	
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		***	_	384.150	384,150
30 Haziran 2019		10.000.000	(1.279.488)	384.150	9.104.662

itibarıyla bakiyeler

11

# 30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU

		Sinirli Denetimden Geçmis	Simili Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2018	
	Dipnot Referanslar	1 Ocak- 30 Haziran 2019		
A. İşletme Faaliyetlerden Elde Edilen				
Nakit Akışları				
Dönem Karı (Zararı)		384.150	(431,434)	
Dönem Net Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler		(97.622)	(587.273)	
Kar payı (gelirleri) ile ilgili düzeltmeler		(468.337)	(571.818)	
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler	8	17.603	11:803	
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler		308,993	129,472	
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili		308.995		
dûzeltmeler			129,472	
Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		(2)		
Ertelenmiş vergi (geliri)/gideri ile ilgili düzeltmeler	17	44.119	(156.730)	
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(651.768)	364.924	
Finansal yatırımlardaki azalış/(artış)	4	(562,205)	541.659	
Ticari alacaklardaki (artış) / azalış	5	(36.380)	(9.896)	
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(81,426)	(118.994)	
Ticari borçlardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		3.605	830	
llişkili taraflara ticari borçlardaki azalış (artış) ile ilgili		**	030	
düzelimeler	5		830	
llişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki azalış (artış) ile ilgili	_	3.605		
düzelimeler	5	5.00		
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış (azalış)	-		**	
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış (azalış) ile ilgili		106.472		
düzeltmeler		100,472	43.162	
Ödenen prim	9	(81,710)	(81.710)	
Ödenen kidem tazminati	9	(54)	(10.127)	
Odenen kidem tazimnan	7	(54)	(10.1=+)	
Faaliyetlerden elde edilen / (kullanılan) nakit akışları		(365.240)	(653.783)	
	12.00			
B. Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları		352.316	567.688	
Alman kar payı		468.337	571.818	
Maddi duran yarlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	7	(116,021)	••	
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	8		(4.130)	
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN				
ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ				
(AZALIS)		(12.924)	(86,095)	
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET				
ARTIS/(AZALIS)		(12.924)	(86.095)	
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	15.991	270.117	
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	3.067	184.022	
DOMENI SONO NAKIT TE NAKIT BENZEKLEKI	- U	WITT I	107:000	

- ç) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ılışkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:
   Şirket sermayesi karşılıksız değildir ve Şirket borca batık değildir
- d) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler Şirket'in finansal yapısı yakından takip edilmekte ve düzenli olarak üst yönetime ve Yönetim Kurulu'na raporlanmaktadır. Hali hazırda, herhangi bir olumsuzluk bulunmamaktadır.
- e) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri: Yoktur.

## 6- RISKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

- a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler, Risk Yönetim Bölümü tarafından,
   Şirket'e özgü yazılım ile piyasa riskleri günlük olarak ölçümlemektedir.
- b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler;
   Yoktur.
- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler; Sermaye Piyasası Kanunu mevzuatında olabilecek değişikliklere (Yönetim ücreti oranları, toplam gider rasyoları, sermaye gerekliliği vb.) bağlı olarak Şirket bünyesinde değişiklikler olabilecektir.

#### 7- DIĞER HUSUSLAR

- a) Faaliyet döneminin/yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;
   Bulunmamaktadır.
- b) llave bilgiler; bulunmakatadır.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

Yonetim Kurulu Başkanı Cemal Ufuk Karakaya Yönetim Kululu Üyesi E-Post Elektronik Perakende Otomasyon Satış Tic, A.Ş. adına

Özer Burhan

(İç Kontrolden Sorumlu)