

# KISA VADELİ KİRA SERTİFİKASI KATILIM FONU

Rapor Tarihi: 31 Ekim 2018

Genel Bilgiler

Mükafat Portföy Fon Kurucusu ve Yöneticisi: Yönetimi A.Ş.

Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Kısa Vadeli Kira Sertifikası Katılım Fonu (MPF)

Halka Arz Tarihi:

Fon Unvani:

29/05/2017

Süresiz

ISIN Kodu: TRYMKFT00034

Fonun Süresi:

Bağımsız Denetim **KPMG** 

Kuruluşu: Bağlı Olduğu Şemsiye Fonun

Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Katılım Şemsiye Fonu

Unvanı: Şemsiye Fonun

Türü:

Yönetim %1,10 yıllık Ücreti:

Alınabilecek Asgari Pay

1 Adet

Katılım

Alım Satım Yerleri:

Aktif Yatırım Bankası A.Ş. **TEFAS** 

Diğer alternatif kanallar

16:30'a kadar verilen alım ve satış emirleri T günü fiyatı ile T gününde gerçekleşir. 16:30-17:30 arası yeni gün fiyatının hesaplanması nedeniyle alım yapılamaz. 17:30'dan itibaren satış emirleri T günü

fiyatından, alım emirleri T+1 günü fiyatından gerçekleşir.

Önerilen Vade:

İşlem Saatleri:

1 aya kadar

# Risk Değeri



Yatırım yapılan varlıklar çerçevesinde fonun volatilite aralıklarının karşılık geldiği risk değeri performans dönemi içinde 2/7'dır.

| Fon Toplam Değeri TL: 7.885.673,88 | Pay Değeri TL: 1,182707 Yatırımcı Sayısı: 65

 $\mathsf{MPF}$ 

# Yatırım Amacı ve Stratejisi

Kısa vadeli likit fonlara alternatif olarak faizsiz kazanç sağlayan, müşterilerin anlık nakit ihtiyaçlarına çözüm üreterek nakit yönetiminde yardımcı olan, günlük değerlenen bir fondur. Fon portföyü İslam Finans Danışman Kurulu'ndan uygunluk alınmış para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılır.

Uluslararası kabul görmüş faizsiz finans ilkeleri çerçevesinde, birikimlerini faizsiz ürünlerde değerlendirmeyi tercih eden yatırımcıların tasarruflarını faiz getirisi almamak adına açıktan tutmak yerine değerlendirmesini sağlayacak, karşılaştırma ölçütleri olan KYD Kira Sertifikası Endeksi (Kamu -Özel), ve 1 Aylık KYD Kar Payı Endeksinin üzerinde, kendi risk sınırlamaları içerisinde mümkün olan en yüksek getiriyi sağlamayı hedeflemektedir.

# Varlık Dağılımı

Minimum %80: Kısa vadeli kira sertifikaları (kamu/özel)

| Maksimum %20: Katılma hesapları, YP bazlı kira sertifikaları, varlığa/ipoteğe dayalı/ teminatlı menkul kıymetler, faizsiz yapılandırılmış ürünler, diğer faizsiz sermaye piyasası araçları ve sertifikaları

# Karşılaştırma Ölçütü / Benchmark

| %20 BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı Endeksi (TL)

%40 KYD Kira Sertifikası Endeksi – Kamu

| %40 KYD Kira Sertifikası Endeksi – Özel

# Rapor Tarihi itibariyle Portföy Dağılımı

Kira Sertifikaları	%96,00
Katılım Hesabı	%4,00

### İlk Bes Yatırım Aracı

in beş radı ili zü del	
Aktif Bank Kira Srtf TRDABVK11910	%8 <b>,</b> 97
Ziraat Katıl. Kira Srtf TRDZKVKA1829	%8,23
Aktif Bank Kira Srtf TRDABVKA1811	%8 <b>,</b> 22
KT Kira Srtf TRDKTVK11945	%7,68
Vakıf Varlık Kira Srtf TRDBRKTA1824	%7,17





#### **FON KURUCUSU**

Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş (Mükafat Portföy), tüm varlık yönetim faaliyetlerini faizsiz finans prensipleri çerçevesinde sermaye piyasalarına faizsiz yatırım seçenekleri sunmak üzere, Aktif Yatırım Bankası ve İslam Kalkınma Bankası iştiraki ICD ortaklığıyla kurulan bir portföy yönetim şirketidir. Mükafat Portföy alternatif ürün yelpazesini genişletirken, Türk Sermaye Piyasalarına yenilikçi ürünlerle hizmet vermektedir.

Mükafat Portföy'ün ana hedefi; yüksek verimli faizsiz yatırım alternatifleri ile yerli ve yabancı tüm müşteriler için yeni bir anlayışla hizmet vermek ve yabancı yatırımcıların Türkiye'ye giriş kapılarından biri olmaktır.

### **PORTFÖY YÖNETİCİLERİ**

Kağan Candan Sinan Soyalp

### **İSLAMI FİNANS DANIŞMA KURULU**

Dr. İshak Emin Aktepe Dr. Muhammed Al-Bashir Al-Amine

Mükafat Portföy'ün tüm ürün ve işlemleri için Danışma Kurulu'ndan "Faizsiz Finans İlkeleri" ne uygunluk alınmaktadır.

### **ILETİŞİM**

Elif Pehlivanlı elif.pehlivanli@mukafatportfoy.com.tr Tel: +90 212 340 8369



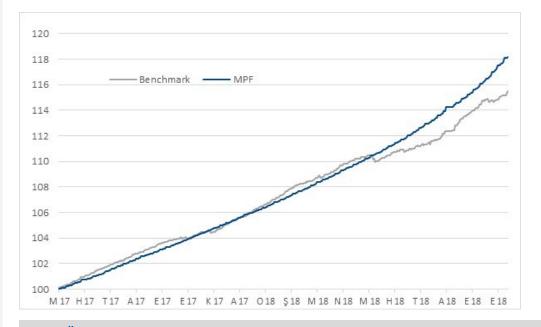
www.mukafatportfoy.com.tr



Bizi takip edin

### Fon Performansi

%	Aylık	3 Aylık	12 Aylık	YBB	KGB
MPF	1,91	4,65	13,63	11,77	18,24
Benchmark	0,92	3,65	10,94	9,24	15,43



## Risk Ölçümleri

Benchmark			
Rf	%0.062	Rmin	%0,000
E (Rm)	%0,040	St-Dev	%0,775
MPF			
Beta	0,001	Sharpe	-%18,769
E(R)	%0,046	Alpha	-%0,016
St-Dev(R)	%0,085	Tracking Error	%0,779
CAPM	%0,062	IR	%0,706
Treynor	-%14,416	Sortino	-%31,661

YASAL UYARI: Bu bültende/raporda yer alan her türlü veri, yazı, bilgi ve grafik Mükafat Portföy A.Ş. tarafından objektif, iyi niyetli ve güvenilir olduğuna inanılan ve kamunun erişimine açık bilgi kaynaklarından derlenmiştir. Söz konusu verilerdeki hata, güncellemeler veya eksikliklerden dolayı Mükafat Portföy A.Ş. 'nin ve çalışanlarının hiç bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu bültende/raporda yer alan bilgi, yorum ile tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım Danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Bu bültende/raporda yer alan analiz, değerlendirme ve yorumlar ise sadece genel bilgilendirme maçıl olup, hiç bir şekilde belirli bir sermaye piyasası aracına yatırım yapılması yönünde kullanıcılara bir yatırım tavsiyesi niteliği taşımamaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu değerlendirme ve yorumlar mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Mükafat Portföy A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek gecikme ve hatalardan Mükafat Portföy A.Ş. sorumlu değildir. Bu bültenin/raporun tamamen veya kısmen çoğaltılması ya da içeriğinin Mükafat Portföy A.Ş. 'den önceden izin alınmaksızın ifşa edilmesi kesinlikle yasaktır. Bu bültende/raporda attıfta bulunulalın yatırımlar ve işlemlerle ilgili