

UDC

中华人民共和国国家标准



P

**GB 50325-2010**

# 民用建筑工程室内环境污染控制规范

# Code for indoor environmental pollution control of civil building engineering

2010-08-18 发布

2011-06-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部  
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局

## 联合发布

11



1	总 则	1
2	术语和符号	1
2.1	术 语	1
2.2	符 号	2
3	材 料	2
3.1	无机非金属建筑主体材料和装修材料	2
3.2	人造木板及饰面人造木板	3
3.3	涂 料	3
3.4	胶粘剂	4
3.5	水性处理剂	5
3.6	其他材料	5
4	工程勘察设计	6
4.1	一般规定	6
4.2	工程地点土壤中氡浓度调查及防氡	6
4.3	材料选择	7
5	工程施工	7
5.1	一般规定	7
5.2	材料进场检验	8
5.3	施工要求	8
6	验 收	9
附录A	材料表面氡析出率测定	11
附录B	环境测试舱法测定材料中游离甲醛释放量	12
附录C	溶剂型涂料、溶剂型胶粘剂中挥发性有机化合物（VOC <sub>S</sub> ）、苯系物含量测定	13
附录D	新建住宅建筑设计与施工中氡控制要求	16
附录E	土壤中氡浓度及土壤表面氡析出率测定	17
附录F	室内空气中苯的测定	19
附录G	室内空气中总挥发性有机化合物（TVOC）的测定	20
	本规范用词说明	22
	引用标准名录	22







**3.3.3** 聚氨酯漆测定固化剂中游离甲苯二异氰酸酯（TDI、HDI）的含量后，应按其规定的最小稀释比例计算出聚氨酯漆中游离二异氰酸酯（TDI、HDI）含量，且不应大于4g / kg。测定方法应符合现行国家标准《色漆盒清漆用漆基 异氰酸酯树脂中 二异氰酸酯（TDI）单体的测定》GB/T 18446的有关规定。

**3.3.5** 溶剂型涂料中挥发性有机化合物（VOC）、苯、甲苯+二甲苯+乙苯含量测定方法，应符合本规范附录C的规定。

**3.4.1** 民用建筑工程室内用水性胶粘剂，应测定挥发性有机化合物（VOC）和游离甲醛的含量，其限量应符合表3.4.1的规定。

测 定 项 目	聚乙酸乙烯酯 胶粘剂	橡胶类 胶粘剂	聚氨酯类胶粘 剂	其他 胶粘剂
挥发性有机化合物（VOC）（g/L）	≤ 110	≤250	≤100	≤350
游离甲醛（g/kg）	≤1.0	≤1.0	—	≤1.0

**表3.4.2 室内用溶剂型胶粘剂中VOC、苯、甲苯+二甲苯限量**

**3.4.5** 溶剂型胶粘剂中挥发性有机化合物（VOC）、苯、甲苯+二甲苯含量测定方法，宜符合本规范附录C的规定。

111





## 4.1 一般规定

**4.1.1 新建、扩建的民用建筑工程设计前，应进行建筑工程所在城市区域土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率调查，并提交相应的调查报告。未进行过区域土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率测定的，应进行建筑场地土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率测定，并提供相应的检测报告。**

#### 4.1.2 民用建筑工程设计应根据建筑物的类型和用途控制装修材料的使用量。

**4.1.3** 民用建筑工程的室内通风设计，应符合现行国家标准《民用建筑设计通则》GB 50352的有关规定，对于采用中央空调的民用建筑工程，新风量应符合现行国家标准《公共建筑节能设计标准》GB 50189的有关规定。

**4.1.4** 采用自然通风的民用建筑工程，自然间的通风开口有效面积不应小于该房间地板面积的1/20。夏热冬冷地区、寒冷地区、严寒地区等Ⅰ类民用建筑工程需要长时间关闭门窗使用时，房间应采取通风换气措施。

## 4.2 工程地点土壤中氡浓度调查及防氡

**4.2.1** 新建、扩建的民用建筑工程的工程地质勘察资料,应包括工程所在城市区域土壤氡浓度或土壤表面氡析出率测定历史资料及土壤氡浓度或土壤表面氡析出率平均值数据。

**4.2.2** 已进行过土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率区域性测定的民用建筑工程，当土壤氡浓度测定结果平均值不大于 $10000 \text{ Bq/m}^3$ 或土壤表面氡析出率测定结果平均值不大于 $0.02 \text{ Bq/(m}^2 \cdot \text{s)}$ ，且工程场地所在地点不存在地质断裂构造时，可不再进行土壤氡浓度测定；其他情况均应进行工程场地土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率测定。

**4.2.3** 当民用建筑工程场地土壤氡浓度不大于 $20000\text{ Bq}/\text{m}^3$ 或土壤表面氡析出率不大于 $0.05\text{ Bq}/(\text{m}^2\cdot\text{s})$ 时,可不采取防氡工程措施。

**4.2.4 当民用建筑工程场地土壤氡浓度测定结果大于 $20000\text{Bq}/\text{m}^3$ ，且小于 $30000\text{Bq}/\text{m}^3$ ，或土壤表面氡析出率大于 $0.05\text{Bq}/(\text{m}^2\cdot\text{s})$ 且小于 $0.1\text{Bq}/(\text{m}^2\cdot\text{s})$ 时，应采取建筑物底层地面抗开裂措施。**

**4.2.5 当民用建筑工程场地土壤氡浓度测定结果大于或等于 $30000\text{Bq}/\text{m}^3$ ，且小于 $50000\text{Bq}/\text{m}^3$ ，或土壤表面氡析出率大于或等于 $0.1\text{Bq}/(\text{m}^2\cdot\text{s})$ 且小于 $0.3\text{Bq}/(\text{m}^2\cdot\text{s})$ 时，除采取建筑物底层地面抗开裂措施外，还必须按现行国家标准《地下工程防水技术规范》GB50108中的一级防水要求，对基础进行处理。**

**4.2.6 当民用建筑工程场地土壤氡浓度测定结果大于或等于 $50000\text{Bq}/\text{m}^3$ ，或土壤表面氡析出率平均值大于或等于 $0.3\text{Bq}/(\text{m}^2\cdot\text{s})$ 时，应采取建筑物综合防氡措施。**

**4.2.7** 当 I 类民用建筑工程场地土壤中氡浓度大于或等于  $50000\text{Bq/m}^3$ ，或土壤表面氡析出率大于或等于  $0.3\text{Bq}/(\text{m}^2 \cdot \text{s})$  时，应进行工程场地土壤中的镭-226、钍-232、钾-40 比活度测定。当内照射指数 ( $I_{\text{Ra}}$ ) 大于 1.0 或外照射指数 ( $I_{\text{y}}$ ) 大于 1.3 时，工程场地土壤不得作为工程回填土使用。

**4.2.8** 民用建筑工程场地土壤中氡浓度测定方法及土壤表面氡析出率测定方法应按本规范附录E的规定。

### 4.3 材料选择



## 5.2 材料进场检验

**5.2.1 民用建筑工程中所采用的无机非金属建筑材料和装修材料必须有放射性指标检测报告,并应符合设计要求和本规范的有关规定。**

**5.2.2** 民用建筑工程室内饰面采用的天然花岗岩石材或瓷质砖使用面积大于200m<sup>2</sup>时，应对不同产品、不同批次材料分别进行放射性指标的抽查复验。

**5.2.3 民用建筑工程室内装修中所采用的人造木板及饰面人造木板,必须有游离甲醛含量或游离甲醛释放量检测报告,并应符合设计要求和本规范的有关规定。**

**5.2.4** 民用建筑工程室内装修中采用的某一种人造木板或饰面人造木板面积大于500 m<sup>2</sup>时，应对不同产品、不同批次材料的游离甲醛含量或游离甲醛释放量分别进行抽查复验。

**5.2.5 民用建筑工程室内装修中所采用的水性涂料、水性胶粘剂、水性处理剂必须有同批次产品的挥发性有机化合物（VOC）和游离甲醛含量检测报告；溶剂型涂料、溶剂型胶粘剂必须有同批次产品的挥发性有机化合物（VOC）、苯、甲苯+二甲苯、游离甲苯二异氰酸酯（TDI）含量检测报告，并应符合设计要求和本规范的有关规定。**

**5.2.6 建筑材料和装修材料的检测项目不全或对检测结果有疑问时,必须将材料送有资格的检测机构进行检验,检验合格后方可使用。**

### 5.3 施工要求

**5.3.1** 采取防氡设计措施的民用建筑工程，其地下工程的变形缝、施工缝、穿墙管（盒）、埋设件、预留孔洞等特殊部位的施工工艺，应符合现行国家标准《地下工程防水技术规范》GB50108的有关规定。

**5.3.2** I类民用建筑工程当采用异地土作为回填土时，该回填土应进行镭-226、钍-232、钾-40比活度测定。当内照射指数（ $I_{Ra}$ ）不大于1.0和外照射指数（ $I_{\gamma}$ ）不大于1.3时，方可使用。

**5.3.3 民用建筑工程室内装修时，严禁使用本、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂，**

**5.3.4** 民用建筑工程室内装修施工时，不应使用苯、甲苯、二甲苯和汽油进行除油和清除旧油漆作业。

**5.3.5** 涂料、胶粘剂、水性处理剂、稀释剂和溶剂等使用后，应及时封闭存放，废料应及时清出。

### 5.3.6 民用建筑工程室内严禁使用有机溶剂清洗施工用具。

### 5.3.7 采暖地区的民用建筑工程，室内装修施工不宜在采暖期内进行。

**5.3.8** 民用建筑工程室内装修中，进行饰面人造木板拼接施工时，对达不到E<sub>1</sub>级的芯板，应对其断面及无饰面部位进行密封处理。

**5.3.9** 壁纸（布）、地毯、装饰板、吊顶等施工时，应注意防潮，避免覆盖局部潮湿区域。空调冷凝水导排应符合现行国家标准《采暖通风与空气调节设计规范》GB50019的有关规定。







111



















111





注：1 对未识别峰，应以甲苯的响应系数来定量计算。

3 依据实验室条件,可等同采用国际标准《Indoor air-Part 6: Determination of volatile organic compounds in indoor and test chamber air by active sampling on Tenax TA<sup>®</sup> sorbent, thermal desorption and gas chromatography using MS/FID》ISO 16000-6: 2004、《Indoor, ambient and workplace air-Sampling and analysis of volatile organic compounds by sorbent tube/thermal desorption/capillary gas chromatography-Part 1: Pumped sampling》ISO 16017-1: 2000 等先进方法分析室内空气中的TVOC。

1 为便于在执行本规范条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

- 1) 表示很严格,非这样做不可的:  
正面同采用“必须”;反面词采用“严禁”;
- 2) 表示严格,在正常情况下均应这样做的:  
正面词采用“应”;反面词采用“不应”或“不得”;
- 3) 表示允许稍有选择,在条件许可时首先应这样做的:  
正面词采用“宜”,反面词采用“不宜”;
- 4) 表示有选择,在一定条件下可以这样做的用词,采用“可”

《采暖通风与空气调节设计规范》GB 50019

《地下工程防水技术规范》 GB 50108

《公共建筑节能设计标准》 GB 50189

《民用建筑设计通则》 GB 50352

《色漆、清漆和塑料 不挥发物含量的测定》GB/T 1725

《建筑材料放射性核素限量》GB 6566

《色漆和清漆 密度的测定-比重瓶法》GB/T 6750

《建筑物表面氡析出率的活性炭测量方法》GB/T 16143

《公共场所空气中氨测定方法》GB/T 18204.25

《公共场所空气中甲醛测定方法》GB/T 18204.26

《色漆和清漆用漆基 异氰酸酯树脂中二异氰酸酯（TDI）单体的规定》GB/T 18446

《室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放量限量》GB 18580

《室内装饰装修材料 内墙涂料中有害物质限量》GB 18582

《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》GB 18583

《混凝土外加剂中释放氨的限量》 GB 18588

