

AEROPORTO 335

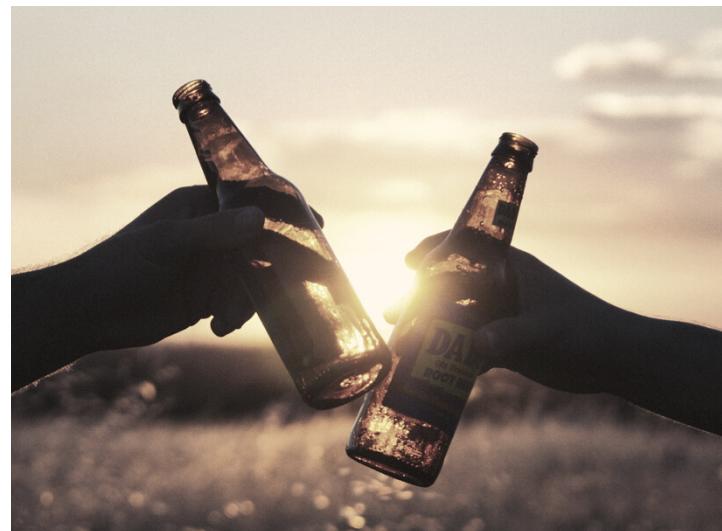
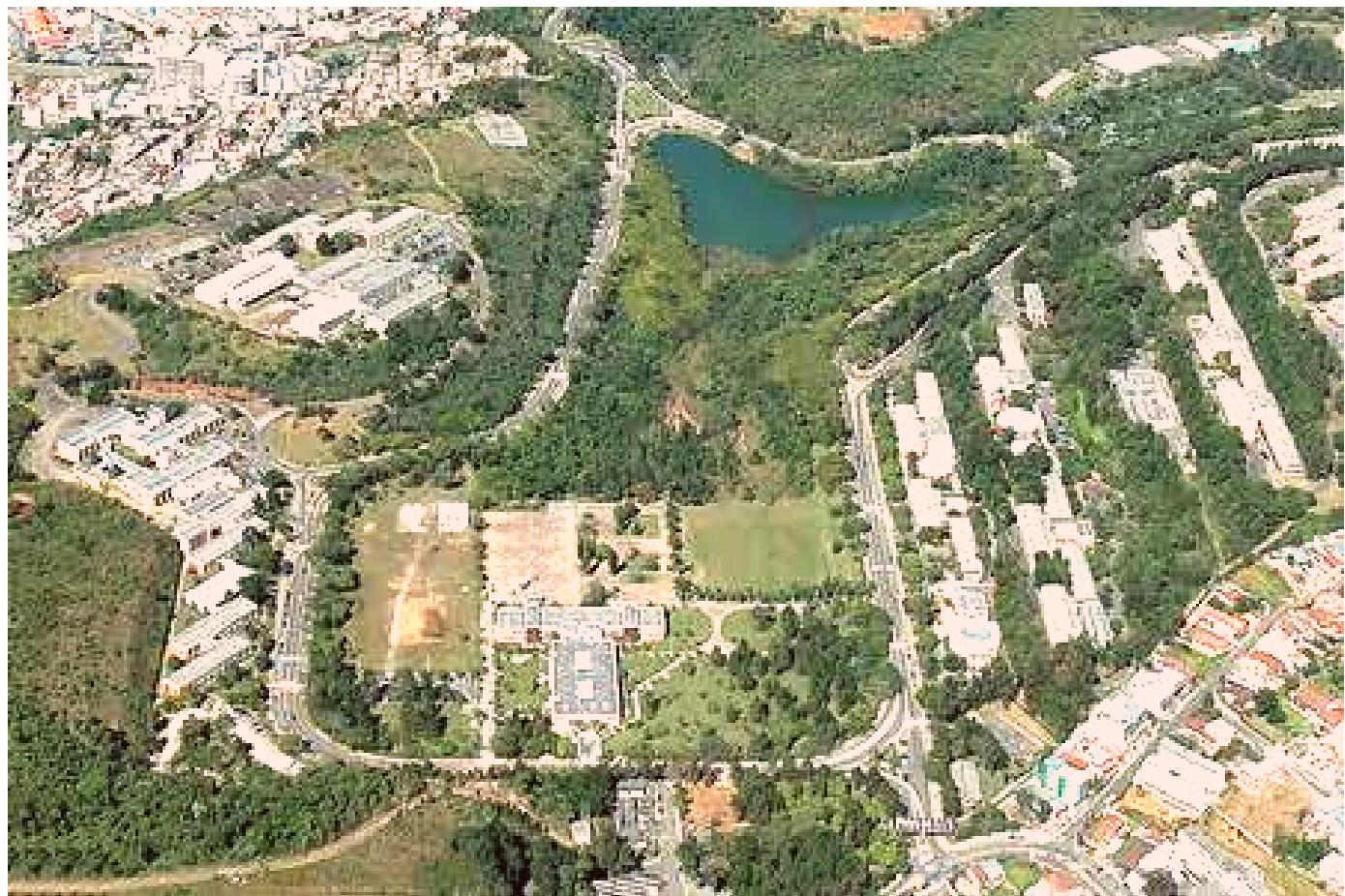
*A sensação de uma casa,
com a segurança de um apartamento!*



Morar no Aeroporto

Situado na zona oeste da cidade, o bairro Aeroporto tem como grande atrativo a tranquilidade! Suas avenidas largas, ruas calmas e arborizadas, e o fácil acesso ao centro faz a região um local perfeito para quem busca um refúgio na vida cotidiana sem perder a praticidade.

Dentre as muitas opções gastronômicas e de lazer, destacam-se a proximidade com a UFJF, com o Independência Shopping, a presença do Parque da Lajinha, do estádio Radialista Mario Helênio, além do Aeroclube e do Aeroporto Francisco Álvares de Assis.



nossa endereço



...cinco minutos do centro da cidade!

O Projeto

O projeto do edifício, desenvolvido pelo escritório Orto Arquitetura, buscou trazer para cada unidade de habitação a qualidade espacial e a sensação de bem estar que uma casa pode proporcionar.

Os seis apartamentos, um por andar, possuem área social com dimensões generosas para privilegiar os momentos de interação e convívio. O setor íntimo, composto por 3 suítes, está voltado para o leste aproveitando todo o sol da manhã. Unindo os dois blocos encontra-se a cozinha, que como em toda casa mineira, é o coração do lar!

Os projetos de interiores que ilustram o caderno também foram desenvolvidos pelo escritório Orto Arquitetura, tendo como base todos os materiais de acabamento que serão entregues pela construtora, o apartamento estará pronto para morar, com revestimentos de alta qualidade!

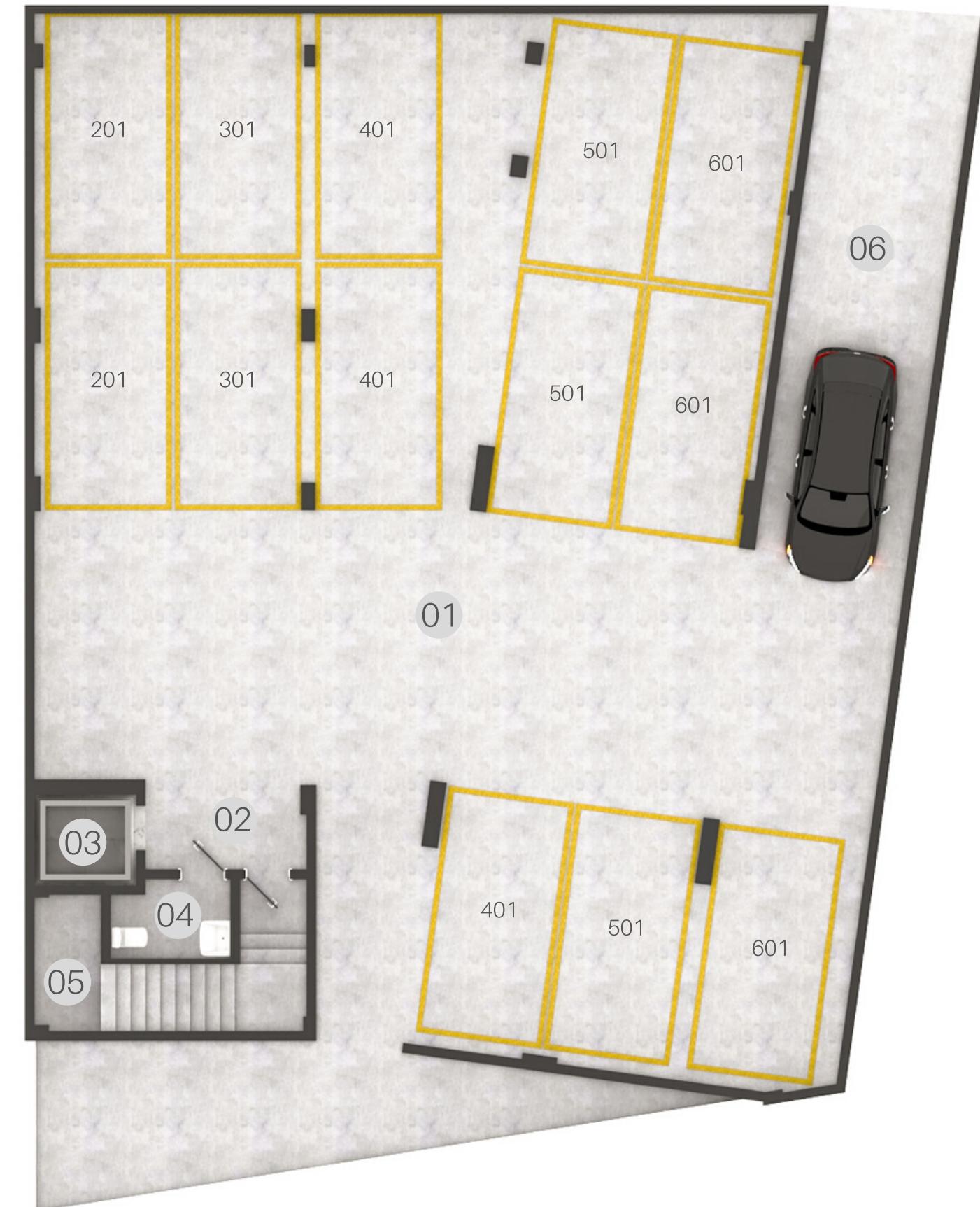
Espaço, privacidade, boa ventilação, boa iluminação, integração... características que toda boa casa deve ter, com a segurança e a praticidade de um edifício.



Planta Baixa

Pavimento inferior _ garagem e áreas de apoio do condomínio

- 01 garagem
- 02 hall
- 03 elevador
- 04 banheiro condomínio
- 05 depósito
- 06 rampa de veículos



Planta Baixa

Pavimento térreo _ acesso e garagem

- 01 garagem
- 02 hall social
- 03 elevador
- 04 rampa de veículos



Planta Baixa

Pavimento tipo _ unidades 201, 301, 401, 501 e 601

- 01 hall
- 02 elevador
- 03 área de convívio - sala e cozinha integradas
- 04 varanda
- 05 lavanderia
- 06 circulação íntima
- 07 lavabo
- 08 suítes
- 09 banheiros



Planta Baixa

Apartamento de cobertura (701) _ primeiro andar

- 01 hall
- 02 elevador
- 03 área de convívio - sala íntima e cozinha integradas
- 04 varanda
- 05 lavanderia
- 06 circulação íntima
- 07 banheiro social
- 08 suítes
- 09 banheiros
- 10 quarto



Planta Baixa

Apartamento de cobertura (701) _ segundo andar

- 01 hall
- 02 elevador
- 03 área de convívio - sala e espaço gourmet integrados
- 04 varanda
- 05 lavabo
- 06 terraço descoberto



Hall Social



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sala e cozinha integradas

unidade tipo



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sala e cozinha integradas

unidade tipo



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sala e cozinha integradas

unidade tipo



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Suite principal

unidade tipo e cobertura



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Suite

unidade tipo e cobertura



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Suite

unidade tipo e cobertura



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sala intima e cozinha integradas do primeiro andar

cobertura



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sala intima e cozinha integradas do primeiro andar

cobertura



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sala e espaço gourmet do segundo andar

cobertura



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sala e espaço gourmet do segundo andar

cobertura



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sugestão de ocupação do terraço descoberto

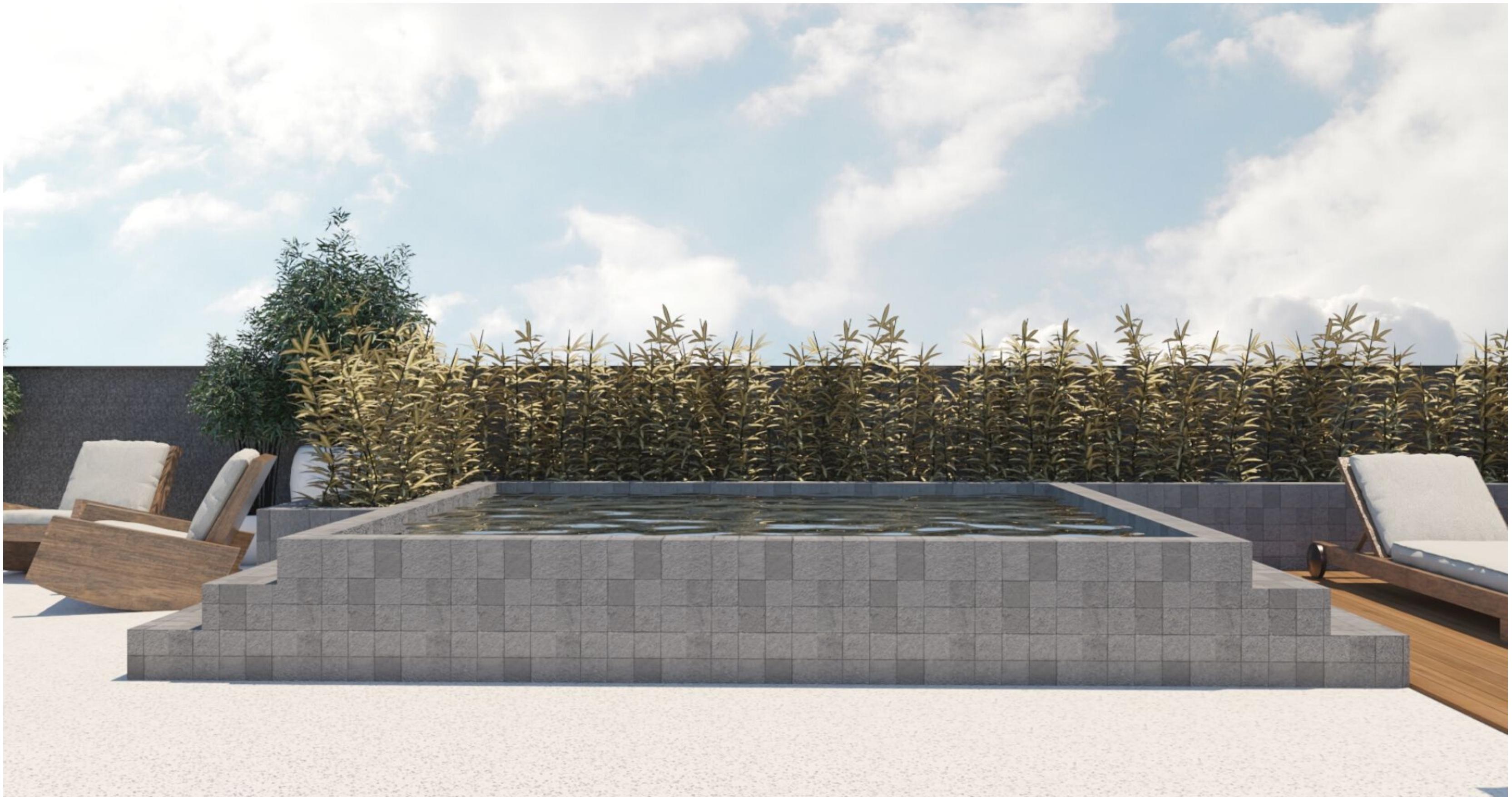
cobertura



Imagens ilustrativas sujeitas a alterações

Sugestão de ocupação do terraço descoberto

cobertura



Ficha Técnica

Endereço: Rua Engenheiro Valdir Pedro Monachesi, 335 - Bairro Aeroporto

No de unidades: 06 unidades

Apartamento 201 - Sala integrada com cozinha, área de serviço, 03 suítes, lavabo, varandas e 02 vagas de garagem - 125,00m²

Apartamento 301 - Sala integrada com cozinha, área de serviço, 03 suítes, lavabo, varandas e 02 vagas de garagem - 125,00m²

Apartamento 401 - Sala integrada com cozinha, área de serviço, 03 suítes, lavabo, varandas e 03 vagas de garagem - 125,00m²

Apartamento 501 - Sala integrada com cozinha, área de serviço, 03 suítes, lavabo, varandas e 03 vagas de garagem - 125,00m²

Apartamento 601 - Sala integrada com cozinha, área de serviço, 03 suítes, lavabo, varandas e 03 vagas de garagem - 125,00m²

Apartamento 701 - 1o piso - Sala integrada com cozinha, área de serviço, 03 suítes, 01 quarto, banheiro e varandas . 2o piso - Espaço Gourmet e terraço descoberto

04 vagas de garagem - 250,00m²

Projeto de arquitetura e arquitetura de interiores: Orto arquitetura



orto@ortoarquitetura.com

