

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：中粮（北京）饲料科技有限公司新预混料生产基地项目

项目编号：2013 规（顺）地字 0010 号

建设地点：北京市顺义区北小营镇

验收单位：中粮（北京）饲料科技有限公司



2018 年 10 月 19 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

| | | | |
|--------------------|--|------|-------|
| 项目名称 | 中粮（北京）饲料科技有限公司新预混料生产基地项目 | 行业类别 | 加工制造类 |
| 主管部门 (或主要投资方) | 中粮（北京）饲料科技有限公司 | 项目性质 | 新建 |
| 水土保持方案批复机关、文号及时间 | 北京市顺义区水务局 顺水许受字〔2013〕第16号，2013年1月9日 | | |
| 水土保持方案变更批复机关、文号及时间 | / | | |
| 水土保持初步设计批复机关、文号及时间 | / | | |
| 项目建设起止时间 | 2014年7月开工，2015年7月完工，总工期13个月 | | |
| 水土保持方案编制单位 | 北京北林丽景生态环境规划设计院有限公司 | | |
| 水土保持初步设计单位 | / | | |
| 水土保持监测单位 | 北京信诺亿科环境技术有限公司 | | |
| 水土保持施工单位 | 北京顺义建筑企业集团公司 | | |
| 水土保持监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | |
| 水土保持设施验收报告编制单位 | 北京信诺亿科环境技术有限公司 | | |

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365号文),中粮(北京)饲料科技有限公司于2018年10月19日组织召开了“中粮(北京)饲料科技有限公司新预混料生产基地项目水土保持设施验收会”。参加会议的有建设单位中粮(北京)饲料科技有限公司、监测单位及验收报告编制单位北京信诺亿科环境技术有限公司、监理单位浙江江南工程管理股份有限公司、施工单位北京顺义建筑企业集团公司等单位的代表与专家共7人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组察看项目现场,查阅相关技术资料并听取了项目水土保持工作、监理、监测情况的介绍,以及水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施验收报告的汇报,经质询、讨论。形成验收意见如下:

(一) 项目概况

根据已批复的《中粮(北京)饲料科技有限公司新预混料生产基地项目水土保持方案(报批稿)》规划总占地面积 2.83hm^2 ,其中建设用地面积 1.66hm^2 ,代征用地面积 1.17hm^2 (其中,代征道路 0.71hm^2 ,代征绿地 0.46hm^2 ,代征道路和代征绿地已由北小营镇人民政府完成修建)。

本项目位于北京市顺义区北小营镇,项目主要建设饲料加工基地1座,包括预混料生产塔楼9层、原料预处理车间1层、成品打包车间1层、巴罗顿车间2层、综合楼3层、食堂1层、锅炉房1层、水泵房1层、消防水池1层、门卫1层、动物保健品车间1层。

工程建设同时配套有道路、绿地、回车场、给水、排水、供电、暖通等。项目建设用地面积 1.66hm^2 ，总建筑面积 12599.16m^2 ，容积率 0.85，建筑密度 47.78%，绿地率 25.55%。项目于 2014 年 7 月开工，2015 年 7 月完工，项目建设总投资约 10008.55 万元，其中土建投资约 6973.30 万元。水土保持总投资为 118.31 万元，其中工程措施投资 52.72 万元，植物措施投资 10.50 万元，临时措施投资 24.34 万元，独立费用为 30.75 万元。

（二）水土保持方案批复情况

2013 年 1 月 9 日，北京市顺义区水务局对由北京北林丽景生态环境规划设计院有限公司编制的水土保持方案进行了批复，批准文号为：顺水许受字〔2013〕第 6 号。根据已批复的《中粮（北京）饲料科技有限公司新预混料生产基地项目水土保持方案（报批稿）》规划总占地面积 2.83hm^2 ，其中建设用地面积 1.66hm^2 ，代征用地面积 1.17hm^2 （代征道路 0.71hm^2 ，代征绿地 0.46hm^2 ，代征道路和代征绿地已由北小营镇人民政府完成修建）。本次验收水土流失防治责任范围为 2.83hm^2 。经核定，试运行期防治责任范围为 2.83hm^2 （无直接影响区）。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

项目由国内贸易工程设计研究院完成主体设计（含水保设计）。

（四）水土保持监测情况

建设单位于 2018 年 7 月委托北京信诺亿科环境技术有限公司开展水土保持监测工作。

监测组于 2018 年 7 月~2018 年 10 月期间查勘现场，对项目已

实施的水土保持工程措施、植物措施进行现场勘察与量测；对项目建设期施工、监理、竣工、结算资料，施工影像资料等进行搜集、查阅、分析、数据处理等。

在建设过程中，建设单位基本落实了水土保持方案确定的防治措施。

永久措施：室外排水系统 453m，透水砖铺装 245.86m^2 ， 600m^3 雨水调蓄池 1 座，沉沙池 1 座，绿化工程面积 0.42hm^2 。

建设单位和施工单位能够按照水土保持方案要求，基本完成防治任务，作业范围控制在红线内，水土保持效果显著。本项目实施的各项水土保持措施，有效控制了人为水土流失的发生。项目建设区内的土壤流失量在水土保持方案预测量的范围内。项目具备生产建设项目水土保持设施验收的条件。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2018 年 7 月，北京信诺亿科环境技术有限公司接受建设单位委托开展水土保持设施验收报告的编制工作，通过现场勘查及查阅施工期间的各项水土保持施工资料，于 2018 年 10 月编写完成本项目水土保持设施验收报告。

项目按照水土保持方案批复文件和后续设计材料，根据主体工程建设进度，落实相应的水土保持防治措施，布局合理，分部和单位工程质量总体合格，各项水土流失防治指标达到了方案确定的目标值，其中扰动土地整治率为 99%，水土流失总治理度为 99%，土壤流失控制比大于 1，拦渣率为 99%，林草植被恢复率为 99%，林

草覆盖率为 25.55%。土石方利用率 99%，表土利用率 98%，临时占地与永久占地比 0，雨洪利用率 99%，上述指标均已达标；由于项目区场地内道路和回车场需要通行大车，不能采用透水铺装，硬化地面控制率为 73.49%，超过了水土保持设计指标，但是雨水调蓄池容量增加了 400m³，水土保持功能没有降低。各项水土保持设施质量合格，发挥了其水土保持功能。项目水土保持设施管护单位为中粮（北京）饲料科技有限公司，管护责任基本明确，运行情况良好。

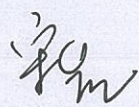
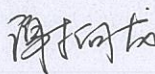
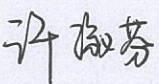
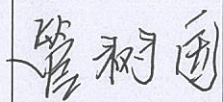
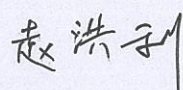
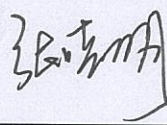
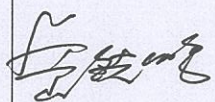
（六）验收结论

中粮（北京）饲料科技有限公司新预混料生产基地项目落实了水土保持方案及其批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，各项水土流失防治指标基本达到了方案确定的目标值，水土保持设施满足验收条件，验收质量合格，验收组同意通过验收。

（七）后续管护要求

后期进一步落实水土保持设施管护责任，确保水土保持设施持续稳定发挥效益。

三、验收组成员签字表

| 分工 | 姓名 | 单位 | 职务/职称 | 签字 | 备注 |
|----|-----|----------------|-------|---|----------|
| 组长 | 宋凯 | 中粮（北京）饲料科技有限公司 | 经理 |  | 建设单位 |
| 成员 | 谢向龙 | 北京信诺亿科环境技术有限公司 | 工程师 |  | 验收报告编制单位 |
| | 许淑芬 | 北京信诺亿科环境技术有限公司 | 工程师 |  | 监测单位 |
| | 管树国 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 工程师 |  | 监理单位 |
| | 赵洪利 | 北京顺义建筑企业集团公司 | 工程师 |  | 施工单位 |
| | 张晓明 | 中国水利水电科学研究院 | 教高 |  | 特邀专家 |
| | 岳德鹏 | 北京林业大学 | 教授 |  | |