

Nombre y firma del contribuyente
o representante legal



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FECHA DE CORTE

11/Diciembre/2022

m² de suelo (terreno)

27.00

Valor unitario por m²

\$4,884.98

Valor del suelo

\$131,894.46

m² de construcción

87.00

Valor unitario por m²

\$8,935.61

Valor de la construcción

\$653,014.38

Uso-Rango de nivel

H-10

Clase

4

Valor catastral

\$784,908.84

Impuesto real

\$737.99

Subsidio otorgado

\$656.99

Total a pagar 1^{er} bimestre

\$ 81.00

PAGO ANUAL ANTICIPADO (DEL 1 AL 31 DE ENERO)

Vence	Línea de captura	Importe
31/ENE/2023	80336429280036HYM7YE	\$447.00



Vence	Línea de captura	Importe
-------	------------------	---------

PAGO 1er. BIMESTRE

28/FEB/2023	80336429280037TY727B	\$ 81.00
-------------	----------------------	----------



PAGO ANUAL ANTICIPADO (DEL 1 AL 28 DE FEBRERO)

Vence	Línea de captura	Importe
28/FEB/2023	80336429280037TYMQ70	\$462.00



ESTADO DE CUENTA

33642928003-3

Periodo	Importe	Fecha de pago	Lugar de pago	Situación
---------	---------	---------------	---------------	-----------

Índice promedio de
cumplimiento de pago
(acumulado anual)

64.71%

Índice de pago
en tu colonia
(acumulado anual)

72.47%

De conformidad con lo previsto en los artículos 1°, 8, 9 fracción I, 14, 13, 15, 29, 38, 126, 127, 129, 130 y 131 del Código Fiscal de la Ciudad de México, el presente documento únicamente es una **Propuesta de Declaración de Valor Catastral y Pago del Impuesto Predial**, conforme a los datos contenidos en el Padrón a cargo de la autoridad fiscal, con el objeto de facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de la obligación de calcular el Impuesto Predial a su cuenta, por lo que no constituye una resolución definitiva emitida por parte de la autoridad. Sin embargo, al aceptar la presente propuesta y efectuar el pago correspondiente se entenderá como presentada la declaración. Por otra parte, la no aceptación de la propuesta de referencia, no releva a los contribuyentes de la presentación de las declaraciones que correspondan. No se omite señalar que, las disposiciones fiscales son de estricta observancia.

Importante

Los pagos recibidos después de la fecha de corte aparecerán en sus próximos estados de cuenta.
El presente estado de cuenta es informativo, si requiere detalles de adeudos por favor acuda
a las oficinas de la TESORERÍA o comuníquese al 55 5588 3388.

CEDECOR
02526



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

NÚMERO DE CUENTA: 33642928003-3

CONTRIBUYENTE: RAFAELA MEDINA SANABRIA

UBICACIÓN DEL PREDIO:

CALLE Y NÚMERO: AV.CENTRAL 175 T.JRLANDA DEPTO.103

COLONIA: SAN PEDRO DE LOS PINOS

C. P.: 01180 ALCALDIA: ALVARO OBREGON

DOMICILIO PARA NOTIFICAR:

CALLE Y NÚMERO: AV.CENTRAL 175 T.JRLANDA DEPTO.103

COLONIA: SAN PEDRO DE LOS PINOS

C. P.: 01180

ENTIDAD FEDTIVA: 09 FOLIO: 0014868

2023

1 PRIMER
BIMESTRE

Realiza tu pago
anual y obtén
un descuento:

del 1 al 31
de Enero

del 8%

del 1 al 28
de Febrero

del 5%

