

Perihal : Pemohonan Mutasi Subyek/Obyek Pajak

Yth : Kepada Badan Pendapatan daerah Kabupaten Lombok Barat
Jl.Sekarno Hatta Giri Menang –Gerung

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : NI Kadek Sumarni
Alamat : Jln. Merak Karang Sampalan - Mataram NTB
No. Tlpn : 085 936 560 996

Bertindak atas nama pribadi/pemberi kuasa)*, dengan ini saya mengajukan permohonan agar Obiek yang terletak di :

Jln/Lingkungan : Jln raya Karang bayan RT.....RW.....
Desa/Kelurahan : Desa batu mekar Kecamatan Lingsar
Kabupaten/Kota : Lombok Barat / Mataram
NOP : 52.01.120.006.038.0075-a
Nama sesuai NOP : BENTI
Dengan luas : 220A M²

Dimutasikan sebagian /seluruhnya atas nama :

No	Nama	Alamat	Luas	M ²
1	<u>NI Kadek Sumarni</u>	<u>Cakranegara</u>	<u>229</u>	M ²
2				M ²
3				M ²
4				M ²
5				M ²
6				M ²
7				M ²
8				M ²

Dan sisanya seluas 1975 M² tetap atas nama pemilik/habis)*

Untuk di maklumi bahwa pajak atas obyek pajak di atas telah kami lunasi sampai dengan tahun 2023, dan berkas permohonan yang saya ajukan agar dapat di jadikan sebagai dasar penetapan pajak untuk tahun 2024

Sebagai bahan pertimbangan atas permohonan saya, bersama ini saya lampirkan :

1. Surat pemberitahuan Objek Pajak (SPOP)
2. Asli/Foto copy SPPT tahun berjalan
3. Foto copy tanda lunas pajak (SPPD/STTS)
4. Foto copy kartu identitas lainnya
5. Foto copy sertifikat /akta jual beli,hibah,akta waris atau keterangan sejenisnya dari Kepala Desa
6. Foto copy Surat izin mendirikan bangunan (IMB)
7. Foto copy SPPD BPHTB
8. Foto copy NPWP

Apabila terjadi permasalahan yang dapat merugikan pihak lain akibat dari data dan dokumen yang saya sampaikan dalam Permohonan ini, akan menjadi tanggung jawab saya sepenuhnya secara hukum dan tidak akan melibatkan Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Lombok Barat.

Demikian surat permohonan ini saya buat, atas perkenan dan dikabulkannya permohonan ini saya ucapkan terimakasih.

Gerung, 13 Desember 2023
Saya,

NI Kadek Sumarni

Keterangan :

)* Coret yang tidak perlu

)* yang diberi kuasa harus melampirkan surat kuasa

dilanjutkan dihalaman berikutnya



PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK BARAT
BADAN PENDAPATAN DAERAH
KABUPATEN LOMBOK BARAT

No. Formulir 2023 0003 589

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),
diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN LOMBOK BARAT :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR KAB KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE
52 01 120 006 038 0075 0

3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL 52 01 120 006 038 0075 0 SISA

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR

BT MEKAR / BT KUMBUNG

8. KELURAHAN / DESA

9. RW 10. RT

BATU MEKAR

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS *) ☐ 2. ABRI *) ☐ 3. Pensiunan *) ☐ 4. Badan ☒ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK

14. NPWPD

BENTI

15. NAMA JALAN

16. BLOK/KV/NOMOR

17. KELURAHAN/DESA

18. RW 19. RT

20. KABUPATEN - KODE POS

21. NOMOR KTP

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH (M²) 1975 SISA

23. ZONA NILAI TANAH

24. JENIS TANAH

1. Tanah +
Bangunan

2. Kavling
Siap Bangun

3. Tanah Kosong

4. Fasilitas Umum

Catatan: *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya

SISA

BY 097267

18. Rudi / Rudi
DAFTAR ISIAN

**BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

HAK : Milik No. 046/70

PROVINSI : Nusa Tenggara Barat

KABUPATEN / KOTA : Lombok Barat

KECAMATAN : Lingsar

DESA / KELURAHAN : Batu Melar

DAFTAR ISIAN 307
No. 18. 217 / 2017
DAFTAR ISIAN 208
No. 10. 273 / 2017


KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

LOMBOK BARAT

2	3	•	0	1	•	0	8	•	0	4	•	1	•	0	0	6	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Milik No. : 00670 Desa / Kel. : Batu Mekar Tgl. berakhirnya hak :</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK <u>GERUNG - 1/1</u> Tanggal lahir / akta pendirian <u>1 Juli 1948</u></p>
<p>b) NIB Letak Tanah</p>	
<p>c) ASAL HAK</p>	<p>g) PEMBUKUAN Gerung</p>
<p>1. Komersial / Penjualan Hak</p>	<p><u>25 JUL 2017</u> Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Lombok Barat</p>
<p>2. Pemberian hak</p>	
<p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p>	<p><u>10</u></p>
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p>	<p><u>RAMLI SH, NH</u> <u>NIP 19611023 198303 1 004</u></p>
<p>1. Daftar Isian 202 Tgl. 19/07/2017 No. 1682/BA-23.01/VII/2017</p>	
<p>2. Surat Keputusan Tgl. No.</p>	<p><u>25 JUL 2017</u> Gerung</p>
<p>3. Pembukuan / Pendaftaran / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. No.</p>	<p><u>Kepala Kantor Pertanahan</u> <u>Kabupaten / Kota</u> <u>Lombok Barat</u></p>
<p>e) SURAT UKUR Tgl. 29/12/2016 No. 00656/Batu Mekar/2016 Luas. 229 m²</p>	<p> <u>RAMLI SH, NH</u> <u>NIP 19611023 198303 1 004</u></p>
<p>f) PENUNJUK - Tanah Milik Adat - Daftar Isian 201 tanggal 28 Februari 2017 - Pengumuman Data Fisik dan Data Yuridis tgl. 19 April 2017, No. 600. 123/VI/PT/2017</p>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman 1

Sebab perubahan, Tanggal pendaftaran, No. Daftar isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor												
<table border="1"> <tr> <td>TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN</td> <td>Parat</td> <td>Tanggal</td> <td>Jam</td> </tr> <tr> <td>DI. 303: 5809 / 2017</td> <td>f</td> <td>18-17</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DI. 307: 19095</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN	Parat	Tanggal	Jam	DI. 303: 5809 / 2017	f	18-17		DI. 307: 19095					
TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN	Parat	Tanggal	Jam											
DI. 303: 5809 / 2017	f	18-17												
DI. 307: 19095														
<p>JUAL BELI</p> <p>BERDASARKAN AKTA JUAL BELI NO. 1253 / 2017 ✓ TGL 14 / 08 / 2017 ✓</p> <p>YANG DIBUAT OLEH PPAT: BAK BANG GEDE, SH</p> <p>TGL 14 SEP 2017</p> <p>DI. 208 : 13863 DI. 307 : 25004</p>	<p>Hasinyar I MADE SUWIRNA ✓ 15 / 10 / 1964 ✓</p> <p>BPN RI</p>	<p>KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN LOMBOK BARAI</p>  <p>RAMLI, SH MM No. 32/11023/188503/1004</p>												
<table border="1"> <tr> <td>TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN</td> <td>Parat</td> <td>Tanggal</td> <td>Jam</td> </tr> <tr> <td>DI. 303: 573</td> <td>K</td> <td>18/-19</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DI. 307: 1684/2019</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN	Parat	Tanggal	Jam	DI. 303: 573	K	18/-19		DI. 307: 1684/2019					
TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN	Parat	Tanggal	Jam											
DI. 303: 573	K	18/-19												
DI. 307: 1684/2019														
<p>JUAL BELI</p> <p>BERDASARKAN AKTA JUAL BELI NO. 50 / 2019 TGL 18 / 01 / 2019</p> <p>YANG DIBUAT OLEH PPAT: BAK BANG GEDE, SH</p> <p>TGL 26 FEB 2019 DI. 208 : 2698 DI. 307 : 4719</p>	<p>NI KADEK SUMARNI. ✓ 10 / 10 / 1977</p>	<p>KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN LOMBOK BARAI</p>  <p>RAMONO, SP, MM No. 32/11023/188503/1004</p>												

BY 097267

2 3 0 1 0 8 . 0 4 . 1 0 0 6 7 0

DAFTAR ISIAN 207
23.01.08.04.00929

NIB :

SURAT UKUR

Nomor : 656 / Batu Mekar / 2017

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : Nusa Tenggara Barat

Kabupaten / Kota : Lombok Barat

Kecamatan : Lingsar

Desa / Kelurahan : Batu Mekar

Peta : Pendaftaran Nomor Peta Pendaftaran : 50.1-41.046

Lembar : 04 Kotak : C / 5

Keadaan Tanah : Sebidang tanah pertanian.

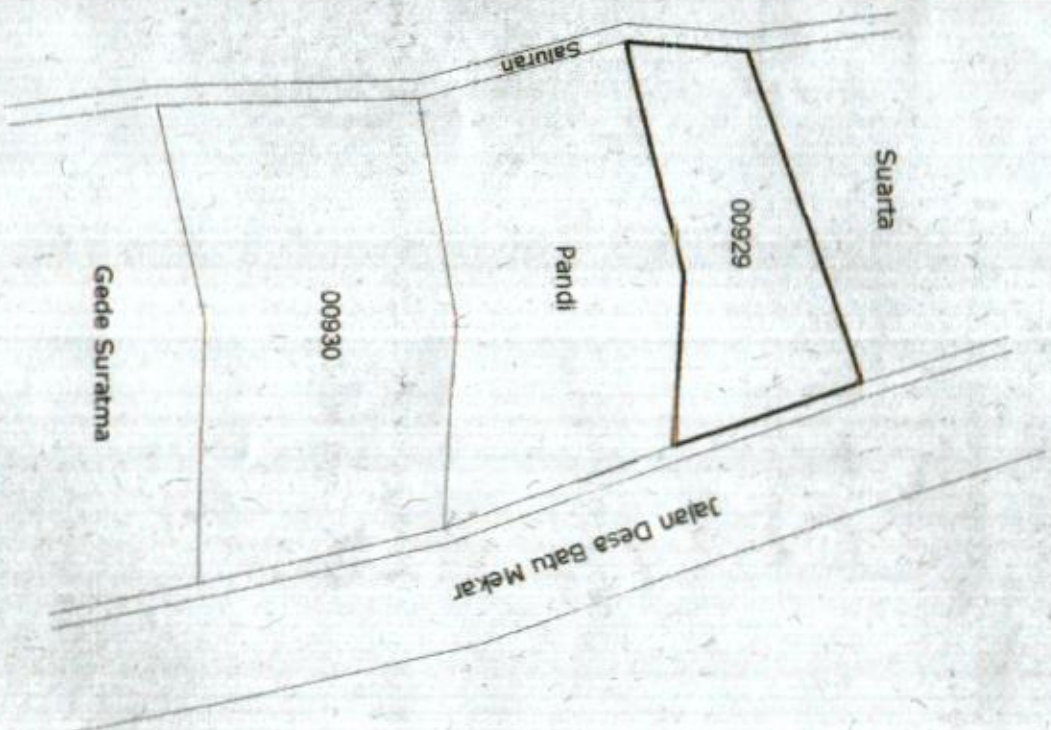
Tanda-tanda batas : Tugu-tugu memenuhi yang ditentukan dalam PMNA/Kepala BPN No.3/1997
pasal 22 ayat 1e.

Luas : 229 m² (Dua ratus dua puluh sembilan meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Oleh : RENTI



SKALA 1 : 500



PENJELASAN : batas tanah ini

Hal lain – lain :

18 November 2016 No. 6714

29 Desember 2016	No. 37709
------------------	-----------

Tanggal Penomoran Surat Ukur

UNTUK SERTIPIKAT

Gerung, 25 April 2017

Kantor Pertanian
Kabupaten / Kota
Lombok Barat

RAMLI S H M H

ttid

SALPINI SH.

NIP 1961023 198303 1 004

Lihat surat ukur

<u>Pemisahan</u>
<u>Penggabungan</u>
<u>Pengganti</u>

Nomor :
Nomor hak :

Dikeluarkan surat ukur		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor :
Nomor hak :

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor :
Nomor hak :

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
KOTA MATARAM

NIK : 5271035010770005

Nama : NI KADEK SUMARNI
Tempat/Tgl Lahir : MATARAM, 10-10-1977
Jenis kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : O
Alamat : JL. MERAK NO. 15 KARANG
SAMPALAN
RT/RW : 003/115
Ket/Desa : CAKRANEGARA BARAT
Kecamatan : CAKRANEGARA
Agama : BUDHA
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : MENGURUS RUMAH TANGGA
Kewargadegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA MATARAM
25-08-2018

[Handwritten signature]



KARTU KELUARGA

No. 5271030503086480

Nama Kepala Keluarga
Alamat
RT/RW
Kode Pos

MA YENG FEI
JL. MERAK NO.15 KARANG SAMPALAN
003/115
83231

Desa/Kelurahan
Kecamatan
Kabupaten/Kota
Provinsi

CAKRANEGARA BARAT
CAKRANEGARA
KOTA MATARAM
NUSA TENGGARA BARAT

No	Nama Lengkap	NIK	Jenis Kelamin	Tempat Lahir	Tanggal Lahir	Agama	Pendidikan	Jenis Pekerjaan	Golongan Darah
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	MA YENG FEI	5271030207750001	LAKS-LAKS	MATARAM	08-07-1975	BUCHA	SLTA/SEDERAJAT	KARYAWAN SWASTA	A
2	NI KADEK SUMARNI	5271035010770005	PEREMPUAN	MATARAM	10-10-1977	BUCHA	SLTA/SEDERAJAT	MENDURUS RUMAH TANGGA	O
3	INDRA WIJAYA	5271032212060002	LAKS-LAKS	MATARAM	23-12-2006	BUCHA	BELUM TAMAT SORSEDERAJAT	PELAJARMAHASISWA	TIDAK TAHU
4	SATRIA WIJAYA	5271031004080004	LAKS-LAKS	MATARAM	10-04-2008	BUCHA	BELUM TAMAT SORSEDERAJAT	PELAJARMAHASISWA	TIDAK TAHU
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No	Status Perkawinan	Tanggal Perkawinan	Status Hubungan Dalam Keluarga	Kewarganegaraan	Dokumen Imigrasi		Nama Orang Tua	
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	No. Paspor	No. KITAP	Ayah	Ibu
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	KAWIN TERCATAT	14-02-2006	KEPALA KELUARGA	WNI	-	-	MA YAI KWEL	JAW MEY FA
2	KAWIN TERCATAT	14-02-2006	ISTRI	WNI	-	-	2002/INDRA JUMARI	NI NENGGAH RENGGA
3	BELUM KAWIN	-	ANAK	WNI	-	-	MA YENG FEI	NI KADEK SUMARNI
4	BELUM KAWIN	-	ANAK	WNI	-	-	MA YENG FEI	NI KADEK SUMARNI
5	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-

Dikeluarkan Tanggal
LEMBAR

- 02-12-2019
- Kepala Keluarga
 - RT
 - Desa/Kelurahan
 - Kecamatan

KEPALA KELUARGA

MA YENG FEI
Tanda Tangan/Cap Jempol



CHAERUL ANWAR, S.I.P.
NIK 196012021981031003

BOK BARAT

KAT SETORA PAJAK DAERAH (SSPD)

Tempat Pembayaran: BKP KEC. LINGSAR
Telah menerima pembayaran PBB Th. 2023 dari: --

Nama Wajib Pajak : RENTI
Letak Objek Pajak : Kecamatan LINGSAR
Desa / Kel. BATU MEKAR

Nomor SPPT (NOP) : 52.01.120.006.038-0075.0
Sejumlah : Rp. 105.772

Tanggal Jatuh Tempo : 30 SEP 2023
Jumlah yang harus dibayar (termasuk denda) jika pembayaran dilakukan pada bulan ke (setelah tanggal jatuh tempo) :

Lembar untuk Wajib Pajak	I	107.908	XIII	133.298
	II	110.024	XIV	135.414
	III	112.140	XV	137.530
	IV	114.255	XVI	
	V	116.371	XVII	
	VI	118.487	XVIII	
	VII	120.603	XIX	
	VIII	122.719	XX	
	IX	124.835	XXI	
	X	126.950	XXII	
	XI	129.066	XXIII	
	XII	131.182	XXIV	

121223

Tanggal Pembayaran :

Jumlah yang dibayar :

Rp.

LT:

LB:

2204

0

Tanda Terima
dan
Cap Bank/Pos