

Perihal : Pemohonan Mutasi Subyek/Obyek Pajak

Yth : Kepada Badan Pendapatan daerah Kabupaten Lombok Barat
Jl.Sekarno Hatta Giri Menang -Gerung

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : FARMUJI JAYA
Alamat : DN KARANG TEMU, DESA BATU MEKAR KEC. LINGSAR
No. Tlpn :

Bertindak atas nama pribadi/pemberi kuasa)*, dengan ini saya mengajukan permohonan agar Obiek yang terletak di :

Jln/Lingkungan : DN KARANG TEMU RT..... RW.....
Desa/Kelurahan : BATU MEKAR Kecamatan..... LINGSAR
Kabupaten/Kota : LOMBOK BARAT
NOP : S2 01 120 006 035 0054 0
Nama sesuai NOP : KETUT
Dengan luas : 3820 M²

Dimutasikan sebagian /seluruhnya atas nama :

1	<u>FARMUJI JAYA</u>	Alamat	<u>DN KARANG TEMU</u>	Luas	<u>3820</u>	M ²
2	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
3	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
4	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
5	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
6	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
7	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
8	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²

Dan sisanya seluas - M² tetap atas nama pemilik/habis)*

Untuk di maklumi bahwa pajak atas obyek pajak di atas telah kami lunasi sampai dengan tahun 2023, dan berkas permohonan yang saya ajukan agar dapat di jadikan sebagai dasar penetapan pajak untuk tahun 2024

Sebagai bahan pertimbangan atas permohonan saya, bersama ini saya lampirkan :

1. Surat pemberitahuan Objek Pajak (SPOP)
2. Asli/Foto copy SPPT tahun berjalan
3. Foto copy tanda lunas pajak (SPPD/STTS)
4. Foto copy kartu identitas lainnya
5. Foto copy sertifikat /akta jual beli,hibah,akta waris atau keterangan sejenisnya dari Kepala Desa
6. Foto copy Surat izin mendirikan bangunan (IMB)
7. Foto copy SPPD BPHTB
8. Foto copy NPWP

Apabila terjadi permasalahan yang dapat merugikan pihak lain akibat dari data dan dokumen yang saya sampaikan dalam Permohonan ini, akan menjadi tanggung jawab saya sepenuhnya secara hukum dan tidak akan melibatkan Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Lombok Barat.

Demikian surat permohonan ini saya buat, atas perkenan dan dikabulkannya permohonan ini saya ucapkan terimakasih.

Gerung, 12 - 12 - 2023

Saya,

FARMUJI JAYA

Keterangan :

)* Coret yang tidak perlu

)* yang diberi kuasa harus melampirkan surat kuasa



PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK BARAT
BADAN PENDAPATAN DAERAH
KABUPATEN LOMBOK BARAT

No. Formulir 2023 0003 588

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),
diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN LOMBOK BARAT :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekaman Data ☒ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR KAB KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE

3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL 52 01 120 006 035 0054 0

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR

DSN KARANG TEMU

8. KELURAHAN / DESA 9. RW 10. RT

BATU MEKAR

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS *) ☐ 2. ABRI *) ☐ 3. Pensiunan *) ☐ 4. Badan ☐ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK 14. NPWPD

FARMUJI JAYA

15. NAMA JALAN 16. BLOK/KV/NOMOR

DSN KARANG TEMU

17. KELURAHAN/DESA 18. RW 19. RT

BATU MEKAR

20. KABUPATEN - KODE POS

LOMBOK BARAT

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH (M²) 3820 23. ZONA NILAI TANAH

24. JENIS TANAH 1. Tanah + Bangunan ☐ 2. Kavling Siap Bangun ☐ 3. Tanah Kosong ☒ 4. Fasilitas Umum ☐

Catatan: *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
KABUPATEN LOMBOK BARAT

NIK : 5201120107740343

Nama : FARMUZI JAYA
Tempat/Tgl Lahir : KARANG TEMU, 01-07-1974
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O
Alamat : DUSUN KARANG TEMU
RT/RW : 000/000
Kec/Desa : BATU MEKAR
Kacamatan : LINGSAR
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : PEDAGANG
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



LOMBOK BARAT
12-08-2015

[Signature]

SURAT KETERANGAN JUAL BELI TANAH KEBUN

Yang bertanda tangan / cap jempol dibawah ini kami masing-masing bernama :

I. K E T U T

: Umur 50 Tahun, Agama Islam, Pekerjaan Tani, Alamat Dusun Endut, Desa Batu Mekar, Kecamatan Lingsar, Kabupaten Lombok Barat. Selanjutnya dalam hal ini di sebut pihak I (Penjual)

II. FARMUJI JAYA

✓ Umur 30 Tahun, Agama Islam, Pekerjaan Tani, Alamat Dusun Karang Temu, Kecamatan Lingsar, Kabupaten Lombok Barat. selanjutnya dalam hal ini disebut pihak II (kedua) pembeli.

Bahwa kami pihak I (pertama) , mengaku dan menerangkan serta menyatakan dengan sebenar-benarnya memang benar telah menerima uang kontan sebanyak Rp. 23.500.000,- (Dua Puluh Tiga Juta Lima Ratus Ribu Rupiah) selaku pembayaran lunas setempat / sebagian tanah kebun Hak Milik saya sendiri seluas 3.820 M2, SPPT. No: 52.01.120.006.035-0054.0 , yang terletak di wilayah Dusun Karang Temu, Desa Batu Mekar, Kecamatan Lingsar Kabupaten Lombok Barat.

Dengan batas – batas/ sandingan sbb.:

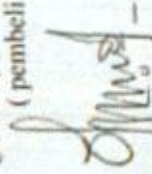
Sebelah Utara : Tanah Kebun Munite.
Sebelah Timur : Tanah Kebun.
Sebelah Selatan : Tanah Kebun Rusditaah.
Sebelah Barat : J a l a n .

Selanjutnya pula saya pihak II (pembeli) mengaku dan menerangkan serta menyatakan dengan sebenar-benarnya memang benar telah menyerahkan uang kontan sebanyak Rp 23.500.000 (Dua Puluh Tiga Juta Lima Ratus Ribu Rupiah) , selaku pembayaran lunas sebagian tanah kebun seperti tersebut diatas, dan tanahnya sudah saya terima dan kuasai.

Lebih lanjut pula saya pihak I (penjual) menerangkan dan menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa tanah kebun yang saya jual / serahkan kepada pihak II (pembeli) , memang benar tidak ada sangkut paku apa-apa yaitu bersih dari gugatan pihak lain.

Demikian surat pernyataan jual beli ini kami buat dengan sebenarnya dan kami bubuhi tanda tangan cap jempol bersama saksi-saksi yang namanya tersebut dibawah ini untuk dapat di pergunakan sebagaimana mestinya.

Tanda tangan / cap jempol kami pihak II
(pembeli)



= FARMUJI JAYA =

Karang Temu, 15 Mei 2007

Tanda tangan / cap jempol kami pihak I
(penjual)



T U T =

Saksi-saksi
Kepala Dusun/Endut



= MERAH SISANTO =

Reg. No.: 55/34 / V / 2007
Tanggal: 15 - 05 - 2007
Mengetahui,
Kepala Desa Batu Mekar.



= DRS. KAMARUDDIN =

KABUPATEN LOMBOK BARAT
DAN PENDAPATAN DAERAH

SPPT PBB PERDESAAN DAN PERKOTAAN INI
BUKAN MERUPAKAN BUKTI KEPEMILIKAN HAK

041474

AKUN: 411311
2022

**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TAHUN**

#5783-2022/PK.2022#

NOP: 52.01.120.006.035-0054.0

LETAK OBJEK PAJAK DSN KARANG TEMU RT.00.RW.00 BATU MEKAR LINGSAR LOMBOK BARAT		NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK KETUT DS. KR. TEMU RT. 00 RW. 00 BATU KUMBUNG LOMBOK BARAT		
NPWPD:				
OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	3.820	84	27.000	103.140.000
BANGUNAN	-	0	-	0
NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB =				103.140.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) =				-
NJOP untuk perhitungan PBB =				103.140.000
Tarif (%) =				0.100
PBB yang Terhutang =				103140
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN YANG HARUS DIBAYAR (Rp)				103.140

SERATUS TIGA RIBU SERATUS EMPAT PULUH RUPIAH

TGL. JATUH TEMPO : 30 SEPTEMBER 2022
TEMPAT PEMBAYARAN:

BKP KEC. LINGSAR

GERAKAN PAJAK 2022



PARLAN. S.SOS

NIP 19711231 199203 1 044

Nomor SPPT (NOP)

Sejumlah: Rp.

Tanggal Pembayaran:

Jumlah yang dibayar: Rp.

Lembar untuk Benda

BATU MEKAR

BKP KEC. LINGSAR

KETUT

52.01.120.006.035-0054.0

103.140

Tempat Pembayaran:

Jumlah yang dibayar: Rp.

Tanda Terima
dan
Cap Bank/Pos

5783-2022

2022

5783

MAP: 41114

Tanda Terima
dan
Cap Bank/Pos