


PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 208 No. Daftar Isian 307	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
JUAL - BELI :	29 JUL 2000	"TELAH DIPERIKSADAN SESUAI DENGAN- DAFTAR DIKANTOR PERTANAHAN"	19/6-2000
Akta dibuat oleh :	29 JUL 2000		
WAYAN PARTA, SH.PRAT	3524 00	WAYAN GERIA, Sarjana Hukum.	
SEMUA KEC. SE KAB LOMB	3524 00	Lahir: 311243.	
Tgl. 06-07-2000. No. 42/	6700 00		
10/CS/2000.	6700 00		
WARISAN :		1. NI LUN SUTRIATHI	
Berdasarkan Surat Pernyataan		29 / 01 / 1954	
Ahli Waris tgl. 04-01-2022 di		2. I NENGAN WIDIYASA WIDASTRA	
ketahui Lurah Mataram Timur Reg.		08 / 09 / 1977	
No. 01/Timr/I/2022 tgl. 06-01-2022			
dan Camat Mataram Reg. No. 470/05/			
CM/I/2022 tgl. 06-01-2022			
TGL : 08 MAR 2022			
DI. 208 : 4462			
DI. 307 : 6922			
JUAL BELI	FITHIA SUKMA WARDHANI		
BERDASARKAN AKTA JUAL	10 / 05 / 1989		
BELINO. 74 / 2022			
TGL : 27 / 04 / 2022	TGL : 17 MAY 2022		
VANG DIBUAT OLEH PPAT:	DI. 208 : 9346		
SATYA ADI PERMANA, SH. MH	DI. 307 : 14268		

09

DAFTAR ISIAN 207
NIB : 23.01.09.04.00147

23.01.09.04.1.00358

SURAT UKUR

Nomor : 147/MDG / 19.2000

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : NUSA TENGGARA BARAT
Kabupaten / Kotamadya : LOMBOK BARAT
Kecamatan : Gunung Sari
Desa / Kelurahan : Midang
Peta : Nomor Peta Pendaftaran :
Lembar : Kotak :

Keadaan Tanah : Sebidang tanah pekarangan kosong.

Tanda-tanda batas : Tugu-tugu I s/d IV memenuhi yang ditentukan dalam Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN No.3/97 pasal 22 ayat 1a dan berdiri ditengah batas.

Luas : 400 M2 (Empat ratus meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh: MADE WIJANA U/AN. WAYAN GERIA. SH

23.01.09

PENDAFTARAN - PERTAMA

M I L I K.

No. 358

Desa / Kel. : Midang

Tgl. berakhirnya hak :

D) NAMA PEMEGANG HAK

~~WAYAN SADDU~~

Tanggal lahir / akta pendirian

b) NIB 23.01.09.04.00147
Letak Tanah

c) ASAL HAK

1. Konversi

2. Pemberian hak

3. Pemecahan / Pemisahan /
Penggabungan bidang

g) PEMBUKUAN

Mataram

Tgl.

13 JUN 2000

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota

Lombok Barat

trd.

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Daftar Isian 202

Tgl. ==

No. ==

2. Surat Keputusan

Tgl. ==

No. ==

3. Permohonan Pemecahan /
Pemisahan / Penggabungan bidang

Tgl. ==

No. ==

Ir. Saptowo

NIP

010 104 232

h) PENERBITAN SERTIPIKAT

Mataram

Tgl.

13 JUN 2000

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota

Lombok Barat

e) SURAT UKUR

Tgl. 23-05-2000

No. 147/MDG/2000

Luas. 400 M2



NIP

010 104 232

i) PENUNJUK

Bekas Buku Tanah Hak Milik No.49.

Sertipikat tgl.5 September 1985,Ijin Konversi Penggunaan Tanah
tgl.4 Maret 2000.No.04/403/IK/LB.8/2000.

ADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

HAK : MILIK. No. 358

ROPINSI

KABUPATEN / KOTAMADYA

KECAMATAN

DESA / KELURAHAN

NUSA TENGGARA BARAT

LOMBOK BARAT

BHAKTI GUNGUNG SARI

MIDANG

DAFTAR ISIAN 303

No. 2632 / 00

DAFTAR ISIAN 307

No. 5126 / 00

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA
LOMBOK BARAT

23.01.09.04.1.00356

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
KABUPATEN LOMBOK BARAT

NIK : 5271055005890004

Nama	FITRIA SUKMA WARDHANI
Tempat/Tgl Lahir	MATARAM, 10-05-1989
Jenis Kelamin	PEREMPUAN
Alamat	Jl. KRAKATAO NO. 15 GEGUTU TELAGA
RT/RW	000/000
Kel/Desa	MIDANG
Kecamatan	GUNUNGSARI
Agama	ISLAM
Status Perkawinan	KAWIN
Pekerjaan	PEGAWAI NEGERI SIPIL (PNS)
Kewarganegaraan	WNI
Berlaku Hingga	SEUMUR HIDUP



LOMBOK BARAT
28-02-2020

[Handwritten signature]

E. DATA BANGUNAN

25. JUMLAH BANGUNAN

F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai dengan Pasal 11 ayat (2) Peraturan Daerah Kabupaten Lombok Barat No. 3 Tahun 2012.

26. NAMA SUBJEK PAJAK/
KUASANYA

27. TANGGAL

28. TANDA TANGAN

Fitria Sumarohani

18 September 2023

[Signature]

- Dalam hal bertindak selaku kuasa, Surat Kuasa harap dilampirkan
- Dalam hal Subjek Pajak mendaftarkan sendiri Objek Pajak, supaya menggambarkan Sket/Denah Lokasi Objek Pajak
- Batas waktu pengembalian SPOP 30 (tiga puluh) hari sejak diterima oleh Subjek Pajak sesuai Perda Kabupaten Lombok Barat No. 3 Thn 2012

G. IDENTITAS PENDATA/PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA

29. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /

30. TANDA TANGAN

31. NAMA JELAS

32. NIP

MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG :

29. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /

30. TANDA TANGAN

31. NAMA JELAS

32. NIP

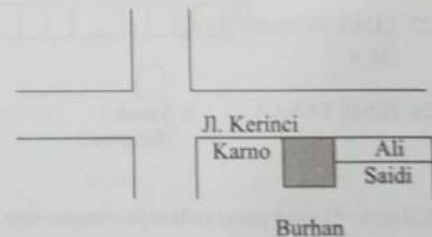
SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

[Area for drawing the sketch/denah of the object location. Faint handwritten text "MH2 878" is visible.]

Contoh Penggambaran

KETERANGAN :

- Gambarkan sket/ denah lokasi objek pajak (tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/ jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain, yang mudah diketahui oleh umum.
- Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah utara, selatan, timur dan barat





PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK BARAT
BADAN PENDAPATAN DAERAH
KABUPATEN LOMBOK BARAT

No. Formulir 2023 0003 803

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),
diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN LOMBOK BARAT :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR KAB KEC KEL/DES BLOK NO.URUT KODE
0343 0

3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL 52 01 060 003 005 0001 0 SANDINGAN

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR
Jln Krakatau

8. KELURAHAN / DESA 9. RW 10. RT
MIDANG

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN ☒ 1. PNS *) ☐ 2. ABRI *) ☐ 3. Pensiunan *) ☐ 4. Badan ☐ 5. Lainnya *

13. NAMA SUBJEK PAJAK 14. NPWPD
FITRI A SUKMAWARDHANI 449746205911000

15. NAMA JALAN 16. BLOK / KV / NOMOR
Jln Krakatau 358 SHM

17. KELURAHAN / DESA 18. RW 19. RT
MIDANG

20. KABUPATEN - KODE POS
LOMBOK BARAT

21. NOMOR KTP
5271055005890004

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH (M²) 23. ZONA NILAI TANAH

24. JENIS TANAH ☐ 1. Tanah + Bangunan ☐ 2. Kavling Siap Bangun ☒ 3. Tanah Kosong ☐ 4. Fasilitas Umum

Catatan : *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan

dilanjutkan di halaman berikutnya

AG 335.000,-

Perihal : Pendaftaran Obyek/Subyek PBB Baru

Yth : Kepada Badan Pendapatan daerah Kabupaten Lombok Barat
Jl. Sekarno Hatta Giri Menang - Gerung

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Fitria Sukmawardhani ✓
Alamat : Jln. Krakatau, guguk telaga Lombok barat
No. Tlpn : 08179951761

Bertindak atas nama pribadi/pemberi kuasa)*, dengan ini saya mengajukan permohonan agar Obiek yang terletak di ::

Jln/Lingkungan : Jln. Krakatau RT.....RW.....
Desa/Kelurahan : Midang Kecamatan Gerung Sari
Kabupaten/Kota : Lombok barat
Nama Wajib Pajak : Fitria Sukmawardhani
NOP Sandingan : 52.01.000.003.005-0001.0 ✓
.....Utara
.....Selatan
.....Timur
.....Barat
:(salah satu SPPT yang telah di terbitkan)

Sebagai bahan pertimbangan atas permohonan saya, bersama ini dilampirkan :

1. Surat pemberitahuan Objek Pajak (SPOP)
2. Asli/Foto copy SPPT Sandingan
3. Foto copy KTP/SIM
4. Foto copy sertifikat /akta jual beli, hibah, akta waris atau keterangan sejenisnya dari Kepala Desa
5. Foto copy Surat izin mendirikan bangunan (IMB)
6. Foto copy SPPD BPHTB
7. Foto copy NPWP (bagi yang memiliki /Badan hukum lain nya)
8. Site Plan (bagi Wajib Pajak Badan /Pengembang Perumahan lainnya)

Apabila terjadi permasalahan yang dapat merugikan pihak lain akibat dari data dan dokumen yang saya sampaikan dalam Permohonan ini, akan menjadi tanggung jawab saya sepenuhnya secara hukum dan tidak akan melibatkan Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Lombok Barat.

Demikian surat permohonan ini saya buat, atas perkenan dan dikabulkannya permohonan ini saya ucapkan terimakasih.

Gerung, 18 September.....2023

Saya,

Fitria Sukmawardhani

Keterangan :

) * Coret yang tidak perlu

) * yang diberi kuasa harus melampirkan surat kuasa