

Perihal : Pemohonan Mutasi Subyek/Obyek Pajak

Yth : Kepada Badan Pendapatan daerah Kabupaten Lombok Barat
Jl.Sekarno Hatta Giri Menang –Gerung

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : DRA. BAIR LELI MARTIANA ✓

Alamat : DSN. SIDEMEN DAYE

No. Tlpn :

Bertindak atas nama pribadi/pemberi kuasa)*, dengan ini saya mengajukan permohonan agar Obiek yang terletak di :

Jln/Lingkungan : DUSUN TIBU AMPUNG RT.....RW.....

Desa/Kelurahan : LEMBAH SARI Kecamatan GUNUNG SARI

Kabupaten/Kota : LOMBOK BARAT

NOP : 52 01 100 004 016 00600 ✓ ~~52 01 100 004~~

Nama sesuai NOP : 016-0063 (DIHAPUS)

Dengan luas :M²

Dimutasikan sebagian /seluruhnya atas nama :

1	<u>DRA. BAIR LELI MARTIANA</u> ✓	Alamat	<u>SIDEMEN DAYE</u> ✓	Luas	<u>29880</u>	M ²
2	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
3	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
4	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
5	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
6	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
7	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²
8	.....	Alamat	.....	Luas	.....	M ²

Dan sisanya seluas M² tetap atas nama pemilik/habis)*

Untuk di maklumi bahwa pajak atas obyek pajak di atas telah kami lunasi sampai dengan tahun 2023, dan berkas permohonan yang saya ajukan agar dapat di jadikan sebagai dasar penetapan pajak untuk tahun 2024

Sebagai bahan pertimbangan atas permohonan saya, bersama ini saya lampirkan :

1. Surat pemberitahuan Objek Pajak (SPOP)
2. Asli/Foto copy SPPT tahun berjalan
3. Foto copy tanda lunas pajak (SPPD/STTS)
4. Foto copy kartu identitas lainnya
5. Foto copy sertifikat /akta jual beli,hibah,akta waris atau keterangan sejenisnya dari Kepala Desa
6. Foto copy Surat izin mendirikan bangunan (IMB)
7. Foto copy SPPD BPHTB
8. Foto copy NPWP

Apabila terjadi permasalahan yang dapat merugikan pihak lain akibat dari data dan dokumen yang saya sampaikan dalam Permohonan ini, akan menjadi tanggung jawab saya sepenuhnya secara hukum dan tidak akan melibatkan Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Lombok Barat.

Demikian surat permohonan ini saya buat, atas perkenan dan dikabulkannya permohonan ini saya ucapkan terimakasih.

Gerung,.....18 - 3 -.....2024
Saya,

DRA. BAIR LELI MARTIANA

Keterangan :

)* Coret yang tidak perlu

)* *yang diberi kuasa harus melampirkan surat kuasa



PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK BARAT
BADAN PENDAPATAN DAERAH
KABUPATEN LOMBOK BARAT

No. Formulir 2023 0003 627

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),
diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN LOMBOK BARAT :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekam Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR KAB KEC KEL/DES BLOK NO.URUT KODE

3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL 52 01 100 004 016 0060 0

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN

7. BLOK / KAV / NOMOR

DSH TIBU AMBUNG

8. KELURAHAN / DESA

9. RW

10. RT

LEMBAH SARI

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS *) ☐ 2. ABRI *) ☐ 3. Pensiunan *) ☐ 4. Badan ☒ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK

14. NPWPD

DRA BAIQ LELI MARTIANA

15. NAMA JALAN

16. BLOK/KV/NOMOR

DSH SIDEMEN DAYE

17. KELURAHAN/DESA

18. RW

19. RT

LEMBAH SARI

20. KABUPATEN - KODE POS

LOMBOK BARAT

21. NOMOR KTP

5201144503680003

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH (M²) 29880

23. ZONA NILAI TANAH

24. JENIS TANAH

☒ 1. Tanah +
Bangunan

☐ 2. Kavling
Siap Bangun

☐ 3. Tanah Kosong

☐ 4. Fasilitas Umum

Catatan : *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya



PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK BARAT
BADAN PENDAPATAN DAERAH
KABUPATEN LOMBOK BARAT

No. Formulir 2023 0003 626

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),
diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN LOMBOK BARAT :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekam Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☒ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR KAB KEC KEL/DES BLOK NO.URUT KODE

3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL 59 01 100 004 016 0063 0 ☒ DI Hapus

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN

7. BLOK / KAV / NOMOR

DSN TIBU AMBUANG

8. KELURAHAN / DESA

9. RW

10. RT

LEMBAH SARI

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS *) ☐ 2. ABRI *) ☐ 3. Pensiunan *) ☐ 4. Badan ☒ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK

14. NPWPD

DRA BAIG UELI MARTIANA

15. NAMA JALAN

16. BLOK/KV/NOMOR

Dsn SIBEMEN DAYE

17. KELURAHAN/DESA

18. RW

19. RT

LEMBAH SARI

20. KABUPATEN - KODE POS

Lombok Barat

21. NOMOR KTP

020114450360003

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH (M²) 15365

23. ZONA NILAI TANAH

24. JENIS TANAH

1. Tanah + Bangunan

2. Kavling Siap Bangun

3. Tanah Kosong

4. Fasilitas Umum


Catatan : *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya

**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TAHUN**

NOP: 00 01 00 00 01 00 00 00

$$0.40(0.04), 0.61(0.04), 0.44(0.04), 0.60(0.04), 0.44(0.04), 0.60(0.04)$$

LETAK OBJEK PAJAK			NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK	
PERUM LESTARI WIDHIK/SHM 237 237 00 00 LUMBAN SARI BATU LAYAR LOMBOK BARAT			DRA BAITU LESTI BARTONG DEN STEFEN DAYI KE 10 LUMBAN SARI LOMBOK BARAT NPWP: BELUM ADA	
OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
RUML BANGUNAN	15.365 0	0B2 XXX	48.000 0	737.520.000 0
NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB =				737.520.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) =				0
NJOP untuk perhitungan PBB =				737.520.000
Tarif (%) =				0.160
PBB yang Terhutang =				737.520
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN YANG HARUS DIBAYAR (Rp)				737.520
TUJUH RATUS TIGA PULUH TUJUH RIBU LIMA RATUS DUA PULUH RUPIAH				
TGL JATUH TEMPO : 30 SEP 2023 TEMPAT PEMBAYARAN: PKF KEC BATU LAYAR			LOMBOK BARAT, 01 MAR 2023 KEPALA BADAN  H. HARMAD SUBANDI NIP. 19508281990031006	

SURAT SETORAN PAJAK DAERAH (SSPD)

Tempat Pembayaran : BKP KEC. BATU LAYAR
Telah menerima pembayaran PBB Th. 2023 dari :
Nama Wajib Pajak : DRA DAIQ LELI MARTIANA
Letak Objek Pajak : Kecamatan BATU LAYAR
Desa / Kel. LEMBAH SARI
Nomor SPPT (NOP) : 52.01.100.004.016-0063.0
Sejumlah : Rp. 737.520

Tanggal Jatuh Tempo : 30 SEP 2023
Jumlah yang harus dibayar (termasuk denda) jika pembayaran dilakukan pada bulan ke (setelah tanggal jatuh tempo) :

I	752 270	XIII	929 275
II	767 021	XIV	944 026
III	781 771	XV	958 776
IV	796 522	XVI	
V	811 272	XVII	
VI	826 022	XVIII	
VII	840 773	XIX	
VIII	855 523	XX	
IX	870 274	XXI	
X	885 024	XXII	
XI	899 774	XXIII	
XII	914 525	XXIV	

Tanggal Pembayaran :	LT :
Jumlah yang dibayar :	LB :
Rp.	

Lembar untuk Wajib Pajak



PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT
KABUPATEN LOMBOK BARAT

NIK : 5201144503680003

Nama	Dra. BAIQ LELY MARTIANA
Tempat/Tgl Lahir	MATARAM 05-03-1968
Jenis kelamin	PEREMPUAN Gol. Darah
Alamat	DUSUN SIDEMENDAYE
RT/RW	000/000
Kel/Desa	LEMBAH SARI
Kecamatan	BATU LAYAR
Agama	ISLAM
Status Perkawinan	CERAI HIDUP
Pekerjaan	WIRASWASTA
Kewarganegaraan	WNI
Berlaku Hingga	SEUMUR HIDUP



LOMBOK BARAT
28-03-2021

PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK BARAT
BADAN PENDAPATAN DAERAH

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TAHUN 2021

NOP: 52.01.100.004.016-0060.0

2114/033
SPPT PBB PERDESAAN DAN PERKOTAAN INI
BUKAN MERUPAKAN BUKTI KEPEMILIKAN HAK

AKUN: 411311

PEDESAAN

N32001210115298DAA3Z2601/01H

LETAH OBJEK PAJAK			NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK	
DSN TIBU AMBUNG RT: 00 RW: 00 LENBAH SARI BATU LAYAR LOMBOK BARAT			DRA BAIQ LELI MARTIANA DSN SIDEMEN DAYE RT: RW: LENBAH SARI LOMBOK BARAT NPP: BELUM ADA	
OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	13.800	083	36.000	496.800.000
BANGUNAN	257	020	1.516.000	389.612.000
NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB = 51/30 = 886.412				886.412.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) = 13 = 226.800				0
NJOP untuk perhitungan PBB = 18 = 616.413				886.412.000
Tarif (%) =				0.100
PBB yang Terhutang =				886.412
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN YANG HARUS DIBAYAR (Rp)				
DELAPAN RATUS DELAPAN PULUH ENAM RIBU EMPAT RATUS DUA BELAS RUPIAH				886.412

TGL. JATUH TEMPO : 30 SEP 2021
TEMPAT PEMBAYARAN:
BKP KEC. BATU LAYAR

LOMBOK BARAT, 04 JAN 2021

KEPALA BADAN,



S. S08

NIP. 11992031044

SURAT SETORAN PAJAK DAERAH (SSPD)

KEC. BATU LAYAR

Desa / Kel. LENBAH SARI

Nomor SPPT (NOP) 52.01.100.004.016-0060.0

Tanggal Jatuh Tempo: 30 SEP 2021

Jumlah yang harus dibayar (termasuk denda) jika pembayaran dilakukan pada bulan ke (setelah tanggal jatuh tempo):

I 914.140	XIII 1.116.879
II 921.100	XIV 1.134.607
III 928.160	XV 1.152.336
IV 935.220	XVI
V 942.280	XVII
VI 949.340	XVIII
VII 956.400	XIX
VIII 963.460	XX
IX 970.520	XXI
X 977.580	XXII
XI 984.640	XXIII
XII 991.700	XXIV

Tanggal Pembayaran: 11 OCT 2022

Jumlah yang dibayar: Rp.

Rp.



*Pinang tahun 2023 = 1.315,015

21147055

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TAHUN 2021

AKUN: 411311
PEDESAAN
H320012101152950AA3Z2603/01H

LETAK OBJEK PAJAK
DSN TIBU AMBUNG/SHM 237
RT: 00 RW: 00
LEMBAH SARI
BATU LAYAR
LOMBOK BARAT

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK
DRA BAIQ LELI MARTIANA
DSN SIDEMEN DAYE
RT: 00 RW: 00
LEMBAH SARI
LOMBOK BARAT
BELUM ADA NPWP

OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI BANGUNAN	15.365 0	083 XXX	36.000 0	553.140.000 0

NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB = ~~31.429.000~~ 20/21 = 553.140
 NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) = ~~14.711.553.492~~
 NJOP untuk perhitungan PBB = 18/16/17 = 414.855
 Tarif (%) = 15 = 307.300
 PBB yang Terhutang = 553.140

PAJAK BUMI DAN BANGUNAN YANG HARUS DIBAYAR (Rp) 553.140

IMA RATUS LIMA PULUH TIGA RIBU SERATUS EMPAT PULUH RUPIAH

TGL JATUH TEMPO : 30 SEP 2021
TEMPAT PEMBAYARAN: KP KEC. BATU LAYAR

LOMBOK BARAT, 04 JAN 2021
KEPALA DAERAH,
S. SOS
NIP. 1992031044

Pajak tahun 2023 = 737,520

SURAT SETORAN PAJAK DAERAH (SSPD)

Tempat Pembayaran: BKR NET BATU LAYAR
Telah menyetor pembayaran PBB TH 2023 dari

Desa / Kel: LEMBAH SARI
E: 01 100 064 016-0063.0
553.140 NG

Tanggal Jatuh Tempo: 30 SEP 2021
Jumlah yang harus dibayar (termasuk denda) jika pembayaran dilakukan pada bulan ke (setelah tanggal jatuh tempo):

I	564.181	XIII	696.956
II	575.232	XIV	708.019
III	584.304	XV	719.082
IV	592.371	XVI	
V	600.438	XVII	
VI	608.505	XVIII	
VII	616.572	XIX	
VIII	624.639	XX	
IX	632.706	XXI	
X	640.773	XXII	
XI	648.840	XXIII	
XII	656.907	XXIV	

Tanggal Pembayaran: 11 OCT 2022
Jumlah yang dibayar: 1536
Rp

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

HAK : MILIK No. 01233

PROVINSI : NUSA TENGGARA BARAT
KABUPATEN / ~~KOTA~~ : LOMBOK BARAT
KECAMATAN : BATULAYAR
DESA / ~~KELURAHAN~~ : LEMBAH SARI ✓

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / ~~KOTA~~**

LOMBOK BARAT


DAFTAR ISIAN 307
No. 5064 / 24

DAFTAR ISIAN 208
No. 3288 / 24

2	3	•	0	1	•	1	0	•	0	4	•	1	•	0	1	2	3	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : MILIK No. : 01233 Desa / Ket : <u>Lembah Sari</u> ✓ Tgl. berakhirnya hak :</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK BAIQ LELI MARTIANA</p>
<p>b) NIB 23011004.02076 Letak Tanah</p>	<p>Tanggal lahir / akta pendirian 05 Maret 1968</p>
<p>c) ASAL HAK 1. <u>Konversi</u> 2. Pemberian Hak 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p>	<p>g) PEMBUKUAN <u>Gerung, 07 FEB 2024</u> Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Lombok Barat ttd</p>
<p>d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. No. 2. Surat Keputusan Tgl. No. 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 23/11/2023 No. 30589/2023</p>	<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT <u>Gerung, 07 FEB 2024</u> Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Lombok Barat  Ir. H. LALU SUHARLI, M.M NIP 196706131986031001</p>
<p>e) SURAT UKUR Tgl. 01/02/2024 No. 01249/Lembah Sari/2024 Luas : 29.880 m² ✓</p>	<p>Ir. H. LALU SUHARLI, M.M NIP 196706131986031001</p>
<p>i) PENUNJUK - Berasal dari Penggabungan Hak Milik No. 158,237 dan 351 Desa Kekait - Sertipikat masing-masing tanggal 11/07/2000, 01/11/2000 dan 19/09/2001</p>	

ABN181247



DAFTAR ISIAN 207
NIB : 23011004.02076

SURAT UKUR

Nomor : 01249 / Lembah Sari / 2024

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : Nusa Tenggara Barat
Kabupaten / Kota : Lombok Barat
Kecamatan : Batu Layar
Desa / Kelurahan : Lembah Sari
Peta : Pendaftaran Nomor Peta Pendaftaran : 50.1
Lembar : 40.047-01-7 Kotak : B2

Keadaan Tanah : Sebidang tanah pertanian

Tanda-tanda batas : Tugu – tugu memenuhi yang ditentukan dalam PMNA / Ka. BPN No.3 / 1997
pasal 22 ayat 1e

Luas : 29.880 m² (Dua puluh sembilan ribu delapan ratus delapan puluh meter persegi)

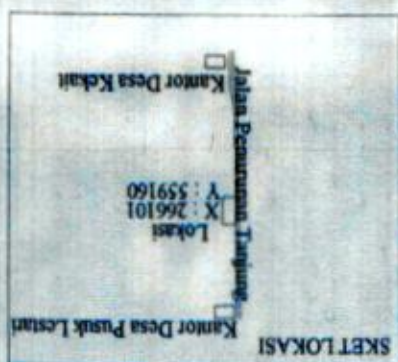
Penunjukan dan penetapan batas : Oleh LALU NABIL PARHAN untuk atas nama DRS. BAIQ LELY
MARTIANA



PENJELASAN : batasan tanah ini



SKALA 1 : 2000



Hal lain - lain: Sejak dikeluarkannya SU No.01249/Lembah Sari/2024 tertanggal hari ini maka GS No.54/Kekait/1998 tgl.12/02/1998,SU No.177/Kekait/2000 tgl.13/12/2000 dan GS No.01/Kekait/1995 tgl.02/01/1995 dinyatakan tidak berlaku lagi.

Daftar Isian 302 tgl. 23/11/2023 No. 18223 / 2023

Daftar Isian 307 tgl. 01/02/2024 No. 4140 / 2024

Tanggal Penomoran Surat Ukur 22/01/2024

UNTUK SERTIPIKAT

Gerung, 01/02/2024

Gerung, 07 FEB 2024

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Lombok Barat

ttd

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Lombok Barat

IR LILALU SUHARLI, M.M.

NIP 19670613 198603 1 001

I WAYAN SUDIARTHA, S.ST.,M.H.

NIP 19791227 199903 1 004

Lihat Surat Ukur Pemisahan
Penggabungan
Pengganti

Nomor :

Nomor Hak :

Dikeluarkan Surat Ukur		Luas	Nomor Hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor : Nomor Hak :