

Kontrak Pembuatan Website

PT. KELIE CHEMICAL WORLD

Project : **Website PT. KELIE CHEMICAL WORLD**

Antara

Nama : **Budi Santoso Kamil**

Alamat : Jl. Bukit Gading Raya, Kelapa Gading, Jakarta Utara, selanjutnya disebut "**PIHAK PERTAMA**", dan

Nama : **Rifqi Irawan**

Jl kenari 2 no 23 kutabaru tangerang

Alamat : Jl. Kenari 2 No. 23, Kutabaru Tangerang, selanjutnya disebut "**PIHAK KEDUA**".

Didasarkan pada kesepakatan bersama, maka PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA sepakat untuk membuat kontrak dalam pembuatan website dengan ketentuan sebagai berikut:

Pasal 1. Ruang Lingkup Kerja

1.1 PIHAK KEDUA akan membuat Website PT. KELIE CHEMICAL WORLD untuk PIHAK PERTAMA sesuai dengan spesifikasi yang telah disepakati Bersama, yaitu: adanya tampilan visitor counter, dan dapat terintegrasi dengan SosMed : youtube, Instagram, Facebook, dan Tiktok.

1.2 Website yang di bangun persis sama dengan website : <https://keliechem.com>, namun dengan penambahan beberapa fasilitas seperti yang diterangkan pada butir Pasal 1.1 diatas dan dengan isi website yang dapat diupdate sendiri oleh pengguna.

Pasal 2. Jadwal Pelaksanaan

2.1 PIHAK KEDUA akan memulai pekerjaan pembuatan website dengan waktu pengerjaan website adalah 30 (tiga puluh) hari kerja sejak kontrak ini di tandatangani.

Pasal 3. Biaya dan Pembayaran

3.1 Total biaya pembuatan website adalah sebesar Rp. 5.000.000, - (lima juta rupiah).

3.2 Pembayaran akan dilakukan sebagai berikut: 30% yakni sebesar Rp. 1.500.000,- (satu juta lima ratus ribu rupiah) sebagai uang muka pada saat penandatanganan MOU ini, dan Sisa pembayaran sebesar 50% yakni sebesar Rp. 2.500.000,- (dua juta lima ratus ribu rupiah) setelah website selesai dan berfungsi, sisa sebesar 20% yakni sebesar Rp. 1.000.000 ,- (satu juta rupiah) setelah pelatihan kepada User untuk meng-update content website.

Pasal 4. Hak Cipta

4.1 Desain dan source code website yang telah dibuat oleh PIHAK KEDUA menjadi hak milik PIHAK PERTAMA setelah seluruh pembayaran lunas.

4.2 PIHAK KEDUA berhak menggunakan website sebagai portofolio.

Pasal 5. Perubahan dan Tambahan

5.1 Setiap perubahan atau penambahan terhadap spesifikasi awal akan dikenakan biaya tambahan yang akan disepakati bersama.

Pasal 6. Force Majeure

6.1 "Pihak-pihak tidak bertanggung jawab atas kegagalan atau keterlambatan dalam melaksanakan kewajiban berdasarkan Perjanjian ini yang disebabkan oleh peristiwa force majeure, seperti antara lain : bencana alam, perang, pemberontakan, kerusakan, embargo, pemogokan, lockout, tindakan pemerintah, atau peristiwa lain yang berada di luar kendali wajar dari pihak yang bersangkutan."

Pasal 7. Konsekuensi Pelanggaran

7.1 "Jika salah satu Pihak tidak dapat memenuhi kewajibannya berdasarkan Perjanjian ini akibat terjadinya peristiwa force majeure, maka Pihak yang bersangkutan wajib memberitahukan hal tersebut secara tertulis kepada Pihak lainnya selambat-lambatnya dalam waktu 7 (tujuh) hari, sejak terjadinya peristiwa tersebut. Kedua Pihak akan berupaya secara bersama-sama untuk menemukan solusi atas permasalahan yang timbul akibat peristiwa force

Page

majeure. Jika peristiwa force majeure berlanjut selama 7 (tujuh) hari atau lebih, maka kedua Pihak berhak untuk menghentikan sementara pelaksanaan Perjanjian ini tanpa adanya kewajiban untuk membayar kompensasi."

Pasal 8. Penyelesaian Sengketa

8.1 Segala perselisihan yang timbul dari perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah untuk mencapai mufakat.

Pasal 9. Ketentuan Lain-lain

9.1 Garansi untuk website ini adalah selama 3 (tiga) Bulan, sejak website ini telah di hosting pada Exabytes.

9.2 Apabila terdapat kendala pada masa Garansi, maka Pihak Kedua akan bertanggung jawab untuk memperbaiki website tersebut sesuai dengan peruntukannya diluar isi dan content dari website tersebut.

Demikian MOU ini dibuat dalam rangkap dua, masing-masing pihak berhak atas satu rangkap, yang mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK PERTAMA PIHAK KEDUA

Jakarta, 07 January 2025

Budi Santoso Kamil

Pihak Pertama

Rifqi Irawan

Pihak Kedua /Developer

Catatan :

- **Platform yang digunakan: Php**, dengan custom development, dan dengan **database mysql**, serta CMS yang dapat di update sendiri oleh User.
- **Fasilitas : Vistor counter dan layar responsive.**